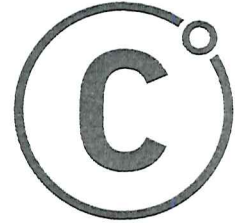


PEC
GLIWICE
50 LAT

**PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ - GLIWICE Spółka z o.o.**
44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135
Skrytka pocztowa 135



OFERENCI

TELEFONY:

| | |
|---------------------------|--------------|
| Sekretariat | 32 335 0 105 |
| | 32 335 0 106 |
| Dział Dyspozycji Ruchu | 32 335 0 110 |
| Dział Sprzedaży i Rozwoju | 32 335 0 118 |
| Zakład Ciepły Nr 1 | 32 335 0 152 |
| Zakład Ciepły Nr 4 | 32 335 0 123 |



e-mail: office@pec.gliwice.pl
internet: www.pec.gliwice.pl

Nr sprawy: 003796/23

Nr dokumentu: DZ/413/2023

Wasz Znak:

Data: 07.06.2023r

Dotyczy: postępowania przetargowego na *Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej PEC-Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach*

Zamawiający zawiadamia iż wydłuża termin składania ofert w niniejszym postępowaniu do dnia 14 czerwca 2023r. godz. 10:00. Otwarcie ofert w tym samym dniu o godz. 10:05. Pozostałe warunki bez zmian.

Informujemy iż do postępowania jw. wpłynęły pytania o treści:

1. Prosimy o szczegółową informację dotyczącą istniejących, bądź planowanych remontów, modernizacji, inwestycji, przebudowy na terenie miejsca ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający informuje, iż aktualnie prowadzi budowy: sieci ciepłych, przyłączy ciepła systemowego do budynków, stacji wymienników ciepła, modernizację gospodarki wodno-ściekowej oraz remonty sieci ciepłych. W okresie ubezpieczenia planowane będzie kontynuowanie w/w zadań. oraz budowy bloku ciepłowniczego z układem kotła wielopaliwowego. Dodatkowo przedsiębiorstwo planuje zabudowę przemysłową wieloformatowego pola solarnego, zabudowę zespołu pompy ciepła wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych Centr. Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach, podłączenie Narodowego Instytutu Onkologii, budowę węzła ciepłego i chłodniczego dla nowego szpitala miejskiego, zabudowę urządzenia do odwadniania ścieków nieoczyszczonych oraz analitycznego systemu komputerowego lokalizacji nieszczelności na ciepłociągach. W przypadku remontów przedsiębiorstwo przymierza się do remontu części ciśnieniowej kotła WP-70 numer 2, remontu części ciśnieniowej rur festonu i łuków ekranu przedniego, remontu instalacji odsysania oparów lasowników Instalacji Odsiarczania Spalin WP-70, remontów sieci ciepłych i budynków technicznych.

Tel. kont. (32) 335 01 04
Renata Uramowska-Słusznik
Kopia: DF, FK, DZ



Verte
KRS 0000061254 Sąd Rejonowy w Gliwicach
NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 93.675.000 PLN

2. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia dla których informacja ta **nie została wskazana** w zestawieniu mienia - o następujące dane : - rok budowy

- przeznaczenie i rodzaj poszczególnych budynków/ budowli
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- podział sum ubezpieczenia na poszczególne przedmioty ubezpieczenia
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odp. Zamawiający udostępnia wykaz środków trwałych w odniesieniu do budynków i budowli PEC-Gliwice, (zał. nr 1a, 1b) w którym zawarte są przedmiotowe informacje. Szczegółowe dane dostępne są w siedzibie Zamawiającego.

3. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odp. Zamawiający informuje, że posiada 4 budynki z 1972r.:

- **budynek 4 garaży – wykonano remont budynku łącznie z remontem elewacji w maju 2013r.,**
- **budynek magazynowy olejów i smarów – wykonano remont budynku łącznie z dachem i elewacją w 2007r.,**
- **budynek kotłowni WP-70 – sukcesywnie wykonywano remonty budynku w części administracyjno-socjalnej i technologicznej, wymianę okien, remont dachu wraz z obróbkami blacharskimi, termomodernizacją, remont elewacji zewnętrznej, instalacji elektrycznej i grzewczej, pomieszczeń biurowych i socjalnych – ostatni remont zakończono w sierpniu 2022r.,**
- **przepompownia ścieków oczyszczonych – wykonano remont dachu i elewacji, obróbkę blacharskich, termomodernizację, wymieniono drzwi.**

4. Dla budynków starszych niż 50 lat wymienionych proszę o określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny

Odp. Zamawiający oświadcza, że stan techniczny tych budynków jest dobry.

