



Pruszków, 21.06.2023 r.

WSR.271.4.28.2023 (166)

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa ul. Jaronia Kowalskiego w Pruszkowie

**Zadanie nr 1 - Budowa sieci kanalizacji deszczowej,
przebudowa linii nN – 0,4kV
gospodarka drzewostanem i odtworzenie nawierzchni etap I**

**Zadanie nr 2 – Budowa sieci wodociągowej w ul. Jaronia Kowalskiego
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jaronia Kowalskiego**

Numer nadany przez Zamawiającego: WSR.271.28.2023.

Zamawiający, Gmina Miasto Pruszków, ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022 roku, poz. 1710 ze zm.), zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami:

PYTANIE 1

Czy w związku ze zrzutem wód z odwodnienia wykopów powstałych w czasie budowy sieci kanalizacji deszczowej, będą pobierane od Wykonawcy opłaty? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?

Odpowiedź:

Właścicielem rz. Żbikówki są Wody Polskie i wszelkie sprawy związane z rzutem wód z odwodnienia wykopów należy ustalić z w/w gestorem rzeki.

PYTANIE 2

Po czyjej stronie, Inwestora czy Wykonawcy są formalności związane z zawarciem umów z gestorami sieci (np. elektroenergetycznej) na usunięcie ewentualnych, nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej a występujących w pasie drogowym kolizji istniejącej infrastruktury naziemnej i doziemnej z projektowaną infrastrukturą techniczną?

Odpowiedź:

Wszystkie formalności związane kolizjami z istniejącą infrastrukturą podziemną lub nadziemną nie uwzględnione w dokumentacji będą należały do Wykonawcy.

PYTANIE 3

Która ze stron, Inwestor czy Wykonawca poniesie koszty związane z zawarciem umów na usunięcie ewentualnych, nie uwzględnionych w dokumentacji projektowej a występujących w pasie drogowym kolizji istniejącej infrastruktury naziemnej i doziemnej z projektowaną infrastrukturą techniczną?

Odpowiedź:

Wykonawca poniesie koszty (jak takie wystąpią) związane z zawarciem umów w sprawie wystąpienia kolizji.

PYTANIE 4

Czy roboty dotyczące budowy sieci kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej będą realizowane podstawie udostępnionej do postępowania decyzji ZRID i tym samym będą zwolnione z opłat za zajęcie pasa?

Odpowiedź:

Roboty związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej nie będą zwolnione z opłat związanych z zajęciem pasa drogowego, natomiast budowa sieci kanalizacji deszczowej będzie zwolniona z opłat zająć pasa drogowego.

PYTANIE 5

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o informację czy przy budowie wylotu kolektora kanalizacji deszczowej do rzeki Żbikówki należy umacniać skarpy i dno rzeki? Jeśli tak to prosimy o podanie wymiaru i sposobu umocnienia.

Odpowiedź:

Wymiary wylotu kolektora kanalizacji deszczowej należy przyjąć z profilu sieci, natomiast długość tj. skarpy i dno rzeki należy przyjąć 5mb dół rzeki i 2mb góra rzeki od osi wylotu k. deszczowego. Materiał do umocnienia skarp to płyty ażurowe JOMB 60x40x8 (cm) B30, 30kN

PYTANIE 6

Po czyjej stronie, Inwestora czy Wykonawcy są formalności związane z zawarciem umowy usunięcia kolizji z PGE S.A. zgodnie z warunkami usunięcia kolizji wydanymi przez PGE S.A.

Odpowiedź:

Umowa usunięcia kolizji dla sieci nn w drodze Kowalskiego została zawarta z PGE S.A. przez Inwestora

PYTANIE 7

Która ze stron, Inwestor czy Wykonawca poniesie koszty związane z zawarciem umowy usunięcia kolizji z PGE S.A. zgodnie z warunkami usunięcia kolizji wydanymi przez PGE S.A.

Odpowiedź:

Koszty usunięcia kolizji poniesie Wykonawca zgodnie z zawartą umową z PGE S.A.

PYTANIE 8

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy roboty objęte niniejszym zamówieniem znajdują się na obszarze stanowiska/stanowisk archeologicznych. Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o odpowiednie decyzje konserwatora zabytków.

Odpowiedź:

Roboty objęte niniejszym zamówieniem nie znajdują się na terenie archeologicznym tylko są w sąsiedztwie (ZRID strona 11).

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



PYTANIE 9

Dotyczy budowy sieci wodociągowej: Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z prośbą o informację czy odcinek od węzła w33 do węzła w34 (przeście pod rzeką Żbikówką) należy wykonać z rur żeliwnych sferoidalnych o połączeniach kielichowych blokowanych wg Projektu Architektoniczno Budowlanego, czy też z rur żeliwnych o połączeniach kołnierzowych, wg Projektu Wykonawczego?

Odpowiedź:

Odcinek węzła w33 – w34 przeście pod rz. Żbikówką należy wykonać z rur żeliwnych sferoidalnych o połączeniach kołnierzowych wg Projektu Wykonawczego.

PYTANIE 10

Wykonawca zwraca się z prośbą o sprecyzowanie czy budowa sieci kanalizacji deszczowej – zadanie nr 1, obejmuje także wykonanie przykanalików oraz wpustów deszczowych, gdyż szczegółowy opis przedmiotu zamówienia nie wskazuje na wykonanie tych prac.

Odpowiedź:

Budowa kanalizacji deszczowej obejmuje wykonanie kompletnych studni rewizyjnych – zadanie 1 (ul. Kowalskiego) wraz z przepadem bez przykanalika i wpustu deszczowego (informacja w specyfikacji oraz we wzorze umowy)

PYTANIE 11

Wykonawca zwraca się z prośbą o podanie przybliżonej ilości nawierzchni do odtworzenia, gdyż są rozbieżności w specyfikacji oraz w przedmiarach. Specyfikacja wskazuje że do utwardzenia jest ok. 6 000,00 m² natomiast przedmiar mówi o 4 959,50 m²

Odpowiedź:

Przybliżona ilość nawierzchni do utwardzenia wyniesie około 6000m² (przyjęto szerokość jezdni 4mb). Ponadto przypominamy, że nawierzchnia ma być przejezdna również dla samochodów osobowych jak i dla ruchu pieszego w trakcie prowadzenia robót. (informacja w specyfikacji oraz we wzorze umowy).

PYTANIE 12

Dotyczy utwardzenia drogi: Prosimy o wyjaśnienia co do ilości oraz grubości warstw, gdyż są rozbieżności w dokumentacji. Specyfikacja Warunków Zamówienia wskazuje, iż utwardzenie drogi należy wykonać z dwóch warstw: I warstwa- gruzobeton o frakcji 31-100 grubości 20cm, II warstwa- kruszywo kamienne o frakcji 31-60 grubości 10cm natomiast przedmiar mówi tylko o jednej – nawierzchnia z tłuczni kamiennego – warstwa górna z tłuczni – grubość po zagęszczeniu 20 cm. Prosimy o wyjaśnienie czy grubość kruszywa to 10 czy 20 cm.

Odpowiedź:

Proszę przyjąć utwardzenie drogi jak w specyfikacji tj.

- I warstwa – gruzobeton o frakcji 31-100 grubości 20 cm (zagęszczonej)
- II warstwa – kruszywo kamienne o frakcji 31-60 grubości 10cm (zagęszczonej)

PYTANIE 13

Dotyczy utwardzenia drogi: Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy oprócz warstw odworzenia obcennie ujętych SWZ: I – gruzobeton 31-100mm i II – kruszywo kamienne 31-60mm, należy przyjąć do wyceny i wykonać warstwę górną, którą zaklinuje poniższe 2 warstwy, np. kruszywo frakcji 0-31mm?

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77

Odpowiedź:

Tak należy przyjąć warstwę klinującą z kruszywa frakcji 0-31mm.

PYTANIE 14

Wykonawca zwraca się z prośbą o dołączenie mapy ze wskazaniem drzew do wycinki.

Odpowiedź:

Mapy dotyczące wycinki drzew są załączone w folderach do przetargu = Architektura- Projekt PZT- 63-67 mapy oraz plik 0-58 strony 18-33 zestawienie tabelaryczne drzewostanu.

PYTANIE 15

Dotyczy gospodarki drzewostanem: Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie na czym polegać ma odmłodzenie starszych drzew. Prosimy o udostępnienie opisu prac związanych z gospodarką drzewostanem

Odpowiedź:

W kwestii drzewostanu - dotyczy to cięcia drzew, krzewów tj. skracania konarów gałęzi i drobnych pędów które mogą wystąpić w trakcie realizacji inwestycji tj. braku miejsca na prace sprzętu ciężkiego a nie zostały uwzględnione do wycinki. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni lub Inspektora Nadzoru Dendrologicznego.

PYTANIE 16

Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie czy realizacja zadania nr 1 – Budowa sieci kanalizacji deszczowej dotyczy tylko etapu oznaczonego na profilach jako ETAP I. Prosimy o informację czy Etap II i III wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia czy są poza zakresem.

Odpowiedź:

Budowa dotyczy etapu I tj. budowy kanalizacji deszczowej w ul. J. Kowalskiego w Pruszkowie.

PYTANIE 17

Dotyczy kanalizacji deszczowej: Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy odcinek od D34 do D35 wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia, jeśli tak to prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej PZT z naniesioną studnią D35

Odpowiedź:

Studnia rewizyjna deszczowa D35 jest studnią projektowaną w ulicy Teresy Danielewicz. Etap I powinien zakończyć się na studni D34, w związku z powyższym prosimy nie brać do wyceny w/w studni D35.

PYTANIE 18

Dotyczy przepompowni wód deszczowych: Wykonawca zwraca się z prośbą o podanie informacji czy Gmina posiada system monitoringu. Jeżeli tak, prosimy o podanie dokładnej nazwy firmy, która obsługuje istniejący system monitoringu GPRS.

Odpowiedź:

Informujemy, że Gmina nie posiada aktualnie systemu monitoringu GPRS.

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



PYTANIE 19

Jednym w wymogów przedmiotu zamówienia jest umieszczenie w rozdzielnicy elektrycznej systemu monitoringu i wizualizacji konkretnej firmy. Czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie systemu GPRS innego producenta z zachowaniem wymaganych parametrów?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie systemu GPRS innych producentów z zachowaniem parametrów równych lub lepszych (minimum dwóch firm do wyboru).

PYTANIE 20

Dotyczy zadania nr 1 – Budowa sieci kanalizacji deszczowej. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę rur kamionkowych na rurę PVC lub PP lite SN10 DN200mm?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę rur kamionkowych na rury PVC lub PP lite SN10dn200.

PYTANIE 21

Wykonawca zwraca się z prośbą o informację, czy prace związane z gospodarką drzewostanu należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia Inspektora Nadzoru Terenów Zielonych lub Inspektora Nadzoru Dendrologicznego. Czy Zamawiający posiada taką osobę, która będzie nadzorować prace w wyżej wymienionym postępowaniu czy Wykonawca we własnym zakresie ma dysponować taką osobę?

Odpowiedź:

Wykonawca we własnym zakresie musi posiadać osobę posiadającą uprawnienia Inspektora Terenów Zielonych lub Inspektora Nadzoru Dendrologicznego.

PYTANIE 22

Dotyczy zadania nr 2 – kanalizacja sanitarna odcinek Ss1-Ss10,: czy przebudowa odcinka dotyczy także wymiany rur PVC DN160 do posesji działek?

Odpowiedź:

Kanalizacja sanitarna odcinek SS1-SS10 związany z przebudową istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej z dn200 na dn300 nie wymaga przebudowy przykanalików sanitarnych do wysokości posesji.

PYTANIE 23

Dotyczy zadania nr 2 – kanalizacja sanitarna odcinek Ss10-S7: na danym odcinku występuje droga asfaltowa, czy Zamawiający wymaga aby dany odciek był wykonany przewiertem czy dopuszcza wykonanie go wykopem otwartym?

Odpowiedź:

Po robotach budowy sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku SS10 do SS7 należy odtworzyć nawierzchnię na całej szerokości i długości w/w odcinka w asfalcie. Roboty należy wykonać wykopem otwartym.

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77

PYTANIE 24

Dotyczy zadania nr 1: Zamawiający zwraca się prośbą o wyjaśnienie jaki ma być zakres robót elektrycznych: czy tylko przebudowa linii nn zgodnie z OPZ czy także sn oraz budowa kanału światłowodowego?

Odpowiedź:

W zakres robót elektrycznych wchodzi tylko przebudowa linii nn.

PYTANIE 25

Dotyczy zadania nr 1 budowa kanalizacji deszczowej: Wykonawca zwraca się z prośbą o informację jakie średnice studni nr D10, D15, D18, D48, D79 należy przyjąć do wyceny i wykonać: 1500mm, czy 2000mm?

Odpowiedź:

Średnicę studni rewizyjnych dla kanalizacji deszczowej Etap I tj. D10, D15, D18, D79 należy przyjąć DN 2000 zgodnie z zestawieniem tabelarycznym studni rewizyjnych, a nie jak jest na profilu DN1500. (informacja w specyfikacji oraz we wzorze umowy).

PYTANIE 26

Czy zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew?

Odpowiedź:

Decyzja ZRID pozwala na wycinkę drzew i krzewów.

PYTANIE 27

Prosimy o wskazanie po czyjej stronie leży zagospodarowanie wyciętych drzew?

Odpowiedź:

Wykonawca we własnym zakresie zagospodaruje pozostałości po wycince drzew i krzewów.

PYTANIE 28

Czy zamawiający dopuszcza wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej metodą bezwykopową?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej metodą bezwykopową, pod warunkiem uzgodnienia projektów zamiennych z MPWiK S.A. Warszawa i z zastosowaniem materiałów jak w specyfikacji lub lepszych.

PYTANIE 29

Czy w związku z wykonaniem robót w zakresie zamówienia na mocy decyzji ZRID Zamawiający przewiduje zwolnienie Wykonawcy z opłat za zajęcie pasa drogowego?

Odpowiedź:

Roboty związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej nie będą zwolnione z opłat związanych z zajęciem pasa drogowego natomiast budowa sieci kanalizacji deszczowej będzie zwolniona z opłat z zajęciem pasa drogowego.

PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



PYTANIE 30

Czy przedmiot zamówienia przewiduje nasadzenia zastępcze w miejsce wycinanych drzew?

Odpowiedź:

Inwestor na etapie w/w przetargu nie przewiduje nasadzeń drzew i krzewów.

PYTANIE 31

Czy Zamawiający przewiduje udostępnienie wykonawcy terenu pod plac magazynowy i biuro budowy?

Odpowiedź:

Wykonawca we własnym zakresie pozyska teren pod zaplecze budowy.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Wykonawcy są zobowiązani uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert w tym także wypełniania oświadczeń, składania wymaganych dokumentów oraz wymaganego wadium.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
/-/ Paweł Makuch

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA

ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl tel. (+48 22) 735 87 77