



**UNIWERSYTET  
ŁÓDZKI**

Dział Inwestycji  
i Remontów

90-136 Łódź, ul. Narutowicza 68  
e-mail: diir@uni.lodz.pl

**Wszyscy Wykonawcy**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego: „Remont, przebudowa i termomodernizacja budynków Centrum Szkoleniowo–Konferencyjnego Uniwersytetu Łódzkiego przy ul. Kopcińskiego 16/18 w Łodzi – etap II” .  
(nr sprawy: 22/DIR/UŁ/2019)

Korespondencja: Zapytania z dnia 21.11.2019r. i 22.11.2019r.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.) przekazuje poniżej odpowiedzi na przesłane zapytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania:

**PYTANIE 1:**

W celu dokonania rzetelnej i wiarygodnej wyceny, dokładnej weryfikacji dokumentacji oraz koniecznością złożenia kosztorysów do oferty, uprzejmie prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 03.12.2019r.

**ODPOWIEDŹ 1:**

Zamawiający nie przewiduje przesunięcia terminu składania ofert.

**PYTANIE 2:**

W przedmiarze dotyczącym termomodernizacji w dziale 10. Docieplenie podłogi na gruncie brakuje usunięcia gruntu w celu zachowania obecnego poziomu posadzki. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 2:**

Usunięcie gruntu w celu zachowania obecnego poziomu posadzki należy ująć w przetargu. Załączona do dokumentacji postępowania dokumentacja projektowa stanowi podstawę do określenia ceny oferty zawiera kosztorysy nakładcze i arkusze cenowe, które pełnią funkcję pomocniczą. Należy spełnić wymagania wskaźnika izolacyjności cieplnej przegród budowlanych zgodnie warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i usytuowanie obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku. Wymagania zapisane są w SIWZ w rozdziale III punkt 5.3. Wymagania dla podłogi na gruncie budynku muszą mieć wartość współczynnika przenikania U ciepła nie większą niż 0,3 [W/(m<sup>2</sup>K)]. Pozostałe elementy robót dotyczące posadzek znajdują się w kosztorysie branży budowlanej w pliku: "2019.10.21 - CSK UŁ Kopcińskiego - bud. - NAKŁ" (rozszerzenie .ath i .pdf).

**PYTANIE 3:**

W przedmiarze dotyczącym termomodernizacji w dziale 10. Docieplenie podłogi na gruncie brakuje wywozu gruzu po zerwaniu posadzki cementowej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**ODPOWIEDŹ 3:**

Usunięcie gruntu w celu zachowania obecnego poziomu posadzki należy ująć w przetargu. Załączona do dokumentacji postępowania dokumentacja projektowa stanowi podstawę do określenia ceny oferty zawiera kosztorysy nakładcze i arkusze cenowe, które pełnią funkcję pomocniczą. Należy spełnić wymagania wskaźnika izolacyjności cieplnej przegród budowlanych zgodnie warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i usytuowanie obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku. Wymagania zapisane są w SIWZ w rozdziale III punkt 5.3. Wymagania dla podłogi na gruncie budynku muszą mieć wartość współczynnika przenikania U ciepła nie większą niż 0,3 [W/(m<sup>2</sup>K)]. Pozostałe elementy robót dotyczące posadzek znajdują się w kosztorysie branży budowlanej w pliku: "2019.10.21 - CSK Uł Kopcińskiego - bud. - NAKŁ" (rozszerzenie .ath i .pdf).

**PYTANIE 4:**

Które meble zamawiający przewiduje do wyniesienia i utylizacji?

**ODPOWIEDŹ 4:**

Wynoszenie mebli ruchomych i nieruchomych, wywóz i ich utylizacja znajdują się znajduje się w kosztorysie branży budowlanej w pliku: "2019.10.21 - CSK Uł Kopcińskiego - bud. - NAKŁ" (rozszerzenie .ath i .pdf). Zamawiający informuje, że należy na budynku 1 (CSK część niska i wysoka) wynieść, wywieźć i zutylizować wszystkie meble, ruchome i nieruchome. Na budynku 2 (Stołówce) należy zdemontować i zabezpieczyć na czas trwania robót budowlanych, zaś po zakończeniu robót, oczyścić i zamontować w odpowiednim miejscu.

**PYTANIE 5:**

Proszę o dokładną ilość drzwi objętych systemem wkładek master key. Proszę również o umieszczenie opisu oraz wymagań dotyczących tego systemu.

**ODPOWIEDŹ 5:**

Ilość wkładek i kluczy została określona w pliku kosztorysowym: "2019.10.21 - CSK Uł Kopcińskiego - bud. - NAKŁ" (rozszerzenie .ath i .pdf) w rozdziałach pod nr 1.2.6. oraz 2.2.8 pod nazwą SYSTEM MASTER-KEY:

- Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych - wkładki systemowe Master-Key:
  - po 3 szt. kluczy do pomieszczeń,
  - po 3 klucze do pomieszczeń technicznych, magazynów,
  - po 3 klucze do pomieszczeń administracyjnych,
  - po 3 klucze do każdych drzwi wejściowych;
  - po 2 klucze drzwi p.poż. na korytarzach na kondygnacjach;
  - 3 szt. klucze matki.

W systemie MASTER-KEY należy wycenić wszystkie drzwi za wyjątkiem drzwi do pokoi gościnnych. Ma to być system jednego klucza, patentowy klasy "C", wkładka systemowa sklasyfikowana w klasie zabezpieczenia antywłamaniowego 6(C).

Pokoje gościnne należy wyposażyć w system otwierania kartą magnetyczną: zamek hotelowy BE-TECH OSLO lub równoważny. Ilość podana jest w pliku kosztorysowym: " 2019.10.21 - SYSTEM HOTELOWY BUDYNEK 1 - NAKŁ" (rozszerzenie .ath i .pdf).

Z poważaniem

ZASTĘPCA KANCLERZA  
UNIWERSYTESU ŁÓDZKIEGO  
D.S. TECHNICZNYCH

mgr inż. Jan Rydz