

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

dla zadania

pn. "Budowa miejsc do handlu płodami rolnymi (budowa budynku sanitarno-socjalnego oraz wiat targowych z placem targowym i miejscami postojowymi oraz elementami małej architektury)" na działkach nr ewid. 2256/1 , 2256/2 i 2257 obręb 0005 Rogi, ul. Ks. H. Domino, Rogi ,

Nazwa inwestycji: Budowa miejsc do handlu płodami rolnymi (budowa budynku sanitarno- socjalnego oraz wiat targowych z placem targowym i miejscami postojowymi oraz elementami małej architektury)"

Adres inwestycji: ul. Ks. Henryka Domino, Rogi , działka nr 2256/1, 2256/2 i 2257 obręb Rogi

Inwestor: Gmina Miejsce Piastowe 38-430 Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 14

Branża: Instalacje elektryczne

Kod CPV: 45310000-3

Zawartość opracowania :

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości
7. Odbiór robót
8. Dokumenty odniesienia

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej w zadaniu Budowa miejsc do handlu płodami rolnymi (budowa budynku sanitarno- socjalnego oraz wiat targowych z placem targowym i miejscami postojowymi oraz elementami małej architektury)"

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót związanych z wykonaniem instalacji elektrycznych w zakresie projektu wykonawczego instalacji elektrycznej.

1.3. Przedmiot i zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonania i odbioru robót elektrycznych związanych z:

- montaż zabezpieczeń głównych.
- wykonanie WLZ i montaż zabezpieczeń do tablic obwodowych
- montaż rozdzielnic, tablic rozdzielczych i wykonanie WLZ
- wykonanie instalacji oświetleniowej
- wykonanie instalacji gniazd wtykowych 230V
- wykonanie instalacji gniazd 400V
- wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych
- wykonanie instalacji odgromowej

1.4 Określenia podstawowe, definicje

Określenia podane w niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są zgodne z odpowiednimi normami.

Część czynna - przewód lub inny element przewodzący, wchodzący w skład instalacji elektrycznej lub urządzenia, który w warunkach normalnej pracy instalacji elektrycznej może być pod napięciem a nie spełnia funkcji przewodu ochronnego (przewody ochronne PE i PEN nie są częścią czynną).

Połączenia wyrównawcze - elektryczne połączenie części przewodzących dostępnych lub obcych w celu wyrównania potencjału.

Kable i przewody- materiały służące do dostarczania energii elektrycznej, sygnałów, impulsów elektrycznych w wybrane miejsce.

Osprzęt instalacyjny do kabli i przewodów - zespół materiałów dodatkowych, stosowanych przy układaniu przewodów, ułatwiający ich montaż oraz dotarcie w przypadku awarii, zabezpieczający przed uszkodzeniami, wytyczający trasy ciągów równoległych przewodów itp.

Urządzenia elektryczne - wszelkie urządzenia i elementy instalacji elektrycznej przeznaczone do wytwarzania, przekształcania, przesyłania, rozdzielenia lub wykorzystania energii elektrycznej. Odbiorniki energii elektrycznej - urządzenia przeznaczone do przetwarzania energii elektrycznej w innej formie energii (światło, ciepło, energia mechaniczna itp.).

Klasa ochronności - umowne oznaczenie, określające możliwości ochronne urządzenia, ze względu na jego cechy budowy, przy bezpośrednim dotyku.

Oprawa oświetleniowa (elektryczna) - kompletne urządzenie służące do przymocowania i połączenia z instalacją elektryczną jednego lub kilku źródeł światła, ochrony źródeł światła przed wpływami zewnętrznymi i ochrony środowiska przed szkodliwym działaniem źródeł światła a także do uzyskania odpowiednich parametrów świetlnych (bryła fotometryczna, luminacja), ułatwia właściwe umiejscowienie i bezpieczną wymianę źródeł światła, tworzy estetyczne formy wymagane dla danego typu pomieszczenia. Elementami dodatkowymi są osłony lub elementy ukierunkowania źródeł światła w formie : klosza, odbłyśnika, rastra, abażuru.

