







Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk Działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	Projekt Zagospodarowania Terenu	
FAZA OPRACOWANIA:	Projekt Wykonawczy	
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	„Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana” – zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 <ul style="list-style-type: none">Plac zabaw „Kraina Zabawy” od strony ul. Jagiellońskiej w Gdańsku	
ADRES INWESTYCJI / NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK:	Park im. Ronalda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obręb 0018, dz. nr 47 obręb 0017 226101_1.0018.19/9 226101_1.0017.47	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII - inne budowle	
BRANŻA:	Architektoniczna	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Izabela Bohn Nr. upr. 68/POOKK/V/2019 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	Podpis: 
	mgr inż. Lucyna Majkowska	Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	05.2023	
 		

Spis treści

A.	CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA	2
1.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE / TECHNICZNE / ZAŚWIADCZENIA.....	2
2.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	4
B.	CZĘŚĆ OPISOWA PZT	5
1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA	5
3.	LOKALIZACJA OBIEKTU	6
4.	STAN ISTNIEJĄCY	6
5.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE.....	6
6.	STAN PROJEKTOWANY	11
7.	ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH	13
8.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	13
9.	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU	13
10.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	13
11.	ZESTAWIENIE POWIERZNI TERENU	13
12.	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	14
13.	DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	14
14.	ROBOTY NIWELACYJNE.....	14
15.	WARUNKI TERENOWO – GRUNTOWE, WARUNKI WODNE.....	14
16.	INFORMACJE O OGRANICZENIACH WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO.....	14
17.	OCHRONA KONSERWATORSKA	15
18.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	15
19.	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW PRZETAKOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	15
20.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEY OBIEKTU	15
21.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	16
22.	UWAGI KOŃCOWE.....	16
C.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PZT	18
	SYTUACJA, skala, 1:10000.....	18
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, Rys. PZT-1, skala 1:500	18



A. CZĘŚĆ FORMALNO - PRAWNA

1. UPRAWNIENIA BUDOWLANE / TECHNICZNE / ZAŚWIADCZENIA



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna

Znak sprawy: PO/KK/w/1058

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2019 r.

DECYZJA nr 68 /POOKK/V/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669, z 2019 r. poz. 577, 730) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, z 2019 r. poz. 51, 352, 630, 695, 730), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629, z 2019 r. poz. 60, 730)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Izabela Bohn

ur. w dniu 11.06.1979 r. w Olsztynie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Elżbieta Zdunkowska-Mróz Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP
Członek Komisji Ewa Brach Architekt IARP	Członek Komisji Adam Dąbomirecki Architekt IARP	Członek Komisji Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji Krzysztof Swędryński Architekt IARP

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Izabela Bohn
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po upoważnieniu się decyzją)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po upoważnieniu się decyzją)
4. a/a

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27, Tel.: 058 300 06 56. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Bohn

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **68/POOKK/V/2019**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1614**.

Członek czynny od: 14-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-12-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1614-B51A-AY5Y-B3F2-YEYA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 tekst jednolity wraz z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

ŻE PROJEKT BUDOWLANY PN.: „DOPOSAŻENIE PLACÓW ZABAW W PARKU IM. REAGANA” BO2022 - PLAC ZABAW „KRAINA ZABAWY” OD STRONY UL. JAGIELLOŃSKIEJ, NA DZ. NR. 19/9 obr. 0018 i dz. nr 47 obr. 0017 W GDAŃSKU, ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

mgr inż. arch. Izabela Bohn
nr upr. 68/POOKK/V/2019
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

B. CZĘŚĆ OPISOWA PZT

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest doposażenie istniejącego placu zabaw „Kraina Zabawy” w Parku Nadmorskim im. Ronalda Reagana, w Gdańsku na dz. 19/9 obr. 0018 i dz. nr 47 obr. 0017. Projekt polega na budowie dużego zestawu zabawowego z wysoką stalową zjeżdżalnią rurową oraz potrójnej karuzeli pionowej na nawierzchni amortyzującej z piasku płukanego. Zadanie realizowane jest z Budżetu Obywatelskiego 2022, pn.: „Doposażenie placów zabaw w Parku im. Ronalda Reagana”.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wytyczne wnioskodawcy – zgłoszenie do projektu „Budżet Obywatelski 2022 w Gdańsku”;
- Wizja w terenie;
- Obowiązujące normy i przepisy prawne;
- Wytyczne GOS nr rej. 1/041/OSK/2022 z dn. 18.02.2022
- Zaakceptowany projekt przez Zamawiającego.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, opracowana przez mgr inż. Kamila Zielińskiego, nr upr. GGK 22937.
- Akceptacja zarządcy terenu GOS.
- Opinia geotechniczna opracowana w listopadzie 2022r. przez dr inż. Janusza Czarneckiego.
- Uzgodnienie z GiWK.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086, 1378)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 155, z 2020 r. poz. 1339)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 215, 471)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989. r Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782, 1086)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 310, 695, 782, 875, 1378)
- Uchwała nr XLVIII/1465/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie miasta Gdańska.
- Aktualne Normy:
 - PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie i nawierzchnie placów zabaw.
 - PN-EN 1176-2+AC:2020-01 Wymagania dla huśtawek.
 - PN-EN 1176-3:2017-12 Wymagania dla zjeżdżalni.
 - PN-EN 1176-5+AC:2020-03 Wymagania dla karuzel.
 - PN-EN 1176-6+AC:2019-03 Wymagania dla urządzeń kołyszających.

- PN-EN 1176-7+AC:2020-09 Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1176-11:2014-11 Wymagania dla sieci przestrzennych.
- PN-EN 1177+AC:2019-04 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.

3. LOKALIZACJA OBIEKTU

Inwestycja znajduje się w Gdańsku w Parku Nadmorskim im. Ronalda Reagana w dzielnicy Przymorze Wielkie na dz. 19/9 obr. 0018 i dz. nr 47 obr. 0017. Projekt znajduje się na placu zabaw „Kraina Zabawy”.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowa inwestycja położona jest w Gdańsku w Parku Nadmorskim im. Ronalda Reagana. Park rozciąga się od ul. Pomorskiej do al. Hallera. Teren – istniejący plac zabaw, przeznaczony pod urządzenia zabawowe, znajduje się przy ul. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego 13 w Gdańsku. Użytkownikiem terenu jest Gdański Ośrodek Sportu.

Plac zabaw „Kraina Zabawy”, na którym projektuje się dużą zjeżdżalnię rurową oraz potrójną karuzelę pionową cieszy się ogromną popularnością. Korzystają z niego dzieci w każdym wieku.

Teren placu zabaw jest w formie wielokąta o nawierzchni z piasku płukanego. Wzdłuż terenu, od strony północnej i zachodniej biegnie ciąg pieszy. Wzdłuż ciągu usytuowane są ławki i kosze na śmieci. Roślinność w formie zadrzewienia okala teren od strony południowej. Od strony wschodniej plac zabaw sąsiaduje ze skateparkiem. Od strony północno - zachodniej plac zabaw graniczy z ogrodzonym terenem ujęcia wody. Wejście na plac zabaw znajduje się bezpośrednio od strony istniejących ciągów pieszych. Ciąg pieszy jest o nawierzchni gruntowej. Teren placu zabaw nie jest ogrodzony. Na terenie placu zabaw znajdują się pojedyncze drzewa. Przedmiotowy plac zabaw wyposażony jest w obiekty małej architektury, tj. ławki, kosze na śmieci. Istniejące urządzenia na placu zabaw są wykonane z plastiku, drewna, stali o różnej stylistyce i kolorystyce.

Przez środek placu zabaw biegnie ciąg pieszy dzieląc go na dwie części: północno - zachodnią i południowo-wschodnią.

Część północno – zachodnia placu zabaw zagospodarowana jest urządzeniami dla młodszych i starszych dzieci oraz jest miejscem uczęszczanym przez dużą liczbę dzieci. W tej części placu zabaw bawią się głównie małe dzieci 1-3 lat jak i starsze powyżej 3 roku życia. Znajdują się tu urządzenia zabawowe, takie jak: zestawy zabawowe, domki, zestaw zabawowy straż pożarna, huśtawki w tym huśtawka dla osób niepełnosprawnych, bujaki, piaskownica łódka, karuzela, drewniane zestawy sprawnościowe, itp. Teren ten nie jest płaski, jest nachylony w kierunku północnym, rzędne wahają się w granicach 3,1m n.p.m. w najniższym punkcie i 4,8m n.p.m. w najwyższym punkcie.

Część południowo – wschodnia placu zabaw wyposażona jest w urządzenia dla starszych dzieci. Miejsce to jest stosunkowo mniej uczęszczane, znajdują się na nim takie urządzenia jak: linarium, tyrolka, zestawy przeszkodowe, huśtawki, są to urządzenia przeznaczone dla starszych dzieci, powyżej 3 roku życia. W tej części placu zabaw jest więcej miejsca na zagospodarowanie urządzeniami zabawowymi dla starszych dzieci. Teren jest osłonięty drzewami od strony południowej. Teren jest płaski, rzędne wahają się w granicach 3,4m n.p.m. w najniższym punkcie i 4,0m n.p.m. w najwyższym punkcie.

Przedmiotowa inwestycja polegająca na doposażeniu placu zabaw zlokalizowana jest w południowo – wschodniej części placu zabaw „Kraina zabaw”.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 0126 - MPZP Pasa Nadmorskiego - rejon ciągu pieszego na przedłużeniu Alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku (UCHWAŁA NR XXXIX/865/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 czerwca 2013 r.).

5. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Projekt nie obejmuje robót rozbiórkowych i demontażu istniejących obiektów. Projekt obejmuje przygotowanie terenu pod urządzenia zabawowe, wykonanie robót pomiarowych terenu, korytowanie pod nawierzchnię bezpieczną oraz wykopy pod fundamenty urządzeń. Wykopianie i oczyszczenie istniejącej nawierzchni z piasku płukanego i dosypanie nawierzchni bezpiecznej z piasku płukanego.



Dokumentacja fotograficzna istniejącego terenu opracowania.
Plac zabaw w południowo - wschodniej części:



Fot. 1 Istniejące linarium znajdujące się obok projektowanej potrójnej karuzeli pionowej oraz dużego zestawu zabawowego – stan istniejący.



Fot. 2 Istniejący ciąg pieszy obok projektowanej potrójnej karuzeli pionowej.



Fot. 3 Teren przeznaczony pod duże urządzenie zabawowe



Fot. 4 Teren przeznaczony pod duże urządzenie zabawowe, istniejące drewniane elementy zabawowe.



Fot. 5 Teren przeznaczony pod duże urządzenie zabawowe.



Fot. 6 Istniejąca huśtawka w sąsiedztwie projektowanego dużego urządzenia zabawowego.



Fot. 7 Teren przeznaczony na potrójną karuzelę pionową.



Fot. 8 Teren przeznaczony na potrójną karuzelę pionową, w sąsiedztwie istniejącej tyrolki.

6. STAN PROJEKTOWANY

Celem projektu jest doposażenie istniejącego placu zabaw „Kraina zabawy” w Parku im. R. Reagana, polegające na budowie dużego urządzenia zabawowego posiadającego stalową zjeżdżalnię rurową oraz potrójnej karuzeli pionowej. Zadanie jest realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: „Doposażenie placów zabaw w Parku im. Ronalda Reagana”. Projektowane urządzenia uatrakcyjnią pod względem użytkowym i funkcjonalnym istniejące zagospodarowanie placu zabaw dla starszych dzieci.

Projekt zakłada budowę potrójnej karuzeli pionowej oraz dużego urządzenia zabawowego – wieży ze zjeżdżalnią w południowo - wschodniej części placu zabaw „Kraina zabawy”, w sąsiedztwie istniejącego linarium i tyrolki. Teren stanowi obszar strefy ochrony wód podziemnych "Czarny Dwór" oraz "Zaspa". W pobliżu projektowanych urządzeń znajdują się urządzenia zabawowe dla starszych dzieci, powyżej 3 roku życia. Projektowane urządzenia zabawowe przeznaczone są dla dzieci w wieku 3-12 lat. W związku z tym zostało zachowane strefowanie placu zabaw pod względem wiekowym dzieci. Dodatkowym atutem wybranej lokalizacji jest jego płaski teren oraz zacienie od strony południowej. Dzięki istniejącym drzewom, duże urządzenie ze zjeżdżalnią rurową zostanie osłonięte przed nadmiernym nasłonecznieniem w upalne dni, co umożliwi dzieciom dłuższą zabawę w okresie największego nasłonecznienia. Teren w tym miejscu jest płaski i nie wymaga jego niwelacji, rzędne wahają się w granicach 3,7m n.p.m. w najniższym punkcie i 3,9m n.p.m. w najwyższym punkcie.

W ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się:

- posadowienie potrójnej karuzeli pionowej,
- posadowienie dużego urządzenia zabawowego – wieży ze zjeżdżalnią rurową,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej, amortyzującej z piasku płukanego pod projektowane urządzenia.

Projektowane urządzenia nie kolidują z przebiegiem podziemnych sieci i instalacji.

Nie przewiduje się montażu tablicy regulaminowej ze względu na doposażenie istniejącego placu zabaw.

Nie przewiduje się przeprowadzenia odtworzenia nawierzchni trawiastej, ze względu na jej brak w rejonie robót budowlanych oraz brak podstaw do jej uszkodzenia na skutek realizacji inwestycji.

Na istniejącym placu zabaw jest zapewnione nasłonecznienie i wynosi nie mniej niż 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 10:00–16:00. Urządzenia zostały zaprojektowane w odpowiedniej odległości od ulic, miejsc parkingowych, okien budynków, miejsc gromadzenia odpadów.

Projektowane elementy:

Projekt obejmuje posadowienie dwóch obiektów budowlanych: wieży ze zjeżdżalnią rurową oraz potrójnej karuzeli pionowej. Opis projektowanych obiektów budowlanych znajduje się w projekcie architektoniczno – budowlanym oraz projekcie konstrukcyjnym.

Nawierzchnia:

Projektuje się nawierzchnię amortyzującą z piasku płukanego o uziarnieniu od 0,25 do 2,0mm i dostosowanej grubości do wysokości swobodnego upadku (HIC) konkretnego urządzenia, zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1176-1:2017-12, określającymi parametry nawierzchni sypkich. Wysokość swobodnego upadku wieży ze zjeżdżalnią wynosi 1,5m, potrójnej karuzeli pionowej wynosi 1,5m.

Nawierzchnia z piasku płukanego o przekroju:

- 30cm warstwy piasku o frakcji 0,25 do 2,0mm, bez cząstek pyłu, mułu lub gliny,
- geowłóknina separacyjno-filtracyjna zamocowana szpilkami metalowymi do gruntu (tylko w przypadku gruntu podmokłego i słabego, wymagającego stabilizacji),
- grunt rodzimy zagęszczony.

Rodzaj urządzenia:	Powierzchnia piasku:
Potrójna karuzela pionowa	70 m ² głębokość całkowita piasku 30 cm
Duży zestaw zabawowy	65 m ² głębokość całkowita piasku 30 cm



Na istniejącym placu zabaw znajduje się nawierzchnia z piasku płukanego. Dopuszcza się wykorzystanie istniejącej, oczyszczonej nawierzchni z piasku płukanego lub zastosowanie nowej nawierzchni z piasku płukanego o frakcji 0,25 do 2,0mm.

W przypadku zastosowania istniejącej nawierzchni z piasku płukanego, nawierzchnię należy składować na odkład we wskazanym miejscu do ponownego zastosowania, następnie oczyścić mechanicznie maszyną. Oczyszczona nawierzchnia powinna być wolna od elementów chorobotwórczych, nie może posiadać zanieczyszczeń stałych, typu: kawałki szkła, odchody zwierzęce, niedopałki, liście, trawa, kamienie. Istniejącą, oczyszczoną nawierzchnię z piasku płukanego należy uzupełnić do wymaganej grubości dla wysokości swobodnego upadku konkretnego urządzenia. W przypadku zastosowania istniejącej, oczyszczonej nawierzchni z piasku płukanego należy przeprowadzić badanie amortyzacji nawierzchni wg. wytycznych z normy PN-EN 1177+AC:2019-04, przeprowadzone przez niezależną jednostkę inspekcyjną zajmującą się problematyką bezpieczeństwa na placach zabaw. W celu potwierdzenia badania należy przedłożyć certyfikat z inspekcji powykonawczej na badanie amortyzacji nawierzchni dla konkretnej wysokości upadku (HIC) konkretnego urządzenia (ilość punktów pomiarowych nawierzchni min 5). Nawierzchnia musi spełniać wymagania bezpieczeństwa i zapewniać amortyzację ewentualnych upadków zgodnie z normą PN-EN 1177+AC:2019-04, PN-EN 1176-1:2017-12.

W przypadku zastosowania nowej nawierzchni amortyzującej należy zastosować nawierzchnię z piasku płukanego o uziarnieniu od 0,25mm do 2,0mm i głębokości 30cm, zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 1177+AC:2019-04, PN-EN 1176-1:2017-12, określającymi parametry nawierzchni sypekich.

