

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

### Postępowanie nr 02/TP/2024

**Uwaga!!! Przed przygotowaniem oferty oraz zadaniem zapytań do postępowania należy dokładnie zapoznać się ze SWZ**

z dnia: **21-02-2024r.**

I. Nazwa i adres Zamawiającego, oraz dane kontaktowe jednostki

**SZPITALE TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA**  
 UL. 30-go STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW.  
 TEL./FAX 58.777.66.73  
 Adres poczty elektronicznej: dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl  
 Adres strony internetowej: www.szpitaletczewskiesa.pl  
 KRS:0000386185, NIP: 593-25-26-795, REGON: 220620689, BDO000038394

II. Adres strony internetowej na której prowadzone jest postępowanie i na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz wszystkie inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

<https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa>

(Strona internetowa Zamawiającego – [www.szpitaletczewskiesa.pl](http://www.szpitaletczewskiesa.pl), zakładka “Przetargi” – “Link do Platformy Zakupowej Zamawiającego”)

III. Tryb udzielenia zamówienia

**Postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, w trybie PODSTAWOWYM,**

zgodnie z art. 275, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm), zwanej dalej „pzp”, wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy i niniejszą SWZ

III.A. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

**W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEVIDUJE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI**

IV. Opis przedmiotu zamówienia

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

Nazewnictwo wg Kodów CPV:

**Przedmiot główny**  
**45.00.00.00-7 Roboty budowlane**

45000000-7 Roboty budowlane  
 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
 45111000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu  
 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
 45262311-4 Betonowanie konstrukcji  
 45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
 45313000-4 Instalowanie wind i ruchomych schodów  
 45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne  
 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego  
 45315600-4 Instalacje niskiego napięcia  
 45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

	<p>45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  45410000-4 Tynkowanie  45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  45431200-9 Kładzenie glazury  45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  45442100-8 Roboty malarskie  45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  45453100-8 Roboty renowacyjne</p> <p>1. Zamawiający nie dopuszcza podzielenia zamówienia na części bowiem zrodziłoby to nadmierne (niepotrzebne) koszty i trudności w realizacji zamówienia, w aspekcie technicznym i organizacyjnym.</p> <p style="text-align: center;">Przedmiot zamówienia i jego zakres oraz główne parametry zostały szczegółowo opisane  w załączniku nr 3 (Opis Przedmiotu Zamówienia) do SWZ  jak również w projekcie umowy (kwestie formalne) stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ</p>
V. Termin wykonania zamówienia	<b>Do 7 miesięcy od dnia obowiązywania umowy</b>
VI. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje	<p>1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:</p> <p>a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:  <b>Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.</b></p> <p>b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  <b>Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.</b></p> <p>c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  <b>O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 PLN.</b></p> <p>d) zdolności technicznej lub zawodowej:  O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy wykażą się:  a) <b>prawidłowym, zgodnym z przepisami prawa budowlanego wykonaniem robót budowlanych (min. 2 roboty budowlane) w zakresie związanym z przedmiotem niniejszego zamówienia, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,</b>  i  b) <b>dysonowaniem osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi tj:</b>  - <b>Kierownikiem Budowy (1 osoba),</b> który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i min. 3 letnie doświadczenie  - <b>Kierownikiem Robót (1 osoba),</b> który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia i min. 3 letnie doświadczenie  - <b>Kierownikiem Robót (1 osoba),</b> który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia i min. 3 letnie doświadczenie  - <b>Kierownikiem Robót (1 osoba),</b> który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń i min. 3 letnie doświadczenie  - <b>Kierownikiem Robót (1 osoba),</b> który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych bez ograniczeń i min. 3 letnie doświadczenie.</p> <p>2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, zgodnie z <b>cz. IX SWZ.</b></p>
VII. Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108, ust. 1 pzp.  VII.A. Inne przesłanki wykluczenia.	<p>1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się obligatoryjnie Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w <b>art. 108, ust. 1 pzp</b> tj.:</p> <p>1) Będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:  a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w <b>art. 258</b> Kodeksu karnego,  b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. <b>189a</b> Kodeksu karnego,  c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (<b>Dz.U. z 2023r., poz. 2048 z późn. zm.</b>) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (<b>Dz.U. z 2023r. poz. 826 z późn. zm.</b>),</p>

- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w **art. 165a** Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w **art. 299** Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w **art. 115 § 20** Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w **art. 9 ust. 2** ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (**Dz. U. 2021 poz. 1745 z późn. zm.**),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w **art. 296–307** Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w **art. 286** Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w **art. 270–277d** Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w **art. 9 ust. 1 i 3** lub **art. 10** ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
  - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) Jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w **pkt 1)**;
- 3) Wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) Wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) Jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w **art. 85 ust. 1 pzp**, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy do Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**1.1. Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2023r. poz. 1497 z późn. zm.), dalej „ustawa sankcyjna”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:**

- 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
  - 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (**Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.**) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (**Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm., i Dz. U. z 2022r. poz. 2105 i 2106 z późn. zm.**), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.
2. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w **art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 pzp**, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanym przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;
  - c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
    - zreorganizował personel,
    - wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
    - wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

	<p>4. Zamawiający ocenia czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w <b>pkt. 3</b>, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy.</p> <p>5. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w <b>pkt. 3</b>, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.</p>
<p>VIII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 pzp, jeśli Zamawiający je przewiduje</p>	<p><b>ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE</b></p>
<p>IX. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych jeśli Zamawiający będzie wymagał ich złożenia, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów niezbędnych dla przeprowadzenia postępowania</p>	<p>I.</p> <p>1.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa w formie <b>Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b>, którego wzór stanowi <b>Załącznik nr 2</b> do SWZ, a także (jeśli dotyczy) dołącza <b>Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby</b>, którego wzór stanowi <b>Załącznik nr 2A</b> do SWZ</p> <p>1.2. Dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania, składane przez Wykonawców <u>wraz z ofertą</u>:</p> <p>a) Wypełniony i odpowiednio podpisany formularz ofertowy, którego wzór stanowi <b>załącznik nr 1 do SWZ</b>,</p> <p>b) <b>Pełnomocnictwo</b> (pełnomocnictwo powinno zostać przedłożone jako oryginał w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, przy czym potwierdzenie za zgodność z oryginałem odbywa się wówczas za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego notariusza) do reprezentowania Wykonawcy - w tym do podpisania oferty, jeśli upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika bezpośrednio z innych dokumentów załączonych do oferty. <b>Jeśli pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy wynika z innych dokumentów, Wykonawca załącza je do oferty (np. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru)</b>, chyba, że Zamawiający może te dokumenty uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (<b>t.j. Dz.U. z 2023 poz. 57 z późn. zm.</b>), o ile Wykonawca w złożonej ofercie wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.</p> <p>c) Odpowiednio podpisany Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący <b>załącznik nr 3 do SWZ</b></p> <p>1.3. Przedmiotowe środki dowodowe składane <u>wraz z ofertą</u>:</p> <p>a) Zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR) według wzoru w <b>załączniku nr 7 do SWZ</b>, potwierdzające, że Wykonawca zrelizuje przedmiot zamówienia z uwzględnieniem zabezpieczenia interesów własnych, Zamawiającego, a także ewentualnych podwykonawców i dalszych podwykonawców, na wypadek wystąpienia sytuacji wiążącej się z ryzykiem budowlanym.</p> <p>1.4. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwnie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym czasie, <b>nie krótszym niż 5 dni</b>, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych:</p> <p><b><u>potwierdzających brak podstaw do wykluczenia:</u></b></p> <p>a) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie <b>art. 108 ust. 1 pkt 5 pzp</b>, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (<b>t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.</b>), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej (należy podać także listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej) wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – informacje potwierdzające, że powiązania z innym podmiotem zaangażowanym w przygotowanie postępowania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. <b>Wykonawca może złożyć ww. oświadczenie na wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.</b></p> <p>b) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w <b>sek.I, pkt 1.1 niniejszej części SWZ</b> (art. 125 ust. 1 ustawy pzp), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w <b>art. 108 ust. 1 ustawy pzp.</b> oraz o których mowa w <b>art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego</b> <b>Wykonawca może złożyć ww. oświadczenie na wzorze stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.</b></p> <p><b><u>potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:</u></b></p> <p>c) aktualną i opłaconą (dołączyć dowód wpłaty w przypadku gdy opłacenie polisy nie wynika z jej treści) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1.000.000,00 PLN.</p> <p>d) wykaz osób, <b>zgodnie ze wzorem w załączniku nr 10 do SWZ</b>, skierowanych przez wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania</p>

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie:

**Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi:**

**1. Kierownik Budowy (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów, a także minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi ww. specjalności.

**2. Kierownik Robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów, a także minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi ww. specjalności.

**3. Kierownik Robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszego zamówienia lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów, a także minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi ww. specjalności.

**4. Kierownik Robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów, a także minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi ww. specjalności.

**5. Kierownik Robót (1 osoba)** – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów, a także minimum 3 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi ww. specjalności.

**UWAGA: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych, rozumie się przez to uprawnienia budowlane zapewniające prawo do wykonywania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej zawodu inżyniera budownictwa, wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) – zwanej dalej „Prawo budowlane” oraz odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie przednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 334 z późn. zm.).**

e) wykaz robót budowlanych (min. 2 roboty budowlane w zakresie związanym z przedmiotem niniejszego zamówienia. UWAGA: Zamawiający dopuszcza wykazanie się także osobnym doświadczeniem dla robót dociepleniowych i związanych z przebudową – w takim przypadku wymaga się wykazania 2 robót w zakresie docieplenia/termomodernizacji oraz 2 robót w zakresie związanym z przebudową budynku łącznie) **zgodnie ze wzorem w załączniku nr 11 do SWZ**, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeśli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

**II. (jeśli dotyczy)**

2.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 grudnia 2020 r. (Dz.U. z 2020r. poz. 2415 z późn. zm.) *dalej Rozporządzenie* – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia. Dokument, o którym mowa powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

2.2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takich dokumentów lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 pzp. zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Dokumenty, o których mowa powinny być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

**III.**

3.1. Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wezwie Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do ich złożenia lub uzupełnienia (dotyczy wszystkich wymaganych przez Zamawiającego przedmiotowych środków

dowodowych, za wyjątkiem przedmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą na potwierdzenie równoważności oraz jeśli są to przedmiotowe środki dowodowe służące potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.  
Zamawiający ponadto może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści **złożonych** wszystkich przedmiotowych środków dowodowych.

3.2. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń, o którym mowa w **sek.I, pkt 1.1 niniejszej części SWZ**, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie zgodnie z ustawą pzp, chyba że:

- a) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
- b) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

3.3. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w **pkt. 3.2** powyżej, aktualne na dzień ich złożenia.

3.4. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:

- a) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (**t.j. Dz.U. z 2023 poz. 57 z późn. zm.**), o ile Wykonawca wskazał w Oświadczeniu, o którym mowa w art. 125, ust. 1 pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków;
- b) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w **sek.I, pkt 1.1 niniejszej części SWZ** (art. 125 ust. 1 ustawy pzp).

3.5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. W tym celu Wykonawca może złożyć stosowne oświadczenie na wzorze stanowiącym **załącznik nr 12 do SWZ – Oświadczenie Wykonawcy ws. podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada**.

3.6. Wykonawca, który wraz z ofertą złożył dokumenty, o których mowa **sek. I niniejszej części SWZ, składane na wezwanie przez Zamawiającego**, po otrzymaniu wezwania do złożenia tych dokumentów może wnosić o zaliczenie samodzielnie wcześniej złożonych dokumentów, jako dotyczących przedmiotowego wezwania.

#### **IV. WYKONAWCY POLEGAJĄCY NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na **zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej** podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia, zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku nr 8 do SWZ - Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy, składane zgodnie z art. 118 pzp**, lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w **pkt. 3**, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności:
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w **art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 pzp**, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

	<p>8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.</p> <p>9. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z własnym oświadczeniem, o którym mowa w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.1. SWZ – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2 do SWZ)</b>, także oświadczenie, o którym mowa w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.1. SWZ - Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (zał. nr 2A do SWZ)</b>, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.</p> <p>10. Zasady w zakresie pełnomocnictwa dla osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w <b>art. 118 pzp</b> zostały opisane w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.2. ppkt b) niniejszej SWZ – należy załączyć odpowiednie pełnomocnictwo do oferty, jeśli dotyczy.</b></p>
<p>X. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacja o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.</p> <p>X.A. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami</p>	<p>1) <b>Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:</b> Robert Dombrowski – Pełnomocnik Zarządu ds. Zamówień Publicznych i Jakości, e-mail: <a href="mailto:dombrowski.robert@szpialetczewskiesa.pl">dombrowski.robert@szpialetczewskiesa.pl</a></p> <p>2) Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/szpialetczewskiesa">https://platformazakupowa.pl/pn/szpialetczewskiesa</a></p> <p>3) Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;</li> <li>- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;</li> <li>- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w <b>art. 125 ust. 1 pzp</b>, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;</li> <li>- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w <b>art. 125 ust. 1 pzp</b> lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;</li> <li>- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;</li> <li>- przesyłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy pzp;</li> <li>- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;</li> <li>- przesyłania odwołania/inne</li> </ul> <p>odbywa się za pośrednictwem <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego” – dla odpowiedniego postępowania.</p> <p>Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.</p> <p><b>UWAGA!</b>  <b>Z uwagi na godziny pracy Zamawiającego, korespondencja przesłana do Zamawiającego w danym dniu roboczym po godzinie 15.00 zostanie przez niego zarejestrowana w następnym dniu roboczym. Korespondencja wysłana do Zamawiającego w sobotę, niedzielę, święta i inne dni ustawowo wolne, zostanie przez Zamawiającego zarejestrowana w pierwszym dniu roboczym po dniach wolnych, o których mowa.</b></p> <p>4) Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> do konkretnego wykonawcy.</p> <p>5) Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.</p> <p>6) Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (<b>t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2452 z późn. zm.</b>), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>, tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,</li> <li>b) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,</li> <li>c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa. UWAGA! Od dnia 17 sierpnia 2021r. ze względu na zakończenie wspierania przeglądarki Internet Explorer przez firmę Microsoft, stosowanie przeglądarki Internet Explorer nie będzie dopuszczalne,</li> <li>d) włączona obsługa JavaScript,</li> <li>e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,</li> <li>f) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.</li> <li>g) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.</li> </ol> <p>7) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:</p>

	<p>a) akceptuje warunki korzystania z <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,</p> <p>b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej na <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a></p> <p>8) <b>Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a></b>, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w <b>art. 221 ustawy pzp</b>.</p> <p>9) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje">https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje</a></p> <p><b>Zalecenia</b></p> <p>a) <b>Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z “OBWIESZCZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”.</b></p> <p>b) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) <b>ze szczególnym wskazaniem na .pdf</b></p> <p>c) W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>.zip</li> <li>.7Z</li> </ol> <p>d) Wśród formatów powszechnych a <b>NIE występujących</b> w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. <b>Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.</b></p> <p>e) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.</p> <p>f) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.</p> <p>g) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.</p> <p>h) Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.</p> <p>i) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.</p> <p>j) <b>Komunikacja z wykonawcami</b> odbywa się tylko na Platformie za pośrednictwem formularza “Wyślij wiadomość do zamawiającego”, <b>nie</b> za pośrednictwem adresu email.</p> <p>k) Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.</p> <p>l) Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosek. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosek.</p> <p>m) Podczas podpisywania plików zaleca się stosowanie algorytmu skrótu SHA2 zamiast SHA1.</p> <p>n) Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik ZIP zalecamy wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.</p> <p>o) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.</p> <p>p) Zamawiający zaleca aby <b>nie</b> wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.</p>
<p>XI. Informacja o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym, w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 pzp</p>	<p><b>NIE MA ZASTOSOWANIA W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU</b></p>
<p>XII. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota, jeśli Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium</p>	<p><b>NIE PRZEWIDUJE SIĘ</b></p>
<p>XIII. Informacja dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający je przewiduje</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Wykonawca, którego oferta została wybrana w zakresie zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 5% ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie.</li> <li>Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.</li> <li>Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (<b>o których mowa w art. 58 ust. 1 pzp</b>), ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.</li> <li>Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących form:</li> </ol>



	<p>1) pieniądzu;</p> <p>2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;</p> <p>3) gwarancjach bankowych;</p> <p>4) gwarancjach ubezpieczeniowych;</p> <p>5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (<b>Dz. U. z 2023 r. poz. 462 z późn. zm.</b>).</p> <p>5. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto, którego numer zostanie podany Wykonawcy przed podpisaniem umowy. Jeśli dotyczy: W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.</p> <p>6. <b>Uwaga:</b> Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:</p> <p>1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;</p> <p>2) wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;</p> <p>3) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia;</p> <p>4) powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie;</p> <p>5) musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji;</p> <p>6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania i jego numer referencyjny;</p> <p>7) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Szpital Tczewskie Spółka Akcyjna</p> <p>8) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).</p> <p>7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w części:</p> <p>a. 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.</p> <p>b. 30% - na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.</p>
<p>XIV. Termin związania ofertą</p>	<p>1. Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany <b>do dnia 06-04-2024r.</b>, co stanowi okres nie dłuższy niż <b>30 dni</b>. Jest to okres w którym Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę.</p> <p>2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.</p> <p>3. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w <b>pkt. 1</b>, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.</p> <p>4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w <b>pkt. 1</b>, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.</p> <p>5. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.</p> <p>6. W przypadku braku zgody, o której mowa w <b>pkt. 5</b>, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.</p>
<p>XV. Opis sposobu przygotowywania oferty.</p>	<p>1) Oferta oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane <b>elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym</b>. W procesie składania oferty, wniosku, w tym przedmiotowych środków dowodowych na <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>, <b>kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis zaufany lub podpis osobisty</b> Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu. Wszelkie oświadczenia podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał powinny mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego <b>elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym</b>, przez każdego z nich, w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści <b>art. 57 pzp</b>. Szczegółowe zasady j.w. zawarte są w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkurencie (<b>Dz. U. z 2020, poz. 2452 z późn. zm.</b>)</p> <p>2) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany <b>elektronicznym kwalifikowanym podpisem</b>,</p>

**podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Szczegółowe zasady j.w. zawarte są w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkurencie (**Dz. U. z 2020, poz. 2452 z późn. zm.**)

- 3) Oferta powinna być:
- sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ i zgodnie z wymogami SWZ, w języku polskim. Treść oferty stanowią: załącznik nr 1 i 3 do SWZ, oświadczenia podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie publiczne oraz wszelkie inne dokumenty stanowiące oświadczenia woli. Treści oferty nie stanowią np. przedmiotowe środki dowodowe ani oświadczenie, o którym mowa w **art. 125, ust. 1** ustawy pzp oraz oświadczenie, o którym mowa w **załączniku 2A** do SWZ,
  - złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl),
  - podpisana **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione

4) Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".

