

Daleszyce, dnia 15.09.2023

Zn. spr.: SA.270.2.29.2023

Ogłoszenie o zamówieniu

Nadleśnictwo Daleszyce ul. Zakościele 7A, 26-021 Daleszyce ogłasza przetarg nieograniczony na zadanie pn.: „**Dostawa i montaż kotłów C.O. wraz z dostosowaniem instalacji i urządzeń w kotłowniach obiektów Nadleśnictwa Daleszyce**”.

Postępowanie wyłączone jest bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 roku poz. 1605 ze zm.) w związku z art. 2 ust. 1 pkt.1

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest **Dostawa i montaż kotłów C.O. wraz z dostosowaniem instalacji i urządzeń w kotłowniach obiektów Nadleśnictwa Daleszyce**.

I.I Zakres przedmiotu zamówienia

1. Wykonanie inwentaryzacji instalacji w kotłowniach budynków będących w zasobach Nadleśnictwa Daleszyce w tym:
 - a) Budynek mieszkalny Sieraków o nr inw. 110/135, Niwy 17A, 26-021 Daleszyce – budynek dwurodzinny, każde z mieszkań posiada niezależną kotłownię. Przedmiot zamówienia obejmują dostawę i montaż dwóch kotłów - dla obu mieszkań.
 - b) Budynek mieszkalny Włochy o nr inw. 110/103, Widełki 71A, 26-021 Daleszyce – budynek dwurodzinny. Przedmiot zamówienia obejmują dostawę i montaż kotła dla lokalu mieszkalnego Leśniczego.
2. Wykonanie projektu wykonawczego robót instalacyjnych w zakresie wymiany kotła c.o. wraz z montażem laddomatu, zasobnika akumulującego (bufora) wraz z zasobnikiem CWU oraz niezbędnych pozostałych instalacji i urządzeń zgodnie z wytycznymi producenta kotła w kotłowniach budynków wymienionych w pkt. 1 powyżej. Przedmiotowy projekt wykonawczy musi uzyskać akceptację Nadleśnictwa przed rozpoczęciem robót instalacyjnych.
3. Uzyskanie (z upoważnienia Zamawiającego) wymaganych prawem zgód i pozwoleń właściwych organów i instytucji (w wymaganej prawem formie) na wykonanie zaprojektowanych robót instalacyjno-remontowych (o ile takowe są wymagane).
4. Wykonanie niezbędnych demontaży i rozbiórek urządzeń i elementów instalacyjnych w kotłowniach wraz z ich usunięciem i utylizacją poza teren Nadleśnictwa.
Zdemontowane kotły c.o. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia do punktu złomu i przekazania przedstawicielowi Nadleśnictwa dokumentu WZ na którego podstawie Nadleśnictwo będzie mogło wystawić fakturę za oddanie kotłów na złom.
5. Wykonanie robót instalacyjnych, przygotowawczych i pomocniczych w zakresie wymiany kotłów c.o wraz z montażem laddomatu, zasobnika akumulującego (bufora), zasobnika CWU oraz przeprowadzenia niezbędnych modernizacji pozostałych instalacji i urządzeń w kotłowniach budynków Nadleśnictwa wymienionych w pkt. 1.
6. Założenia i wskazania techniczne do projektowania i późniejszej realizacji robót

- w kotłowniach budynków wymienionych w pkt 1.
- a) kocioł C.O. producent Atmos – Kocioł zgazowujący drewno o wilgotności max 20% zapewniający zgodność z dyrektywą Ecodesign tj. Rozporządzeniem Komisji UE 2015/1189,
 - b) moc znamieniowa kotła - max. do 16 kW
 - c) sprawność kotła - 80 - 91%
 - d) Klasa efektywności energetycznej - min. A+
 - e) zasobnik akumulacyjny wody (bufor) fabrycznie ocieplony pianką poliuretanową o pojemności min. 700 litrów,
 - f) Zasobnik CWU o pojemności min. 200L z węzownicą (klasa energetyczna min. B), zbiornik należy wyposażyć w grzałkę elektryczną lub dostarczyć zasobnik z fabrycznie montowaną grzałką, (instalacja CWU bez wymuszonej cyrkulacji ciepłej wody),
 - g) dobór i montaż naczyń w zbiorczych do zabezpieczenia obiegu c.o. oraz c.w.u.,
 - h) pompy obiegowe i cyrkulacyjne (producent Grundfos lub LFP Leszno),
 - i) kotły należy podłączyć do istniejących kanałów kominowych zgodnie z obowiązującymi normami za pomocą sztywnych połączeń ze stali żaroodpornej.
 - j) instalacje w kotłowni - rury i kształtki - stalowe lub miedziane, z estetycznymi połączeniami zaciskowymi, gwintowanymi lub lutowanymi.
 - k) wymiana zaworów termostatycznych we wszystkich grzejnikach znajdujących się w lokalach mieszkalnych (25 szt. grzejników).
7. Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania niż podane powyżej pod warunkiem uzyskania akceptacji zaproponowanych rozwiązań przez Zamawiającego.
 8. Wykonanie wymaganych zabezpieczeń p.poż. wykonanych instalacji (przejścia instalacyjne p.poż. przez przegrody, inne)
 9. Wykonanie odpowiedniego, trwałego oznakowania w kotłowni (DTR, schematy, oznakowanie instalacji itp.)
 10. W przypadku konieczności montażu stalowych wkładów kominowych w budynku mieszkalnym (leśniczówka Sieraków o nr inw. 110/135), Niwy 17A, 26-021 Daleszyce, koszty dostawy i montażu zostaną ustalone w ramach odrębnych negocjacji cenowych po podpisaniu Umowy na dostawę i montaż kotłów.
 11. Przygotowanie kotła oraz instalacji w kotłowni do odbioru końcowego przez przedstawicieli Zamawiającego poprzez m.in.:
 - a) uzgodnienie, przygotowanie i przekazanie przedstawicielom Zamawiającego - wymaganej dokumentacji technicznej (schematy instalacyjne, DTR, karty techniczne, dokumenty dopuszczające zamontowane materiały i urządzenia do stosowania na terytorium RP i UE, instrukcje itp.)
 - b) przeprowadzenie w obecności użytkownika próby szczelności instalacji, potwierdzonej stosownym protokołem, należy wykonać próbę ciśnieniową wodną,
 - c) przekazanie użytkownikowi do oceny kompletu wymaganej dokumentacji powykonawczej (projekty, schematy, DTR, instrukcje obsługi, kopie dokumentów gwarancyjnych, protokoły prób i badań, pomiarów itp.)
 12. Udział w odbiorze końcowym przedmiotu zamówienia.
 13. Konserwacja i serwisowanie, przez cały okres gwarancji i rękojmi, zamontowanych urządzeń i instalacji w zakresie niezbędnym do dotrzymania warunków gwarancji producenta urządzeń (wraz z wymianą potrzebnych materiałów eksploatacyjnych). Koszt przeprowadzenia wymaganych przeglądów/konserwacji/serwisu przez

producentów dostarczonych i zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi obciąża Wykonawcę.

I. II Pozostałe wymagania Zamawiającego

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy posiadali wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonywania instalacji sanitarnych w obiektach budowlanych
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy posiadali aktualne ubezpieczenie OC w zakresie wykonywanej działalności z odpowiedzialnością na kwotę minimum 50 000 zł.
3. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty - min. 24 miesiące od daty odbioru końcowego robót.
4. Cena złożonej przez Wykonawcę oferty musi zawierać koszt niezbędnego do dotrzymania warunków gwarancji producenta serwisowania i konserwacji zamontowanych urządzeń (wraz z wymianą potrzebnych materiałów eksploatacyjnych) przez cały oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji i rękojmi.
5. Cena złożonej oferty musi zawierać koszty wszystkich robót (we wszystkich ew. branżach), których wykonanie jest niezbędne do prawidłowego funkcjonowania kotłowni w obiekcie.
6. Zaleca się aby Wykonawca, przed wyceną zamówienia i złożeniem oferty, **dokonać własnych oględzin zakresu, miejsca i warunków realizacji zadania** w budynkach objętych przedmiotem zamówienia.
7. Oględzin można dokonać w dni powszednie w godz. 8.00-14.00 po uprzednim umówieniu terminu oględzin z Panem Błażem Gołą, tel. 785 994 622, e-mail: blazej.gola@radom.lasy.gov.pl
8. Osobą do kontaktu w sprawie zamówienia ze strony Zamawiającego jest:
 - a) Pan Łukasz Kowalczyk, tel. 785 994 631, e-mail: lukasz.kowalczyk1@radom.lasy.gov.pl
 - b) Pan Błażej Gola, tel. 785 994 622, e-mail: blazej.gola@radom.lasy.gov.pl

