



Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o.
ul. Kopernika 4a
66-470 Kostrzyn n.Odrą
ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ
tel. 95 727 96 24, 95 727 96 33

Kostrzyn nad Odrą, dnia **10-07-2023r.**

**Warunki techniczne do opracowania dokumentacji
budowlano-wykonawczej przyłącza ciepłowniczego do obiektu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Morena” przy ul. Wschodniej 1 (dz. nr
ew. 246/21 obręb 4 – Śródmieście) w Kostrzynie nad Odrą, zgodnie
z przepisami prawa energetycznego**

1. Należy wykonać dokumentację budowlano-wykonawczą przyłącza ciepłowniczego w technologii rur preizolowanych, od istniejącego przyłącza sieci ciepłowniczej DN 65 zasilającego budynek mieszkalny przy ul. Wyszyńskiego 6 na terenie działki o nr. ew. 312 obręb 4 - Śródmieście, do obiektu biurowo-technicznego SM „Morena” ul. Wschodnia 1 na terenie działki nr. ew. 246/21 – obręb 4 – Śródmieście. Przy planowaniu trasy przebiegu projektowanego przyłącza należy uwzględnić przyszłe podłączenie projektowanego budynku mieszkalnego na działce nr ew. 248/6

Parametry obliczeniowe przyłącza ciepłowniczego:

Temperatury : zima 130/70⁰ C; lato 70/45⁰ C;

Ciśnienie nominalne sieci – PN16;

Zapotrzebowanie mocy cieplnej – c.o. + went. = 80 kW

Ciśnienie dyspozycyjne dla węzła – 1 bar

Rezerwa mocy cieplnej dla przyłączenia planowanych obiektów – 200 kW

2. Przyłącze należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych z alarmem w systemie impulsowym – preferowany producent ZPU Międzyrzecz lub Logstor,
3. Zawory odcinające – wymagane zawory preizolowane, doziemne, wyposażone w skrzynki zaworowe zlicowane z powierzchnią gruntu. Skrzynki zaworowe kompozytowe osadzone w wylewce betonowej.
4. **Włączenie w istniejącą sieć ciepłowniczą metodą wcinki na gorąco do istniejącego przyłącza DN65 na dz. nr ew. 312 obręb 4 - Śródmieście**

5. Opracowanie projektowe winno zawierać:

- plan sytuacyjny
- pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami ustaw, w tym oświadczenia o dysponowaniu gruntem na cele budowlane
- opis techniczny wraz z określeniem zasad wykonania robót, wymaganych prób i odbiorów technicznych
- schemat montażowy
- schemat instalacji alarmowej
- specyfikacja materiałowa.

6. Opracowanie podlega uzgodnieniu z MZK. Sp z o.o. w Zakładzie Energetyki Ciepłej.

W sprawach technicznych informacji udziela: Tomasz Jagiełło, tel 795 557 262, tomasz.jagiello@mzk.kostrzyn.pl, merytorycznych - Krzysztof Sztenhauzer, tel 508 359 725, krzysztof.sztenhauzer@mzk.kostrzyn.pl

7. Mapa niezbędna do wykonania opracowania - w zakresie wykonawcy projektu.

8. Uzyskanie wszelkich uzgodnień z właścicielami gruntów – po stronie wykonawcy projektu.

MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE
Spółka z o.o.
Zakład Energetyki Ciepłej
Zastępca Kierownika
Tomasz Jagiełło