5. Dla budynków starszych niż 50 lat w których nie zostały wykonane w/w prace remontowe proszę o wprowadzenie sumy ubezpieczenia wg wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odp. Zamawiający informuje, że dla budynków starszych niż 50 lat zostały wykonane w/w prace remontowe.

6. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk- proszę o szczegółowy wykaz sprzętu wraz z datą produkcji lub potwierdzenie, że sprzęt elektroniczny nie jest starszy niż 7 lat (licząc od daty jego wyprodukowania)

Odp. Zamawiający informuje, że szczegółowy wykaz sprzętu elektronicznego do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk jest dostępny w siedzibie Zamawiającego i może zostać udostępniony na etapie wystawiania polis (dostępny w dziale informatyki TK)

7. Proszę o wykaz planowanych remontów, inwestycji w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odp. Zamawiający podaje istotne inwestycje i remonty planowane w okresie najbliższych dwóch lat:

Modernizacja pompowni wody obiegowej w zakresie sterowania pracą pomp 680 000,00 PLN, budowa wolno stojącej wiaty stanowiącej zadaszenie części placu węglowego WR-25 wraz z instalacjami 2 100 000,00 PLN, modernizacja układu stabilizacji m.s.c. poprzez zabudowę rezerwowej pionowej pompy uzupełniającej dużej wydajności 20 000,00 PLN, zabudowa urządzenia do odwadniania ścieków nieoczyszczonych 1 000 000,00 PLN, adaptacja dawnej rozdzielni średniego napięcia RG-3 w budynku kotłowni WP-70 na pomieszczenie biurowe oraz salę szkoleń pracowników ZC-1 - 145 000,00 PLN, zabudowa odgazowywacza próżniowego w obiegu technologicznym ZC-1 w

celu obniżenia energochłonności i zwiększenia efektywności procesu odgazowania wody sieciowej 550 000,00 PLN, budowa bloku ciepłowniczego z układem kotła wielopaliwowego (rozbudowa Ciepłowni - Park Zielonej Energii) 166 371 500,00 PLN (całkowita wartość inwestycji - 340 000 000,00 PLN), zabudowa przemysłowa wieloformatowego pola solarnego produkującego ciepło dla mieszkańców Gliwic o mocy do 13,5 MWt z akumulatorem ciepła 23 448 000,00 PLN (całkowita wartość 55 373 000,00 PLN), budowa biogazowni (ciepłociąg i infrastruktura) 4 mln PLN, zabudowa zespołu pompy ciepła wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Gliwicach 10 mln PLN, modernizacja i rozbudowa miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami i węzłami ciepłymi dla nowych odbiorców 18 mln PLN, zabudowa ciepłociągu kierunku strefa ekonomiczna – odzysk ciepła odpadowego 4 mln PLN.

Remonty dotyczące kotłów, w tym części ciśnieniowej kotłów WR-70 i WR-25 na wartość 3 930 000,00 PLN, remont odzūżlacza WR-25 nr 1 – 190 000 PLN, remont komina żelbetowego 329 000,00 PLN, remont oświetlenia zewnętrznego terenu Bazy Magazynowej PEC-Gliwice 390 000,00 PLN, remonty sieci ciepłych i budynków technicznych 2 390 000,00 PLN.

8. Proszę o wykaz planowanych remontów dotyczących maszyn i urządzeń (w tym kotłów) w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odp. Plan remontów obejmuje rok obrotowy. Wartość robót remontowych przewidywanych w roku obrotowym 2023/2024 wynosi 11,5 mln PLN. W tym remont maszyn i urządzeń to m. in. remont części ciśnieniowej kotła WP-70 nr 2 – 2.890,000,00 PLN, remont części ciśnieniowej łuków ekranu przedniego WR-25 nr 3 – 370 000,00 PLN, remont części ciśnieniowej rur festonu i łuków ekranu przedniego – 670 000,00 PLN, remont odzūżlacza WR-25 nr 1 – 190 000,00 PLN, remont instalacji odsysania oparów lasowników Instalacji Odsiarczania Spalin WP-70 - 350 000,00 PLN, remont PWO-4 – 100 000,00 PLN, remont elewacji zewnętrznej wraz z ociepleniem budynku TA – 270 000,00 PLN. Planowane remonty rurociągów przesyłowych na terenie miasta plus roboty budowlane to 2 390 000,00 PLN. Remont oświetlenia zewnętrznego terenu Bazy Magazynowej PEC-Gliwice 390 000,00 PLN.

9. Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odp. Zamawiający informuje, że podał przedmiotowe dane w WZ. Teren Ciepłowni przy ul. Królewskiej Tamy 135- wartość mienia w tej lokalizacji to około 394,4 mln zł, w tym 121 777 000 zł wartość odtworzeniowa kotłów, ok. 34,3 mln zł wartość Grupy I wykazu środków trwałych, ok. 19 mln zł wartość Grupy II wykazu środków trwałych, Kotłownia WP-70 i kotłownia WR-25 znajdują się w odrębnych budynkach oddalonych o ok. 100 m od siebie.

10. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń - prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w WZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,
Odp. Tak

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic,

Odp. Tak

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w WZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń - prosimy o ich wskazanie,

Odp. Różnica dotyczy wysokości limitu dla ryzyka powodzi oraz ryzyka deszczu nawalnego-ograniczenie w odniesieniu dla sieci ciepłowniczych. Z uwagi na wzrost cen materiałów i prac budowlanych oraz wskaźnika inflacji Zamawiający ustalił limit na przedmiotowe ryzyko w wysokości 3 000 000,00 zł zamiast dotychczasowego w wysokości 2 000 000,00 zł.

W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w klauzuli braku części zamiennych ustalony został limit 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zamiast 10 000,00 zł.

W ubezpieczeniu OC za szkody polegające na czystych stratach finansowych rozumianych jako szkody niewynikające ze szkody osobowej lub rzeczowej bez wprowadzania dodatkowych definicji i ograniczeń ochrony ustalony został limit na czyste straty finansowe w OC kontraktowej 1 000 000,00 zł oraz limit na pozostałe rozszerzenia ochrony nie niższy niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym. Dotychczasowy limit na pozostałe rozszerzenia ochrony wynosił 250 000,00 zł.

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia OC

Odp. Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w poprzednich umowach ubezpieczenia miały zastosowanie następujące franszyzy:

- w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk franszyza redukcyjna wynosiła 250,00 zł (za wyjątkiem mienia pracowniczego i gotówki, gdzie była zniesiona), a w odniesieniu do ryzyka powodzi oraz deszczu nawalnego dla sieci ciepłowniczych wynosiła 5% wartości szkody nie mniej niż 1 000,00 PLN
- w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczeniu urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych franszyza redukcyjna wynosiła 500,00 zł
- w ubezpieczeniu maszyn i urządzeń od uszkodzeń franszyza redukcyjna wynosiła 2 000,00 zł
- w ubezpieczeniu utraty zysku wskutek wszystkich ryzyk i w ubezp. utraty zysku wskutek uszkodzeń maszyn i urządzeń franszyza wynosiła 3 dni
- w ubezpieczeniu OC franszyza redukcyjna wynosiła 1 000,00 zł

11. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe/namioty ?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie poniższych danych:

- wartości mienia
- rodzaj konstrukcji i związania z gruntem (przytwierdzenia do podłoża)
- rodzaj powłoki
- co jest przechowywane i jaka jest tego wartość
- jaki jest kąt nachylenia powierzchni dachu
- jaka jest wytrzymałość na obciążenie śniegiem- tzw. Obciążenie śniegowe
- czy mienie jest ogrzewane w porze zimowej ?
- czy mienie jest wyposażone w instalacje elektryczną ?
- wprowadzenia limitu odpowiedzialności oraz ograniczenia zakresu do flexy

Odp. Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone hale namiotowe /namioty.

12. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. mienie wyłączone z eksploatacji
- II. pustostany
- III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- IV. budynki nieużytkowane

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o podanie poniższych danych dla każdego z budynków :

- a) adres
- b) wartość
- c) rok budowy
- d) przeznaczenie
- e) konstrukcja
- f) stan techniczny
- g) Dokumentacja fotograficzna poszczególnych budynków (mapy Google)
- h) Czy i jakie były szkody w przeszłości u klienta w w/w budynkach?
- i) Czy są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?
- j) Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?
- k) Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?
- l) Czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?

