



SFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW PROGRAMU
OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ
NA LATA 2025-2026

Załącznik nr 3-5 do SWZ

UMOWA NR

Zakup wyposażenia dla Gminy Świebodzin w 2025 r. z podziałem na 7 zadań w ramach dotacji na realizację Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026, zadanie 5.

zawarta w dniu w Świebodzinie pomiędzy Gminą Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 9270009197, reprezentowaną przez:

Burmistrza Świebodzina Tomasza Olesiaka, działającego w imieniu na rzecz Gminy Świebodzin,

przy kontrasygnacie Izabeli Zabłockiej – Skarbnika Gminy,

zwaną w treści umowy „Zamawiającym” z jednej strony,

a z siedzibą w

przy ul....., zarejestrowanym w Wydziale Krajowego Rejestru Sądowego

w pod nr, kapitał zakładowy w wysokości....., NIP....., Regon.....

lub (imię) (nazwisko) zam. (adres miejsca zamieszkania), prowadzący działalność

gospodarczą pod firmą (imię) (nazwisko) (nazwa handlowa)

z siedzibą w (adres prowadzonej działalności gospodarczej), wpisany

do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,

zwanym w treści umowy „Wykonawcą” z drugiej strony,

reprezentowanym przez

o następującej treści:

§ 1.1. Zamawiający w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) udziela zamówienia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Zadanie 5 – Urządzenia do terapii tlenowej, w ramach zamówienia na „Zakup wyposażenia dla Gminy Świebodzin w 2025 r. z podziałem na 7 zadań w ramach dotacji na realizację Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026.”

2. Przedmiot Umowy określony w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca dostarczy do magazynu na terenie Gminy Świebodzin, zgodnie z lokalizacją wskazaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia, własnym transportem wraz z rozładunkiem, wniesieniem, w miejscach wskazanych przez Użytkownika.

§2.1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania;
- b) kontrola pracy Wykonawcy pod względem zgodności z niniejszą umową,

§3.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z niniejszą Umową, z należytą starannością wymagającą od podmiotu zajmującego się profesjonalnym wykonywaniem tego typu zamówień.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt i ryzyko wyposażenie: fabrycznie nowe (tj. nieużywane przed dniem dostarczenia), zgodne z SWZ (załącznik nr 1) i złożoną ofertą (załącznik nr 2) oraz ze wszystkimi obowiązującymi wymaganiami prawnymi i normami wraz z rozładunkiem, wniesieniem.

3. Wraz z dostawą, Wykonawca jest zobowiązany przekazać karty gwarancyjne sprzętu w języku polskim.

4. Zamawiający nie dokona odbioru przedmiotu zamówienia w sytuacji braku wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 3, a jakiegokolwiek opóźnienia wynikłe z tego tytułu będą traktowane jako zawinione opóźnienie (zwloka) Wykonawcy.

5. Dostawa Przedmiotu Umowy odbywać się będzie na koszt Wykonawcy. Ryzyko przypadkowej utraty przedmiotu Umowy lub uszkodzenia w czasie transportu ponosi Wykonawca.



6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub Podwykonawców, jak za działania własne.

§4.1. Termin realizacji przedmiotu Umowy nastąpi 8 grudnia 2025 r.

2. Szczegółowy termin dostawy należy uzgodnić z Zamawiającym na 5 dni przed planowaną dostawą.

3. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego.

4. Miejsce dostawy: budynek wskazany przez Zamawiającego na terenie Świebodzina.

§5.1. Dla koordynacji realizacji Umowy Strony wyznaczają następujące osoby :

1. ze strony Wykonawcy: e-mail :

2. ze strony Zamawiającego: Bogusław Gordzelewski e-mail: boguslaw.gordzelewski@um.swiebodzin.pl

§6.1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia lub zaniedbania swoich podwykonawców, a w szczególności za jakość i terminowość wykonywanych przez nich prac, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

3. Rozliczenia z podwykonawcami z tytułu wykonywania przez nich prac objętych przedmiotem umowy obciążają Wykonawcę. W przypadku zgłoszenia przez podwykonawców jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, związanych z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności za powyższe.

