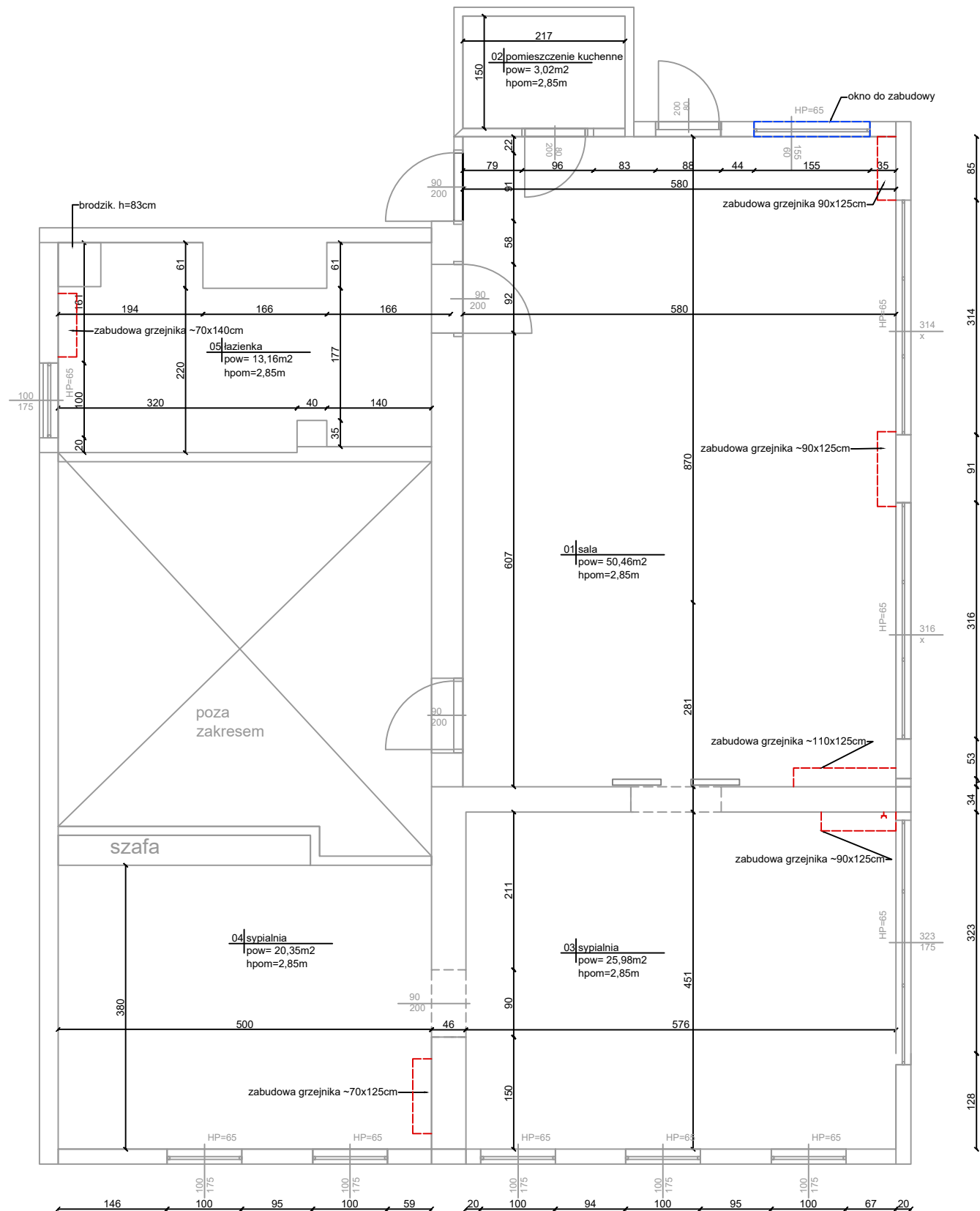


GRUPA V
SYPIALNIE, SALA, ŁAZIENKA- INWETARYZACJA WRAZ Z OPISEM PRAC



opis stanu istniejącego Sypialnia 1 oraz Sypialnia 2

- podłoga - wykładzina w stanie dostatecznym - zwinąć/zabezpieczyć na etapie prac remontowych
- ściany malowane, widoczne ubytki oraz zabrudzenia
- punkty oświetleniowe na obu salach w stanie dobrym, instalacje elektryczne prowadzone częściowo natynkowo
- brak drzwi między pomieszczeniami sypialni, drzwi rozsuwane między sypialnią a salą w stanie dobrym
- całkowita wysokość pom około 2.85
- zabudowy grzejników wykazujące ślady zużycia, stare półki nad zabudowami
- w strefie okiennej nieużywana zabudowa karniszy oraz karnisze/szyny