- m) Czy w/w budynki są wpisane do rejestru zabytków?
- n) Od kiedy klient jest w posiadaniu w/w budynków?
- o) Od kiedy w/w budynki są nieużytkowane?
- p) Jakie jest otoczenie w/w budynków ?
- q) Co klient zamierza zrobić z w/w budynkami ? Czy jest określony jakiś cel?
- r) Czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?
- s) Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.
- t) zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odp. Zamawiający informuje, że nie zgłasza budynków wyłączonych z eksploatacji, pustostanów budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub lokalizacji nieczynnych.

13. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Nie dotyczy

14. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne/fotowoltaiczne? Jeżeli tak to proszę o dodatkowe informacje:

- a) podanie max. sumy ubezpieczenia w jednej lokalizacji
- b) sposobu zamontowania i zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich
- c) możliwość wprowadzenia limitu na ryzyko gradu i przepięcia w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego
- d) możliwość wprowadzenia udziału własnego w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł
- e) czy są to instalacje solarne (do podgrzewania wody), czy instalacje fotowoltaiczne (do produkcji prądu),
- f) czy są nowe, czy używane, jeżeli używane - czy są serwisowane przez specjalistyczną firmę,
- g) czy występowały szkody z tych instalacji - jeżeli tak, ile szkód wystąpiło w ciągu ostatnich 3 lat , opis szkód,
- h) Opinię lub ekspertyzę rzeczoznawcy budowlanego potwierdzającą, że projektowana instalacja fotowoltaiczna nie zagraża konstrukcji budynku.
- i) Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- j) Protokół z odbioru instalacji i badań odbiorowych instalacji, instalacji elektrycznej, odgrodowej itp.
- k) Poproszę także o informację, czy instalacja fotowoltaiczna została wyposażona:
- l) - w wyłącznik ppoż. (odcięcie po stronie DC, ewentualnie odcięcie zasilania po stronie DC do bezpiecznego dla obsługi)
- m) - zabezpieczenia przed łukiem elektrycznym i ciepłem tj. AFCI zabezpieczenia na poziomie modułu MLPE tj. optymalizatory mocy i mikrofalowniki, czujniki termiczne w optymalizatorach mocy podłączonych do każdego modułu.
- n) - czy panele i inne urządzenia zostały zabezpieczone instalacją odgromową (instalacja ponad panelami, nie pierwotna budynku)?
- o) - jaka jest moc instalacji

Odp. Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia została zgłoszona instalacja przemysłowego pola solarne do produkcji ciepła dla potrzeb własnych ciepłowni o mocy 60 kW i wartości odtworzeniowej 209 606,29 zł. Jest to instalacja nowa, uruchomiona w czerwcu 2022r. (obecnie na gwarancji) - do tej pory nie występowały szkody. Instalacja przeznaczona jest do podgrzewania wody do celów socjalnych pracowników PEC-Gliwice.



Posadowiona jest na gruncie (nie związana z budynkiem), na ogrodzonym terenie Ciepłowni, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich, dodatkowo funkcjonuje system monitoringu.

15. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, Wyburzenia

Odp. Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki, wyburzenia

16. W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odp. Nie dotyczy

17. Ubezpieczenie urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych - proszę o uzupełnienie wykazu urządzeń o wiek poszczególnych maszyn

Odp. Zamawiający informuje, że szczegółowy wykaz urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych jest dostępny w siedzibie Zamawiającego i może zostać udostępniony na etapie wystawiania polis.

18. Ubezpieczenie urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych - proszę o wprowadzenie zapisu że w przypadku urządzeń starszych niż 10 lat odszkodowanie w przypadku szkód częściowych i całkowitych będzie wypłacane w wartości rzeczywistej tj. pomniejszona o faktyczne zużycie techniczne

Odp. Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zapis w proponowanej treści.

19. Klauzula automatycznego pokrycia dla maszyn i urządzeń elektrycznych prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w innej wysokości. Maksymalna wartość mienia podlegającego automatycznej ochronie ubezpieczeniowej nie może przekroczyć 30% łącznej wartości zgłoszonego do ubezpieczenia mienia.

20. Klauzula pokrycia kosztów naprawy fundamentów - prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowego limitu

21. Klauzula częściowego rozliczenia składki - prosimy o wykreślenie w odniesieniu do ubezpieczenia BI i MLOP

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowej klauzuli w odniesieniu do ubezpieczenia BI i MLOP

22. Czy przedmiotem ubezpieczenia są drogi i chodniki? Jeżeli tak to proszę o podanie wartości wartości dróg i chodników zgłoszonych do ubezpieczenia oraz wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Wartość dróg i chodników zgłoszonych do ubezpieczenia to ok. 2 mln zł.