§7.1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w celu realizacji niniejszej umowy.

2. Informuję, że administratorem danych osobowych zawartych w dokumentacji na realizację zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 jest Burmistrz Świebodzina. Zawarte w dokumentacji dane osobowe są przetwarzane, gdyż jest to niezbędne do zawarcia oraz wykonania umowy, a także wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze w związku z realizacją zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 – czyli na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.

3. Dane mogą być przekazywane instytucjom oraz osobom biorącym udział w zamówieniu oraz organom państwowym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Podanie danych jest dobrowolne, a w relacjach umownych stanowi wymóg zawarcia i realizacji umowy.

5. Możliwe jest zgłoszenie sprzeciwu wobec przetwarzania danych, żądania dostępu do nich, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia.

6. Dane przechowywane są do wniesienia sprzeciwu, a w relacjach umownych – przez czas trwania umowy i po jej zakończeniu przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji i przedawnieniu roszczeń.

7. Każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§8.1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: zł netto (słownie:), powiększone o podatek VAT w kwocie: zł (słownie:), co stanowi kwotę: zł brutto (słownie:).



2. Niedośzacowanie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, który został określony w § 4.

3. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z treścią SWZ, który jest dla niego czytelny i zrozumiały i w związku z tym prawidłowo wycenił swoje prace, a ponadto zapoznał się z wymaganiami zadania, w jakich ma być realizowana umowa i przy uwzględnieniu powyższego złożył swoją ofertę oraz oświadcza w związku z tym, że Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów z tytułu jakichkolwiek błędów w wycenach dokonanych przez Wykonawcę. Przyjmuje się, że wynagrodzenie uwzględnia warunki realizacji zamówienia oraz wszelkie związane z nim zagrożenia, jak i nieprzewidziane okoliczności.

4. Płatność za wykonany i odebrany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 odbędzie się na podstawie jednej faktury wystawionej na: Gmina Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP: 9270009197.

5. Płatność za fakturę odbędzie się w terminie 14 dni kalendarzowych licząc od dnia doręczenia faktury na adres Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy o nr, z zastrzeżeniem § 8 ust. 9.

6. Wykonawca może wysłać ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną zgodnie z ustawą z dnia 09 listopada 2018 r. o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Faktura VAT, aby mogła być uznana za prawidłowo wystawioną musi w swojej treści jako Zamawiającego wskazywać nabywcę/odbiorcę: Gmina Świebodzin, ul. Rynkowa 2, 66-200 Świebodzin, NIP 9270009197 i numer zawartej umowy. Numer PEPPOL +9270009197.

7. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

9. Zmiana numeru konta bankowego, o którym mowa w ust. 5 następuje bez konieczności aneksowania umowy.

10. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej umowy.

§9.1. Odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego przedmiotu Umowy dokona, po zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, czego potwierdzeniem będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez obie Strony Umowy.

2. W trakcie odbioru sprawdzane będą:

- 1) zgodność dostarczanego przedmiotu Umowy z opisem zawartym w SWZ (Opisie Przedmiotu Zamówienia),
- 2) szczelność zamknięcia opakowań wraz z brakiem uszkodzeń przedmiotu zamówienia,
- 3) zachowania porządku w miejscu dostawy.

4. Na etapie realizacji Wykonawca umożliwi weryfikację dostawy pod kątem zgodności ze SWZ w przypadku stwierdzenia niezgodności, Zamawiający wstrzyma całą dostawę wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad przedmiotu Umowy lub nieporządku, odpadków lub nieczystości Zamawiający:

a) odmówi podpisania protokołu odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony dopiero po dostarczeniu wolnego od wad przedmiotu Umowy lub usunięcia odpadów i nieczystości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż następne 5 dni robocze;



b) ma prawo odstąpić od Umowy, jeżeli okaże się, że stwierdzone przez Zamawiającego wady istotne są nieusuwalne albo gdy Wykonawca nie usunie w terminie wad, przy czym odstąpienie winno nastąpić w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

c) będzie uprawniony do zastępczego powierzenia usunięcia stwierdzonych wad podmiotowi trzeciemu bez uprzedniej zgody sądu w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w odpowiednim terminie. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów w wysokości odpowiadającej kosztom takiego zastępczego usunięcia wad;

d) będzie uprawniony do dokonania stosownego obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, jeżeli stwierdzone przez Zamawiającego wady są nieusuwalne albo gdy Wykonawca nie usunie ich.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio dostaw jako wadliwych lub niewykonanych.

7. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu nie później niż w dniu rozpoczęcia odbioru końcowego dokumenty związane z przedmiotem odbioru, w szczególności certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, sprawdzenia, aprobaty techniczne, harmonogram przeglądów, o którym mowa w § 11 ust. 4 itp.

8. Za datę wykonania Umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.

9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane działaniem lub zaniedbaniem Wykonawcy.

§10.1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres określony przez producenta, ale nie mniej niż 24 miesiące od dnia przyjęcia protokołu odbioru końcowego.

2. Jeżeli usługi gwarancyjne nie będzie można wykonać w siedzibie Zamawiającego, Wykonawca na swój koszt odbierze, a po wykonanej usłudze dostarczy do siedziby Zamawiającego reklamowany przedmiot Umowy.

3. Liczba napraw gwarancyjnych uprawniających do wymiany przedmiotu Umowy na nowy wynosi „dwa razy” naprawy tego samego elementu.

4. W przypadku, gdy w trakcie okresu gwarancyjnego zostanie ujawniona jakakolwiek wada, Wykonawca rozpocznie prace naprawcze na swój własny koszt, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego, chyba że przystąpienie do usunięcia wady jest niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. W przypadku nieprzystąpienia do prac naprawczych w terminie, o którym mowa powyżej, Zamawiający może wykonać prace naprawcze na koszt i ryzyko Wykonawcy, korzystając przy tym również z usług osób trzecich bez utraty swoich praw z tytułu rękojmi i gwarancji.

5. Jeżeli Wykonawca po wezwaniu do wymiany przedmiotu Umowy lub usunięcia wad nie dopełni obowiązku wymiany przedmiotu Umowy na wolny od wad lub usunięcia wad w drodze naprawy w ciągu 10 dni, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące na podstawie Umowy. Strony mogą w formie pisemnego oświadczenia ustalić inny termin, w przypadku, gdy z przyczyn technicznych nie jest możliwe zachowanie terminów wskazanych w zdaniu poprzednim.

6. Każda naprawa zakończona będzie stosownym raportem z naprawy. Raport z naprawy powinien zawierać co najmniej informacje o wykonanych czynnościach i dopuszczeniu do użytkowania.

7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi. Wybór reżimu ochrony, z którego Zamawiający chce skorzystać, należy do Zamawiającego.

8. Niniejsza umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości:



a) 100 zł w przypadku, gdy okres usunięcia wady przekroczy okres wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu liczony od daty zgłoszenia wady za każdą rozpoczętą dobę zwłoki, chyba że w przypadku wady, Wykonawca w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia zapewni zastępczy przedmiot Umowy o parametrach nie gorszych niż wadliwy, lecz nie więcej niż 5 % całkowitej wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 brutto.

b) 100 zł w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie prac naprawczych w terminie wskazanym w ust. 8 niniejszego paragrafu liczony od daty zgłoszenia wady lub awarii za każdą dobę opóźnienia. Kara nie będzie naliczana, jeżeli Wykonawca wykaże, iż przystąpienie do naprawy było niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, lecz nie więcej niż 5 % całkowitej wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 brutto.

10. Zastrzeżone kary umowne – ust. 13 niniejszego paragrafu, nie pozbawiają Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§11.1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust.1 niniejszej Umowy, wykonywać będzie przez okres wskazany w § 10 ust. 1, przeglądy techniczne dostarczonych urządzeń, przeglądy dotyczące poprawność działania jak również konserwację.

