

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj.: kujawsko - pomorskie  
pow.: rypiński  
gmina: 041201\_1 Rypin miasto  
obręb: 0001 Rypin  
działka: 1509/7

SKALA 1:500

Ark. mapy 6.192.32.15.2.3

## Bilans terenu:

- powierzchnia działek - 728,00 + 12181,00 = 12909,00 m<sup>2</sup> (100%)
- powierzchnia zabudowy projektowanego boiska - 968,00 m<sup>2</sup> (7,50%)
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku magazynowego - 14,74 m<sup>2</sup> (0,11%)
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wc - 14,74 m<sup>2</sup> (0,11%)
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku kasy i wypożyczalni - 14,74 m<sup>2</sup> (0,11%)
- powierzchnia projektowanych terenów utwardzonych - 399,92 m<sup>2</sup> (9,57%)
- powierzchnia projektowanych terenów zielonych - 689,24 m<sup>2</sup> (5,34%)
- powierzchnia istniejących budynków szkolnych - 3435,00 m<sup>2</sup> (26,61%)
- wskaźnik pow. zabudowy w stosunku do pow. działki - 34,45%

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Mapa aktualna na dzień 12.03.2021r.

w zakresie oznaczonym na mapie kolorem czarnym.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej

ks.rob.: 43/02/21

GiK.6640.354.2021

Data opracowania:

15.03.2021r.

**GEO-PLAN** USŁUGI GEODEZYJNE  
Marcin Wrzesiński  
ul. Warszawska 30; 87-500 Rypin  
tel. 698 434 040; 54 444 06 59  
NIP 892-139-47-94 REGON 341479501

**GEODETA**  
mgr inż. Marcin Wrzesiński

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Leszek Murawski  
Nr upr. GIUK 22616

## LEGENDA:

- projektowany budynek magazynowy
- projektowany budynek kasy i wypożyczalni
- projektowany budynek WC
- ogrodzenie boiska h = 4,00 m
- ogrodzenie terenu h = 1,50 m
- istniejące budynki szkolne
- obrys istniejącego boiska
- boisko wielofunkcyjne o przebudowie i rozbudowie
- zielen
- powierzchnie utwardzone
- granice działki
- lampy oświetlenia terenu
- lampy oświetlenia boiska
- projektowana instalacja elektryczna
- agregat chłodniczy
- planowana wewnętrzna instalacja wodociągowa
- planowana wewnętrzna instalacja ciepłownicza
- planowana wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- planowana wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA RYPIŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0412.20.21.402
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	18.03.2021
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

mgr inż. Marcin Wrzesiński  
Z-CIA KIEROWNIKA  
Wydziału Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INWESTOR  
POWIAT RYPIŃSKI  
UL. WARSZAWSKA 38  
87-500 RYPIN

ADRES INWESTYCJI  
RYPIN, DZ. NR 1509/4 i 1509/7  
GMINA MIASTA RYPIN

### CZĘŚĆ OPISOWA

DOJAZD - istniejącym zjazdem na drogę publiczną kat. miejskiej (ul. Cholewińskiego) dz. nr 832/128 i 834

ZAOPATRZENIE W WODĘ - z istniejącego przyłącza z miejskiej sieci wodociągowej

ZAOPATRZENIE W WODĘ DO CELÓW P.POŻAROWYCH - z istniejącej sieci gminnej

ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ - poprzez planowane przyłącze do sieci energetycznej - realizacja na zgłoszenie wg oddzielnego opracowania

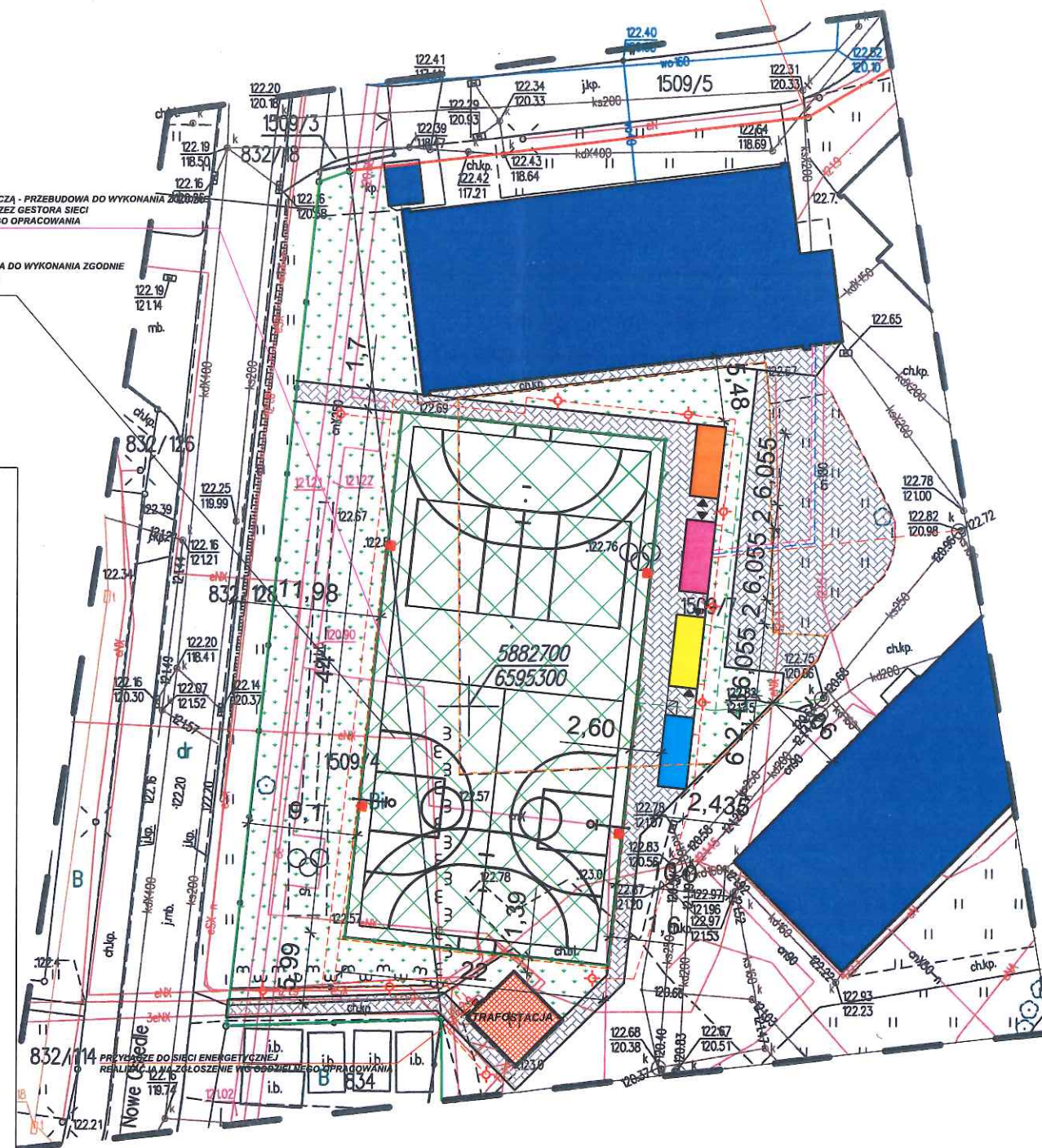
ZRZUT ŚCIEKÓW - do istniejącego przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej

ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH - do istniejącego przyłącza do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej

UCIĄŻLIWOŚĆ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU NIE WYKRACZA POZA GRANICE DZIAŁKI. WARUNKI DÓBR KULTURY I PRZYRODY ZACHOWANO

### OBSZAR ODDZIAŁYWANIA:

Na podstawie art. 20 ust. 1, pkt. 1c art. 3 pkt. 20, w związku z zapisem ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz §13.1, §60, §40 i §271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oświadczam, że zasięg obszaru oddziaływania obiektu zamknie się w granicy działki inwestora.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

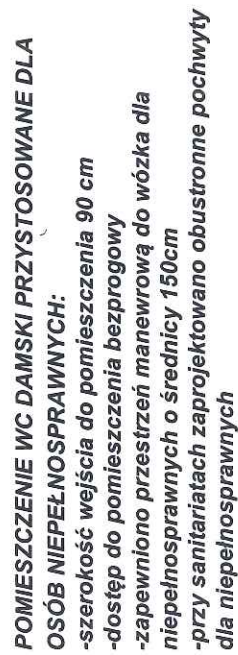
PROJEKTANT

Ryszard Mazurowski  
upr. bud. UA-V-7342-5/92/94 Wk

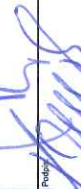
## PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

Rypin, dz. nr 1509/4 i 1509/7			
Branża	Projekt zagospodarowania działki	Skala	1:1000
Opracował	inż. Piotr Kamiński   Podpis	Data	04.2021
Projektant	Ryszard Mazurowski		
Upraw. bud.	UA-V-7342-5/92/94Wk	Podpis	



**skala 1:50**

**Rys. nr WC1**

OBIEKT	<b>KONTENER - WC</b>			
ADRES	ul. Dworcowa, 87-500 Rypin, dz. nr 1509/4, 1509/7			
NAZWA RYSUNKU	<b>RZUT PRZYZIEMIENIA</b>	Skala:	1:50	
PROJEKTANT		Data:	04.2021	
OPRACOWAŁ	Ryszard Mazurowski Upraw. bud. UA-V-7342-5 / 92 / 94Wk	Podpis:		
	inż. Piotr Kamiński	Podpis:		