23. Czy przedmiotem ubezpieczenia są linie napowietrzne? Jeżeli tak to proszę o podanie wartości linii napowietrznych zgłoszonych do ubezpieczenia i czy są to linie do 1000 m od ubezpieczonych obiektów? Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający informuje, że ubezpieczeniu podlegają sieci napowietrzne o długości 11 062 m. Wartość w/w sieci wynosi ok. 36 mln zł, odległość od budynków głównych w/w sieci wynosi min. 2 m. Zamawiający nie zgadza się na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w proponowanej wysokości.

24. Czy wszystkie stosowane urządzenia, maszyny i instalacje są sprawne technicznie, posiadają atesty i są eksploatowane w sposób zgodny z przeznaczeniem i warunkami określonymi przez producenta?

Odp. Zamawiający informuje, że zgłoszone do ubezpieczenia urządzenia, maszyny i instalacje są sprawne technicznie, posiadają atesty i są eksploatowane w sposób zgodny z przeznaczeniem i warunkami określonymi przez producenta.

25. Czy budynki/budowle/lokale użytkowe są wyposażone w środki zabezpieczenia przeciwpożarowego posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa stosownie do przeznaczenia obiektu?

Odp. Zamawiający informuje, że budynki/budowle/lokale użytkowe są wyposażone w środki zabezpieczenia przeciwpożarowego posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa stosownie do przeznaczenia obiektu.

26. Czy urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice poddawane są przeglądom technicznym i konserwacyjnym w okresach oraz zakresie ustalonych prawem lub zaleceniom producenta?

Odp. Zamawiający informuje, że urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice poddawane są przeglądom technicznym i konserwacyjnym w okresach oraz zakresie ustalonych prawem lub zaleceniom producenta (informacje o zabezp. ppoż. na str.31-34 programu ubezpieczeń)

27. Czy zapewniony jest wolny dostęp do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych, źródeł wody do celów przeciwpożarowych, wyłączników głównych prądu elektrycznego i głównych kurków gazowych?

Odp. Zamawiający informuje, że zapewniony jest wolny dostęp do gaśnic i urządzeń przeciwpożarowych, źródeł wody do celów przeciwpożarowych, wyłączników głównych prądu elektrycznego i głównych kurków gazowych.

28. Czy działalność wykonywana przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego odbywa się w lokalu/budynku wybudowanym/przystosowanym do jej wykonywania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami przeciwpożarowymi, budowlanymi wszelkimi wymaganymi prawem pozwoleniami?

Odp. Zamawiający informuje, że działalność wykonywana przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego odbywa się w lokalu/budynku wybudowanym/przystosowanym do jej wykonywania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami przeciwpożarowymi, budowlanymi wszelkimi wymaganymi prawem pozwoleniami.

29. Czy budynki, budowle/lokale, maszyny i urządzenia użytkowane przez Ubezpieczającego posiadają wymagane prawem końcowe odbiory techniczne, zgody na użytkowanie, dokumentacje techniczno-ruchowe i inne wymagane prawem dokumenty/certyfikaty dopuszczające do użytkowania (dotyczy to również wszelkich adaptacji i modernizacji)?

Odp. Zamawiający informuje, że budynki, budowle/lokale, maszyny i urządzenia użytkowane przez Ubezpieczającego posiadają wymagane prawem końcowe odbiory techniczne, zgody na użytkowanie, dokumentacje techniczno-ruchowe i inne wymagane prawem dokumenty/certyfikaty dopuszczające do użytkowania.

30. Ponadto proszę o uzupełnienie dokumentacji:

- Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)
- Książkę obiektów budowlanych
- Raport z badania wydajności hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych
- Raport z badania instalacji odgromowej
- Raport z badania instalacji elektrycznej
- Raport z przeglądu Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP)
- W jakiej odległości od zakładu znajduje się jednostka Straży Pożarnej

**Odp. Zamawiający informuje, że IBP, książki obiektów, raporty z w/w badań instalacji są dostępne w siedzibie Zamawiającego
Najbliższa jednostka SP znajduje się w odległości ok. 3 km od zakładu.**

31. Czy Zamawiający posiada magazyny, jeżeli tak to proszę o podanie powierzchni przestrzeni magazynowej, wysokość magazynowania oraz rodzaj (składowanie na paletach, regałach, luzem w kartonach etc), czy występuje magazynowanie na zewnątrz budynków.