2. Przeglądy techniczne wykonywane będą na podstawie zaleceń producentów poszczególnych urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić przeglądy gwarancyjne zgodnie z dokumentacją producenta i dokonywane są one na koszt Wykonawcy.

4. Przeglądy techniczne wykonywane będą według ustalonego przez Wykonawcę harmonogramu przeglądów. Zmiany harmonogramów następować będą w formie pisemnej.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przeglądów z należytą starannością według wytycznych określonych w niniejszej Umowie.

6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia części zamiennych i elementów podlegających konserwacji lub wymianie w okresie trwania gwarancji i rękojmi.

7. Po wykonanym przeglądzie technicznym Wykonawca gwarantuje prawidłowe działanie poszczególnego urządzenia pod warunkiem używania go w zwyczajowy sposób zgodny z instrukcją obsługi producenta.

8. Przeglądy techniczne odbywać się będą w obecności wyznaczonego pracownika Zamawiającego i Użytkownika.

9. Przeglądy wykonywane będą w godzinach ustalonych z Zamawiającym i Użytkownikiem.

10. Części uznane za zużyte lub uszkodzone i wymontowane stanowią własność Zamawiającego.

11. Wykonawca będzie zobowiązany w ramach niniejszej Umowy do odbioru zużytych części od Użytkownika i przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących postępowania z takimi częściami w zakresie ich utylizacji bądź recyklingu. Koszty utylizacji lub recyklingu ponosi Wykonawca.

§12. 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

- 1) 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
- 2) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy;

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.



3. Strony zastrzegają sobie prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kary umownej.

4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony to 30 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.

5. Zamawiający ma prawo potrącić należne mu kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§13.1. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków, gdy:

- 1) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację dostawy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
- 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a Zamawiający bezskutecznie wezwał go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczył mu w tym celu odpowiedni termin;
- 3) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- 4) zaistniały inne okoliczności określone w umowie lub w przepisach prawa, uzasadniające odstąpienie Zamawiającego od umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia, każdorazowo w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie, chyba, że z umowy, z przepisów Kodeksu cywilnego lub innych ustaw wynika dłuższy termin na skorzystanie z prawa odstąpienia albo bezterminowe uprawnienie do odstąpienia od umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie wykonanych dostaw, wg stanu na dzień odstąpienia. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi w ww. terminie do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, Zamawiający sporządzi protokół jednostronnie i będzie on uważany za prawidłowy i obowiązujący;
- 2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy wykonanych elementów przedmiotu zamówienia na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

4. W razie odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru części wykonanego przedmiotu zamówienia oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy;
- 2) wysokości wynagrodzenia w tym przypadku zostanie określona na podstawie przeprowadzonych negocjacji o cenę oraz w oparciu o protokół inwentaryzacyjny, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych dostaw;
- 3) zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia, w zakresie ustalonym w protokole inwentaryzacji, przy uwzględnieniu wszystkich przysługujących Zamawiającemu kar umownych i odszkodowań.

5. Koszty zabezpieczenia przerwanych elementów przedmiotu zamówienia, potwierdzonych przez Strony umowy, ponosi Strona winna odstąpienia od umowy. Inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi ta Strona, która spowodowała odstąpienie.



§14.1. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

- 1) w zakresie zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących zastępstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
- 2) w zakresie zmiany terminów wynikających z umowy, pod warunkiem że:
 - a) opóźnienia wynikają z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - b) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością (powódź, trzęsienie ziemi, pożar, itp.), w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grażącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,

3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, na które powołuje się, jako podstawę zmiany Umowy.

§16.1. Pełnomocnikiem Zamawiającego uprawnionym do nadzoru i podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 jest Burmistrz Świebodzina oraz jego zastępca.

§17.1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy *Kodeksu cywilnego* (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.), *Prawa zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.).

2. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji niniejszej umowy w tym o zapłaty, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników stanowiących integralne części umowy:

- 1) SWZ;
- 2) oferta;

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA