

## Załącznik nr 9a – Wzór Umowy

### Umowa Nr TI - ...../.....

Umowa zawarta w dniu ..... r. w Kielcach pomiędzy:

**„Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w Kielcach**

ul. Krakowska 64

25-701 Kielce, Polska

KRS 0000147680, NIP 959 116 49 32, Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł,

reprezentowana przez:

.....

zwana dalej „Zamawiającym”,

a .....

reprezentowana przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: „Regulaminu udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o w Kielcach” zwanych dalej zamówieniami”

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania inwestycyjnego pn: **„Modernizacja rurociągów i armatury w Pompowni Głównej ZUW w Zagnańsku”**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 Umowy, oraz warunki jego wykonania określone są w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami oraz ofercie Wykonawcy z dnia ..... r., stanowiących integralną część umowy.
3. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021, poz. 1213) oraz spełniać wymagania określone w SIWZ.

### § 2

#### Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji zamówienia:
  - a) **11 miesięcy od dnia podpisania umowy w tym:**
  - b) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji montażowej w terminie do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.
  - c) czas trwania prac montażowych Etapu I nie może trwać dłużej niż 72 godziny licząc od czasu wyłączenia pompowni i odwodnienia magistrali DN 600 mm.

### § 3

#### Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z odpowiednim przygotowaniem i zapewnieniem nadzoru inwestorskiego nad robotami, w sposób gwarantujący ciągłość realizacji inwestycji, na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz zgodnie z przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego,
  - b) wyłączenie pompowni i odwodnienie magistrali DN 600
  - c) odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę,
  - d) dokonanie wymaganych przepisami prawa czynności związanych z przygotowaniem robót budowlanych, w szczególności do przekazania terenu budowy oraz odebrania robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia w ustalonej wysokości według zasad określonych w niniejszej Umowie,
  - e) Zamawiający przekaże teren budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy,
  - f) odbiór robót,
  - g) przystąpienie do końcowego odbioru robót na zasadach określonych w niniejszej umowie,
  - h) zapłata umownego wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie.
  
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ oraz złożoną ofertą wykonawcy, o której mowa w §1 ust.2 Umowy, wiedzą techniczną i przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego
  - b) oznaczenie i zabezpieczenie terenu budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót,
  - c) zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów przed kradzieżą, uszkodzeniem i zniszczeniem,
  - d) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
  - e) prowadzenie wewnętrznego dziennika budowy/montażu,
  - f) zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez Inspektora Nadzoru,
  - g) informować bezpośrednio Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego na piśmie o zaistniałych sytuacjach, mogących przeszkodzić prawidłowemu i terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w późniejszym terminie,
  - h) informować bezpośrednio Inspektora Nadzoru oraz pisemnie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - i) przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.,
  - j) zapewnienie maszyn i urządzeń oraz dostaw materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  - k) usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady,
  - l) wykonanie czynności związanych z końcowym odbiorem przedmiotu umowy,
  - m) naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,

- n) Na 21 dni roboczych przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu szczegółowy harmonogram robót.
  - o) Wykonawca ma obowiązek wykonania przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami BHP i Prawa Budowlanego.
  - p) Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w trakcie realizacji prac objętych zamówieniem (za wyjątkiem zdemontowanych rurociągów, urządzeń i armatury, które należy przekazać Zamawiającemu). Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji prac leży po stronie Wykonawcy, który jest zobowiązany do przeprowadzenia przedmiotowego zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach ( Dz. U. 2021, poz. 779 tekst jedn.)
  - q) Przejęcie od Zamawiającego terenu budowy w terminie maksymalnie 7 dni kalendarzowych od podpisania Umowy.
  - r) W cenie ryczałtowej Wykonawca winien uwzględnić również wszystkie koszty towarzyszące realizacji, które z punktu widzenia Wykonawcy są niezbędne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.
  - s) Wszystkie materiały zastosowane podczas wykonywania przedmiotowych prac winny posiadać odpowiednie atesty, znaki bezpieczeństwa, znaki handlowe stosowane w budownictwie.
  - t) Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca dostarczy dokumenty potwierdzające zgodność zaproponowanych materiałów z wymaganiami określonymi w SIWZ.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność także za:
    - a) uszkodzenie i zniszczenie istniejących instalacji,
    - b) szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
  4. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.