opis stanu istniejącego Sala Zabaw

- podłoga - wykładzina w stanie dobrym - zabezpieczyć na etapie prac remontowych
- ściany malowane, widoczne ubytki oraz zabrudzenia
- punkty oświetleniowe w stanie dobrym, instalacje elektryczne prowadzone częściowo natynkowo
- drzwi rozsuwane między sypialnią a salą oraz pozostałe drzwi w stanie dobrym
- całkowita wysokość pom około 2.85
- zabudowy grzejników wykazujące ślady zużycia, stare półki nad zabudowami
- w strefie okiennej nieużywana zabudowa karniszy oraz karnisze/szyny
- okno fix o wymiarach 155x60cm
- pomieszczenie pomocnicze kuchenne z windą - płytki do wysokości 210cm, powyżej ściana malowana z widocznymi ubytkami i zabrudzeniami

opis stanu istniejącego Łazienka

- podłoga - płytki
- ściany płytki do wysokości ~210cm, powyżej ściany malowane z widocznymi zabrudzeniami
- punkty oświetleniowe o wysokim zużyciu, instalacje elektryczne prowadzone częściowo natynkowo
- drzwi z widocznymi śladami użytkowania
- całkowita wysokość pom około 2.85
- zabudowy grzejników wykazujące ślady zużycia, stara półka nad zabudową
- w strefie okiennej nieużywana zabudowa karniszy oraz karnisze/szyny

pomieszczenie Sypialni 1 oraz Sypialni 2 - stan projektowany

- podłoga - wykładzina zostaje, niezbędne zabezpieczenie
- demontaż istniejących listew wraz z wymianą na nowe
- całość ścian do wyprawek szpachlarskich oraz przemalowania
- do zabudowy pionu instalacji c.o. oraz instalacje sanitarne w techn. suchej zabudowy GK
- punkty świetlne brak wymiany, do wkucia instalacje elektryczne prowadzone natynkowo, do wymiany czujka alarmu
- dodatkowe gniazdo podwójne
- demontaż zabudowy karniszków oraz szyn/karniszków
- wykonanie nowych zabudów grzejników o wymiarach szerokość 70-120cm x wysokość 125cm x głębokość ~35cm - 3 sztuki. Góra zabudowy grzejników w formie półki o głębokości 5cm większej niż głębokość zabudowy. Dokładne wymiary zabudów do pomiarów własnych na etapie realizacji.

Sala Zabaw - stan projektowany

- podłoga - wykładzina zostaje, niezbędne zabezpieczenie
- miejscowo do naprawy wywiniecia cokołków z wykładziny, do uzupełnienia listwy w grubości otworów drzwiowych, zabezpieczenie narożników ścian przy posadce
- całość ścian do wyprawek szpachlarskich oraz przemalowania
- do demontażu oraz zabudowy GK - okno fix
- do zabudowy pionu instalacji c.o. oraz instalacje sanitarne w techn. suchej zabudowy GK
- montaż listw MDF/drewnianych w strefie stolików w celu zabezpieczenia ścian, wysokość dostosować do oparc krzeseł - długość około 4mb
- punkty świetlne brak wymiany, do wkucia instalacje elektryczne prowadzone natynkowo, do wymiany czujka alarmu
- dodatkowe 2 sztuki gniazd podwójnych
- demontaż zabudowy karniszków oraz szyn/karniszków
- wymiana 3 kratek wentylacyjnych
- wykonanie nowych zabudów grzejników o wymiarach szerokość 70-120cm x wysokość 125cm x głębokość ~35cm - 3 sztuki. Góra zabudowy grzejników w formie półki o głębokości 5cm większej niż głębokość zabudowy. Dokładne wymiary zabudów do pomiarów własnych na etapie realizacji.
- pomieszczenie kuchenne bez wymiany płytek na posadce oraz ścianach, do uzupełnienia ubytki, miejscowe szpachlowanie oraz przemalowanie powierzchni ścian ponad płytkami

Łazienka - stan projektowany

- płytki na podłodze i na ścianie - bez zmian
- biały montaż - bez zmian
- ściany powyżej płytek do miejscowych wyprawek szpachlarskich oraz do przemalowania
- do odnowienia/przemalowania parapet okienny
- punkty świetlne wymiana na plafony LED o śr. ~15cm,
- demontaż zabudowy karniszków oraz szyn/karniszków
- wymiana 2 kratek wentylacyjnych
- wykonanie nowej zabudowy grzejnika o wymiarach szerokość 70cm x wysokość 140 x głębokość ~35cm - 1 sztuka. Góra zabudowy grzejników w formie półki o głębokości 5cm większej niż głębokość zabudowy. Dokładne wymiary zabudów do pomiarów własnych na etapie realizacji.

GRUPA V - plan remontu
SYPIALNIE, SALA, ŁAZIENKA

ŻŁOBEK KALINKA

OPRACOWALI:

P. Wypyszyński
K. Kaniewski

DATA:
30.05.2023