

### DZIAŁ III PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu nowego samochodu dostawczego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w SWZ, która stanowi integralną część umowy.
3. Postanowienia umowy leasingu lub ogólnych warunków leasingu (dalej także OWL) nie będą wiążące dla Zamawiającego w zakresie naruszającym postanowienia SWZ lub projektowanych postanowień umowy.
4. Czas trwania umowy leasingu – 48 miesięcy tj. 47 stałych rat leasingowych (raty niezmiennie w całym okresie trwania umowy) oraz wykup w 48 miesiącu trwania umowy. Płatność pierwszej raty leasingowej nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu leasingu na podstawie protokołu bez zastrzeżeń).
5. Raty leasingowe płatne przez Zamawiającego każdorazowo na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Faktura musi zawierać informację o wysokości raty leasingowej w podziale na część kapitałową i odsetkową oraz być dostarczona do Zamawiającego nie później niż na 10 dni przed ustalonym w harmonogramie terminem spłaty raty.
6. Oplata końcowa (wykup) – 1% wartości netto przedmiotu leasingu [pod warunkiem spłacenia przez Zamawiającego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu](#). Kwota wykupu przedmiotu umowy płatna na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
7. Zamawiający nie przewiduje opłaty wstępnej (czynszu inicjalnego).
8. Leasing udzielony będzie w złotych polskich.
9. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot leasingu w terminie wskazanym w ofercie na własny koszt i ryzyko. Wydanie nastąpi w dniach od poniedziałku do piątku, w godzinach 7:00-14:00. Pojazd należy dostarczyć do Referatu Zarząd Dróg Powiatowych, Zębówice 44, 59-411 Paszowice.
10. Odbiór samochodu będzie potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego oraz Wykonawcy.
11. Za datę odbioru przedmiotu umowy, Strony zgodnie przyjmują dzień sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
12. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie dostawy pojazdu w formie pisemnej co najmniej 3 dni przed proponowanym terminem przekazania.
13. Wykonawca wraz z samochodem wyda Zamawiającemu:
  - a) dowód rejestracyjny;
  - b) świadectwo homologacji na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Dopuszcza się przekazanie, na czas leasingu, wyciągu ze świadectwa homologacji;
  - c) [kartę pojazdu. Dopuszcza się przekazanie, na czas trwania leasingu, kopii karty pojazdu;](#)
  - d) książkę przeglądów serwisowych;
  - e) instrukcję obsługi w języku polskim;
  - f) dokumenty określające warunki serwisowania gwarancyjnego i pogwarancyjnego, wykaz punktów serwisowych, okres gwarancji, terminy usunięcia stwierdzonych wad i usterek;
  - g) komplet kluczy w liczbie dostarczonej przez producenta.
14. W przypadku gdy pojazd:
  - będzie niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia;
  - będzie miał jakiegokolwiek wady;
  - będzie niezgodny z ofertą Wykonawcylub gdy brak będzie któregoś z wymaganych dokumentów/ elementów, o których mowa w pkt. 13, Zamawiający odmówi odbioru pojazdu oraz wyznaczy Wykonawcy termin 10 dni na usunięcie wad lub braków. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) wydać Zamawiającemu pojazd w stanie zgodnym z wymaganiami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty w tym w istotnych warunkach umownych;

- 2) nie obciążać pojazdu na rzecz osób trzecich, ani nie przelewać swoich praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie z zastrzeżeniem możliwości bezpośredniej spłaty należności wynikających z umowy na rachunek kredytodawcy Finansującego;
- 3) zapewnić udzielenie gwarancji na przedmiot leasingu – *według oferty Wykonawcy*:
  - a) *min. 2 lata na podzespoły mechaniczne bez limitu kilometrów*;
  - b) *min. 3 lata na powłokę lakierniczą*;
  - c) *min. 10 lat na perforację nadwozia*. Okres gwarancji liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń.
- 4) zapewnić serwis gwarancyjny i pogwarancyjny w autoryzowanej stacji serwisowej oferowanej marki samochodu znajdującej się maksymalnie 100 km od siedziby Zamawiającego;
16. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności:
  - a) dokonywać terminowych płatności umówionych rat leasingowych;
  - b) utrzymywać przedmiot leasingu w należyłym stanie, terminowo przeprowadzać obowiązkowe badania techniczne, przeprowadzać konserwację i naprawy przez podmiot mający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do zachowania tego przedmiotu w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego eksploataowania;
  - c) podjąć wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do objęcia przedmiotu leasingu ochroną ubezpieczeniową;
  - d) niezwłocznie powiadamiać firmę ubezpieczeniową oraz Wykonawcę o wszelkich uszkodzeniach, które wystąpią w przedmiocie leasingu, jak również jego utracie.
17. Terminy płatności oraz wysokość rat leasingowych określać będzie harmonogram finansowy spłat, który Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru pojazdu.
18. Jako dzień zapłaty Zamawiający i Wykonawca uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
19. Płatność dokonywana będzie przelewem, na podstawie otrzymanej faktury, za pośrednictwem metody podzielonej płatności, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, będący numerem właściwym do dokonania rozliczeń.
20. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
21. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
22. Zamawiający nabędzie pojazd objęty umową leasingu. Kwestia wykupu po zakończonej umowie leasingu zostanie uregulowana w OWL, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody na zapisy OWL (lub innego dokumentu o podobnym charakterze), które mogą zawierać zapisy sprzeczne ze SWZ, ofertą Wykonawcy oraz **projektowanymi** postanowieniami umownymi oraz mogłyby w jakikolwiek sposób wpłynąć na ogólne warunki umowy leasingowej oraz jej wartość, w tym zmiany opłat, prowizji lub kosztów uwzględnionych przy kalkulacji oferty. Zapisy zawarte w SWZ, ofercie Wykonawcy oraz w **projektowanych** postanowieniach umowy mają pierwszeństwo przed postanowieniami zawartymi w umowie leasingowej, OWL lub w innych dokumentach o podobnym charakterze. W razie rozbieżności między w/w dokumentami Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.
23. Zamawiający zgadza się, aby integralną częścią umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji. Opłaty te mogą wystąpić tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana. Naliczenie jakiegokolwiek opłaty nie wyklucza jej anulowania na wniosek Zamawiającego (leasingobiorcy).
24. Procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Zamawiający nie wyraża zgody na zapisy wskazujące na przyjmowanie odpowiedzialności za wybór dostawcy przedmiotu leasingu, a co za tym idzie ponoszenie odpowiedzialności lub współodpowiedzialności za nierzetelność dostawcy. Odpowiedzialność za wybór dostawcy leży po stronie Wykonawcy.
26. Wszelka korespondencja między stronami związana z realizacją niniejszej umowy powinna być kierowana z zachowaniem formy pisemnej na adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Jaworze, ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor;
  - 2) dla Wykonawcy: .....
27. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1) w przypadkach, o których mowa w art. 456 ustawy PZP;

2) jeżeli Wykonawca w terminie 10 dni od ustalonego terminu nie przekazał Zamawiającemu przedmiotu umowy lub nie usunął stwierdzonych przez Zamawiającego podczas odbioru wad lub braków.

28. Prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wygasa z upływem 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności wymienionych w ust. 27.

29. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:

1) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki;

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, gwarancji w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zastrzega, że odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych na podstawie ust. 29 pkt 1.

29.1. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 456 ustawy PZP.

30. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

31. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

32. Łączna wysokość kar umownych, którą może naliczyć Zamawiający nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto.

33. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1) Dopuszczalność zmiany umowy określa art. 455 ustawy PZP.

2) Ponadto zmiana umownego terminu dostawy przedmiotu leasingu, możliwa jest w przypadku wystąpienia siły wyższej czyli zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązań umownych.

3) Przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług poprzez zastosowanie do jego ustalenia zmienionej stawki podatku. W przypadku tej zmiany, ulegnie odpowiedniej zmianie wysokość wynagrodzenia Wykonawcy w ujęciu brutto, poprzez zastosowanie do jego ustalenia zmienionej stawki podatku;

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U.2020 poz. 2207);

c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (tj. Dz. U. 2020 poz. 1342).

4) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 3) lit. a) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy odnosić się będzie wyłącznie do części przedmiotu zamówienia zrealizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów. Wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych, obowiązujących przepisów.

5) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 3) lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących umowę, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

6) W przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 3 lit. c), d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany

- dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących umowę na rzecz Zamawiającego.
- 7) Obowiązek wykazania, że zmiany określone w pkt. 3 lit. b), c), d) mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania umowy spoczywa na Wykonawcy.
- 8) W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w pkt. 3 lit b), c), d) Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty:
- a) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia,
  - b) określające stopień, w jakim zmiana, o której mowa w pkt. 3 lit b), c), d) wpłynie na wysokość wynagrodzenia.
- 9) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami pkt. 8 nastąpi od dnia:
- a) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów lub
  - b) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w lit. a).
34. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy powinny być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
35. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
36. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.