#### § 4

#### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie całości zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy, Wykonawca otrzyma następujące wynagrodzenie ryczałtowe brutto: ..... (słownie: ..... 00/100).
2. Powyższa kwota obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem i przekazaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy oraz obowiązujący podatek VAT.
3. Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej Umowy.

#### § 5

#### Terminy i warunki płatności

1. Podstawą do zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest wystawiona przez Wykonawcę faktura z zastrzeżeniem § 10 Umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzający należyte wykonanie zamówienia. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w terminie 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy nr:.....
3. Zapłata wynagrodzenia następuje w dniu obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowych.
5. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 2 jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
6. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany ust. 2 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 6 powyżej.
8. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 7 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 2, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
9. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust. 2 nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust.2. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 2, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
10. Spółka Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r. poz.424) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy

## § 6

### Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest: Pan .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Inspektor Pan.....
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania pisemnie Zamawiającemu wykonania robót zanikających lub robót ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru. Sprawdzenie nastąpi nie później niż w ciągu trzech dni roboczych od daty dokonania zgłoszenia przez Wykonawcę.
4. O wykrytych wadach w wykonanych robotach Inspektor Nadzoru zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę.
5. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru. Wady ujawnione we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
6. Usunięcie wad potwierdza Inspektor Nadzoru.
7. Wszystkie materiały oraz jakość robót winny być zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru a także odpowiadać obowiązującym normom i przepisom. Dopuszcza się poddanie ich testom na placu budowy lub w miejscu wyprodukowania, jeśli będzie to wymagane przez Inspektora Nadzoru. Wszelkie próbki, atesty itp. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt.

## § 7

### Odbiór przedmiotu umowy

1. Zakończenie robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie, w tym poprzez wpis w wewnętrzny dziennik budowy. Ustanowiona przez Zamawiającego komisja odbiorowa, przeprowadza odbiór przedmiotu umowy, w szczególności sprawdza zgodność zakresu wykonanych robót z warunkami umowy, terminowość i jakość wykonanych robót. Czynności odbiorowe należy rozpocząć w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia od Wykonawcy o gotowości do odbioru robót.
2. Jeżeli przedmiot umowy został wykonany bez wad komisja odbiorowa spisuje protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady uniemożliwiające odbiór, w tym te, które ujawniły się po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru gotowości do odbioru, wstrzyma się z odbiorem przedmiotu umowy do czasu usunięcia stwierdzonych wad wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na usunięcie wad. Po upływie powyższego terminu odbywa się ponowne badanie wykonania przedmiotu umowy i o ile Zamawiający nie stwierdzi żadnych wad istotnych (uniemożliwiających odbiór) winien nastąpić odbiór.
3. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, strony uzgadniają w treści protokołu termin ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, Zamawiający po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu terminu dodatkowego nie krótszego niż 7 dni jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia Zamawiającego do naliczania kar umownych.
4. Niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu skutkować będzie naliczeniem kary umownej w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego.
5. Zasady odbioru dokumentacji montażowej zostały określone w pkt 3.1 ust. 3) p.pkt a - e SIWZ.