5) W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.

6) Zgodnie z **art. 18 ust. 3 pzp**, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzeżł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa, ponadto w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1 do SWZ** należy także zaznaczyć taką okoliczność, w miejscu do tego wyznaczonym przez Zamawiającego.

#### **SZCZEGÓLWE WYJAŚNIENIE:**

Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (**Dz. U. 2020 poz. 2452 z późn. zm.**) w przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (**Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.**), **Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.**

Wykonawca składa dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, opatrzone napisem – **TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA** i zabezpieczone przed nieuprawnionym ujawnieniem. Wykonawca w takim wypadku jest zobowiązany w trybie **art. 18 pzp** wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa tzn. winien złożyć stosowne wyjaśnienia do utajnionych dokumentów potwierdzających spełnianie łącznie wszystkich okoliczności wynikających z **art. 11 ust. 4** ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. **Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.**) tj.:

- czy ww. informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub są to inne informacje posiadające wartość gospodarczą dla przedsiębiorcy (np. spełniają przesłanki autorskiego produktu lub produktu o charakterze „know-how”) i jakie są te przesłanki, które pozwalają uznać, iż są to informacje o takim charakterze,

- czy są to informacje nieujawnione dotychczas do wiadomości publicznej,

- czy przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności i jakie są to czynności (np. wprowadzone zostały wewnętrzne udokumentowane procedury w przedsiębiorstwie, pozwalające przypuszczać, że informacje te nie mogą zostać upublicznione).

7) Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

8) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę, o czym także mowa w **cz. XVI, pkt 9** niniejszej SWZ. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będzie odrzuceniu.

9) Ceny oferty powinna zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty – szczegółowo kwestia ceny oferty została opisana w **cz. XVII SWZ – „Sposób obliczenia ceny”**. **W cenę oferty należy bezwzględnie wliczyć ryzyko gospodarcze, które Wykonawca jako podmiot profesjonalny jest zobligowany przewidywać.**

10) Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim, chyba że w SWZ dopuszczono inaczej. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski, pod rygorem uznania dokumentu za niezłożony. Oferta musi zostać sporządzona w sposób czytelny i zrozumiały.

- 11) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ ze wskazaniem numeru postępowania określonego w SWZ. Zapytania winny być składane za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) WSKAZANE JEST TAKŻE ZAŁĄCZENIE PRZEZ WYKONAWCĘ DODATKOWO ZAPYTAŃ W FORMACIE UMOŻLIWIAJĄCYM EDYTOWANIE TEKSTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. Wykonawca powinien sformułować pytanie do SWZ, bez załączania dodatkowych plików w formie katalogów producenta itd., bowiem w takim przypadku Zamawiający nie załączy tych dokumentów przy udzielaniu odpowiedzi.  
Uwaga 1: Zamawiający nie przewiduje zwolnienia zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.  
Uwaga 2: Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie udzielenia odpowiedzi w przypadku, gdy zadane pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.
- 12) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 13) Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminach, o których mowa w pkt. 12, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 14) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w pkt. 12.
- 15) W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 12, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 16) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3 pzp, przekazuje Wykonawcom, którym udostępnił SWZ, bez ujawniania źródła zapytania.
- 17) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
- 18) Dokonaną zmianę treści SWZ, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 19) W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 pzp.
- 20) W przypadku, o którym mowa w pkt 19, Zamawiający informuje Wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została odpowiednio udostępniona SWZ.
- 21) W przypadku gdy zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie. Zapis pkt. 19 i 20 stosuje się.
- 22) W przypadku gdy zmiany treści SWZ prowadziłyby do istotnej zmiany charakteru zamówienia w porównaniu z pierwotnie określonym, w szczególności prowadziłyby do znacznej zmiany zakresu zamówienia, Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 256 pzp.
- 23) Wszelkie wyjaśnienia i modyfikacje, w tym zmiany terminów stają się integralną częścią SWZ i są wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.
- 24) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ust. 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.
- 25) Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
- 26) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 74 ust. 2, pkt 1 pzp, oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają niezwłocznie udostępnieniu wraz z załącznikami po ich otwarciu, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z zastrzeżeniem przypadków określonych w pzp.
- 27) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgody z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 grudnia 2020 r. (Dz. U. 2020 poz. 2415 z późn. zm.) w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy.
- 28) Koszty opracowania i złożenia oferty oraz ewentualnego uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę, za wyjątkiem sytuacji opisanych w niniejszej SWZ, w tym zakresie.
- 29) UWAGA: Wykonawcy z wymaganą reprezentacją łączną powinni przyjąć, że w każdym przypadku, gdy w SWZ jest mowa o osobie uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy, chodzi o osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 30) Jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, może opisać go przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, co w takim wypadku oznacza, że dopuszcza się rozwiązania równoważne. Ilekroć w SWZ wystąpią powyższe okoliczności oznacza to, że Zamawiający dopisuje pojęcie „lub równoważne”. Kryteria stosowane w celu oceny równoważności Zamawiający określa następująco:

	<p>a) oferowany przedmiot zamówienia musi spełniać wszelkie wymagania Zamawiającego o wszystkich parametrach nie gorszych niż te określone w SWZ, tzn. takich, które gwarantują zachowanie wytycznych opisanych we wskazanych normach, parametrów i standardów.</p> <p>b) jeżeli wskazano nazwy towarów pochodzących od konkretnych producentów to określają one minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Towary pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe Zamawiający rozumie wymagania dotyczące towaru zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach,</p> <p>c) w przypadku nie wskazania w ofercie rozwiązania równoważnego Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie z rozwiązaniami wskazanymi w SWZ,</p> <p>d) Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowany przez niego przedmiot zamówienia posiada wszystkie wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami prawa pozwolenia / dopuszczenia do obrotu itp. (jeśli dotyczy danego przedmiotu zamówienia) i spełnia wymogi/parametry Zamawiającego,</p> <p><b>e) Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne jest zobligowany w sposób nie budzący wątpliwości dołączyć do oferty pisemne informacje o tym fakcie i zakresie równoważności.</b></p> <p>31) Ilekroć na którymkolwiek etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i w jakimkolwiek dokumencie pojawi się nazwa „SWZ” lub jej rozszerzenie tj.: „Specyfikacja Warunków Zamówienia” należy przyjąć, że chodzi także o wszystkie załączniki wskazane w SWZ, niezbędne do sporządzenia oferty przez Wykonawcę.</p> <p>32) Załączniki do SWZ, które wymagane są jako wypełnione wzory dokumentów należy sporządzić wg załączonych do SWZ wzorów z podaniem co najmniej wszystkich wymienionych w nich danych.</p>
<p>XVI. Składanie i otwarcie ofert – sposób oraz termin składania ofert i termin otwarcia ofert.</p>	<p><b>SKŁADANIE OFERT:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa">https://platformazakupowa.pl/pn/szpitaletczewskiesa</a> - w myśl pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania - <b>do dnia 08-03-2024r., do godz. 11:00</b></li> <li>2) Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.</li> <li>3) Po wypełnieniu Formularza składania oferty i dołączenia wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.</li> <li>4) <b>Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, zaś składana w postaci elektronicznej musi zostać opatrzona podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.</b> W procesie składania oferty za pośrednictwem <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>, Wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>. Zaleca się stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w <b>art. 63 ust. 2 pzp</b>, gdzie zaznaczono, iż oferty oraz oświadczenie, o którym mowa w <b>art. 125 ust. 1 pzp (dotyczy także załącznika nr 2A do SWZ)</b> sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.</li> <li>5) Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona. Nie dopuszcza się składania ofert z wykorzystaniem opcji „Wyślij wiadomość”.</li> <li>6) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Do tego czasu Wykonawca może także wycofać swoją ofertę.</li> <li>7) Zgodnie z <b>art. 226 ust. 1 pkt 1 pzp</b> oferty złożone po terminie podlegają odrzuceniu.</li> <li>8) Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <a href="https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje">https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje</a></li> <li>9) <b>Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdy z pakietów występujących w postępowaniu, lub w przypadku zamówienia, które nie zostało podzielone na części (pakiety) – jedną ofertę.</b></li> </ol> <p>UWAGA: W sytuacjach awaryjnych, określonych przez Zamawiającego, w szczególności w przypadku braku działania <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> Zamawiający również dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej (z zastrzeżeniem składania oferty, dla której jedynym dopuszczalnym sposobem złożenia jest przesłanie jej za pośrednictwem <a href="https://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a>, zgodnie z opisem zawartym w niniejszej części SWZ – <b>pkt. 1</b>). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przesłać dokumenty na adres e-mail <a href="mailto:dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl">dombrowski.robert@szpitaletczewskiesa.pl</a></p> <p><b>OTWARCIE OFERT:</b></p> <p>1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, <b>tj. dnia 08-03-2024r., o godz. 11:15</b></p>

	<p>2. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.</p> <p>3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.</p> <p>4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.</p> <p>5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:  1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;  2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.  Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania na <a href="http://platformazakupowa.pl">platformazakupowa.pl</a> w sekcji „Komunikaty”/”Wiadomości”.</p> <p>6. W przypadku ofert, które podlegają negocjacom, Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w <b>art. 222 ust. 5 pkt 2 pzp</b>, niezwłocznie po otwarciu ofert ostatecznych albo unieważnieniu postępowania.</p> <p>7. <b>Sesja otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawną.</b> Zgodnie z pzp Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line a ma jedynie takie uprawnienie.</p>
<p>XVII. Sposob obliczenia ceny.</p>	<p>1. Cena oferty (za całość zamówienia) musi zostać określona z uwzględnieniem wszystkich kosztów, które poniesie Wykonawca w związku z należytą oraz zgodną z obowiązującymi przepisami realizacją zamówienia. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę <u>ryczałtową</u> za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, który określa SWZ i dokumenty postępowania. Cena musi być jednoznaczna i ostateczna skalkulowana bez podziału na wartości zależne od wielkości zamówienia i musi zawierać wszystkie marże, upusty, rabaty, koszty załadunku, transportu, rozładunku, wniesienia, koszty opakowań, ubezpieczenia, projektu organizacji placu budowy wraz z organizacją, utrzymaniem i późniejszą likwidacją, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, przygotowaniem dokumentacji powykonawczej, wykonywaniem kopii dokumentów, oraz inne koszty wynikające z niniejszej SWZ, a niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia.  W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SWZ.  Wykonawca jako podmiot profesjonalny jest zobligowany określić i wliczyć w cenę swojej oferty ryzyko gospodarcze własnej działalności.</p> <p>2. Cena oferty musi być podana w złotych polskich (PLN) brutto, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, z zachowaniem reguł matematycznych, a zatem jeśli pierwszą cyfrą odrzuconą jest ta mieszcząca się w przedziale od 5 do 9 zaokrągla się z nadmiarem, zaś cyfry od 0 do 4 z niedomiarem, co oznacza pozostawienie wartości bez zmian do drugiego miejsca po przecinku. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia formularza ofertowego stanowiącego <b>załącznik nr 1 do SWZ</b> i określenia w nim ceny ryczałtowej brutto. Podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej brutto oferty jest <b>załącznik nr 3 do SWZ</b> – Opis przedmiotu zamówienia.</p> <p>3. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w przeprowadzonej przez Wykonawcę kalkulacji cenowej obciążają wyłącznie tego Wykonawcę.</p> <p>4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny kwotę podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając swoją ofertę, informuje Zamawiającego (<b>w załączniku nr 1 do niniejszej SWZ</b>), czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku VAT, a także stawkę podatku VAT, jaka ma zastosowanie.</p> <p>5. Cena oferty stanowi wartość umowy i będzie niezmienna w toku realizacji całej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w aktualnie obowiązujących ustawie pzp i opisanych w niniejszej SWZ. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji, zgodnie z zasadami opisanymi w projekcie umowy (dotyczy umów zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy).</p> <p><b>UWAGA:</b>  Cenę należy rozumieć zgodnie z art. 3 ust. 1, pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168 z późn. zm.).</p> <p><b>UWAGA:</b>  Cenę ryczałtową należy skalkulować zgodnie z zasadami i na podstawie wytycznych obowiązujących w branży budowlanej dla tego typu inwestycji.</p>
<p>XVIII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.</p>	<p style="text-align: center;"><b>Kryterium: Cena oferty</b>  <b>Waga - 100 %</b></p>



	<p>przy czym każdej ofercie (nie odrzuconej) przyznana będzie liczba punktów obliczona według następującego wzoru:</p> $P_{of} = \frac{C_{min}}{C_{of}} \times 100$ <p>gdzie:</p> <p><math>P_{of}</math> - liczba punktów przyznanych ofercie,  <math>C_{min}</math> - najniższa z oferowanych cen,  <math>C_{of}</math> - cena rozpatrywanej oferty.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta: <ul style="list-style-type: none"> <li>- nie podlega odrzuceniu i spełnia opisane w SWZ warunki udziału w postępowaniu,</li> <li>- odpowiada wymaganiom określonym w aktualnie obowiązującej ustawie pzp,</li> <li>- odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w niniejszej SWZ,</li> <li>- spośród wszystkich ofert nieodrzuconych zawiera najniższą cenę – uzyskała największą liczbę punktów</li> </ul> </li> <li>Oferty będą oceniane w odniesieniu do kryterium najniższej ceny, a oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów, czyli 100.</li> <li>Pozostałym Wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.</li> <li>Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w <b>art. 226 pzp</b>.</li> </ol>
<p>XIX. Informacja o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana w niniejszym postępowaniu jako najkorzystniejsza.</li> <li>Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz udostępni niezwłocznie na stronie prowadzonego postępowania stosowane informacje - o czym mowa w <b>art. 253 pzp</b>.</li> <li>Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem <b>art. 577 pzp</b>, w terminie nie krótszym niż <b>5 dni</b> od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo <b>10 dni</b> – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.</li> <li>Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w <b>pkt. 3</b>, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.</li> <li>W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę), o <b>czym mowa w cz. XXXIV, pkt 9 SWZ</b>.</li> <li>Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jeśli było wymagane, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie (<b>art. 263 pzp</b>).</li> <li>Zamawiający poinformuje Wykonawców, z którymi zamierza zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego o sposobie, terminie i miejscu podpisania umowy. Termin wyznaczony przez Zamawiającego jest terminem obligatoryjnym dla Wykonawcy, którego nie dochowanie może skutkować uznaniem przez Zamawiającego, że nastąpiło uchylenie się od zawarcia umowy przez Wykonawcę. W przypadku usprawiedliwionej nieobecności Wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy kolejny – ostateczny - termin. Wykonawca w ciągu 3 dni kalendarzowych od pierwszego wyznaczonego terminu podpisania umowy, na który się nie stawił, informuje Zamawiającego o przyczynach nieobecności. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy w powyższym terminie Zamawiający może zawiadomić tego Wykonawcę, iż w związku z uchyleniem się jego od zawarcia umowy, dokona dalszych czynności przewidzianych w <b>ppz</b> dla tego typu sytuacji.</li> <li>Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.</li> <li>Przed przystąpieniem do podpisania umowy Wykonawca dostarczy jako załącznik do umowy następujące dokumenty (dokumenty niezbędne do zawarcia umowy): <ul style="list-style-type: none"> <li>- potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,</li> <li>- dokumenty potwierdzające zawarcie i opłacenie polisy CAR, - do dnia protokolarnego przekazania terenu budowy,</li> <li>- upoważnienie do podpisania umowy (jeśli dotyczy),</li> <li>- jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - kopia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.</li> </ul> </li> </ol> <p><b>Uwaga: Realizacja umowy (jej zawarcie lub kontynuacja) nie będzie możliwa w przypadku, gdy na jakimkolwiek jej etapie będzie zaangażowany podmiot/podmioty naruszający zakazy, o których mowa w</b></p>

