

MKZ-IX.4125.2.169.2019.D

List za potwierdzeniem odbioru

03012001919

POZWOLENIE Nr 6 / 2020

NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH  
I RESTAURATORSKICH ORAZ ROBÓT BUDOWLANÝCH NA  
OBSZARZE ZESPOŁU URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEGO  
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017, poz. 2187 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265 ze zm.), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.)

Miejski Konserwator Zabytków, po rozpatrzeniu wniosku: Miasta Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, reprezentowanego przez pełnomocnika: Pana Jacka Bułata, ul. Skalna 7, 60-113 Poznań, z dnia 10.12.2019 (data wpływu do BMKZ: 11.12.2019) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta – przy budynku UMP przy ul. Libelta 16-20 w Poznaniu

UDZIELA POZWOLENIA

na prowadzenie następujących prac: remont dachu, elewacji budynku Urzędu Miasta Poznania przy ul. Libelta 16-20 w Poznaniu od strony ulic Libelta i Kościuszki, termomodernizację elewacji tylnych, wykonanie izolacji przeciwwodnych i przeciwwilgociowych ścian fundamentowych, montaż paneli fotowoltaicznych na dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na ślusarkę aluminiową w odcieniu szarości, renowacji krat okiennych, wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz ustawienie pylonów informacyjnych przy wejściu do budynku, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Jacka Bułata z października 2019 r.

Ostateczny sposób czyszczenia i kolorystyka elewacji zostaną zatwierdzone po przedstawieniu prób i zaakceptowaniu ich przez pracownika Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021 r.

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.**

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- 1) kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi albo badaniami konserwatorskimi lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) **przekazania MKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac:**
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
  - b) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w pkt 2,
  - c) dokumentów potwierdzających spełnianie przez ww. osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a, art. 37c, art. 37d ustawy,
  - d) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1-2, o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania;
- 4) zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac na 3 dni przed podjęciem czynności,
- 5) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 6) opracowanie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiających jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w dniu odbioru tych prac,
- 7) opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazaniu tego opracowania MKZ w dniu odbioru tych prac,
- 8) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

**Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.**

#### **UZASADNIENIE**

Budynek Urzędu Miasta Poznania przy ul. Libelta 16-20 w Poznaniu jest elementem zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum Poznania, wpisanych do rejestru zabytków pod numerem A231 decyzją z dnia 14 marca 1980 r. i dlatego wszelkie prace przy tym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Podczas prac projektowych, zgodnie ze wskazaniem MKZ odstąpiono od termomodernizacji elewacji ulicznych co pozwoli zachować autentyczność budynku i wyeksponować oryginalny tynk oraz lastrykowe detale. Planowane prace przyczynią się do poprawy stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności budynku, nie ingerują w chronione wartości zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego.

**W razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych, zgodnie z art. 32 i 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do BMKZ.**

**POUCZENIE**

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawka-Palczyńska

**Załącznik:**

3 egz. projektu

**Otrzymuje:**

Miasta Poznań

pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

reprezentowane przez:

Pan Jacek Bułat

ul. Skalna 7, 60-113 Poznań

