

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

TEMAT: WYMIANA OKIEN W BUDYNKU MUZEUM NARODOWYM ZIEMI PRZEMYSKIEJ

ADRES: UL. SERBAŃSKA 3, 37-700 PRZEMYŚL

INWESTOR: MUZEUM NARODOWE ZIEMI PRZEMYSKIEJ

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

ST-00.00 – Wymagania ogólne

.

1. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych:

SST-01.00 Roboty w zakresie stolarki budowlanej - montaż okien  
CPV 45421132-8

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
ST-00.00 – Wymagania ogólne**

**1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania „WYMIANA OKIEN W BUDYNKU MUZEUM NARODOWYM ZIEMI PRZEMYSKIEJ” który obejmuje :

- wymiana stolarki okiennej,:  
- uzupełnienie tynków w ościeżach ,

- przygotowanie podłoża,  
- malowanie.  
  
**1.2. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna ( ST ) – cz. ogólna, stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej ( SST ) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych i prostych robót i konstrukcji drugorzędnych ( o niewielkim znaczeniu ), dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie

doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

**1.3. Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne,  
wspólne dla robót budowlanych objętych specyfikacjami technicznymi ( ST ) i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi ( SST ).

**1.4. Określenia podstawowe**

Ilekroć w ST jest mowa o :

1.4.1. obiekcie budowlanym – należy przez to rozumieć :  
a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,  
b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,  
c) obiekt małej architektury.  
1.4.2. budynku – należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach,  
1.4.3. robotach budowlanych – należy przez to rozumieć prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,

1.4.4. remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji,  
1.4.5. urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,  
1.4.6. terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy  
1.4.7. prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych,  
1.4.8. pozwoleniu na budowę – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego,  
1.4.9. dokumentacja budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książką obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu,  
1.4.10. dokumentacja powykonawcza – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,  
1.4.11. aprobacie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie,  
1.4.12. wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu, jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu, stanowiącym integralną całość użytkową,  
1.4.13. organie samorządu zawodowego – należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów ( Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz.42 z późn. zm. ),  
1.4.14. obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu,  
1.4.15. laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót,  
1.4.16. materiałach – należy przez rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.  
1.4.17. odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeżeli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.  
1.4.18. poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,  
1.4.19. projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej,  
1.4.20. część obiektu lub etapie wykonania – należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji,  
1.4.21. ustaleniach technicznych – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych,  
1.4.22. inspektorze nadzoru inwestorskiego – osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której Inwestor powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy Inwestora na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu,  
1.4.23. istotnych wymaganiach – oznaczają wymagania dotyczące bezpieczeństwa, zdrowia i pewnych innych aspektów interesu wspólnego, jakie mają spełniać roboty budowlane,  
1.4.24. normach europejskich – oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN ) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej ( CENELEC ) jako ”standardy europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji,  
1.4.25. przedmiarze robót – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, oraz wskazanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych,  
1.4.26. robocie podstawowej – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót,  
1.4.27. Wspólnym Słowniku Zamówień – jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych, stworzonych na potrzeby zamówień publicznych. Składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Obowiązuje we wszystkich krajach Unii Europejskiej. Zgodnie z postanowieniami rozporządzenia 2151/2003, stosowanie kodów CPV do określania przedmiotu zamówienia przez zamawiających z ówczesnych Państw Członkowskich UE stało się obowiązkowe z dniem 20 grudnia 2003 r.

**1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

**1.5.1. Przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże  
Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, poda lokalizację i współrzędne punktów odniesienia, przekaże dziennik towarzyszących oraz przy stosowaniu maszyn i pojazdów. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem  
osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji kontraktowych robót albo wywołanym w innych działaniach

przez personel Wykonawcy.

**1.5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, urządzeń i innych obiektów zlokalizowanych na terenie realizowanych prac a niewchodzących w zakres projektowanego demontażu lub rozbiórki. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych elementów Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie straty spowodowane przez jego działania, które doprowadzą do uszkodzenia ww. elementów i za straty dalsze,

będące konsekwencją tych uszkodzeń.

**1.5.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.**

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie gruzu, materiałów rozbiórkowych, materiałów wykonawczych i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ( i wymiarowo ) ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy realizowanej przez siebie lub innego Wykonawcę w obrębie terenu budowy ( i w jego otoczeniu ) a wykonawca niniejszego kontraktu będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

**1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy.**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

**1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru końcowego

**1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informował Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

**2. Materiały.**

**2.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych.**

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SST w celu udokumentowania, że podstawowe materiały spełniają wymagania SST w czasie  
postępu robót. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe,  
określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych

Specyfikacjach Technicznych ( SST ).

**2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym.**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę  
wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.  
Każdy rodzaj robót, w których znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały,  
Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

**2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów.**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one  
potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i  
właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego  
składowania materiał będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach  
uzgodnionych z Użytkownikiem i Inspektorem nadzoru.

**2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.**

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania  
różnych materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca  
powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału.  
Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

**3. Sprzęt.**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie  
spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót. Sprzęt używany do robót  
powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i  
ilości wskazaniom zawartym w SST. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować  
przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i  
wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową.  
Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma  
być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Winien spełniać normy  
ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy  
Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do  
użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub  
SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach,  
Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego  
akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie  
może być później zmieniany bez jego zgody.

**4. Transport.**

**4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu,  
które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości  
przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie  
robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach  
Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

**4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.**

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące  
przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych  
parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych  
obciążeń na osie lub innych parametrów technicznych mogą być dopuszczone przez właściwy  
zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg  
na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do

terenu budowy.

**5. Wykonanie robót.**

**5.1.** Wykonawca jest odpowiedzialny za: :  
- prowadzenie robót zgodnie z umową ( kontraktem ), oraz  
- jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót,  
- zgodność z dokumentami przetargową, wymaganiami SST oraz poleceniami  
Inspektora nadzoru,

**5.1.1**. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez

Wykonawcę na własny koszt.

**5.1.2.** Decyzję Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i  
elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych.

**5.1.3.** Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez  
Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą  
wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca

**6. Kontrola jakości robót.**

**6.1. Zasady kontroli jakości robót**.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych  
materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel,  
sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań  
materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz  
robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z

dokumentacją projektową i SST.

**6.2. Badania i pomiary.**

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W  
przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować  
można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.  
Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora  
nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

**6.3. Raporty z badań**.

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami  
badań jak najszybciej. Wyniki badań ( kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na  
formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych formach, przez niego  
zaaprobowanych.

**6.4. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru.**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do  
dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Dla

umożliwienia mu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami SST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i SST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek pokryje Wykonawca.

**6.5. Certyfikaty i deklaracje.**

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które :  
1) posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA -1998 r. ( Dz. U. 99/98),  
2) posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z :  
- Polską Normą,  
- aprobatą techniczną – w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt.1, i które spełniają wymogi SST,  
3) znajdują się w wykazie wyrobów, o których mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r.  
(Dz.U. 98/99)

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda  
ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób  
jednoznaczny jej cechy. Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą  
odrzucone.

**6.6. Dokumenty budowy.**

**6.1 Dziennik budowy.**

Dla budowy, na którą jest konieczne pozwolenie na budowę, wymaganym dokumentem  
urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania  
Wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego jest Dziennik budowy.

**6.2 Książka obmiarów.**

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w  
jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w SST. W przypadku rozliczenia ryczałtowego prowadzenie książki obmiarów nie jest konieczne.

**6.3 Dokumenty potwierdzające jakość materiałów.**

Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w uzgodnionej z Inspektorem formie. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

**6.4 Pozostałe dokumenty budowy.**

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach 6.1-6.3 następujące dokumenty :  
a) pozwolenie lub zgłoszenie na budowę  
b) protokoły przekazania terenu budowy,  
c) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,  
d) protokoły odbioru robót,  
e) protokoły z narad i ustaleń,  
f) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**6.5 Przechowywanie dokumentów budowy.**

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio  
zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego  
natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

**7. Obmiar robót.**

**7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.**

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, w jednostkach  
ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co  
najmniej na 3 dni przed tym terminem. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie ( opuszczenie ) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzany z częstotliwością wymaganą do celu płatności na rzecz Wykonawcy wg ustaleń zawartych w umowie. W przypadku rozliczenia ryczałtowego prowadzenia obmiarów nie dokonuje się.

**7.2. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.**

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą  
zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie technicznym w całym okresie trwania robót.

**8. Odbiór robót.**

**8.1. Rodzaje odbiorów robót.**

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom :  
a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,  
b) odbiorowi częściowemu,  
c) odbiorowi ostatecznemu ( końcowemu ),  
d) odbiorowi po upływie okresu rękojmi,  
e) odbiorowi pogwarancyjnemu po upływie okresu gwarancji.

**8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

.  
Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości  
wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną  
zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie  
umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego  
postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o  
przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi  
ustaleniami.

**8.3. Odbiór częściowy.**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru  
częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg  
zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

**8.4. Odbiór ostateczny (końcowy).**

**8.4.1.Zasady odbioru ostatecznego robót.**

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem do Zamawiającego. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w umowie, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST ( z uwzględnieniem tolerancji ) i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych

w dokumentach umowy.

**8.4.2.Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe).**

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg  
wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest  
zobowiązany przygotować następujące dokumenty :  
1) dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót,

2) szczegółowe specyfikacje techniczne ( podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne ),  
3) protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,  
4) protokoły odbiorów częściowych,  
5) ew. dziennik budowy i książki obmiarów - jeśli były wymagane ( oryginały ),  
6) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty  
na znak bezpieczeństwa ( zgodnie z SST i PZJ ),

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

**8.5. Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji.**

Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie rękojmi i gwarancji. Odbiór po upływie okresu rękojmi i gwarancji ( pogwarancyjny ) będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. ”Odbiór ostateczny (końcowy)”.

**9. Podstawa płatności.**

**9.1. Ustalenia ogólne.**

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu, przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych. Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie).

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować :  
- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,  
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,  
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,  
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,  
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

**10.Przepisy związane.**

**10.1. Ustawy.**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),  
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. – Oprawo zamówień publicznych ( Dz. U. Nr 19, poz.177),  
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych ( Dz. U. Nr 92, poz.881 ),  
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. – o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002r Nr 147, poz.1229),  
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2004r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz.1321 z późn. zm.)  
- Ustawa a dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 z późn. zm.),

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. – o drogach publicznych ( Dz. U. z 2004 r, Nr 204, poz.2086),

**10.2. Rozporządzenia.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. – w sprawie systemów  
oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (  
Dz. U. Nr 209, poz. 1779 ),  
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. – w sprawie określenia  
polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat  
technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz.  
U. Nr 209, poz.1780 ),  
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie  
ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. Nr 169, poz.1650 ),  
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa  
i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz.U. Nr 47, poz.401 ),  
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie informacji  
dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
( Dz.U. Nr 120, poz.1126),  
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów  
deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (  
Dz. U. Nr 198, poz. 2041) .

**10.3. Inne dokumenty i instrukcje.**

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, ( tom I, II, III,  
IV, V ) Arkady, Warszawa 1989-1990.  
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Instytut Techniki  
Budowlanej, Warszawa 2003 r).

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SST-01.00 Roboty w zakresie stolarki budowlanej- montaż okien**

**CPV 45421132-8**

**1.0 PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI**

**1.1 Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i  
odbioru stolarki budowlanej związanych z realizacją zadania określonego we Wstępie ST-00.00 – Wymagania ogólne

**1.2 Zakres stosowania specyfikacji.**

Ustalenia zawarte w SST obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót wymiany i wbudowania stolarki okiennej. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

**1.3 Wymagania dotyczące wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz zgodność ich wykonania z  
umową.

**2. MATERIAŁY**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.2.  
Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny stosowalności w  
obiektach użyteczności publicznej, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne  
zastosowanych materiałów i wyrobów. Wymagania i badania powinny odpowiadać  
wymaganiom normy PN-88/B-10085 lub aprobatom technicznym.

**2.1.** Pianka poliuretanowa –jednoskładnikowa – do uszczelnienia stolarki po wbudowaniu,  
**2.2.** Silikon do uszczelnienia stolarki od zewnątrz,  
**2.3.** Zaprawa tynkarska do obróbek ościeży - zastosować gotową zaprawę szybko wiążącą,  
**2.4.** Farba emulsyjna wewnętrzna.  
**2.5** Stolarka okienna. Rama okienna z profilu gr. 92 mm z drewna sosnowego klejonego, lakierowanego. Okna rozwierne z wypełnieniem trzyszybowym o współczynniku przenikania nie większym niż Ug= 0,6W/m2K. Wartość współczynnika przenikania ciepła dla całego okna nie większym niż Uw = 0,77 W/m2K. Układ szprosów wg stanu istniejącego. Szprosy naklejane do szyb. Wymiar okien: 102 x133cm (szerokość x wysokość). Kolor okien zbliżony do istniejących.

**UWAGA!**

**Wykonawca stolarki jest zobowiązany dokonać własnych pomiarów otworów okiennych.**

**3. SPRZĘT**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.3.  
Rodzaj sprzętu użytego do wykonania zadania pozostawia się do decyzji wykonawcy i musi  
odpowiadać przyjętej technologii.

**4.TRANSPORT**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.4.  
Dostawa materiałów odbywać się będzie samochodami skrzyniowymi.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Przy montażu okien należy stosować zasady przedstawione w opisie montażu  
producenta okien. Dla zapewnienia prawidłowego osadzenia stolarki w trakcie prac montażowych należy zachować następujące zasady ich prowadzenia:

- Prace należy wykonywać od wewnątrz pomieszczenia w celu nie uszkodzenia elewacji;  
- Sprawdzić dokładność wykonania otworów - szerokość otworu powinna być większa o min.  
20 mm i max. 30 mm, natomiast wysokość o min. 35 mm a max. 50 mm od zewnętrznego  
wymiaru ościeżnicy. W przypadku stwierdzenia odchyłek wymiarowych, ubytków muru lub innych usterek należy je zlikwidować przed przystąpieniem do montażu ościeżnic.  
- Przed montażem zdjąć skrzydła z ościeżnic.  
- Ościeżnicę ustawić w otworze na drewnianych klockach nośnych w ten sposób, aby między murem a ościeżnicą zachowane były luzy montażowe.  
- Wstępnie zamocować ościeżnicę w murze przy pomocy klinów. Ościeżnicę należy klinować w jej narożach. Klinowanie w połowie jej wysokości może doprowadzić do odkształcenia ościeżnicy i uniemożliwić osadzenie skrzydeł lub blokować płynne otwieranie.  
- Przy pomocy poziomicy dokładnie ustawić pion i poziom ościeżnicy, a następnie przy  
pomocy miary zwijanej ustawić przekątne oraz światło ościeżnicy. Dopuszczalne różnice przekątnych nie mogą przekraczać 2 mm  
- Ościeżnicę mocować trwale w ścianie za pomocą śrub ościeżnicowych lub kotew.

   
- Założyć skrzydła okienne i sprawdzić prawidłowość ich funkcjonowania.  
- Przed przystąpieniem do wypełniania pianką montażową przestrzeni między ościeżnicą a  
murem zabezpieczyć powierzchnie okien przez naklejenie papierowej taśmy malarskiej. Zabezpieczy to elementy przed ewentualnym odkształceniem pod wpływem działania pianki montażowej. Wypełnienie pianką montażową szczelin pomiędzy ramą a murem przeprowadzać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Po utwardzeniu się pianki montażowej i usunięciu jej nadmiaru przystąpić do obróbki ościeży, pamiętając o zabezpieczeniu okuć przed zabrudzeniem zaprawą.  
- Uszczelnić elastyczną masa silikonowa akrylową miejsca styku ościeżnic z murem oraz parapetem wzdłuż całego obwodu od strony wewnętrznej i zewnętrznej.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.6.  
Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:  
6.1 Oczyszczenie ościeży i wykonania ewentualnych ubytków w ościeżach.  
6.2 Wymiary stolarki okiennej i części składowe.  
6.3 Zgodność z dokumentacją techniczną.  
6.4 Prawidłowość osadzenia stolarki okiennej w konstrukcji budowlanej – osadzenie w  
płaszczyźnie pionowej, poziomej oraz odkształcenia przy uszczelnieniu.  
6.5 Dokładność uszczelnienia ościeżnic elementu z ościeżami otworów lub ścian.  
6.6 Dokładności robót szpachlowych i malarskich.  
6.7 Prawidłowość działania elementów ruchomych i urządzeń zamykających.  
6.8 Zgodność wbudowanego elementu z projektem.

**7.0 OBMIAR ROBÓT**

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.7

Podstawą dokonania obmiarów określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji są załączone do dokumentacji przetargowej rysunki okien. Wykonawca jest zobowiązany dokonać pomiaru z natury stolarki okiennej będącej przedmiotem zamówienia.

**7.1 Jednostki obmiarowe:**

1 m2 – powierzchnia otworów okiennych w świetle ościeży.

**8.0 ODBIÓR ROBÓT I PODSTAWY PŁATNOŚCI**

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p. 8, 9. Odbiór nastąpi po wykonaniu wszystkich czynności określonych w SST pkt. 1.3. W czasie odbioru zostanie sprawdzone prawidłowość montażu stolarki okiennej, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych.. Cena oferty winna obejmować łączną wartość całego zamówienia zgodnie z  
wyszczególnionym zakresem, z podaniem ceny jednostkowej z uwzględnieniem danych  
technicznych wg pkt.2. Podstawą płatności będzie kwota określona przez wykonawcę w formularzu ofertowym, która obejmuje:

- przygotowanie stanowiska pracy  
- demontaż istniejącej stolarki okiennej,  
- montaż nowej stolarki okiennej,  
- obróbka budowlana ościeży okiennych wraz z gładzią tynkową i malowaniem,  
- transport elementów (dostawa nowej stolarki, wywóz zdemontowanych materiałów z rozbiórki i ich utylizacja)  
- likwidację stanowiska roboczego.

- usprzątanie miejsca pracy.

**9.0 PRZEPISY I DOKUMENTY ZWIĄZANE**

**9.1 Normy**

PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.  
PN-87/B-02151/03 Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń budynkach.  
Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów  
budowlanych. Wymagania.  
PN-EN 20140-3:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i Izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Pomiary Laboratoryjne izolacyjności od dźwięków powietrznych elementów budowlanych  
PN-EN-ISO 717-1:1999 Akustyka. Ocena izolacyjności akustycznej w budynkach i Izolacyjności akustycznej elementów budowlanych. Izolacyjność od dźwięków powietrznych.  
PN-82/B-02403 Ogrzewnictwo. Temperatury obliczeniowe zewnętrzne.  
PN-B-05000:1996 Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie i transport.  
PN-B-10085:1988 Stolarka budowlana. Okna i drzwi z drewna, materiałów drewnopochodnych i tworzyw sztucznych. Wymagania i badania.  
PN-B-13079:1997 Szkło budowlane. Szyby zespolone .  
BN-75/7150-03 Okna i drzwi balkonowe. Metody badań.  
AT-15-3422/98 Kształtowniki z nieplastyfikowanego polichlorku winylu (PVC-U) do produkcji okien i drzwi balkonowych.

**9.2 Inne dokumenty i instrukcje**

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Część B – Roboty  
wykończeniowe, zeszyt 1 „Okna i drzwi, wrota i elementy ścienne, metalowe”, "Ślusarsko-  
kowalskie elementy budowlane” wydanie ITB – 2003 rok.