W przypadku zastosowania nowego piasku płukanego o innym uziarnieniu niż wymagany w w/w normie, należy przeprowadzić badanie amortyzacji nawierzchni wg. wytycznych z normy PN-EN 1177+AC:2019-04, PN-EN 1176-1:2017-12. Badanie przeprowadza niezależna jednostka inspekcyjna. W celu potwierdzenia badania należy przedłożyć certyfikat z inspekcji powykonawczej na badanie amortyzacji nawierzchni dla konkretnej wysokości upadku (HIC) konkretnego urządzenia (ilość punktów pomiarowych nawierzchni min 5).

Projektowana nawierzchnia z piasku płukanego: $65 \text{ m}^2 \times 0,30\text{m} + 70 \text{ m}^2 \times 0,30\text{m} = 41\text{m}^3$. Całkowita powierzchnia nawierzchni z piasku płukanego - 135m^2 i głębokość 30cm. Należy przewidzieć większą objętość nawierzchni amortyzującej z piasku płukanego w celu wyrównania z istniejącą nawierzchnią. Braki nawierzchni piaskowej należy uzupełnić nową nawierzchnią z piasku płukanego w ilości stanowiącej 10-30% objętości wykopu.

Podłoże, na którym ma być wykonana nawierzchnia bezpieczna powinno być równe i pozbawione jakichkolwiek zanieczyszczeń. Należy dostosować poziom nawierzchni do istniejącego poziomu terenu. Ze względu na małe zróżnicowanie terenu projektowane elementy zostały dopasowane do istniejących rzędnych. Koryto pod nawierzchnię należy wyprofilować do projektowanych rzędnych i spadków, następnie zagęścić. Zasypkę wykopów należy wykonać z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Współczynnik zagęszczenia $Is = 0,97-1,0$. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.

W trakcie użytkowania placu zabaw, zarządca terenu powinien uzupełniać wymaganą grubość nawierzchni amortyzującej, w celu zachowania bezpieczeństwa użytkowników.

Ze względu na lokalizację w obrębie istniejącej nawierzchni piaskowej nie stosuje się obrzeży nawierzchni.

Uwaga: W projekcie przedstawiono nawierzchnię amortyzującą o pow. 70 m^2 i 65 m^2 dostosowaną do przedstawionych w projekcie urządzeń. Możliwe jest zastosowanie innych urządzeń o innych parametrach pod warunkiem, że ich strefa bezpieczeństwa nie przekracza określonej powierzchni w projekcie. W przypadku zastosowania innego urządzenia, wymiary nawierzchni zostaną dostosowane do podanej przez producenta urządzenia strefy bezpieczeństwa.

W przypadku zastosowania innej frakcji kruszywa piasku niż 0,25mm do 2,0mm należy przeprowadzić badanie amortyzacji nawierzchni wg. wytycznych z normy PN-EN 1177+AC:2019-04, PN-EN 1176-1:2017-12. W celu potwierdzenia badania należy przedłożyć certyfikat z inspekcji powykonawczej na badanie amortyzacji nawierzchni.

Urządzenia powinny być oznakowane czytelnie i trwale znakiem poziomu podstawowego nawierzchni (nawierzchni sypek).

7. ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na działce inwestycji. Grunt chłonny i zdolny do przejęcia wód opadowych. Zaprojektowana nawierzchnia z piasku płukanego jest przepuszczalna dla wody. Projektowane rozwiązania nie zmieniają kierunku spływu wód opadowych w stosunku do stanu istniejącego. Wody opadowe nie są kierowane na działki sąsiednie.

8. UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej pozostaje bez zmian. Dostęp do działki i projektowanych urządzeń odbywać się będzie istniejącym ciągiem komunikacyjnym. Przed rozpoczęciem robót budowlanych użycie ciężkiego sprzętu budowlanego musi być uzgodnione z GZDiZ.

9. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU

Brak kolizji projektowanej inwestycji, w tym projektowanych obiektów budowlanych i nawierzchni z podziemną infrastrukturą techniczną, w tym sieciami. Projekt nie zakłada budowy, przebudowy sieci i instalacji podziemnych.

10. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Istniejący teren jest płaski. Projektowane ukształtowanie terenu dostosowane jest do istniejących rzędnych. Projekt nie zakłada niwelacji terenu.

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem ani zielenią niską. Z uwagi na powyższe uwarunkowania nie przedstawia się w niniejszej dokumentacji inwentaryzacji zieleni i gospodarki drzewostanem. Nie przewiduje się przeprowadzenia odnowy nawierzchni trawiastej ze względu na jej brak w obszarze inwestycji oraz brak podstaw do jej uszkodzenia na skutek realizacji inwestycji. Od strony południowej istnieje zadrzewienie terenu, które będzie dawało zacienie dużego zestawu zabawowego ze zjeżdżalnią rurową, umożliwiając dłuższą zabawę dzieci na placu zabaw.

Od strony południowej i wschodniej znajdują się istniejące drzewa i krzewy. W obrębie strefy ochrony istniejących drzew i krzewów (jest to strefa rzutu korony plus min. 1,5 m) nie dopuszcza się do:

- składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych);
- wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
- parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- zmian poziomu gruntu,
- lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.

11. ZESTAWIENIE POWIERZNI TERENU

Zestawienie powierzchni poszczególnych części terenu.

Istniejące powierzchnie działek:

Powierzchnia działki nr 47 obr. 0017	8955 m ²
Powierzchnia działki nr 19/9 obr. 0018	1.5719ha

Nawierzchnie projektowane:

Powierzchnia pod urządzenia zabawowe, nawierzchnia z piasku płukanego, łącznie: 135 m²

- powierzchnia pod karuzelę - 70m²
- powierzchnia pod duże urządzenie ze zjeżdżalnią - 65 m²

Braki nawierzchni piaskowej należy uzupełnić nową nawierzchnią z piasku płukanego w ilości stanowiącej 10-30% objętości wykopu.

Powierzchnia chodników, dróg, zieleni i biologicznie czynna pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

12. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na terenie inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 0126 - MPZP Pasa Nadmorskiego - rejon ciągu pieszego na przedłużeniu Alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku (UCHWAŁA NR XXXIX/865/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 czerwca 2013 r.). Karta terenu nr 009-ZP62. Inwestycja znajduje się na terenie zieleni urządzonej. Teren objęty jest Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

W związku z projektowaną inwestycją procent powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Odprowadzenie wód opadowych zaprojektowano jako powierzchniowe – nawierzchnia przepuszczalna. Gospodarka odpadami: odpady komunalne – po segregacji wywóz na składowisko miejskie.

Dostępność do działki pozostaje bez zmian. Naturalne ukształtowanie terenu pozostaje bez zmian.

Teren objęty opracowaniem nie jest położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków.

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

Teren położony jest w obszarze ochrony wód podziemnych "Czarny Dwór" oraz "Zaspa".

Zgodnie z zapisami MPZP „zaleca się wprowadzenie zieleni w formie grup drzew i krzewów”. Brak ingerencji w istniejący drzewostan.

13. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Istniejący plac zabaw nie posiada wysokich progów, krawężników ani schodów które stanowiłyby barierę dla osób na wózkach inwalidzkich. Nie projektuje się progów, krawężników ani wysokich obrzeży. Wejście na teren będzie odbywać się z istniejącego ciągu pieszego – rowerowego. Istniejący plac zabaw jest dostępny dla osób niepełnosprawnych i posiada urządzenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych, tj. huśtawka, zestawy zabawowe.

14. ROBOTY NIWELACYJNE

Urządzenia zostaną dopasowane do istniejących rzędnych terenu. Należy uzyskać płaski teren przeznaczony pod urządzenia zabawowe. Projekt nie zakłada robót rozbiórkowych, jedynie wymianę lub oczyszczenie nawierzchni amortyzującej, piaszczystej.

Przygotowanie terenu pod urządzenia zabawowe obejmuje wykonanie robót pomiarowych terenu objętego opracowaniem, korytowanie pod nawierzchnię bezpieczną oraz wykopy pod fundamenty urządzeń.

Należy uwzględnić wykop pod fundamenty obiektów budowlanych. Fundamenty posadowione wg projektu konstrukcyjnego.

15. WARUNKI TERENOWO – GRUNTOWE, WARUNKI WODNE.

Warunki gruntowe na terenie inwestycji zaliczono do warunków prostych, a obiekt do I-szej kategorii geotechnicznej. Wody podziemne o swobodnym zwierciadle znajdują się w warstwach piaszczystych na głębokości ok. 1,5 m ppt.

16. INFORMACJE O OGRANICZENIACH WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

Obszar opracowania zlokalizowany jest na terenie ścisłej ochrony (obszar I) ujęcia wody „Czarny Dwór” oraz „Zaspa”. W tym celu projekt został uzgodniony z GIWK nr UL-968/2022 z dnia 03.10.2022r., aneks A/UL-968/2022 z 09.11.2022 r. Należy ściśle stosować się do zapisów uzgodnienia.

W celu zapewnienia ochrony ujęć wód podziemnych należy:

- zorganizować dowóz i posadowienie urządzeń placu zabaw w taki sposób, aby nie wjeżdżać pojazdami mechanicznymi na teren ścisłej ochrony,
- posadowienie elementów z wykorzystaniem prefabrykatów, gruntu rodzimego i czystego kruszywa, bez betonowania na mokro,
- lokalizowanie zaplecza budowy poza strefą ochrony ścisłej ujęcia,
- obszar budowy należy utrzymywać w należytych stanie sanitarno – porządkowym,

- z uwagi na słabą izolację od powierzchni terenu należy zwrócić szczególną uwagę, aby podczas realizacji prac budowlanych nie dopuścić do zanieczyszczenia warstwy wodonośnej.

Zgodnie z uzgodnieniem nr A/UL-968/2022 z 09.11.2022 r. dopuszczono do częściowego wykonania fundamentów wylewanych. Pod karuzelą zostanie wykonany fundament prefabrykowany. W dużym zestawie zabawowym, pod zjeżdżalnią należy zastosować prefabrykaty betonowe, pod wieżą kotwy stalowe zalane betonem szczelnie zabezpieczonym folią i szalunkiem. **Fundamenty należy wykonać w szczelnych szalunkach zabezpieczonych folią w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji do podłoża. W celu ochrony wód podziemnych, nie wolno dopuścić do przedostania się do gruntu mieszanki betonowej, z której będą wykonane fundamenty.**

Fundamenty należy wykonać wg projektu konstrukcyjnego opracowanego przez mgr inż. Magdalenę Kumor.

Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych SNG. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora tj. Saur Neptun Gdańsk S.A. 7 dniowym wyprzedzeniem.

17. OCHRONA KONSERWATORSKA

Obszar nie jest objęty ochroną konserwatorską. Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

18. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

19. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW PRZEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Przedmiotowa inwestycja nie podlega procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z Prawem ochrony środowiska oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (wraz z późniejszymi zmianami).

Teren nie jest objęty programem NATURA 2000 oraz nie oddziałuje na w/w obszary.

Inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią wysoką.

Brak jest negatywnego wpływu planowanej inwestycji na gospodarkę wodną w obszarze inwestycji. Projekt uzgodniono z GiWK. Należy ściśle stosować się do zapisów uzgodnienia.

Charakter, program użytkowy i wielkość projektowanego obiektu nie wpływa negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę.

Program inwestycji nie przewiduje negatywnego wpływu na stan powietrza ani emisji przekraczającego normy hałasu.

W założonym programie użytkowym zanieczyszczenia pyłkowe, płynne i zapachowe nie występują.

Dla niniejszej inwestycji nie przewiduje się powstania w wyniku prowadzonych prac znacznych mas ziemnych. Masy ziemne powstałe w wyniku wykupu fundamentów zostaną wywiezione i zutylizowane przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami.

Na nieruchomości nie są i nie będą wydzielane żadne substancje toksyczne.

Planowana inwestycja, zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno - przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe, jak i na planowaną eksploatację nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz higienę i zdrowie ludzi. Projektowana inwestycja nie pogorszy standardów jakości środowiska, w rozumieniu przepisów odrębnych.

20. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ OBIEKTU

Na projektowanym terenie nie występuje zagrożenie wybuchem. Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Wykonawca powinien przestrzegać zapisów ochrony przeciwpożarowej i utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie i w obrębie prowadzonych robót.

Materiały łatwopalne powinny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

21. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg i wielkość oddziaływania inwestycji objętej niniejszym opracowaniem zawiera się na działkach objętych opracowaniem tj. na dz. 47 obr. 0017 i dz. nr 19/9 obr. 0018. Podstawa prawna, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015.1422 t.j.) art. 19, 40, 276.

Urządzenia zostały zlokalizowane w odległości większej niż 10m od linii rozgraniczających ulicę, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, parkingów, śmietników.

22. UWAGI KOŃCOWE

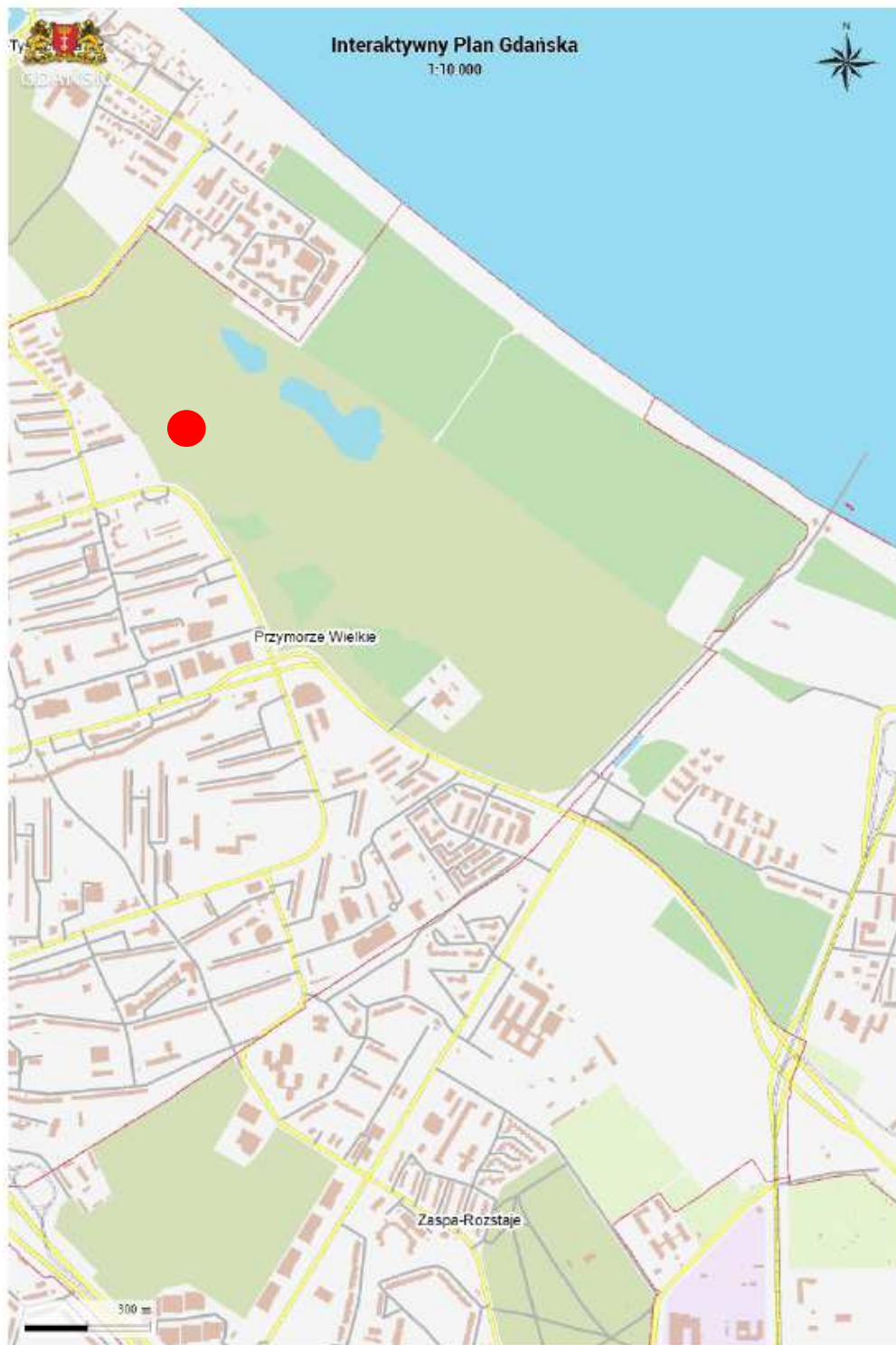
1. Należy uzgodnić z GZDiZ sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy oraz zawrzeć umowę o ochronę drogi. Należy pisemnie zgłosić GZDiZ zamiar rozpoczęcia robót budowlanych, co najmniej jeden miesiąc przed ich rozpoczęciem.
2. Powyższy opis techniczny musi być rozpatrywany łącznie z częścią rysunkową, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz Przedmiarem robót. Wszelkie elementy obiektu, urządzenia, instalacje, elementy wykończenia i wyposażenia wyszczególnione tylko w opisie, a nie przedstawione w innych w/w częściach dokumentacji lub odwrotnie należy traktować pełnoprawnie, tzn. powinny być uwzględnione w trakcie realizacji.
3. Wszelkie niezgodności projektowe przysły Wykonawca ma obowiązek zgłaszać Inwestorowi i Projektantowi na etapie przetargu i nie mogą być one podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń finansowych.
4. Wszystkie elementy wyposażenia muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w obowiązujących przepisach prawa i normach, posiadać certyfikaty/zgodności z normami i uprawnieniami do oznaczenia wyrobów znakiem bezpieczeństwa. Materiały użyte do budowy obiektu należy stosować wyłącznie te, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, posiadają atest PZH i są zgodne z Polskimi Normami.
5. Producent urządzeń powinien dostarczyć rysunki techniczne, schematy, instrukcje montażu i użytkowania, potrzebne także do konserwacji, napraw, oraz wytyczne do sprawdzenia elementów przed oddaniem do użytkowania.
6. Wszelkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami oraz z zachowaniem szczególnych środków ostrożności i przepisów BHP.
7. Wszelkie dane należy bezwzględnie sprawdzić na miejscu prowadzonych robót budowlanych. Ewentualne odchyłki skorygować bezpośrednio na budowie powiadamiając inspektora nadzoru i projektanta.
8. Wykonawcy robót winni posiadać odpowiednie uprawnienia i doświadczenie do wykonywania robót budowlanych.
9. Jeżeli dokładność i jakość wykonania nie została określona w niniejszym projekcie, za obowiązujące przyjmuje się wymagania określone w polskich przepisach techniczno-budowlanych.
10. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót wynikną kwestie wątpliwe dotyczące podłoża gruntowego należy niezwłocznie poinformować o tym Inspektora Nadzoru.
11. Urządzenia muszą posiadać aktualny certyfikat wystawiony przez jednostkę posiadającą akredytację, potwierdzający wykonanie urządzeń zgodnie z aktualną normą PN-EN 1176-1:2017-12. Nie dopuszcza się urządzeń tylko o deklaracji zgodności. Nawierzchnia bezpieczna zgodna z normą PN-EN 1176-1:2017-12. oraz PN-EN 1177+AC:2019-04. Należy dostarczyć aktualne certyfikaty urządzeń zabawowych, wystawione przez jednostkę posiadającą akredytację, potwierdzające zgodność urządzeń z normą PN-EN 1176-1:2017-12. Należy przeprowadzić kontrol pomontażową projektowanych obiektów, urządzeń zabawowych – wieży ze zjeżdżalni i potrójnej karuzeli słupowej, wykonaną przez niezależną jednostkę inspekcyjną, w celu weryfikacji bezpieczeństwa projektowanych urządzeń, zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12. Kontrol pomontażową musi zakończyć się deklaracją potwierdzającą zgodność wybudowania urządzenia z normą PN-EN 1176-1:2017-12 i certyfikatem PCA.



12. Nie dopuszcza się certyfikatu lub potwierdzenia jakości wystawionego wyłączenie na pojedyncze elementy składowe urządzeń.
13. Wszystkie urządzenia należy fundamentować i instalować zgodnie z normami. Urządzenia montować zachowując wymagane przez producenta strefy bezpieczeństwa.
14. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZEZ DOSTAWCĘ NALEŻY POTWIERDZIĆ Z ZAMAWIAJĄCYM.
15. Nazwy własne produktów podano w nin. opracowaniu przykładowo i dopuszcza się stosowanie produktów równoważnych o parametrach nie gorszych od produktów wskazanych.
16. Nie dopuszcza się zastosowania gorszej jakości zamienników projektowanych urządzeń. Dopuszcza się stosowanie urządzeń i materiałów zamiennych, o parametrach nie gorszych od proponowanych, po uzgodnieniu z Projektantem w ramach nadzoru autorskiego.
17. Przedstawione w dokumentacji urządzenia są przykładowe. Można je zastąpić innymi równoważnymi, wyłącznie po akceptacji Inwestora i Zarządcy terenu oraz pod warunkiem zachowania bezpieczeństwa w zakresie ich lokalizacji, wykonania i montażu. Wymagana równoważność elementów zamiennych dotyczy wymiarów, funkcji i rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych. Dopuszcza się tolerancję +/- 10% w stosunku do podanych wymagań (rozmiarów, wymiarów lub obliczeń wobec wszystkich elementów wyrobów, założeń) traktowanych w zależności od danego parametru podanego w dokumentacji jako wymaganie minimalne albo maksymalne, przy czym zmienione parametry (rozmiary, wymiary lub obliczenia) proponowane jako rozwiązanie równoważne muszą mieścić się w powyższych zakresach (minimalnych albo maksymalnych) określonych w dokumentacji, a ponadto zachowywać proporcję zgodną ze wzorem w stosunku do wszystkich rozmiarów, wymiarów lub obliczeń danego wyrobu, założeń lub funkcji.
18. Teren po zakończeniu prac będzie uporządkowany i doprowadzony do należytego stanu użyteczności. Wszelkie nawierzchnie utwardzone oraz zieleń, uszkodzone w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją inwestycji należy odtworzyć, doprowadzając je do właściwego stanu technicznego, niegorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót. W przypadku naruszenia na etapie realizacji robót, istniejących elementów zagospodarowania terenu, które nie są objęte robotami w ramach ww. opracowania, wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia naruszonych/uszkodzonych elementów.
19. Obsługa inwestycji. Dostawy energii i wody niezbędnych do realizacji inwestycji, jak również odprowadzenie ścieków, realizowane będą za pośrednictwem mediów znajdujących się obecnie na terenie obiektu i w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Ponieważ sposób wykorzystania mediów związany jest ściśle z organizacją robót, decyzję na temat szczegółowych rozwiązań doprowadzenia wody i energii do poszczególnych miejsc pozostawia się wykonawcy, który ponosić będzie także koszty wykorzystania mediów, wraz z zainstalowaniem odpowiednich urządzeń pomiarowych.
20. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów zawartych w uzgodnieniu GIWK nr UL-968/2022 z dnia 03.10.2022r. oraz aneksie do uzgodnienia nr A/UL – 968/2022 z dnia 09.11.2022r.



- C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PZT
SYTUACJA, skala, 1:10000
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, Rys. PZT-1, skala 1:500



LOKALIZACJA INWESTYCJI

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 2261011; Gdańsk
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0017, 0018
Nr sekcji: 6.222.25.20.1(2,4); 6.222.25.20.2(1,3)
ID: WG-III.6640.1.3607.2022

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztadt 86bis

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał, mapę oraz podpis
osoby reprezentującej ten podmiot:



GEOMAT Mateusz Kujawa

ul. Jana Pawła II 9; 83-330 Żukowo

Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który
sporządził mapę:

mgr inż. Kamil Zieliński upr. GGK nr 22937

LEGENDA:

 Oznaczenie granicy obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
 Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych

Służebności gruntowych nie badano.

Gdańsk, dnia: 2022.08.29

W dniu 2022.08.29 uzupełniono o treść nakładki RKS PUT Gdańsk - patrz mapa

Gdańsk dn. 2022.08.29

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie
zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych WG-III.6640.1.3607.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał
zgłoszenie Prezydent Miasta Gdańska
Wydział Geodezji

Wykonawca prac geodezyjnych GEOMAT Mateusz Kujawa
ul. Jana Pawła II 9
83-330 Żukowo

Nr oraz data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji Protokół Weryfikacji
nr WG-III.6640.1.3607.2022_34597
data 09-09-2022 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac Kamil Zieliński
nr upr. GGK 22937



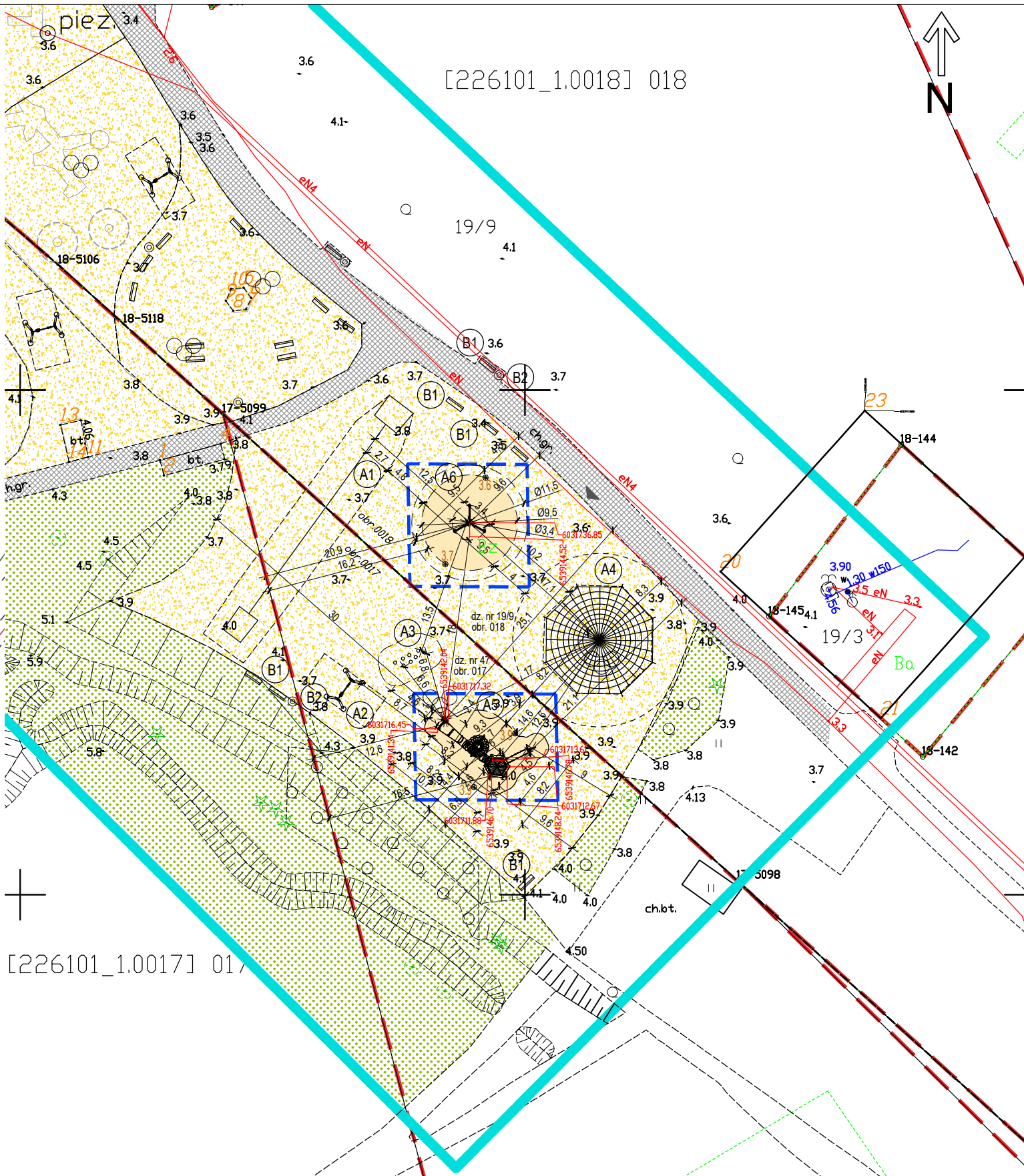
Signed by / Podpisano
przez:

Kamil Zieliński
GEOMAT Mateusz
Kujawa

Date / Data: 2022-09-12
11:29








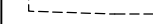


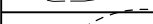


UWAGI OGÓLNE:

- NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ZAWIERAJĄCEJ CZĘŚĆ OPISOWĄ I RYSUNKOWĄ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU, SPECYFIKACJĘ TECHNICZNĄ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, PRZEDMIAR ROBÓT. INFORMACJE ZAWARTE CHOĆBY W JEDNYM Z OPRACOWAŃ SĄ OBOWIĄZUJĄCE DLA WYKONAWCY TAK JAKBY WYSTĘPOWAŁY W CAŁEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z CAŁOŚCIĄ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ. W RAZIE JAKIKOLWIEK WĄTPLIWOŚCI ZWIĄZANYCH Z ODCZYTANIEM RYSUNKÓW (LUB INNYCH WĄTPLIWOŚCI ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW, DETALI, ITP.), NALEŻY NIEZWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA I INSPEKTORA NADZORU W CELU UZYSKANIA NIEZBĘDNYCH WYJAŚNIENI.
- WSZELKIE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI OPRACOWANIAMIS DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWINNY ZOSTAĆ ZGŁOSZONE I WYJAŚNIONE Z PROJEKTANTEM I INSPEKTOREM NADZORU.
- JEŻELI W CZASIE PROWADZENIA PRAC POJAWIĄ SIĘ NOWE OKOLICZNOŚCI NIE UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE LUB ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE NIE BĘDĄ MIAŁY POKRYCIA W RZECZYWISTOŚCI, NALEŻY O TYM FAKCIE POINFORMOWAĆ PROJEKTANTA I INSPEKTORA NADZORU, W CELU OKREŚLENIA SPOSOBU PROWADZENIA PRAC.
- PRACE BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I NORMAMI ORAZ PRZY ZACHOWANIU PRZEPISÓW BHP.
- ZASTOSOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNOLOGICZNE POWINNY POSIADAĆ AKTUALNE ATESTY I CERTYFIKATY POZWALAJĄCE NA ICH STOSOWANIE.
- WSZELKIE ZAMIENNE SYSTEMOWE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE ORAZ TECHNOLOGICZNE, WZGLĘDEM PRZYJĘTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ POWINNY POSIADAĆ PARAMETRY WIZUALNE I TECHNICZNE NIE GORSZE NIŻ ZASTOSOWANE W PROJEKCIE ORAZ POWINNY ZOSTAĆ PRZEDSTAWIONE DO AKCEPTACJI PROJEKTANTOWI.
- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO SPRAWDZENIA WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH. W RAZIE ROZBIEŻNOŚCI SYTUACJI RZECZYWISTEJ I PROJEKTOWEJ NALEŻY NIEZWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA ORAZ INSPEKTORA NADZORU.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT WYKONAWCA POWINIEN PRZEDSTAWIĆ PROJEKTANTOWI PRÓBKI MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH, ZGODNE Z ZAPISAMI NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.

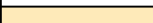





LEGENDA / OZNACZENIA:


ISTN. OZNACZENIA GRAFICZNE:

	granice działek
	zakres opracowania
	istn. chodnik - nawierzchnia gruntowa
	istniejący plac zabaw - nawierzchnia piaskowa
	istniejąca zieleń, trawniki
	istniejące drzewa
	A1 tyrolka wraz ze strefą bezpieczną
	A2 huśtawka dla dzieci wraz ze strefą bezpieczną
	A3 zestaw przeszkodowy wraz ze strefą bezpieczną
	A4 linarium wraz ze strefą bezpieczną
	B1 istniejąca ławka
	B2 istniejący kosz na śmieci
	istniejące wejście na plac zabaw

PROJ. OZNACZENIA GRAFICZNE:

	projektowana nawierzchnia z piasku płukanego
	A5 projektowany zestaw zabawowy - wieża ze zjeżdżalnią wraz ze strefą bezpieczną
	A6 projektowana potrójna karuzela pionowa wraz ze strefą bezpieczną
	3.9 projektowane rzędy

Kopiowanie tego dokumentu i przekazywanie innym w całości jak i w części jest zabronione bez pisemnej zgody DRMG.
Rozwiązanie zawarte na tym rysunku jest chronione prawem autorskim i może być wykorzystane wyłącznie w celu dla którego zostało opracowane.

 <div>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska</div>	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Izabela Bohn upr. bud. w spec. arch. nr 68/POOKK/V/2019	Data: 05.2023	Branża Arch.
	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Lucyna Majkowska	Data: 05.2023	
	TYTUŁ:	"Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana" - Budżet Obywatelski 2022 Doposażenie placu zabaw przy ul. Jagiellońskiej "Kraina Zabaw" w Parku im. Rolanda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obr. 18, dz. nr 47 obr. 17.		
	FAZA PROJEKTOWA:	PROJEKT WYKONAWCZY		
	SKALA 1:500	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Nr rysunku PZT-1

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Pion Projektów Budżetu Obywatelskiego i Rad Dzielnic

ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk





tel.: 58 320-51-00

drmg@gdansk.gda.pl

www.drmg.gdansk.pl



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk Działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	Projekt architektoniczno - budowlany	
FAZA OPRACOWANIA:	Projekt Wykonawczy	
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	„Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana” – zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 <ul style="list-style-type: none">Plac zabaw „Kraina Zabawy” od strony ul. Jagiellońskiej w Gdańsku	
ADRES INWESTYCJI / NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK:	Park im. Ronalda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obręb 0018, dz. nr 47 obręb 0017 226101_1.0018.19/9 226101_1.0017.47	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII - inne budowle	
BRANŻA:	Architektoniczna	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Izabela Bohn Nr. upr. 68/POOKK/V/2019 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	Podpis: 
	mgr inż. Lucyna Majkowska	Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	05.2023	
 		

Spis treści

A.	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO.....	2
1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	2
2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA	2
3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW	3
4.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	7
5.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	7
6.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – CHCARKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.	7
7.	ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA, EKONOMICZNA.	8
8.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.....	8
B.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8
1.	RYS NR A-1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU, UMIEJSCOWIENIE WIEŻY ZE ZJEŹDŻALNIĄ, SKALA: 1:125.....	8
2.	RYS NR A -2 ZAGOSPODAROWANIE TERENU, UMIEJSCOWIENIE KARUZELI PIONOWEJ, SKALA: 1:125.....	8
3.	RYS NR A-3 WIEŻA ZE ZJEŹDŻALNIĄ.....	8
4.	RYS NR A-4 POTRÓJNA KARUZELA PIONOWA.....	8

A. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONNICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem projektu jest doposażenie istniejącego placu zabaw „Kraina zabawy” w Parku im. R. Reagana, polegające na budowie dużego urządzenia zabawowego – wieży ze zjeżdżalnią rurową oraz potrójnej karuzeli pionowej. Duże urządzenie zabawowe ze zjeżdżalnią rurową stanowi obiekt budowlany natomiast karuzela stanowi obiekt małej architektury.

