

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

Ul. Tuwima 4

76-200 Słupsk



**PGM**

**Słupsk**

Słupsk, dnia 31.10.2023 rok

**Nr sprawy 22/DIT/U/P/2023/ZP.I.**

## **WYKONAWCY**

Zamawiający zgodnie z art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2024 r poz.1320 z zm.), informuje, że dnia 30 października 2024r. wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, które wraz z odpowiedziami zamieszczono poniżej:

### **Pytanie 1.**

1) Prosimy o zmianę pkt 3.9 SWZ w brzmieniu:

„3.9. Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu jako przedmiotowego środka dowodowego.”,i zastąpienie go zapisem w następującym brzmieniu:

„3.9. Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert: udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem - waga kryterium 20% Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą przedmiotowego środka dowodowego w postaci kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu lub innego dokumentu potwierdzającego dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego np. kopii ważnego dowodu rejestracyjnego pojazdu.”

W uzasadnieniu powyższego trzeba zaznaczyć, że w przypadku pojazdów z napędem elektrycznym samo posiadanie homologacji nie jest dokumentem dopuszczającym pojazd elektryczny do ruchu, gdyż samo posiadanie świadectwa homologacji nie uprawnia do poruszania się po drogach publicznych. Niezbędnym dokumentem dopuszczającym pojazd do ruchu jest posiadanie ważnego dowodu rejestracyjnego, który jest wydawany wyłącznie dla aut posiadających świadectwo homologacji. Z powyższego wynika, że fakt posiadania dowodu rejestracyjnego potwierdza również, że pojazd posiada homologację. Tym samym, żądanie przedstawienia kopii świadectwa homologacji jako przedmiotowego środka dowodowego w przypadku pojazdu elektrycznego jest nieuzasadnione. Nadto należy dodać, iż świadectwo homologacji pojazdu muszą posiadać:

- producenci nowych aut osobowych, zanim dopuszczą go do sprzedaży w swoim salonie oraz
- Ci, którzy samodzielnie wykonują auta, nawet w przydomowym warsztacie mechanicznym, lub dokonują wszelkich zmian konstrukcyjnych w pojeździe.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje zmiany zapisów w pkt. 3.9. SWZ z treści:**

*3.9 Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą kopii świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu jako przedmiotowego środka dowodowego*

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

**Na treść:**

3.9 Zgodnie z art. 106 ust. 1 i art. 107 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie kryterium oceny ofert Zamawiający, żąda przedłożenia wraz z ofertą **kopi świadectwa homologacji typu jednostki napędowej pojazdu** lub innego dokumentu potwierdzającego dopuszczenie pojazdu do ruchu drogowego jako przedmiotowego środka dowodowego. W przypadku nie załączenia w/w dokumentu(-ów) Zamawiający w kryterium udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem ziemnym przyzna Wykonawcy 0,00 pkt

**Pytanie 2.**

Prosimy o wyjaśnienie kryterium oceny ofert: udział pojazdu elektrycznego lub napędzanego gazem -waga kryterium 20%, w przypadku składnia oferty na kilka lub na wszystkie części zamówienia. Czy w takiej sytuacji wykonawca może zadeklarować w każdej oferowanej części zamówienia te same pojazdy i wykazać się tymi samymi przedmiotowymi środkami dowodowymi ?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, iż Wykonawca może zadeklarować dla każdej oferowanej części zamówienia te same pojazdy i wykazać się tymi samymi przedmiotowymi środkami dowodowymi.*

**Pytanie 3.**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwości uproszczonego wypełnienia Formularza JEDZ w Części IV: Kryteria kwalifikacji poprzez złożenie ogólnego oświadczenia α o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), co pozwala wykonawcy na niewypełnianie dalszych półodnoszących się do szczegółowych warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez zamawiającego w niniejszym przetargu

**Odpowiedź:** *Zamawiający dokonuje zmiany treści pkt. 8.3.SWZ poprzez dodanie zapisu: " Wypełniając Jednolity Europejski Dokument Zamówienia, zwany dalej „JEDZ”, w zakresie Część IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV."*

**Jednocześnie na podstawie art. 137 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w punkcie 21.6.1**

**z treści:**

*Zmniejszenia/zwiększenia nie więcej niż 10% zakresu świadczonych usług w niżej wymienionych przypadkach :*

- 1) wyłączenia/włączenia nieruchomości z eksploatacji,*
- 2) przekazania nieruchomości innemu zarządcy/przyjęcia nieruchomości w zarząd przez Zamawiającego,*
- 3) sprzedaży/nabycia nieruchomości;*

**na treść**

*Zmniejszenia/zwiększenia nie więcej niż 30% zakresu świadczonych usług w niżej wymienionych przypadkach :*

- 1) wyłączenia/włączenia nieruchomości z eksploatacji,*

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl

2) *przekazania nieruchomości innemu zarządcy/przyjęcia nieruchomości w zarząd przez Zamawiającego,*

3) *sprzedaży/nabycia nieruchomości*

**W związku z powyższym zmianie uległ załącznik nr 10 do SWZ**

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ wiążącą wykonawców uczestniczących w przedmiotowym przetargu. Termin składanie i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Załączniki:

Zmienione załączniki 10 do SWZ.

Zatwierdził:

Prezes Zarządu

Agnieszka Zwierz

tel.: +48 59 842 52 22

faks: +48 59 842 80 48

pgm.slupsk.pl

e-mail: sekretariat@pgm.slupsk.pl