
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sal Oddziału V w Żłobku KALINKA

ADRES INWESTYCJI: Poznań ul. Szamarzewskiego 5/9

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana

Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA:

30.05.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Sale i szatnia dziecięce Grupy V			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż blend, szyn z wyprawkami tynkarskimi i zamurowaniem dziur - wszystkie okna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
	sypialnia 1	3,8 * 5	m2	19,000	
	sypialnia 2	5,76 * 4,52	m2	26,035	
	sala	5,8 * 8,7	m2	50,460	
	łazienka	5,0 * 2,75	m2	13,750	
	aneks kuchenny	1,5 * 2,17	m2	3,255	
				RAZEM	112,500
4 d.1	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2		
		82,466	m2	82,466	
				RAZEM	82,466
5 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	sypialnia 1	$2,85 * (2 * 5,00 + 2 * 3,80) - 0,9 * 2,0 + 0,45 * (2 * 2 + 0,9)$	m2	50,565	
	sypialnia 2	$2,85 * (2 * 4,52 + 2 * 5,76) - 0,9 * 2 - 3,23 * 1,76 + 0,35 * (3,23 + 2 * 1,76) - 1,21 * 2 + 0,35 * (2 * 2 + 1,2)$	m2	52,874	
	sala	$2,85 * (2 * 5,8 + 2 * 8,7) - 1,21 * 2 - 3,16 * 2 - 3,14 * 1,76$	m2	68,384	
	łazienka	$0,9 * (2 * 2,73 + 2 * 5)$	m2	13,914	
	aneks kuchenny	$0,9 * (2 * 1,5 + 2 * 2,17)$	m2	6,606	
				RAZEM	192,343
6 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	sypialnia 1	3,8 * 5	m2	19,000	
	sypialnia 2	5,76 * 4,52	m2	26,035	
	sala	5,8 * 8,7	m2	50,460	
	łazienka	5,0 * 2,75	m2	13,750	
	aneks kuchenny	1,5 * 2,17	m2	3,255	
				RAZEM	112,500
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		192,343	m2	192,343	
				RAZEM	192,343
8 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	112,500
9 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		
		$192,343 * 0,1$	m2	19,234	
				RAZEM	19,234
10 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 5%	m2		
		$112,5 * 0,05$	m2	5,625	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2	RAZEM	5,625
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	112,500
12	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		192,343	m2	192,343	
				RAZEM	192,343
13	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		192,343	m2	192,343	
				RAZEM	192,343
14	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		112,5	m2	112,500	
				RAZEM	112,500
15	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami, grzejnikami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		192,343 + 112,5	m2	304,843	
				RAZEM	304,843
16	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
	sypialnia 1	$1,5 * (2 * 5,00 + 2 * 3,80) - 0,9 * 2,0 + 0,45 * (2 * 2 + 0,9)$	m2	26,805	
	sypialnia 2	$1,5 * (2 * 4,52 + 2 * 5,76) - 0,9 * 2 - 3,23 * 1,76 + 0,35 * (3,23 + 2 * 1,76) - 1,21 * 2 + 0,35 * (2 * 2 + 1,2)$	m2	25,118	
	sala	$1,5 * (2 * 5,8 + 2 * 8,7) - 1,21 * 2 - 3,16 * 2 - 3,14 * 1,76$	m2	29,234	
				RAZEM	81,157
17	Kalkulacja własna	Demontaż osłon grzejnikowych w sali, sypialniach	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
18	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż nowej osłony grzejników	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
19	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg , okien , mebli folią R x3	m2		
		$80,557 * 1,3$	m2	104,724	
				RAZEM	104,724
20	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
21	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
22	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, interent, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 4 szt. Wymiana czujek alarmowych oraz opraw oświetleniowych w łazience	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 0-19 0931-07 analogia	Malowanie skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicą - drzwi 90x200cm	kpl.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
24 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i zabudowa GK okna 60x160cm oraz rur od instalacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	Kalkulacja własna	Montaż osłon narożników przy drzwiach (osłony kątowe, drewniane) oraz listwy ściennie przy stolikach w sali	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	Kalkulacja własna	Montaż osłon narożników przy drzwiach (osłony kątowe, drewniane) oraz listwy ściennie MDF/drewniane przy stolikach w sali	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
27 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
28 d.2	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 1,5 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	3, 4, 19, 20, 21
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	5
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	7, 8, 13, 14
4	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	9, 10
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	11, 12, 15

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Sale i szatnia dziecięce Grupy V	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	4
Opisy podstawy wyceny	5
Spis treści	6