

OPIS PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA

CZĘŚĆ II

PRZEGLĄD I KONSERWACJA INSTALACJI AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO, BADANIE TECHNICZNE PRZECIWPOŻAROWYCH WYŁĄCZNIKÓW PRĄDU W OBIEKTACH AKADEMII WYCHOWANIA FIZYCZNEGO WE WROCŁAWIU I OŚRODKU SPORTOWO – DYDAKTYCZNYM W OLEJNICY

1. USŁUGA OBEJMUJE:

- a) wykonanie pełnego przeglądu i konserwacji instalacji oświetlenia awaryjnego połączonego z pomiarem czasu pracy awaryjnej i zarejestrowaniem jego wyników
- b) sporządzanie protokołów z dokonanych przeglądów, w którym Wykonawca stwierdza, że urządzenia są lub nie są sprawne technicznie.
- c) Przeglądy techniczne przeciwpożarowych wyłączników prądu

2. Serwisowanie i usługę przeglądu i konserwacji należy bezwzględnie wykonywać zgodnie z przepisami prawa ,dostosować do dokumentacji techniczno-ruchowej producenta systemu oraz przeprowadzać obowiązkowe testy wg Norm : PN-EN 1838-2005 Zastosowanie oświetlenia Oświetlenie awaryjne; PN –EN 60598 Oprawy oświetleniowe do oświetlenia; PN-EN 50172 : 2005 Systemy oświetlenia awaryjnego.

Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie”.

Testy należy przeprowadzać w taki sposób, aby zminimalizować ryzyko zagrożenia uszkodzenia komponentów systemu, np. lamp lub niezadziałania systemu.

3. PRZEGLĄD AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO OBEJMUJE:

- a) Każdą oprawę oświetleniową i znak oświetlany wewnątrz należy testować przez czas zgodnie z informacją producenta poprzez symulację braku zasilania podstawowego
- b) Sprawdzenie czasu przełączenia oświetlenia na pracę awaryjną po zaniku zasilania podstawowego/ poprzez wyłączenie zasilania głównego /
- c) Przywrócenie zasilania oświetlenia podstawowego i sprawdzenie każdej lampki kontrolnej lub urządzenia, w celu upewnienia się, że wskazują one na przywrócenie zasilania podstawowego
- d) Sprawdzenie poprawności działania układu ładowania
- e) Sprawdzenie prawidłowości rozmieszczenia opraw, ich stanu technicznego, oznakowania
- f) Uzupełnienie brakującego oznakowania lub wymiana uszkodzonych i niesprawnych opraw w uzgodnieniu z Zamawiającym
- g) Sporządzenie protokołu pokontrolnego

h) Dokonanie wpisu do dziennika kontroli i testów systemu oświetlenia awaryjnego

4. PROTOKÓŁ POKONTROLNY DLA KAŻDEGO BUDYNKU Z WYKONANEGO PRZEGLĄDU AWARYJNEGO OŚWIETLENIA EWAKUACYJNEGO POWINIEN ZAWIERAĆ:

- a) Nazwę Wykonawcy
- b) Lokalizację wykonywanego przeglądu (nazwa obiektu)
- c) Rodzaj oświetlenia
- d) Ilość i typ sprzętu poddanego przeglądowi
- e) Zakres przeglądu/ wykonane czynności
- f) Uwagi o stanie technicznym opraw oświetlenia awaryjnego – informacje dot. uszkodzeń, oceny wizualnej opraw, stwierdzone braki,
- g) Wynik czasu pracy oświetlenia w trybie awaryjnym
- h) Wynik przeglądu – instalacja sprawna / niesprawna
- i) Imię i nazwisko osoby wykonującej przegląd, podpis
- j) Data wykonania usługi

5. ZAKRES CZYNNOŚCI PODCZAS PRZEGLĄDU PRZECIWOŻAROWYCH WYŁĄCZNIKÓW PRĄDU:

- a) kontrola lokalizacji wyłącznika i prawidłowości oznaczenia
- b) aktywacja wyłącznika
- c) ocena stanu technicznego wyłącznika prądu
- d) sprawdzenie zadziałania wyłącznika – kontrola w rozdzielni elektrycznej, czy zadziałanie wyłącznika przeciwpożarowego prądu spowodowało zadziałanie głównego wyłącznika,
- e) weryfikacja podtrzymania zasilania urządzeń i systemów, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru (centrale systemów ppoż., hydrofornie ppoż. itd.),
- f) sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla nieaktywnej części,
- g) sprawdzenie obwodów elektrycznych, dla aktywnej części,
- h) sporządzenie protokołu pokontrolnego.

6. PROTOKÓŁ Z PRZEGLĄDU PRZECIWOŻAROWEGO WYŁĄCZNIKA PRĄDU POWINIEN ZAWIERAĆ:

- a) informację o lokalizacji wyłącznika
- b) informację o stanie technicznym
- c) informację o prawidłowości działania
- d) imię, nazwisko osoby wykonującej przegląd
- e) datę wykonanego przeglądu
- f) Protokół z przeglądu powinien być wystawiony osobno na każdy budynek

7. UPRAWNIENIA OSÓB BEZPOŚREDNIO REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIE

Osoba/y wskazane do realizacji przedmiotowej usługi musi posiadać -aktualne zaświadczenia i/lub uprawnienia, kwalifikacje zawodowe do przeglądu i/lub naprawę i/lub serwisu i/lub konserwacji instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, badanie techniczne przeciwpożarowych wyłączników prądu tj. do wykonania usługi zgodnie z załącznikiem OPZ) w tym producenta urządzenia zastosowanym w danym obiekcie **wraz z aktualnymi świadectwami kwalifikacyjnymi/autoryzacje SEP d0 1 kV**

uprawniające do wykonywania pomiarów instalacji elektrycznych i/lub certyfikat kwalifikacji Centrum Naukowo-Badawczego Ochrony Przeciwpozarowej .

8. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA ;

- a) Przegląd oświetlenia – raz na kwartał–(do 30 dnia miesiąca kończącego kwartał)
- b) Ośrodek konferencyjno-wypoczynkowy w Olejnicy w cyklu półrocznym - wiosennym do końca maja i jesiennym do końca września
- c) Badania techniczne przeciwpożarowego wyłącznika prądu – min. 1 raz w roku

9. ELEMENTY SYSTEMU, URZĄDZENIA INNE PODLEGAJĄCE WYMIANIE ORAZ UTYLIZACJA ZUŻYTYCH ELEMENTÓW

1. Zamawiający w celu porównania ofert w Formularzu ofertowym szacunkowo określił ilość zamawianych elementów systemu, innych podlegających wymianie . Ceny wskazane przez Wykonawcę w ofercie pozostaną stałe, niezmiennie przez cały okres trwania umowy, a ogólna wartość realizowanych dostaw nie przekroczy kwoty wskazanej na zapisanej w umowie.
2. Ostateczne ilości poszczególnego asortymentu będą wynikać z faktycznych potrzeb i posiadanych środków finansowych przez Zamawiającego, a w przypadku zamówień o mniejszej wartości niż określone w umowie, nie może stanowić podstaw do roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. Wykonawca będzie realizował zamówienie w cenach jednostkowych przedstawionych w ofercie.
4. Rozliczenie za wykonaną dostawę zostanie dokonane na podstawie faktur zatwierdzonych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu (jeśli dotyczy w każdym przypadku i/lub)wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia, dokumentację techniczno–rozruchową, wytyczne producentów, dokumenty potwierdzające dopuszczenia do stosowania na rynku polskim, instrukcję obsługi systemu, książki pracy systemu, protokół uruchomienia i testowania instalacji, oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
6. W przypadku konieczności wymiany elementów niewymienionych w Formularzu ofertowym do umowy Wykonawca obciąży Zamawiającego ceną zakupu wymienionego elementu potwierdzoną kserokopią faktury za jego zakup z uwzględnieniem marży w wys. 5%
7. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt do utylizacji sprzętu wycofanego z eksploatacji z uwagi na ich stan techniczny, z zachowaniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

10. CZAS USUNIĘCIA AWARII

- 1) Wykonawca zapewnia podjęcie działań związanych z naprawą systemów niezwłocznie nie później niż w ciągu 4 godzin od otrzymania zgłoszenia o awarii oraz niezwłoczne usunięcie awarii w czasie maksymalnie do 24 godzin ,a w razie konieczności przedłużenia terminu (w uzasadnionych przypadkach) w uzgodnieniu z kierownikiem administracyjnym obiektu.
- 2) W każdym przypadku zgłoszenia awarii przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii w czasie najkrótszym, możliwym do realizacji w celu utrzymania ciągłości utrzymania sprawnego stanu technicznego systemów i urządzeń systemów przeciwpożarowych oraz zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu przez 7 dni w tygodniu /24 godz. na dobę.

11. SZACOWANA ILOŚĆ USŁUG ORAZ URZĄDZEŃ I KOMPONENTÓW PODLEGAJĄCYCH WYMIANIE

- 1) Zamawiający informuje, że wskazana ilość usług oraz komponentów podlegających wymianie lub zakupu nowego są ilościami szacunkowymi .
- 2) Obecnie ze względu na trwającą modernizację , planowane prace remontowe w Obiektach AWF Wrocław Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości szacowanych ilości usług w uzasadnionych przypadkach, nie więcej jednak niż 30% ogółem usług (wartościowo). Ponadto Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zmniejszenia ilości szacowanych , nie więcej niż 30% ogółem wymienianych elementów systemu przeciwpożarowych.
- 3) W przypadku stałego lub czasowego wyłączenia z eksploatacji danego obiektu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za usługi serwisowe na eksploatowanych obiektach, zgodnie z cenami jednostkowymi wskazanymi w Zestawieniu cenowym.
- 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie, wykonane, zrealizowane usługi oraz wymienione elementy systemu przeciwpożarowego zgodnie z cenami podanymi w ofercie.

12 . ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich niezbędnych czynności, w tym przeglądu , konserwacji kontroli okresowych, w celu zapewnienia bezawaryjnej pracy instalacji i urządzeń przeciwpożarowych ,umożliwiających ich prawidłową eksploatację oraz pracę, a także kompleksowych czynności diagnostycznych i konserwacyjnych odtwarzających sprawność eksploatacyjną urządzeń z uwzględnieniem wymiany zużytych części i/lub podzespołów na fabrycznie nowe, zalecane przez producenta urządzeń zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 869) oraz Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 67))