	<p><b>art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), oraz o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.</b></p>
<p>XX. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projekcie Umowy, stanowiącym <b>załącznik nr 4 do SWZ</b>.</li> <li>Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.</li> <li>Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem <b>art. 454 i art. 455 pzp</b>.</li> <li>Zamawiający przewiduje możliwość zamiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym z Projekcie Umowy stanowiącym <b>załącznik nr 4 do SWZ</b>.</li> <li>Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.</li> </ol>
<p>XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeśli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.</li> <li>Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w <b>art. 469 pkt 15 pzp</b> oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.</li> <li>Środki ochrony prawnej, zostały szczegółowo określone w <b>DZIALE IX – „Środki ochrony prawnej”</b>, aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych.</li> </ol>
<p>XXII. Informacja dotycząca ofert wariantowych, w tym informacja o sposobie przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeśli Zamawiający wymaga lub dopuszcza ich składanie.</p>	<p><b>NIE PRZEWIDUJE SIĘ</b></p>
<p>XXIII. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeśli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.</p>	<p><b>NIE PRZEWIDUJE SIĘ</b></p>
<p>XXIV. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 pzp, jeśli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.</p>	<p><b>NIE PRZEWIDUJE SIĘ</b></p>
<p>XXV. Informacja dotycząca przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 pzp, jeśli Zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Zamawiający zaleca odbycie (i jednocześnie umożliwia) przez Wykonawcę wizji lokalnej.</li> <li>Wizji lokalnej można dokonać po pisemnym zgłoszeniu tego faktu pod adres e-mail: <a href="mailto:mirosław.zycki@szpitaletczewskiesa.pl">mirosław.zycki@szpitaletczewskiesa.pl</a>, w terminie wyznaczonym przez przedstawiciela Zamawiającego.</li> <li>Wykonawca zgłaszający chęć odbycia wizji lokalnej, powinien w wiadomości wskazać dogodny dla niego terminy, z uwzględnieniem okoliczności, iż możliwość odbycia wizji lokalnej istnieje w czasie pracy administracji Zamawiającego, tj. w dni robocze od 7.30 do 15.00.</li> <li>W odpowiedzi na prośbę Wykonawcy dot. odbycia wizji lokalnej, Zamawiający prześle informacje o możliwym czasie odbycia wizji lokalnej, z zastrzeżeniem iż należy przewidzieć, że wizja lokalna z przyczyn organizacyjnych może odbyć się najwcześniej w kolejnym dniu przypadającym po dniu zgłoszenia. Zamawiający dołoży jednak wszelkich starań, aby wizja lokalna mogła odbyć się bez zbędnej zwłoki.</li> </ol> <p><b>5. Ewentualne skutki nie odbycia wizji lokalnej, mimo takiej możliwości jaką daje Zamawiający, w związku z prowadzeniem prac na czynnym obiekcie ochrony zdrowia obciążają w całości Wykonawcę.</b></p>
<p>XXVI. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeśli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.</p>	<p><b>ZAMAWIAJACY NIE PRZEWIDUJE ŻADNYCH ROZLICZEŃ W WALUTACH OBCYCH.</b> Wszelkie rozliczenia będą dokonywane w walucie polskiej (PLN)</p>

XXVII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z informacją, o której mowa w art. 230 pzp, jeśli Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną.	<b>NIE DOTYCZY</b>
XXVIII. Informacja dotycząca zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, jeśli Zamawiający przewiduje ich zwrot.	<b>NIE PRZEWDUJE SIĘ</b> , za wyjątkiem przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia ( <b>art. 261 pzp</b> ) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
XXIX. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 pzp  <i>(dotyczy usług /robót budowlanych) (nie dotyczy samozatrudnionych)</i>	<p>1. Zamawiający określa wymóg zatrudnienia na podstawie Umowy o Pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności dla Wykonawcy, związane z realizacją niniejszego zamówienia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- czynności murarskie i malarskie</li> <li>- czynności betonowo – zbrojeniowe</li> <li>- czynności wykończeniowe</li> <li>- czynności elektryczne i teletechniczne</li> <li>- czynności sanitarne</li> </ul> <p>Wymóg ten musi być spełniony przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.</p> <p>2. Zamawiający na etapie realizacji umowy w ramach niniejszego zamówienia zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli przez swoich przedstawicieli lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonania świadczenia. Ponadto Zamawiający w sytuacji gdy powźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu – może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.</p> <p>3. W toku realizacji umowy obejmującej zakresem przedmiot niniejszego zamówienia, Zamawiający w celu weryfikacji zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane powyżej, może żądać od Wykonawcy w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,</li> <li>b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,</li> <li>c) poświadczony „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,</li> <li>d) innych dokumentów,</li> </ul> <p>- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Wykonawca udostępni powyższe dokumenty niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.</p> <p>4. Za naruszenie powyżej ustalonych wymogów, Zamawiającemu przysługuje możliwość zastosowania sankcji określonych w umowie zawartej między stronami w zakresie niniejszego postępowania (projekt umowy – zał. nr 4 do SWZ – <b>Par. 7, ust. 1, pkt j</b>).</p>
XXX. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 pzp, jeśli Zamawiający przewiduje takie wymagania.	<b>ZAMAWIAJĄCY NIE OKREŚLA WYMAGAŃ W TYM ZAKRESIE</b>
XXXI. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 pzp, jeśli Zamawiający przewiduje takie wymagania.	<b>ZAMAWIAJĄCY NIE OKREŚLA WYMAGAŃ W TYM ZAKRESIE</b>
XXXII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeśli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121 pzp.	<p><b>ZAMAWIAJĄCY NIE DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU</b></p> <p>1. Na podstawie <b>art. 60 pzp</b> Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) zamówień na roboty budowlane lub usługi;</li> <li>b) prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy.</li> </ul> <p>W niniejszym postępowaniu nie zachodzą przesłanki do takiego zastrzeżenia, zatem warunek ten nie dotyczy Wykonawców składających w nim swoje oferty.</p> <p>2. Na podstawie <b>art. 121 pzp</b> Zamawiający może zastrzec obowiązek osobistego wykonania przez wykonawców kluczowych zadań dotyczących:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) zamówień na roboty budowlane lub usługi lub:</li> <li>b) prac związanych z rozmieszczeniem i instalacją, w ramach zamówienia na dostawy.</li> </ul> <p>W niniejszym postępowaniu nie zachodzą przesłanki do takiego zastrzeżenia, zatem warunek ten nie dotyczy Wykonawców składających w nim swoje oferty.</p>
XXXIII. Wymóg lub możliwość złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 pzp	<b>ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWDUJE</b>
XXXIV. Przystąpienie do przetargu podmiotów występujących wspólnie	<p>1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (<b>art. 58, ust. 1 pzp</b>).</p> <p>2. W przypadku, o którym mowa powyżej Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie</p>



	<p>zamówienia publicznego. Z pełnomocnictwa / upoważnienia musi jednoznacznie wynikać umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przedmiotowym postępowaniu. <b>Stosowne Pełnomocnictwo / Upoważnienie w formie elektronicznej należy załączyć do oferty.</b></p> <p>2.1. Zasady w zakresie pełnomocnictwa dla osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia zostały opisane w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.2. ppkt b) niniejszej SWZ</b> – należy załączyć odpowiednie pełnomocnictwo do oferty, jeśli dotyczy.</p> <p>3. Zamawiający wszelką korespondencję (oświadczenia, dokumenty itp.) będzie kierował do wyznaczonego zgodnie z zasadami, w <b>pkt. 2</b>, powyżej, pełnomocnika/ lidera.</p> <p>4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy / usługi / roboty budowlane (jeśli dotyczy) wykonają poszczególni Wykonawcy – zgodnie ze wzorem stanowiącym <b>załącznik nr 6 do SWZ</b> (Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).</p> <p>5. Do Wykonawców występujących wspólnie stosuje się przepisy dotyczące Wykonawcy.</p> <p>6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców - <b>Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b>, o którym mowa w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.1. SWZ</b>, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wraz z ofertą. Oświadczenie to wstępnie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.</p> <p>7. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym <b>Oświadczenie Wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej</b> według wzoru stanowiącego <b>załącznik nr 5 do niniejszej SWZ</b>, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.</p> <p>8. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.</p> <p><b>9. Przedsiębiorcy prowadzący działalność w formie spółki cywilnej, na gruncie pzp są traktowani jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.</b></p>
<p>XXXV. Informacja na temat możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części lub całości zamówienia podwykonawcom</p>	<p>1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, na zasadach opisanych w <b>art. 462 - 465 pzp</b>.</p> <p>2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia (zakres prac), których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podał nazwy (firmy) Podwykonawców (o ile są już znani) - w <b>załączniku nr 1 do SWZ</b>.</p> <p>3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w przedmiotowym postępowaniu, składa także wraz z ofertą <b>Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu</b>, o którym mowa w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.1. SWZ</b> dla każdego z tych Podwykonawców. W przypadku, gdy dane tych podwykonawców znane będą dopiero na etapie realizacji umowy, Wykonawca przed przystąpieniem takiego podwykonawcy do wykonywania części zamówienia przedstawi powyższe dokumenty Zamawiającemu. Zamawiający zbada, czy wobec wskazanych podwykonawców niebędących podmiotem udostępniającym zasoby zachodzą podstawy wykluczenia, wskazane w niniejszej SWZ. Zamawiający może żądać także podmiotowych środków dowodowych danego podwykonawcy, w sytuacji, o której mowa w <b>art. 462, ust. 5 pzp</b>, a następnie jeśli zachodzą wobec danego Podwykonawcy podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego Podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.</p> <p>4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia (<b>art. 462, ust. 8 pzp</b>).</p> <p>5. Zasady w zakresie pełnomocnictwa dla osoby działającej w imieniu Podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby zostały opisane w <b>cz. IX, sek. I, pkt 1.2. ppkt b) niniejszej SWZ</b> – należy załączyć odpowiednie pełnomocnictwo do oferty, jeśli dotyczy.</p>
<p>XXXVI. Ochrona Danych Osobowych</p>	<p><b>Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) (zwanego dalej „RODO”) informuję, iż:</b></p> <p>1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SZPITALA TCZEWSKIE S.A. (zwany dalej „Szpitalem”), adres: ul. 30-go Stycznia 57/58, 83-110 Tczew;</p> <p>2. Szpital powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i praw przysługujących Pani/Panu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych. Dane kontaktowe: p. Adriana Głuchowska, tel. 696 011 969, e-mail: iod@szpitaletczewskies.a.pl;</p> <p>3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie <b>art. 6 ust. 1 lit. c RODO</b> w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;</p> <p>4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o <b>art. 18</b> oraz <b>art. 74 pzp</b>;</p> <p>5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z <b>art. 78 ust. 1 pzp</b>, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;</p>

	<p>6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach npzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy npzp;</p> <p>7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do <b>art. 22 RODO</b>;</p> <p>8. Posiada Pan/Pani:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– na podstawie <b>art. 15 RODO</b> prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,</li> <li>– na podstawie <b>art. 16 RODO</b> prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z npzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,</li> <li>– na podstawie <b>art. 18 RODO</b> prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w <b>art. 18 ust. 2 RODO</b>, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia,</li> <li>– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;</li> </ul> <p>9. Nie przysługuje Pani/Panu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– w związku z <b>art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO</b> prawo do usunięcia danych osobowych,</li> <li>– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w <b>art. 20 RODO</b>,</li> <li>– na podstawie <b>art. 21 RODO</b> prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest <b>art. 6 ust. 1 lit. c RODO</b>.</li> </ul> <p>10. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z <b>art. 14 RODO</b> względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w <b>art. 14 ust. 5 RODO</b>.</p> <p>11. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa</p>
XXXVII. Budżet – kwota(y) przeznaczona na realizację zamówienia (Art. 222 ust. 4 pzp)	Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni na stronie prowadzonego postępowania informacje o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia.
XXXVIII. Ogłoszenia o zamówieniu.	Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych, udostępnionym na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu: 21-02-2024r., nr 2024/BZP 00212828/01
XXXIX. Załączniki do SWZ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (wzór)</li> <li>2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór)</li> <li>3. Załącznik nr 2A – Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby (wzór)</li> <li>4. Załącznik nr 3 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)</li> <li>5. Załącznik nr 4 – Projekt umowy</li> <li>6. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy w sprawie grupy kapitałowej (wzór)</li> <li>7. Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wzór)</li> <li>8. Załącznik nr 7 – Zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR) (wzór)</li> <li>9. Załącznik nr 8 – Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy, składane zgodnie z art. 118 pzp (wzór)</li> <li>10. Załącznik nr 9 – Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp (wzór)</li> <li>11. Załącznik nr 10 – Wykaz Osób (wzór)</li> <li>12. Załącznik nr 11 – Wykaz Robót Budowlanych (wzór)</li> <li>13. Załącznik nr 12 – Oświadczenie Wykonawcy ws. podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada (wzór).</li> </ol>

Zatwierdził SWZ – Kierownik Zamawiającego – Prezes Zarządu Maciej Bieliński

# FORMULARZ OFERTOWY

Dla

**SZPITALĘ TCZEWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA**  
UL. 30-GO STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW

W związku z postępowaniem prowadzonym przez Szpitalę Tczewskie S.A. nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

## MY NIŻEJ PODPISANI:

(Wykonawca)

PEŁNA NAZWA/FIRMA: \_\_\_\_\_

REPREZENTANT WYKONAWCY: \_\_\_\_\_

ADRES SIEDZIBY: \_\_\_\_\_

ADRES KORESPONDENCYJNY: \_\_\_\_\_

OSOBA(Y) DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJACYM: \_\_\_\_\_

TEL: \_\_\_\_\_, E-MAIL: \_\_\_\_\_

NIP/PESEL: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu)

KRS/CEiDG: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu),

REGON: \_\_\_\_\_

ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA KTÓRY ZAMAWIAJĄCY MA PRZESYŁAĆ KORESPONDENCJE: \_\_\_\_\_

STRONA INTERNETOWA: \_\_\_\_\_

NUMER TELEFONU: \_\_\_\_\_

ADRES SKRZYNKI ePUAP: \_\_\_\_\_

RODZAJ WYKONAWCY (obligatoryjnie zaznaczyć odpowiedź w sekcji A, poniżej):

A.

MIKROPRZEDSIĘBIORSTWO

MAŁE PRZEDSIĘBIORSTWO

ŚREDNIE PRZEDSIĘBIORSTWO

DUŻE PRZEDSIĘBIORSTWO

B.

- JEDNOOSOBOWA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA
- OSOBA FIZYCZNA NIE PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
- INNY RODZAJ (podać jaki) \_\_\_\_\_ (opcjonalnie)

OFERTA WSPÓLNA (zaznaczyć właściwą odpowiedź):

TAK

NIE

W przypadku złożenia oferty wspólnej należy podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera / pełnomocnika i określić zakres czynności lidera / pełnomocnika – np. do reprezentowania podmiotów w postępowaniu; do reprezentowania podmiotów w postępowaniu i zawarcia umowy; do zawarcia umowy (można dołączyć odrębny dokument regulujący kwestię reprezentacji w postępowaniu i innych funkcji):

\_\_\_\_\_

składając niniejszą ofertę, oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, projektem umowy i wszystkimi innymi dokumentami zamówienia oraz warunkami spełnienia świadczenia (realizacji niniejszego zamówienia publicznego), uzyskując tym samym wszystkie niezbędne informacje do przygotowania naszej oferty. Do dokumentów powyższych i warunków nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego, w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia jakie poniesie Zamawiający.

**1. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, za cenę ryczałtową **łącznie**:

**BRUTTO:** \_\_\_\_\_ **PLN**

**(słownie:** \_\_\_\_\_ **)**

zgodnie ze opisem i wymogami zawartymi w załączniku nr 3 do SWZ i potwierdzamy, że załącznik 3 do SWZ oraz wskazane tam załączniki, o którym mowa stanowi integralną część oferty razem z niniejszym załącznikiem nr 1 do SWZ – Formularzem Ofertowym oraz jest kompletną i wystarczającą podstawą do skalkulowania ryczałtowej ceny oferty

**2. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania.

**3. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania (projekt umowy – zał. nr 4 do SWZ).

**4. UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakakolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę w przedstawionych przez nas dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich Zamawiającego na piśmie.

**5. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY\*** sami / z udziałem następujących podwykonawców:

Nazwa (Firma) Podwykonawcy**	Adres Podwykonawcy**	Zakres prac (części zamówienia), których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy**
1	2	3

\* niepotrzebne skreślić

\*\* tabelę należy uzupełnić w każdej kolumnie, zgodnie z ich nazwami jeśli zamówienie będzie realizowane przy udziale podwykonawców, z tym, że w przypadku kolumn 1 i 2 Wykonawca uzupełnia dane jeśli w chwili składania ofert zna nazwę i adres podwykonawcy, a kolumnę nr 3 Wykonawca wypełnia obligatoryjnie w każdym przypadku, w którym zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy w określonym zakresie.

Nie wypełnienie tabeli przynajmniej w kolumnie nr 3 jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż zrealizuje zamówienie samodzielnie, bez udziału jakiegokolwiek podwykonawcy.

**6. OŚWIADCZAMY**, iż niniejsza oferta oraz wszelkie złożone do niej załączniki są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, z wyjątkiem (wpisać jakie dokumenty nie mogą być ogólnie udostępniane): \_\_\_\_\_

**UWAGA: Nie wypełnienie pustego pola jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż oferta i wszystkie do niej załączniki są jawne.**

Jednocześnie oświadczamy, że w przypadku złożenia Zamawiającemu dokumentów zawierających informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa, o której mowa w niniejszym punkcie - po terminie składania ofert - poinformujemy pisemnie Zamawiającego o takim zastrzeżeniu równocześnie z chwilą dostarczenia zastrzeżonych informacji. Nie złożenie stosownej informacji skutkowało będzie uznaniem przez Zamawiającego, że otrzymane od Wykonawcy dokumenty są jawne, do czego nie wnosimy zastrzeżeń.

**7. OŚWIADCZAMY\*\*\***, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

\*\*\*w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosowanie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa powyższego oświadczenia, wobec czego Wykonawca może usunąć treść tego oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

**8. OFERUJEMY** przedmiot zamówienia z terminem ważności równym okresowi trwania zamówienia z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w niniejszej SWZ.

**9. INFORMUJEMY** na podstawie przepisu art. 225 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych:

**(proszę zaznaczyć właściwy kwadrat, pod rygiem uznania braku oświadczenia (informacji))**

Wybór naszej oferty **NIE BĘDZIE** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług

Wybór naszej oferty **BĘDZIE** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług, w związku z tym podajemy nazwę/y (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz ich wartość bez kwoty podatku VAT, a także wskazujemy stawkę podatku VAT, która zgodnie z naszą wiedzą będzie miała zastosowanie - w tabeli poniżej:

Nazwa (rodzaj) towaru / usługi	Wartość towaru / usługi bez kwoty podatku VAT [PLN]	Stawka VAT mająca zastosowanie [%]

Uwaga: W przypadku braku miejsca w tabeli, Wykonawca dołącza do oferty pozostałą część wykazu sporządzonego samodzielnie według zakresu danych z tabeli powyżej.