Projektowane urządzenia muszą posiadać deklarację zgodności z normą oraz certyfikat wydany przez jednostkę akredytującą, potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12. W dniu odbioru należy przedłożyć deklarację zgodności urządzeń z normą oraz certyfikat na całe urządzenia. Nie dopuszcza się certyfikatu wyłączenie na pojedyncze elementy składowe urządzeń. Nie dopuszcza się urządzeń tylko o deklaracji zgodności. Nawierzchnia amortyzująca musi być zgodna z normą PN-EN 1176-1:2017-12. Należy przeprowadzić kontrolę pomontażową zaprojektowanych obiektów – wieży ze zjeżdżalnią i karuzeli pionowej, przez niezależną jednostkę inspekcyjną. Kontrolę pomontażową zakończona wydaniem deklaracji zgodności urządzenia z normą PN-EN 1176-1:2017-12 oraz certyfikatem PCA.

Urządzenia należy zakupić jako gotowe u producenta.

Urządzenia będą przytwierdzone na stałe w gruncie, poprzez fundamentowanie, wg projektu konstrukcyjnego (na gruncie płaskim), dostosowane do istniejących warunków gruntowych oraz zgodnie z uzgodnieniem GiWK. Podstawę fundamentów i elementy mocujące urządzenia należy umieścić co najmniej 40cm poniżej powierzchni zabawy. Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny być co najmniej 40cm pod płaszczyznę zabawy chyba, że zostały całkiem zakryte. Kotwy muszą być wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo. Fundament należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12.

W strefie bezpieczeństwa urządzeń nie mogą znajdować się inne obiekty, urządzenia, oporniki itp. Strefa musi być wolna od wszelkich przeszkód. Urządzenia montować z zachowaniem wyznaczonych dla danego urządzenia minimalnych stref bezpieczeństwa. Niedopuszczalne jest zamontowanie jakiegokolwiek urządzenia w strefie bezpieczeństwa innego urządzenia. W przypadku niejasności i niezgodności wymiarów, lokalizacji istniejących urządzeń zabawowych na placu zabaw, należy niezwłocznie powiadomić inspektora nadzoru i projektanta.

Urządzenia zabawowe należy oznaczyć trwale tabliczką znamionową: nazwą, adresem producenta, metryczką urządzenia (nazwa lub nr kat.), rokiem produkcji, numerem normy z datą jej wydania.

Zgodnie z Uchwałą Krajobrazową zabrania się umieszczania na urządzeniach logotypów producentów.

Nie dopuszcza się zastosowania w urządzeniach gorszej jakości zamienników posiadających mniejszą odporność na eksploatację oraz dewastację.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA

Projektowane urządzenia zabawowe przeznaczone są dla dzieci starszych, w wieku 3-12 lat. Projektowane obiekty służą codziennej rekreacji w miejscu publicznym i stanowią uzupełnienie funkcji zabawowej dla dzieci na istniejącym placu zabaw.



3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH,
CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW

Duże urządzenie zabawowe, wieża ze zjeżdżalnią rurową.



Wizualizacja

Duże urządzenie zabawowe ze stalową zjeżdżalnią rurową o wymiarach (dł. x szer. x wys.): 8,15m x 6,0m x 9,40m i strefie bezpiecznej: (dł. x szer.) 10,65 m x 9,35m.

Wysokość swobodnego upadku z urządzenia wynosi 1,5 m.

Grupa wiekowa 3-12 lat.

Max ilość użytkowników 19.

Elementy urządzenia wpływają na rozwój intelektualny i fizyczny użytkownika. Elementy sprawnościowe i zabawowe, w tym zjeżdżalnia tubowa z najwyższej klasy stali nierdzewnej nie pozwolą nudzić się dzieciom.

Funkcje urządzenia:

- duża zjeżdżalnia tubowa ze stali nierdzewnej,
- ślizg ze stali nierdzewnej,
- ścianka wspinaczkowa,
- podesty do wchodzenia,
- wieża z zadaszeniem dająca schronienie oraz możliwości chowania się dzieci,
- labirynt, itd.

Materiał: Drewno sosnowe skandynawskie, Stal, Aluminium. Kolor: Niebieski NCS S 3060 R80B.

Specyfikacja materiałowa:

Słupy konstrukcyjne: drewno sosnowe skandynawskie klejone o średnicy Ø108mm, pokryte 3 warstwami środka zabezpieczającego, klasa pokrycia P5 zgodnie z normą EN-351, w słupach wykonane 4 frezy odprężające na całej długości, kotwy stalowe.

Panele boczne:

Drewniane: wykonane z płyt z sosny skandynawskiej, łączone za pomocą hydraulicznie osadzanych płytek stalowych.

Stalowe: zgrzewana siatka stalowa z pręta fi4mm o wymiarach oczka 40mmx40mm. Siatka pokryta warstwą cynku oraz warstwą farby proszkowej.

Podłogi: drewniane ramy z desek sosnowych, pokryte 3 warstwami środka zabezpieczającego, klasa pokrycia P5 zgodnie z normą EN-351 o wymiarach 33mm x 120mm łączone za pomocą hydraulicznie osadzanych płytek stalowych, powierzchnia ograniczająca ryzyko poślizgnięcia się.

Dach: HPL o grubości 10mm, kolor czarny.

Zjeżdżalnia otwarta: umieszczona na wysokości 1,5m, długość 2,5m, panele boczne z laminatu wysokociśnieniowego HPL 18mm, w kolorze stali, ślizg ze stali nierdzewnej ze strukturą zapobiegającą nadmiernemu nagrzewaniu, uchwyt z anodyzowanego aluminium, wytłumienie hałasu za pomocą płyty MDF hartowanej olejem masonitowym.

Zjeżdżalnia rurowa: umieszczona na wysokości 5,30m, wykonana ze stali nierdzewnej gat. 1.4404, grubość 1,5 mm.

Ścianka wspinaczkowa: wykonana z płyty HPL o grubości 12mm, uchwyty wykonane z kompozytu w kolorze grafitowym.

Kolor urządzenia zgodny z kolorystyką rysunku zamieszczonego poniżej – niebieski – Spectrum Blue NCS S3060 R80B, szary i drewniany. Zjeżdżalnia rurowa i otwarta w naturalnym kolorze stali. Konstrukcja urządzenia wykonana z drewna sosnowego skandynawskiego w kolorze naturalnym. Pokrycie dachu wykonane z HPL kolor NCS S9000-N (czarny).

Maksymalna rekomendowana waga na obie zjeżdżalnie - 880kg.

Wszystkie elementy łączące są cynkowane lub wykonane z materiału nierdzewnego. Brakety łączące bariery ze słupkami są zabezpieczone farbą proszkową.

Śruby, nakrętki wandaloodporne. Śruby i nakrętki są zabezpieczone plastikową nakładką co powoduje że nie ma bezpośredniego dostępu do nich. Konstrukcje rurowe tak skonstruowane, aby wszystkie otwarte końce rur były zabezpieczone. Zakończenia słupów przykręcone na stałe. Połączenia zabezpieczone przed samoczynnym odkręcaniem, nie można ich samoczynnie odkręcić bez użycia narzędzi, zabezpieczone plastikową nakładką, nie ma bezpośredniego dostępu do połączeń poszczególnych elementów. Aluminium zabezpieczone antykorozyjnie. Połączenie kamieni ze ścianką wykonane poprzez śrubę imbusową, kamienie wykonane mieszanki kruszyw i kolorowych żywic poliestrowych.

Konstrukcja oraz poszczególne elementy urządzenia odporne na warunki atmosferyczne i wandalizm. Powierzchnie nie mogą być toksyczne, użyte materiały muszą być zgodne z normami dla tych materiałów, elementy ocynkowane, stal nierdzewna. Wszystkie elementy są zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi, użyte materiały zgodne z normami bezpieczeństwa.

Zabezpieczenie przed korozją poprzez ocynkowanie ogniowe, dwukrotne malowanie proszkowe np. farbami poliestrowymi, akrylowymi strukturalnymi odpornymi na promieniowanie UV z atestem.

Wymienne elementy chronione przed nieuprawnionymi manipulacjami i łatwe do konserwacji. Każdy z element jest certyfikowany na zgodność z normą PN- EN 1176.

Elementy fundamentowe zabezpieczone poprzez cynkowanie ogniowe.

Brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała. Urządzenie posiada deklarację zgodności i po montażu uzyska certyfikat wystawiony przez jednostkę akredytowaną.

Produkt jest zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12.

Fundamentowanie: zjeżdżalnia - prefabrykaty betonowe, wieża—kotwy stalowe zalewane betonem. Fundamenty wg projektu konstrukcyjnego opracowanego przez mgr inż. Magdalenę Kumor.

Fundament pod wieżę należy wykonać jako monolityczny wykonany w wykopie w szalunku traconym, zabezpieczonym za pomocą folii w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się substancji do podłoża. Projektuje się wykonanie wspólnego bloku fundamentowego stanowiącego oparcie dla wszystkich siedmiu słupów. Fundament zazbrojony siatką podwójną w dolnej i górnej części bloku oraz belką BS1 o szerokości 30cm umieszczoną po obwodzie walca. Posadowienie podpór zjeżdżalni rurowej należy wykonać jako montaż prefabrykowanych elementów żelbetowych z zatopionymi łącznikami słupków. Posadowienie wykonać na czterech osobnych fundamentach o przekroju kwadratowym. Folia zostanie użyta do owinięcia całego szalunku, tak aby żadne zanieczyszczenia nie przedostały się do gruntu. Szalunki tracony na całej powierzchni zostanie szczelnie zabezpieczony folią. Wymiary fundamentów i głębokość posadowienia wg projektu konstrukcyjnego.

Uwaga: Należy przeprowadzić kontrol pomontażową i certyfikację projektowanego urządzenia – wieży ze zjeżdżalnią, wykonaną przez niezależną jednostkę inspekcyjną, w celu weryfikacji bezpieczeństwa projektowanego urządzenia, zgodnie z normami placów zabaw, w tym normą PN-EN 1176-1:2017-12. Kontrol pomontażowa przeprowadzona przez niezależną jednostkę inspekcyjną, zakończona certyfikatem z inspekcji potwierdzającym zgodność wybudowania urządzenia z normami placów zabaw, w tym normą PN-EN 1176-1:2017-12.

Wymagane dokumenty: W dniu odbioru, urządzenie musi posiadać certyfikat PCA, deklarację potwierdzającą wykonanie urządzenia zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12, sprawozdanie i świadectwo z kontroli pomontażowej potwierdzające wykonanie w/w kontroli.

Potrójna karuzela pionowa:

Jest to propozycja, z której jednocześnie może korzystać troje dzieci w różnym wieku. Karuzele stanowią integralną część placu zabaw i należą do ulubionych zabawek nie tylko najmłodszych.

Zabawka typu karuzela słupowa 3-ramienna z okrągłymi siedziskami zawieszonymi na długich łańcuchach. 3 siedzenia umieszczone na wygiętych w łuk pałkach.

Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.): 3,01m x 2,61m x 2,50m.

Strefa bezpieczeństwa: 9,47 x 9,47 m. Strefa wolna od przeszkód: 1,00 m.

Maksymalna wysokość upadku: 1,50 m.

Konstrukcja w formie rur stalowych galwanizowanych, malowanych proszkowo, o przekroju okrągłym. Górna, obrotowa część urządzenia wykonana jako monolityczny element (nie dopuszcza się konstrukcji wykonanych z kilku łączonych ze sobą elementów). Siedziska wykonane z gumy z wkładem aluminiowym. Łańcuchy siedzisk ze stali galwanizowanej - osłona łańcucha ze wzmocnionego tworzywa sztucznego.

Kolorystyka urządzenia: jasno-szary słup, niebieskie ramiona, siedziska czarne.

System połączenia łańcucha z konstrukcją oraz łańcucha z siedziskiem zabezpieczone przed samoczynnym odkręcaniem, nie można odkręcić elementów bez użycia narzędzi.

Maksymalna waga na karuzeli – 175 kg na siedzisko.

Wszystkie elementy łączące ocynkowane.

Śruby, nakrętki wandaloodporne, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej.

Zakończenie słupa trwale zaspawane i malowane proszkowo.

Konstrukcja nośna urządzeń wykonana z rur stalowych (stal czarna piaskowana). W urządzeniach zastosowano wysokiej jakości stal spawalniczą S 355 bezszwową (na elementy gięte) i S 235 (na elementy proste).

Stalowe elementy konstrukcyjne zabezpieczone przed korozją. Stalowy słup i ramiona zabezpieczone antykorozyjnie farbą podkładową cynkową oraz 2-krotnie malowane proszkowo, farbami odpornymi na promieniowanie UV z atestem.

Elementy łączne wykonane ze stali nierdzewnej, łańcuchy stal ocynkowana ogniowo.

Połączenia zabezpieczone przed samoczynnym odkręcaniem, nie można odkręcić bez użycia specjalnych narzędzi.



Wymienne elementy chronione przed nieuprawnionymi manipulacjami i powinny być łatwe do konserwacji.

Elementy stalowe zamontowane w fundamencie zabezpieczone antykorozyjnie.

Produkt jest zgodny z normą EN 1176-1:2017 i EN 1176-5:2019.

Urządzenie będzie przytwierdzone na stałe do gruntu poprzez fundamentowanie. Montaż należy wykonać zgodnie z dostarczoną przez producenta instrukcją, przez w pełni wykwalifikowany personel, na wcześniej przygotowanym i utwardzonym podłożu. Kotwienie na gruncie płaskim, wg zaleceń producenta. Zgodnie z uzgodnieniem GIWK należy zastosować fundament prefabrykowany. Fundamenty wg projektu konstrukcyjnego sporządzonego przez mgr inż. Magdalenę Kumor. Posadowienie pionowej karuzeli potrójnej projektuje się za pomocą prefabrykowanego bloku fundamentowego stanowiącego szalunek do zabetonowania w nim słupa pionowego karuzeli. Fundament o kształcie prostopadłościanu. Wymiary fundamentów i głębokość posadowienia wg projektu konstrukcyjnego.

Urządzenie posiada certyfikat potwierdzający zgodność z normą PN-EN 1176-1:2017-12 i PN-EN 1176-5:2020-03.

Uwaga: Należy przeprowadzić kontrol pomontażową i certyfikację projektowanego urządzenia – potrójnej karuzeli pionowej wykonaną przez niezależną jednostkę inspekcyjną, w celu weryfikacji bezpieczeństwa projektowanego urządzenia, zgodnie z normami placów zabaw, w tym normą PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-5:2020-03. Kontrol pomontażowa przeprowadzona przez niezależną jednostkę inspekcyjną, zakończona certyfikatem z inspekcji potwierdzającym zgodność wybudowania urządzenia z normami placów zabaw, w tym normą PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-5:2020-03.

Wymagane dokumenty: W dniu odbioru, urządzenie musi posiadać certyfikat PCA, deklarację potwierdzającą wykonanie urządzenia zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12, PN-EN 1176-5:2020-03 oraz sprawozdanie i świadectwo z kontroli pomontażowej potwierdzające wykonanie w/w kontroli.



Wizualizacja

4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Opinia geotechniczna została opracowana w listopadzie 2022r. przez dr inż. Janusza Czarneckiego. Na podstawie opinii teren ten jest płaskim tarasem akumulacyjnym pochodzenia eoliczno-aluwialnego, którego wysokość ponad poziomem morza wynosi ok. 2 m. Na całej powierzchni terenu znajdują się nasypy piaszczyste. Warunki gruntowe na terenie badań zaliczono do warunków prostych, a obiekt do I-szej kategorii geotechnicznej. Grunty są przeważnie średnio zagęszczone i posiadają znaczną nośność powyżej 400. Spągowe warstwy drobnoziarnistych i pylastych piasków dennych są nawodnione i wykazują właściwości kurzawkowe. Należy unikać wykopów w nich. Dolna frakcję poniżej 2,2m ppt. stanowią drobnoziarniste i pylaste morskie piaski denne. Piaski te są jasnosiwe, zabarwione niewielkimi ilościami frakcji ilastych, dobrze i zagęszczone falowaniem, lecz mające właściwości kurzawkowe. Wody podziemne o swobodnym zwierciadle znajdują się w warstwach piaszczystych na głębokości ok. 1,5 m ppt. Dobra przepuszczalność podłoża sprawia, że teren jest strefą migracji wód z wysoczyzny do morza, co powoduje stały i wysoki poziom zwierciadła wody podziemnej.