Stopień ochrony IP - określona w PN-EN 60529:2003, umowna miara ochrony przed dotykiem elementów instalacji elektrycznej oraz przed przedostaniem się ciał stałych, wnikaniem cieczy (szczególnie wody) i gazów, a którą zapewnia odpowiednia obudowa.

Obwód instalacji elektrycznej - zespół elementów połączonych pośrednio lub bezpośrednio ze źródłem energii elektrycznej, kompletu odpowiednio połączonych przewodów elektrycznych. W skład obwodu elektrycznego wchodzi przewody pod napięciem, przewody ochronne oraz wszelkie urządzenia zmieniające parametry elektryczne obwodu, rozdzielcze, sterownicze i sygnalizacyjne, związane z danym punktem zasilania w energię (zabezpieczeniem).

Przygotowanie podłoża - zespół czynności wykonywanych przed zamocowaniem osprzętu instalacyjnego, urządzenia elektrycznego, odbiornika energii elektrycznej, układaniem kabli i przewodów mający na celu zapewnienie możliwości ich zamocowania zgodnie z dokumentacją.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, poleceniami inspektora nadzoru.

1.6. Dokumentacja robót montażowych

Dokumentacją robót montażowych elementów instalacji elektrycznej stanowią

- projekt wykonawczy w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, póź. 2072 zmian Dz. U. z 2005 r. Nr 75, póź. 664),
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

2. Materiały

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w specyfikacji służą ustaleniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla projektowanych rozwiązań. Dopuszcza się zamieszczenie rozwiązań w oparciu o produkty (wyroby) innych producentów pod warunkiem: spełniania tych samych właściwości technicznych, przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, uzyskanie akceptacji projektanta).

2.1. Wymagania ogólne

Do wykonania i montażu instalacji, urządzeń elektrycznych i odbiorników energii elektrycznej w obiektach budowlanych należy stosować przewody, kable, osprzęt oraz aparaturę i urządzenia elektryczne posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

2.2. Rodzaje materiałów

2.2.1. Rozdzielnice i tablice rozdzielcze

Tablice wykonać jako podtynkowe obudowy rozdzielcze przystosowane do montażu aparatury modułowej. Lokalizacja tablic zgodnie z projektem. Konstrukcja tablic z tworzywa sztucznego w II klasie izolacji, drzwi białe metalowe.

Zabudowa aparatury zgodnie ze schematami ideowymi odpowiadającymi wyposażeniu danej tablicy i rozdzielnicy.

Rozdzielnica zawiera następujące elementy:

- rozłącznik konserwacyjny
- optyczny wskaźnik obecności napięcia,
- zabezpieczenia nadprądowe poszczególnych obwodów
-

2.2.2. Przewody i sposób prowadzenia instalacji

Do wykonania projektowanej instalacji projektuje się zastosowań następujące typy przewodów:

YDY 5x10 od tablicy TBR1 do tablicy bezpiecznikowej TBCW

YDY 5x6- zasilanie gniazda siłowego CW

YDY -3x1,5mm² -4x1,5mm², dla instalacji oświetleniowej

LgY-16, LgY-6-przewody połączeń wyrównawczych

Przy wykonaniu instalacji należało przestrzegać następujących zasad:

- izolacja żył przewodów i kabli powinny odpowiadać kolorom zgodnym z PN,
- izolację w kolorze żółto-zielonym można stosować wyłącznie w instalacjach związanych z ochroną od porażenia,
- podejścia instalacji do urządzeń wykonywać na podstawie D.T.R. urządzeń, a jeśli takowych nie ma pozostawiając zapasy przewodów.

2.2.3. Instalacja oświetlenia.

Parametry oświetlenia światłem sztucznym poszczególnych pomieszczeń zgodnie z wymaganiami zawartymi w PN-EN 12464-1.

Oprawy oświetleniowe wyposażone będą w energooszczędne i wysokosprawne źródła światła:

żarówki LED

Instalacja wykonana w całości przewodami typu YDY, sterowanie oświetleniem za pomocą indywidualnych wyłączników.