**10. POD GROŻBĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień złożenia ofert (art. 233 k.k.).**

**11. INFORMUJEMY,** że wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania*

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(UWGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE  
PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO, dalej „USTAWA  
SANKCYJNA”), SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125, UST. 1  
USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, „dalej pzp”**

**UWAGA: NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADANE JEST WRAZ Z OFERTĄ**

**Zamawiający:** Szpitale Tczewskie S.A., ul. 30-go Stycznia 57/58, 83-110 Tczew.

**Wykonawca:**

PEŁNA NAZWA/FIRMA: \_\_\_\_\_

REPREZENTANT WYKONAWCY: \_\_\_\_\_

ADRES: \_\_\_\_\_

NIP/PESEL: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu)

KRS/CEIDG: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **02/TP/2024**, prowadzonego przez Szpitale Tczewskie S.A. w Tczewie, na: **Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych**, OŚWIADCZAM CO NASTĘPUJE:

**A. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108, ust. 1 ustawy pzp

2. [UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp]

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. \* \_\_\_\_\_ ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze\*: \_\_\_\_\_

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 poz. 1124 z późn. zm) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został

**A1. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:\***

Oświadczam, że w stosunku do następującego(ych) podmiotu(ów), będącego(ych) podwykonawcą(ami) , tj.:

\_\_\_\_\_

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG – dla wszystkich podmiotów)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

**B. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (jeśli zostały ustanowione):**

**1. [UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w części VI (Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje) SWZ do niniejszego postępowania.

**2. [UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w części VI (Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje) SWZ do niniejszego postępowania, w następującym zakresie\*:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**C. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

**D. INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:\***

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) \_\_\_\_\_

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

2) \_\_\_\_\_

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

\* wypełnić jeśli dotyczy

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

**Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.



**Oświadczenie Podmiotu udostępniającego zasoby**

UWGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO, dalej „USTAWA SANKCYJNA”,  
składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp  
zwane „OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY”.

**UWAGA: NINIEJSZE OŚWIADCZENIE SKŁADANE JEST WRAZ Z OFERTĄ**

Zamawiający: \_\_\_\_\_

Podmiot udostępniający zasoby:

PEŁNA NAZWA/FIRMA: \_\_\_\_\_

REPREZENTANT WYKONAWCY: \_\_\_\_\_

ADRES: \_\_\_\_\_

NIP/PESEL: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu)

KRS/CEiDG: \_\_\_\_\_ (w zależności od podmiotu)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **02/TP/2024**, prowadzonego przez Szpital Tczewskie S.A. w Tczewie, na: **Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych, OŚWIADCZAM CO NASTĘPUJE:**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (*Dz. U. poz. 835*)<sup>2</sup>.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:\***

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w części VI (Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje) SWZ do niniejszego postępowania

w następującym zakresie: \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

---

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:\***

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) \_\_\_\_\_  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

2) \_\_\_\_\_  
(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.  
(miejsowość i data)

\*Wypełnić jeśli dotyczy

***Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.***

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 02/TP/2024**

Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.

### **I.**

Przedmiot zamówienia obejmuje Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku szpitalnego w Tczewie przy ul. Paderewskiego 11, w celu dostosowania go do aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z decyzją Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku” wraz z dociepleniem budynku oraz remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych w budynku szpitalnym przy ul. Paderewskiego 11, na terenie działki nr 492, obręb ewidencyjny 8 [0008], jednostka ewidencyjna Tczew – M [221401\_1]

### **II.**

Przedmiot Zamówienia szczegółowo opisuje następująca dokumentacja techniczno – projektowa:  
(nazwy zgodne z nazwami plików):

## **DOKUMENTACJA TECHNICZNO-PROJEKTOWA**

### **DOCIEPLENIE**

#### **1. I – PROJEKTY**

##### **A.1.1. Elewacje ZDJĘCIA**

#### **Cz. 1**

- ZDJĘCIE CZ. 1. (1)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (2)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (3)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (4)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (5)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (6)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (7)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (8)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (9)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (10)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (11)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (12)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (13)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (14)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (15)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (16)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (17)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (18)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (19)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (20)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (21)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (22)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (23)
- ZDJĘCIE CZ. 1. (24)

#### **Cz. 2**

- ZDJĘCIE CZ. 2. (1)

ZDJĘCIE CZ. 2. (2)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (3)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (4)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (5)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (6)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (7)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (8)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (9)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (10)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (11)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (12)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (13)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (14)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (15)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (16)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (17)

**B.1.1. Upr. i zaśw. z Izb**

B.1.1.1. Izba Landowska do\_2023-12-31  
B.1.1.2. Izba Putkamer do\_2023-12-31  
B.1.1.3. Izba Smycz 2023  
B.1.1.4. UPR. IZBA Pachocki 23  
B.1.1.5. Upr. Landowska  
B.1.1.6. Upr. Putkamer  
B.1.1.7. Upr. Smycz

1.1. Karta zabytku-Paderewskiego-11  
1.2. Lampy  
1.3. Mapka infor  
1.4. Nr0  
1.5. OPIS - BIOZ Elewacje  
1.6. OPIS - Elewacja PZT  
1.7. Opis - PAB - elewacje  
1.8. Oświadczenie proj. Elektryka  
1.9. Rys.1 do PZT  
1.10. Rys.3I  
1.11. Rys.5I  
1.12. Rys.6I  
1.13. Rys.1  
1.14. Rys.1I  
1.15. Rys.2  
1.16. Rys.2I  
1.17. Rys.3  
1.18. Rys.4  
1.19. Rys.4I  
1.20. Rys.5  
1.21. Rys.6  
1.22. Rys.7  
1.23. Rys.7I  
1.24. Rys.8  
1.25. Rys.9  
1.26. Rys.10  
1.27. Rys.11  
1.28. Rys.12  
1.29. Załączniki do PB

## **2. II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

2.1. STWIOR – docieplenie

2.1.1. STWIOR - str.tytułowa

## **3. III. PRZEDMIAR**

3.1. PRZEDMIAR

3.1.1. PRZEDMIAR - str. Tytułowa

## **4. IV. DECYZJA NR 1.120.2023 POZWOLENIE NA BUDOWE – DOCIEPLENIE**

# **PRZEBUDOWA**

## **5. I – PROJEKTY**

### **1.1. PROJEKT - BRANŻA BUDOWLANA**

#### **1.1.1. PAB**

##### **A.1.1. Str. 23-38 - upr. i zaśw. z Izb**

A.1. Izba Fatyga 2023.04\_2024.04

A.2. Izba JUNG

A.3. Izba Landowska do\_2023-12-31

A.4. Izba Putkamer do\_2023-12-31

A.5. Izba Smycz 2023

A.6. IZBA Żwan 2023

A.7. UPR IZBA Pachocki 23

A.8. Upr Izba Papaj 23

A.9. Upr Landowska

A.10. UPR. PROJ Jung

A.11. Upr. Putkamer

A.12. Upr. Fatyga str. 1

A.13. Upr. Fatyga str. 1

A.14. Upr. Smycz

A.15. Upr .Żwan

##### **B.1.1. Zdjęcia do PAB**

ZDJĘCIE (1)

ZDJĘCIE (2)

ZDJĘCIE (3)

ZDJĘCIE (4)

ZDJĘCIE (5)

ZDJĘCIE (6)

ZDJĘCIE (7)

ZDJĘCIE (8)

ZDJĘCIE (9)

ZDJĘCIE (10)

ZDJĘCIE (11)

ZDJĘCIE (12)

ZDJĘCIE (13)

ZDJĘCIE (14)

ZDJĘCIE (15)

ZDJĘCIE (16)

ZDJĘCIE (17)

ZDJĘCIE (18)

ZDJĘCIE (19)

ZDJĘCIE (20)

ZDJĘCIE (21)

ZDJĘCIE (22)  
ZDJĘCIE (23)  
ZDJĘCIE (24)  
ZDJĘCIE (25)  
ZDJĘCIE (26)  
ZDJĘCIE (27)  
ZDJĘCIE (28)

1.1.1.1. Karta zabytku-Paderewskiego-11  
1.1.1.2. Mapa infor  
1.1.1.3. Opis p.poż.  
1.1.1.4. Opis-PAB  
1.1.1.5. Rys.4I  
1.1.1.6. Rys.1I  
1.1.1.7. Rys.2  
1.1.1.8. Rys.2I  
1.1.1.9. Rys.3  
1.1.1.10. Rys.3I  
1.1.1.11. Rys.4  
1.1.1.12. Rys.5  
1.1.1.13. Rys.5I  
1.1.1.14. Rys.6  
1.1.1.15. Rys.6I  
1.1.1.16. Rys.7  
1.1.1.17. Rys.7I  
1.1.1.18. Rys.8  
1.1.1.19. Rys.8I  
1.1.1.20. Rys.9  
1.1.1.21. Rys.10

#### **1.1.2. PZT**

1.1.2.1. OPIS – PZT  
1.1.2.2. Rys. 1 do PZT

#### **1.1.3. Załączniki do PB**

1.1.3.1. Opinia z PPIS  
1.1.3.2. OPIS – BIOZ  
1.1.3.3. Postanowienie PKWPSP - nr 1  
1.1.3.4. Postanowienie PKWPSP - nr 2  
1.1.3.5. Zał. nr 1 do PPIS  
1.1.3.6. Załączniki do PB  
1.1.3.7. Zaśw. z UM

### **1.2. PROJEKT - BRANŻA SANITARNA**

1.2.1. Instalacje sanitarne  
1.2.2. Platforma schodowa  
1.2.3. Rys.1S  
1.2.4. Rys.2S  
1.2.5. Rys.3S  
1.2.6. Rys.4S i zest. went.

### **1.3. PROJEKT - BRANŻA ELEKTRYCZNA**

1.3.1. D UPB IZBA JA 23  
1.3.2. D UPB IZBA MP 23  
1.3.3. E01 - Instalacja Przeciwpożarowego Wyłącznika Prądu  
1.3.4. E02 - Dostosowanie do obowiązujących wymagań p-poż

- 1.3.5. E03 - Tablica T2. Przebudowa – PARTER
- 1.3.6. EP01 - Dostosowanie do obowiązujących wymagań p-poż. PIWNICA
- 1.3.7. EP02 - Instalacje elektryczne w budynku. PARTER
- 1.3.8. EP03 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. I PIĘTRO
- 1.3.9. EP04 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. II PIĘTRO
- 1.3.10. EP05 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. PODDASZE
- 1.3.11. EP06 - Instalacje elektryczne w budynku. Przebudowa – PARTER
- 1.3.12. OPIS

#### **1.4. PROJEKT - BRANŻA TELETECHNICZNA**

- 1.4.1. PT ISP Tczew

#### **6. II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

- 2.1. STWIOR - BRANŻA SANITARNA
- 2.2. STWIOR - BRANŻA BUDOWLANA
- 2.3. STWIOR - BRANŻA ELEKTRYCZNA

#### **7. III. PRZEDMIAR**

- 3.1. PRZEDMIAR BRANŻA BUDOWLANA
- 3.2. PRZEDMIAR BRANŻA ELEKTRYCZNA
- 3.3. PRZEDMIAR BRANŻA SANITARNA
- 3.4. PRZEDMIAR BRANŻA TELETECHNICZNA

#### **8. IV. DECYZJA NR 1.119.2023 POZWOLENIE NA BUDOWĘ - PRZEBUDOWA PPOŻ**

#### **III.**

Dokumentacja techniczno - projektowa wyszczególniona w części II (punkty: od 1 do 8, wraz z podpunktami) powyżej, stanowiąca opis przedmiotu zamówienia jest integralną częścią niniejszego załącznika nr 3 do SWZ i dostępna jest w oddzielnych załącznikach spakowanych pod nazwą (w wersji do pobrania) „Dokumentacja techniczno - projektowa”.

Oryginalna dokumentacja techniczno - projektowa j.w. zostanie przekazana Wykonawcy wraz z podpisaniem umowy.

#### **IV.**

Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się on z dokumentacją techniczno - projektową, o której mowa w części II (punkty: od 1 do 8, wraz z podpunktami) powyżej, która to stanowi opis przedmiotu zamówienia wraz z ustaleniami niniejszego załącznika nr 3 do SWZ i Projektu Umowy oraz innych warunków zawartych w niniejszej SWZ, że zrozumiał i akceptuje ich treść; ponadto, że dokumentacja ta jest kompletna i odpowiednia do skalkulowania ryczałtowej ceny oferty. Wykonawca oświadcza także, że jest mu znana okoliczność, iż w przypadku wątpliwości co do treści SWZ, a tym samym do jej załączników, może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem o wyjaśnienie, zgodnie z Art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### **Do powyższej dokumentacji dołączone zostały przedmiary robót**

Przedmiary są jedynie materiałem pomocniczym dla Wykonawcy i nie mogą stanowić w niniejszym postępowaniu podstawy określania wynagrodzenia przez Wykonawcę, a tym samym ostatecznego zakresu prac. Przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja techniczno – projektowa , wyszczególniona w części II (punkty: od 1 do 8 wraz z podpunktami), powyżej, oraz inne ustalenia zawarte w niniejszym załączniku nr 3 do SWZ.

**V.** Do obowiązków Wykonawcy objętych niniejszym postępowaniem, będzie należało ewentualne zdemontowanie urządzeń wraz ze wszystkimi niezbędnymi podłączeniami, mogące znajdować się np. na dachu budynku, będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, przeniesienie ich w inne miejsce na czas prowadzenia prac objętych zamówieniem i zapewnienie właściwego ich funkcjonowania. Po wykonaniu robót będących przedmiotem postępowania, Wykonawca musi przenieść te urządzenia i zamontować je na dachu tego obiektu lub w innym miejscu uzgodnionym z Użytkownikiem i Zamawiającym. Konieczność montażu urządzeń we wspomnianym, w zdaniu poprzedzającym „innym miejscu” wystąpi, o ile będzie to podyktowane względami mającymi na celu utrzymanie poprawnej pracy i dotychczasowej wydajności urządzeń. Wszelkie ustalenia co do powyższych prac muszą być skonsultowane z Użytkownikiem ww. urządzeń (w obecności przedstawiciela Zamawiającego), tak, aby zapewnić temu użytkownikowi możliwość ciągłego prowadzenia świadczeń w ramach jego działalności, do których urządzenia te są wykorzystywane. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej na wniosek Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami cz. XXV SWZ. Wizja lokalna ma posłużyć Wykonawcy do dokładnego skalkulowania własnych kosztów związanych z przedmiotowymi pracami i w konsekwencji zaoferowaniu ceny ryczałtowej za całe zamówienie, uwzględniającą tą wycenę. Wizja lokalna ponadto

zdaniem Zamawiającego jest istotna w związku z prowadzeniem prac na czynnym obiekcie ochrony zdrowia. Potrzeba przeprowadzenia wizji lokalnej pozostaje do wyłącznej decyzji Wykonawcy.

**Uwaga:**

**W przypadku wystąpienia niezgodności lub nieścisłości zapisów Projektu Umowy z dokumentacją techniczno - projektową – j.w., jako obowiązujące należy przyjąć w pierwszej kolejności zapisy Projektu Umowy.**

**UWAGA: Zamawiający przewiduje w ramach niniejszego zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe i odbiór końcowy bez odbiorów częściowych. W dokumentacji techniczno – projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, o której mowa w punkcie II, powyżej może się zdarzyć, że istnieją zapisy odnośnie obmiarów i wynagrodzeniu wyliczonego na tej podstawie, jak też odnośnie odbiorów częściowych. Wobec powyższego zapisy w tym zakresie należy traktować jak niebyłe, nie znajdujące zastosowania w niniejszym postępowaniu i opierać się na zapisach projektu umowy.**

**UWAGA: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA REALIZOWANY BĘDZIE NA CZYNNYM OBIEKCIE SZPITALNYM. WYKONAWCA MUSI MINIMALIZOWAĆ HAŁAS PODCZAS ROBÓT W ZWIĄZKU Z POWYŻSZĄ OKOLICZNOŚCIĄ.**

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.\*\*  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania*

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**



**UMOWA Nr 02/TP/2024 (projekt)**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ roku w Tczewie pomiędzy:

**Szpital Tczewski Spółka Akcyjna, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000386185, NIP 593-25-26-795, REGON 220620689, Kap. Zakładowy – 25.222.350,00 zł. wpłacony w całości, BDO 000038394, z siedzibą: UL. 30-GO STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW, zwana w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:**

**1) Pana Macieja Bielińskiego – Prezesa Zarządu**

a

.....  
.....

zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez :

1) .....

na podstawie wyboru oferty w **postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego, o wartości mniejszej niż progi unijne, w trybie PODSTAWOWYM**, zgodnie z art. 275, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm), zwanej dalej „pzp”, złożonej zgodnie z ogłoszeniem, z dnia \_\_\_\_\_ r.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania **robót budowlanych polegających na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku szpitalnego w Tczewie przy ul. Paderewskiego 11, w celu dostosowania go do aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z decyzją Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku” wraz z dociepleniem budynku oraz remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych w budynku szpitalnym przy ul. Paderewskiego 11, na terenie działki nr 492, obręb ewidencyjny 8 [0008], jednostka ewidencyjna Tczew – M [221401\_1]**

Dokładny opis i szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, powyżej, określa:

- I). Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) do postępowania 02/TP/2024, w tym w szczególności dokumentacja techniczno - projektowa, określona w **załączniku nr 3** do SWZ.
- II). DECYZJA POZWOLENIE NA BUDOWĘ NR 1.120.2023 Z DNIA 24 STYCZNIA 2024r.
- III). DECYZJA POZWOLENIE NA BUDOWĘ NR 1.119.2023 Z DNIA 24 STYCZNIA 2024r.

- IV). Oferta Wykonawcy złożona do postępowania 02/TP/2024, Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) do postępowania 02/TP/2024, stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia do postępowania 02/TP/2024, złożoną ofertą w postępowaniu 02/TP/2024, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wypełniając nadto wymóg uzyskania określonych w audycie energetycznym budynków współczynników przenikania ciepła przez przegrody budowlane po zakończeniu przedmiotu umowy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w tym przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami przeciwpożarowymi oraz przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach. Przedmiot niniejszej umowy musi być wykonany zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.
  3. Do zadań Wykonawcy należy w szczególności:
    - a) wykonanie prac, będących przedmiotem postępowania 02/TP/2024 i tym samym niniejszej umowy, decyzji pozwolenie na budowę, zgodnie z wielobranżowym projektem budowlanym i pozostałą dokumentacją techniczno - budowlaną,
    - b) wykonanie robót budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, prowadzenie dokumentacji przewidzianej przepisami prawa oraz uporządkowanie terenu robót po ich zakończeniu, przywracając go do stanu pierwotnego,
    - c) uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych niezbędnych do dopuszczenia, do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy, w tym wymaganych odbiorów UDT związanych z platformą,
    - d) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.
  4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólną Klauzulą Informacyjną stanowiącą **załącznik nr 4** do niniejszej Umowy i wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że będzie:
    - a) przestrzegać przepisów oraz zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej z Zamawiającym umowy, a także obowiązujących u Zamawiającego regulaminów i zarządzeń wewnętrznych przedstawionych Wykonawcy. Wykonawca musi zapewnić, aby jego pracownicy posiadali ukończone szkolenie w zakresie BHP, przed przystąpieniem do pracy, pracownicy muszą przejść instruktaż stanowiskowy z zakresu BHP, przeprowadzony przez kierownictwo firmy Wykonawcy,
    - b) rejestrować wypadki przy pracy, choroby zawodowe i zdarzenia potencjalnie wypadkowe wśród swoich pracowników pracujących na terenie Zamawiającego,
    - c) wyposażać swoich pracowników w środki bezpieczeństwa, w szczególności w odpowiednią odzież roboczą, dostosowaną do rodzaju wykonywanych czynności,
    - d) organizować pracę swoich pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy. Pojazdy, maszyny i inne urządzenia używane przez firmę zewnętrzną nie mogą stwarzać zagrożenia dla wszystkich pracowników. Pracownicy Wykonawcy obsługujący urządzenia elektro-energetyczne, dźwigowe, pojazdy mechaniczne muszą posiadać stosowane uprawnienia w tym zakresie,
    - e) powiadamiać swoich pracowników o możliwych zagrożeniach związanych z wykonywaniem przez nich prac,

- f) powiadamiać Specjalistę ds. BHP u Zamawiającego o zaistniałych wypadkach przy pracy, a w sytuacjach awaryjnych, zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, stosować się do poleceń wydawanych przez Koordynatora BHP lub Specjalistę ds. BHP Zamawiającego,
- g) przeprowadzać szkolenie wśród podległych pracowników wykonujących usługę w zakresie obowiązującej w firmie polityki bezpieczeństwa i higieny pracy,
- h) umożliwiać Specjaliście ds. BHP Zamawiającego kontrolę postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami BHP,
- i) dbać, aby pracownicy Wykonawcy wykonujący pracę na terenie Zamawiającego posiadali aktualnie badania zdrowotne i szkolenia BHP,
- j) dbać, aby wszystkie materiały i surowce stosowane, używane w czasie wykonywania pracy były tak ułożone i zabezpieczone, żeby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi,
- k) zmniejszać dla otoczenia uciążliwość swojej działalności związanej z wykonywaniem prac zleconych przez Zamawiającego, a w przypadku stosowania w procesie pracy substancji niebezpiecznych lub szkodliwych pisemnie powiadomić służbę BHP Zamawiającego,
- l) zabierać z terenów Zamawiającego wszelkie odpady powstałe w czasie realizacji umowy,
- m) przestrzegać zakazu wwożenia na teren Zamawiającego jakichkolwiek odpadów,
- n) przestrzegać zakazu składowania jakichkolwiek substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę, glebę, a w przypadku gdy substancje te służą do wykonywania usług dla firmy szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Kierownikiem Działu Technicznego u Zamawiającego,
- o) przestrzegać zakazu mycia pojazdów na terenie Zamawiającego,
- p) przestrzegać zakazu spalania odpadów na terenie Zamawiającego,
- r) przestrzegać zakazu wylewania jakichkolwiek substancji niebezpiecznych do gleby lub kanalizacji na terenie Zamawiającego.
- s) niezwłocznie (najpóźniej wraz z przekazaniem przez Zamawiającego placu budowy) zawrzeć Porozumienie ws. BHP, według wzoru zawartego **w załączniku nr 5** do niniejszej umowy.

## § 2

### Warunki realizacji

1. Realizacja niniejszej umowy będzie przebiegała przy ścisłej współpracy Wykonawcy z osobami wyznaczonymi i zatrudnionymi u Zamawiającego oraz innymi osobami przez niego wskazanymi.
2. Zamawiający, o ile zajdzie taka potrzeba, udzieli Wykonawcy pełnomocnictw niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego materiałów posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z realizacją przedmiotu umowy, warunkami technicznymi i trudnościami mogącymi wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wielobranżowym projektem budowlanym, decyzją pozwolenie na budowę oraz wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ostatecznej ofercie i dokonał wyceny kosztów prac i uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nie wnosi żadnych zastrzeżeń do dokumentacji, o której mowa powyżej.
5. Wykonawca oświadcza, że rozważył wyszczególnione poniżej warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne dla zrealizowania powierzonego zadania. Ponadto Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem

- niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
7. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia swobodnego wstępu na Plac Budowy osobom upoważnionym przez Zamawiającego oraz pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
  8. Wykonawca wykona na własny koszt i w swoim imieniu wszystkie niezbędne tymczasowe przyłącza poboru wody i energii elektrycznej niezbędne do prowadzenia robót oraz wykona i utrzyma w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w tym także zapewni tymczasowe drogi dojazdu na terenie prowadzonej inwestycji, aby zapewnić normalne funkcjonowanie Placówki.
  9. Wykonawca zobowiązuje się do opłacenia w terminie refakturowanych mediów zgodnie z porozumieniem, stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
  10. W celu zapewnienia należytej szybkości i sprawnej organizacji prac na terenie budowy Wykonawca jest odpowiedzialny za koordynację prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania narady koordynacyjnej każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni od zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.
  11. Przed rozpoczęciem każdego z rodzaju robót Wykonawca przedstawi i uzgodni z Zamawiającym odpowiedni Plan Kontroli Jakości. W uzgodnieniu z Zamawiającym Wykonawca na własny koszt dostarczy Zamawiającemu próbki materiałów przed ich wbudowaniem lub innym włączeniem w roboty. Każda próbka będzie oznakowana co do pochodzenia oraz zamierzonego użycia w Robotach. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub odrzucenia takich materiałów w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od daty przekazania próbek, przy czym nie zajęcie przez Zamawiającego stanowiska w tym terminie, będzie uznane jako ich akceptacja. Zamawiający ma prawo do zatrzymania Robót wykonywanych bez uzgodnionego Planu Jakości.
  12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z uwzględnieniem specyfiki działalności Zamawiającego – Szpital, akceptując tym samym fakt wykonywania części robót na czynnym obiekcie, w którym przebywają pacjenci, gdzie przede wszystkim na pierwszym miejscu pozostaje dobro Pacjenta. W związku z powyższym Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby prowadzone przez niego prace były w możliwie najmniejszym stopniu uciążliwe dla Pacjentów. W tym celu Wykonawca min. zabezpieczy czynne części oddziału/ów przed wpływem pyłu, powstającego przy realizacji przedmiotu umowy, a także będzie przestrzegał porządku organizacyjnego w placówce Zamawiającego.
  13. Wykonawca zobowiązuje się w sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie postępować według wytycznych i zgodnie z warunkami zawartymi w wielobranżowym projekcie budowlanym i pozostałej dokumentacji technicznej, stanowiących opis przedmiotu zamówienia, w **załączniku nr 3** do SWZ, do postępowania **02/TP/2024**.
  14. Wykonawca akceptuje okoliczność prowadzenia prac także w soboty i niedziele oraz w systemie 24-godzinny, o ile będzie to uzasadnione koniecznością zakończenia robót w terminie przewidzianym umową. Strony nie wnoszą zastrzeżeń do takiego systemu pracy.
  15. Wykonawca (także podwykonawca – jeśli dotyczy) zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie Umowy o Pracę osób wykonujących następujące czynności dla Wykonawcy, związane z realizacją niniejszego Umowy:
    - czynności murarskie i malarskie
    - czynności betonowo – zbrojeniowe
    - czynności wykończeniowe

- czynności elektryczne i teletechniczne
- czynności sanitarne

Wymóg ten będzie spełniony przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

15.1. Zamawiający na etapie realizacji umowy w ramach niniejszego zamówienia zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli przez swoich przedstawicieli lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonania świadczenia. Ponadto Zamawiający w sytuacji gdy poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu – może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Zamawiający może także zastosować karę umowną, o której mowa w Par. 7, ust 1, pkt j) niniejszej Umowy.

15.2. W toku realizacji niniejszej umowy, Zamawiający w celu weryfikacji zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane powyżej, może żądać od Wykonawcy w szczególności:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- c) poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- d) innych dokumentów,

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Wykonawca udostępni powyższe dokumenty niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.

16. Wykonawca akceptuje fakt, iż w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach, do celów interpretacyjnych, w kolejności pierwszeństwa przyjmuje się niżej wskazane dokumenty:

- I) Niniejszą umowę
- II) Specyfikację Warunków Zamówienia (SWZ), do postępowania 02/TP/2024.
- III) Wielobranżowy Projekt Budowlany wraz z pozostałą dokumentacją techniczną, stanowiące **załącznik nr 3** do SWZ, do postępowania 02/TP/2024,
- IV) Ofertę Wykonawcy wraz z załącznikami, złożoną w postępowaniu 02/TP/2024.

### § 3

#### Terminy realizacji

1. Plac budowy zostanie Wykonawcy przekazany w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia Zamawiającemu takiego żądania przez Wykonawcę, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy. Przekazanie zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym. Od dnia przekazania placu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób i mienia w ramach wykonywanych robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowo – terminowym, stanowiącym **załącznik nr 3** do umowy i z ewentualnymi jego korektami / uaktualnieniami, każdorazowo wymagającymi uzgodnienia i akceptacji stron, wskazanych powyżej.
3. Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy ustala się na okres **do 7 miesięcy od dnia obowiązywania niniejszej umowy, tj. od dnia** . Przedmiot umowy strony uznają za należycie wykonany po podpisaniu przez strony Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót. Będzie to podstawą do zwrotu 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przewidzianego zapisami umowy (§ 15).

## § 4

### Wynagrodzenie

1. Tytułem wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy, ustalonego w formie, o której mowa w ust. 2, poniżej, Wykonawca otrzyma kwotę w wysokości \_\_\_\_\_ zł. brutto (słownie: \_\_\_\_\_), w tym podatek VAT w wysokości 23%, tj.: \_\_\_\_\_ zł.  
Wynagrodzenie ryczałtowe netto: \_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_)
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone wyżej, w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisu **art. 632 KC**. Wynagrodzenie to obejmuje całość kosztów robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, niezależnie od faktycznego rozmiaru oraz kosztów robót i wydatków, w tym także kosztów:
  - a) planu zabezpieczenia i ochrony zdrowia BIOZ,
  - b) pełnej obsługi geodezyjnej,
  - c) projektu organizacji robót,
  - d) kosztów wszelkich robót przygotowawczych, demontażowych, wyburzeniowych, odtworzeniowych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji obiektu bez wyłączenia z eksploatacji, przekopów kontrolnych, odtworzenie dróg, chodników, wywozu nadmiaru gruntu i innych odpadów, zagęszczenia gruntu, ewentualnie pompowanie wody oraz wszelkie inne koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym też nie ujęte w projekcie budowlanych i pozostałej dokumentacji technicznej, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy. W zakresie materiałów zbędnych, Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy wynikające z Ustawy o odpadach (**ustawa z dnia 14 grudnia 2012r., Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, z późn. zm.**) i wydanych do ustawy przepisów wykonawczych – ponosząc w tym zakresie wyłączną odpowiedzialność. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.  
Wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
3. Wynagrodzenie płatne będzie wg. aktualnego harmonogramu rzeczowo – finansowo - terminowego stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej umowy. Zapisy **§ 3, ust. 2** niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowił będzie Bezusterkowy Protokół Końcowego Odbioru Robót i pozwolenie na użytkowanie przedmiotu umowy. Faktura ta będzie wystawiona nie później niż w terminie 15 dni kalendarzowych od daty przedłożenia Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.
5. Końcowe rozliczenie między stronami nastąpi po podpisaniu Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót z zastrzeżeniem ust. 4 powyżej.
6. Faktura, o której mowa w **ust. 4**, niniejszego paragrafu, stanowić będzie kwotę wynikającą z harmonogramu rzeczowo – finansowo – terminowego.
7. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
8. Nie później niż 7 (siedem) dni kalendarzowych po ukończeniu Przedmiotu umowy, lecz przed podpisaniem Protokołu Odbioru Końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Końcowe Rozliczenie Przedmiotu Umowy. Zamawiający w terminie do 7 (siedmiu) dni roboczych od daty otrzymania Końcowego Rozliczenia Przedmiotu Umowy dokona jego weryfikacji. W przypadku braku uwag ze strony Zamawiającego Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury, nie wcześniej jednak niż po podpisaniu przez strony Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót, i przedłożeniu Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z zasadami opisanymi w niniejszej umowie.

- 8.1. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych zakresem umowy, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany dozwolonej zapisami niniejszej umowy. Jeżeli w toku realizacji zadania wystąpi konieczność użycia materiałów zamiennych, to mogą być one użyte wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, ust. 1 niniejszej umowy.
- W przypadku pominięcia przy sporządzaniu oferty przez Wykonawcę podczas wyceny robót objętych przedmiotem umowy jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i nie ujęcia jej wartości w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu, w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie lub podwyższenie wynagrodzenia, określonego w § 4, ust. 1 niniejszej umowy.
9. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 465 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (bezpośrednia zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom), Zamawiający na mocy art. 465 ust. 6 dokona potrącenia kwoty wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy co ten przyjmuje do wiadomości.
- 9.1. Warunkiem zapłaty za fakturę jest przedłożenie przez Wykonawcę, jako załączników do faktury pokwitowania zapłaty lub potwierdzenia dokonania przelewu przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców (o ile tacy biorą udział w realizacji zadania) wynagrodzenia za zrealizowany przez podwykonawcę zakres robót, dostaw lub usług oraz oświadczeń podwykonawców stwierdzających, że ich roszczenia z tytułu zobowiązań dotyczących realizacji fakturowanych robót w stosunku do Wykonawcy zostały zaspokojone. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji przedkładanych oświadczeń bezpośrednio u podwykonawców. Powyższe dotyczy odpowiednio dalszych podwykonawców w sytuacji, kiedy biorą udział w realizacji przedmiotu umowy. Warunkiem jest także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę i przedłożenie go Zamawiającemu
10. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, iż **Szpital Tczewskie S.A. z siedzibą: 83-110 Tczew, ul. 30-go Stycznia 57/58, posiada numer NIP: 593-25-26-795.**
12. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku VAT, o numerze **NIP: [REDACTED]**
13. Wykonawca musi być podmiotem znajdującym się na tzw. „białej liście” podatników VAT.

#### §4a

##### **Klauzula waloryzacyjna w przypadku zamówienia trwającego powyżej 6 miesięcy**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej według stawki VAT zgodnie z przepisami zmieniającymi tą stawkę. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:
- 1) w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (**Dz. U. z 2020r. poz. 2207**),

3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,  
4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (**Dz.U. z 2023r. poz. 46**), jeżeli zmiany określone w pkt 1) – 4) powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 1) – 4) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia z zastrzeżeniem brzmienia ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązuje się we wniosku wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany na koszty wykonania Przedmiotu Umowy, wskazać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i podstawy prawne, a w szczególności powinien przedłożyć dokument zawierający:

- 1) dokładne wyliczenie wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzonych zmian, o których mowa w ust. 2 i propozycję zmian wynagrodzenia Wykonawcy,
- 2) wyjaśnienie wpływu zmian określonych w ust. 2 na koszty wykonywania Przedmiotu Umowy,
- 3) wyjaśnienie, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy oraz określenie stopnia, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia,
- 4) listy obecności osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy potwierdzającej fakt wykonywania pracy przez wykazane osoby w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2) – 4).
- 5) stosowne inne dowody, jeśli przewidziane powyżej nie będą w stanie zdaniem Zamawiającego potwierdzić wpływu zmian na wysokość wynagrodzenia.

4. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Przedmiotu Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą okoliczności, o których mowa w ust. 2.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany stawki podatku akcyzowego, o ile ma to wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy, co musi zostać wykazane zgodnie z procedurą opisaną w ust. 3.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności kosztów podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy na rzecz Zamawiającego.

8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

9. Zmiana w zakresie wynagrodzenia za Przedmiot Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace wykonywane



w ramach Przedmiotu Umowy, których w dniu zmiany okoliczności, o których mowa w tych punktach, jeszcze nie wykonano (tj. zmiana może dotyczyć jedynie wynagrodzenia należnego w przyszłości). Zapis powyższy dotyczy wszelkich zmian wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym Paragrafie.

10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia Przedmiotu Umowy, leży po stronie Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany wynagrodzenia przez Zamawiającego.

11. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Przedmiotu Umowy o wielkość wynikającą ze średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Pierwsza zmiana cen, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie możliwa po upływie 6 miesięcy od miesiąca zawarcia niniejszej umowy. Każda kolejna zmiana wynagrodzenia możliwa będzie po upływie 6 miesięcy od miesiąca w którym dokonano poprzedniej zmiany.

12. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 11 powyżej, może nastąpić wyłącznie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

1) Wskaźnik cen towarów i usług, o którym mowa w ust. 11, będzie większy niż 10%, w okresie od miesiąca następującego po miesiącu w którym upłynął termin złożenia oferty w postępowaniu nr **02/TP/2024**, lub miesiąca następującego po miesiącu, w którym upłynął termin 6-miesięczny poprzedniej zmiany, do miesiąca poprzedzającego miesiąc w którym wniosek o zmianę wynagrodzenia został dostarczony drugiej stronie.

2) Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia; wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

13. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację Przedmiotu umowy w wyniku zmiany cen, o której mowa w ust. 11-12 powyżej, może zostać zwiększona maksymalnie o 15% tj. wartość wynagrodzenia łącznie wypłaconego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 115% łącznego wynagrodzenia określonego za wykonanie całości zamówienia (wartość umowy) w niniejszej umowie.

14. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-13 powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom wymienionym w ust. poprzedzających, w szczególności ust. 11, dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.

15. Wykonawca po zmianie wynagrodzenia na podstawie ust. 1-13 składa Zamawiającemu oświadczenie co do obowiązku zmiany wynagrodzenia podwykonawcy na podstawie ust. 14 w terminie 30 dni od zmiany wynagrodzenia, a jeżeli taki obowiązek istnieje, to wraz z oświadczeniem Wykonawca przedkłada poświadczoną kopię zmiany umowy z podwykonawcą w tym zakresie.

16. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1-13 następuje w formie pisemnej, w postaci aneksu do Umowy. Po skutecznej zmianie wynagrodzenia, Wykonawca wystawia fakturę z uwzględnieniem tych zmian zgodnie z zasadami opisanymi w umowie, w tym zakresie.

17. Zmiana wynagrodzenia – obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy - następuje na zasadach analogicznych jak te opisane w ust. 11 i 12, z tym, że dotyczy sytuacji obniżenia wskaźnika towarów cen i usług, analogicznie o 10%. Zapisy niniejszego Paragrafu w stosunku do powyższej analogicznej okoliczności stosuje się odpowiednio.

## § 5

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego może być dokonane tylko po:
  - a) zgłoszeniu Robót do przeglądu technicznego  
Wykonawca dokona takiego zgłoszenia z 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem. W ramach zgłoszenia powiadomi Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o planowanym terminie rozpoczęcia przeglądów technicznych. Wraz z informacją Wykonawca przedłoży harmonogram rozruchu instalacji, prób i sprawdzeń (jeśli dotyczy).
  - b) dokonaniu przeglądu technicznego potwierdzonego Protokołem z Przeglądu Robót. Przegląd techniczny obejmuje: wskazanie usterek, sprawdzenie poprawności działania instalacji, urządzeń, systemów, ocenę jakości wykonanych Robót. Przegląd dokonywany jest w obecności przedstawicieli Zamawiającego i zaproszonych konsultantów. Dla potrzeb powyższych czynności Wykonawca dostarczy konieczną dokumentację powykonawczą. Rozpoczęcie przeglądu technicznego nie może nastąpić później niż 7 (siedem) dni przed planowanym zgłoszeniem gotowości Robót do odbioru końcowego
  - c) potwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia usterek wskazanych podczas przeglądu technicznego.  
Kiedy całość Przedmiotu Zamówienia zostanie ukończona Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego poprzez:
    - a) dokonanie wpisu do dziennika budowy oraz
    - b) powiadomienie Zamawiającego i Inspektora NadzoruPotwierdzenie tego wpisu przez inspektora nadzoru lub brak ustosunkowania się do powyższego w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty dokonania wpisu i dnia powiadomienia oznaczać będzie, że Roboty uznaje się za zakończone i Zamawiający przystąpi do ich odbioru końcowego w dniu określonym przez Wykonawcę.
2. Żadna część robót nie powinna być zakryta lub uczyniona niedostępną bez zatwierdzenia przez Zamawiającego. Wykonawca powinien powiadomić Zamawiającego, kiedy taka część robót jest gotowa do zbadania i Zamawiający powinien bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w terminie 48 (czterdziestu ośmiu) godzin od powiadomienia, stawić się w celu dokonania badania robót.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w zakresie, którego dotyczy:
  - a. oryginał dziennika budowy
  - b. oświadczenie kierownika budowy:
    - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami prawa
    - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, lub budynku
  - c. protokoły badań, sprawdzeń i prób technicznych oraz dokumenty UDT dopuszczające platformę do eksploatacji
  - d. pełną dokumentację powykonawczą, w tym dokumenty odbiorowe wydane przez UDT
  - e. potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy (jeśli dotyczy)
  - f. dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie o ile pozwolenie takie będzie wymagane, w tym protokół Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej oraz Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej
  - g. instrukcje obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń, o ile są wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, protokoły ze szkoleń

- h. karty gwarancyjne wszystkich dostarczonych / zamontowanych urządzeń i użytych materiałów wraz z warunkami gwarancji.
- i. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z Normą lub aprobatą techniczną, świadectwa jakości, atesty.
4. Przewidziane umową czynności odbiorowe zostaną potwierdzone każdorazowo pisemnym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron, z zastrzeżeniem, że każdorazowo ze strony Zamawiającego będzie to przynajmniej Inspektor Nadzoru, a ze strony Wykonawcy przynajmniej Kierownik Budowy.
5. Wykonawca przed odbiorem przedmiotu umowy jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu kopię zezwolenia na usuwanie odpadów komunalnych albo kopię umowy na wywóz odpadów z uprawnionym podmiotem i dowody składowania odpadów powstałych w trakcie realizacji zamówienia na składowisku posiadającym zezwolenie na przyjmowanie i utylizację (składowanie) zgodnie z ustawą o odpadach (**ustawa z dnia 14 grudnia 2012r., Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.**) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prawidłową gospodarkę odpadami powstałymi w wyniku realizacji umowy. Wywóz i utylizacja odpadów, o których mowa nie podlega dodatkowemu wynagrodzeniu, a obowiązek ten i koszt leżą po stronie Wykonawcy.
- 6. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO UZYSKANIA POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE PRZEDMIOTU UMOWY.**
7. Ewentualne wady przedmiotu umowy wykryte w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od daty poinformowania Wykonawcy o ich wykryciu.
8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady/usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady/usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad/usterek, wyznaczając termin na usunięcie wad/usterek w wymiarze do 14 dni kalendarzowych. Termin ten może zostać przedłużony przez Zamawiającego wyłącznie z ważnych przyczyn
- b) w przypadku gdy wady/usterki nie nadają się do usunięcia to:
- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o odpowiednią wartość.
  - jeżeli wady/usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w sposób wolny od wad lub zlecić wykonanie przedmiotu odbioru na koszt Wykonawcy przez osobę trzecią / podmiot trzeci.
9. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych przy odbiorze w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 6

### Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jak również odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobie trzeciej przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania swoich podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz innych osób, którymi posługuje się przy realizacji niniejszej umowy, jak za działania własne.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:

a) w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 4, ust. 1 Umowy w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zapis ten dotyczy także przypadku nierozpoczęcia realizowania umowy przez Wykonawcę.

b) w razie niedotrzymania któregokolwiek z terminów wskazanych w § 3 lub w harmonogramie rzeczowo – finansowo – terminowym, stanowiącym **zał. nr 3** do umowy - w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia Wykonawcy netto, określonego w § 4, **ust. 1** Umowy, za każdy dzień zwłoki

c) w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 4, ust. 1 Umowy za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

d) za brak zapłaty lub w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto należnego tym Podwykonawcom

e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane określone w umowie, lub projektu jej zmian, w wysokości: 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,

f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości: 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek,

g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości: 5.000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek,

h) kary umowne określone w pkt. od d) do g), powyżej, będą obowiązywały, gdy Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców

i) za brak ubezpieczenia (CIĄGŁOŚCI UBEZPIECZENIA), o którym mowa w § 12 Umowy, w wysokości: 10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych),

j) w przypadku niespełnienia warunku dotyczącego zatrudnienia, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, osób na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w cz. XXIX SWZ do postępowania 02/TP/2024, w wysokości: 15.000,00 zł brutto (słownie: piętnaście tysięcy złotych), za każdy taki przypadek.

Wykonawca jest zobligowany do postępowania zgodnie z zapisem cz. XXIX SWZ do postępowania 02/TP/2024na podstawie którego zawarto niniejszą umowę.

2. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej, o ile Zamawiający spóźnia się z płatnością wobec Wykonawcy.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych umową.
4. W razie złożenia przez którąś ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy zapisy o karach umownych pozostają w mocy.
5. Zamawiający w ramach zwłoki w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę będzie mógł potrącić należną mu karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy, bez wcześniejszego wezwania do zapłaty naliczonej kary umownej, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża zgodę.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Łączna wartość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, ust. 1 Umowy, pomniejszonego o obowiązujący podatek VAT, przysługującego wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy.
8. Kary umowne z tytułu nienależytego wykonania niniejszej umowy oraz kary umowne związane z odstąpieniem od umowy nie podlegają kumulacji.

## § 8

### Dokumentacja powykonawcza

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację powykonawczą. Przekazana dokumentacja będzie wewnętrznie skoordynowana technicznie i międzybranżowo oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Kompletna dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana w formie papierowej w 2 egzemplarzach i elektronicznej na dowolnym nośniku danych.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszystkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4, ust. 1 niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r., o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - a) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzenia, wyświetlenia, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu niniejszej umowy niezbędne jest jego zwielokrotnianie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać,
  - b) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
  - c) utrwalanie przedmiotu niniejszej umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
  - d) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
  - e) rozpowszechnianie przedmiotu niniejszej umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
  - f) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
  - g) publiczne wykorzystywanie i publiczne odtwarzanie,
  - h) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),

- i) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
  - j) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
  - k) wystawianie,
  - l) wyświetlanie.
3. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w **§ 4, ust. 1** niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do wszelkich opracowań, powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej.
  4. Przeniesienie, o którym mowa w **ust. 2 i 3** niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
  5. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie niniejszej umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy
  6. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

## **§ 9**

### **Nadzór**

1. Wykonawca ustanowi Kierownika Budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, wymagane obowiązującym prawem.
2. Inspektorem nadzoru inwestorskiego ze strony Zamawiającego **będzie:**
3. W toku realizacji niniejszej umowy Zamawiający dopuszcza zmianę osoby na stanowisku Kierownika Budowy, pod warunkiem spełnienia wszystkich wymogów Zamawiającego w stosunku do funkcji Kierownika Budowy.
4. W toku realizacji umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu nie stanowią będą zmiany warunków niniejszej umowy. Zmiany te wymagały będą pisemnego powiadomienia drugiej strony pod rygorem nieważności. Analogicznie zapisy niniejszego paragrafu stosuje się do inspektorów i kierowników branżowych.

## **§ 10**

### **Współdziałanie**

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
2. Strony zobowiązują powiadomić się wzajemnie w formie pisemnej o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu świadczeń w trakcie wykonywania prac określonych niniejszą umową.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających dotrzymanie któregokolwiek z terminów realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego na piśmie. Zamawiający ustosunkuje się do tego, w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia.

## **§ 11**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

Strony będą dążyć do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć przy realizacji umowy na drodze ugodowej. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy

rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 12

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę nie mniejszą niż **1.000.000,00 zł** (słownie: jeden milion złotych). Wykonawca dołączył ww. polisę do swojej oferty złożonej w postępowaniu **02/TP/2024** i jest zobowiązany załączyć ją do niniejszej umowy zgodnie z zasadami w niej opisanymi. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. Nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności wraz z dowodem jej opłacenia, zgodnie z warunkami wskazanymi w tym dokumencie.
2. Niedostarczenie polisy, o której mowa w **ust. 1**, powyżej, w terminie, traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia robót, będących przedmiotem niniejszej umowy od wszelkich ryzyk budowlanych (**CAR**), w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, instalacji, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót – na sumę **nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł**. Polisa, o której mowa obejmować musi wszystkie podmioty zaangażowane w realizację umowy, w tym w szczególności: wykonawcę, inwestora (zamawiającego), podwykonawców i dalszych podwykonawców.
4. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w **ust. 3**, powyżej, podlegają akceptacji Zamawiającego, pod rygorem uznania ich za niespełniających wymagań Zamawiającego.
5. Ubezpieczenia Wykonawca dokona na swój koszt. Polisy i inne dokumenty ubezpieczeniowe dotyczące ubezpieczenia wskazanego w **ust. 3** niniejszego paragrafu stanowiące załącznik do niniejszej umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, Wykonawca złoży Zamawiającemu w terminie do dnia protokolarnego przekazania Terenu Budowy. Data obowiązywania polisy, o której mowa w niniejszym punkcie nie będzie krótsza niż do czasu uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia, objętego niniejszą umową. W przypadku niedostarczenia polisy i innych niezbędnych dokumentów będzie to rozumiane, jako nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Wszystkie umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, zaś ich realizacja nie może obciążać Zamawiającego jakimikolwiek kosztami.

## § 13

### Zmiany umowy. Odstąpienie od umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w pierwszej kolejności zapisy **ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm)**, a następnie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, w tym odstąpienie od niej, mogą mieć miejsce tylko w przypadkach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (**tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm**), lub w przypadku wystąpienia następujących zdarzeń (**art. 455 ust. 1 pkt 1 pzp**):
  - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - b) w przypadku zmiany nieistotnej, na korzyść Zamawiającego;

- c) w przypadku wystąpienia siły wyższej (poprzez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć oraz którym nie mogły zapobiec, a także ich przewyciężyć poprzez działania z należytą starannością – np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie) lub innej okoliczności wykluczającej winę wykonawcy. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za częściowe lub całkowite nie wykonanie niniejszej umowy powstałe na skutek działania siły wyższej, o czym mowa w zadaniu poprzedzającym.
- d) w przypadku uznania niewykonalności jednego lub większej liczby postanowień niniejszej umowy – niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień niniejszej umowy nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia umowy z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym możliwym stopniu odda pierwotne intencje Stron i uwzględni ich interesy gospodarcze, z zastrzeżeniem zapisu **ust. 2, pkt c)** niniejszego paragrafu;
- e) gdy zmiany są następstwem działania władz publicznych;
- f) gdy zmiany są konieczne ze względu na zmianę warunków realizacji umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia (zmiana kontraktu realizacji świadczenia z NFZ lub następcą prawnym płatnika świadczeń), Ministerstwem Zdrowia lub zmiany warunków programów w ramach których realizowany jest przedmiot umowy.
- g) gdy zmiany są konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżenie awarii;
- h) o ile jest to niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, konieczna jest zmiana elementów składowych przedmiotu umowy na zasadzie ich uzupełnienia lub wymiany;
- i) odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego na poniższych zasadach:
- I. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu
- II. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy jeśli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) dokonano zmiany umowy z naruszeniem **art. 454 i art. 455 pzp**;
  - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie **art. 108 pzp**;
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE oraz dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej;
  - 4) w sytuacji, o której mowa w **pkt. i, cz. II, ppkt. 1** – Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy;
  - 5) jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki związanej z rozpoczęciem, realizacją lub zakończeniem przedmiotu umowy albo jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy;
  - 6) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy lub zostanie złożony wniosek o likwidację bądź upadłość Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;
  - 7) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty (zgodnie z



warunkami określonymi umową) podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy Zamawiający może od umowy odstąpić od umowy z winy Wykonawcy;

- 8) w przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w § 5, ust. 7, pkt b), oraz w § 12, ust. 2, 3, 4, 5, Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.

III. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku nienależytego wykonania niniejszej umowy lub nie wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, po wyznaczeniu Wykonawcy odpowiedniego dodatkowego terminu do należytego wykonania zamówienia lub jego wykonania w ogóle. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie do 30 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu.

IV.

1) W przypadkach, o których mowa w niniejszym punkcie, w cz. I, II, III, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy, ustalonego z uwzględnieniem zasad stosowanych powszechnie w branży dla przedmiotu umowy, każdorazowo wymagających akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego;

2) W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy bez względu na przyczynę, strony są zobowiązane do następujących czynności:

- a) sporządzenia przez Wykonawcę protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy,
- b) ustalenia sposobu zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy,
- c) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w § 5 - odbiorowe w zakresie wykonanych robót

3) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę zapisów ppkt. 2), powyżej, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności innym podmiotom, a całkowitymi kosztami obciążyć Wykonawcę.

4) W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.

5) Zamawiający z zastrzeżeniem postanowień ustawy prawo zamówień publicznych może zmniejszyć zakres robót, co nie może stanowić podstawy do żądania odszkodowania.

6) W przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonawstwem Robót o okres przekraczający 30 dni kalendarzowych w porównaniu z aktualnym harmonogramem rzeczowo – finansowo – terminowym, Zamawiający będzie uprawniony, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, do zlecenia części robót innemu wykonawcy oraz obciążenia Wykonawcy ewentualną udokumentowaną różnicą pomiędzy ceną zlecenia takiej części robót innemu wykonawcy, a ceną jaką zapłaciłby on Wykonawcy za jej wykonanie w oparciu o postanowienia niniejszej Umowy.

7) Zapisy umowy dotyczące kar umownych stosuje się odpowiednio

m) zaistnieje uzasadniona konieczność wyposażenia Zamawiającego w ramach umowy w element spełniający wymagania SWZ, lecz o parametrach lepszych niż zadeklarowane w ofercie Wykonawcy, o ile zaproponowany element spełniać będzie wymogi funkcjonalne, użytkowe, wymagania merytoryczno-formalne wynikające z uzgodnień z Zamawiającym oraz cena tego elementu nie zmieni Wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do ceny ofertowej z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w niniejszej umowie.

n) wystąpienia innych przyczyny zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszej umowy. W przypadku wystąpienia tej okoliczności termin realizacji przedmiotu umowy może



3. Zamawiający zwraca wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy na następujących warunkach:

1) **70% zabezpieczenia** zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń Zamawiającego co do wykonania robót, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawcę wymagań związanych z dokonaniem rozliczeń z podwykonawcami, o czym mowa w niniejszej umowie, oraz po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.

