

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu pomiędzy gminą - miasto Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz, NIP 876 242 68 42, reprezentowaną przez:

Prezydenta Grudziądza – Macieja GLAMOWSKIEGO

zwaną dalej Zamawiającym,

a

zwaną/zwanym dalej Wykonawcą,

łącznie zwani „Stronami”, zaś każde z osobna „Stroną”.

Umowa finansowana jest ze środków budżetowych będących w dyspozycji komórki organizacyjnej Wydziału Komunikacji Miejskiej.

- źródło finansowania GWB

- klasyfikacja budżetowa: Dział 600 Rozdział 60020 Paragraf 4300 Kwota zł

- zadanie budżetowe: (bieżące/inwestycyjne): KOM/PRZYSTANKI

- rodzaj dokumentu stanowiącego podstawę dokonania płatności: faktura VAT

- stawka podatku VAT:

- płatność z rachunku bankowego numer: 75 1020 5040 0000 6702 0085 9637

Zmiana powyżej wskazanych danych nie wymaga zawarcia aneksu i następuje na podstawie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (*t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.*) (dalej jako: „ustawa Pzp”), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług kompleksowego utrzymania czystości przystanków komunikacji miejskiej, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina - miasto Grudziądz (dalej jako: „Usługi”) zgodnie z wymaganiami wg Załącznika nr 1 do umowy.
2. Lokalizacja wykonania Usług obejmuje obszar w granicach administracyjnych miasta Grudziądza. Wykaz przystanków komunikacji miejskiej, objętych świadczeniem Usług stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż część przedmiotu umowy wykona z udziałem/bez udziału podwykonawców (*postanowienie zostanie dostosowane do treści oferty*).
4. Zamawiający wymaga, aby w całym okresie realizacji zamówienia pracownicy wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na sprzątaniu, koszeniu i odśnieżaniu terenu przystankowego oraz myciu wiat przystankowych byli zatrudnieni przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności w wskazane w ust. 4 wyżej na podstawie umowy o pracę. Pierwsze oświadczenie Wykonawca lub podwykonawca składa bez oczekiwania na wezwanie Zamawiającego w terminie 3 dni, licząc od dnia rozpoczęcia świadczenia umowy, kolejne w terminie 3 dni od otrzymania wezwania. Oświadczenie winno zawierać informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Nieprzedłożenie wymaganych dokumentów uznane zostanie przez Zamawiającego jako uchylenie się od obowiązku zatrudniania osób na umowę o pracę i skutkować będzie nałożeniem sankcji przewidzianych w § 7 umowy.
7. Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w sytuacji, gdy powźmie wątpliwość, co do sposobu zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na sprzątaniu, koszeniu i odśnieżaniu terenu przystankowego oraz myciu wiat przystankowych.

§ 2 TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie określone niniejszą Umową w terminie **od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 roku**, z zastrzeżeniem, że w przypadku zawarcia umowy w terminie uniemożliwiającym rozpoczęcie realizacji zamówienia we wskazanym okresie – początkowy termin realizacji zamówienia zostanie przesunięty o odpowiedni okres z zachowaniem terminu końcowego.

§ 3 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zaopatrzenia się w sprzęt, materiały, środki chemiczne i narzędzia gwarantujące prawidłowe jakościowo i terminowe wykonanie Usług. Stosowane do realizacji Usług środki chemiczne nie mogą powodować uszkodzeń czyszczonych powierzchni (tj. zmatowienia, zarysowania, odbarwienia, łuszczenia itd.), winny być odpowiednio dobrane do rodzaju mytych powierzchni oraz do występującej temperatury (środki niezamarzające przy temperaturach ujemnych);
- 2) zapewnienia skutecznej kontroli stanu czystości oraz zimowego utrzymania na przystankach i niezwłocznego przystąpienia do prac w celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości;
- 3) telefonicznego informowania na bieżąco Zamawiającego o stwierdzonych, widocznych uszkodzeniach obiektów;
- 4) stosowania obowiązujących w Polsce norm technicznych w zakresie sprzętu, materiałów i usuwania odpadów zebranych w trakcie oczyszczania;
- 5) wyposażenia pracowników wykonujących prace w odpowiednie środki ochrony zgodnie z przepisami bhp;
- 6) stosowania sprzętu gwarantującego prawidłowe jakościowe i terminowe wykonywanie prac. Należy zwracać szczególną uwagę na pracę sprzętu mechanicznego na chodnikach i peronach w celu uniknięcia uszkodzeń nawierzchni; szczególnie dotyczy to okresu po sezonie zimowym, kiedy podłoże gruntowe jest nawodnione. Nie dopuszcza się wjazdu na chodniki samochodów ciężarowych o masie całkowitej przekraczającej 3,5 t.;

- 7) wyposażenia pojazdów przeznaczonych do wykonania zamówienia na własny koszt w urządzenia spełniające warunki zawarte w art. 54 ust.1 w ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 poz.450 z późn. zm.),
- 8) wykonywania umowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 888 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1973) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.),
- 9) dostarczania Zamawiającemu raz na kwartał kopii dokumentu potwierdzającego oddanie odpadów do przedsiębiorcy, z którym zawarł stosowną umowę w zakresie odbioru odpadów komunalnych i zielonych,
- 10) posiada w trakcie realizacji umowy wszelkich wymaganych przepisami prawa aktualnych decyzji, zezwoleń własnych lub podwykonawcy, pozwalających mu wykonać usługę. Brak w/w dokumentów może skutkować rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy,
- 11) przedstawienia do wglądu dokumentów wymienionych w pkt 10 wyżej każdorazowo na żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni kalendarzowych pod rygorem uznania, że Wykonawca stosownej dokumentacji nie posiada;
- 12) zapłaty wszelkich mandatów, grzywien i opłat nałożonych na Zamawiającego przez uprawnione organy kontrolujące, jeżeli przyczyną ich nałożenia jest działanie lub zaniechanie Wykonawcy,
- 13) za wszelkie działania lub zaniechania zaangażowanych w realizację niniejszej Umowy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania,
- 14) podjęcie działań w zakresie „interwencyjnego” posprzątania przystanku lub opróżnienia kosza objętymi umową– czas reakcji na zgłoszenie(*treść zostanie uzupełniona na podstawie oferty Wykonawcy*).

§ 4

KONTROLA ŚWIADCZENIA USŁUG

1. Kontrole sposobu realizacji Usług wykonywane będą przez upoważnionych pracowników Zamawiającego. Kontrole będą odbywały się w sposób doraźny (bez uprzedzenia), a wyniki kontroli będą ujawniane w protokole, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 niniejszej umowy.
2. Protokół uznaje się za ważny podpisany jednostronnie przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiający przewiduje możliwość uczestnictwa w kontroli przedstawiciela Wykonawcy na jego wniosek, bądź na zaproszenie Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie kontroli, że Usługi nie zostały wykonane lub ich jakość jest niewłaściwa Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi określonymi w § 7 niniejszej umowy. Niezależnie od powyższego Zamawiający może żądać wykonania Usług, ich ponownego wykonania lub poprawienia przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko na zasadach określonych w ust. 5.
5. W przypadku wadliwego lub nieterminowego wykonania Usług Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad lub niezwłocznego wykonania Usług bez dodatkowego wynagrodzenia w terminie 2 godzin od momentu zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego telefonicznie, pocztą elektroniczną, faksem lub pisemnie. O zakończeniu prac niezwłocznie należy powiadomić Zamawiającego.

§ 5

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy i doraźnej kontroli realizacji Usług jest:.....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust 1.
3. O dokonaniu zmiany, o której mowa w ust 2, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy.
4. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy jest

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE ROBÓT, NIEWŁAŚCIWĄ JAKOŚĆ PRAC ORAZ STOSOWANIE SPRZĘTU I MATERIAŁÓW NIEZGODNYCH Z NORMAMI I UZGODNIENIAMI

1. Całkowita odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie Usług ciąży na Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca lub podwykonawca wyrządzi szkodę Zamawiającemu lub osobom trzecim, jest on zobowiązany do jej naprawienia. Powyższe dotyczy w szczególności szkód powstałych w skutek wadliwego świadczenia Usług wskutek stosowania sprzętu lub materiałów niezgodnych z niniejszą umową bądź uzgodnieniami z Zamawiającym lub też gdy jakość wykonywanych Usług jest niewłaściwa .
3. Za wszelkie szkody wyrządzone przez personel Wykonawcy lub podwykonawcy osobom trzecim w trakcie lub na skutek świadczenia usługi, odpowiedzialność ponosi Wykonawca, który w tym zakresie ponosi również pełną odpowiedzialność cywilną wobec poszkodowanych. W sytuacji, jeżeli Zamawiający zostałby pozwany do sądu z w/w tytułu, Wykonawca wstąpi w jego miejsce i zwolni go z wszelkich roszczeń z tego tytułu.
4. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody, która powstała z przyczyn leżących po jego stronie w terminie 14 dni od jej stwierdzenia, poprzez przywrócenie stanu poprzedniego lub zapłatę odszkodowania pieniężnego – według wyboru Zamawiającego.
5. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrącenia kwoty odszkodowania z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) aktualnej polisy lub dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie niższą niż 200 000,00 złotych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy w całym okresie realizacji umowy.
8. Wykonawca ponosi pełne konsekwencje prawne i finansowe z tytułu poniesienia szkody lub uszczerbku na zdrowiu przez osoby, które uległy wypadkowi na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Usług.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewypełnienie lub nienależyte wypełnienie obowiązków wynikających z umowy:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za rozwiązanie umowy w przypadkach określonych w § 10 ust. 3 pkt 2 – 6 niniejszej umowy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w terminowym wykonaniu Usług w wysokości 2 % miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - c) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania w wysokości 1% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - d) za każdy stwierdzony przypadek niedotrzymania terminu określonego w §3 pkt 14 w wysokości 0,5% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy,
 - e) każdorazowo za niewywiązanie się z obowiązku wynikającego z § 1 ust. 5 oraz za nieprzedstawienie w wyznaczonym terminie przez Zamawiającego dokumentów wymaganych w treści § 6 ust. 6 niniejszej umowy w wysokości 0,1% licząc od całkowitej kwoty brutto wskazanej w § 8 ust. 1 umowy.
2. Suma kar umownych, którymi Wykonawca może zostać obciążony może wynieść nie więcej niż 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.
 5. Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia wymaganych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe wraz z podatkiem VAT w wysokości: zł (słownie..... złotych 00/100) brutto.
2. Wysokość wynagrodzenia będzie wypłacana na podstawie faktur w ratach miesięcznych w wysokości zł (słownie: złotych) brutto miesięcznie.
3. Rozliczanie należności Wykonawcy z tytułu zrealizowania prac dokonywane będzie na podstawie comiesięcznych faktur wystawianych w ciągu 2 dni od zakończenia kolejnego miesiąca wg ryczałtowej stawki miesięcznej określonej w ust. 2 wyżej, po potwierdzeniu ich protokołem odbioru wykonania przez osobę uprawnioną przez Zamawiającego.
4. Fakturowanie będzie następowało w okresach miesięcznych, a należności za wykonaną usługę będą realizowane w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu na rachunek bankowy numer
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu:
 - a) jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT,

b) znajduje się w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

§ 9

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie terminu realizacji umowy w razie wystąpienia mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usługi siły wyższej rozumianej jako nadzwyczajne zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, którego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków i nie można przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków (np. klęski żywiołowe, huragan, powódź, strajk).
2. Zmiana harmonogramu sprzątanía przystanków, z uwagi na zmianę organizacji ruchu, remonty, zmiany częstotliwości świadczenia usług, ilości i lokalizacji przystanków nie stanowi zmiany warunków umowy i nie wymaga formy aneksu.
3. Zamawiający ma prawo do zwiększania lub zmniejszania ilości sprzątaných przystanków (nowo wybudowane lub demontaż istniejących) w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, o nie więcej niż 10% pierwotnej ilości, bez zmiany wysokości wynagrodzenia.

§ 10

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron za wypowiedzeniem z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający zastrzega, iż w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia o rozwiązaniu umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca będzie mógł żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do dnia rozwiązania umowy przez Zamawiającego. Wypowiedzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie jest tożsame z odstąpieniem od umowy w rozumieniu art. 456 ustawy Pzp.
3. Zamawiającemu przysługuje także prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) gdy zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie,
 - 3) Wykonawca pomimo wezwania Zamawiającego świadczy Usługi w sposób wadliwy lub niezgodny z niniejszą Umową,

- 4) Wykonawca przerwał świadczenie Usług o okres przekraczający 5 dni roboczych bez zgody Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca nie usunął wadliwości Usług w terminie określonym w § 4 ust. 5 niniejszej umowy,
 - 6) co najmniej 3 razy w ciągu jednego miesiąca kalendarzowego Zamawiający stwierdził wadliwe wykonanie Usług lub ich niewykonanie przez Wykonawcę.
4. Umowa może ulec rozwiązaniu za porozumieniem Stron.

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jakiegokolwiek jej części na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy wykonawcze do tej ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Wszystkie przywołane w umowie załączniki stanowią jej integralną część.
6. Umowa wchodzi w życie z
7. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:
Egz. Nr 1 - Zamawiający,
Egz. Nr 2 - Wykonawca

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- a) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- b) Załącznik nr 2 – Rodzaje oraz wykaz przystanków komunikacji miejskiej, których właścicielem lub zarządzającym jest gmina – miasto Grudziądz,
- c) Załącznik nr 3 - Protokół odbioru prac.