Odp. W miejscu ubezpieczenia występuje magazynowanie w:

W ramach magazynu głównego funkcjonują:

- *Magazyn – hala główna (ok. 950 m²) z regałami i powierzchnią magazynową do składowania materiałów różnego rodzaju m.in. olejów, smarów, farb, lakierów, rozcieńczalników, części zapasowych do maszyn i urządzeń, składowanie na regałach, paletach, w pojemnikach i luzem.*
- *Magazyn z odzieżą roboczą i ochronną (około 35 m²) z regałami służącymi do przechowywania ubrań roboczych, butów, kurtek, kombinezonów, rękawiczek itp. oraz tzw. chemii gospodarczej (mydła, środki czystości itp.)*
- *Magazyn – narzędziownia (ok. 134 m²) z regałami służącymi do przechowywania kluczy, narzędzi, elektronarzędzi i innych urządzeń.*
- *Magazyn gazów technicznych (około 12 m²) służący do przechowywania butli z gazami technicznymi pełnymi i pustymi przeznaczonymi do wymiany.*
- *Magazyn zużytych olejów i smarów (około 50 m²) przeznaczony do przechowywania w beczkach olejów i smarów przepracowanych zdawanych przez poszczególnych użytkowników oraz zużytych płynów eksploatacyjnych z pojazdów.*
- *Magazyn odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne (ok. 21 m²) przeznaczony do tymczasowego selektywnego składowania odpadów.*
- *Place składowe, na których składowane są elementy rurociągów preizolowanych do zadań remontowych i inne materiały wykorzystywane do remontu sieci ciepłowniczych oraz inne materiały jak: płyty drogowe, elementy betonowe, rury i kolana stalowe z odzysku, złom stalowy wielkogabarytowy luzem, kontener na złom stalowy drobny.*
- *Magazyn inwestycyjny obejmuje część powierzchni hali głównej i plac składowy, na których składowane są elementy rurociągów preizolowanych do zadań inwestycyjnych i inne materiały wykorzystywane do budowy sieci ciepłowniczych.*
- *Wartość materiałów w magazynach na dzień 31.03.2023r. – 890 tys. zł.*

32. Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku? Jeżeli tak to proszę o podanie daty szkody oraz kwoty wypłaconego odszkodowania

Odp. Rok 1997 – brak danych. W wyniku powodzi w 2010 roku zalaniu uległy sieci ciepłownicze napowietrzne ułożone na terenie gdzie rzeka Bytomka łączy się z rzeką Kłodnicą oraz sieci kanałowe w pobliżu rzeki Kłodnicy na rzędnych ok. 216-217 m n.p.m. Uszkodzeniom uległa izolacja z wełny mineralnej i waty szklanej oraz jej płaszcz. Poprzez zrealizowane remonty sieci z zastosowaniem rur preizolowanych, sieci te zostały uodpornione na tego typu szkody. Na sieciach napowietrznych została zastosowana izolacja z pianką PUR. W kwietniu 2010 w związku z uszkodzeniem mienia tj. uszkodzeń sieci, urządzeń ciepłowniczych na skutek powodzi – wypłacono kwotę odszkodowania w wys. 4 754 529,21 zł.

37. W ubezpieczeniu OC z definicji szkody rzeczowej (w mieniu) prosimy o wykreślenie słów „utrata mienia”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie w definicji szkody rzeczowej słów „utrata mienia”

38. W ubezpieczeniu OC prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku użycia sprzętu lub urządzeń o parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne i technologiczne

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego zapisu.

39. W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości do zakresu ubezpieczenia

40. Odnośnie rozszerzenia OC za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania/usługi przez ubezpieczającego z zakresu ubezpieczenia prosimy o wykreślenie słowa „ w tym nieterminowe wykonanie”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie lub zmianę treści przedmiotowego zapisu.

41 .W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości do zakresu ubezpieczenia

42. Odnośnie rozszerzenia OC za szkody wyrządzone w związku z niedostarczeniem energii lub dostarczeniem energii o niewłaściwych parametrach z zakresu ubezpieczenia prosimy o wykreślenie słowa „ w tym szkody powstałe wskutek nieterminowego wykonania dostaw”

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu.

43.W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.

44.Kary umowne poniesione przez osoby trzecie wskutek działalności naszego klienta - proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 250.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości

45.OC zawodowa - proszę o potwierdzenie, iż ubezpieczenie nie jest nadwyżką ponad obowiązkowe oc zawodowe

Odp. Zamawiający informuje, że przedmiotowa informacja dotycząca OC zawodowej nie dotyczy ubezpieczenia nadwyżkowego, a stanowi rozszerzenie do OC pracodawcy z podaną w SWZ wysokością limitu sumy gwarancyjnej. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że limit odpowiedzialności za rozszerzenie OC pracodawcy wynosi 1.000.000 zł, a rozszerzenie o choroby zawodowe jako warunek dodatkowy (nieobowiązkowy) jest z podlimitem odpowiedzialności w zaproponowanej wysokości przez Wykonawcę, które będzie podlegać dodatkowej ocenie.

46.OC w środowisku (zapobieganie szkodom w środowisku i ich naprawie - szkody powstałe w związku z transportem - proszę o wprowadzenie podlimitu w wysokości 250.000,- na jeden i wszystkie wypadki

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w proponowanej wysokości.

47.Czyste straty finansowe - proszę o wyłączenie szkody po produkcie i usłudze , w związku z obrotem papierami wartościowymi, obligacjami, niedostarczeniem rzeczy lub dostarczeniem rzeczy niezgodnej z umową , lokalizacja wad i usterek

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w proponowanej treści.

48.Proszę o zgodę na włączenie n/w klauzuli :

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi uszkodzeniami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie tzw. Klauzuli informacyjnej o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej).

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu o następującej treści: „Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych, związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej.”

49. Odnośnie ubezpieczenia OC-Prosimy o akceptację poniższej klauzuli:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid - 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- za pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odp. Zamawiający dopuszcza przedmiotowe wyłączenie.

50. Czy Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji zamówienia na 12 miesięcy?

Odp. Zamawiający określił termin realizacji przedmiotowego zamówienia na 24 miesiące.

51. W przypadku negatywnej odpowiedzi na w/w pytanie proszę o wprowadzenie poniższego zapisu :

W Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. Umowa Ubezpieczenia obejmuje okres 24 miesięcy
2. Umowy ubezpieczenia (polisy) wystawione zostają z rocznymi okresami ubezpieczenia
3. W kolejnym roku trwania umowy ubezpieczenia obowiązywać będą warunki i stawki jak w poprzednim roku pod warunkiem, że szkodowość z tytułu wszystkich zawartych ubezpieczeń w poprzednim roku trwania umowy ubezpieczenia nie przekroczy 30 %.

4. Przez szkodowość strony rozumieją stosunek sumy wypłaconych odszkodowań za szkody zgłoszone w poprzednim roku trwania umowy ubezpieczenia i rezerw na pozostałe szkody zaistniałe w tym okresie ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć, do składki zainkasowanej z umów ubezpieczenia za ten okres.

5. Przy wskaźniku szkodowości wyższym niż 30 %, Wykonawca ma prawo renegecjonować poziom stawek i innych warunków umowy w kolejnym roku trwania umowy ubezpieczenia.

6. Informacja o wskaźniku szkodowości zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie co najmniej 30 dni przed zakończeniem pierwszego roku trwania umowy ubezpieczenia.

Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowego zapisu w proponowanej treści.

52. Proszę o uaktualnienie szkodowości na dzień 31.05.2023r. a w szczególności szkody wypłacone po 31.03.2023r.

Odp. Zamawiający informuje, że po 31.03.2023 wypłacono odszkodowanie dot. ubezpieczenie mienia – uszkodzenie rurociągu wylotowego na kotle WP-70 nr 2, aparatury kontrolno-pomiarowej – w kwocie 101 789,99 zł (pomniejszone o franszyzę 2 000,00 zł)

53. Proszę o zgodę na włączenie n/w klauzuli KLAUZULA CYBER (nie dotyczy ubezpieczenia OC)

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację[^], proces^l, kod, GROUP program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych.

„Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z możliwością uszkodzenia, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”.

„Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie.

Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompirowane.”

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do ubezpieczenia przedmiotowej klauzuli.

54. Proszę o potwierdzenie że jeżeli OWU/warunki szczególne/klauzule wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela

to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w warunkach za- mówienia

Odp. Zamawiający informuje, że wszelkie postanowienia zawarte w SWZ będą miały pierwszeństwo stosowania przed postanowieniami, proponowanymi przez Wykonawcę OWU lub innych wzorców umownych. Ograniczenia, wynikające ze stosowanych przez Wykonawcę w OWU klauzul/zapisów dodatkowych będą miały zastosowanie tylko w sytuacji, w której wynika to wprost z opisu przedmiotu zamówienia.

55. Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 14.06.2023 r.

Odp. Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 14.06.2023r., do godz. 10:00.

56. prosimy o aktualizację danych szkodowych na dzień 31.05.2023

Odp. Zamawiający informuje, że po 31.03.2023 wypłacono odszkodowanie dot. ubezpieczenie mienia – uszkodzenie rurociągu wylotowego na kotle WP-70 nr 2, aparatury kontrolno-pomiarowej – w kwocie 101 789,99 zł (pomniejszone o franszyzę 2 000,00 zł)

57. informację na temat preizolowania ciepłociągów (stan z 2021 – ok. 70%)

Odp. Zamawiający informuje, że obecny stan preizolowanych ciepłociągów to 71,6%

58. informację nt. planów budowy bloku wielozadaniowego. Jaki jest etap budowy

Odp. Inwestycja pn. Budowa bloku ciepłowniczego z układem kotła wielopaliwowego (Rozbudowa Ciepłowni - Park Zielonej Energii) . Obecnie został rozstrzygnięty przetarg na „Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę” i trwa jego opracowywanie przez Wykonawcę. Umowny termin realizacji to listopad 2023r. Ponadto został złożony wniosek do NFOŚiGW w sprawie dofinansowania inwestycji w ramach programu priorytetowego „Wykorzystanie paliw alternatywnych na cele energetyczne” trwa jego procedowanie.

59. informację nt. realizacji zaleceń z oceny ryzyka przeprowadzonej w terminie 2021.06.09:

Kurtyny wodne - usunięcie usterki

Rekomenduje się usunięcie usterki w postaci braku wody w rurociągach zasilających kurtynę wodną od strony kopalni chroniącą taśmociąg transportu węgla.

Zabezpieczenie mostów skośnych kotłowni

Rekomenduje się montaż stałych urządzeń gaśniczych zraszaczowych umieszczonych nad taśmociągiem węglowym w mostach skośnych obu galerii. Z uwagi na lokalizację instalacji rekomenduje się zamontowanie instalacji suchej, uruchamianej automatycznie przez systemem detekcji pożaru, którym należy objąć przedmiotowe mosty skośne. Zaleca się rozważenie montażu przystosowanego do panujących warunków skanera liniowego (IR-EX).

Odp. Kurtyny wodne - Trwają czynności weryfikacyjne mające na celu ustalenie możliwości przywrócenia ciśnienia wody w rurociągach zasilających kurtynę wodną od strony kopalni. Rurociągi zasilające układ ppoż. w wodę są własnością KWK Sośnica. W przypadku braku możliwości stałego zasilenia układu kurtyn wodnych taśmociągiem KWK-PEC przez kopalnię, zostanie zlecone opracowywanie koncepcji wraz z rozwiązaniem projektowym podłączenia zasilania wodą surową dodatkowym rurociągiem z terenu PEC Gliwice, od stacji przesyłowej przy ul. Kujawskiej. Wymaga to jednak rozwiązania kilku problemów (zapewnienie

ca

odpowiednich parametrów wody, zabudowa dodatkowego rurociągu spełniającego wymagania pożarowe oraz zabezpieczenie instalacji przed zamarznięciem)

Zabezpieczenie mostów skośnych kotłowni – zadanie zostanie ujęte w planie remontów na przyszły rok. Obecnie trwa analiza wariantów rozwiązań technicznych spełniających warunki pożarowe jakie mogą zostać zastosowane. Zadanie analizowane jest również pod kątem szacowanych kosztów realizacji. Obecnie mosty skośne zabezpieczone są przy pomocy przenośnego sprzętu p.poż, oraz zapobiegawczo poprzez bieżące usuwanie zanieczyszczeń mogących być przyczyną zagrożenia pożarowego.

59. Prosimy o dopisanie preambuły we wszystkich klauzulach: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że:..”

Odp. Zamawiający oświadcza, że preambuła została dopisana.

PREZES ZARZĄDU
PEC - Gliwice Sp. z o.o.

Krzysztof Szaliński

CAF