



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa zamówienia

„ATRAKCYJNY WRZESZCZ - nowa jakość przestrzeni publicznej we Wrzeszczu Dolnym w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2021 – zagospodarowanie terenu w rejonie skrzyżowania ul. Białej / ul. Waryńskiego w Gdańsku”

### 2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „ATRAKCYJNY WRZESZCZ - nowa jakość przestrzeni publicznej we Wrzeszczu Dolnym w ramach zadań Budżetu Obywatelskiego 2021 – zagospodarowanie terenu w rejonie skrzyżowania ul. Białej / ul. Waryńskiego w Gdańsku”.

Realizacja zadania prowadzona będzie na terenie u zbiegu ul. Białej i ul. Waryńskiego w Gdańsku dla utworzenia parku kieszonkowego w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą zał. nr 1-3 do OPZ wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy.

Realizacja zadania polegać będzie na:

- wyposażeniu terenu w elementy małej architektury (ławki, leżaki, zwieńczenie istniejących murów fundamentowych drewnianą ławką, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, tablice informacyjne: tablica z informacją o historii miejsca zgodnie z dokumentacją projektową - 2szt. i tablica z informacją o zadaniu, zgodnie z pkt. 3.19 OPZ-u - 1 szt.)
- wykonaniu nowych ciągów pieszych i schodów terenowych
- przebudowie ogrodzenia wybiegu dla psów
- wykonaniu oświetlenia zewnętrznego
- wykonaniu monitoringu bezprzewodowego opartego na kamerach IP
- założeniu trawników
- założeniu i wyposażeniu projektowanych ogrodów: zieleni urządzonej i deszczowych

#### 2.1. Zakres rzeczowy zamówienia:

##### 2.1.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- 1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, w tym zabezpieczenie zieleni istniejącej na czas prowadzenia robót budowlanych
- 2) Renowacja istniejących murów fundamentowych
- 3) Wykonanie przyrodniczych działań rehabilitacyjnych drzew i krzewów
- 4) Rekultywacja istniejącej zieleni z oczyszczeniem terenu z dzikiej roślinności z wykonaniem cięć sanitarnych i odmładzających drzew i krzewów, w tym oczyszczenie terenu z zalegających śmieci
- 5) Wykonanie ciągów pieszych i schodów terenowych
- 6) Wykonanie szczelnych niecek terenowych na potrzeby gromadzenia wody deszczowej

- 7) Założenie i wyposażenie projektowanych ogrodów: zieleni urządzonej i deszczowych
  - 8) Nasadzenia zieleni dla wzmocnienia skarpy i przy wybiegu dla psów
  - 9) Wykonanie trawników
  - 10) Dostawa i montaż elementów małej architektury
  - 11) Przebudowa ogrodzenia wybiegu dla psów
  - 12) Wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego z szafą CCTV wraz z podłączeniem do zasilania
  - 13) Wykonanie zewnętrznej instalacji monitoringu z włączeniem do zasilania projektowanej instalacji oświetleniowej i nawiązaniem do istniejącej sieci miejskiego monitoringu wizyjnego przebiegającej w kanalizacji TASK wzdłuż ul. Białej zakończonej w Komisariacie III Policji przy ul. Białej
  - 14) Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym
  - 15) Roboty odtworzeniowe po zakończeniu prac
- 16)

#### **2.1.2. Uwaga:**

W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się przez okres pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości dokonywać pielęgnacji zieleni w zakresie i na zasadach określonych poniżej w taki sposób, by na koniec okresu pielęgnacji zieleń zachowała żywotność, w przeciwnym razie zobowiązany będzie do wykonania nowych nasadzeń:

- Ręczne odchwaszczanie z jednoczesnym spulchnieniem gleby – do regularnego wykonywania w ciągu każdego sezonu w ciągu sezonu wegetacyjnego
- W miarę potrzeb wykonanie cięć (pielęgnacyjnych, sanitarnych lub formujących), usuwanie obumarłych i zdeformowanych części roślin
- Zasilanie w okresie wiosennym nawozami wieloskładnikowymi. Nawożenie należy prowadzić w okresie właściwej wilgotności gleby, rozsypując odpowiednią dawkę nawozu.
- Ściółkowanie – należy regularnie uzupełniać ubytki ściółki. Ściółka winna być rozłożona równomiernie warstwą o grubości do 10cm.
- Nawadnianie – do wykonywania w miarę potrzeb, w ilości koniecznej dla zachowania żywotności i zdrowia roślin. Zalecane podlewanie do godziny 10.00 rano lub w uzasadnionych przypadkach po godzinie 18.00.
- Zwalczanie chorób i szkodników - stosowanie odpowiednich środków ochrony roślin
- Zabezpieczenie roślin przed mrozem
- Wywóz resztek roślinnych i odpadów na wysypisko, bezpośrednio po zakończeniu prac.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu umowy będzie konieczne wykonanie innych prac, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te prace i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

#### **2.1.3. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określony jest w dokumentacji projektowej wymienionej w pkt. 2.2. OPZ.**

### **2.2 Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

**2.2.1** Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja wykonana przez Biuro Projektowe Kremer Graf mgr inż. Sebastian Kremer w Gdańsku pod nazwą: „Zagospodarowanie terenu działki nr 532, 533, 478/1 i 790 obręb 0042 zbieg ul. Białej i Waryńskiego w Gdańsku, polegające na

wykonaniu ciągów pieszych, montażu małej architektury, aranżacji zieleni urządzonej, instalacji oświetlenia zewnętrznego oraz instalacji monitoringu”, stanowiąca załączniki do OPZ, w tym:

**Załącznik nr 1** do OPZ obejmuje projekty budowlane i wykonawcze:

1. Tom I Projekt budowlany zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami
2. Tom II a Projekt techniczny zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany
3. Tom II b Projekt techniczny teletechniczny i elektryczny
4. Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany
5. Projekt wykonawczy elektryczny
6. Projekt wykonawczy teletechniczny
7. Karta z treścią i grafiką – tablice informacyjne z informacją o historii miejsca

**Załącznik nr 2** do OPZ obejmuje przedmiary robót:

1. Roboty budowlane
2. Roboty elektryczne
3. Roboty teletechniczne

**Załącznik nr 3** do OPZ obejmuje specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

**Załącznik nr 4** do OPZ obejmuje wzór umowy o ochronie drogi

**Załącznik nr 5** do OPZ obejmuje zestawienia wymaganej dokumentacji powykonawczej.

**Załącznik nr 6** do OPZ obejmuje wzór tablicy informacyjnej (promocyjnej) z informacją o zadaniu.

**Załącznik nr 7** do OPZ obejmuje wytyczne GZDiZ dla tabliczek z kosztem ławek i koszy.

**2.2.2.** Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawa Pzp).

### **UWAGA**

1. Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

2. Wszelkie roboty, prace, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia przepisów prawa i wiedzy technicznej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji i uwzględnione w cenie ofertowej stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania oraz spełniające kryteria równoważności określone w dokumentacji projektowej..

3. W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust.

3 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

4. Wykonawca, który na etapie realizacji umowy powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

5. Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm i standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.

### **3. Warunki prowadzenia robót**

3.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznej warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych,
- b) założeniach do technologii wykonywania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
- c) uzgodnieniach, opiniach, decyzjach i postanowieniach do dokumentacji projektowej

3.2. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.

3.3. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy, określony dokumentacją projektową. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy,
- b) zapewni dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy i zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe.

**Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę robót i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

3.4. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia
- b) zagospodarowanie placu budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania - tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i ppoż.
- c) utrudnienia związane z realizacją zadania
- d) prowadzenie robót w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych/nocnych
- e) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemi, karpiny i innych nieczystości)

Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów powstałych w ramach realizowanego zadania, a dokumenty potwierdzające ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

3.5. Realizacja robót prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulic i możliwości wjazdu na sąsiadujące posesje.

3.6. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uzgodnionego i zaakceptowanego przez wiodącego Inspektora Nadzoru harmonogramu rzeczowo - finansowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik do SWZ. Harmonogram rzeczowo - finansowy winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego.

3.7. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy udziale Zamawiającego oraz z zapewnieniem możliwości udziału prawnych właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy (lub osób korzystających z tych nieruchomości na podstawie innego tytułu prawnego) zobowiązany jest do:

- a) sporządzenia inwentaryzacji w formie zapisu filmowego i fotograficznego terenu i obiektów i przekazania jej na płycie CD Zamawiającemu;
- b) założenia i obserwacji plomb kontrolnych i reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie występują zarysowania, bądź uszkodzenia.

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów.

**3.8. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną** niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w wycenie ryczałtowej.

a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:

- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących, jak tyczenie i niwelacja
- prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy

b) Obsługa geologiczna obejmuje pomiary zagęszczenie gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.

3.9. Wykonawca zobowiązany jest:

- uzyskać zgodę zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia w nim robót oraz zezwolenie na lokalizację w nim urządzeń. Koszty zajęcia pasa drogowego należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- sporządzić uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas budowy
- do zawarcia z zarządcą drogi umowy dotyczącej obsługi komunikacyjnej budowy i ochrony drogi lub uzyskania od zarządcy drogi dokumentu potwierdzającego brak konieczności zawarcia takiej umowy w terminie 40 dni od przekazania Wykonawcy terenu budowy i przekazanie tej umowy lub dokumentu Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia ww. umowy lub uzyskania ww.

dokumentu. Umowa ta dotyczyć powinna:

- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolice zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

**Wzór umowy o ochronie drogi** stanowi zał. nr 4 do OPZ. **Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy o ochronie drogi, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony tej umowy.**

- zabezpieczyć drzewa na placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, ustawy o ochronie przyrody i uwarunkowaniami GZDiZ-u.
- przedstawiać Zamawiającemu comiesięczne raporty z postępu realizacji robót i wystąpienia ewentualnych zagrożeń
- w miarę potrzeb sporządzić opinię ornitologiczną oraz w przypadku konieczności uzyskać decyzję derogacyjną wraz z wypełnieniem jej postanowień
- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez ogrodzenie, oznakowanie
- zapewnić bezpieczeństwo obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy
- zapewnić bezpieczne przejścia piesze (z zapewnieniem ciągłości funkcjonowania ruchu pieszego) i dojazdy w zakresie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru
- zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem
- zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót
- zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania urobku powstałego podczas wykonywania robót, a po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego
- prowadzić, w okresie trwania budowy, systematyczne prace porządkowe w rejonie placu budowy oraz utrzymać pobliskie układy drogowe w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości
- przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót
- przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

**Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

3.10. Wykonawca zobowiązany jest do **wywiezienia na składowisko** odpadów lub punktu zbierania odpadów materiałów z demontażu, rozbiórek oraz innych odpadów budowlanych. Koszty wywozu wraz z jego utylizacją lub złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu i utylizacji tj. karty przekazania odpadu należy dostarczyć Zamawiającemu.

3.11. Na placu budowy nie mogą przebywać pracownicy firm niedziałających na podstawie umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo zaakceptowanych przez Zamawiającego.

3.12. Nadzór autorski zapewnia Zamawiający.

3.13. W celu dokonania odbiorów elementów ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora

Nadzoru na 3 dni robocze przed planowanym odbiorem. W razie niedopełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**3.14. W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotowuje i dostarczy dokumentację odbiorową, obejmującą:**

- badania i pomiary natężenia oświetlenia
- protokół odbioru technicznego przeprowadzenia sprawdzenia poprawności funkcjonowania zainstalowanych kamer do systemu monitoringu WBiZK
- kompletną dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej w 4 egz. i elektronicznej na nośniku CD, DVD lub pendrive z wersją zamkniętą do edycji w formacie pdf. w 1 egz. wraz z szczegółowym jej wykazem)
- przedmiotową dokumentację należy wykonać w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru danej branży
- zestawienie rzeczowe wykonanych robót w podziale na branże
- sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu)
- sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu)
- **Wykonawca** wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót **przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót na podstawie zestawienia** stanowiącego zał. nr 5 do OPZ. Dokumentacja powinna być skompletowana w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej zawierającym: Nazwa Zadania wraz z nr umowy, Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.

**3.15. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów:**

- zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- dodatkowych indywidualnych kosztów budowy wynikających z braku zaplecza magazynowego
- tymczasowej organizacji ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowanej do planowanego harmonogramu robót,
- tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy
- umów usunięcia kolizji, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
- sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
  - Ustawą - Prawo budowlane

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

- odtworzenia zniszczonych istniejących układów dróg lokalnych i zieleni w tym rejonie i terenu zaplecza budowy
- całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,

- zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót

3.16. Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie zakończenia robót.

3.17. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

3.18. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i SWZ. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r., w szczególności odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (deklaracje właściwości użytkowych). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania umowy.

3.19. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy promocyjnej (informacyjnej) o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia robót na adres: [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl) lub kontaktować się z p. Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres [tablice@gdansk.gda.pl](mailto:tablice@gdansk.gda.pl).

Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót (technicznego), Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.

Po upływie roku od dnia odbioru robót (technicznego) Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej wraz z usunięciem wszystkich jej elementów i przywróceniem terenu do stanu sprzed montażu tablicy.

Od momentu montażu tablicy do momentu jej likwidacji Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania tablicy w należytym stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablica jest objęta udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres:



tablice@gdansk.gda.pl .

Wymagania dotyczące konstrukcji tablic stanowią załącznik nr 6 do OPZ.

3.20. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tabliczek z blachy kwasoodpornej z kosztem zakupu umieszczonych na koszach i ławkach miejskich zgodnie z wytycznymi GZDiZ (zał. nr 7 do OPZ).

3.21. Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.

3.22. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że będą mu przysługiwały prawa autorskie do utworów sporządzonych przez niego lub osoby, którymi posługuje się w wykonywaniu umowy, wykonanych na potrzeby realizacji Umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, pokryje Zamawiającemu wszystkie szkody i koszty związane z niedochowaniem tego obowiązku.