**Opis przedmiotu zamówienia**

IZRK.271.30.2021

Przedmiotem całości zamówienia są roboty budowlane polegające na:

* przebudowie drogi stanowiącej własność Gminy Wiskitki – ul. Rodu Łubieńskich w miejscowości Guzów, w Gminie Wiskitki, zgodnie z dołączoną dokumentacją projektową pn.: „Przebudowa drogi gminnej nr 470403W Etap I - Guzów”, wykonaną przez „PROJEKT Robert Szuliński” – ul. Krupówki 10, 05-500 Piaseczno (projektant inż. Przemysław Wiącek);
* przygotowaniu inwestycji polegającej na budowie w przyszłości oświetlenia ulicznego na obszarze objętym powyższym opracowaniem, to jest wykonanie wszystkich robót, dzięki którym w przyszłości nie będzie konieczne rozbieranie fragmentów drogi ul. Rodu Łubieńskich w celu wykonania oświetlenia ulicznego na wskazanym wyżej obszarze – roboty powinny objąć m.in. ułożenie przewodów elektrycznych w celu zasilenia słupów energetycznych oświetleniowych oraz wykonanie stóp fundamentowych pod montaż słupów oświetleniowych. Zakres robót w tym przypadku może być większy, jeśli Wykonawca uzna to za konieczne w porozumieniu w inspektorem nadzoru inwestorskiego w drodze sporządzenia protokołu konieczności robót dodatkowych lub robót zamiennych.

Nie występują w terenie elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Projektowane roboty nie tworzą zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane elementy nie zostały zaliczone do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w granicach obszaru objętego opracowaniem.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie terenu robót w celu prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia, a także za właściwe zabezpieczenie terenu robót przed wstępem na ten teren osób nieuprawnionych.

Wykonawca zobowiązany będzie do zabezpieczenia wszelkich elementów sieci   
i towarzyszącej infrastruktury znajdujących się w pasie drogowym, to jest studzienek, zasuw   
i innych elementów, w szczególności przed ich uszkodzeniem lub zakryciem, oraz za właściwe zabezpieczenie i składowanie odpadów budowlanych a sposób, aby nie stwarzać bezpośredniego zagrożenia dla środowiska w miejscu ich wytwarzania.

Wszelkie materiały powstałe z rozbiórki jakichkolwiek fragmentów drogi lub urządzeń drogowych Wykonawca może potraktować jako odpad wyłącznie za zgodą Zamawiającego. Do tego momentu materiał taki traktowany jest jako własność Zamawiającego i może nim swobodnie rozporządzać.

Teren robót jest wpisany do rejestru zabytków. Zamawiający uzyskał zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych w terenie. Zamawiający załącza w dokumentacji skan decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Działki przeznaczone pod inwestycję nie są objęte obszarem eksploatacji górniczej.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odnośnych norm.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją, będącą w posiadaniu Zamawiającego. Zamawiający przekaże Wykonawcy papierową dokumentację przy przekazaniu terenu robót.

W czasie realizacji projektu Wykonawca ma prawo przyjąć materiał, urządzenie lub technologię inne od proponowanych w projekcie pod warunkiem, że będą posiadały one równą wartość techniczną, użytkową i estetyczną. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami   
i normami.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu   
i porządku. W przypadku zaistnienia wątpliwości, co do sposobu prowadzenia robot, Wykonawca powinien skontaktować się z Projektantem lub Inspektorem nadzoru inwestorskiego.