

wzór umowy (do części 2)

U M O W A Nr GK.272. .2024

zawarta w dniu2024 r. w Chrzanowie, pomiędzy:
Gminą Chrzanów Al. Henryka 20, 32-500 Chrzanów, posiadającą NIP: 628-22-60-665 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Roberta Maciaszka - Burmistrza Miasta Chrzanowa
a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
NIP:, zwanym dalej „Wykonawcą” działającą na podstawie wpisu
do.....

Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. „Nasadzenia drzew i krzewów w pasach drogowych dróg gminnych na terenie Gminy Chrzanów – 2024 r.”.
2. Zamówienie obejmuje:
 - a) Zakup materiału roślinnego do nasadzeń,
 - b) Wykopanie dołów,
 - c) Zaprawę dołów ziemią żyzną,
 - d) Przygotowanie terenu pod nasadzenia,
 - e) Nasadzenie drzew i krzewów,
 - f) Podlanie drzew i krzewów,
 - g) Opalikowanie drzew wraz przymocowaniem drzew do palików i zamontowaniem osłon,
 - h) Wykonanie mis wokół drzew i obsypanie ich korą,
 - i) Założenie rabat,
 - j) Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
2. Wykaz miejsc do nasadzeń określa **załącznik nr 1** do umowy.
3. Wykaz materiału roślinnego określa **załącznik nr 2** do umowy.
4. Łączny przedmiar prac stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
5. Standardy jakościowe wykonania prac przedstawiono w **załączniku nr 4** do umowy.
6. Parametry jakościowe materiału roślinnego określa **załącznik nr 5** do umowy.
7. Odpady powstałe w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, jako odbierający odpady komunalne, jest zobowiązany przekazać do instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego i uchwałami Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie jego wykonania.
8. Wykonawca zobowiązany jest okazać na każde żądanie Zamawiającego (wytwórcy odpadów) karty przekazania odpadów wytworzonych w ramach

wzór umowy (do części 2)

realizacji zadania oddanych do instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych.

9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i kwalifikacje oraz możliwości techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania umowy i jednocześnie zobowiązuje się do wykonywania umowy z należytą starannością, uwzględniającą zawodowy charakter prowadzonej działalności i aktualnym poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2 Termin wykonywania przedmiotu umowy

1. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy **od daty podpisania umowy do 09.12.2024 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy po zakończeniu prac.
3. Odbiór prac nastąpi protokolarnie, niezwłocznie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, jednak nie później niż do 10 dni od daty zgłoszenia zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić warunki bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac, we własnym zakresie.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia kompleksowo, koordynując wszelkie działania związane z jego wykonaniem zgodnie z zapisami umowy.

§ 3 Warunki realizacji prac

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną ofertą, z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, przy dołożeniu odpowiedniej staranności oraz przy użyciu odpowiedniego sprzętu.
2. Wykonawca zobowiązuje się koordynować i prowadzić na własną odpowiedzialność wszelkie działania związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega, że do 5% liczby drzew ujętych w zamówieniu zostanie posadzonych w tzw. misach w chodnikach (wydzielone miejsce w chodniku o wielkości od 1x1m do 2x2m).
4. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy z materiałów, których wartość lub użycie zostało wliczone do wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 nin. umowy.
5. Zamawiający ma prawo do oceny materiału roślinnego. Kontrola materiału roślinnego odbywać się będzie w miejscu jego składowania przed rozwiezieniem w wyznaczone miejsca nasadzeń. Kontrola w miejscu składowania **nie jest równoznaczna z odbiorem materiału roślinnego.**
6. Prawidłowe wykonanie zamówienia objętego umową potwierdzone zostanie w protokołach odbioru podpisanych przez Strony - odbiór czynności sadzenia drzew i krzewów – odbędzie się po posadzeniu drzew w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Protokoły odbioru będą zawierać ustalenia co do zgodności materiału roślinnego z parametrami wyszczególnionymi w **załączniku nr 5** do umowy, sposobu wykonania sadzenia drzew i krzewów zgodnie z warunkami realizacji zamówienia przedstawionymi w **załączniku nr 4** do umowy, terminowości sadzenia zgodnie z postanowieniami **§ 2 ust. 1.**
7. Do czasu przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo, na co Wykonawca wyraża zgodę, do zmiany

wzór umowy (do części 2)

lokalizacji wskazanych w **załączniku nr 1** do umowy, wynikających z potrzeb bieżących (np. remonty, przebudowy ulic, awarie oraz inne). O powyższych zmianach **załącznika nr 1** Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną.

8. Wszelkie nieprawidłowości w wykonaniu umowy stwierdzone zostaną w protokole odbioru prac podpisanym przez Strony, z zastrzeżeniem ust. 8. W przypadku stwierdzenia dostawy roślin niezgodnych z parametrami określonym w **załączniku nr 5** do umowy lub wykonania nasadzeń w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w **załączniku nr 4** do umowy strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad. Protokół będzie stanowił wezwanie Zamawiającego skierowane do Wykonawcy do naprawienia wad. Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia nieprawidłowości w wykonaniu umowy na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Protokół będzie stanowił podstawę do naliczenia kar umownych.
9. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli w ciągu 2 godzin od zgłoszenia telefonicznego i mailowego Zamawiającego oraz udziału w odbiorze prac. W przypadku niestawienia się do kontroli przedstawiciela Wykonawcy lub odmowy podpisania protokołu, sporządzony zostanie protokół jednostronny, który będzie podstawą do naliczenia kar umownych.
10. Wykonawca udziela 1-roczonej rękojmi i gwarancji jakości na materiał roślinny od dnia spisania protokołu odbioru czynności posadzenia drzew.
11. Wykonawca, w ramach gwarancji zobowiązany jest do wymiany materiału roślinnego niezgodnego z taksonem, obumarłego lub w złej kondycji zdrowotnej na wolny od wad w nw. przypadkach, gdy w okresie gwarancji stwierdzone zostanie:
 - a) obumarcie drzewa;
 - b) brak ulistnienia 50% pędów w koronie drzewa;
 - c) obumarcie przewodnika drzewa;
 - d) brak ulistnienia drzewa stwierdzony po 30 czerwca;
 - e) gdy drzewo wytworzy koronę z pąków śpiących;
 - f) niezgodność taksonu.Wystąpienie jednego lub kilku łącznie ww. wad i objawów złej kondycji zdrowotnej kwalifikuje drzewo do wymiany.
12. W przypadku gdy w okresie do 30.06.2025 roku posadzone drzewa nie podejmą wegetacji lub wykażą oznaki zamierania, Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do usunięcia drzew i wymiany materiału na wolny od wad w terminie do 30.11.2025 roku.
13. Z tytułu wymiany materiału roślinnego w ramach gwarancji Wykonawca nie będzie żądał od Zamawiającego odrębnego wynagrodzenia.
14. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji:
 - a) o wykryciu wady/objawu złego stanu zdrowotnego, niezgodności taksonu Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę pisemnie, w formie elektronicznej, na adres Wykonawcy:,
 - b) o wykryciu wady skutkującej koniecznością wymiany materiału wolny od wad wskazanych w ust. 11 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie w formie elektronicznej, na adres:, wyznaczając jednocześnie termin spisania protokołu stwierdzającego konieczność wymiany drzewa przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy.

wzór umowy (do części 2)

Jeśli Wykonawca nie przystąpi do spisania protokołu, wiążącym dla Stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego.

§ 4 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy wynosi zł brutto, w tym 8 % VAT (słownie: złotych), płatne przelewem na konto wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej na
Nabywcę: Gminę Chrzanów, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20, NIP 628-22-60-665
Odbiorcę: Urząd Miejski w Chrzanowie, 32-500 Chrzanów, Al. Henryka 20 wraz z protokołem odbioru prac.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 finansowane będzie z budżetu Gminy: dział 600, rozdział 60016, paragraf 4300.
3. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie Wykonawcy pod warunkiem dostarczenia potwierdzenia zapłaty należności Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za usługę będącą przedmiotem zapłaty na rzecz Podwykonawcy.
4. Cesja wierzytelności z tytułu realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5 Podwykonawcy

1. W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, musi zawrzeć z nim stosowną umowę w formie pisemnej, którą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w ust. 3.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać postanowienia dotyczące należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia. Wynagrodzenie to nie może być wyższe niż wartość powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zakresu robót.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” umowę o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.
4. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
5. Wartość wszystkich umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy określonej w § 4 ust. 1.
6. W przypadku stwierdzenia, iż przedmiot umowy jest realizowany przez podmioty nie wskazane w ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną określoną w § 8 ust.1 pkt. 3.

§ 6 Przedstawiciele stron

1. Zamawiający ustanawia osobami nadzorującymi realizację przedmiotu umowy i upoważnionymi do bezpośrednich kontaktów związanych z jej

wzór umowy (do części 2)

wykonaniem:

- a)
 - b)
2. Wykonawca ustanawia następujące osoby, minimum dwie, nadzorujące realizację przedmiotu umowy i upoważnione do bezpośrednich kontaktów związanych z jej wykonaniem:
- a)
 - b)
3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, są upoważnione w imieniu stron również do sporządzania i zatwierdzania protokołów odbioru prac celem potwierdzania wykonanych prac i czynności.

§ 7 Ubezpieczenie w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej

1. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody mogące wyniknąć w związku z prowadzonymi robotami nasadzeń drzew i krzewów.
2. Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł na okres co najmniej realizacji zamówienia, tj. od dnia podpisania umowy do 09.12.2024 r.
Kserokopia właściwej polisy ubezpieczeniowej potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.
W przypadku wygaśnięcia polisy, w trakcie trwania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia nowej polisy w terminie 7 dni od momentu jej zawarcia. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania ciągłości okresu objętego polisą ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg osób trzecich na działania lub zaniechania Wykonawcy, przekazanych przez Zamawiającego lub za pośrednictwem Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania oraz powiadomi Zamawiającego o sposobie załatwienia danej sprawy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, mogące powstać w wyniku niewłaściwego bądź niezgodnego z umową wykonywania prac.

§ 8 Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 1) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - 2) W przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy - 10% wartości przedmiotu umowy określonej w § 4 ust.1;
 - 3) W przypadku realizacji prac określonych w umowie przez inne podmioty niż wymienione w § 5 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 4 000 zł za każdy stwierdzony przypadek;

wzór umowy (do części 2)

- 4) W przypadku braku zapewnienia ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej na cały okres realizacji zamówienia – 1000 zł za każdy dzień nieposiadania ubezpieczenia OC;
 - 5) W przypadku nienależytego wykonania prac określonych w § 1 ust.1 umowy oraz w załącznikach nr 4 i 5 do niniejszej umowy Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy przypadek.
2. Strony ustalają, że łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto.
 3. Podstawą do naliczenia kar umownych będzie protokół z kontroli.
 4. W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie przez Zamawiającego z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W sytuacji, gdy Zamawiający nie dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty lub noty księgowej.

§ 9 Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień nin. Umowy w zakresie wynagrodzenia - w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeśli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego, w tym zwłaszcza w zakresie stawki podatku VAT. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
 - a) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – przedłużenie terminów realizacji umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem umowy,
 - b) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części - przedłużenie terminów realizacji umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ oraz załączniku nr 4 do umowy,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac tj.: ciągłych opadów atmosferycznych, temperatur uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac – zmiana terminu wykonania umowy o udokumentowany czas występowania ww. zjawisk.
3. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę umowy.
4. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy.

wzór umowy (do części 2)

5. Powyższe zmiany mogą zostać wprowadzone w formie pisemnej w postaci aneksów do umowy, pod rygorem nieważności jedynie w przypadku, jeżeli strony zgodnie uznają, że zaszyły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
6. Nie wymagają formy pisemnej w formie aneksu do umowy zmiany dotyczące:
 - zmiany osoby wskazanej do kontaktów między Stronami,
 - zmiany danych teleadresowych.

§ 10 Rozstrzygnięcie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych w nin. umowie będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Sprawy sporne mogące wynikać ze stosunku objętego umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 11 Postanowienia końcowe

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY