

Projektowe Postanowienia Umowy

UMOWA WIZ.272.....2024

zawarta w dniu w Łomiankach, pomiędzy:

Gminą Łomianki z siedzibą w Łomiankach (kod pocztowy 05-092), przy ul. Warszawskiej 115, NIP 118-17-68-394, reprezentowaną przez **Tomasza Dąbrowskiego - Burmistrza Łomianek**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

....., z siedzibą w przy ulicy wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, NIP, reprezentowanym przez:

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko), prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą przy ulicy, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP, regon....., zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) Prawo zamówień publicznych zwaną dalej „ustawa Pzp” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot zamówienia**

1. **Przedmiotem zamówienia jest konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Łomianki, obejmująca: oświetlenia na cmentarzu komunalnym, oświetlenia na placach zabaw, parków gminnych, kortów tenisowych, obejmująca utrzymanie w stanie sprawności opraw oświetlenia ulicznego i oświetlenia cmentarza komunalnego, skrzyżowania dróg gminnych z DK7, placów zabaw oraz szaf sterujących, każde oświetlenie gminnych działek oraz wykonywanie wszystkich czynności towarzyszących konserwacji w ramach zakupu usług remontowych.**
2. Szczegółowy zakres oraz sposób realizacji przedmiotu umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia (zwanym dalej „OPZ”) stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że na skutek wykonywania przez niego umowy liczba niesprawnych źródeł światła, nie przekroczy 1,5 % liczby punktów świetlnych w okresie miesięcznym.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia zawarcia lecz nie dłużej niż do dnia **31.12.2024 roku** lub zawarcia przez Gminę kompleksowej umowy na wymianę opraw oświetlenia ulicznego z zastrzeżeniem zapisów § 3 ust. 2 pkt 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać:
 - 1) czynności eksploatacyjne określone w punkcie 1 OPZ do 10 dnia każdego rozpoczętego miesiąca w okresie obowiązywania umowy, potwierdzone raportem złożonym Zamawiającemu nie później niż do dnia 15 każdego miesiąca,
 - 2) likwidację awarii i wymianę wyeksploatowanych źródeł światła zgłoszonej w formie e-mail w ciągu maksymalnie 24 godzin, liczonych od momentu przekazania zgłoszenia wraz z przekazaniem informacji do Zamawiającego o wykonaniu tych zadań w postaci e-maila zwrotnego, w ciągu kolejnych 24 godzin.
 - 3) likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych z losowego zdarzenia (wichura, wypadek drogowy itp.), uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony, rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, wyrwane drzwiczki wnęk słupa, zdewastowana wnęka słupowa, otwarta lub rozbita szafka oświetleniowa) w ciągu max. 2 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia o takim zagrożeniu oraz doprowadzenie uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego w ciągu 24 godzin po usunięciu zagrożenia (wymiana złamanych słupów w ciągu max 5 dni),
 - 4) regulację zegarów astronomicznych w celu zapewnienia jednoczesnego czasu zapalania się poszczególnych odcinków oświetlenia ulicznego, w ciągu 24 godzin od zgłoszenia Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) rzetelnego i terminowego realizowania prac określonych w § 1 oraz § 2 ust. 2 umowy,
 - 2) niezwłocznego podjęcia działań interwencyjnych w przypadku zgłoszenia awarii oświetlenia ulicznego (w formie pisemnej lub e-mailem) przez Zamawiającego, w imieniu którego mogą występować osoby wskazane w umowie oraz Straż Miejska w Łomiankach,
 - 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o usunięciu zgłoszonej awarii oświetlenia ulicznego lub przyczynach braku możliwości jej usunięcia (w formie pisemnej lub e-mailem),
 - 4) zapewnienia i utrzymania ciągłej (całodobowej) łączności pomiędzy brygadami interwencyjnymi a osobami wskazanymi ze strony Wykonawcy w umowie lub Strażą Miejską w Łomiankach,
 - 5) zapewnienia służb kontroli stanu technicznego oświetlenia ulicznego,
 - 6) prowadzenia ewidencji zgłoszeń awarii i dostarczenia Zamawiającemu comiesięcznego raportu w formie papierowej wykonanego przeglądu i napraw oraz

kopii ewidencji przyjmowanych zgłoszeń w formie papierowej z rozliczanego miesiąca najpóźniej do dnia 15 każdego miesiąca, jednak nie później niż w dniu złożenia faktury,

- 7) wykonania dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem i po zakończeniu prac z ujęciem obszaru prowadzenia prac oraz przedstawienia i przekazania kopii takiej dokumentacji w formie cyfrowej na pisemne żądanie Zamawiającego, w przeciągu 24 godzin od żądania,
- 8) podania numeru telefonu oraz adres e-mail, który będzie czynny całą dobę we wszystkie dni, pod którym pracownicy Urzędu Miejskiego w Łomiankach i Straży Miejskiej będą mogli zgłaszać awarie oświetlenia ulicznego,
- 9) stosowania urządzeń i materiałów, spełniających aktualne wymagania, wynikające z odrębnych przepisów, w tym zgodnie z Polskimi Normami,
- 10) koordynowania wszystkich prac objętych niniejszą umową,
- 11) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy w szczególności:
 - a) posiadania przez pracowników ważnych szkoleń w dziedzinie BHP w tym szkoleń stanowiskowych,
 - b) posiadania przez pracowników ważnych badań lekarskich, dopuszczających do pracy na zajmowanym stanowisku,
 - c) okazywania Zamawiającemu ww. dokumentów na każde wezwanie,
- 12) przestrzegania porządku i czystości wymaganych odpowiednimi przepisami,
- 13) posiadania na okres obowiązywania umowy, umowy ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi związanymi z wykonywanym zamówieniem oraz posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż łączna wartość brutto niniejszej umowy,
- 14) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymogami przewidzianymi dla Wytwórców odpadów (zużyte źródła światła itp.), określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 54 ze zm.) i ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2023 poz.1587 ze zm.).
- 15) w przypadku dokonania kontroli usuwanych awarii i stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przekazywanymi informacjami Zamawiającemu a sprawdzeniem w terenie, będą miały zastosowanie kary umowne określone w § 7 ust. 7 umowy.
- 16) Wykonawca musi zapewnić materiały i sprzęt niezbędny do wykonywania umowy.
- 17) Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia usług, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1587 z późn.zm.).
- 18) Pod pojęciem odpadów należy rozumieć materiały pochodzące z wymiany: uszkodzonych elementów zasilania lub sterowania, uszkodzonych opraw i tabliczek słupowych oraz drzwiczek i wyposażenia wnęk słupowych.



- 19) Odpady Wykonawca wywiezie na wybrane przez siebie wysypisko w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy a dokument potwierdzający utylizację prześle Zamawiającemu wraz z comiesięcznym raportem.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
1. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie zawarcia kompleksowej umowy na wymianę opraw oświetlenia ulicznego z 30 dniowym wyprzedzeniem.
 2. W przypadku o którym mowa w pkt 1 ma zastosowanie § 2 pkt 1

§ 4

Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty **brutto:..... zł (słownie:..... ..zł), podatek VATw kwocie..... (słownie:.....), netto:zł, (słownie:..... zł) zgodnie z Formularzem oferty stanowiącym Załącznik nr 1.**
2. Ustala się miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości **brutto: zł (słownie:..... ..zł), podatek VAT %w kwocie..... (słownie:.....), netto: zł, (słownie:..... zł).**
3. Wszystkie dodatkowe czynności ujęte w Formularzu ofertowym czynności dodatkowych napraw oświetlenia ulicznego stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy, będą rozliczane według stawek jednostkowych określonych w tym formularzu, przy czym łączna wartość zleconych dodatkowych czynności oraz miesięcznego wynagrodzenia określonego w ust. 2 za cały okres obowiązywania umowy, nie może przekraczać wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 2 i 3 umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy i jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w niniejszej umowie.
5. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 2 i 3 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, jak: koszty materiałów, urządzeń, narzędzi itp. określonych w OPZ. Ryzyko finansowe nie ujęcia czynności i materiałów w załączniku nr 3 do umowy niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust 1 umowy ponosi Wykonawca.
6. W ramach niniejszej umowy Strony dopuszczają możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów świetlnych przeznaczonych do konserwacji, nie więcej niż o 3 % i ustalają, iż nie będzie to podstawą do zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2.
7. Kary umowne określone w niniejszej umowie Zamawiający ma prawo potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
8. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 5

Odbiór usługi/Sposób płatności

1. Po okresie rozliczeniowym Wykonawca przedstawi ewidencję i raport wykonania przeglądów i napraw, na podstawie którego, Zamawiający w terminie 14 dni roboczych przystąpi do odbioru wykonanych w danym miesiącu prac, z którego zostanie sporządzony protokół odbioru.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, określone w § 4 ust. 2 i 3 umowy będzie płatne po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 1, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę oraz prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 będzie regulowane w terminie 21 dni przelewem po otrzymaniu faktury VAT przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Faktury należy wystawiać na adres Zamawiającego: Gmina Łomianki ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki, NIP 118-17-68-394. **Wykonawca wystawi i dostarczy fakturę za miesiąc grudzień do dnia 15 grudnia 2024 r.**
5. Za datę płatności określa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie objęte fakturami, o których mowa w ust. 4 niniejszej Umowy, zostaną zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.).

§ 6

Osoby do kontaktu

1. Wykonawca oświadcza, iż osobą uprawnioną do kontaktu z Zamawiającym jest:
.....-tel.....
e-mail.....
2. Zamawiający oświadcza, że osobą do kontaktu z Wykonawcą jest:
-tel..... e-mail.....

Zmiany osób wymienionych w ust. 1 i 2 można dokonywać na podstawie pisemnego powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem. Powyższa zmiana nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 7

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. W razie niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez Wykonawcę obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej i poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu na wykonanie zastępcze.

3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód na koszt Zamawiającego.
4. W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto, za każdy dzień liczony od dnia ustalonego przez strony na usunięcie wad.
5. W przypadku nieterminowego realizowania usług określonych w § 2 ust. 2 pkt 2,3,4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto za każdą godzinę zwłoki w stosunku do terminów określonych odpowiednio w § 2 ust. 2 pkt 2,3,4 umowy.
6. Suma kar umownych o których mowa w ust. 5 nie może przekroczyć 1 000,00 zł/ dobę.
7. Za każdy przypadek stwierdzenia rozbieżności, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 15 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto.
8. Za nieprzedłożenie do wglądu kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z Pracownikami wykonującymi prace zleczone, o których mowa w § 13 umowy –w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek.
9. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są zleczone usługi, lub projektu jej zmiany – w wysokości 500,00 zł brutto za każde zdarzenie.
10. Za niedopełnienie zgłoszenia Podwykonawcy biorącego udział w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie.
11. Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie.
12. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł za każde zdarzenie.
13. Za niedopełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników wykonujących usługi lub roboty budowlane na podstawie umowy o pracę, wskazanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zgodnie z wymogiem określonym w § 13 umowy – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień niedopełnienia tego obowiązku.
14. Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek.
15. Za nieprzedłożenie na wezwanie Zamawiającego dokumentu, o którym mowa w § 11 ust. 1 lub 2 w wysokości 5000,00 zł.
16. Łączna wartość kar nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
17. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych (art.471 kc), jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
18. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy lub/i zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub/i zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, a w szczególności niewykonania z winy Wykonawcy obowiązków określonych § 1 ust. 2, w szczególności Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku trzykrotnego naliczenia kar umownych określonych w § 7.
2. Prawo odstąpienia od umowy wskazane w ust. 1 Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy będzie miało formę pisemną i będzie zawierało uzasadnienie.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) W przypadku zmiany przepisów prawa bezpośrednio związanych z przedmiotem umowy – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa.
 - 2) Jeśli dotyczy realizacji przez dotychczasowego wykonawcę dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, a w przypadku zamówień w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków;
3. Dopuszcza się zmianę, której konieczność spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
4. Dopuszcza się również zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest

§ 11

Polisa ubezpieczeniowa

1. Na okres realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową (stanowiącą załącznik nr 5 do umowy) lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 150 000,00 zł.
2. W przypadku gdy termin realizacji umowy zostanie wydłużony, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument będący kontynuacją ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem jego opłacenia.
3. Wykonawca jest zobligowany dostarczyć Zamawiającemu kopię polisy poświadczającą zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłacenia składki przed podpisaniem umowy.

§ 12

Rękojnia za wady i gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji przez okres miesięcy od daty odbioru usług.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia.
3. Termin rękojmi za wady wynosi rok od daty odbioru usługi. O wykryciu wady Zamawiający powiadomi Wykonawcę w każdym czasie trwania rękojmi za wady, w terminie 1 miesiąca od daty jej wykrycia.
4. W przypadku wykrycia i zgłoszenia wady przez Zamawiającego Wykonawca przedłuży okres rękojmi za wady o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz ma prawo do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio usług jako wadliwych.
6. Jeśli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady lub usunięcie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody w tym zakresie. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługują również uprawnienia wynikające z Kodeksu cywilnego. Zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do przeglądów technicznych.
7. Udzielona rękojnia za wady nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 13

Zatrudnianie pracowników na umowę o pracę

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące czynności określone przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia jako „Wykaz usług lub robót budowlanych na podstawie art. 95 ustawy Pzp, które Zamawiający określa jako wymagające zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę” (w tym również pracownicy zatrudnieni przez ewentualnych podwykonawców) będą w okresie realizacji Umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogów określonych w ust. 1 powyżej.
3. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) Żądania oświadczeń i/lub dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. i dokonania ich oceny,
 - 2) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) Przeprowadzenia na miejscu wykonywania świadczenia kontroli.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy zawierające: dokładne określenie przedmiotu, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umów o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę co skutkować będzie naliczeniem kary umownej.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Wyżej wymienione czynności Strony zobowiązują się wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

§ 14

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zrealizować Przedmiot umowy przy udziale podwykonawców lub dalszych podwykonawców pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i pod warunkiem zawarcia z nimi stosownej umowy w formie pisemnej.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, Wykonawca przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2024 poz. 507 ze zm.). Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Wynagrodzenie (wartość umowy brutto) za wykonanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę powierzonej mu części zamówienia nie może być wyższe niż wynagrodzenie (wartość brutto) Wykonawcy za tę część zamówienia publicznego.
5. Wartość wszystkich umów zawartych o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo po ich zsumowaniu nie może być wyższa niż wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy na podwykonawstwo lub jej zmiany. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od otrzymania dokumentów ma prawo zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmiany. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo w terminie 7 dni od zawarcia w tym umów.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zadanie, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia może nastąpić tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
9. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się zasady określone w ust. 1-7 niniejszego paragrafu.

10. Wykonawca wraz z fakturami VAT za wykonanie Przedmiotu umowy zobowiązany jest przedłożyć oświadczenia wszystkich podwykonawców odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi umowami o podwykonawstwo. Brak oświadczenia skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności należnej Wykonawcy do czasu dokonania rozliczeń z Podwykonawcami.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. Sprawy sporne wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy czynności dodatkowych napraw oświetlenia ulicznego

Załącznik nr 4 – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Załącznik nr 5 – Polisa OC

PODINSPEKTOR
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

Agnieszka Bielak

Joanna Majewska

radca prawny
IMA - 5242

12 Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

Tomasz KOC

I ZASTĘPCA BURMISTRZA ŁOMIANEK

Aneta Gawin

Dopiełnowane postanowienie umowy
Z up. SKARBNIKA
Naczelnik Wydziału Rozliczeń
Finansowych Budżetu

Elżbieta Kilińska