2) **30% zabezpieczenia** przeznaczone jest na pokrycie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady. Zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia nastąpi w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji albo rękojmi za wady (w zależności od tego, który termin upłynie później).

4. W przypadku nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo pokryć koszty doprowadzenia do należytego wykonania umowy z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Podobnie, w przypadku nieusunięcia wad w ramach rękojmi za wady Zamawiający, po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady, ma prawo, w ramach uprawnień z tytułu rękojmi za wady, pokryć koszty usunięcia wad z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający ma prawo potrącić z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty kary umownej naliczonej w związku z opóźnieniem w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.

5. Wykorzystując zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach umownych, Zamawiający ma prawo wykorzystać także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym zabezpieczenie należytego wykonania umowy było przechowywane.

6. Zamawiający wykorzysta zabezpieczenie należytego wykonania umowy w szczególności w przypadkach, gdy Wykonawca:

1) nie wykona prac lub robót, objętych przedmiotem umowy,

2) nienależyście wykona umowę,

3) nie usunie w terminie wady,

4) nie naprawi wyrządzonej wadą szkody,

5) nie przystąpi do usuwania szkody,

6) nie zwróci kosztów usunięcia wady oraz nie naprawi powstałej stąd szkody.

7) nie zapłaci Zamawiającemu na jego wezwanie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego kwoty kary umownej odpowiadającej kwocie nałożonej na Zamawiającego korekty finansowej, o ile taka korekta zostanie nałożona.

7. Zamawiający może skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w ust. 6 po upływie 3 dni roboczych od dnia wezwania Wykonawcy do usunięcia naruszenia stosunku zobowiązaniowego wiążącego strony, w szczególności w sposób wskazany w ust. 6.

## § 16

### Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy własnymi siłami lub z udziałem podwykonawców.

2. W przypadku powierzenia części robót objętych niniejszą umową podwykonawcom stosuje się niniejsze zapisy wraz z właściwym zastosowaniem pkt 4, poniżej:

a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia wszystkich podwykonawców i podmiotów uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy. Zatwierdzenie realizowane jest przez parafowanie umowy zawieranej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami. Umowy nie parafowane przez Zamawiającego uważa się za zawarte bez zgody Zamawiającego, nie

podlegające przepisom art. 647 i 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego. **Zatrudnianie podwykonawców bez zgody Zamawiającego jest zabronione.**

b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

c) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt każdej umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, którą Wykonawca zamierza zawrzeć w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

d) Zamawiający może w terminie 7 dni od przedłożenia mu projektu umowy lub zmiany umowy, o której mowa w pkt. c), zawieranej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą zgłosić pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu, jeżeli nie spełnia wymagań określonych w SWZ lub przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż wskazany w pkt. b).

e) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **7 dni roboczych** od dnia jej zawarcia.

f) Zamawiający w terminie **7 dni roboczych** od przedłożenia mu poświadczonej kopii umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, o której mowa w **pkt e)**, może zgłosić sprzeciw do tej umowy, w przypadku nieuwzględnienia jego zastrzeżeń zgłoszonych do projektu umowy zgodnie z **pkt d)**.

g) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości nie mniejszej niż **0,5 %** wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 i każdej o wartości **nie mniejszej niż 50.000 zł**, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.

h) Zmiana podwykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego lub zmiana zakresu wykonywanych przez podwykonawcę robót wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

i) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

j) Wykonawca przejmuje obowiązki gwaranta względem Zamawiającego na roboty i dostawy wykonywane przez swoich podwykonawców.

k) W przypadku powierzenia przez Wykonawcę robót budowlanych objętych przedmiotem umowy podwykonawcy, zgodnie z powyższymi postanowieniami, wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie należne podwykonawcy zgodnie z zawartą z nim przez Wykonawcę umową.

l) Powyższe postanowienia umowne, zawarte w **pkt. a) – k)**, dotyczą także zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć do projektu umowy, o której mowa w **pkt. c)**, zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z dołączanym projektem.

3. Zlecenie części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za działania, uchybienia lub zaniedbania własne.

4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, a dotyczących podwykonawców i dalszych podwykonawców będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia **11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 poz 1605 ze zm.)** dotyczące podwykonawców i dalszych podwykonawców, a w szczególności przepisy art. 462- 465 pzp.

## § 17

### Gwarancja i rękojmia

1. Na przedmiot niniejszej umowy, ustala się okres gwarancji jakości, który wynosi:

- a) **36 miesięcy** od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót dla robót budowlano – wykończeniowych oraz instalacyjnych. W przypadku urządzeń – gwarancja producenta.
2. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z **art. 581 par.1** Kodeksu cywilnego, a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego oraz dostarczone wszelkie dokumenty związane z przeprowadzonymi przeglądami technicznymi urządzeń, maszyn i zastosowanych materiałów potwierdzonych odpowiednimi protokołami i dokumentami.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Powyższe nie narusza uprawnienia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
4. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości, Wykonawca w okresie gwarancyjnym o fakcie tym natychmiast zawiadomi pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z udzielonych gwarancji, zgodnie z **ust.1** niniejszego paragrafu.
5. W okresie udzielanej gwarancji/rękojmi Wykonawca powinien przeprowadzać wszelkie czynności związane z konserwacją, serwisem i utrzymaniem we właściwym stanie technicznym zainstalowanych urządzeń i systemów na własny koszt. Brak wykonania wymaganych czynności w określonym czasie nie może rzutować na utratę gwarancji lub rękojmi.
6. Wykonawca udziela na przedmiot niniejszej umowy rękojmi za wady na okresy równe okresom udzielonej gwarancji.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji i rękojmi także po upływie okresu gwarancji i rękojmi, jeżeli dokonał zgłoszenia wad przed upływem tego okresu.

## **§ 18**

### **Inne postanowienia**

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z tytułu niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w pierwszej kolejności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a następnie Kodeksu cywilnego i innych ustaw.
3. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń, w związku z Umową:
  - a) dla Wykonawcy – \_\_\_\_\_
  - b) dla Zamawiającego – 83-110 Tczew, ul. 30-go Stycznia 57/58
4. Strony wskazują następujące osoby odpowiedzialne za realizację umowy oraz do dokonywania uzgodnień w związku z wykonywaniem postanowień Umowy:
  - a) dla Wykonawcy – \_\_\_\_\_
  - b) dla Zamawiającego: - \_\_\_\_\_
5. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone. Dokonanie zmian w zakresie określonym w niniejszym Par., w ust. 3 i 4 nie stanowi zmiany niniejszej Umowy, jednakże każdorazowo wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.
6. Strony zobowiązują się do współdziałania w wypełnianiu swoich obowiązków określonych w niniejszej umowie.

7. Strony zobowiązują się do niezwłocznego i wzajemnego informowania się o wszelkich okolicznościach mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
8. Strony będą dążyć do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy na drodze ugodowej. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
10. Spółka Szpitale Tczewskie S.A., z siedzibą w Tczewie – na podstawie art. 4c oraz art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (**t.j. Dz.U. 2023 poz. 1790 z późn. zm.**) - oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Artykułu 2 ust. 1 Załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
11. Wszelkie materiały, dokumenty oraz informacje uzyskane przez Wykonawcę, w sposób zamierzony lub przypadkowy w związku z realizacją niniejszej umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji. Wykonawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej umowy, o ile nie będzie to uchybiać aktualnie obowiązującym przepisom prawa.
12. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (**t.j. Dz.U. 2019 poz. 1781 z późn. zm.**) lub innymi regulacjami o charakterze wewnętrznym w tym przedmiocie, obowiązujących u Zamawiającego, o ile Zamawiający uprzednio udostępnił je Wykonawcy.
13. Strony zobowiązują się do stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119). Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za stosowanie we własnej działalności wskazanego rozporządzenia.
14. Strony oświadczają, że dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwarantowanie tajności przekazywanych sobie nawzajem Informacji poufnych.
15. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
16. Integralną częścią umowy są:
  - a) **załącznik nr 1** – Specyfikacja Warunków Zamówienia do postępowania nr **02/TP/2024** wraz z decyzją pozwolenie na budowę, wielobranżowym projektem i pozostałą dokumentacją projektowo - techniczną,
  - b) **załącznik nr 2** – Porozumienie ws. sposobu rozliczenia mediów,
  - c) **załącznik nr 3** - Harmonogram rzeczowo – finansowo – terminowy,
  - d) **załącznik nr 4** – Ogólna Klauzula Informacyjna
  - e) **załącznik nr 5** - Porozumienie dot. BHP
  - f) polisy ubezpieczeniowe i inne dokumenty potwierdzające zawarcie ubezpieczenia CAR,
  - g) oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu **02/TP/2024**.

Wykonawca:

Zamawiający:

**załącznik nr 2 do Projektu Umowy 02/TP/2024 –  
Porozumienie ws. sposobu rozliczenia mediów**

1. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, do realizacji niniejszej umowy, zainstaluje podliczniki prądu i wody.
2. Podliczniki, o których mowa w pkt. 1, zostaną założone przez Wykonawcę niezwłocznie po przekazaniu Wykonawcy Placu Budowy, nie później niż przed faktycznym dniem rozpoczęcia robót.
3. Po zainstalowaniu podliczników, o których mowa w pkt. 1, w obecności Inspektora Nadzoru i Kierownika Budowy, protokolarnie zostaną spisane stany tych podliczników.
4. Obciążenie Wykonawcy za ścieki, zużytą wodę oraz energię elektryczną, nastąpi jednorazowo, wraz z podpisaniem bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót, według wskazań podliczników, o których mowa w pkt. 1. Stany podliczników zostaną spisane na dzień przekazania placu budowy / rozpoczęcia robót oraz podczas odbioru końcowego robót (po ewentualnym usunięciu usterek). Rzeczywiste zużycie energii elektrycznej i wody na podstawie wskazań podliczników, o których mowa w pkt. 1, zostanie wpisane odpowiednio do Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót, w dniu jego podpisania. Podstawą rozliczenia ścieków będzie zużycie wody przez wykonawcę wg wskazań podlicznika j.w, w terminach i na zasadach j.w. Wartości te stanowiąc będą podstawę do obciążenia Wykonawcy kosztami ww. mediów.
5. Rozliczenie nastąpi na podstawie kosztów energii elektrycznej oraz wody wynikających z faktur, za ostatni okres rozliczeniowy, jakie otrzymał Zamawiający od firm dostarczających energię elektryczną oraz wodę na potrzeby jego działalności, przed podpisaniem odpowiednio Protokołu i Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót.
6. Zamawiający celem ustalenia stawki za 1 kWh energii elektrycznej, przyjmie wartości średnie, z ostatniej faktury (o czym mowa w pkt. 5), wliczając wszelkie opłaty stałe związane z dostawami energii elektrycznej np. opłatę przesyłową.
  - 6.1.) Wszelkie opłaty stałe takie jak np. opłata przesyłowa, Zamawiający podzieli w stosunku do łącznej ilości kilowatogodzin, zużytych przez Zamawiającego w ostatnim okresie rozliczeniowym i o tą wartość zwiększy stawkę za 1 kWh energii elektrycznej w rzeczywistości wynikającą z faktury otrzymanej od dostawcy energii elektrycznej.
  - 6.2.) postępowanie w przypadku zużycia wody (za m<sup>3</sup>) będzie analogiczne do tego opisanego w pkt 6 i 6.1., w zakresie zużycia energii elektrycznej.
7. Demontaż podliczników energii elektrycznej oraz wody przez Wykonawcę i na jego koszt, nastąpi nie później niż w dniu następnym po podpisaniu Bezusterkowego Protokołu Końcowego Odbioru Robót.
8. W przypadku dokonania zniszczeń w majątku Zamawiającego powstałych w skutek demontażu podliczników, Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt przywrócić stan pierwotny, w terminie nie przekraczającym 7 dni kalendarzowych. W przypadku nie usunięcia ewentualnych zniszczeń w tym terminie, Zamawiający zleci konieczne naprawy podmiotowy trzeciemu, a kosztami robocizny obciąży Wykonawcę na podstawie refaktury.
9. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni swoim pracownikom, współpracującym podwykonawcom i innym osobom związanym z realizacją umowy pomieszczenia socjalne oraz sanitarne.
10. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym porozumieniu należy przyjąć za obowiązujące wytyczne Projektu i pozostałej dokumentacji technicznej, stanowiących opis przedmiotu zamówienia, w **załączniku nr 3 do SWZ**, do postępowania **02/TP/2024**, co do mediów.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

**załącznik nr 3 do Projektu Umowy 02/TP/2024 –  
Harmonogram rzeczowo – finansowo - terminowy**

Zakres prac do wykonania	Termin wykonania prac	Wysokość części wynagrodzenia za wykonane prace (BRUTTO / NETTO w PLN)	Termin wypłaty wynagrodzenia	UWAGI
Wykonanie całości przedmiotu umowy wraz z wszystkimi niezbędnymi dokumentami i uzyskaniem pozwolenia na użytkownie przedmiotu umowy	Do 7 miesięcy od dnia 00-00-2024r.	Płatność jednorazowa – 100% (Ryczałt)	Do 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej Faktury, na podstawie Bezusterkowego Protokoółu Końcowego Odbioru Robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w umowie 02/TP/2024	Bezusterkowy Protokół Końcowego Odbioru Robót oraz pozwolenie na użytkowanie jest podstawą do uznania wykonania niniejszego zamówienia za prawidłowe i zwrotu 70% zabezpieczenia umowy.

Wersja nr 1

Harmonogram, obowiązuje od dnia: Zawarcia umowy 02/TP/2024

**Wykonawca**

**Zamawiający**



## OGÓLNA KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) (zwanego dalej „RODO”) informuję, iż:

### **1. Administrator danych osobowych:**

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SZPITALA TCZEWSKIE S.A. (zwany dalej „Szpitalem”), adres: ul. 30-go Stycznia 57/58, 83-110 Tczew.

### **2. Inspektor Ochrony Danych:**

Szpital powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w przypadku jakichkolwiek pytań lub uwag dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych i praw przysługujących Pani/Panu na mocy przepisów o ochronie danych osobowych. Dane kontaktowe: p. Adriana Głuchowska, tel. 696 011 969, e-mail: iod@szpitaletczewskies.pl,

### **3. Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania:**

Szpital może przetwarzać Pani/ Pana dane osobowe w następujących celach:

- 1) w celach związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w tym:
  - ustalenia Pani/Pana tożsamości przed udzieleniem świadczeń zdrowotnych (w chwili zgłoszenia, w czasie weryfikacji danych podczas umawiania wizyty za pomocą rejestracji telefonicznej, w rejestracjach szpitalnych, w gabinecie lekarskim lub na oddziale szpitalnym),
  - diagnozy medycznej i leczenia, w tym prowadzenia dokumentacji medycznej,
  - zapewnienia opieki zdrowotnej oraz zarządzania udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w tym rozpatrywania skarg i wniosków pacjentów,
  - podejmowania działań w zakresie profilaktyki zdrowotnej, w tym informowania Pani/Pana o możliwości skorzystania ze świadczeń zdrowotnych lub przekazywania zaproszeń na badania,
  - zapewnienia zabezpieczenia społecznego, w tym wystawiania zaświadczeń lekarskich i zwolnień, a to na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 9 ust. 2 lit. h) RODO w związku z ustawą z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, ustawą z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta, ustawą z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, ustawą z dnia 28 kwietnia 2011 r. o systemie informacji w ochronie zdrowia oraz innymi właściwymi przepisami prawa krajowego;
- 2) w celach archiwalnych, naukowych lub statystycznych - na podstawie art. 9 ust. 2 lit. j) RODO
- 3) w celach związanych z ustaleniem, dochodzeniem lub obroną roszczeń - na podstawie art. 9 ust. 2 lit. f) RODO;
- 4) w celach związanych z prowadzeniem ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w zw. z art. 74 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości;
- 5) w celu dokonania zakupu dostaw, usług, robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych (pzp), a następnie prawidłowej realizacji zawartych umów w tym zakresie;
- 6) w celu dokonania zakupu dostaw, usług, robót budowlanych na podstawie innej niż ustawa pzp, w tym do dokonywania oceny dostawców, zgodnie z wewnętrznymi procedurami w tym zakresie, w szczególności funkcjonującymi w związku z wprowadzonym systemem zarządzania jakością w Szpitalu;
- 7) w celach związanych z pozostałą współpracą ze Szpitalem.

### **4. Informacje o kategoriach odbiorców danych osobowych:**

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione:

- 1) osobom wykonującym zawód medyczny zatrudnionym lub współpracującym ze Szpitalem,
- 2) innym osobom wykonującym czynności pomocnicze przy udzielaniu świadczeń zdrowotnych, a także czynności związane z utrzymaniem systemu teleinformatycznego, w którym przetwarzana jest dokumentacja medyczna, i zapewnieniem bezpieczeństwa tego systemu na podstawie upoważnienia nadanego przez Szpital,
- 3) podmiotom leczniczym współpracującym ze Szpitalem w celu zapewnienia ciągłości leczenia oraz dostępności świadczeń zdrowotnych,
- 4) dostawcom usług technicznych i organizacyjnych dla Szpitala, które umożliwiają udzielanie świadczeń zdrowotnych (w szczególności dostawcom i podmiotom wyspecjalizowanym w zapewnianiu obsługi technicznej systemów teleinformatycznych i aparatury medycznej),
- 5) osobom przygotowującym się do wykonywania zawodu medycznego i kształcącym się osobom wykonującym zawód medyczny, w zakresie niezbędnym do realizacji celów dydaktycznych,
- 6) podmiotom prowadzącym rejestry medyczne na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
- 7) innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w szczególności art. 26 ustawy z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta.

### **5. Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych:**

SZPITALA TCZEWSKIE S.A. może przekazywać Pani/Pana dane osobowe do odbiorców zlokalizowanych poza Europejskim Obszarem Gospodarczym (kraje Unii Europejskiej oraz Islandia, Norwegia i Liechtenstein) w związku z zapewnianiem obsługi technicznej aparatury medycznej oraz systemów informatycznych przez podmioty zewnętrzne. Przekazanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy może nastąpić wyłącznie pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w RODO, w szczególności na podstawie decyzji Komisji Europejskiej stwierdzającej odpowiedni stopień ochrony lub z zastrzeżeniem odpowiednich zabezpieczeń.

### **6. Okres, przez który dane osobowe będą przechowywane:**

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez wymagany przepisami prawa okres przechowywania dokumentacji medycznej, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności art. 29 ustawy z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta.

W przypadku przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w celach związanych z ustaleniem, dochodzeniem lub obroną roszczeń Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przedawnienia roszczeń określony w przepisach prawa.

W przypadku przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w celu prowadzenia ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez wymagany przepisami prawa okres przechowywania dokumentacji księgowej i podatkowej.

**7. Prawa przysługujące osobie, której dane są przetwarzane:**

Ma Pani / Pan prawo do dostępu do treści swoich danych / danych małoletniego, ich sprostowania a także usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, w sytuacjach przewidzianych przepisami RODO, a w przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody – prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie przy czym cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na jej podstawie przed cofnięciem zgody. Ma Pani / Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, iż przetwarzanie Pani / Pana danych osobowych / danych osobowych małoletniego narusza przepisy RODO

**8. Obowiązek podania danych:**

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne w celu udzielania świadczeń zdrowotnych.

**9. Informacje o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji:**

Nie będzie Pani/Pan podlegać decyzjom podejmowanym w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka). Pani/Pana dane osobowe nie będą również wykorzystywane do profilowania.

## POROZUMIENIE

o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace na terenie Szpitali Tczewskich S.A w Tczewie dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora ds. bhp

Na podstawie przepisów art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy pomiędzy następującymi pracodawcami:

### 1. Szpitale Tczewskie S.A w Tczewie ul. 30-go Stycznia 57/58 83-110 Tczew

a

2. \_\_\_\_\_

#### § 1

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu tj. Szpitale Tczewskie S.A w Tczewie – zwanym dalej miejscem pracy.

#### § 2

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie i w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy.

#### § 3

Pracodawcy ustalają koordynatora porozumienia, który sprawować będzie nadzór osobiście i za pośrednictwem kierownika lub osoby wyznaczonej, nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w miejscu pracy.

#### § 4

Koordynator ma prawo:

- Kontroli przestrzegania przepisów bhp wszystkich pracowników w miejscu pracy,
- a) Wydawania poleceń w zakresie poprawy warunków pracy i przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz ochrony przeciwpożarowej,
- b) Uczestniczenia w kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy,
- c) Występowania do przedstawiciela \_\_\_\_\_ z zaleceniem usunięcia stwierdzonych zagrożeń wypadkowych oraz uchybień w zakresie bhp,
- d) Niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzenia w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby,
- e) Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika zatrudnionego przy pracach wzbronionych,
- f) Niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

#### § 5

Pracodawcy ustalają następujące zasady współdziałania i sposoby postępowania, w tym również w przypadku zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników:

- Przed nawiązaniem współpracy, a także okresowo, według ustaleń stron, organizowane będą spotkania upoważnionych przedstawicieli wymienionych zakładów pracy, w celu omówienia zagadnień dotyczących zagrożeń wypadkowych oraz bezpieczeństwa pracy.
- 1. Podstawą dopuszczenia do prac na terenie **Szpitali Tczewskich S.A w Tczewie** jest:
  - 1.1 Posiadanie obowiązujących profilaktycznych badań lekarskich,
  - 1.2 Uprzednie odbycie z pracownikami wymaganych szkoleń w zakresie bhp,
  - 1.3 Posiadanie przez pracowników środków indywidualnej ochrony, odzieży i obuwia roboczego,
  - 1.4 Zapoznanie z instrukcjami bhp i ppoż, obowiązującymi w Szpitalach Tczewskich S.A.
  - 1.5 Zapoznanie pracowników o zakresie występujących zagrożeń wypadkowych,
  - 1.6 Posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych na wykonywanie określonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Firma zewnętrzna** będzie przekazywała do prac na terenie Szpitali Tczewskich S.A wyłącznie takich pracowników, którzy spełniają wymagania określone w pkt. II. 1– 6. Każdorazowo przed delegowaniem

- 2. pracownika współpracująca firma będzie dostarczała pisemną informację do Służby BHP Szpitali drogą mailową na adres: **martyna.doring@szpitaletczewskiesa.pl**, potwierdzającą spełnienie formalnych wymagań przez pracowników zawartych ust. II niniejszego paragrafu, w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zleconych prac.
- 3. **Firma zewnętrzna** zobowiązuje się do:
  - Przeprowadzania przez osoby kierujące pracownikami instruktażu stanowiskowego oraz przekazania informacji o zakresie występujących zagrożeń wypadkowych,
  - 1. Organizacji pomieszczeń i stanowisk pracy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy oraz ochronę przeciwpożarową,
  - 2. Zapoznania pracowników z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego i procedurą ewakuacji.
- 4. W razie zaistnienia wypadku przy pracy pracownika, podczas pracy na terenie szpitala, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokonuje zespół powypadkowy powołany przez zakład pracy poszkodowanego pracownika. Ustalenie przyczyn i

5. okoliczności wypadku odbywa się w obecności przedstawiciela Służby BHP Szpitali Tczewskich S.A  
Pracownicy **firmy zewnętrznej** w miejscu pracy zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bhp.

§ 6

Wszystkie ustalenia zawarte w porozumieniu dotyczą także pracowników Podwykonawców (PW) i Dalszych Podwykonawców (DPW) zatrudnionych przez \_\_\_\_\_ koordynuje prace i sprawuje nadzór na działaniami PW i DPW.

§ 7

Wszystkie zmiany lub uzupełnienia do treści porozumienia mogą być określane w załączniku do niniejszego Porozumienia i podpisane przez przedstawicieli obu stron.

§ 8

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Porozumienie zawarto w \_\_\_\_\_  
(miejscowość) (data)

Podpisy pracodawców lub osób upoważnionych do składania oświadczeń w ich imieniu:

– 1. ....

2. ....

**INSTRUKCJA DLA FIRM ZEWNĘTRZNYCH WYKONUJĄCYCH PRACĘ  
NA TERENIE SZPITALI TCZEWSKICH S.A.**

Pracownicy firm zewnętrznych świadczących usługi na rzecz Szpitali Tczewskich S.A. zobowiązani są do:

1. Przestrzegania obowiązujących w zakładzie regulaminów i zarządzeń wewnętrznych.
2. Przestrzegania przepisów oraz zasad Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.
3. Pracownicy firmy zewnętrznej:
  - muszą posiadać ukończone szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - wykonują pracę w formowej odzieży roboczej,
  - pracownicy obsługujący urządzenia elektro-energetyczne, dźwigowe, pojazdy mechaniczne muszą posiadać stosowne uprawnienia w tym zakresie,
  - przed przystąpieniem do pracy pracownicy przechodzą instruktaż stanowiskowy z zakresu bhp przeprowadzany przez kierownictwo firmy.
4. Każdy zaistniały wypadek na terenie szpitala przedstawiciel firmy zewnętrznej niezwłocznie zgłasza do Służby BHP Szpitali.
5. Pojazdy, maszyny i inne urządzenia używane przez firmę zewnętrzną nie mogą stwarzać zagrożenia dla wszystkich pracowników.
6. W przypadku stosowania w procesie pracy substancji niebezpiecznych lub szkodliwych przedstawiciel firmy zewnętrznej musi pisemnie powiadomić Służbę BHP Szpitali.
7. Wszelkie materiały i surowce stosowane, używane w czasie wykonywania pracy muszą być tak ułożone i zabezpieczone aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi.
8. W sytuacjach awaryjnych, zagrożenia życia lub zdrowia pracowników stosować się do poleceń wydawanych przez Koordynatora lub pracownika Służby BHP Szpitali.

Przyjąłem do wiadomości i przestrzegania

.....  
/Podpis przedstawiciela firmy zewnętrznej/

**OŚWIADCZENIE DOT. GRUPY KAPITAŁOWEJ  
SKŁADANE W ZAKRESIE ART. 108, UST. 1, PKT 5  
USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Składając ofertę w postępowaniu nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w imieniu:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

niniejszym oświadczam(y), iż:

- 1) nie przynależę(y) \***
- 2) przynależę(y)\***

(\*niepotrzebne skreślić)

do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1689 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę / ofertę częściową w niniejszym postępowaniu.

W związku z przynależnością do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę podaję(emy) jej uczestników:

*(Wykonawca nie należący do tej samej grupy kapitałowej poniższe rubryki przekreśla lub pozostawia niewypełnione).*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

W związku z przynależnością do tej samej grupy kapitałowej z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę / ofertę częściową, przedkładam dowody\*\* (dokumenty lub informacje) potwierdzające przygotowanie oferty / oferty częściowej niezależnie od tego Wykonawcy.

**(\*\*Dowody o których mowa, należy przedłożyć jako odrębne załączniki do niniejszego oświadczenia, z czytelnym wskazaniem czego dotyczą. Dowodami tymi mogą być w szczególności: umowy, wewnętrzne procedury, standardy, które gwarantują zarówno niezależność, jak i poufność przy opracowywaniu ofert przez Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej.)**

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

**Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.**

**DOKUMENT SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 117, UST. 4  
USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**DOTYCZĄCE DOSTAW, USŁUG LUB ROBÓT BUDOWLANYCH,  
KTÓRE WYKONAJĄ POSZCZEGÓLNI WYKONAWCY**

W związku z postępowaniem, prowadzonym przez Szpitala Tczewskie S.A. nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

**oświadczam(y), że**

1. Wykonawca: \_\_\_\_\_,  
(podać pełną nazwę i adres Wykonawcy, a także w zależności od podmiotu jego NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

zrealizuje następujące dostawy, usługi, roboty budowlane: \_\_\_\_\_

2. Wykonawca: \_\_\_\_\_,  
(podać pełną nazwę i adres Wykonawcy, a także w zależności od podmiotu jego NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

zrealizuje następujące dostawy, usługi, roboty budowlane: \_\_\_\_\_

3. Wykonawca: \_\_\_\_\_,  
(podać pełną nazwę i adres Wykonawcy, a także w zależności od podmiotu jego NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

zrealizuje następujące dostawy, usługi, roboty budowlane: \_\_\_\_\_

**Uwaga: Oświadczenie należy złożyć jeśli:**

*1. Co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (jeśli Zamawiający określił taki warunek udziału w postępowaniu) i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane (art. 117, ust. 2 pzp).*

*2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia polegają na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te usługi są wymagane (art. 117, ust. 3 pzp), o ile Zamawiający określił warunek udziału w postępowaniu dotyczący wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia.*

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

**Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.**

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTA (JEŚLI DOTYCZY)**

**ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY DO ZAWARCIA UBEZPIECZENIA OD WSZELKICH RYZYK  
BUDOWLANYCH (CAR)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w imieniu:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

niniejszym zobowiązujemy się do ubezpieczenia robót, będących przedmiotem niniejszego postępowania od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR), w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, instalacji, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót – na sumę nie mniejszą niż 2.000.000,00 PLN.

Zobowiązujemy się do zawarcia polisy, obejmującej wszystkie podmioty zaangażowane w realizację umowy, w tym w szczególności: nas jako wykonawcę, inwestora (zamawiającego), podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Zobowiązujemy się ponadto do przedłożenia Zamawiającemu do jego akceptacji zakresu oraz warunków przedmiotowego ubezpieczenia, a w przypadku braku akceptacji Zamawiającego – do zmiany tych warunków i uzyskania ponownej akceptacji.

Zobowiązujemy się do zawarcia ubezpieczenia na swój koszt, a następnie do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki i innych dokumentów ubezpieczeniowych dotyczących przedmiotowego ubezpieczenia poświadczonych za zgodność z oryginałem, które staną się załącznikiem do umowy, w terminie do dnia protokolarnego przekazania Terenu Budowy. Akceptujemy jednocześnie fakt, iż w przypadku niedostarczenia polisy wraz z dowodem jej opłacenia i innych niezbędnych dokumentów, będzie to rozumiane, jako nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Zobowiązujemy się do zawarcia polisy ubezpieczenia ryzyk budowy, o czym mowa, z datą obowiązywania do czasu uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu / części obiektu objętego niniejszym postępowaniem.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

***Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.***

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**



**ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO UDOSTĘPNIENIA NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW WYKONAWCY  
SKŁADANE ZGODNIE Z ART. 118  
USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**Uwaga:**

1. Niniejszego załącznika nie składają Wykonawcy, którzy nie korzystają z zasobów innych podmiotów.
2. W przypadku korzystania z zasobów więcej niż jednego podmiotu zobowiązanie to wypełnić dla każdego podmiotu oddzielnie.

W związku z postępowaniem prowadzonym przez Szpital Tczewskie S.A. nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

Ja / My:

Pełna nazwa podmiotu oddającego do dyspozycji niezbędne zasoby	Adres podmiotu	Numer telefonu i adres e-mail oraz osoba odpowiedzialna
		Tel.: _____ E-mail: _____ Osoba odpowiedzialna: _____

Zobowiązuję się/ zobowiązujemy się do oddania na rzecz \_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji następujące niezbędne zasoby (podać zakres udostępnianych zasobów): \_\_\_\_\_

na cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

Wskazujemy następujący sposób wykorzystania ww. zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia: \_\_\_\_\_

Wskazujemy następujący charakter stosunku prawnego, jaki będzie nas łączył z Wykonawcą: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data).

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.*

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ (JEŚLI DOTYCZY)**

Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu,  
o którym mowa w art. 125 ust. 1 USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Składając ofertę w postępowaniu nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w imieniu:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

niniejszym oświadczam(y), iż informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w **sek.I, pkt 1.1 SWZ (art. 125 ust. 1 ustawy pzp)**, które złożyliśmy wraz z ofertą w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego:

- o których mowa w **art. 108 ust. 1** ustawy pzp  
i

- o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (według załącznika nr 2A do SWZ),

są nadal aktualne,

Jednocześnie oświadczamy, iż w realizację niniejszego zamówienia nie będzie zaangażowany jakikolwiek podmiot lub podmioty, naruszający powyższe rygory i jesteśmy świadomi konsekwencji prawnych i finansowych naruszenia powyższych zastrzeżeń.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.*

**DOKUMENT SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

## WYKAZ OSOB ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANYMI

02/TP/2024

Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.

Nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Adres Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Numer telefonu/fax \_\_\_\_\_

L.p.	Imię i nazwisko lub inicjały	Kwalifikacje zawodowe	Uprawnienia	Wykształcenie	Doświadczenie (w miesiącach – staż pracy w zawodzie od miesiąc/rok do miesiąc rok)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą
1							
2							
3							
4							
5							

Osoby wskazane w wykazie muszą posiadać uprawnienia i dokumenty określone w warunkach niniejszej SWZ, co Zamawiający może zweryfikować na etapie realizacji umowy

**Uwaga:**

Funkcję kierownika budowy, kierownika robót budowlanych oraz pozostałych kierowników robót może pełnić jedna osoba o ile jej uprawnienia będą obejmowały wymagane specjalności i zakres czynności przewidzianych dla osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

W kolumnie „Doświadczenie” Zamawiający wymaga wskazania terminów rozpoczęcia i zakończenia pełnienia funkcji kierownika, podczas realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych, w formule „od miesiąc/rok do miesiąc/rok”. Zamawiający do oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu (obliczenia i zweryfikowania łącznej sumy okresów doświadczenia zawodowego) będzie brał faktyczny czas trwania pełnienia wymaganej funkcji w miesiącach, z wyłączeniem wielokrotnego sumowania czasu trwania zadań realizowanych równocześnie.

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_. r.  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.*

**DOKUMENT SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

**02/TP/2024**

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w okresie ostatnich pięciu lat - **minimum 2 roboty budowlane**

*UWAGA: Zamawiający dopuszcza wykazanie się także osobnym doświadczeniem dla robót dociepleniowych i związanych z przebudową – w takim przypadku wymaga się wykazania 2 robót w zakresie docieplenia/termomodernizacji oraz 2 robót w zakresie związanym z przebudową budynku*

Nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Adres Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Numer telefonu/fax: \_\_\_\_\_

L.p.	Przedmiot (rodzaj) roboty budowlanej	Wartość roboty budowlanej w PLN	Daty wykonania roboty budowlanej (od dnia do dnia)	Miejsce wykonania roboty budowlanej	Dla kogo wykonano robotę budowlaną - podmiot na rzecz którego wykonano robotę budowlaną

Do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeśli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

**UWAGA:** Dowody, o których mowa należy także dołączyć w przypadku realizacji robót budowlanych, o których mowa na rzecz Zamawiającego

\_\_\_\_\_ dnia \_\_. \_\_. \_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.*

**DOKUMENT SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

**Oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości i aktualności podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada**

Składając ofertę w postępowaniu nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w imieniu:

\_\_\_\_\_  
(nazwa Wykonawcy)

Niniejszym na podstawie art. 274 ust. 4 pzp oświadczam(y), iż w posiadaniu Zamawiającego znajdują się następujące podmiotowe środki dowodowe:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_

które są prawidłowe i nadal aktualne

\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.\_\_\_\_ r.  
(miejscowość i data)

***Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania.***