

ZAPYTANIE OFERTOWE

Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Komitetu Obrony Robotników 39g, 02-148 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0000047774, kapitał zakładowy: 1 911 499 700,00 zł, NIP: 5222482605, zaprasza do złożenia oferty na realizację następującego zamówienia (postępowanie realizowane jest na podstawie wewnętrznej procedury Zamawiającego):

I. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) są usługi przeprowadzania przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w Oddziałach Zamawiającego zlokalizowanych:
 - a) Hotel Courtyard by Marriott Warsaw Airport, ul. Żwirki i Wigury 1j, 00-906 Warszawa,
 - b) Renaissance Warsaw Airport Hotel, ul. Żwirki i Wigury 1h, 00-906 Warszawa,
 - c) Holiday Inn Express Rzeszów-Jasionka, Jasionka 952, 36-002 Jasionka,
 - d) Golden Tulip Gdańsk Residence, ul. Piastowska 160, 80-358 Gdańsk,
 - e) Best Western Plus Hotel Olsztyn Old Town, ul. Aleja Warszawska 39, 10-081 Olsztyn,
- 2) usługi przeprowadzania przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w PHH HOTELE sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Żwirki i Wigury 1j, 00-906 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0000219989, kapitał zakładowy: 132 155 842,00 zł, NIP: 6762278406, w przypadku gdyby wyraziła wolę zawarcia umowy w
Hotel Iskra w Radomiu, ul. Planty 4, 26-600 Radom,
- 3) usługi przeprowadzania przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w Geovita S.A. z siedzibą w Jadwisinie, ul. Ogrodowa 31, 05-140, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0000425914, kapitał zakładowy: 113 407 782,00 zł, NIP: 5262734680, w przypadku gdyby wyraziła wolę zawarcia umowy w:
 - a) Obiekt Geovita w Dąbkach, ul. Letniskowa 4, 76-156 Dąbki,
 - b) Obiekt Geovita w Dźwirzynie, ul. Wyzwolenia 27, 78-131 Dźwirzyno,
 - c) Obiekt Geovita w Krynicy, ul. Leśna 15, 33-380 Krynica,
 - d) Obiekt Geovita w Złockiem, Złockie 80, 33-370 Muszyna,
 - e) Obiekt Geovita w Jadwisinie, ul. Ogrodowa 31, 05-140Jadwisin,
 - f) Hotel Perła Bieszczadów, 38-710 Czarna, k. Ustrzyk Dolnych.
- 4) usługi przeprowadzania przeglądów urządzeń klimatyzacyjnych w PHN Property Management sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, al. Jana Pawła II 12 lokV/24, 00-124 Warszawa, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem KRS: 0001053856, kapitał zakładowy: 142 000,00 zł, NIP: 525259351, w przypadku gdyby wyraziła wolę zawarcia umowy w
Regent Warsaw Hotel, ul. Belwederska 23, 00-761 Warszawa,
- 5) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dostępny jest we wzorze umowy oraz opisie przedmiotu zamówienia Załącznik nr 4.

2. Termin realizacji zamówienia:

Dla Polski Holding Hotelowy sp. z o.o. od dnia 1 kwietnia 2024 roku na okres 2 lub 3 lat.

Dla PHH Hotele sp. z o.o., Geovita S.A., PHN Property Management sp. z o.o. przewidywany termin rozpoczęcia usług od dnia 1 kwietnia 2024 roku na okres 2 lub 3 lat.

3. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 12 marca 2024 roku do końca dnia.

4. Kryterium oceny ofert:

Cena

5. Określenie sposobu składania ofert:

Ofertę w postaci wypełnionego formularza ofertowego należy przesłać na adres: marcin.prokopiuk@phh.pl.

Dokumenty przekazywane elektronicznie mogą być w postaci:

- 1) skanu (kopii podpisanego dokumentu papierowego) zapisanego w formacie PDF,
- 2) elektronicznego dokumentu w formacie PDF opatrzonego wewnętrznym podpisem kwalifikowanym.

6. Wszelkich informacji udziela:

Marcin Prokopiuk adres e-mail: marcin.prokopiuk@phh.pl .

Osoby kontaktowe do wizji lokalnych:

- 1) Hotel Courtyard by Marriott Warsaw Airport: Łukasz Sitnik - tel. 602 297 776, e-mail: lukasz.sitnik@courtyard.com.pl
- 2) Renaissance Warsaw Airport Hotel: Jarosław Kamiński - tel. 539 966 549, e-mail: jaroslaw.kaminski@renaissance.waw.pl, tel.: 539 966 549
- 3) Holiday Inn Express Rzeszów-Jasionka: Jakub Chudzik - tel. 570 238 08, e-mail: jakub.chudzik@hiexrzeszow.pl
- 4) Golden Tulip Gdańsk Residence; Michał Gustyn - tel. 724 034 446, e-mail: manager@goldentulipgdanskresidence.com
- 5) Best Western Plus Hotel Olsztyn Old Town: Małgorzata Kotlarska, tel. 887 265 111, e-mail: h11technicy@phh.pl
- 6) Hotel Iskra w Radomiu - Iwona Makowska - tel. 693 080 677, e-mail: i.makowska@phhhotele.pl
- 7) Obiekt Geovita w Dąbkach: Krzysztofa Kubiak - tel. 500 183 874, e-mail: dabki.kierownik@geovita.pl
- 8) Obiekt Geovita w Dźwirzynie: Bartosz Bienkowski - tel. 503 044 348, e-mail: bartosz.bienkowski@geovita.pl
- 9) Obiekt Geovita w Krynicy: Andrzej Mąka - tel. 695 377 722, e-mail: a.maka@geovita.pl
- 10) Obiekt Geovita w Złockiem: Andrzej Mąka - tel. 695 377 722, e-mail: a.maka@geovita.pl,
- 11) Obiekt Geovita w Jadwisinie: Martyna Zbrzeźna - tel. 605-303-222, e-mail: martyna.zbrzezna@geovita.pl,
- 12) Hotel Perła Bieszczadów: Alicja Gwoździańska - tel. 695 890 261, e-mail: perla.administracja@geovita.pl
- 12) Regent Warsaw Hotel: Piotr Kowalczyk - tel. 571 405 683, e-mail: Piotr.kowalczyk@regent-warsaw.com

7. Uwagi końcowe:

- 1) Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych dla danej lokalizacji, Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych dla danej lokalizacji.
- 2) Zamawiający wymaga wykonania wizji lokalnej w lokalizacji dla której Wykonawca złoży Ofertę.

- 3) Zamawiający będzie miał obowiązek udzielenia wyjaśnień do treści Zapytania ofertowego, jeżeli prośba o udzielenie wyjaśnień wpłynie do 7. dnia przed terminem składania ofert. Wszystkie pytania i wyjaśnienia będą składane za pośrednictwem poczty elektronicznej (Załącznik nr 5 Formularz do zadawania pytań).
- 4) Otwarcie ofert nie jest jawne.
- 5) Po złożeniu ofert przez Wykonawców, Zamawiający może przeprowadzić negocjacje (e-mail/telefon/spotkania online) z wybranymi Wykonawcami.
- 6) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 7) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 8) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może prosić Wykonawców o dalsze informacje odnośnie treści złożonych ofert.
- 9) Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść Zapytania oraz przedłużyć termin składania ofert. W przypadku dokonania takich zmian, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy biorą udział w postępowaniu.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków postępowania, oraz do odwołania postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyny.
- 11) Pytania i odpowiedzi dotyczące Zapytania przekazane telefonicznie lub ustnie będą nieskuteczne, tj. Zamawiający nie jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi, a udzielone odpowiedzi nie są wiążące.
- 12) Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść Zapytania oraz przedłużyć termin składania ofert. W przypadku dokonania takich zmian, Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawców, którzy biorą udział w postępowaniu.
- 13) Informacje zawarte w niniejszym dokumencie są poufnymi danymi Zamawiającego i zostały podane wyłącznie w celu uzyskania odpowiedzi na zapytanie ofertowe.
- 14) Dokument oraz wszystkie jego kopie są własnością Zamawiającego. Zawartość ma charakter poufny i nie może być ujawniony osobom trzecim bez wcześniejszej zgody Zamawiającego.
- 15) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty oraz jej dostarczeniem ponosi Wykonawca.

Załączniki:

Załącznik 1. Umowa

Załącznik 2. Formularz ofertowy

Załącznik 3. Arkusz cenowy

Załącznik 4. część 1 Opis przedmiotu zamówienia Polski Holding Hotelowy

Załącznik 4. część 2 Opis przedmiotu zamówienia PHH Hotele

Załącznik 4. część 3 Opis przedmiotu zamówienia Geovita

Załącznik 4. część 4 Opis przedmiotu zamówienia PHN Property Management

Załącznik 5. Formularz do zadawania pytań

Załącznik 6. Klauzula informacyjna dla kontrahentów PHH

Załącznik 7. Kodeks Postępowania Dostawców Grupy Kapitałowej Polskiego Holdingi Hotelowego

Załącznik 8. Protokół z wizji lokalnej.

Marcin Prokopiuk
Specjalista ds. zakupów