

Sochaczew, dnia 06.11.2024 r.

Nr Sprawy: EK-ZZ/ZP.261.59.RB.2024

Na podstawie Art. 284 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r w nawiązaniu do SWZ dotyczącej postępowania w trybie podstawowym na „**MODERNIZACJA I DOPOSAŻENIE ODDZIAŁU GINEKOLOGICZNO-POŁOŻNICZEGO NA POTRZEBY DWÓCH ZESPOŁÓW PORODOWYCH ORAZ SALI OPERACYJNEJ DLA PORODÓW ROZWIĄZYWANYCH CIĘCIEM CESARSKIM ZLOKALIZOWANYCH NA I PIĘTRZE BUDYNKU A ZESPOŁU OPIEKI ZDROWOTNEJ "SZPITALA POWIATOWEGO" W SOCHACZEWIE**” odpowiadamy na zapytania Wykonawców:

Pytanie 1: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostaje przy zapisach.

Pytanie 2: Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź: Tak – środki nie są oprocentowane.

Pytanie 3: Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie 4: Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp: Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana do wiadomości publicznej przed otwarciem ofert.

Pytanie 5: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „Wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na modernizacji oddziału szpitalnego w



formule wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania dwóch robót budowlanych prowadzonych w obiektach Kategorii XI według ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.) na kwotę brutto 1 500 000 zł każda robota budowlana.” na: „Wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na modernizacji oddziału szpitalnego w formule wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania dwóch robót budowlanych prowadzonych w obiektach Kategorii XI według ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.) na kwotę brutto 1 500 000 zł każda robota budowlana.

Lub

Wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na modernizacji budynku kategorii XI w formule wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania jednej roboty budowlanej na kwotę brutto 5 000 000 zł.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, tym samym zapisy SWZ w powyższym zakresie pozostają bez zmian.

Pytanie 6: Rozdział VI pkt 3 lit. b tiret pierwszy – Zamawiający wskazał „*Wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na modernizacji oddziału szpitalnego w formule wykonane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (...)*”, proszę o wskazanie formuły w jakiej należy wykazać ww. wykonanie zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykreśla z dokumentacji postępowania w SWZ Rozdział VI pkt 3 lit. b tiret pierwszy sformułowanie „w formule”.

Pytanie 7: Prosimy o wskazanie uzasadnienia określenia planowanego terminu zakończenia robót budowlanych poprzez wskazanie daty wykonania umowy.

Odpowiedź:



Zamawiający wskazuje datę wykonania Umowy w związku z planowaną reorganizacją struktury funkcjonalnej oraz koniecznością doposażenia istniejącego oddziału ginekologiczno-położniczego, które zostały uwzględnione w planowanych działaniach Zamawiającego.

Z poważaniem