2.2.4. Osprzęt łączeniowy i gniazda wtykowe.

Osprzęt bazowy do wyboru przez inwestora. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczególnych oraz kierować się wiedzą techniczną. Osprzęt łączeniowy montować należy na wysokości:

- łączniki oświetlenia na wysokości +1,4
- gniazda w łazienkach na wysokości +1,4 m.
- gniazda w pozostałych pomieszczeniach -0,3m-1,4m

2.2.5. Instalacja połączeń wyrównawczych.

W budynku projektuje się wykonać instalację połączeń wyrównawczych. Przewód magistralny projektowany przewodem LgY-16 będzie poprowadzony na zasadach analogicznych jak pozostałe instalacje.

Na przewodzie magistralnym projektuje się zainstalować (bez przecinania) szyny (zaciski) lokalnych połączeń wyrównawczych, umieszczone w oznakowanych puszkach. Do szyn zostaną sprowadzone, wykonane przewodem LgY-6 i lokalne połączenia wyrównawcze, obejmujące części przewodzące dostępne i obce w łazienkach i sanitariatach oraz w kotłowni. Do magistrali należy przyłączyć ponadto zaciski PE tablic rozdzielczych.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością wykonawcy i wynajęty do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy.

4.Transport

4.1.Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Należą stosować jedynie takie środki transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

4.2.Transport materiałów

Przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem, układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę dla poszczególnych materiałów. Podczas transportu materiałów ze składu na budowę należy zachować ostrożność aby ich nie uszkodzić

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją techniczną i umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i jakość wykonanych robót. Roboty winny być wykonane zgodnie z projektem, wymaganiami SST oraz poleceniami inspektora nadzoru.

5.2. Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47mm

Trasowanie należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym instalacji, uwzględniając konstrukcję budynku oraz zapewniając bezkolizyjność z innymi instalacjami.

Instalacje mogą być układane na ścianach tylko w linii pionowej lub poziomej, wyklucza się układanie ukośne.

Kucie bruzd :

Bruzdy wykonać ręcznie za pomocą przecinaka i młotka lub narzędzi elektrycznych względnie pneumatycznych. Należy wykonywać bruzdy o szerokości równej około dwóm średnicom zewnętrznym rurek lub przewodów, głębokość bruzdy powinna być taka, aby przewód nie wystawał poza mur a rurka nie wystawała więcej niż 5 mm, a następnie mogła być pokryta tynkiem . Przy układaniu dwóch lub więcej rur lub przewodów szerokość bruzdy powinna być taka, aby odstęp między rurami lub przewodami wynosił nie mniej niż 5mm. Rury i przewody należy układać jednowarstwowo, dwu warstwowe układanie dopuszcza

się tylko przy krzyżowaniu rur lub przewodów. Wykonywanie bruzd w cienkich ścianach działowych w sposób osłabiający ich konstrukcję jest zabronione . Przy prowadzeniu rur lub przewodów po stropie należy wykorzystywać otwory pustaków stropowych. Kucie bruzd w stropie jest zabronione. Zabrania się kucia bruzd w elementach strunobetonowych i kablobetonowych, w innych elementach konstrukcyjnych bruzdy mogą być wykute po uzgodnieniu z nadzorem budowlanym . Przebicie przez ściany należy wykonywać w taki sposób, aby rurę można było wyginać łagodnymi łukami . Przy prowadzeniu rur w podłodze mogą być one układane w warstwach podłogowych, ale w taki sposób, aby nie były narażone na ścinanie; mogą być zatapiane w wylewanej warstwie lub ułożone w otworach pustaków stropowych.

5.3.Układanie rur winidurowych w gotowych bruzdach

Rury należy układać i mocować w uprzednio wykonanych bruzdach. Do instalacji w wykonaniu zwykłym mogą być stosowane rury elastyczne (karbowane) lub sztywne. Rury elastyczne powinny być układane i gięte w taki sposób, aby nie były naprężone mechanicznie w żadnym miejscu . Wykonywanie łuków z rur sztywnych należy realizować przez stosowanie odcinków rur wygiętych fabrycznie w postaci kolanka lub przez wyginanie rur w trakcie układania.

Puszki w instalacjach zwykłych powinny mieć przed zainstalowaniem wycięte odpowiednią liczbę otworów. Osadzenie puszek powinno być na tak głęboko aby po otynkowaniu ściany górna krawędź puszki była zrównana z tynkiem

5.4 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach

Pracę rozpocząć od dokładnego trasowania otworów, po wykonaniu przebicia sprawdzić wymiary wykonanych otworów.

5.5.Przewody wtynkowe lub kabelkowe płaskie układane w tynku

Pracę rozpocząć od rozwinięcia i sprawdzenia przewodu, po odmierzeniu i ucięciu odpowiednich odcinków przewodu przystąpić do instalowania przewodu na ścianie lub w uprzednio wykutych bruzdach. Mocowanie przewodu do podłoża wykonać przy pomocy gwoździ, drutu wiązałkowego , zaprawy gipsowej lub klejenia. Mocowania należy wykonać w odstępach około 50cm tak aby nie uszkodzić izolacji żył przewodu.

W przypadku zastosowania gwoździ zabrania się ich zaginania. Przewody wprowadzone do puszek powinny mieć nadwyżkę długości niezbędną do wykonania połączeń.

Przewód ochronny PE powinien być nieco dłuższy niż przewody fazowe.

Do puszek należą wprowadzać tylko te przewody, które wymagająłączenia w puszcze; pozostałe przewody należy prowadzić obok puszki. Przed tynkowaniem końce przewodów należy zwinąć w luźny krążek i włożyć do puszki, a puszki zakryć pokrywami lub w inny sposób zabezpieczyć je przed zatynkowaniem.

5.6.Przewody izolowane jednożyłowe układane w gotowych korytkach lub wciągane do kanałów zamkniętych

Rozwinięcie przewodów , sprawdzenie, odmierzenie i ucięcie . Ułożenie przewodów w korytkach.
Wprowadzenie końców przewodów do puszek lub odgałęźników

5.7. Przygotowanie podłoża pod zabudowę aparatów

Po trasowaniu wykonać ślepe otwory. W gotowych otworach osadzić kołki rozporowe plastikowe

5.8. Mocowanie aparatów

Aparat rozebrać w stopniu niezbędnym do zamocowania. Przykręcić aparat do gotowego podłoża. Złożyć aparat ponownie

5.9. Montaż rozdzielnic i tablic do 1 kV

Montaż rozdzielnic, tablic, obejmuje :

- wyznaczenie miejsca zainstalowania
- wykonanie ślepych otworów
- montaż rozdzielnic
- montaż aparatury zabezpieczającej i wykonanie połączeń wewnętrznych
- oznakowanie aparatury i okablowania w rozdzielnicach, które powinno być wykonane w sposób czytelny najlepiej przy pomocy drukarki i nie powinno zakrywać danych technicznych aparatów i osprzętu
- w każdej rozdzielnicy (najlepiej w drzwiczkach) powinna znajdować się kieszeń przeznaczona na rysunek schematu rozdzielnic, w przypadku rozdzielnic modułowych z drzwiczkami pełnymi rysunek ze schematem nakleić na wewnętrznej stronie drzwiczek
- sprawdzenie prawidłowości działania po zamontowaniu
 - przeprowadzenie prób i badań
 -

5.10. Podłączenie przewodów pojedynczych i kabelkowych pod zaciski lub bolce

Podłączenie żył przewodów należy wykonać za pomocą sprzętu odpowiednio przystosowanego do rodzaju i przekroju łączonych przewodów. W miejscach połączeń i rozgałęzień żyły przewodów nie powinny być naprężane mechanicznie. Przewody pojedyncze lub żyły przewodów kabelkowych należy obcinać na długość potrzebną do wykonania połączeń z nadkładem od 1 do 2 cm. Przewody pojedyncze i końce żył przewodów kabelkowych należy odizolować na długości niezbędnej do prawidłowego połączenia z zaciskiem. Zalutować końce żył wielodrutowych lub wykonać oczka na przewodach jednodrutowych i podłączyć przewody pod zaciski lub bolce

5.11. Podłączanie silników

Podłączenie silników w obudowie normalnej lub w obudowie specjalnej obejmuje :

- Odkręcenie pokrywy skrzynki przyłączeniowej silnika
- Odkręcenie zacisku mocującego kabel
- Zarobienie przewodów
- Przedzwonienie przewodów
- Zadławienie przewodu kabelkowego lub kabla
- Sprawdzenie kierunku obrotów silnika
- Przykręcenie pokrywy skrzynki przyłączeniowej

5.12. Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych

Pomiar rezystancji izolacji obwodów 1-fazowych i 3-fazowych obejmuje :

- Odłączenie zasilania i odbiorników
- Wykonanie pomiaru rezystancji izolacji między przewodami roboczymi i między przewodami a ziemią
- Sporządzenie protokołu wraz z oceną

5.13. Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania

Sprawdzenie samoczynnego wyłączania dla obwodów 1-fazowych i 3-fazowych obejmuje :

- Pomiar impedancji pętli zwarcia
- Pomiar rezystancji uziemienia
- Wykonanie próby zadziałania wyłącznika różnicowoprądowego testerem instalacji
- Sporządzenie protokołu wraz z oceną

5.14. Montaż opraw oświetleniowych i sprzętu instalacyjnego, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej

Te elementy instalacji montować w końcowej fazie robót, aby uniknąć niepotrzebnych zniszczeń i zabrudzeń. Oprawy do stropu montować wkrętami zabezpieczonymi antykorozyjnie na kołkach rozporowych plastikowych. Ta sama uwaga dotyczy sprzętu instalacyjnego, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej montowanego na ścianach.

Źródła światła i zapłoniki do opraw należy zamontować po całkowitym zainstalowaniu opraw.

Należy zapewnić równomierne obciążanie faz linii zasilających przez odpowiednie przyłączanie odbiorów 1-fazowych.

5.15. Montaż osprzętu

Mocowanie puszek w ścianach i gniazd wtykowych w puszkach powinno zapewniać niezbędną wytrzymałość na wyciąganie wtyczki i gniazda. Gniazda wtykowe i wyłączniki należy instalować w sposób nie kolidujący z wyposażeniem pomieszczenia.

W sanitariatach należy przestrzegać zasady poprawnego rozmieszczania sprzętu z uwzględnieniem przestrzeni

ochronnych.

Położenie wyłączników klawiszowych należy przyjmować takie, aby w całym pomieszczeniu było jednakowe.

Gniazda wtykowe ze stykiem ochronnym należy instalować w takim położeniu, aby styk ten występował u góry.

Przewody do gniazd wtykowych 2-biegunowych należy podłączać w taki sposób, aby przewód fazowy dochodził do lewego bieguna, a przewód neutralny do prawego bieguna.

Przewód ochronny będący żyłą przewodu wielożyłowego powinien mieć izolację barwy zielonej i żółtej.

Typy opraw, trasy przewodów oraz sposób ich prowadzenia wykonać zgodnie z planami instalacji i schematami.

6. Kontrola jakości

Szczegółowy wykaz oraz zakres po montażowych badań kabli i przewodów zawarty jest

w PN-IEC 60364-6-61:2000 i PN-E-04700:1998/Az1:2000

Ponadto należy wykonać sprawdzenia odbiorcze składające się z oględzin częściowych i końcowych polegających na kontroli:

- zgodności dokumentacji powykonawczej z projektem i ze stanem faktycznym
- zgodności połączeń z podanymi w dokumentacji powykonawczej
- stanu kanałów i listew kablowych, kabli i przewodów, osprzętu instalacyjnego do kabli i przewodów
- stanu i kompletności dokumentacji dotyczącej zastosowanych materiałów
- sprawdzenie ciągłości wszelkich przewodów wybiegających w danej instalacji
- poprawności wykonania i zabezpieczenia połączeń śrubowych instalacji elektrycznej potwierdzonych protokołem przez wykonawcę montażu
- poprawności wykonania montażu sprzętu instalacyjnego, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej
- poprawności zamontowania i dokonanej kompletacji opraw oświetleniowych
- pomiarach rezystancji izolacji,

Rezystancja izolacji obwodów nie powinna być mniejsza niż 0,5 MΩ. Rezystancja izolacji poszczególnych obwodów wraz z urządzeniami nie powinna być mniejsza niż 0,5 MΩ. Pomiaru należy dokonać miernikiem rezystancji instalacji o napięciu 500 V. Po wykonaniu oględzin i pomiarów należało sporządzić protokoły z przeprowadzonych badań zgodnie z wymogami zawartymi w normie PN-IEC 60364-6-61:2000.

7. Odbiór robót

7.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń, roboty podlegające następującym etapom odbioru :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

7.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiający wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru Budowlanego z ramienia Inwestora. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inwestora. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inwestora.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inwestor na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową i uprzednimi ustaleniami.

7.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonywanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru z ramienia Inwestora.

7.4. Odbiór ostateczny robót

7.4.1 Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inwestora.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inwestora i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonanych robót uzupełniających i robót poprawkowych.

7.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty :

- Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkowo, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy
- Szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne)
- Dziennik budowy i rejestr obmiarów
- Wyniki pomiarów kontrolnych

W przypadku gdy wg Komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

7.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

8. Dokumenty odniesienia

8.1. Normy i przepisy

Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. Ust. nr 89, póź. 414 z 1994 r z późniejszymi zmianami

-Ustawa z dnia 24 lipca 2002 r. o zmianie ustawy - Prawo Energetyczne. Dz. Ust. nr 135, póź. 1144 z dnia 28.08.2002 r

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 25 września 2000 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznych, obrotu energia elektryczna, świadczenia usług przesyłowych, ruchu sieciowego i eksploatacji sieci oraz standardów jakościowych obsługi odbiorców . Dz. Ust. Nr 85, póź. 957, z dnia 13.10.2000 r,

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25. kwietnia 2003 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji osoby zajmującej się eksploatacją urządzeń instalacji i sieci Dz. Ust. Nr 89, poz.828 z dnia~21.05.2003 r ,

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 13 lutego 2003 r w sprawie warunków technicznych Jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. Ust. Nr 33, póź. 270 , z dnia 26.02.2003 r

-Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 03 listopada 1998 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Dz. Ust. Nr 140, póź. 906 z 1998 r

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ,Dz. Ust. Nr 151, póź. 1256 z 2002 r

-PN - IEC 60364-5-537:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza. Urządzenia do odłączania izolacyjnego i łączenia,

-PN -IEC 60364-4-473:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo

-PN - IEC 60364-4-45:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed obniżeniem napięcia,

-PN - IEC 60364-4-46:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie,

-PN - IEC 60364-5-53:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza, ,

-PN - IEC 60364-5-54:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne,

-PN - IEC 60364-7-706:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .

Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Przestrzenie ograniczone powierzchniami przewodzącymi,

- PN - IEC 60364-7-707:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .

Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Wymagania dotyczące uziemień instalacji urządzeń przetwarzania danych,

-PN-EN 60529:2003 Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (Kod IP)

- **PN-EN 60439-1:2003** Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe -

Cześć 1: Zestawy badane w pełnym i niepełnym zakresie badań typu

- **PN - IEC 60364-5-56:1999** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -

Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa,

- **PN - IEC 60364-4-43:1999** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym,

- **PN - IEC 60364-4-442:1999** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona instalacji niskiego napięcia przed przejściowymi przepięciami i uszkodzeniami przy doziemieniach w sieciach wysokiego napięcia ,

- **PN - IEC 60364-4-482:1999** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych .

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych.

Ochrona przeciwpożarowa,

- **PN - IEC 60364-4-42:1999** Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.

Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania ciepłego,