**Harmonogram prac**

**Baza noclegowa (5 pokoi)**

**Prace związane z wyburzeniem ściany działowej**

1. Zabezpieczanie podłogi oraz stolarki

2. Wyburzenie ściany zgodnie z projektem

3. Usunięcie gruzu do zamówionego kontenera przez wykonawcę

**Prace związane z podwieszeniem sufitów oraz ich ociepleniem w pokojach**

1. Demontaż starego podwieszenia sufitu oraz montaż nowych stelaży do sufitów podwieszanych zgodnie z załączonym projektem

2. Ułożenie wełny mineralnej o grubości min. 15 cm

3. Położenie folii paroprzepuszczalnej

4. Przykręcenie płyt G-K

5. Spoinowanie płyt oraz wklejenie taśmy zapobiegającej pęknięciom

6. Szpachlowanie całej powierzchni sufitu

7. Wyszlifowanie oraz zagruntowanie całej powierzchni sufitów

8. Malowanie białą farbą (Beckers)

9. Montaż lamp/halogenów w suficie (oprawy dostarczone przez zamawiającego)

**Prace związane z przygotowaniem ścian pod zabudowy stolarskie**

1. Wyczyszczenie ścian z powstałych zabrudzeń oraz wyszlifowanie nierówności

2. Zagruntowanie ścian

3. Podstawowe szpachlowanie powierzchni

4. Wyszlifowanie

5. Zagruntowanie farbą gruntującą

**Prace związane z montażem kanału za TV (do przewodów)**

1. Wykucie bruzdy pod kanał

2. Zamontowanie kanału

3. Zagruntowanie powierzchni

4. Szpachlowanie

5. Wyszlifowanie

6. Zagruntowanie farbą gruntującą

**Prace związane z montażem oświetlenia led**

1. Zagruntowanie powierzchni

2. Wklejenie listwy pod taśmę led

3. Rozłożenie i przyklejenie taśmy led

4. Podłączenie taśmy led do instalacji w budynku

**Prace związane z montażem listwy maskującej karnisz**

1. Zagruntowanie powierzchni

2. Wklejenie maskownicy

3. Szpachlowanie okolic maskownicy

**Prace związane z przerobieniem instalacji elektrycznej**

1. Dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej do założeń załączonego projektu

2. Założenie gniazdek, włączników (dostarczonych przez zamawiającego)

**Prace związane z przygotowaniem ścian pod tapetę i lustro**

1. Wyczyszczenie ścian z powstałych zabrudzeń oraz wyszlifowanie nierówności

2. Zagruntowanie ścian

3. Przyklejenie płyt G-K (odpowiedniej grubości w miejscach określonych w załączonym projekcie)

4. Spoinowanie płyt oraz wklejenie taśmy zapobiegającej pęknięciom

5. Podstawowe szpachlowanie powierzchni

6. Wyszlifowanie

7. Zagruntowanie farbą gruntującą

8. Pomalowanie ścian farbą przewidzianą w projekcie

9. Przyklejenie tapety winylowej zgodnie z projektem przy użyciu kleju rekomendowanego przez producenta tapet tj. Wallfix Contract heavy lub Wallfix Ultra (tapeta dostarczona przez zamawiającego, zakup kleju po stronie wykonawcy)

10. Wklejenie dużego lustra o parametrach i w miejscu wskazanym w projekcie - **zakup luster po stronie wykonawcy** (lustro usytuowane naprzeciwko wejścia do łazienki)

