

Nr sprawy: ZZ\_DAO/2023/Z/81

Lublin, 24 listopada 2023 r.

**Wykonawcy zainteresowani postępowaniem**

Dotyczy zapytania ofertowego pn. „Dostawa i montaż dwóch wiat śmietnikowych wraz z wiatą rowerową na terenie Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II przy ul. Konstantinów 1 w Lublinie”.

**WYJAŚNIENIE TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, udziela odpowiedzi na pytania do postępowania pn. „Dostawa i montaż dwóch wiat śmietnikowych wraz z wiatą rowerową na terenie Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II przy ul. Konstantinów 1 w Lublinie” bez ujawniania źródła:

**Pytanie nr 1:**

„Instalacja wiat śmietnikowych oraz wiaty rowerowej o takich gabarytach wymaga zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, którego proces uzyskania przekracza wyznaczony przez Państwa czas na realizację zlecenia. Czy takie zgłoszenie zostało przez Państwo dokonane i czy nie otrzymali Państwo sprzeciwu ze Starostwa Powiatowego?”

**Odpowiedź nr 1:**

Zgodnie z art. 29, ust. 2, pkt 2) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) :

"2. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa:

1) ...

2) wiat o powierzchni zabudowy do 50 m<sup>2</sup>, sytuowanych na działce, na której znajduje się budynek mieszkalny, lub przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe, przy czym łączna liczba tych wiat na działce nie może przekraczać dwóch na każde 1000 m<sup>2</sup> powierzchni działki;"

Działka, na której będzie stawiana wiatą rowerowa, to działka nr ewid. 17, obręb 15 - Konstantinów, ark. 1 o pow. 43 518 m<sup>2</sup>, Na działce tej są usytuowane budynki mieszkalne. Wiatą rowerowa nie wymaga więc zgłoszenia.

Jeśli chodzi o wiaty śmietnikowe, to mają one być postawione na działce o nr ewidencyjnym 18/2, obręb 15 - Konstantinów, ark. 1 o pow. 48 166 m<sup>2</sup>, na której nie ma budynków mieszkalnych i nie jest ona przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe.

Dokonano jednak zmian w OPZ wskazując, że „wiaty śmietnikowe będą montowane na miejscu, bez trwałego połączenia z gruntem”. KUL zgłosi, a także zamontuje wiaty do podłoża we własnym zakresie.

Dodatkowo wyjaśniamy również, że wskazane w OPZ wykonanie kostki, jest traktowane jako utwardzenie terenu zgodnie z art. 29, ust. 4, pkt 4) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.). Działka nr ewidencyjny 18/2, na której chcemy wykonać roboty budowlane polegające na utwardzenie terenu jest działką budowlaną. W związku z czym nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

**Pytanie nr 2:**

„Czy zamawiający ma możliwość wydłużenia realizacji zamówienia, ponieważ jest to nie realne czasowo do wykonania.”

**Odpowiedź nr 2:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

z upoważnienia Rektora KUL  
Zastępca Kierownika  
Działu Zakupów i Zamówień Publicznych  
mgr Paweł Kur