Kompletne opracowanie opinii geotechnicznej znajduje się w części projektu wykonawczego jako załącznik nr 5.

5. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Istniejący plac zabaw nie posiada wysokich progów, krawężników ani schodów, które stanowiłyby barierę dla osób na wózkach inwalidzkich. Nie projektuje się progów, krawężników ani wysokich obrzeży. Wejście na teren będzie odbywać się z istniejącego ciągu pieszo – rowerowego. Istniejący plac zabaw jest dostępny dla osób niepełnosprawnych i posiada urządzenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych, tj. huśtawkę i zestawy zabawowe.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.

Charakterystyka wpływu na środowisko nie zmienia się.

Projektowane obiekty budowlane zaprojektowano w taki sposób, aby nie powodować zmian i przeszkód w istniejącym, naturalnym spływie wód opadowych i roztopowych. Zaprojektowano nawierzchnie bezpieczne z materiałów przepuszczających wodę. Brak zmian w zakresie zapotrzebowania i jakości wody.

Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się nie występuje.

Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów – ok. 80L / dziennie. Odbiór odpadów będzie się odbywał przez uprawnioną firmę zgodnie z umową zawartą z odbiorcą przez jednostkę zarządzającą terenem.

Projektowana inwestycja nie zwiększy hałasu w środowisku.

Emisja drgań i promieniowania nie występuje.

Projektowany sposób użytkowania zwiększy nieznacznie obecność użytkowników na placu zabaw, co nie wpłynie na zmiany w zakresie komunikacji pieszej i jezdnej.

Brak kolizji z istniejącą zielenią oraz brak wpływu projektowanej inwestycji na istniejący drzewostan i zieleni niską. Brak wpływu na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Obszar opracowania zlokalizowany jest na terenie ścisłej ochrony (obszar I) ujęcia wody

„Czarny Dwór” oraz „Zaspa”. W tym celu projekt został uzgodniony z GIWK nr UL-968/2022 z dnia 03.10.2022r., aneks A/UL-968/2022 z 09.11.2022 r. Należy ściśle stosować się do zapisów uzgodnienia, w szczególności dotyczy sposobu fundamentowania obiektów.

7. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA, EKONOMICZNA.

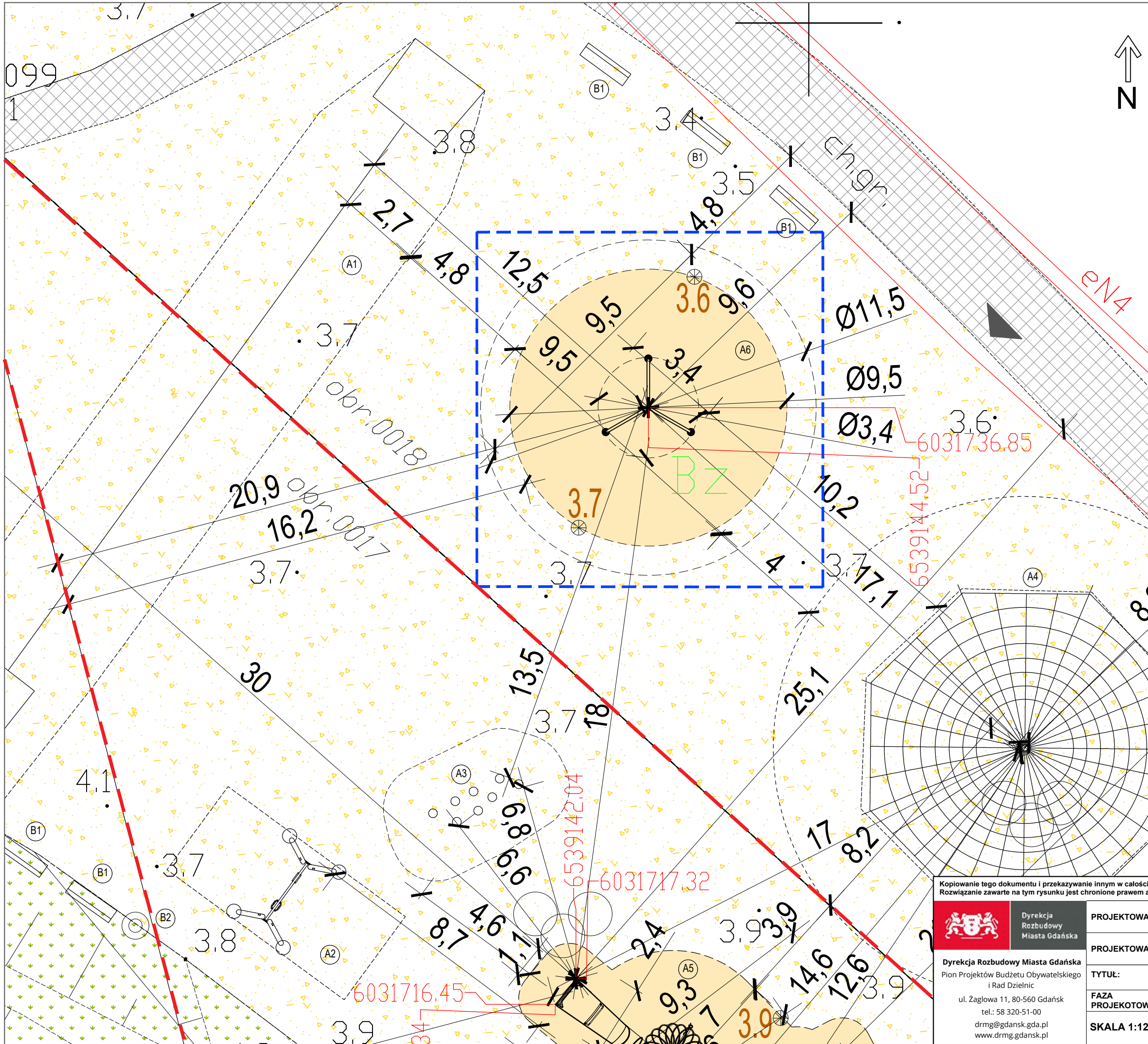
Realizacja zamierzonego przedsięwzięcia nie dotyczy budynku, a zatem nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia w/w analiz dla obiektów, które nie będą obejmowały systemów zaopatrzenia w energię i ciepło, urządzeń regulujących temperaturę.

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.

Realizacja zamierzonego przedsięwzięcia nie obejmuje ochrony przeciwpożarowej ze względu na jego specyfikę. Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. RYS NR A-1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU, UMIEJSCOWIENIE WIEŻY ZE ZJEŹDŻALNIĄ, SKALA: 1:125
2. RYS NR A -2 ZAGOSPODAROWANIE TERENU, UMIEJSCOWIENIE KARUZELI PIONOWEJ, SKALA: 1:125
3. RYS NR A-3 WIEŻA ZE ZJEŹDŻALNIĄ
4. RYS NR A-4 POTRÓJNA KARUZELA PIONOWA



URZĄDZENIE PLACU ZABAW
Wieża ze zjeżdżalnią rurową



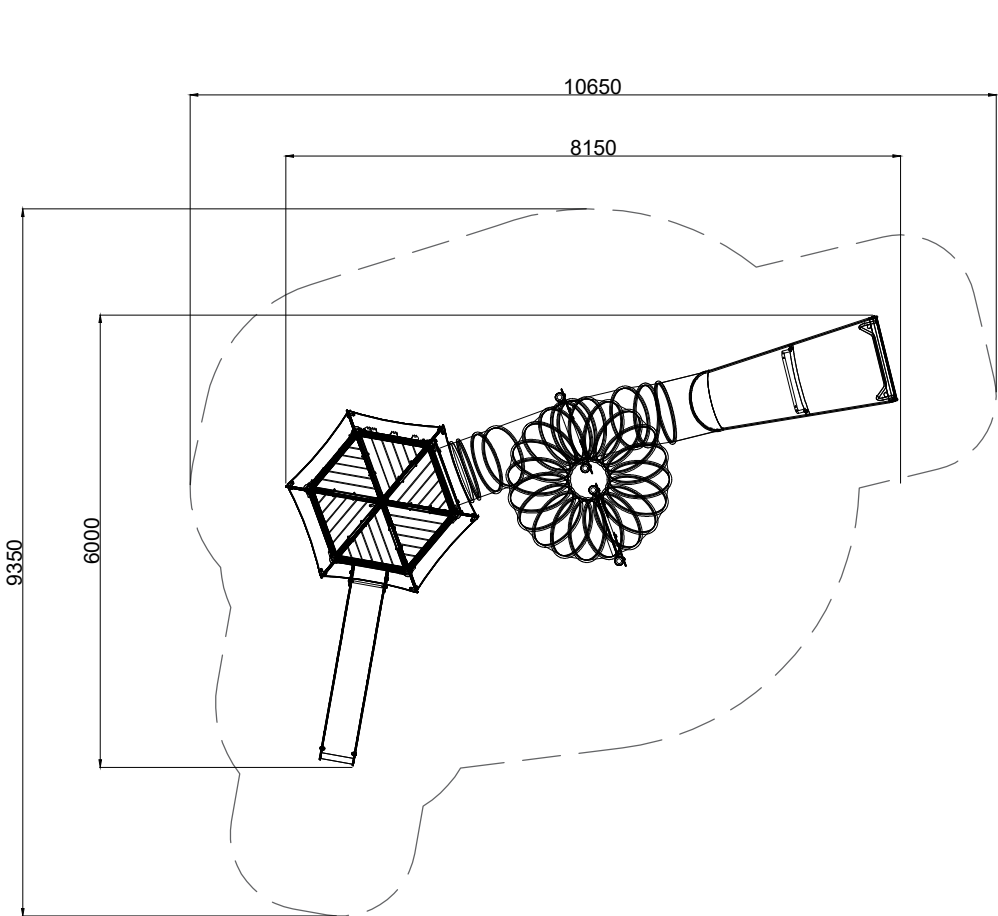
Wizualizacja, widok



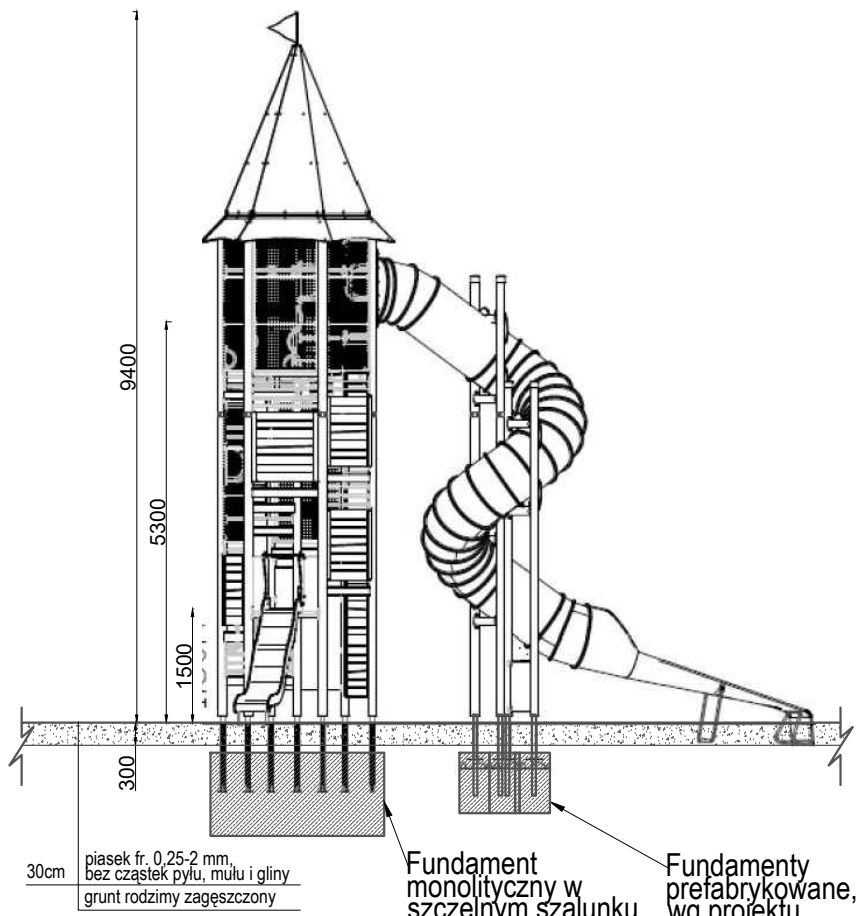
Wizualizacja, widok



Wizualizacja, rzut






Rzut, skala 1:100
Wymiary podano w mm



Przekrój, skala 1:100
Wymiary podano w mm

Wieża ze zjeżdżalnią:	
Funkcje urządzenia:	
-	duża zjeżdżalnia tubowa ze stali nierdzewnej,
-	ślizg ze stali nierdzewnej,
-	ścianka wspinaczkowa,
-	podesty do wchodzenia,
-	wieża z zadaszeniem dająca schronienie oraz możliwości chowania się dzieci,
-	labirynt, itd.
Materiał: drewno sosnowe skandynawskie, stal, aluminium.	
Kolor: niebieski NCS S 3060 R80B.	

DANE URZĄDZENIA:	
Długość	8,15 m
Szerokość	6,0 m
Wysokość	9,40 m
Strefa bezpieczeństwa	65 m ²
Wysokość swobodnego upadku	1,5 m
Przedział wiekowy	3 - 12 lat
Produkt zgodny z normą PN-EN	1176-1:2017-12

Kopiowanie tego dokumentu i przekazywanie innym w całości jak i w części jest zabronione bez pisemnej zgody DRMG. Rozwiązanie zawarte na tym rysunku jest chronione prawem autorskim i może być wykorzystane wyłącznie w celu dla którego zostało opracowane.					
 Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska Pion Projektów Budżetu Obywatelskiego i Rad Dzielnic ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk tel.: 58 320-51-00 drmg@gdansk.gda.pl www.drmg.gdansk.pl	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Izabela Bohn upr. bud. w spec. arch. nr 68/POOKK/V/2019	 Data: 05.2023	Branża	
	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Lucyna Majkowska	 Data: 05.2023	Arch.	
	TYTUŁ:	"Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana" - Budżet Obywatelski 2022 Doposażenie placu zabaw przy ul. Jagiellońskiej "Kraina Zabaw" w Parku im. Rolanda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obr. 18, dz. nr 47 obr. 17.			
	FAZA PROJEKTOWA:	PROJEKT WYKONAWCZY			
	WIEŻA ZE ZJEŹDŻALNIĄ RUROWĄ			Nr rysunku A-3	

URZĄDZENIE PLACU ZABAW

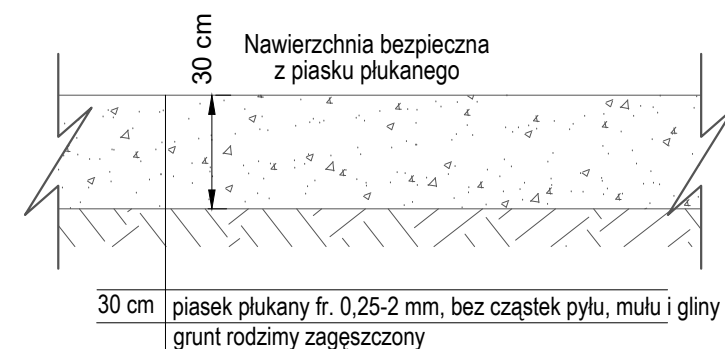
Potrójna karuzela pionowa



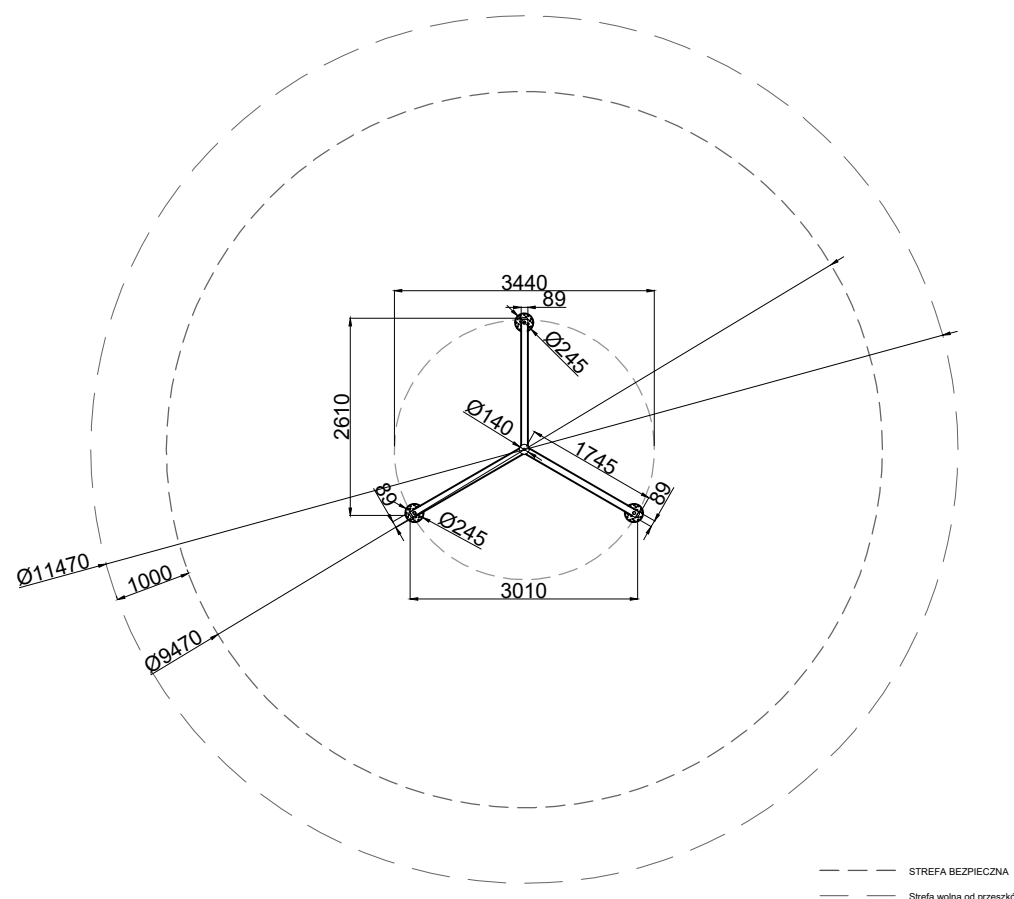
Zdjęcie poglądowe



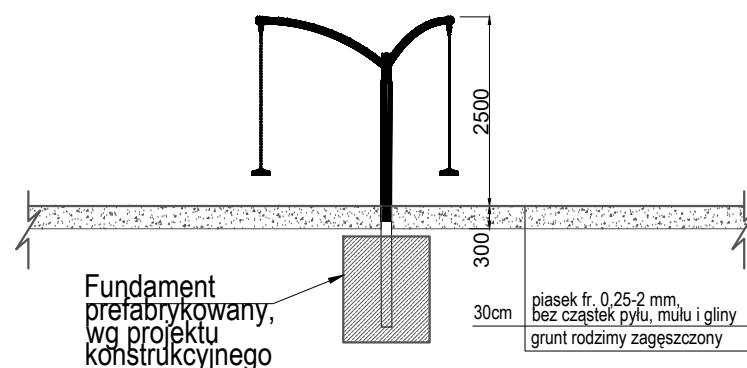
Wizualizacja



Przekrój przez nawierzchnię bezpieczną pod urządzeniami



Rzut, skala 1:100
Wymiary podano w mm



Przekrój, skala 1:100
Wymiary podano w mm

Potrójna karuzela pionowa:


3. Karuzela słupowa
Jest to propozycja, z której jednocześnie może korzystać troje dzieci w różnym wieku. Zabawka typu karuzela słupowa 3-ramienna z okrągłymi siedziskami zawieszonymi na długich łańcuchach. 3 siedzenia umieszczone na wygiętych w łuk pałakach.

Konstrukcja w formie rur stalowych galwanizowanych, malowanych proszkowo, o przekroju okrągłym. Siedziska wykonane z gumy z wkładem aluminiowym. Łańcuchy siedzisk ze stali galwanizowanej - osłona łańcucha ze wzmocnionego tworzywa sztucznego.

Kolorystyka urządzenia: słup jasno-szary, ramiona niebieskie.



DANE URZĄDZENIA:	
Długość	3,01m
Szerokość	2,61 m
Wysokość	2,50 m
Strefa bezpieczeństwa	70 m²
Wysokość swobodnego upadku	1,5 m
Przedział wiekowy	3 - 12 lat
Produkt zgodny z normą PN-EN	1176-1:2017-12 1176-5:2020-03

Kopowanie tego dokumentu i przekazywanie innym w całości jak i w części jest zabronione bez pisemnej zgody DRMG.
Rozwiązanie zawarte na tym rysunku jest chronione prawem autorskim i może być wykorzystane wyłącznie w celu dla którego zostało opracowane.

 <p>Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska</p>	<p>PROJEKTOWAŁ:</p>	<p>mgr inż. arch. Izabela Bohn upr. bud. w spec. arch. nr 68/POOKK/V/2019</p>	<p>Data: 05.2023</p>	<p>Branża</p>
	<p>PROJEKTOWAŁ:</p>	<p>mgr inż. Lucyna Majkowska</p>	<p>Data: 05.2023</p>	<p>Arch.</p>
	<p>TYTUŁ:</p>	<p>"Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana" - Budżet Obywatelski 2022 Doposażenie placu zabaw przy ul. Jagiellońskiej "Kraina Zabaw" w Parku im. Rolanda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obr. 18, dz. nr 47 obr. 17.</p>		
	<p>FAZA PROJEKOTOWA:</p>	<p>PROJEKT WYKONAWCZY</p>		
<p>POTRÓJNA KARUZELA PIONOWA</p>				<p>Nr rysunku A-4</p>



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk Działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:	Załączniki projektu wykonawczego	
FAZA OPRACOWANIA:	Projekt Wykonawczy	
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	„Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana” – zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022 <ul style="list-style-type: none">Plac zabaw „Kraina Zabawy” od strony ul. Jagiellońskiej w Gdańsku	
ADRES INWESTYCJI / NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK:	Park im. Ronalda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obręb 0018, dz. nr 47 obręb 0017 226101_1.0018.19/9 226101_1.0017.47	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII - inne budowle	
BRANŻA:	Architektoniczna	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Izabela Bohn Nr. upr. 68/POOKK/V/2019 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	Podpis: 
	mgr inż. Lucyna Majkowska	Podpis: 
DATA OPRACOWANIA:	05.2023	

Spis treści

C. ZAŁĄCZNIKI	2
1. WSKAZANIE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA TERENU WGK-III.7021.45.2022.JM z dnia 02.03.2022 r. 2	
2. WYTYCZNE GOS nr 1/041/OSK/2022 Z DN. 18.02.2022 r.	3
3. AKCEPTACJA GOS.....	4
4. UZGODNIENIE GIWK nr UL-974/2022 z dnia 03.10.2022 r. ORAZ ANEKS DO UZGODNIENIA nr A/UL – 968/2022 z dnia 09.11.2022r.	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA	10
6. INFORMACJA BIOZ.....	21



C. ZAŁĄCZNIKI

1. WSKAZANIE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWNIKA TERENU WGK-III.7021.45.2022.JM z dnia 02.03.2022 r.



Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska

WGK-III.7021.45.2022.JM

Gdańsk, 02-03-2022

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11
80-560 Gdańsk**

Odpowiadając na Państwa pismo nr DKP/112EK/2022 z dnia 24.01.2022r., dotyczące zadania z Budżetu Obywatelskiego 2022 pn.: "Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana", w ramach którego zakłada się doposażenie istniejących 3 placów zabaw w Parku Reagana poprzez montaż urządzeń zabawowych w miejsce zdemontowanych elementów:

- 1) plac zabaw od strony ul. Jagiellońskiej („Kraina Zabawy”) na działce nr 19/9 obr. 18,
 - 2) plac zabaw przy przedłużeniu ulicy Obrońców Wybrzeża na działce nr 27/3 obr. 18,
 - 3) pierwszy plac zabaw od strony al. Jana Pawła II na działce nr 27/3 obr. 18;
- informuję, że na przyszłego użytkownika dla lokalizacji nr 1 wyznaczam Gdański Ośrodek Sportu, natomiast dla lokalizacji nr 2 i 3 – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

Z poważaniem

Piotr Grzelak
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA
/-/ dokument podpisany elektronicznie

Do wiadomości:

1. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni
ul. Partyzantów 36
80-254 Gdańsk
2. Gdański Ośrodek Sportu
ul. Traugutta 29
80-221 Gdańsk

2. WYTYCZNE GOS nr 1/041/OSK/2022 Z DN. 18.02.2022 r.



Nr rej. 1/041/OSK/2022

Gdańsk, dnia 18.02.2022

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Ul. Żaglowa 11

80-560 Gdańsk

Dot.: pisma o sygn.: DKP/244/2022/MS dotyczącego doposażenie placu zabaw w Parku im. Reagana" –
w ramach programu Budżetu Obywatelskiego

W związku z planowaną inwestycją „Doposażenie placu zabaw w Parku im. Reagana” – w ramach programu Budżetu Obywatelskiego 2022”, Gdański Ośrodek Sportu informuje: Działka o numerze 19/9, na której planowana jest modernizacja placu zabaw, wchodzi w skład parku miejskiego im. Ronalda Reagana i jest częściowo zagospodarowana przez urządzenia zabawowe. W obszarze planowanego opracowania znajdują się urządzenia zabawowe oraz elementy małej architektury, w związku z tym ważnym jest zachowanie stref bezpieczeństwa pomiędzy elementami. Obszar planowanego opracowania mieści się w strefie pośredniej ochrony ujęć wody dla miasta Gdańsk. W związku z powyższym lokalizacja inwestycji musi być pozytywnie zaopiniowana przez Gdańską Infrastrukturę Wodociągowo-Kanalizacyjną. Dodatkowo, ze względu na teren parku użycie ciężkiego sprzętu budowlanego musi być uzgodnione GZDiZ. Przy doborze urządzenia zabawowego należy szczególnie uwzględnić potrzeby dzieci z niepełnosprawnością ruchową i umysłową dla przedziału wiekowego pomiędzy 6-12 rokiem życia. Konstrukcja urządzenia powinna zawierać materiały ekologiczne, które można poddać późniejszemu recyklingowi. Ze względów eksploatacyjnych mając na uwadze nasze doświadczenie sugerujemy producenta urządzeń zabawowych z obszaru RP, lub posiadającego przedstawicielstwo w Polsce.

Podpisano podpisem elektronicznym
Z poważaniem,

Leszek Paszkowski
Leszek Paszkowski Dyrektor Gdańskiego

Ośrodka Sportu

Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Sportu

W załączeniu: mapa poglądowa z proponowaną lokalizacją

KJ



4. UZGODNIENIE GIWK nr UL-974/2022 z dnia 03.10.2022 r. ORAZ ANEKS DO UZGODNIENIA nr A/UL – 968/2022 z dnia 09.11.2022r.



Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-
Kanalizacyjna Sp. z o. o.

Załącznik do uzgodnienia nr UL-968/2022 z dnia 03.10.2022r.

Doposażenie placu zabaw w Parku im. R. Reagana – plac zabaw „Kraina Zabaw” od strony ul. Jagiellońskiej, dz. nr 19/9, obręb 18, dz. nr 47 obręb 17 w Gdańsku

Uwarunkowania dla wskazanej inwestycji w zakresie dotyczącym jej lokalizacji w strefie ochronnej ujęć wód podziemnych „Czarny Dwór” i „Zaspa”:

1. Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia na terenie ścisłej ochrony (obszar I) ujęcia wody „Czarny Dwór” i „Zaspa”, prace budowlane należy realizować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Nr 3/2009 Dyrektora RZGW w Gdańsku z dnia 30.06.2009 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęć wód podziemnych „Czarny Dwór” oraz „Zaspa” w Gdańsku, województwo pomorskie (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 97, poz. 1960), zmienionego Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Gdańsku Nr 3/2012 z dnia 12.07.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 2572) i Rozporządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 19.05.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r., poz. 1938).
2. W obrębie terenu ścisłej ochrony zabrania się m. in.:
 - a) prowadzenia stałych (np. za pomocą studni, igłofiltrów, drenaży, rowów, itp.) z wyłączeniem związanych z ujęciem wody lub tymczasowych odwodnień z wyłączeniem związanych z ujęciem wody lub z budową lub przebudową kanalizacji deszczowej w ulicy Piastowskiej lub po trasie istniejącego kanału, realizowanych w oparciu o analizę hydrogeologiczną i projekt prac odwodnieniowych określających wymagane rozwiązania minimalizujące zagrożenia dla wód podziemnych (w tym dla ich ilości i jakości), w szczególności poprzez prowadzenie robót z zastosowaniem technologii służących minimalizacji wielkości i czasu trwania obniżenia poziomu zwierciadła wód podziemnych, takich jak metody bezwykopowe;
 - b) wykonywania wykopów ziemnych nie związanych z ujęciem, z wyłączeniem robót związanych z budową lub przebudową kanalizacji deszczowej w ulicy Piastowskiej lub po trasie istniejącego kanału;
 - c) prowadzenia robót budowlanych nie służącym ujęciom, z wyłączeniem związanych z budową obiektów małej architektury, z budową lub przebudową kanalizacji deszczowej w ulicy Piastowskiej, lub po trasie istniejącego kanału;
 - d) wjazdu pojazdów mechanicznych z wyjątkiem obsługi ujęcia i terenów zielonych (nie dotyczy ulic Powstańców Wielkopolskich, Piastowskiej i Chrobrego).

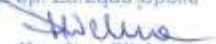
Z uwagi na to, iż przedsięwzięcie polegające na doposażeniu placu zabaw jest realizacją obiektów małej architektury, nie wyrażamy sprzeciwu na realizację przedsięwzięcia pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w pkt 2a) i 2d).

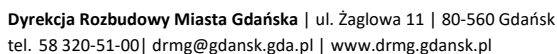
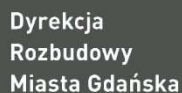


Jednocześnie wyjaśniamy, że zakaz wykonywania wykopów ziemnych nie związanych z ujęciem w obszarze ścisłej ochrony ujęcia „Czarny Dwór” i „Zaspa” nie ma w tym przypadku zastosowania, gdyż w omawianym rejonie dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, dla których montaż wymaga uprzedniego wykonania niezbędnych wykopów pod fundamenty przedmiotowych urządzeń.

3. W celu zapewnienia ochrony ujęć wód podziemnych, w związku z planowaną inwestycją, należy:
 - zorganizować dowóz i posadowienie urządzeń placu zabaw w taki sposób, aby nie wjeżdżać pojazdami mechanicznymi na teren ścisłej ochrony,
 - zaprojektować posadowienie elementów z wykorzystaniem prefabrykatów, gruntu rodzimego i czystego kruszywa, bez betonowania na mokro,
 - lokalizować zaplecze budowy poza strefą ochrony ścisłej ujęcia,
 - utrzymywać obszar budowy w należyтым stanie sanitarno-porządkowym,
 - z uwagi na słabą izolację od powierzchni terenu należy zwrócić szczególną uwagę, aby podczas realizacji prac budowlanych nie dopuścić do zanieczyszczenia warstwy wodonośnej.
4. Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych SNG.
5. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora, tj. Saur Neptun Gdańsk S.A. 7 dniowym wyprzedzeniem.

Uzgodnienie ważne do dnia 02.10.2024 r.

Z up. Zarządu Spółki

Karolina Plichta
Specjalista ds. technicznych





Gdańsk, dnia 03.10.2022

Uzgodnienie NR VL-908/2022

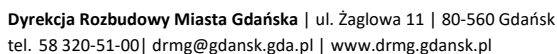
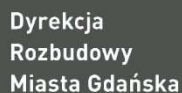
Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.
uzgadnia lokalizację inwestycji

pl. Sprowadzenie maci robaw w Parku
im. R. Reymonta - plac zabaw, Krasna
Łąka" od strony ul. Jagellońskiej, do ul.

Zgodnie z uwarunkowaniami wg załącznika stanowiącego
integralną część uzgodnienia.

Uzgodnienia jest ważne 2 lata tj. do dnia 03.10.2024 r.
19/9 ob. 18, do w 47 ob. 17 w Gdańsku.

Z up. Zarządu Spółki
Podpis
Karolina Plichta
Specjalista ds. technicznych





5. OPINIA GEOTECHNICZNA

**OPINIA GEOTECHNICZNA
Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ
PODŁOŻA GRUNTOWEGO
w GDAŃSKU**
przy ulicy Jagiellońskiej w Parku im. R. Regeana

Obiekt: Budowa placu zabaw

Lokalizacja: Gdańsk, dz. ew. 19/9, obr. 0018

Autor: dr inż. mgr Janusz Czarnecki


dr inż. mgr Janusz Czarnecki
GEOLOG
upr. VII/1230

Branża: Geologia

Data: Listopad 2022

Egz. nr 1



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część tekstowa.

1. Podstawa opracowania.
2. Zakres opracowania.
3. Budowa geologiczna podłoża.
4. Parametry geotechniczne podłoża.
5. Obliczenie nośności gruntu.
6. Wnioski.

Część rysunkowa.

- Rys. 1. Mapa dokumentacyjna.
- Rys. 2. Objaśnienia do profili wierceń i przekrojów.
- Rys. 3. Profile wierceń i sondowań.
- Rys. 4. Tabela parametrów geotechnicznych.



1. Podstawa opracowania.

Niniejsze opracowanie dotyczy wyników rozpoznania budowy geologicznej podłoża pod projektową rozbudowę placu zabaw dla dzieci na działce ew. nr 19/9, obr. 0018 przy ul. Jagiellońskiej w Gdańsku zgodnie z umową nr 321/2022-BZP-PU.511.230.2022/AF/245 zawartą z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w dniu 3 października 2022-go roku.

Opracowanie zawiera litologiczno-stratygraficzny opis makroskopowy gruntów podłoża, wyniki polowych badań geotechnicznych podstawowych parametrów geotechnicznych oraz wstępne wyniki obliczeń ich nośności na podstawie normy PN-81/03020. Opracowanie wykonano na podstawie sondowań nie będących robotami geologicznymi w świetle art. 6 ust. 3 Ustawy z dnia 25 maja 2017 r. - Prawo geologiczne i górnicze Dz. U. 2017 r. poz. 1215 i niniejsze opracowanie nie podlega rygorom w/w ustawy.

Niniejsza Dokumentacja badań podłoża gruntowego spełnia wymagania określone:

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2011 r. (Dz.U. nr 275, poz. 1629) w sprawie kwalifikacji w zakresie geologii;
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463);
- Normą PN-B-02479 : 1998 Geotechnika, Dokumentowanie geotechniczne, Zasady ogólne;
- Normą PN-88/B-04481 Grunty budowlane, Badania próbek gruntu;
- Normą PN-81/B-03020 Grunty Budowlane, Posadowienie bezpośrednie budowli, Obliczenia statystyczne i projektowanie;
- Normą PN-EN ISO 22475-1:2006 E. Rozpoznawanie i badanie geotechniczne. Pobieranie próbek metodą wiercenia i odkrywek oraz pomiary wód gruntowych. Część 1: Techniczne zasady wykonywania;
- Normą PN-G-02305-5:2002 P. Wiercenia małośrednicowe i hydrogeologiczne. Wiertnice. Wymagania bezpieczeństwa;
- Normą PN-B-02481:1998 Geotechnika, Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar;
- PN-EN ISO 14688-1:2002 Badania geotechniczne oznaczanie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczanie i opis;
- Normą PN-EN ISO 14688-1:2006/Ap1:2012. Poprawka do Polskiej Normy; Badania Geologiczne i Geotechniczne;
- Normą PN-EN 1997-1:2008. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne;
- Normą PN-EN 1997-1:2008/Ap2:2010. Poprawka do Polskiej Normy;
- Normą PN-EN 1997-2:2009. Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego;
- Normą PN-EN 1997-2:2009/AC:2010. Poprawka do Polskiej Normy;
- Normą PN-EN 1997-2:2009/Ap1:2010. Poprawka do Polskiej Normy;
- Normą ENV 1997-3:1999. Eurokod 7 - Część 3: Projektowanie geotechniczne z zastosowaniem badań polowych;
- Instrukcja IGO -1 Wytyczne badań podłoża gruntowego dla potrzeb budowy i modernizacji infrastruktury kolejowej, Warszawa 2016;
- Instrukcja badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych, Warszawa 1998 r.;
- Katalogowi typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych, Warszawa 1997 r.;
- Normą PN-87/S-02201; Drogi samochodowe. Nawierzchnie drogowe;



- Normą PN-S-02205 : 1998; Drogi samochodowe. Roboty ziemne;
- Normą PN-EN 1997-1 , maj 2008, Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne;
- Normą PN-EN 1997-2:2009 Projektowanie geotechniczne. Rozpoznawanie i badanie podłoża gruntowego.

Celem opinii i dokumentacji jest przedłożenie wyników badań podłoża gruntowego niezbędnych do właściwego zaprojektowania i bezpiecznej eksploatacji obiektu.

Lokalizację otworów określił Zleceniodawca. Położenie otworów w terenie wytyczono metodą domiarów prostokątnych. Rzędne otworów przyjęto z mapy dostarczonej przez Zleceniodawcę i wytyczając je metodą interpolacji wielomianowej.

Dokumentacja niniejsza odpowiada wymaganiom Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych - Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463..

2. Zakres opracowania.

W ramach prac do poniższego sprawozdania przeprowadzono szereg niezbędnych prac terenowych i kameralnych. Z uwagi na zadania, jakie stawiał Zleceniodawca skupiono się na scharakteryzowaniu gruntów występujących do głębokości możliwego wpływu instalacji na grunt tj. do ok. 3 m poniżej poziomu terenu oraz na rozpoznaniu warunków hydrogeologicznych w miejscu inwestycji mających wpływ na zachowanie konstrukcji.

Prace terenowe przeprowadzono w dniu 13-go października 2022 roku. Wykonano dwa badawcze otwory geologiczne o głębokości 3 m ppt w miejscach wskazanych przez Zleceniodawcę. Podczas wiercenia makroskopową analizę urobku bez pobierania próbek laboratoryjnych. Badania przeprowadzono pod nadzorem dr inż. mgr Janusza Czarneckiego.

3. Budowa geologiczna podłoża.

Obszar badań położony w Gdańsku Brzeźnie znajduje się w zachodniej Tarasu Nadmorskiego. Teren ten jest płaskim tarasem akumulacji morskiej pochodzenia aluwialnego, którego wysokość ponad poziomem morza wynosi ok. 3,5 ÷ 4,0 m npm, położonym pomiędzy krawędzią wysoczyzny a Mierzeją Wiślaną. Podłoże terenu tworzą utwory fluwialne powstałe w holocenie po regresji fazy pomorskiej zlodowacenia Wisły.

Obszar objęty badaniami ma bardzo prostą budowę geologiczną i składa się w zasadzie z dwóch partii: górnej – akumulacyjnej plażowej i dolnej – morskiej dennej. Na całej powierzchni terenu znajdują się nasypy antropogeniczne z piasków drobno- i średnioziarnistych jako nawierzchnia placu zabaw położone na pogrzebanych glebach (otw. 1). Miąższość nasypów wynosi maksymalnie do 0,3 m (otw. 2).

Pod nasypami zalegają plażowe utwory eoliczne i aluwialne – piaski drobnoziarniste lokalnie z gruboziarnistymi strefy przyboju (otw. 2) lub podścielone płaskami humusowymi



(otw.1). Piaski plażowe laminowane są frakcjonalnie i barwnie, lecz generalnie jasnożółte. Ich stropową partię stanowią jasnoszare piaski z rozproszonym humusem (tzw. wydma szara) będące dawną strefą podglebia. W poziomie wahań zwierciadła wód podziemnych na głębokości ok. 1,5 m ppt. znajdują się strefa orsztynowi wzbogacona w rdzawe wytrącenia tlenków żelaza.

Dolna fację poniżej 2,2 m ppt. stanowią drobnoziarniste i pylaste morskie piaski denne. Piaski te są jasnosiwie, zabarwione niewielkimi ilościami frakcji ilastych, dobrze i zagęszczone falowaniem, lecz mające właściwości kurzawkowe.

W czasie prac polowych nawiercono zwierciadło wody podziemnej stabilizujące się na głębokości 1,5 ÷ 1,6 m ppt. Z uwagi na położenie terenu badań stanowi strefę silnej infiltracji wód opadowych oraz tranzytu wód podziemnych z wysoczyzny Zatoki. Dobra przepuszczalność warstwy piasków plażowych oraz wydmowych powoduje dobre wsiąkanie wód infiltracyjnych w podłoże i utrzymywanie się stałego wysokiego poziomu wody podziemnej.

4. Parametry geotechniczne podłoża.

Oznaczenia parametrów geotechnicznych dokonano według metody C opisanej w Polskiej Normie PN-81/03020. Ze względu na znaczna różnorodność utworów występujących na terenie badań podzielono je w zależności od litologii oraz wyznaczonych właściwości mechanicznych na 5 uśrednionych warstw geotechnicznych. Dla poszczególnych warstw wyznaczono następujące charakterystyczne parametry geotechniczne w oparciu o normę:

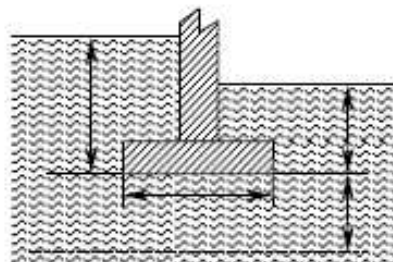
warstwa 1	piaski gruboziarniste luźne			warstwa 2	piaski drobnoziarniste i pyłaste średnio zagęszczone		
	stopień zagęszczenia $I_{D1}=0,2$				$I_{D2}=0,6$		
	kąt tarcia wewnętrznego $\varphi_{u1}=31,3$		°		$\varphi_{u2}=31$		°
	gęstość objętościowa $\rho_1=1,6$		t/m ³		$\rho_2=1,75$		t/m ³
	moduł ścisłości $M_{01}=54$		MPa		$M_{02}=73$		MPa
warstwa 3	piaski średnioziarniste średnio zagęszczone			warstwa 4	piaski średnioziarniste słabo zagęszczone		
	$I_{D3}=0,5$				$I_{D4}=0,3$		
	$\varphi_{u3}=30,7$		°		$\varphi_{u4}=29,5$		°
	$\rho_3=1,75$		t/m ³		$\rho_4=1,7$		t/m ³
	$M_{03}=63$		MPa		$M_{04}=43$		MPa
warstwa 5	piaski humusowe i gleby luźne						
	$I_{L5}=0,2$						
	$\varphi_{u5}=30,8$		°				
	$\rho_5=1,75$		t/m ³				
	$M_{05}=47$		MPa				

Parametry geotechniczne przyjęto jako średnie wartości i nie wykonywano dla nich obliczeń współczynnika materiałowego (zbyt mała ilość badań). Przyjęto z normy zalecany współczynnik materiałowy $\gamma = 0,9$.

5. Obliczenie nośności gruntu.



Dla określonych i aproksymowanych z badań polowych parametrów geotechnicznych obliczono maksymalną i minimalną nośność fundamentów obciążonych równomiernie osiowo wg wzoru (z 1-2) z normy PN-81/03020. Schemat fundamentu z ukazaniem charakterystycznych wielkości użytych we wzorach pokazano na rysunku obok:



Obliczeń dokonano wg. wzoru:

$$q_{fNB} = [(1+0,3 \cdot B/L) \cdot N_C \cdot c_u \cdot i_C + (1+1,5 \cdot B/L) \cdot N_D \cdot \rho_D \cdot g \cdot D_{min} \cdot i_D + (1-0,25 \cdot B/L) \cdot N_B \cdot \rho_B \cdot g \cdot B \cdot i_B]$$

gdzie: q_{fNB} - jednostkowa nośność fundamentu

B - szerokość fundamentu,

L - długość fundamentu,

D_{min} - zagłębienie fundamentu poniżej terenu,

c_u - spójność obliczeniowa gruntu pod fundamentem,

ρ_D, ρ_B - gęstości obliczeniowe gruntu obok i pod fundamentem,

N_C, N_D, N_B - współczynniki obliczeniowe z normy lub ze wzorów zależne od kąta tarcia wewnętrznego,

i_C, i_D, i_B - współczynniki obliczeniowe z normy zależne od mimośrodowości obciążenia, przy braku mimośrodu $i_C = i_D = i_E = 1$,

$$\text{gdzie: } N_D = e^{\pi \tan \phi} \cdot \tan^2(\pi/4 + \phi/2);$$

$$N_C = (N_D - 1) \cdot \cot \phi$$

$$N_B = 0,75 \cdot (N_D - 1) \cdot \tan \phi$$

gdzie: ϕ - kąt tarcia wewnętrznego

g - przyspieszenie ziemskie; $g = 9,81 \text{ m/s}^2$

stąd wzór ostateczny:

$$q_{fNB} = [(1+0,3 \cdot B/L) \cdot N_C \cdot c_u + (1+1,5 \cdot B/L) \cdot N_D \cdot \rho_D \cdot g \cdot D_{min} + (1-0,25 \cdot B/L) \cdot N_B \cdot \rho_B \cdot g \cdot B]$$

Do obliczeń użyto jednostkowych rozmiarów fundamentów: długość L = szerokość B = zagłębienie minimalne $D_{min} = 1 \text{ m}$. Obliczone nośności jednostkowe dla poszczególnych warstw geotechnicznych wraz z parametrami pomocniczymi przedstawiono w poniższej tabeli:

Parametr		warstwa 1	warstwa 2	warstwa 3	warstwa 4	warstwa 5	Miano
Kąt tarcia wewnętrznego	ϕ	31,3	31	30,7	29,5	30,8	o
Gęstość objętościowa gruntu	ρ	1,6	1,75	1,75	1,7	1,7	kN/m ³
Współczynnik nośności gęstościowej	N_d	14,248	13,831	13,428	11,945	13,561	
Współczynnik nośności spójności	N_c	22,265	21,811	21,369	19,715	21,515	
Współczynnik nośności szerokości	N_b	4,789	4,586	4,391	3,692	4,455	
Nośność jednostkowa	qf	513,92	547,39	529,58	449,78	190,18	kN/m²

W przypadku nawodnienia nośność może spaść nawet do 40% nośności gruntów suchych.

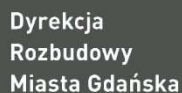


6. Wnioski.

1. Badania w terenie wykonano w dniach w dniu w dniu 13 października 2022. Wierceń dokonywano standardowym sprzętem do wierceń i sondowań ręcznych.
2. Obszar badań położony w Gdańsku Brzeźnie w zachodniej części tarasu nadmorskiego Mierzei Wiślanej. Teren ten jest płaskim tarasem akumulacyjnym pochodzenia eoliczno-aluwialnego, którego wysokość ponad poziomem morza wynosi ok. 2 m. Podłoże terenu tworzą utwory fluwialne oraz eoliczne powstałe w holocenie po regresji fazy pomorskiej zlodowacenia Wisły.
3. Teren ma prostą budowę geologiczną i składa się z dwóch partii: górnej – eolicznej akumulacyjnej plażowej i dolnej – morskiej akumulacji dennej. Na całej powierzchni terenu znajdują się nasypy piaszczyste.
4. Warunki gruntowe na terenie badań zaliczono do warunków prostych, a obiekt do I-szej kategorii geotechnicznej.
5. Podłoże budowlane charakteryzuje się urozmaiconymi parametrami mechanicznymi wynikającymi głównie z różnic zagęszczenia. Grunty są przeważnie średnio zagęszczone i posiadają znaczną nośność powyżej 400.
6. Spągowe warstwy drobnoziarnistych i pylastych piasków dennych są nawodnione i wykazują właściwości kurzawkowe. Należy unikać wykopów w nich.
7. Wody podziemne o swobodnym zwierciadle znajdują się w warstwach piaszczystych na głębokości ok. 1,5 m ppt. Dobra przepuszczalność podłoża sprawia, że teren jest strefą migracji wód z wysoczyzny do morza, co powoduje stały i wysoki poziom zwierciadła wody podziemnej.

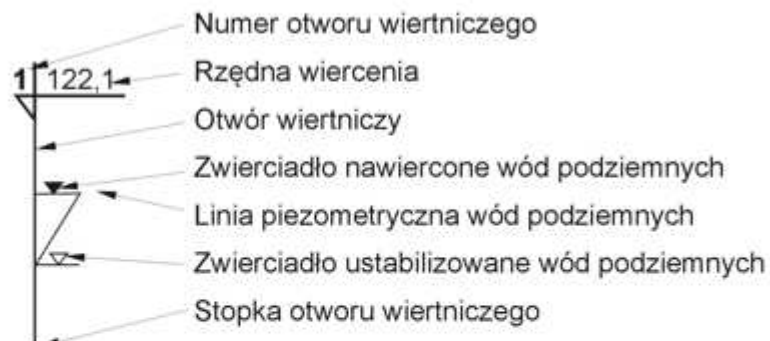
Rys. 4. Tabela parametrów geotechnicznych.