## § 8

### Podwykonawcy

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca ma zamiar zlecenia robót podwykonawcy i zawarł to w ofercie z dnia ..... r. i posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy określając jednocześnie zakres robót, który ma zostać powierzony podwykonawcy.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Zamawiający może zgłosić sprzeciw, a także żądać zmiany wskazanego podwykonawcy lub zakresu robót, który ma zostać powierzony podwykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo nie zaakceptować podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części robót bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zabrania się Wykonawcy zatrudniania podwykonawców nie zaakceptowanych przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca podpisując umowę o podwykonawstwo z zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcą, lub dalszym podwykonawcą, powinien zażądać od niego zaakceptowania, bez zastrzeżeń, niniejszych warunków przedmiotowej umowy.
8. Zlecenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za własne.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany będzie do bezpośredniego i zgodnego z terminem określonym w § 10 Umowy, regulowania wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót określonych w ust. 1 z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych zgodnie z art. 647<sup>(1)</sup> Kodeksu Cywilnego:
  - a) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed zamierzoną datą rozpoczęcia robót każdego podwykonawcy, do zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy wraz ze szczegółowym zakresem robót, który będzie wykonywał podwykonawca. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zawierać w szczególności informacje dotyczące zakresu prac, terminu wykonania oraz wysokości wynagrodzenia podwykonawcy.
  - b) do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od zgłoszenia mu przez Wykonawcę podwykonawcy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy,
  - c) Zamawiający zgłosi sprzeciw w terminie określonym w ust. 11 b) w szczególności:
    - I. zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
    - II. gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
    - III. gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy

*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]*

- niż przewidywany Umową dla tych robót,
- IV. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie,
- V. gdy wysokość wynagrodzenia ustalonego tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy, dla podwykonawcy przewyższa wysokość dla Wykonawcy ustalonego w umowie.
- d) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmian w terminie 7 dni, od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy niniejszego zamówienia. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
- e) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dnia od dnia jej zawarcia
12. Kopie umów o podwykonawstwo, które mają być przedłożone Zamawiającemu mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez przedkładającego.
13. Postanowienia ust. 11 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
14. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać w szczególności postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę,
- b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 Umowy w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, liczonych za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. a) do dnia faktycznego wykonania przedmiotu umowy,
- b) za zwłokę w wykonaniu prac montażowych, o których mowa w §2 ust 1 lit. c) Umowy w wysokości 2000 zł liczonych za każdą godzinę w stosunku terminu określonego w § 2 pkt 1 lit. c)
- c) za nieterminowe lub niewłaściwe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze i/lub w okresie rękojmi bądź w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia usunięcia wady potwierdzonego przez Zamawiającego,
- d) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 Umowy,
- e) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5 000 PLN za każdy taki przypadek,

- f) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000 PLN za każdy taki przypadek, w terminie o którym mowa w § 8 ust. 11 pkt d) lub e) Umowy
  - g) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 5 000 PLN za każdy taki przypadek,
  - h) stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru obecności na terenie budowy podwykonawców niezaakceptowanych przez Zamawiającego w wysokości 5 000 PLN za każdego niezaakceptowanego podwykonawcę
2. W przypadku wystąpienia w wykonanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację wykonanego obiektu Zamawiający może pomniejszyć należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę w wysokości równej wartości wady. Wartość wady oszacowana zostanie przez strony, a w przypadku sporu przez rzeczoznawcę budowlanego wskazanego przez Zamawiającego. Koszt ekspertyzy obciąża Wykonawcę.
  3. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość wszystkich kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kwot z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  6. Strony określają maksymalny limit kar na 30% wynagrodzenia ryczałtowego ogółem (z VAT), o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy.

## § 10

### Wynagrodzenie podwykonawców

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.
2. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni całe wynagrodzenie należne im na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Do przedmiotowego oświadczenia Wykonawca załączy fakturę wystawioną przez podwykonawcę dla Wykonawcy za wykonanie całości podzleconego zakresu prac.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do terminowego i bezpośredniego regulowania wynagrodzenia podwykonawcy.
4. Zamawiający będzie miał prawo zażądać od Wykonawcy przedstawienia dowodów, że sumy należne podwykonawcy za roboty, które były potwierdzone przez Zamawiającego, zostały zapłacone.
5. Wykonawca wraz ze swoją fakturą winien jest dostarczyć Zamawiającemu dowody, że wszystkie zobowiązania wobec podwykonawców zostały uregulowane.



