

Galewice, 03.12.2024r.

Gmina Galewice
Ul. Wieluńska5
98-405 Galewice

- wszyscy Wykonawcy –

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Galewice

W związku z otrzymaniem od wykonawcy prośby o udzielenie dodatkowej informacji do Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Odpowiedzi na pytania do treści SWZ

Dotyczy: Zamówienia w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) pn.: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Galewice**

Odpowiedzi na pytania do treści SWZ

Zamawiający - działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) informuje, że wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi we wnioskowanym zakresie:

Wykonawca 1

1. Prosimy o informację dotyczącą maksymalnej wartości mienia (budynki, budowle, maszyny, wyposażenie, sprzęt elektroniczny) w jednej lokalizacji.

Odpowiedź: Największa wartość mienia w jednej lokalizacji wg Zamawiającego to Zespół Szkolno-Przedszkolny w Galewicach – ok. 13,2 mln zł i Urząd Gminy również ok. 13,8 mln zł.

2. Prosimy o informację czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy

prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby wszystkie budynki posiadały przeglądy i były zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź: Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby mienie było zabezpieczone zgodnie z wymogami przepisów prawa .

4. Czy do ubezpieczenia zgłaszane będą budynki wyłączone z eksploatacji, nieużytkowane, jeśli tak prosimy dodatkowo o informacje:

➤ Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób.

➤ Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z

przebiegów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

Prosimy o potwierdzenie, iż budynki te nie są przeznaczone do rozbiórki.

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia tych budynków do zakresu FLEXA (pożar, wybuch,

uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego)

Odpowiedź: Budynki wyłączone z eksploatacji to obiekty po zlikwidowanych szkołach podstawowych w miejscowości Biadaszki i Węglewice, wykazane pod lp. 23 i 24, 25 wykazu budynków. Tereny tych nieruchomości są ogrodzone i zabezpieczone. Budynki są doglądane przez pracowników gospodarczych. W bieżącym roku zostały wykonane przeglądy techniczne i budowlane przedmiotowych obiektów.

Budynek przeznaczony do rozbiórki nie jest wykazany do ubezpieczenia mienia. Brak zgody na ograniczenie zakresu ochrony.

5. W związku z tym że Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia solary/ instalacje fotowoltaiczne, prosimy o dodatkowe informacje :

➤ czy są objęte gwarancją producenta?

➤ czy montaż instalacji był a serwis jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela, producenta?

➤ czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove?

➤ czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową wykonaną zgodnie z

wytycznymi Polskiej Normy, certyfikatem CE?

➤ Czy Zamawiający posiadał wcześniej ubezpieczone solary i instalacje fotowoltaiczne?

➤ Czy wystąpiły szkody z podaniem przyczyny, kwoty wypłaconych odszkodowań w ostatnich 5 latach?

➤ Czy Zamawiający wykonuje okresowe badania termowizyjne instalacji PVI, jeśli tak to z jaką częstotliwością i kiedy wykonano ostatnie takie badanie?

Jednocześnie prosimy o podanie informacji czy w przypadku planowanych inwestycji (w tym unijnych) zakupu instalacji solarnej i fotowoltaicznej użytkowanego przez osoby trzecie czy Zamawiający wyraża zgodę na indywidualną ocenę ryzyka i indywidualne warunki Ubezpieczyciela?

Odpowiedź: Panele objęte są gwarancją producenta, są zamontowane zabezpieczenia, nie były instalowane przez autoryzowanego przedstawiciela, instalacje były wcześniej ubezpieczone, szkody nie występowały, przeglądy termowizyjne nie są przeprowadzane.

6. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia mienia nie będzie obejmować mienia w budowie. Ubezpieczenie możliwe po odbiorach końcowych, użytkowane.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia nie dotyczą mienia w trakcie budowy. Ochroną ma być objęte całe mienie zgodnie z załącznikiem 1a „wykaz mienia 2024”

7. Prosimy o włączenie klauzuli w mieniu o poniższej treści:

Klauzula wyłączenie chorób zakaźnych

Niezależnie od innych postanowień niniejsza umowa ubezpieczenia wyłącza jakąkolwiek stratę, szkodę, odpowiedzialność, roszczenie, koszt lub wydatek jakiegokolwiek rodzaju bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przez Chorobę zakaźną albo groźbę lub zagrożenie Chorobą zakaźną (faktyczne lub rzekome), jej przypisywane, lub mające miejsce jednocześnie, lub w jej konsekwencji, niezależnie od wszelkich innych przyczyn lub zdarzeń przyczyniające się do nich równocześnie, lub w dowolnej kolejności.

Termin Choroba zakaźna używany w niniejszej klauzuli oznacza wszelkie choroby, które mogą być przenoszone za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub czynnika z jednego organizmu na drugi organizm, przy czym:

➤ substancja lub czynnik obejmuje między innymi wirusa, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub

jakąkolwiek jego wariację, bez względu na to, czy jest uznana za żywą, czy też nie, oraz

➤ metoda transmisji, czy to bezpośrednia, czy też pośrednia, obejmuje między innymi transmisję

drogą powietrzną, transmisję poprzez płyny ustrojowe, transmisję z jakiegokolwiek powierzchni lub

obiektu bądź na jakąkolwiek powierzchnię lub obiekt w stanie stałym, ciekłym lub gazowym albo

pomiędzy organizmami, oraz

➤ choroba, substancja lub czynnik może powodować lub stwarzać zagrożenie szkodami dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzkiego albo może powodować lub stwarzać zagrożenie szkodami w mieniu, jego podupadnięcia, utraty jego wartości, zbywalności lub możliwości korzystania z niego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie klauzuli z treścią danego wykonawcy

8. Prosimy o potwierdzenie, że drogi gruntowe (nieutwardzone) nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że drogi gruntowe (nieutwardzone) nie są przedmiotem ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

9. Prosimy o informację czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia maszyny rolnicze, maszyny budowlane itp.

Jeżeli tak prosimy o wykreślenie z przedmiotu powyższych pojazdów, w przypadku braku możliwości wykreślenia z ubezpieczenia prosimy o :

➤ wyszczególnienie mienia z opisem przedmiotu ubezpieczenia i jego sum ubezpieczenia

➤ prosimy o podanie adresu miejsca ubezpieczenia i zabezpieczeń przeciwkradzieżowych

➤ prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia w stosunku przedmiotowego mienia obejmuje jedynie miejsce ubezpieczenia (miejsce przechowywania) gdzie to mienie się znajduje

Odpowiedź: Wszystkie posiadane pojazdy zostały wykazane w tabeli nr 4 „wykaz pojazdów”

10. Prosimy o obniżenie limitu na pierwsze ryzyko dotyczące szkód - Drogi, chodniki, infrastruktura drogowa, parkingi (w tym oznakowanie) nie więcej niż 500.000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

11. Prosimy o obniżenie limitu na pierwsze ryzyko dotyczące szkód - Sieci wodociągowe i kanalizacyjne, sanitarne, ciepłownicze, studnie, szamba, przepompownie, centralnego ogrzewania, gazowe- nie więcej niż 500.000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

12. „W przypadku konsumpcji sumy ubezpieczenia ubezpieczyciel jest zobowiązany na wniosek Ubezpieczającego do natychmiastowego, jednorazowego odtworzenia sumy ubezpieczenia do stanu pierwotnego. Ubezpieczyciel naliczy dodatkową składkę do końca rocznego okresu ubezpieczenia (w systemie pro rata temporis) według stawki nie większej niż zaoferowanej w ofercie.”

