

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

Nazwa przedsięwzięcia:

Budowa rekreacyjnego obiektu małej architektury – zespołu torów rowerowych typu „pumptrack” na terenie dawnego Poligonu w Sierakowie k. Rawicza.

Adres przedsięwzięcia:

Sierakowo, ul. Czeladnicza, działka nr ewid. - 27/5
Powiat: Rawicki
Województwo: Wielkopolskie

działka nr: 27/5; identyfikator działki: 302205_5.0011.27/5

Kategoria obiektu:

VIII

Zamawiający:

Gmina Rawicz
Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu,
ul. Spokojna 1a,
63-900 Rawicz

Jednostka projektowa:

Studio Marchewka
ul. Legionowa 6/7
95-070 Aleksandrów Łódzki

Autor opracowania:

arch. Marcin Marchewka

upr. bud. nr MPOIA/113/2008
w specjalności architektonicznej

STUDIO MARCHEWKA
Marcin Marchewka
NIP. 775-198-31-04
REGON: 121126983
ul. Legionowa 6/7
95-070 Aleksandrów Łódzki

Data opracowania:

luty 2022r.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

NAZWY I KODY CPV (grupa, klasa, kategoria)

Grupa, klasa, kategoria CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych

lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

SPIS TREŚCI

NAZWY I KODY CPV (grupa, klasa, kategoria).....	2
SPIS TREŚCI.....	3
1 CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
1.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	5
1.1.1 Opis przedsięwzięcia.....	5
1.1.2 Opis stanu istniejącego.....	5
1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT.....	7
1.2.1 Rekreacyjny zespół torów rowerowych typu „pumptrack”	7
1.2.2 Plac wypoczynku.....	7
1.2.3 Nasadzenia zieleni i trawniki.....	8
1.2.4 Oświetlenie.....	8
1.3 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	8
1.3.1 Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu.....	8
1.3.2 Zakres dokumentacji projektowej.....	8
1.4 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE	9
1.5 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE.....	9
1.5.1 Parametry toru.....	9
1.5.2 Charakterystyka zieleni.....	12
1.5.3 Elementy małej architektury.....	12
1.5.4 Oświetlenie obiektu.....	13
1.6 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 	15
1.6.1 Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych.....	15
1.6.2 Przygotowanie terenu budowy.....	15
1.6.3 Odtworzenie terenu.....	16
1.6.4 Zieleń.....	16
1.6.5 Elementy małej architektury - dodatkowe elementy uzupełniające.....	16
1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe.....	16
1.7 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.....	17
1.7.1 Mapa do celów projektowych lub odbitka z mapy zasadniczej.....	18
1.7.2 Badania geotechniczne.....	18
1.7.3 Dokumentacja projektowa.....	18
1.7.4 Dokumentacja powykonawcza.....	19
1.7.5 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.....	19
1.7.6 Zespół projektowy.....	19
1.8 WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	19
1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót.....	19

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

1.8.2	Zgodność robót z dokumentacją projektową.....	19
1.8.3	Ogólne zasady wykonania robót.....	20
1.8.4	Materiały.....	20
1.8.5	Zasady kontroli jakości robót.....	21
1.8.6	Badania i pomiary.....	21
1.8.7	Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru.....	21
1.8.8	Dokumenty budowy.....	21
1.8.9	Ochrona i utrzymanie robót.....	21
1.8.10	Sprzęt.....	22
1.8.11	Transport.....	22
2	CZEŚĆ INFORMACYJNA.....	22
2.1	Dokumenty	22
2.2	Oświadczenie	23
2.3	Przepisy prawne i normy	23

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1 CZĘŚĆ OPISOWA****1.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1.1.1 Opis przedsięwzięcia**

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie rekreacyjnego obiektu małej architektury - zespołu torów rowerowych typu „pumptruck” a następnie wykonanie przedsięwzięcia na terenie dawnego poligonu w Sierakowie w ramach zadania „Zagospodarowanie Poligonu - adaptacja terenu dawnego Poligonu na cele sportu i rekreacji, kultury, edukacji, zdrowia i innych”.

W zakresie planowanego przedsięwzięcia jest wykonanie projektu budowlanego rekreacyjnego obiektu - zespołu torów rowerowych wg wstępnej koncepcji oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń a następnie realizacja zamierzenia budowlanego zgodnie z opracowaną dokumentacją.

Zamierzenie obejmuje wykonanie rekreacyjnego obiektu małej architektury - zespołu torów rowerowych typu ‘pumptrack’.

Celem przedsięwzięcia jest rozszerzenie infrastruktury wypoczynku i rekreacji Gminy Rawicz w zakresie infrastruktury rowerowej.

1.1.2 Opis stanu istniejącego

Teren, na którym planowana jest inwestycja znajduje się w miejscowości Sierakowo k.Rawicza. Przedmiotowy teren w całości znajduje się na terenie dawnego Poligonu w Sierakowie k.Rawicza. Teren jest dostępny dla pieszych oraz rowerzystów poprzez system dróg gruntowych wokół terenu.

W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu znajdują się:

- tereny sportowe strzelnicy kulowej OSIR,
- tereny rekreacyjne w postaci zbiorników wodnych na terenie dawnego Poligonu
- tereny placu zabaw.

Teren jest płaski, zdominowany przez zieleń niską - trawę. W części zachodniej przylegającej do traktu komunikacji pieszej i rowerowej teren jest zadrzewiony - dominuje zieleń wysoka.

Inwestycja będzie realizowana na działce będącej własnością Gminy Rawicz. o nr ewid. **27/5 obr. Sierakowo.**

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**



rys. 1 - widok ternu w kierunku północno-zachodnim



rys. 2 - widok ternu w kierunku północno-wschodnim

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.2 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ
OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT**

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie projektu koncepcyjnego, a następnie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych i pozwoleń.
2. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień w tym między innymi:
 - a. warunków przyłączeniowych zasilania oświetlenia,
 - b. uzyskanie informacji o występowaniu urządzeń melioracyjnych,
 - c. prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych,
3. Wykonanie zespołu torów rowerowych typu „pumptrack”
4. Plantowanie terenu i założenie trawnika
5. Wykonanie utwardzonego placu odpoczynku wyposażonego w ławki, stojaki rowerowe i kosze
6. Wykonanie odwodnienia oraz oświetlenia obiektu.

1.2.1 Rekreacyjny zespół torów rowerowych typu „pumptrack”

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać zespół torów rowerowych typu „pumptrack” umożliwiających jednocześnie użytkowanie przez więcej niż jednego rowerzystę. Tory powinny posiadać konstrukcję mineralną i nawierzchnię bitumiczną, niewymagającą nadmiernej konserwacji, parametry pozwalające na rozpędzanie i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania, powinien umożliwiać naukę podstawowych umiejętności rowerowych (skręcanie w obie strony bez konieczności zmiany kierunku jazdy). Oczekiwane rozmiary torów to:

1. tor dla dzieci min. 60mb pasma jezdnego,
2. tor uniwersalny min. 260 mb pasma jezdnego,
3. tor profesjonalny min. 120 mb pasma jezdnego.

1.2.2 Plac wypoczynku

W dokumentacji projektowej należy zaproponować utwardzone miejsce/strefę wypoczynku zlokalizowane w bezpośrednim i bezpiecznym sąsiedztwie toru. Miejsce to powinno stwarzać enklawę integrującą użytkowników. Plac wypoczynku powinien mieścić min.8 ławek, 2 tablice z regulaminem, 4 stojaki rowerowe oraz 4 kosze na śmieci w tym jeden w formie wielokomorowej umożliwiającej segregację odpadów.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.2.3 Nasadzenia zieleni i trawniki**

Nie przewiduje się nowych nasadzeń. Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się odtworzenie trawnika oraz założenie trawnika na skarpach toru.

1.2.4 Oświetlenie

Przewiduje się wykonanie projektu oświetlenia projektowanego toru w postaci słupów oraz naświetlaczy umożliwiające korzystanie z obiektu po zmierzchu, a także montaż niezbędnych dodatkowych słupów z naświetlaczami. Słupy oraz sposób prowadzenia zasilania powinny przewidywać możliwość montażu monitoringu typu miejskiego wraz z niezbędną infrastrukturą.

**1.3 AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU
ZAMÓWIENIA****1.3.1 Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania
i sposobu zagospodarowania terenu**

Teren przeznaczony pod inwestycję to płaski teren w znajduje się w miejscowości Sierakowo po stronie północno-zachodniej miasta Rawicz. Plac otoczony jest terenami rekreacyjnymi. Sam plac przeznaczony pod inwestycję to teren płaski, zdominowany przez roślinność niską – trawę, w części północnej w pobliżu zbiornika wodnego. Inwestycja jest zgodna z Decyzją O Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego z dn. 07.06.2021r. (znak: SpiR.6733.10.2021) dla omawianego terenu, w której zawarto między innymi ustalenia dotyczące:

1. rodzaju i funkcji oraz zagospodarowania terenu,
2. warunków zabudowy i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu,
3. linii rozgraniczających teren inwestycji,

1.3.2 Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do (zależnie od wymaganych pozwoleń):

1. Pozyskanie warunków przyłączeniowych do sieci energetycznej,
2. Sporządzenia aktualnej mapy do celów projektowych obejmującej swym zasięgiem obszar planowanego przedsięwzięcia wg lokalnych wymagań;
3. Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej branży architektoniczno - budowlanej

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

4. Uzyskaniu stosownych pozwoleń (zgłoszenie/pozwolenie na budowę);
5. Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Dokumentacja projektowa jw. powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w programie funkcjonalno-użytkowym i pozostałymi dokumentami m.in. umową, obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane, a także zgodna z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi na terenie kraju normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez uprawnionych projektantów a roboty powinny być zaprojektowane zgodnie z obowiązującym prawem, wymaganiami Zamawiającego, najnowszą praktyką inżynierską i najlepszą dostępną techniką. Należy przyjąć rozwiązania zapewniające prostą, niezawodną eksploatację przedmiotu zamówienia w długim okresie czasu.

1.4 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie fragmentu terenów zielonych na terenie dawnego Poligonu poprzez rozszerzenie oferty sportowo - rekreacyjnej i dostarczenie użytkownikom innowacyjnego obiektu rekreacyjnego, a także powiększenie walorów turystyczno - rekreacyjnych Gminy Rawicz.

Inwestor wskazuje, iż pełna projektowana infrastruktura w ramach zadania musi spełniać warunek infrastruktury ogólnodostępnej i bezpłatnej, tzn. takiej do której dostęp mają wszystkie zainteresowane osoby, a korzystanie z niej nie wiąże się z żadnymi opłatami.

1.5 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE

1.5.1 Parametry toru

Przedmiotem inwestycji jest rekreacyjny obiekt małej architektury - zespół torów rowerowych typu „pumptrack” przeznaczony do jazdy na rowerach, rolkach, hulajnogach i deskorolkach oraz skierowany do wszystkich grup wiekowych. Tory składają się z profilowanych pasm jezdnych na których występują garby (muldy) oraz profilowanych zakrętów (band) ułożonych w sekwencje umożliwiające rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania. Serie muld wraz z bandami tworzą zamkniętą pętlę (lub kilka pętli).

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

Planowany tor powinien posiadać zakręty o właściwie dobranych promieniach i wysokościach oraz mieć układ pasm jezdnych umożliwiające naukę skręcania w obie strony (w prawo i w lewo) bez konieczności zmiany kierunku jazdy.

Kształt, konstrukcja i wykończenie toru powinny zapewniać możliwość bezpiecznego opuszczenia pasma ruchu.

Tor powinien być zaprojektowany i wykonany w technologii nasypu mineralnego z warstwą konstrukcyjną z mieszanki kamienia łamanego oraz wykończony nawierzchnią bitumiczną. Skarpy toru powinny zostać wykończone poprzez założenie trawnika.

Obiekt powinien składać się z minimum dwóch torów tj. odseparowanego toru dla najmłodszych użytkowników oraz osób początkujących, stawiających pierwsze kroki na tego typu obiektach oraz toru uniwersalnego dla osób zaawansowanych z wydzieloną sekcją PRO w postaci dającej się wyodrębnić pętli, która pozwoli na rozgrywanie zawodów sportowych z jazdy na czas.

Lokalizacja poszczególnych torów ma spełniać zachowanie bezpieczeństwa użytkownika obiektu. Tor dla najmłodszych powinien być usytuowany blisko strefy wejściowej jak również z dala od akwenu wodnego. Tor dla użytkowników profesjonalnych może znajdować się w bezpośrednim sąsiedztwie akwenu wodnego. Przykładowy schemat ułożenia torów zobrazowano na rysunku 3. Docelowy kształt, układ torów stref wejściowych i wypoczynkowych należy uzgodnić z Zamawiającym poprzez zatwierdzenie projektu koncepcyjnego.

Niezbędnym elementem jest zaprojektowanie i wykonanie co najmniej jednej platformy startowej połączonej z placem odpoczynku, która jednocześnie powinna umożliwiać chwilowe zatrzymanie/odpoczynek podczas korzystania z toru.

Parametry toru dla najmłodszych (tor 1):		
1.	Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami)	ok. 350-400 m ²
2.	Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.)	ok. 100-120 m ²
3.	Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru)	min. 60 mb
4.	Szerokość użytkowa pasm jezdnych	min. 170 cm
5.	Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających)	ok 35-55cm
6.	Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania)	ok 70 - 90cm

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

7.	Ilość zakrętów profilowanych (band)	min. 2
Parametry toru uniwersalnego (tor 2):		
1.	Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami)	ok. 1800-2000 m2
2.	Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.)	ok. 470-550 m2
3.	Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru)	min. 260 mb
4.	Szerokość użytkowa pasm jezdnych	min. 180 cm
5.	Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających)	ok 35-90cm
6.	Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania)	ok 90-110cm
7.	Ilość zakrętów profilowanych (band)	min. 4
Parametry pętli PRO (tor 3):		
1.	Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami)	ok. 850-1000 m2
2.	Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.)	ok. 210-250 m2
3.	Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru)	min. 120 mb
4.	Szerokość użytkowa pasm jezdnych	min. 180 cm
5.	Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających)	ok 35-100cm
6.	Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania)	ok 100-120cm
7.	Ilość zakrętów profilowanych (band)	- min. 2

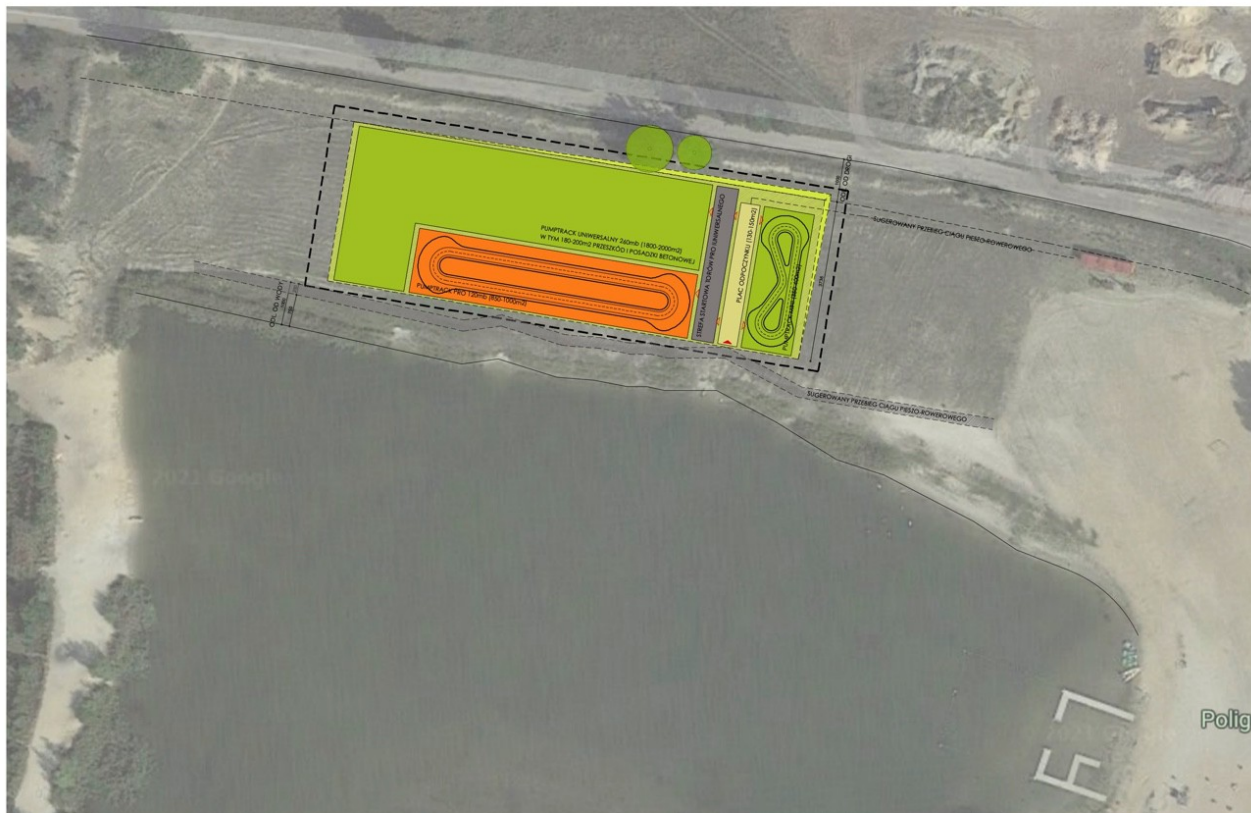
Oczekuje się wkomponowanie strefy przeszkód betonowych w strefę toru uniwersalnego w układzie skateplazy. Minimalna pow. posadzki betonowej - 100m2 i przeszkód streetowych - min. 90 m2 (łącznie min. ok. 190m2). Przykładowe przeszkody betonowe to:

- mały 'quarter' wys. 80-120cm i szer. 200-220cm,
- 'wulkan' wysokości 60-80cm i R180cm o promieniu podstawy 70-100cm i promieniu szczytu 50-70cm,
- 'bank' lub 'china bank' połączony z linią asfaltową o długości krawędzi górnej 350-400cm,

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

- elementy typu oraz przeszkody typu ‘bump’ na połączeniu skateplazy z linią pumtrackową.

Tor powinien być zaprojektowany i wykonany w technologii nasypu gruntowego oraz wykończony nawierzchnią bitumiczną oraz betonową w strefie skateplazy wg normy skateparkowej nr BS EN 14974:2019.



rys. 3- Przykładowy schemat analizy ułożenia torów

1.5.2 Charakterystyka zieleni

Nie planuje się nowych nasadzeń. Teren objęty robotami budowlanymi należy zagospodarować poprzez założenie trawników. W obszarze prowadzonych robót należy odtworzyć trawnik z rolki lub z wysiewu. Element do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie tworzenia dokumentacji.

1.5.3 Elementy małej architektury

Przewiduje się wykonanie placu odpoczynku wyposażonego w min.8 ławek w tym min.4 ławki bezoparciowe i 4 ławki oparciowe, 2 tablice z regulaminem, 4 stojaki rowerowe oraz 4 kosze na śmieci w tym jeden w formie wielokomorowej umożliwiającej segregację odpadów. Elementy posadowione na fundamencie betonowym tj. trwale umocowana do podłoża.

Wszystkie elementy małej architektury powinny pochodzić z jednej serii/kolekcji i powinny tworzyć spójną całość.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

Stojak na rowery: 4 szt. (na 4-5 rowerów każdy), stojaki rowerowe w stylistyce nowoczesnej, wykonane z betonu i stali. Konstrukcja z betonu odlewniczego, elementy stalowe /podpory rowerów lakierowane na kolor grafit.

Dopuszcza się zintegrowanie stojaka z tablicą regulaminową sposobu użytkowania toru.

Kosze: min. 4szt., w tym jeden w formie wielokolorowej umożliwiającej segregację odpadów. Lokalizacja zgodna z przyjętymi rozwiązaniami strefy wypoczynku i wejścia na obiekt, w okolicach ławek.

Kosze parkowe w stylistyce nowoczesnej, wykonane z betonu z wyjmowaną wkładką z blachy stalowej. Konstrukcja: beton odlewniczy piaskowany kolor naturalny szary; pojemnik ze stali ocynkowanej.

Ławki: min. 8 szt., zlokalizowane zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami strefy wypoczynku i wejścia na obiekt, w tym:

- ławki parkowe bezoparciowe typu ława w stylistyce nowoczesnej – 4szt.,
- ławki parkowe oparciowe typu ława w stylistyce nowoczesnej – 4szt.

Ławki wykonane z betonu/kamienia syntetycznego z siedziskiem z kompozytu. Konstrukcja ławki beton odlewniczy piaskowany, kolor naturalny szary, siedzisko z kompozytu imitującego drewno - kolor teak / orzech / palisander.

W okolicach ławek rozlokować również kosze na śmieci.

Tablice: - 2szt. tablic z regulaminem obiektu a także z wyjaśnieniem zasad bezpieczeństwa. Ponadto tablica powinna zawierać zasady i warunki korzystania z toru oraz numery telefonów alarmowych (policja, pogotowie ratunkowe, straż pożarna). Treść zapisów regulaminu należy uzgodnić z Zamawiającym. Minimalne wymiary tablicy to 50cmx70cm. Tablica winna być wykonana z trwałych materiałów, odpornych na działanie czynników atmosferycznych tj. min z profili stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo, posadowiona na fundamencie betonowym tj. trwale umocowana do podłoża.

1.5.4 Projekt oświetlenie obiektu

Wymagania normatywne

Poziome natężenie oświetlenia na torze rowerowym musi spełniać wymagania opisane w normie PN-EN 12193:2007: Światło i oświetlenie - Oświetlenie w sporcie - i należy je przyjmować na poziomie rozgrywek gier grupowych na wolnym powietrzu klasy III. Poziome natężenie oświetlenia na samym torze musi mieć co najmniej 75 lx z równomiernością 0,5, natomiast oświetlenie terenu przyległego musi wynosić co najmniej 75% oświetlenia toru, czyli 56lx z równomiernością 0,5. Strefa wypoczynkowa ma mieć natężenie oświetlenia co najmniej 20 lx /m² z równomiernością 0,25.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****Posadowienie opraw**

Projektuje się oprawy oświetleniowe pojedyncze lub w grupach na słupach o wysokości co najmniej 9m. Ze względów bezpieczeństwa słupy należy zaprojektować w odległości co najmniej 3 m od krawędzi toru. Dopuszczalne jest przewidzenie słupa oświetleniowego na środku obiektu, jeśli zachowana zostanie odległość 3 m od jego krawędzi. Najbardziej pożądanym ułożeniem sieci oświetleniowej jest sytuowanie słupów po obwodzie obiektu.

Oprawy na słupach nie wolno odchyłać więcej jak 5 st. od płaszczyzny poziomej z uwagi na oślepienie użytkowników

Do oświetlenia strefy wypoczynkowej można użyć słupów o wys. 6 – 8 m.

Oprawy oświetleniowe

Oprawy oświetleniowe użyte w projekcie mają mieć następujące parametry techniczne i oświetleniowe:

- trwałość użytkowa co najmniej na poziomie 100 000h/L90/B10,
- sprawność 110lm/W dla barwy 3000K i 120 lm/W dla barwy 4000K,
- barwa światła pożądana 3000K, 4000K dopuszczalna,
- stopień ochrony IP 66 i odporności IK 08,
- aktywny układ redukujący oślepienie do poziomu GR<25,
- oprawa musi być produkowana seryjnie, bez żadnych modyfikacji, karta katalogowa ma być dostępna na stronie producenta, plik fotometryczny można swobodnie z tej strony pobrać,
- oprawa musi posiadać aktualny certyfikat ENEC i deklarację CE wystawiona przez producenta,

Dodatkowo dla oprawy powinny zostać wyposażone we włącznik zmierzchowy oraz wyłącznik czasowy.

Dodatkowo Zamawiający oczekuje, że zgodnie z zaprojektowaną instalacją elektryczną wykonanie zostanie szkielet instalacji w postaci ułożenia tras z zaślepionych peszli jako rezerwa zapewniająca możliwość montażu instalacji elektrycznej i systemu monitoringu (typu „monitoring miejski”) dla przedmiotowego obszaru.

1.5.5 Miejsca postojowe

Zgodnie z wymogami zawartymi w ww. z Decyzji O Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego, dla prawidłowej obsługi przedmiotowego obiektu należy przewidzieć co najmniej dwa miejsca postojowe, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie placu wypoczynkowego. Miejsca postojowe o wym.:

- 5m x 2,5m - 1szt.
- 5m x 3,6m - 1 szt. (dla obsługi osób niepełnosprawnych ruchowo)

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

Ze względu na brak drogi urządzonej, miejsca postojowe przyjąć jako utwardzone, wykończone warstwą kruszywa łamanego (tzw. tłucznia). Wykonanie drogi dojazdowej nie wchodzi w zakres przedmiotowej inwestycji.

**1.6 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Podmiot zgłaszający gotowość do podjęcia się wykonania przedmiotowego zadania powinien dysponować wiedzą i doświadczeniem w projektowaniu i realizacji tego typu obiektów. Powinien udokumentować realizację (zaprojektowanie i poprawne wykonanie) przynajmniej trzech obiektów typu „pumptrack” w minionych 5-ciu latach za kwotę min. 400.000,00 zł brutto każdy w trybie zaprojektuj i wybuduj.

**1.6.1 Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót
wykonawczych**

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno - użytkowym przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy stanowi wytyczne do projektowania, w związku z czym dopuszcza się dokonywanie w fazie projektowania niezbędnych zmian PFU proponowanych przez Wykonawcę, niemniej jedynie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. Służy również do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych i przygotowania oferty. Przy opracowaniu oferty należy ująć i wycenić wszystkie inne czynności niezbędne, zdaniem Wykonawcy, do prawidłowego zaprojektowania, wykonania i eksploatacji przedmiotu zamówienia tj. toru rowerowego „Pumptrack”.

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i postanowień umowy.

Inspektorzy będą uprawnieni do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

W toku przygotowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić istniejące w terenie obiekty oraz występujące warunki gruntowo-wodne podłoża, istniejące sieci przebiegające w terenie.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.6.2 Przygotowanie terenu budowy**

Zaplecze budowy: jeżeli wykonawca uzna za stosowne, na terenie budowy należy uwzględnić miejsce na zaplecze socjalno-biurowe placu budowy.

Odpady: odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym; przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować.

Oznakowanie: Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów / maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiając dostęp osób postronnych. Oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy.

Składowanie: składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi producentów materiałów.

1.6.3 Odtworzenie terenu

W ramach inwestycji należy wykonać odtworzenie terenu i nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania prac budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników do stanu nie gorszego niż pierwotny i zapewnienia przejezdności dróg w ramach użyczenia wjazdów na teren budowy.

1.6.4 Zieleń

Powierzchnię pod założenie nowych trawników z uwagi na intensywność koniecznej pielęgnacji należy ograniczyć do minimum.

1.6.5 Elementy małej architektury - dodatkowe elementy uzupełniające

Wszystkie elementy dodatkowej (uzupełniającej) małej architektury, zgodnie z pkt. 1.5.3. powinny być spójne stylistycznie, materiałowo i w podobnej kolorystyce.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe**

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

Dodatkowo należy wziąć pod uwagę poniższe elementy przy projektowaniu i wykonywaniu obiektu:

- Skarpy toru wykończone powinny być trawą z trawy z rolki bądź z wysiewu ułożonej na warstwie humusu min. gr. 10 cm. Decyzja co wyboru sposobu wykończenia podjęta zostanie na etapie projektowym.
- Minimalna odległość krawędzi asfaltu od krawędzi nasypu powinna wynosić 30 cm.
- Nawierzchnia asfaltowa musi nachodzić na koronę bandy, pasem o szerokości min. 50 cm
- Wszystkie krawędzie nawierzchni asfaltowej muszą być frezowane pod kątem ok 45st. Fazowanie i zagęszczanie krawędzi musi odbywać się podczas układania nawierzchni. (niedopuszczalne jest fazowanie — cięcie po ostygnięciu masy asfaltowej).
- Krawędzie muszą być wykonane w równej linii, bez pęknięć i ubytków.
- Połączenia nawierzchni jezdnej w miejscach przerw technologicznych muszą być tak wykonane, aby nie były wyczuwalne uskoki ani zmiany profilu przeszkody.
- Niedopuszczalne jest stosowanie na powierzchni jezdnej emulsji asfaltowej lub innych substancji pozostawiających lepkie lub śliskie powierzchnie.
- Niedopuszczalne jest układanie mieszanki asfaltowej o zbyt niskiej temperaturze prowadzącej do powstania „rakowin”.
- Należy stosować narzędzia i techniki zagęszczania pozwalające w dostateczny sposób zagęścić masę na wszystkich, nawet najbardziej stromych powierzchniach bez deformowania kształtu przeszkód.
- Powierzchnia nawierzchni asfaltowej powinna mieć możliwie jednorodną teksturę.
- Powierzchnia nawierzchni asfaltowej musi mieć możliwie gładką, bez widocznych pęknięć miejsc nadmiernie chropowatych oraz miejsc kruszących się z odpadającymi fragmentami.
- Pomiędzy przeszkodami należy zastosować spadki poprzeczne nawierzchni. W żadnym miejscu toru nie mogą powstawać zastoiska wody.
- Wszystkie przeszkody muszą być wyprofilowane w taki sposób aby umożliwiły płynną jazdę. Niedopuszczalne jest wyprofilowanie przeszkód zbyt ostrych tzn. o szpiczastych kształtach.
- Wodę z miejsc bezodpływowych należy odprowadzić za pomocą odpowiednich i skutecznych systemów odwodnienia

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.7 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI
PROJEKTOWEJ**

Wykonawca opracuje dokumentację projektową odpowiednią do wymaganych pozwoleń, obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Forma i zakres dokumentacji projektowej muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w tym zakresie.

**1.7.1 Mapa do celów projektowych lub odbitka z mapy
zasadniczej**

Należy sporządzić aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500 swoim zakresem obejmującą całość zamierzenia w zależności od przyjętego sposobu procedowania robót. Teren, na którym planowana jest inwestycja objęty jest mapą zasadniczą w skali 1:500. Niemniej z uwagi na zmieniony (nieaktualny) przebieg linii brzegowej akwenu wodnego w stosunku mapy zasadniczej Zamawiający zaleca aby Wykonawca prac projektowych i budowlanych dokonał wizji lokalnej w terenie w miejscu lokalizacji projektowanego toru rowerowego „Pumptrack” celem prawidłowego ujęcia i wyceny wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.

1.7.2 Badania geotechniczne

Na potrzeby niniejszego opracowania wykonano wstępne badanie warunków gruntowych do głębokości 3,0m p.p.t., z których wynika:

- klasyfikacja warunków gruntowych jako proste,
- występowanie wody gruntowej o zwierciadle swobodnym na głębokości 1,15 - 2,00m p.p.t.
- Możliwość posadowienia obiektu bezpośrednio na rodzimych utworach piaszczystych (głębokość występowania 0,8- 1,0 m p.p.t.
- Występowanie niejednorodnej warstwy nasypu niekontrolowanego jako mieszaniny piasku i humusu wraz z domieszkami gruzu ceglanego i gliny. Zaleca się całkowite usunięcie tej warstwy lub wykonanie stabilizacji poprzez wykorzystanie geosyntetyków i odpowiednich warstw z kruszywa łamanego.

Ewentualnie w trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca zleci na swój koszt wykonanie dodatkowych badań geotechnicznych. Lokalizacja odwiertów powinna wówczas wynikać i być zgodna z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi oraz kształtem obiektów.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.7.3 Dokumentacja projektowa**

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt koncepcyjny oraz projekt budowlany lub dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę/ pozwolenia na budowę. Projekt musi zawierać wszystkie branże jakie będą wynikać z zakresu projektu.

Projekt budowlany powinien zawierać:

1. Część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, wymagane prawem uzgodnienia)
2. Część rysunkową (proj. zagospodarowania terenu, rysunki branżowe)

1.7.4 Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji oraz geodezyjnej inwentaryzacji wykonanego obiektu rekreacyjnego.

1.7.5 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

1. Projekt koncepcyjny – 2 egzemplarze w wersji papierowej PDF
2. Projekt budowlany/dokumentacja do zgłoszenia – 4 egzemplarze w wersji papierowej + jeden egzemplarz w wersji elektronicznej.
3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egzemplarze w wersji papierowej + 1 egz. w wersji elektronicznej.

1.7.6 Zespół projektowy

W skład zespołu projektowego muszą wchodzić specjaliści oraz projektanci specjalności:

1. architektonicznej – osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
2. sportowej:
 - a. zawodnik aktywnie uprawiający kolarstwo grawitacyjne,

1.8 WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót**

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany/dokumentacja do zgłoszenia). W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące normy.

1.8.3 Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

1. jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno-Budowlanymi i instrukcjami producentów,
2. zgodność z dokumentacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru,
3. jakość zastosowanych materiałów,
4. zabezpieczenie terenu budowy,
5. ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
6. ochronę przeciwpożarową,
7. ochronę własności publicznej i prawnej,
8. bezpieczeństwo i higienę pracy,
9. ochronę i utrzymanie robót,
10. stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na

własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

1.8.4 Materiały

Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi informacje dotyczące proponowanego źródła pozyskania materiałów i w wymaganych sytuacjach

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót. Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę

1.8.5 Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres badań jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem. Na życzenie wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

1.8.6 Badania i pomiary

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

1.8.7 Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

1.8.8 Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

1. Pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
2. Projekt budowlano - wykonawczy/dokumentacja do celów zgłoszenia.
3. Badania geotechniczne.
4. Dziennik budowy (jeśli jest wymagany).
5. Dokumentacja powykonawcza.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****1.8.9 Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

1.8.10 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam, gdzie jest to wymagane przepisami.

1.8.11 Transport

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu Robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i przewożonych materiałów. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ****2 CZĘŚĆ INFORMACYJNA****2.1 Dokumenty**

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów. Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska, Prawa Geologicznego i Górniczego oraz Prawa wodnego.

Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

Należy przez to rozumieć w szczególności ocenę zgodności projektowanych rozwiązań z Decyzją O Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego z dn. 07.06.2021r. (znak: SpiR.6733.10.2021).

2.2 Oświadczenie

Oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane Zamawiający udostępni Wykonawcy przed podjęciem prac projektowych.

2.3 Przepisy prawne i normy

Akty prawne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03).

[2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072);

[3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 z dnia 2020.09.18).

[4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1127 z późn. zm.).

**PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY
DLA ZADANIA ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ**

[5] Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.2019 z dnia 2019.10.24).

[6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389).

[7] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2020.1219 t.j. z dnia 2020.07.09).

[8] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r – Prawo wodne (Dz.U.2021.624 t.j. z dnia 2021.04.06).

[9] Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2020.1064 t.j. z dnia 2020.06.19).

[10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 t.j. z dnia 2019.06.07).

Wybrane normy:

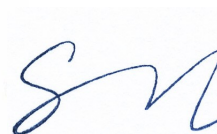
[11] PN-EN 1176-1 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie.

[12] BS EN 14974:2019 Skateparki - Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Opracował:

arch. Marcin Marchewka
upr. bud. nr MPOIA/113/2008
w specjalności architektonicznej

mgr inż. arch. MARCIN MARCHEWKA
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
i sprawdzania projektów bez ograniczeń
MPOIA/113/2008 MP-1480



STUDIO MARCHEWKA
Marcin Marchewka
NIP: 775-198-31-94
REGON: 121126983
ul. Legionowa 6/7
95-070 Aleksandrów Ł.