



Wąbrzeźno, dnia 13. maja 2024 roku

znak: AB.6740.73.2024.ZE

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682, ze zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.04.2024 r.;

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla
Gminy Ryńsk;

na
budowę budynku świetlicy wraz z altaną ogrodową i zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pn. „Budowa świetlicy w Małych Radowiskach”, na działkach nr 8-150/4, 8-150/9 w Małych Radowiskach, gm. Ryńsk;

wg projektu Marii Mędryk, uprawnienia budowlane nr: MPOIA/009/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nr MP-2292;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - **uwzględnić warunki postanowienia Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu znak: WUOZ.T.ZAR.5152.3.2024.WS z dnia 09.05.2024 r.;**
 - 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
 - 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy;
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
 - 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy;
- wynikających z art.36 ust.1 pkt1-4 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art.107 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego.

Teren przeznaczony pod zabudowę – zgodnie z decyzją Starosty Wąbrzeskiego znak: GG.6124.14.2024 z dnia 30.01.2024 r. – nie wymaga wyłączenia z produkcji rolniczej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Wąbrzeskiego. Z dniem doręczenia pisemnego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, art.127a §1, §2 Kpa.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej

Podstawa prawna: art.7 pkt3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142, ze zm.) i §4 ust.1 pkt3b rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28.09.2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).



Zup. Starosty
Krzysztof Jurdzia
Kierownik Wydziału
Administracji Budowlanej i Architektury

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki i Projekt architektoniczno-budowlany

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Ryńsk, adres do doręczeń, pełnomocnik: Benedykt Reder + Pzt i Pab, szt.1
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Ryńsk
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wąbrzeźnie + Pzt i Pab, szt.1
3. Wydz. GG w/m

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wąbrzeski

Klauzula informacyjna dostępna jest pod adresem:

<https://www.wabrzezno.pl/plik,11320,rodo-klauzula-infromacyjna-prawo-budowlane-pdf.pdf>