

Szczecin,

Zn. spr.: ZS.224.4.33.2023

**Zarząd Morskich Portów  
Szczecin i Świnoujście S.A."**  
ul. Bytomska 7  
70-603 Szczecin  
Pełnomocnik  
**Pan Łukasz Gontarz**  
ePUAP: /gontarz82/Skrytka ESP

Na podstawie art. 5 ust. 3 pkt 7 i 9 ustawy z dnia 9 sierpnia 2019r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych (Dz.U. 2022 poz. 1635 ze zm.):

**opiniuję pozytywnie**

projekt inwestycji pod nazwą „Budowa dostępu do Głębokowodnego Terminalu Kontenerowego w porcie zewnętrznym w Świnoujściu”, na gruntach leśnych, w tym na gruntach leśnych w zarządzie PGL Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Międzyzdroje (powierzchnia gruntów w zarządzie PGLLP to 24,5772 ha - powierzchnia ustalona na podstawie danych dostarczonych przez projektanta).

Zestawienie gruntów leśnych objętych opinią:

Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: M. Świnoujście

Gmina	Obręb ewid.	Nr działki ewid.	Pow. leśna (ha)
M. Świnoujście	Warszów 16	147	12,1303
M. Świnoujście	Warszów 16	155/1	0,2155
M. Świnoujście	Warszów 16	156/2	0,0402
M. Świnoujście	Warszów 16	156/3	5,2158
M. Świnoujście	Warszów 16	156/5	2,2078
M. Świnoujście	Warszów 16	157/7	0,0769
M. Świnoujście	Warszów 16	180/16	1,3170
M. Świnoujście	Warszów 16	181/5	1,2531
M. Świnoujście	Warszów 16	182/8	2,1206
Razem			24,5772

Jednocześnie wnoszę o:

- zachowanie maksymalnej ochrony lasów,
- zaplanowanie zjazdu lub przejęcie w ramach inwestycji obszaru działki nr 180/16 oznaczonego na załącznikach mapowych do niniejszej opinii,
- zapewnienie dostępu do kompleksów leśnych pojazdom wysokotonażowym w tym pożarowym, m.in. poprzez wykonanie zjazdów na drogi leśne o właściwych parametrach,
- wyznaczenie w terenie, z odpowiednim wyprzedzeniem przed realizacją inwestycji, w sposób uzgodniony z Nadleśniczym Nadleśnictwa Międzyzdroje,

- granic gruntów, z których należy wyciąć drzewa i krzewy,
- spisanie stosownego porozumienia z Nadleśniczym Nadleśnictwa Międzyzdroje, o którym mowa w art. 30 ustawy z dnia 9 sierpnia 2019r. o inwestycjach w zakresie budowy portów zewnętrznych,
  - przekazanie Nadleśnictwu Międzyzdroje dokumentacji powykonawczej niezbędnej do wprowadzenia zmian w ewidencji prowadzonej przez nadleśnictwo.

### **U z a s a d n i e n i e**

Projektowana inwestycja przyczyni się do rozwoju całego regionu. Terminal Kontenerowy jest integralną częścią planowanego Portu Zewnętrznego w Świnoujściu. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach lądowych i na gruntach pokrytych wodami w akwenie morskim. Tory kolejowe dojazdowe i droga dojazdowa wychodzące z węzła kolejowego Świnoujście Port Przytór i z węzła drogowego Łunowo drogi ekspresowej S3 w Świnoujściu, stanowiąc będą dostęp do portu od strony lądu. Dojazdy mają na celu połączenie portowej infrastruktury dostępowej z istniejącą infrastrukturą kolejową i drogową znajdującą się w pobliżu planowanego przedsięwzięcia. W związku z wyborem lokalizacji części portu w akwenie morskim nie ma możliwości realizacji inwestycji na działkach lądowych z pominięciem działek w zarządzie PGLLP.

W przypadku realizacji przedmiotowej inwestycji wg. przedstawionego projektu fragment działki 180/16 oznaczony na załącznikach mapowych do opinii stanie się enklawą bez możliwości dojazdu. W związku z tym wnosimy o zaplanowanie zjazdu na ten obszar w celu zapewnienia komunikacji i umożliwienia prowadzenia gospodarki leśnej, a w przypadku gdy zaprojektowanie zjazdu nie jest możliwe wnosząc o przejęcie gruntu w ramach planowanej inwestycji (bez możliwości dojazdu nie ma możliwości prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej na tym gruncie, szacowana powierzchnia tego obszaru to około 0,37 ha).

Biorąc pod uwagę powyższe Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie **pozytywnie opiniuje** przedmiotową inwestycję w przedstawionym przebiegu.

Z upoważnienia Dyrektora

Krzysztof Sielecki

Zastępca Dyrektora ds. Gospodarki

Leśnej

/podpisano elektronicznie/

Otrzymuje:

Nadleśniczy Nadleśnictwa Międzyzdroje