**Zakres prac remontowo-budowlanych przy ul. Nowy Świat 13 w Kaliszu**

|  |  |
| --- | --- |
| **l.p.** | **Opis prac** |
| 1. | Wykonanie ścianki wydzielającej część korytarza z przesunięciem drzwi przeciwpożarowych |
| 2. | Wykonanie iniekcji przeciwwilgociowej na parterze budynku, wykonanie tynku izolacyjnego |
| 3. | Ułożenie płytek na schodach z 1 piętra na poddasze z półpiętrem i poddaszem |
| 4. | Zamontowanie pochwyty na ścianach parteru przy schodach |
| 5. | Wykonanie tynku zewnętrznego na ścianie murowanego ogrodzenia wraz z miejscowym położeniem cegły ozdobnej (uzgodnienie z miejscowym konserwatorem zabytków) |
| 6. | Zagospodarowanie terenu zielonego w małą architekturę (ławki, donice) oraz dodatkowe nasadzenia (uzgodnienie z miejscowym konserwatorem zabytków) |
| 7. | Dach – wymiana opierzenia lub dodatkowe rynny na ścianie od strony podwórza z ustawieniem rusztowania (uzgodnienie z miejscowym konserwatorem zabytków) |
| 8.  | Pomieszczenie 1/03. Wykonanie ścianki dzielącej pomieszczenie (salkę szkoleniową ) na I piętrze  |
| 9.  | Przerobienie instalacji oświetleniowej dla wydzielonych pomieszczeń (j.w.) |
| 10. | Wykucie otworu drzwi na I piętrze ( z osadzeniem nadproży i nowych drzwi)  |
| 11. | Przesunięcie instalacji (sterownika wentylacji) na I piętrze z naprawą ściany |
| 12. | Wymiana dachu na przybudówce od strony podwórza |
| 13. | Wymiana drzwi wejściowych od strony parkingu |
| 14. | Renowacja głównych drzwi wejściowych od ul. Nowy Świat (uzgodnienie z miejscowym konserwatorem zabytków) |
| 15. | Pomieszczenie 1/16 – pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym oraz z zaworem czerpalnym ze złączką do węża na wysokości około 50 – 60 cm nad kratką ściekową, wymiana ceramiki |
| 16. | Pomieszczenia 1/14, 1/15 oraz 1/17 – przebudowa pomieszczeń na dwie toalety, w tym jedna uwzględniająca potrzeby osób z niepełnosprawnościami zgodnie z obecnymi wymogami sanitarnymi i prawnym takie jak: odpowiednia szerokość drzwi w pomieszczeniach, likwidacja progów, montaż uchwytów, przycisków przywołujących i innych niezbędnych udogodnień, wymiana armatury i ceramiki |
| 17. | Pomieszczenie 1/13 - ciąg komunikacyjny – wyrównanie poziomów podłóg, zmiana rozmieszczenia ścian |
| 18. | Wymiana pionów instalacji hydraulicznej |
| 19. | Wymiana instalacji elektrycznej i wentylacyjnej w pomieszczeniach 1/13, 1/14, 1/15, 1/16 oraz 1/17 |

 **UWAGI: Wykonywane prace muszą być dostosowane do istniejącego systemu sygnalizacji p.poż. oraz muszą gwarantować sprawne jej działanie.**