WARS TWA	HODZAJ GRUNTU	STOPIEN ZAGĘSZCZENIA ILUD	KĄT TARCIA WEWNĘTRZNEGO	GESTOŚĆ OBJĘTOŚCIOWA	MODUL ŚCISNIALIWOŚCI	NOŚNOŚĆ GRUNTU
		I_p, I_L	$\phi (^\circ)$	$\rho (t/m^3)$	$M_v (kPa)$	$q_r (kPa)$
1	piaski gruboziarniste luźne	0,20	31,3	1,6	54	514
2	piaski drobnoziarniste i pylaste średnio zagęszczone	0,60	31	1,75	73	547
3	piaski średnioziarniste średnio zagęszczone	0,50	30,7	1,75	63	530
4	piaski średnioziarniste słabo zagęszczone	0,30	29,5	1,7	43	450
5	piaski humusowe i gleby luźne	0,20	30,8	1,75	47	190

[illegible]

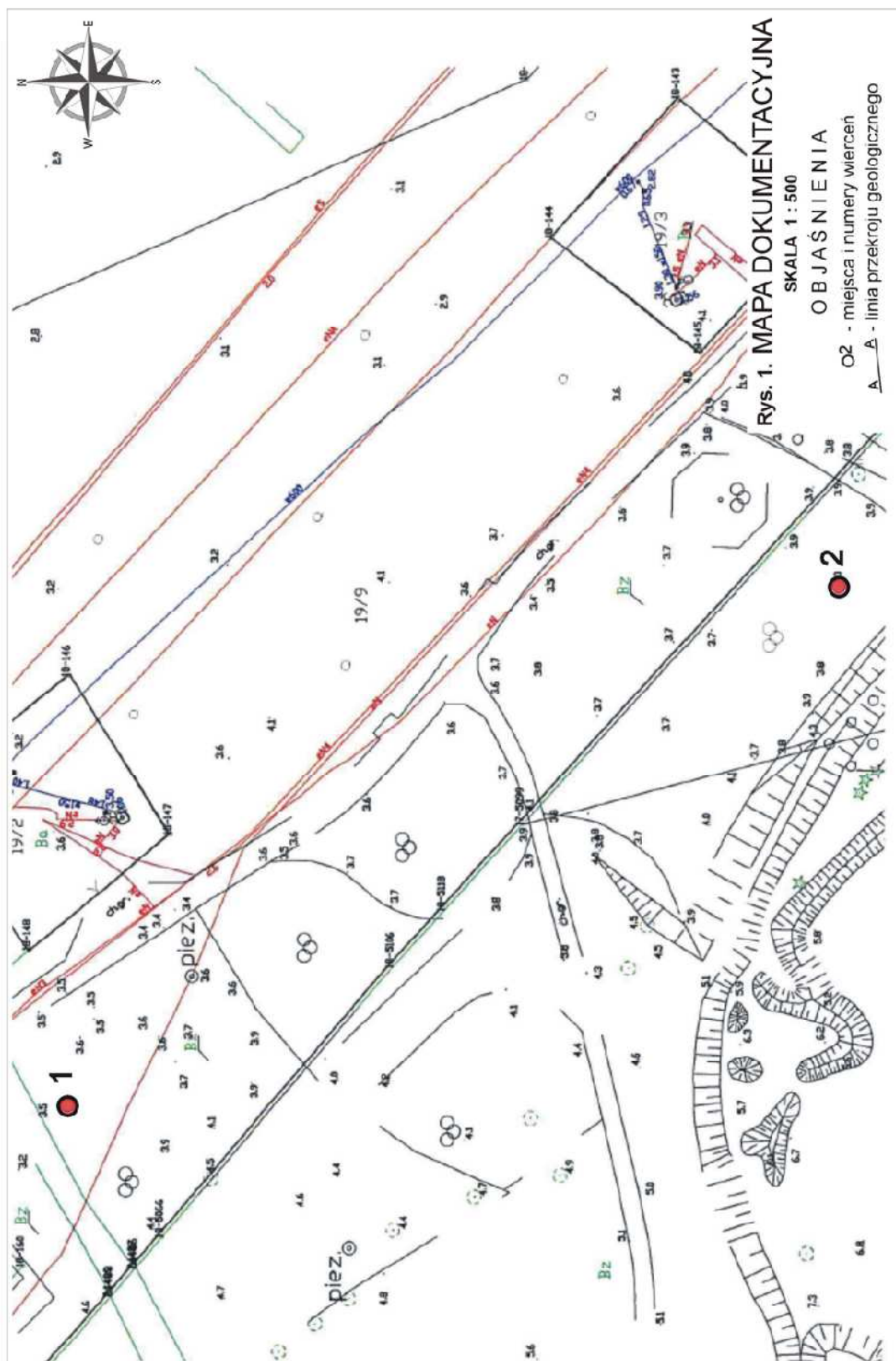


Rys. 2. Objaśnienia do profili i przekrojów



Wykres sondowań dynamicznych

Gl	Gleba
Th	Torfy
π	Pyły
$P\pi$	Piaski pylaste
Pd	Piaski drobnoziarniste
Ps	Piaski średnioziarniste
Pr	Piaski gruboziarniste
P	Piaski różnoziarniste
P_g	Piaski gliniaste
$G\pi$	Gliny pylaste
Gp	Gliny piaszczyste
G	Gliny
Z, PO	Żwiry i Pospółki
7	Warstwy geotechniczne



6. INFORMACJA BIOZ

INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk Działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:	INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
ZAMIERZENIE BUDOWLANE:	„Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana” – zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022. Plac zabaw „Kraina Zabawy” od strony ul. Jagiellońskiej w Gdańsku	
ADRES INWESTYCJI / NR EWIDENCYJNE DZIAŁEK:	Park im. Ronalda Reagana w Gdańsku, dz. nr 19/9 obręb 0018, dz. nr 47 obręb 0017	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII - inne budowle	
BRANŻA:	Architektoniczna	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Izabela Bohn Nr. upr. 68/POOKK/V/2019 <i>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>	Podpis:
	mgr inż. Lucyna Majkowska	Podpis:
DATA OPRACOWANIA:	05.2023	

I. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA:

- Art. 20.1. pkt 1b) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;

2. PRZEMIOT ORAZ ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

„Doposażenie placów zabaw w Parku im. Reagana” – zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego 2022. Plac zabaw „Kraina Zabawy” od strony ul. Jagiellońskiej w Gdańsku, na dz. nr 19/9 obręb 0018, dz. nr 47 obręb 0017.

Przedmiotem inwestycji jest doposażenie istniejącego placu zabaw „Kraina Zabawy” w Parku Nadmorskim im. Ronalda Reagana, w Gdańsku na dz. 19/9 obr. 0018 i dz. nr 47 obr. 0017. Projekt polega na budowie dużego zestawu zabawowego z wysoką stalową zjeżdżalnią rurową oraz potrójnej karuzeli pionowej na nawierzchni amortyzującej z piasku płukanego, na istniejącym placu zabaw.

Na istniejącym placu zabaw znajdują się obiekty małej architektury tj.: linarium, tyrolka, zestawy przeszkodowe, huśtawki, ławki parkowe. Teren placu zabaw jest płaski o nawierzchni z piasku płukanego, nieogrodzony. Ciąg pieszy jest o nawierzchni gruntowej. Wejście na przedmiotowy plac zabaw znajduje się wzdłuż istniejącego ciągu pieszo – rowerowego od strony północnej. Brak oświetlenia na istniejącym placu zabaw. Od strony południowej i wschodniej znajduje się zadrzewienie oraz krzewy.

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego przewiduje się realizację następujących prac:

- Roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy – ogrodzenie i oznakowanie budowy oraz wjazdu, przygotowanie środków ochrony i bezpieczeństwa; przygotowanie zaplecza socjalnego i miejsca do segregowanego gromadzenia odpadów, zabezpieczenie istniejącej zieleni tj. drzew i krzewów będących w obszarze inwestycji. Teren robót należy odpowiednio zabezpieczyć ogrodzeniem uniemożliwiającym przedostania się dzieci i osób postronnych do strefy robót budowlanych (miejsce prowadzenia robót na istniejącym, czynnym placu zabaw);

- Roboty ziemne – wykonanie wykopów pod fundamenty projektowanych obiektów, wykonanie koryta pod nawierzchnię bezpieczną z piasku płukanego;

- Wyznaczenie w terenie punktów geodezyjnych projektowanych obiektów;

- Prace drogowe – zagęszczenie istniejącego gruntu, profilowanie spadków terenu;

- Wykonanie fundamentów projektowanych obiektów budowlanych;

- Montaż obiektów budowlanych:

- posadowienie potrójnej karuzeli pionowej,
- posadowienie dużego urządzenia zabawowego – wieży ze zjeżdżalnią rurową;

- Wykonanie nawierzchni amortyzującej pod projektowane obiekty. Mechaniczne oczyszczenie istniejącego piasku płukanego z uzupełnieniem nawierzchni lub nawiezenie nowego piasku płukanego, w obrębie strefy bezpiecznej projektowanych obiektów zabawowych;
- Zagospodarowanie / wywóz piasku / ziemi z wykopów;
- Uporządkowanie terenu, odtworzenie ewentualnych uszkodzeń;
- Przygotowanie obiektu do odbioru oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej;

3. KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ZADAŃ

- 1) wyznaczenie w terenie punktów geodezyjnych projektowanych obiektów budowlanych;
- 2) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie;
- 3) organizacja wjazdów i wyjazdów;
- 4) uzgodnienie użycia ciężkiego sprzętu budowlanego z GZDiZ;
- 5) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej oraz zrzutu ścieków;
- 6) zabezpieczenie / wyгородzenie istniejącej zieleni będącej w obszarze inwestycji;
- 7) wyznaczenie dróg transportu, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie;
- 8) wykopy pod fundamenty;
- 9) korytowanie i utwardzenie gruntu pod nawierzchnię bezpieczną;
- 10) wykonanie fundamentów i montaż obiektów budowlanych;
- 11) budowa nawierzchni bezpiecznej pod obiekty– mechaniczne oczyszczenie istniejącego piasku z uzupełnieniem lub nawiezenie nowej nawierzchni z piasku płukanego;
- 12) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowania wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Zagospodarowanie terenu:

Istniejący plac zabaw pokryty jest nawierzchnią piaszczystą. Brak ogrodzenia terenu. Przedmiotowy teren wyposażony jest w obiekty małej architektury tj.: linarium, tyrolka, zestawy przeszkodowe, huśtawki, ławki parkowe.

Na terenie inwestycji, w północnej części placu zabaw przebiega sieć energetyczna. Projekt nie koliduje z infrastrukturą podziemną, sieciami, instalacjami. Odległość projektowanej nawierzchni amortyzującej (strefy bezpiecznej urządzenia) od sieci energetycznej to ok. 4m.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 0126 - MPZP Pasa Nadmorskiego - rejon ciągu pieszego na przedłużeniu Alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku (UCHWAŁA NR XXXIX/865/13 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 czerwca 2013 r.). Teren objęty Ogólnomiejskim Systemem Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB).

W obrębie przedmiotowego placu zabaw, od strony południowej i wschodniej występuje zadrzewienie. Brak bezpośredniej kolizji inwestycji z istniejącym zadrzewieniem. Projekt nie obejmuje wycinki i przesadzenia drzew. Odległość do najbliższego zadrzewienia to ok. 4m.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA WPŁYWAJĄCE NA WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA

- istniejące uzbrojenie terenu
- istniejący plac zabaw
- dojścia, ścieżki
- wykopy/nierówności

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające zagrożeniom w związku z wykonywanymi robotami:

- roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku (Dz.U.Nr47 z 2003 roku , poz. 401);
- teren robót należy zabezpieczyć ogrodzeniem uniemożliwiającym przedostania się do strefy prac (miejsce prowadzenia robót na istniejącym, czynnym placu zabaw);
- roboty po zmroku można wykonywać jedynie przy zapewnieniu odpowiedniego oświetlenia stanowisk pracy ;
- przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż stanowiskowy oraz szkolenie informacyjne dla pracowników;
- zapewnić odpowiedni stan techniczny ścieżek oraz dróg komunikacyjnych;
- zapewnić odpowiedni stan techniczny urządzeń oraz maszyn;
- wszystkie prace powinny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną mając szczególnie na uwadze bezpieczeństwo pracowników;
- przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:
 - posiada kwalifikacje dla danego stanowiska;
 - uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do pracy na określonym stanowisku;
 - został przeszkolony i zapoznany z przepisami w zakresie BHP;

- w przypadku wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie należy wskazać środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania takich prac oraz zapewnić bezpieczną i szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6. KOMUNIKACJA

W pobliżu planowanego placu budowy występować będzie ruch codzienny (ruch pieszny) oraz użytkowanie istniejącego placu zabaw przez dzieci. W związku z powyższym plac budowy musi być rozplanowany w sposób, który eliminuje ryzyko konfliktu z potencjalnymi ciągami pieszymi oraz użytkowaniem istniejącego placu zabaw. Miejsca przecinania się dróg zaopatrzenia placu budowy z ciągami komunikacyjnymi należy oznakować. W przypadku dostaw elementów wielkogabarytowych należy zapewnić nadzór i koordynację ruchu w trakcie przejazdu dostawy przez ciągi piesze. Należy uzyskać uzgodnienie GZDiZ na użycie ciężkiego sprzętu budowlanego.

Należy zapewnić w pełni izolowanie terenu budowy od osób postronnych, poprzez stosowne ogrodzenie terenu budowy i ogrodzenie składu materiałów. Wszelkie urządzenia i sprzęt pozostający na terenie budowy nie powinien rodzić zagrożeń poza placem budowy. Plac budowy powinien być właściwie oznakowany.

7. INFRASTRUKTURA

Prace prowadzone w pobliżu istniejącej infrastruktury podziemnej należy prowadzić z wyjątkową ostrożnością. Wykonawca będzie odpowiadać za straty materialne spowodowane uszkodzeniem infrastruktury oraz wystąpieniem warunków niebezpiecznych dla zdrowia lub życia ludzi. Należy uwzględnić ryzyko wystąpienie niezidentyfikowanych sieci infrastruktury podziemnej.

8. OGRODZENIE

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności dzieci przebywających na istniejącym placu zabaw. Ogrodzenie powinno uwzględniać wejścia i wjazdy na teren budowy w miejscach zapewniających właściwe funkcjonowanie placu budowy i udostępniające w prawidłowy sposób wejścia dla personelu i pracowników realizujących inwestycję.

9. ROBOTY ZIEMNE

W przypadku pozostawienia otwartego wykopu na czas zmroku i w nocy należy go właściwie zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Teren robót budowlanych należy właściwie ogrodzić ze względu na czynny istniejący plac zabaw, który jest często odwiedzany i możliwość przebywania osób postronnych w pobliżu budowy, w tym dzieci przebywających na placu zabaw należy zwrócić szczególną uwagę na potrzebę ograniczenia ich wstępu na plac budowy.

10. ROBOTY MONTAŻOWE

Roboty montażowe dużych i ciężkich elementów powinny być wykonywane na podstawie instrukcji montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

11. PRACE NA WYSOKOŚCI

- należy zapewnić pracownikom urządzenia chroniące przed upadkiem z wysokości;
- przy pracach na wysokości może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do prac na wysokości;
- zapewnić stabilność rusztowań i ich odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia;
- do zabezpieczeń, komunikacji i transportu stosować wyłącznie sprzęt atestowany, posiadający ważny przegląd; sprzęt stosować zgodnie z jego przeznaczeniem określonym przez producenta i zasadami BHP.

12. ZABEZPIECZENIE PRACOWNIKÓW ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDOWY

- Obszar opracowania zlokalizowany jest na terenie ścisłej ochrony (obszar I) ujęcia wody „Czarny Dwór” oraz „Zaspa”. W tym celu projekt został uzgodniony z GIWK nr UL-968/2022 z dnia 03.10.2022r., aneks A/UL-968/2022 z 09.11.2022 r. Należy ściśle stosować się do zapisów uzgodnienia. Należy:
 - zorganizować dowóz i posadowienie urządzeń placu zabaw w taki sposób, aby nie wjeżdżać pojazdami mechanicznymi na teren ścisłej ochrony,
 - posadowienie elementów z wykorzystaniem prefabrykatów, gruntu rodzimego i czystego kruszywa, bez betonowania na mokro,
 - lokalizowanie zaplecza budowy poza strefą ochrony ścisłej ujęcia,
 - obszar budowy należy utrzymywać w należytym stanie sanitarno – porządkowym,
 - z uwagi na słabą izolację od powierzchni terenu należy zwrócić szczególną uwagę, aby podczas realizacji prac budowlanych nie dopuścić do zanieczyszczenia warstwy wodonośnej. Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych SNG. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora tj. Saur Neptun Gdańsk S.A. 7 dniowym wyprzedzeniem.
- teren należy ogrodzić w celu uniknięcia zagrożenia zdrowia i życia oraz jego zabezpieczenie, w sposób by nie powodował zakłóceń;
- na terenie budowy należy wyznaczyć miejsce przeznaczone do składowania materiałów i wyrobów budowlanych. Miejsca powinny być oznakowane, utwardzone i odwodnione.
- składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń;
- zabrania się opierania składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej oraz ściany obiektu budowlanego;
- od strony południowej i wschodniej znajdują się istniejące drzewa i krzewy. W obrębie strefy ochrony istniejących drzew i krzewów (jest to strefa rzutu korony plus min. 1,5 m) nie dopuszcza się do:
 - składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych);
 - wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
 - parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego,
 - zmian poziomu gruntu,
 - lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
- obsługa maszyn i urządzeń powinna odbywać się przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; pracownicy powinni być przeszkoleni i wyposażeni w odzież ochronną.
- na terenie prowadzonych robót powinien być stworzony punkt sanitarny oraz możliwość szybkiego powiadomienia o niebezpieczeństwie;
- kierownik budowy odpowiada za realizację robót zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji;

- zmiany w stosunku do projektu powinny być odnotowane w dzienniku budowy oraz niezbędne jest wykonanie dokumentacji po wykonawczej; wszelkie zmiany wymagają zgody projektanta.

13. PROWADZENIE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Wszyscy pracownicy związani z wykonywaniem robót niebezpiecznych powinni przejść odpowiednie przeszkolenie. Program szkolenia powinien obejmować, w części ogólnej: całokształt zagadnień związanych z zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, natomiast w części szczegółowej: zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, zasady ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, wzywania pomocy, udzielania pierwszej pomocy poszkodowanym, zasady sprawnej ewakuacji i likwidacji zagrożeń oraz usuwania skutków.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami. Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.