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Wymagany termin realizacji robót - do 2 miesięcy od daty podpisania umowy, przy czym czas realizacji robót instalacyjnych w obiektach w tym terminie - nie dłużej niż 7 dni roboczych.

III. Sposób rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia

1. Przyjęto ryczałtowe rozliczenie robót, zgodnie ze złożoną ofertą
2. Fakturowanie - jedną fakturą po wykonaniu i odbiorze końcowym zamówienia
3. Płatność faktur - w ciągu 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany protokół odbioru robót instalacyjnych).
4. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w trakcie rozliczenia przepisów dotyczących tzw. podzielonej płatności

IV. Przy wyborze oferty do realizacji zamówienia Zamawiający będzie się kierował najniższą ceną.

W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C_o - cena oferty ocenianej

V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie muszą dostarczyć Wykonawcy. Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy - zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia
- b. Wypełniony i podpisany Formularz cenowy - zgodnie z załącznikiem nr 2 do ogłoszenia
- c. Oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania – przygotowane zgodnie z załącznikiem nr 3 do ogłoszenia
- d. Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, o ile ofertę składa pełnomocnik

VI. Składanie ofert:

1. Termin składania ofert do 21 września 2023 r. do godz. 09:00

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza dostępnego na platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce.

W formularzu Ofertowym (załącznik nr 1 do ogłoszenia) Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

Ofertę zaleca się podpisać podpisem kwalifikowanym, podpisem osobistym lub profilem zaufanym. Zamawiający dopuszcza również wypełnienie (ręczne bądź elektroniczne) formularza ofertowego, opatrzenie ich pieczęcią i własnoręcznym podpisem, a następnie zeskanowanie i przesłanie w sposób opisany powyżej.

2. Odszyfrowanie ofert nastąpi 21 września 2023 r. o godz. 09:15

W przypadku awarii systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

3. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza dostępnego na platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Regulaminie korzystania z platformy zakupowej.
5. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty

VII. W razie wątpliwości pytania w sprawie zamówienia można kierować drogą elektroniczną na adres daleszyce@radom.lasy.gov.pl

VIII. Komunikacja

1. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce lub poczty elektronicznej daleszyce@radom.lasy.gov.pl (korespondencja kierowana do Wykonawcy może być wysyłana z adresu o budowie imie.nazwisko@radom.lasy.gov.pl, z zastrzeżeniem, że złożenie Oferty następuje wyłącznie przy użyciu platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce
2. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia na platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce lub ich otrzymania przez Zamawiającego na wskazany adres e-mail daleszyce@radom.lasy.gov.pl
3. Instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści zapytania, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
4. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce dla dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB
5. **Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy**, w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.
6. Zamawiający, zgodnie z § 3 ust. 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1261) określa niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_daleszyce. tj.
 - stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

- zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
- włączona obsługa JavaScript,
- zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar

IX. Zamawiający poprawi w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z ogłoszeniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

X. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłoży do wglądu uprawnienia do wykonywania instalacji sanitarnych w obiektach budowlanych oraz aktualne ubezpieczenie OC w zakresie wykonywanej działalności z odpowiedzialnością na kwotę minimum 50 000 zł .

XI. Nadleśnictwo Daleszyce zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

XII. Zamawiający w niniejszym postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie sprawdzi czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

XIII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

XIV. Termin związania ofertą 30 dni od dnia składania ofert.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Formularz cenowy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
4. Załącznik nr 4 – Wzór umowy
5. Załącznik nr 5 – Klauzula RODO

Z poważaniem,

Tomasz Guz
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Daleszyce

/podpisano elektronicznie/