

Opis przedmiotu zamówienia

„Wykonanie remontu pokrycia dachowego na budynku portierni – RDW Chojnice”

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane;
45110000-1 Roboty przygotowawcze;
45210000-2 Roboty bud. w zakresie budynków;
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów;
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych;
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej;
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu.

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest remont polegający na wymianie pokrycia dachowego o powierzchni ok. 80,00 m² wraz z obróbkami blacharskimi, montażem orynnowania i założeniem instalacji odgromowej – Budynek portierni RDW Chojnice ul. Gdańska 110 89 -620 Chojnice.

2. Charakterystyka.

Celem niniejszego zamówienia jest remont pokrycia dachowego poprzez wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej wraz obróbkami blacharskimi, montaż orynnowania oraz założenie instalacji odgromowej.

3. Termin Realizacji zamówienia.

- 1) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne i wymagane, aktualne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- 2) WYKONAWCA zrealizuje roboty w terminie do 30 listopada 2023 r. od daty zawarcia umowy.
- 3) Prace remontowe należy prowadzić na terenie bazy RDW Chojnice w dniach: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰- 15⁰⁰.
- 4) Rozpoczęcie prac określonych w pkt. 1, ustala się na dzień przekazania terenu w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 5) Za termin zakończenia realizacji umowy uważa się datę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót wykonanych przez Wykonawcę w siedzibie RDW Chojnice.

4. Zakres robót, materiałów i czynności objętych zamówieniem. W zakres prac remontowych wchodzi:

- 1) Ustawienie rusztowań wzdłuż budynku - 105.00 m²;
- 2) Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku – 9,0 mb;
- 3) Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - 6.00 mb;
- 4) Gruntowanie podłoża gruntem do pap termozgrzewalnych – 80 m²;
- 5) Montaż papy podkładowej i termozgrzewalnej wierzchniej – 80 m²;
- 6) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pasy nadrynowe, inne obróbki – 12,25 m²;
- 7) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej 87 mm - montaż rynien – 9,0 mb;
- 8) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej 87 mm - montaż lejów spustowych – 2 szt.
- 9) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej o śr. 87 mm - montaż denek rynnowych – 4 szt.;

- 10) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej o śr. 87 mm - 6 mb;
- 11) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej - kolanka o śr. 87 mm - 6 szt.;
- 12) Montaż instalacji odgromowej – ok. 39 mb;
- 13) Badania i pomiary instalacji;
- 14) Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją – ok. 0,65 m³.

5. Wymagania ogólne dotyczące wykonywanych robót.

- 1) Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, zaleca się, by Wykonawca przedmiotu zamówienia przeprowadził wizję lokalną obiektu celem określenia wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w warunkach lokalnych Zamawiającego. Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się ze stanem faktycznym terenu objętego realizacją niniejszego zamówienia;
- 2) Wykonawca wykaże się doświadczeniem w realizacji zamówienia odpowiadającego wymaganiom Zamawiającego, tj. remont pokrycia dachowego, w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert oraz załączy dokumenty potwierdzające wykonanie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ich ukończenie.
- 3) Roboty powinny być wykonywane zgodnie z normami, zasadami wiedzy technicznej dotyczącej zakresu robót oraz wytycznymi producentów zastosowanych materiałów;
- 4) Wszystkie materiały i urządzenia winny być dopuszczone do obrotu w budownictwie, posiadać certyfikaty, aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności z polskimi normami;
Materiały stosowane przy wykonywaniu zamówienia powinny być:
 - nowe i oznakowane znakiem „CE” albo oznakowane polskim znakiem budowlanym w gatunku bieżąco produkowanym;
 - odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów;
 - mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane certyfikaty bezpieczeństwa;
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do użycia sprzętów gwarantujących jego bezpieczną obsługę, które nie będą powodować zagrożenia zdrowia i życia;
- 6) Pracownicy Wykonawcy powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i Ppoż.

6. Odbiór końcowy i rozliczenie zamówienia.

- 1) Zakończenie prac potwierdzone będzie komisyjnym odbiorem końcowym. Podczas odbioru potwierdzone będą:
 - oględziny wykonanych robót;
- 2) Po zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości do odbioru prac, zostanie wykonany komisyjny odbiór z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną usterki, należy je wymienić w protokole i wyznaczyć termin ich usunięcia oraz nowy termin odbioru końcowego;
- 3) Podpisany przez strony umowy protokół końcowego odbioru stanowi podstawę do ostatecznych rozliczeń pomiędzy stronami oraz fakturowania prac;
- 4) Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60 – miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, będące przedmiotem zamówienia.

Sporządził: Łukasz Szycyca, 20.10.2023 r.

**SPECJALISTA ZAKŁAD DRÓG WOJEWÓDZKICH
w GDANSKU**
Rejon Dróg Wojewódzkich w Chojnicach
89-620 Chojnice, ul. Gdańska 110
tel. 52 39 732 16, fax 52 39 732 17


Łukasz Szycyca