

Tarnowskie Góry 03.11.2021r.

ZNT/ SM/ /2021

Zaproszenie do złożenia oferty

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o. zaprasza do złożenia ofert na zadanie pn.: „**Malowanie klatki schodowej wraz z robotami towarzyszącymi w budynku OSP przy ul. Kościelnej 85 w Tarnowskich Górach**”.

I OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy zakres robót oraz warunki zamówienia zostały opisane w przedmiarze robót oraz we wzorze umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - wymianę okien;
 - wymianę drzwi wewnętrznych;
 - wymianę ścianki ppoż.;
 - podwyższenie balustrad wraz z malowaniem;
 - wymiana instalacji elektrycznej;
 - naprawę wraz z malowaniem ścian i sufitów;
 - malowanie cokoliczków oraz czół schodów;
 - malowanie drzwi wejściowych do budynku oraz drzwi do lokalu;
 - wywóz i utylizację gruzu.
3. Termin wykonania prac:
Zgodnie z ofertą Wykonawcy
Przekazanie terenu robót: do 7 dni roboczych od dat zawarcia umowy
4. Udzielona gwarancja: 24 miesiące
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

II WARUNKI UDZIAŁU

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca spełniający warunek dotyczący zdolności zawodowej – posiadanie kwalifikacji zawodowych: wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – kierownik robót -1 osoba.
2. Wykonawca załącza skan uprawnień o których mowa w ustępie 1.
3. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca spełniający warunek dotyczący zdolności technicznej – posiadanie wymaganego doświadczenia: wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane, z których każda polegała na wykonaniu prac remontowo budowlanych, w zakresie porównywalnym z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 35.000,0 netto każda.

III OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Na ofertę składają się:
 - 1) formularz ofertowy;
 - 2) kosztorys ofertowy w formie skróconej ze wskazaniem wskaźników cenotwórczych oraz zestawieniem materiałów i sprzętu;Formularz ofertowy i kosztorys winny być podpisane podpisem kwalifikowanym, osobistym lub zaufanym. W przypadku gdy Wykonawca nie posiada w/w podpisów dopuszcza się podpisanie (czytelny podpis lub pieczętka i parafka) w formie papierowej i przesłanie skanu dokumentu
- 3) referencje;

- 4) kopia uprawnień
- 5) pełnomocnictwo jeśli ofertę podpisuje pełnomocnik

Uwaga: Zamawiający zastrzega żądanie na każdym etapie postępowania przedstawienie pełnomocnictwa w oryginale lub potwierdzone notarialnie.

2. Oferta powinna:
 - 1) być sporządzona na podstawie załączników niniejszego zaproszenia, w języku polskim;
 - 2) być złożona pod rygorem nieważności przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/znt>.
3. Pytania oraz wnioski o wyjaśnienie treści zaproszenia, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany zaproszenia, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”.
5. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością.
6. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - 1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
 - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej pod linkiem: <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVVKPbkyD/view>.
7. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

IV OCENA OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował najniższą ceną oferty.
2. Odrzuceniu podlegają oferty, które:
 1. Nie zawierają kosztorysu ofertowego;
 2. Nie zawierają pełnego zakresu prac, tj. kosztorys ofertowy nie zawiera wyceny wszystkich pozycji wskazanych w przedmiarze robót
 3. Złożone w innej formie niż wskazana w pkt. III pkt.1 ppkt. 2
3. Ocenie będą podlegały wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

V TERMIN SKŁADANIA OFERT

do 15.11.2021 godz. 11.00

VI ZAŁĄCZNIKI

1. wzór umowy
2. przedmiar robót
3. formularz oferty