6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodów, że sumy należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za roboty, które były im podzleczone, zostały zapłacone. Dowodami, o których mowa powyżej są w szczególności pisemne oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego im za wykonaną część zamówienia potwierdzone wykonaniem przelewu, zgodnie z zapisami zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
7. Zmiana podwykonawcy, każdorazowo wymaga od Wykonawcy rozliczenia wykonanych robót z dotychczasowym podwykonawcą i udokumentowanie tego Zamawiającemu.
8. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a nie dłuższym niż do 10 dni i nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia informacji o planowaniu dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych odpowiednio po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może w szczególności:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty
  - c) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości Zamawiającego co do podmiotu, któremu płatność się należy (spór co do osoby wierzyciela).
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu

podwykonawcy, o których mowa w ust. 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 11

### Odstąpienie od umowy

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym oraz w pozostałych postanowieniach niniejszej Umowy Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) zostanie złożony wniosek o rozwiązanie firmy Wykonawcy
  - b) opóźnienie w wykonywaniu bądź przerwy w realizacji przedmiotu Umowy, dającej podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot Umowy nie zostanie zrealizowany w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1 lit a) Umowy, a opóźnienie, przerwa w realizacji przedmiotu Umowy nastąpiły z przyczyn za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający,
  - c) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje swoje czynności w sposób nienależyty lub niezgodnie z Umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian nie dokona,
  - d) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie zamówienia lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający może, niezależnie od prawa odstąpienia od Umowy, powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu zamówienia innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy w wypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia i skutkuje z chwilą odstąpienia. Powyższe przyczyny odstąpienia stanowią przypadki odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, w których jakkolwiek część przedmiotu zamówienia nie będzie możliwa do zrealizowania z przyczyn niezależnych zarówno od Wykonawcy jak i od Zamawiającego, Zamawiający może ograniczyć przedmiot niniejszej Umowy o tą część.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności, w których przedmiot zamówienia nie będzie możliwy do zrealizowania z przyczyn niezależnych zarówno od Wykonawcy jak i od Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4 Wykonawca może żądać wyłącznie

wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

7. Niezależnie od uprawnienia do odstąpienia od Umowy czy też naliczania kar umownych oraz poza przypadkami określonymi w pozostałych postanowieniach Umowy, Karty Gwarancyjnej, Zamawiający uprawniony jest również bez uzyskiwania zgody Sądu do powierzenia osobom trzecim lub do wykonania własnymi zasobami w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt i ryzyko jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, w tym również wynikających z gwarancji jakości i rękojmi, których Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje lub wadliwie, w szczególności nie wykonuje w terminie z zachowaniem prawa do żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej Umowy (wykonawstwo zastępcze). Zamawiający wykona swoje uprawnienie do wykonawstwa zastępczego po wcześniejszym pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu przez niego Umowy i wezwaniu do wykonania lub prawidłowego wykonania w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni.

## § 12

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy w wysokości: ..... złotych (słownie: .....). Całość zabezpieczenia tj. .... złotych została wniesiona przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy w formie .....
2. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolniona w następujący sposób:
  - a) 70% ustalonej wartości zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po zakończeniu całości robót objętych zamówieniem i stwierdzeniu przez Zamawiającego, że roboty wykonane zostały w sposób należyty,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia będzie stanowiło zabezpieczenie z tytułu rękojmi i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w postaci poręczenia bankowego lub gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w postaci poręczenia bankowego lub gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 12 ust. 5 Umowy nie przedłoży

Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Niedopuszczalne jest ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy do wysokości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### § 13

#### Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną oraz bez wad.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty w ramach zamówienia na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót. Rękojmia zostaje udzielona na zasadach określonych w KC z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu. Gwarancja zostaje udzielona na warunkach określonych w Załączniku nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezbędny dokument gwarancyjny zgodny z Załącznikiem nr 8 do SIWZ w dacie Odbioru końcowego.
4. Okres rękojmi za wady biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
5. W okresie trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
  - na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia przez Zamawiającego wad,
  - na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości,
  - na uzasadniony wniosek Wykonawcy.
6. W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i/lub usterek bez względu na związane z tym koszty.
7. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowañ), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
8. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
9. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.

