

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Część opisowa	str. 1-3
Część rysunkowa	
Rys. 1 – Rzut parteru	str. 4
Rys. 2 – Rzut dachu	str. 5
Rys. 3 – Przekrój A-A	str. 6
Rys. 4 – Elewacja frontowa	str. 7
Rys. 5 – Wyposażenie	str. 8

A - OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I DANE OGÓLNE

Dane inwestycji:

WIATA DREWNIANA
LEŚNICTWO REGITY ODDZIAŁ 217
iden. działki. ewiden. 280202_2.0014.385

Inwestor: **LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO ZAPOROWO
PIÓRKOWO 8, 14-526 PŁOSKINIA**

II PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie i wytyczne Inwestora.
- DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY z 13.07.2023r.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych terenu objętego opracowaniem w skali 1:500.
- Przepisy prawne.

III PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt drewnianej wiaty w Leśnictwie Regity oddział 217 na działce 385. Celem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji budynku wiaty drewnianej, oraz projektu zagospodarowania terenu.

IV OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Projektowana wiatka będzie obiektem wolnostojącym, niepodpiwniczonym, krytym dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci wynoszącym 31 stopni, oraz krytym gontem bitumicznym w kolorze zielonym. Wewnątrz wiaty, w jej centralnym miejscu zlokalizowane będzie miejsce na ognisko (zabezpieczone wokół kamieniami).

V ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROJEKTOWANY PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany budynek wiaty wyposażony będzie w ławy i ławki drewniane. Jednorazowo w projektowanej wiacie przebywać będzie do 50 osób. We wiacie odbywać się będą szkolenia młodzieży organizowane przez Nadleśnictwo Zaporowo.

Zestawienie powierzchni

powierzchnia zabudowy budynku.....	72,0 m ²
------------------------------------	---------------------

Charakterystyczne parametry obiektu

- | | |
|---------------------------|---------|
| • wysokość..... | 4,6 m |
| • długość..... | 10,33 m |
| • szerokość..... | 10,33 m |
| • liczba kondygnacji..... | 1 |

VI OPINIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

Ze względu na charakter projektowanej inwestycji nie przeprowadzono badań gruntu. Założono, że są one korzystne do posadowienia drewnianej wiaty. W przypadku stwierdzenia w trakcie robót budowlanych warunków gruntowych znacznie odbiegających od w/w, należy powiadomić projektanta celem ustanowienia innych sposobów posadowienia projektowanej infrastruktury.

VII SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z BUDYNKU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Do projektowanej wiaty drewnianej będą miały dostęp osoby niepełnosprawne.

IX CHARAKTERYSTYKA OCENY WPLYWU OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Gospodarka wodno-ściekowa:

- zasilanie obiektu w wodę z istniejącej sieci wodociągowej: brak
- zrzut ścieków sanitarnych: tymczasowa kabina wc toI toI, zamawiana przez organizatorów każdorazowo do planowanej imprezy

–odprowadzenie wód opadowych z dachu – powierzchniowo na projektowane tereny zielone

Ochrona gleby:

–zaprojektowany wiaty na działce nie pogorszt istniejących warunków glebowych, nie wystąpi odprowadzenie zanieczyszczeń do gruntu.

Ochrona atmosfery:

–projektowana inwestycja nie pogorszy warunków w zakresie ochrony atmosfery

Ochrona przed hałasem:

–projektowana inwestycja nie będzie dodatkowym źródłem hałasu, który nie spełniałby wymagań normowych.

Składowanie i wywóz odpadków bytowych:

–odpady gospodarcze z projektowanego budynku będą składowane w pojemnikach i wywożone w ramach umowy z Zakładem Komunalnym.

Higiena i zdrowie użytkowników:

–projektowana inwestycja oraz właściwy sposób jego użytkowania nie będzie stwarzać zagrożeń dla środowiska, zdrowia i higieny jego użytkowników oraz otoczenia

Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

–zapotrzebowanie wody – brak

–odprowadzenie ścieków do tymczasowego wc toI toI

–emisja hałasu, wibracji i promieniowania – obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji i promieniowania

–obiekt nie będzie wprowadzać szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, utwardzonych dojeżdż i dojazdów. Obiekt zgodnie z projektowanym przeznaczeniem nie będzie emitował szkodliwych hałasów i wibracji. Wszystkie elementy zagospodarowania działki należy wykonać z materiałów dopuszczonych do obrotu, posiadających odpowiednie certyfikaty i deklaracje.

X. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA POD WZGLĘDEM TECHNICZNYM EKONOMICZNYM I ŚRODOWISKOWYM WYSOCE WYDAJNYCH ODNAWIALNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Nie dotyczy projektowanego obiektu.

XI INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZAGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Charakterystyka materiałowa:

1. Fundamenty: słupy fundamentowe żelbetowe
2. Konstrukcja wiaty: słupy drewniane
6. Dach drewniany kryty gontem bitumicznym

Szczegóły na rysunkach projektu.

XII WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Parametry obiektu

–Powierzchnia zabudowy: 72,0 m²

–Wysokość budynku: 6,4m

–Ilość kondygnacji podziemnych: 0

–Ilość kondygnacji nadziemnych: 1

Grupa wysokości: budynek **niski**, Klasyfikacja budynku ze względu na funkcję:

Projektowany budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL V

Ustalenie klasy odporności pożarowej budynku:

Dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych, rekreacji indywidualnej nie stawia się wymagań w zakresie klasy odporności pożarowej. Budynki takie mogą być wykonane w klasie E odporności ogniowej.

Strefy pożarowe: Budynek wiaty stanowi odrębną strefę pożarową o powierzchni mniejszej od dopuszczalnej.

Opis wykonała: