

STAROSTA RYPIŃSKI

ul. Warszawska 38
87-500 RYPIN

WB.6740.83.2021

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
i prawomocna w dniu **31.03.2021** Rypin, dnia 31 marca 2021 roku
i podlega wykonaniu.
Rypin, dnia **31.03.2021**
Z up. STAROSTY
[podpis]
KIEROWNIK
budownictwa

DECYZJA NR 91/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) w związku z art. 26 zmiany ustawy Prawo budowlane oraz niektórych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 22 marca 2021 roku.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Powiatu Rypińskiego
ul. Warszawska 38, 87-500 Rypin

obejmujące:

Przebudowę z rozbudową boiska wielofunkcyjnego
na działkach nr ewid. 1509/7 i 1509/4 w Rypinie ul. Dworcowa

według projektu, którego autorem jest:

- **Ryszard Mazurowski** – projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej, uprawnienia budowlane nr UA-V-7342-5/92/94 Wk, wpisany na listę Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/1565/01,
- **Aleksander Poczażenko** – projektant w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej, uprawnienia budowlane nr 489/72 Bg, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/1990/01,
- **Witold Meler** – projektant w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, uprawnienia budowlane nr UA-V-8386-5/100/90 Wk, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IE/1572/01,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane prowadzić i wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę,
 - teren prowadzonych robót oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie,
 - istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata art. 37 Prawa budowlanego

- ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ustanowić kierownika budowy.
 3. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania obiektu uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 1 pkt lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.)

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-5, 36a ust. 1, art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. a, art. 43 ust. 1, art. 45 ust. 1 pkt 1 oraz art. 45a ustawy – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania stron, na podstawie art.107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. (art.127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn. zm.)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wydanie niniejszego pozwolenia nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j.: Dz.U. z 2020r., poz. 1546).



Z up. STAROSTY
inż. Ewa Smykowska
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (+ 2 egz. projektu),
2. Zespół Szkół nr 2 im. Unii Europejskiej ul. Dworcowa 11, 87-500 Rypin
3. A/a (KRP) (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Rypin
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rypinie (+ 1 egz. projektu),

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).