## § 14

### Prawa autorskie i majątkowe

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych – Dz. U. z 2021 poz. 1062) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
  - w zakresie używania,
  - w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
  - w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, jego części albo fragmentów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie utworu przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
  - w zakresie wprowadzenia do obrotu i obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór, jego części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - w zakresie rozpowszechniania utworu, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnienie utworu, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).
2. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji dokumentacji technicznej jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do utworu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworu. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w utworze na dowolne języki. W przypadku konieczności dokonywania aktualizacji lub modyfikacji utworu i wszelkich zawartych w nim treści Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemnie jednostronne oświadczenie woli przekazujące nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonanych aktualizacji lub modyfikacji utworu,

na warunkach takich samych jak warunki zapisane w postanowieniach niniejszej umowy odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.

5. Wykonawca prześle komplet dokumentacji w tym między innymi:
- Wykonawca prześle kody źródłowe oprogramowania użytkownika dla sterownika PLC, panelu HMI i wizualizacji w czytelnej wersji źródłowej (m.in. z nazwami zmiennych i komentarzami). Przed przekazaniem należy dokonać wgrania przekazywanych kodów źródłowych do dedykowanych urządzeń.
  - Każdorazowo przy zmianie/modyfikacji kodów źródłowych oprogramowania użytkownika Wykonawca zobowiązany jest przekazać aktualną wersję oprogramowania na nośniku elektronicznym (typu pendrive, płyta CD, DVD). Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni nośnik do zapisu informacji.
  - W przypadku zastosowania równoważnych sterowników PLC i/lub paneli HMI należy przekazać oprogramowania narzędziowe wraz z licencjami na ich wykorzystanie.
  - Wykonawca przeniesie na rzecz Zamawiającego prawa autorskie do modyfikowania kodów źródłowych oprogramowania użytkownika.
  - Autorskie prawa majątkowe do oprogramowania tworzonych przez Wykonawcę (programy sterowników PLC, wizualizacja procesu, konfiguracja baz danych, makra, skrypty itd.) oraz do stworzonej dokumentacji zostaną przeniesione na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy z tego tytułu z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian w oprogramowaniu tworzonym przez Wykonawcę.
  - Oprogramowanie oraz wszelkie bloki funkcyjne nie mogą posiadać ograniczeń prawa dostępu. Wykonawca winien przygotować zestawienie wszystkich użytych sygnałów binarnych oraz analogowych wraz z podaniem ich adresów i nazw w sterowniku PLC.

## § 15

### Zmiany postanowień umowy

- Zamawiający może dokonać zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w następujących przypadkach:
  - Zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający dopuszcza w sytuacji:
    - wystąpienia siły wyższej – przez siłę wyższą strony umowy rozumieją zdarzenie nagłe niemożliwe do przewidzenia, wywołane przyczyną zewnętrzną, któremu nie można było zapobiec, skutkujące brakiem możliwości realizacji umowy w czasie jego trwania (w szczególności powódź, pożar, katastrofa komunikacyjna),
    - wstrzymania robót przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego/Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - gdy na realizację przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
      - nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy,

- decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
- poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
- wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
- innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią.

Termin wykonania może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności. Taka zmiana Umowy może nastąpić tylko na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy potwierdzającego zaistnienie jednej z powyższych sytuacji.

Zmiany umowy określone w pkt. I powyżej nie spowodują zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ryzyko to Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej. Ponadto Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu realizacji umowy w przedłużonym okresie, na co Wykonawca wyraża zgodę, chyba, że wynikało to z winy umyślnej Zamawiającego.