– proszę o zgodę na nie stosowanie powyższego zapisu do ubezpieczenia infrastruktury drogowej razem z drogami.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

13. Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie , prosimy o dodanie zapisu :

„Ubezpieczenie w żadnym wypadku nie obejmuje szkód powstałych w czasie transportów realizowanych przez osoby trzecie, w tym na podstawie umów cywilnoprawnych, w szczególności umów przewozu, spedycji lub umów o świadczenie usług logistycznych”.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

14. W Klauzuli ubezpieczenia czystych strat finansowych, prosimy o dopisanie wyłączeń:

1) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,

2) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia

odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,

3) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,

4) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,

5) związane z dokonywaniem płatności,

6) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania

do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub

aktów normatywnych prawa miejscowego,

7) polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywnien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych,

8) powstałych w wyniku ataków hakerskich oraz wirusów komputerowych,

9) związane z działalnością doradczą

10) przekroczenia kosztów, w tym kosztorysów, kalkulacji wstępnych, budżetów

11) naruszenia prawa antymonopolowego, czynów nieuczciwej konkurencji, naruszenia zbiorowych interesów konsumentów;

12) wad prawnych, naruszenia praw własności intelektualnej, praw własności przemysłowej, udzielania licencji lub francyz

13) naruszenia bezpieczeństwa informacji lub ataku komputerowego;

14) odwołania imprezy masowej, jak również pozostałych imprez

15) utraty wartości pieniężnych lub papierów wartościowych, obrotu wartościami pieniężnymi bądź papierami wartościowymi, prowadzenia kasy, realizacji płatności, rozliczeń handlowych, wszelkich transakcji finansowych, obrotu nieruchomościami, sprzeniewierzenia

16) szkody wzajemne

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie do zakresu powyższych wyłączeń.

15. Prosimy o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg. Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg i mostów na terenie Gminy i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych? Czy naprawy zostały zrealizowane?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że stan dróg jest dobry. W okresie ostatnich 6 miesięcy były przeprowadzone przeglądy. Zgodnie z ostatnim przeglądem Gmina posiada 4 obiekty mostowe w dobrym stanie technicznym.

16. Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności OC rozszerzenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta, za które Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, nie więcej niż 100 000,00 PLN

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej limitu 500 tys. zł z tytułu szkód wyrządzonych przez bezpańskie zwierzęta.

17. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także szkód powstałych w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

18. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

19. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej szkód powstałych w następstwie przeniesienie wirusa Covid-19, i jego kolejnych mutacji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą modyfikację

20. Rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez, prosimy o potwierdzenie że;

➤ w przypadku imprezy z pokazami fajerwerków, sztucznych ogni, pokazy te będą przygotowywane i przeprowadzane przez profesjonalne firmy,

➤ OC z tytułu organizacji imprez nie dotyczy pokazów związanych ze sportami wysokiego ryzyka, m.in. sporty motorowe, jazda na quadach, BASE jumping, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo, pilotowanie samolotów silnikowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

21. Prosimy o potwierdzenie iż Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

22. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczaniem sprzętu pływającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres OC nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczaniem sprzętu pływającego.

23. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczaniem sprzętu latającego np. drony.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres OC nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z użytkowaniem, wypożyczaniem sprzętu latającego

24. W przypadku zawarcia umowy, wnioskujemy o wystawienie zbiorczych polis dla wszystkich Ubezpieczonych objętych ochroną na podstawie niniejszego Programu (Ubezpieczający : Gmina), ewentualnie dodatkowo certyfikaty na poszczególne jednostki z podaniem wysokości składki do zapłaty.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

25. W związku z zapisem SWZ w rozdziale VII formularza oferty , pkt 3 prosimy o zmianę zapisu:

Z:

3) wybór oferty towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych nie będzie skutkował członkostwem w tym

towarzystwie i koniecznością wnoszenia składki członkowskiej, nawet jeśli w przeszłości którykolwiek z

podmiotów objętych zamówieniem był lub nadal jest członkiem towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych;

Na :

Dopuszcza się nabycie członkostwa w towarzystwie ubezpieczeń wzajemnych niezwiązanego z nabywaniem udziałów kapitale zakładowym tego towarzystwa (zaangażowaniem właścicielskim) oraz

niepociągającego za sobą zobowiązania do udziału w pokrywaniu straty towarzystwa przez wnoszenie dodatkowej składki ubezpieczeniowej w całym okresie realizacji zamówienia.

Brak zgody na powyższe może spowodować uniemożliwienie wykonawcy wzięcia udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższą modyfikację

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.