



ŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACYJNO-UZDROWISKOWE
im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Dietla 5
e-mail: sekretariat@scru.pl www: www.scru.pl
NIP: 735 28 56 672, REGON: 000297951

DT-7-TP/25/1-2024

Rabka Zdrój, dnia 11.12.2024 r.

Do Wykonawców uczestniczących
w postępowaniu o udzielenie zamówienia

dotyczy postępowania w trybie podstawowym na zadanie pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń byłej kotłowni na pokoje pacjentów oraz modernizacja łazienek Oddziału C na I i II piętrze dla Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego im. Dr A. Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.”, nr DT-7-TP/25-2024)

W związku z prowadzoną procedurą przetargową w temacie jak wyżej w celu zachowania jej prawidłowości zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023, poz. 1605) informujemy Państwa o wniesionym zapytaniu i udzielonej odpowiedzi jak niżej:

Pytanie 1: „Proszę o informację, ponieważ wykonani ekspertyzy budowlanej części objętym postępowaniem przetargowym wiąże się z wykonaniem inwentaryzacji oraz rozpatrzenia stref pożarowych dla całego budynku. Zaś PFU jest napisane wykonanie tej ekspertyzy tylko dla części oraz nie ma nic o inwentaryzacji. Proszę o informację czy posiadają Państwo ekspertyzę budowlaną całego budynku wraz z inwentaryzacją. Jeśli nie, proszę o informację czy taką ekspertyzę oraz inwentaryzacyjną całego budynku należy ująć w ofercie (bez tych dokumentów nie jest możliwe wykonanie ekspertyzy dla części objętej postępowaniem). Proszę zwrócić również uwagę, że wykonanie ekspertyzy oraz inwentaryzacji dla całości budynku wraz z uzgodnieniami może trwać około 5 miesięcy.”

Odpowiedź 1: Wykonawca wyjaśnia, że posiada aktualną ekspertyzę techniczną z zakresu ochrony przeciwpożarowej i jest w trakcie sporządzania jej aktualizacji z uwzględnieniem projektowanych zmian w sposobie użytkowania budynku. Planowany termin zakończenia aktualizacji ekspertyzy – marzec 2025 rok, planowany termin uzyskania uzgodnień dla ekspertyzy – maj 2025 r.

Zamawiający oczekuje, że wykonawca sporządzi dokumenty niezbędne do aktualizacji ekspertyzy w części objętej PFU i na etapie projektowania i realizacji będzie współpracował z osobą sporządzającą aktualizację w taki sposób i w takich terminach, aby można było sporządzić aktualizację ekspertyzy w założonych terminach.

W przypadku, jeśli Wykonawca nie zakończy prac projektowych w terminie umożliwiającym włączenie zakresu robót do aktualnej aktualizacji ekspertyzy zostanie zobowiązany do samodzielnej aktualizacji ekspertyzy oraz uzyskania nowych uzgodnień.

Ponieważ warunki nie ulegają zmianie bez zmian pozostaje termin składania ofert ustalony do dnia 23.12.2024 r. do godziny 10:00, a termin otwarcia ofert w tym samym dniu o godz. 10:30. Termin związania ofertą do dnia 21.01.2025 r.

PREZES ZARZĄDU
Śląskiego Centrum Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego
im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju sp. z o.o.

mgr Sebastian Molek