II. Pozostałe sytuacje, w których Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy:

- a) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego – powyższa zmiana nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (z zastrzeżeniem pkt II ust. b)
- b) w przypadku ustawowej zmiany podatku od towarów i usług – VAT. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac natomiast spowoduje zmianę wynagrodzenia brutto Wykonawcy przy niezmienionej kwocie netto,
- c) zmiany osobowe w zakresie pełnienia funkcji kierownika budowy/robót, legitymującego się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami opisanymi w warunkach przetargowych. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia. Zmiana ta wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku do Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy, tylko pisemnej zgody Zamawiającego.
- d) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres. Zmiana ta nie wpłynie na wynagrodzenie Wykonawcy.
- e) w przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawcy.

Powyższe zmiany z wyłączeniem pkt. II b) nie mają wpływu na zmianę wynagrodzenia. W przypadku zmian wynikających z powyższych zapisów wymagana będzie pisemna zgoda Zamawiającego i zawarcie stosownego aneksu do umowy.

Ponadto Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o niemożliwości wykonania umowy w terminie, podając powód opóźnienia niezwłocznie po powzięciu informacji o pojawieniu się trudności i nie później niż na 5 dni kalendarzowych przed końcem umowy, proponując nowy termin realizacji zadania.

## § 15a

### Konsorcjum

(zapisy będą obowiązywały w przypadku wyboru oferty złożonej przez Konsorcjum)

1. Zapisy dotyczą Konsorcjum – Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostały wskazane w Rozdziale 11 SIWZ.
2. Do wystawienia na rzecz Zamawiającego faktur uprawniony jest wyłącznie Lider Konsorcjum. Lider Konsorcjum, działając również w imieniu Partnerów Konsorcjum, oświadcza, że Partnerzy Konsorcjum upoważniają Lidera Konsorcjum do wystawiania faktur oraz do przyjęcia należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu częściowego lub całkowitego wykonania przedmiotu Umowy, jak również, że zapłata dokonana przez Zamawiającego we wskazany sposób wyczerpuje roszczenia członków Konsorcjum wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty wynagrodzenia.
3. Wykonawca- Lider Konsorcjum i Partnerzy Konsorcjum – oświadczają, że w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy w przypadku kolizji zapisów zawartych w umowie konsorcjum z zapisami niniejszej Umowy pierwszeństwo mają zapisy niniejszej Umowy.
4. Strony ustalają, że zmiana, rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy konsorcjum nie ma wpływu na zakres zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego tj. wykonania przedmiotu Umowy i każdy z członków Konsorcjum – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – ponosi wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy, jak również solidarną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie Umowy lub niewykonanie Umowy.
5. Zamawiający kieruje wszystkie pisma i oświadczenia, jakie wynikają z realizacji niniejszej Umowy do Lidera Konsorcjum, ze skutkiem prawnym wobec Partnerów Konsorcjum.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 16

### Klauzula informacyjna o ochronie danych osobowych

1. „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, ul. Krakowska 64 oświadcza iż jest Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych (IODO) w „Wodociągach Kieleckich” Sp. z o. o.: tel. 41 365 31 44, e-mail: [iodo@wod-kiel.com.pl](mailto:iodo@wod-kiel.com.pl)
3. Dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1 będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 pkt f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 nie będą udostępniane innym



odbiorcom ile nie będzie to konieczne do realizacji umowy.

5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 będą przechowywane przez cały czas realizacji umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji.
6. Osobom, o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo dostępu do treści ich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
7. W przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych osób, o których mowa w ust 1 jest niezbędne dla zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy
9. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust 1, o powyższych zapisach.
10. Dane osobowe osób, o których mowa w ust 1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## § 17

### Rozstrzygnięcie sporów

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

## § 18

### Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy – Kodeks Cywilny, ustawy – Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy

## § 19

### Cesja wierzytelności

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

## § 20

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**



Załączniki

1. SIWZ wraz z załącznikami
2. Oferta wraz z załącznikami
3. Karta Gwarancyjna