Czersk, 2023-07-10

 WZ.271.25.2023

**Do Wykonawców**

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: **„****Udzielenie Gminie Czersk kredytu bankowego w wysokości 9.970.000 zł na spłatę zobowiązań w 2023 roku wynikających z zaciągniętych kredytów
w kwocie 3.570.000 zł oraz na pokrycie planowanego deficytu w kwocie 6.400.000 zł”,** (ogłoszenie
w DZUUE 2023/S 116-363073 z dnia 19.06.2023 r.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ -5**

Na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz. U. z 2022r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych przez Wykonawcę pytań:

1. Prosimy o informację na temat umów kredytowych (w tym kredyty, pożyczki, obligacje itp.) zawartych przez Zamawiającego po 31.12.2022r. z podaniem: daty umowy, kwoty finansowania, przeznaczenia środków, daty zapadalności, aktualnego zaangażowania.
2. Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania, transakcje (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:
3. umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od **Gminy/Powiatu/Województwa\***, realizującym zadania z zakresu zadań własnych **Gminy/Powiatu/Województwa\*** lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
4. planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od **Gminy/Powiatu/Województwa\***, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
5. umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
6. umowy o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
7. umowy poręczenia lub gwarancji, jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
8. innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.
9. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.
10. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).
11. Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata skarbnika?
12. Zgodnie z zapisami PPU par 5 ust 1: Odsetki od wykorzystanego kredytu są naliczane w miesięcznych okresach obrachunkowych, zgodnie z faktyczną liczbą dni miesiąca kalendarzowego i płatne są do ostatniego roboczego dnia każdego następnego miesiąca, za który zostały naliczone. Prosimy o potwierdzenie, że odsetki za ostatni okres obrachunkowy mają być zapłacone ostatniego dnia roboczego w maju 2039r.
13. Czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy kredytu na wzorze przyjętym w banku, dostosowanym do wymagań SWZ i załączników do SWZ?;
14. Jeżeli na ww pytanie –odpowiedź negatywna to: czy Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy kredytu według wzoru zawartego w załączniku nr 5 do SWZ uzupełnionego o postanowienia dotyczące następujących klauzul:
15. Klauzuli pari passu mówiącej, iż do dnia wykonania wszelkich zobowiązań wynikających z umowy, kredytobiorca zobowiązuje się do zapewnienia, aby wszelkie jego zobowiązania wynikające z umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w szczególności co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.
16. Klauzuli cross default mówiącej, iż jeżeli jakakolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania kredytobiorcy wobec Banku lub wobec innych podmiotów, instytucji finansowych, tj. np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie pięciu dni roboczych od dnia wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć umowę.
17. Klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).
18. Prosimy o ewentualne uzupełnienie/możliwość zmiany PPU w zakresie :
19. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie korekt redakcyjnych PPU (np. zmiana tytułu umowy, wprowadzenie definicji (np. „Okresu kredytowego”), itp.),
20. par. 2 ust. Ust. 4 PPU – rozumiemy, że wskazanie „grudnia 2022 r.” należy rozumieć, jako oczywistą pomyłkę pisarską,
21. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisów prawa Banku do odmowy postawienia do dyspozycji kredytu we wskazanych przez Bank sytuacjach,
22. czy Zamawiający dopuszcza zmianę postanowienia:

„6. W przypadku, gdy stopa procentowa osiągnie wartość ujemną, to do wyliczenia oprocentowania kredytu przyjęta zostanie stopa procentowa równa 0 (zeru).

Na:

„6. Stopa procentowa nie może być niższa niż marża PKO BP SA, jak również nie może być niższa niż zero.”

1. czy Zamawiający dopuszcza połączenie treści par. 12 i 19 PPU – obie jednostki dotyczą tej samem materii – przesłanek wypowiedzenia i powinny być ujęte w jednej jednostce redakcyjnej,
2. zgodnie z postanowieniami par. 15 PPU:” 1. W przypadku opóźnienia w spłacie kredytu lub jego części Bank pobierze odsetki od niespłaconej kwoty obliczone za okres od dnia następującego po dniu, w którym powinna nastąpić spłata do dnia dokonania spłaty, według stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych po upływie okresu wypowiedzenia w stan natychmiastowej wymagalności nie będących przedmiotem postępowania ugodowego. 2.W dniu zawarcia umowy kredytu stopa procentowa, o której mowa w ust. 1 będzie obliczona na podstawie art. 481 par. 2 zn.1 Kodeksu Cywilnego”. Czy Zamawiający mógłby wskazać co to za stopa procentowa przewidziana dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych po upływie okresu wypowiedzenia w stan natychmiastowej wymagalności nie będących przedmiotem postępowania ugodowego” i dlaczego ma być zastosowana, skoro jest definiowana, i ma mieć zastosowanie przepis art. 481 par. 2 Kc (art. 481 par. 2KC)
3. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie innych zobowiązań (o treści tak jak w par. 7 wzoru bankowego),
4. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie oświadczeń (o treści tak jak w par. 8 wzoru bankowego),
5. czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie do umowy kredytu postanowień dotyczących składania reklamacji.

Wyjaśniając treść SWZ w przedmiotowym zakresie informuję, że:

1. Brak takich umów.
2. Odpowiedzi poniżej:
3. Nie dotyczy.
4. Nie dotyczy.
5. Nie dotyczy.
6. Nie dotyczy.
7. Zgodnie z załącznikiem pn.: Tabela – Poręczenia 2022-2039 do pisma: wyjaśnienie treści SWZ nr 3 z dnia 05.07.2023 r.
8. Nie dotyczy.
9. Zamawiający potwierdza, że nie toczy się przedmiotowe postępowanie egzekucyjne.
10. Zamawiający potwierdza.
11. Kontrasygnata Skarbnika – na deklaracji wekslowej – tak, na wekslu – nie.
12. Zamawiający wyraża zgodę na to, że termin zapłaty odsetek może zostać uzgodniony z Bankiem po wyborze Jego oferty.
13. Nie.
14. Odpowiedzi poniżej:
15. Nie.
16. Nie.
17. Nie.
18. Odpowiedzi poniżej:
19. Tak.
20. Tak.
21. Nie.
22. Dopuszcza się zapis: „Stopa procentowa nie może być niższa niż zero”.
23. Nie.
24. Chodzi o odsetki za opóźnienie, o których mowa w art. 481 par. 2 zn. 1 KC
25. Nie.
26. Nie.
27. Nie.

 **Z poważaniem,**

**Otrzymują:**

1) strona prowadzonego postępowania: [**https://platformazakupowa.pl/pn/czersk**](https://platformazakupowa.pl/pn/czersk)

2) a/a