



STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM

ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, tel. (0-58) 773 12 12, 58 683 49 99 fax (0-58) 683 48 99
e-mail sekretariat@powiat-gdanski.pl, www.powiat-gdanski.pl

Znak sprawy: **ZP.272.21.2023.TP**

Pruszcz Gdański, dn. 22.06.2023 r.

Strona Internetowa Prowadzonego Postępowania

Dotyczy: postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp pn.: „**Modernizacja placu i dróg wewnętrznych na terenie Zespołu Szkół Technicznych CKZ w Rusocinie**”.

Zamawiający – Powiat Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 1129) informuje, że w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy Pzp wpłynęły pytania dot. w/w postępowania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

PYTANIE 1:

Wnosimy o zmianę terminu realizacji z umowy z 55 dni na 125 dni kalendarzowych lub 55 dni roboczych.

Proponowane zmiany do umowy :

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 2

1. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy: 125 dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy.

lub

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 2

2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy: 55 dni roboczych od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy.

Uzasadnienie

Zamawiający dnia 20.06.2023 zamieścił postępowanie pt. „**Modernizacja placu i dróg wewnętrznych na terenie Zespołu Szkół Technicznych CKZ w Rusocinie.**” o terminie realizacji 55 dni kalendarzowych, jako potencjalny Wykonawca z doświadczeniem wskazuję, iż termin na wykonanie robót jest nie realny do zrealizowania dla żadnych firm wykonawczych.

Przyjmując, iż całe postępowanie z podpisaniem umowy i przekazaniem placu budowy będzie w terminie 1 sierpnia, to z 55 dni kalendarzowych zostanie wyłączone 18 dni, na które przypadają dni weekendowe tj . sobota i niedziela. Potencjalnemu Wykonawcy zostanie 37 dni na realizację zadania. Zgodnie z obecnym rynkiem i terenem budowy nie ma żadnej firmy w Polsce, która by to wykonała w terminie 37 dni, ponieważ :

- teren budowy nie pozwala na prace 4-5 brygad brukarskich (25 osób) plus brygada sprzętowa na rozbiórki
- wydajność jednej ekipy ułożenia kostki to 100-120 m²
- przy wydajności dwóch ekip po 100 m² i ułożenie 4200 m² zajmie 21 dni roboczych
- rozbiórka kostki i oczyszczenie kostki zajmie 15 dni roboczych

- rozbiórki i przygotowanie na wejście pierwszej ekipy brukarskiej to 5 dni roboczych i dalsze rozbiórki w terminie 10 dni

- wykonanie podbudów to 10 dni roboczych

Powyższy krótki schemat pokazuje, że nie jest możliwe wykonanie prac w terminie 55 dni kalendarzowych na terenie gdzie są zabudowania. Skoncentrowanie większej ilości sprzętu budowlanego i ekip brukarskich nie będzie możliwe do wykorzystania w realizacji robót.

Potencjalny Wykonawca chce tak że wskazać, iż zachowanie terminu 55 dni kalendarzowych będzie skutkowało doliczeniem sobie do oferty potencjalnych kosztów nałożenia kar za każdy dzień opóźnienia, przez co Inwestor otrzyma o wiele droższą ofertę.

WNIOSEK o zmianę ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ

W mojej ocenie wyjaśnienia SWZ na ww. pytania ewentualnie prowadzą do koniecznej zmiany SIWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu, gdyż obecnie nie pozwalają one Wykonawcom na złożenie oferty, dlatego **wnoszę o odpowiednią zmianę ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ, odpowiednio do wyjaśnień udzielonych przez Zamawiającego**. Wniosek ten pozostaje tym bardziej zasadny, że zamówienie pozostaje współfinansowane, zatem będzie przedmiotem kontroli.

Nadto, o ile wyjaśnienia Zamawiającego będą odnosiły się do opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności do dokumentacji projektowej lub STWiORB, których autorem nie jest Zamawiający **wnoszę, aby wyjaśnienia te pozostały udzielone i opracowane w odpowiedniej formie przez kompetentne i uprawnione do tego osoby – autorów tychże opracowań lub osoby przez nich upoważnione**, a następnie przekazane Wykonawcom przez Zamawiającego.

1. ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że termin umowny został dostosowany do możliwości organizacyjnych ZST CKZ w Rusocinie. Termin realizacji w większości przypada na okres wakacyjny podczas którego można realizować prace do późnych godzin wieczornych np. w systemie zmianowym. Podobnie przy dniach weekendowych (sobota i niedziela), gdzie można również kontynuować prace. Zatem termin umowny pozostaje **niezmienny**.

Zamawiający informuje, iż powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić je przy sporządzaniu oferty.

Zamawiający **pozostawia wyznaczone terminy składania i otwarcia ofert** oraz pozostałe zapisy SWZ **bez zmian**.

Z poważaniem,

STAROSTA

Marian Cichon

/podpisane elektronicznie/