**Prace związane z przygotowaniem pozostałych ścian**

1. Wyczyszczenie ścian z powstałych zabrudzeń oraz wyszlifowanie nierówności

2. Zagruntowanie ścian

3. Podstawowe szpachlowanie powierzchni

4. Wyszlifowanie

5. Zagruntowanie farbą gruntującą

6. Pomalowanie ścian farbą przewidzianą w projekcie

**Prace związane z demontażem oraz położeniem nowej wykładziny**

1. Demontaż wraz z utylizacją starej wykładziny

2. Ewentualne odgrzybienie powierzchni pod wykładziną

3. Montaż wykładziny (wykładzina dostarczona przez zamawiającego)

4. Montaż listew przypodłogowych (listwy dostarczone przez zamawiającego)

**Prace dodatkowe w łazienkach pokojowych**

1. Wycięcie starych uszczelnień silikonowych w łazience

2. Położenie nowych silikonów

3. Odświeżenie sufitów w łazience (biała farba Beckers)

**Prace związane z pomieszczeniem 1.10 – pomieszczenie spotkań z gośćmi**

1. Demontaż starego podwieszenia sufitu oraz montaż nowych stelaży do sufitów podwieszanych zgodnie z załączonym projektem

2. Ułożenie wełny mineralnej o grubości min. 15 cm

3. Położenie folii paroprzepuszczalnej

4. Przykręcenie płyt G-K

5. Spoinowanie płyt oraz wklejenie taśmy zapobiegającej pęknięciom

6. Szpachlowanie całej powierzchni sufitu

7. Wyszlifowanie oraz zagruntowanie całej powierzchni sufitów

8. Malowanie sufitów białą farbą (Beckers)

9. Montaż lamp/halogenów w suficie (oprawy dostarczone przez zamawiającego

**Prace związane z przygotowaniem i malowanie ścian**

1. Wyczyszczenie ścian z powstałych zabrudzeń oraz wyszlifowanie nierówności

2. Zagruntowanie ścian

3. Podstawowe szpachlowanie powierzchni

4. Wyszlifowanie

5. Zagruntowanie farbą gruntującą

6. Malowanie ścian – rodzaj i kolor farb zgodnie z załączonym projektem

7. Montaż winyli na ścianie zgodnie z projektem (winyle ścienne dostarcza zamawiający)

**Prace związane z montażem kanału za TV (do przewodów)**

1. Doprowadzenie przewodu antenowego do pomieszczenia, wykucie bruzdy pod kanał

2. Zamontowanie kanału

3. Zagruntowanie powierzchni

4. Szpachlowanie

5. Wyszlifowanie

6. Zagruntowanie farbą gruntującą

**Prace związane z montażem oświetlenia led**

1. Zagruntowanie powierzchni

2. Wklejenie listwy pod taśmę led

3. Rozłożenie i przyklejenie taśmy led

4. Podłączenie taśmy led do instalacji w budynku

**Prace związane z montażem listwy maskującej zgodnie z projektem**

1. Zagruntowanie powierzchni

2. Wklejenie maskownicy

3. Szpachlowanie okolic maskownicy

4. Montaż żaluzji (żaluzja zakupiona przez zamawiającego)

**Prace związane z przerobieniem instalacji elektrycznej**

1. Dostosowanie istniejącej instalacji elektrycznej do założeń załączonego projektu

2. Założenie gniazdek, włączników (dostarczonych przez zamawiającego)

**Prace związane z położeniem nowej podłogi**

1. Montaż podłóg – winyle klejone do istniejącej podłogi drewnianej (winyle podłogowe dostarcza zamawiający)

2. Montaż listew przypodłogowych (listwy dostarcza zamawiający)

**Prace związane z remontem korytarza pomiędzy pokojami**

1. Naprawa zabudowy kanału instalacji klimatyzacji (uzupełnienie braków płyty G-K, szpachlowanie, szlifowanie, itp.)

2. Malowanie ściany (farbę dostarcza zamawiający)

**Przygotowanie do prac remontowych**

1. Wyniesienie wszystkich mebli z remontowanych pomieszczeń w miejsca wskazane przez zamawiającego

2. Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej oraz pomieszczeń folią

**Prace związane z utylizacją odpadów**

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia i wywiezienia wszelkich odpadów powstałych w związku z prowadzonym remontem na koszt własny