

WZÓR
UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Trzciance, pomiędzy Gminą Trzcianka,
ul. Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka, zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez:

Krzysztofa W. Jaworskiego - Burmistrza Trzcianki,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Joanny Zieńko,

a

.....

.....

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **pierwszej części zamówienia** zadania pn. „**Utworzenie Parku Pokoleń na terenie działek ewidencyjnych nr 109, 110 oraz 111 znajdujących się w obrębie miasta Trzcianka – część pierwsza**” zgodnie z SWZ z września 2023 r. oraz ofertą Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę zgodnie z wymogami, określonymi w dokumentacji zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w sposób profesjonalny, zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
3. Integralnymi częściami umowy są:
 - 3.1. oferta Wykonawcy – stanowiąca załącznik nr 1
 - 3.2. SWZ i opis przedmiotu zamówienia dla pierwszej części stanowiący załącznik nr 2;
4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie materiał nasadzeniowy oraz sprzęt niezbędny do wykonania zadania.
5. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność materiału szkółkarskiego w okresie **24 miesiące od dnia odbioru nasadzenia.**

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na: **17.11.2023 r.**

§ 3

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej, objętej niniejszą umową na kwotę nie mniejszą niż 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) i zobowiązuje się do przedstawienia polisy na każde wezwanie Zamawiającego.



§ 4

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę według cen jednostkowych brutto, określonych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Łączne wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty.....brutto, słownie..... złotych 00/100 brutto.
3. Rozliczenie za realizację zadań wynikających z niniejszej umowy odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po protokólnym odbiorze prac przez Zlecającego.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

1. Przedmiot zamówienia, realizowany będzie jednoetapowo, po otrzymaniu zlecenia od Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotem umowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej na adres poczty elektronicznej: zielen@trzcianka.pl informację z wykonanych prac tj. zgłaszać rozpoczęcie i zakończenie prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zlecone prace z zachowaniem szczególnej staranności i ostrożności, tak aby nie zniszczyć i nie uszkodzić istniejących nasadzeń drzew. W przypadku stwierdzenia zniszczeń Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu i niezwłocznego podjęcia ich naprawy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo do kontroli jakości wykonywanych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i uwzględnienia reklamacji (nieprawidłowości) Zamawiającego, dotyczących nieterminowego wykonania zleconych przez Zamawiającego prac oraz stwierdzonych podczas kontroli nieprawidłowości w realizacji umowy. Reklamacja winna być zgłoszona przez Zamawiającego przesłana e-mailem, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego.

§ 8

1. Obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający ma prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w przypadku gdy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, nastąpi opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Każdej ze stron będzie przysługiwała kara umowna w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po drugiej stronie,

- z wyłączeniem § 10 ust. 1.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia należnej kary umownej z faktury.
 5. W przypadku szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
 6. Wykonawca ma prawo domagać się zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie faktury.
 7. Określa się łączny limit kar umownych, które Zamawiający może naliczyć Wykonawcy która wynosi 15% ceny oferty stanowiącej załącznik nr 1 (wartości brutto).

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia lub rozwiązania umowy, gdy:
 - 1.1. Wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, w szczególności Zamawiającego lub jest niemożliwa do wykonania z przyczyn niezależnych od niego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo jednokrotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
 - 1.3. Wykonawca świadczy usługi w sposób niezgodny z warunkami umowy; rozwiązanie umowy następuje wówczas bez zachowania okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nie otrzymania dofinansowania od Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w terminie 14 dnia od otrzymania stosownej informacji.
3. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Strony mogą odstąpić od umowy także w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje wymagania, o których mowa w art. 95 ustawy prawo zamówień publicznych.
 - 1.1. Zamawiający wymaga, aby min. 3 osoby wykonujące czynności w zakresie: zakładania terenów zieleni, były zatrudnione na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę;
 - 1.2 w przypadku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia nowej osoby/nowych osób wykonującej/ych czynności określone w pkt. 1.1. zatrudnienie winno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia i trwać nieprzerwanie w całym okresie wykonywania ww. umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez Wykonawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia w ciągu 14 dni kalendarzowych (licząc od dnia rozwiązania stosunku pracy) na to miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę;
 - 1.3. w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1.1. Oświadczenie powinno zawierać w szczególności: imię, nazwisko,



PESEL, dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że określone w pkt. 1.1 czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

1.4. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji zamówienia zwrócić się do wykonawcy o przedstawienie dokumentacji zatrudnienia wskazanej osoby, natomiast Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania zawiadomienia;

1.5. w przypadku wykonywania czynności określonych w pkt 1.1 przez osoby niezatrudnione na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień pracy każdej osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę.

§ 11

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości zamówienia brutto podanego w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia określonego niniejszą umową i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 12

1. Wykonawca będzie wykonywał następujące części przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców:
.....
2. Wykonawca oświadcza, że wymienione w ust. 1 części przedmiotu zamówienia będzie wykonywał przy pomocy następujących podwykonawców:
.....
3. Za działania bądź zaniechania podwykonawców całkowitą odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich ponosi Wykonawca.
4. Powierzenie wykonywania innych, niż wymienione w ust. 1, części przedmiotu umowy podwykonawcy a także zmiana podwykonawcy wskazanego w ust. 2 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy i musi być przez Zamawiającego zaakceptowane na piśmie, nie później niż na 7 dni przed planowanym powierzeniem.
5. Zmiana podwykonawcy wskazanego w umowie lub zakresu przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawcę wymaga zmiany umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

§ 13

Podczas realizacji zadania strony reprezentowane będą przez upoważnionych pracowników:

1. z ramienia Zamawiającego w zakresie utrzymania terenów zieleni przy ulicach, skwerach i parkach - podinspektor ds utrzymania zieleni Anna Sokalska, tel.: 67 352 73 57 lub 662 239 037, e-mail zielen@trzcianka.pl;

2. z ramienia Wykonawcy:

§ 15

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, w szczególności Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub pozostające w związku z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie lub w trybie mediacji zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy.
4. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany zgodnie z Regulaminem Ośrodka Mediacji przy Okręgowej Izbie Radców Prawnych w Bydgoszczy w terminie 30 dni po złożeniu wniosku o przeprowadzenie mediacji lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Zamawiający a 1 Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Bez zastrzeżeń pod
względem prawnym
Michał Birula
Radca prawny

