

Znak: EZP.270.90.2022

Otwock-Świerk, dnia 17.01.2023r.

Zamawiający

**Narodowe Centrum Badań Jądrowych
05-400 Otwock-Świerk
ul. Andrzeja Sołtana 7**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na
**Modernizację części pomieszczeń na pierwszym piętrze w budynku nr 23 zlokalizowanym na
terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych w Otwocku**

I. Na podstawie art. 284 ust. 1 oraz ust. 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przytacza treść pytań i udziela wyjaśnień na złożone pytania:

Pytanie 1:

„W opisie stolarki istnieje zapis “ ... z kontrolą dostępu” proszę o określenie jakie elementy dodatkowe drzwi należy uwzględnić w wycenie”.

Odpowiedź:

W zakresie kontroli dostępu do drzwi należy uwzględnić elektrozaczep oraz instalację w celu włączenia się do systemu NCBJ.

Pytanie 2:

„Z jakiego materiału i jakiej wielkości należy uwzględnić drzwiczki do szachtów”.

Odpowiedź:

Drzwiczki do szachtów stalowe z uszczelką o wymiarach min. 40 x 40 cm.

Pytanie 3:

„W celu ujednoczenia składanych ofert proszę o określenie produktu, grubości i rodzaju materiału który spełni założenia z dokumentacji projektowej:

“wykonanie nowych ścian działowych między pom. B101 i B103, w klasie odporności ogniowej (R)EI60””.

Odpowiedź:

Ściany należy wykonać z bloczków betonu komórkowego o grubości minimum 20 cm, ściany należy otynkować. Należy wykonać również gładź oraz dwukrotnie pomalować.

Pytanie 4:

„W dokumentacji projektowej część sanitarna zaprojektowane zostały syfony podtynkowe , brak ich jednak na rzucie pomieszczeń. Natomiast zgodnie z branżą elektryczną wypust zasilający klimatyzatora został umieszczony na ścianach zewnętrznych pomieszczeń. Proszę o określenie

miejsca doprowadzenia instalacji skroplin”.

Odpowiedź:

Instalacja odprowadzenia skroplin (nie licząc zamówień opcjonalnych) jest poza zakresem realizacji. Skropliny w zamówieniach opcjonalnych mają być doprowadzone do istniejących pionów (piony zostaną zrealizowane w ramach oddzielnego postępowania), zgodnie z rzutami znajdującymi się w projekcie.

Pytanie 5:

„Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie instalacji oddymiania klatki, jeśli tak to proszę o dokumentację projektową z naniesionymi elementami składowymi, rodzajem przewodów i miejscem ich doprowadzenia”.

Odpowiedź:

Projekt zawiera wykonanie kłapy oddymiania klatki, natomiast zakres instalacji elektrycznej dotyczącej oddymiania będzie uwzględniony w innym etapie.

Pytanie 6:

„Proszę o określenie ilości przepustów pożarowych które należy wykonać i o jakich parametrach”.

Odpowiedź:

Na rysunkach branży sanitarnej zaznaczone są przepusty pożarowe oraz ich klasa. W przedmiarze również są uwzględnione.

Pytanie 7:

„Proszę o potwierdzenie że elementy instalacji wentylacji które będą pochodzić od Zamawiającego nie będą objęte gwarancją wykonawcy”.

Odpowiedź:

Centrala wentylacyjna oraz agregat będące w posiadaniu Zamawiającego zostaną wyłączone z gwarancji udzielanej przez Wykonawcę. Jednakże Wykonawca nie jest zwolniony z udzielenia gwarancji na montaż i podłączenie wyżej wymienionych urządzeń.

Pytanie 8:

„Brak w kosztorysie dostarczenia dodatkowych kabli krosowych”.

Odpowiedź:

Dodatkowe kable krosowe są uwzględnione w przedmiarze w pozycjach 8.2.19-8.2.24.

Pytanie 9:

„Proszę o wyjaśnienie czy instalacja CO ma być wykonana jako podtynkowa”.

Odpowiedź:

Na kondygnacji +1 i +2 oraz 0 należy wykonać instalację CO jako podtynkową, na kondygnacji -1 oraz w pomieszczeniach technicznych kondygnacji +2 dopuszczalne jest prowadzenie instalacji po wierzchu.

Pytanie 10:

„Proszę o wyjaśnienie czy konieczny jest demontaż do prób ciśnieniowych np grzejnika jeżeli jego parametry pozwalają na uzyskanie ciśnienia próby”.

Odpowiedź:

Demontaż nie jest konieczny.



Pytanie 11:

„Czy Zamawiający dopuszcza przejście instalacji CO przez podciągi w piwnicy. W dokumentacji technicznej wprowadzona jest pod sufitem”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza na przejście instalacji CO przez podciągi w piwnicy. Instalację należy prowadzić w taki sposób aby ominąć elementy konstrukcyjne budynku. Należy przy tym zachować możliwość odpowietrzenia oraz odwodnienia całej instalacji CO.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część dokumentacji postępowania (SWZ) i należy ją uwzględnić podczas przygotowywania ofert.

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej)