

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT JAROSŁAWSKI

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Jarosławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900306

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Pawła II 17

1.5.2.) Miejscowość: Jarosław

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.kocyla@powiat.jaroslaw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.jaroslawski.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego położonych na terenie miasta Jarosławia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d068d5d3-a0f6-4393-bbf4-617000a223df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00469562

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00047784/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Nadzór nad robotami budowlanymi realizowanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Część Nr 2 zamówienia w ramach: Umowy nr KPO/22/1/BCU/U/0028 z dnia 08. 08. 2023 r. zawartej w ramach konkursu: „Utworzenie i wsparcie funkcjonowania 120 branżowych centrów umiejętności (BCU), realizujących koncepcję centrów doskonałości zawodowej (CoVEs).” Projekt finansowany z Unii Europejskiej w ramach Krajowego Planu Odbudowy Komponent A „Odporność i konkurencyjność gospodarki”

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_jaroslowski/proceedings

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_jaroslowski/proceedings****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej :**

- Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl, na stronie internetowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_jaroslowski/proceedings.
- Korzystanie z platformy jest bezpłatne.
- Ofertę, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe (jeśli są wymagane), podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub podpisem osobistym, w rozumieniu ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych.
- W sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku awarii platformy, Zamawiający i Wykonawcy mogą komunikować się za pomocą poczty elektronicznej Zamawiającego pod adresem: a.kocyla@powiat.jaroslav.pl.
- Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl.
- Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- Zgodnie Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem platformazakupowa.pl, tj.:
 - stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
 - komputer klasy PC lub MAC o konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje;
 - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.;
 - włączona obsługa JavaScript;
 - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
 - platformazakupowa.pl działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8;
 - oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową platformazakupowa.pl stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- UWAGA: pliki przesyłane Zamawiającemu powinny odpowiadać formatom określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie krajowych ram interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych. Zamawiający zaleca (rekomenduje) używanie formatów plików: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt, .jpg (.jpeg), a w szczególności formatu .pdf. Do kompresji plików Zamawiający zaleca używanie formatów .zip lub .7z.
- Dokumenty złożone w plikach rar .gif .bmp .numbers .pages zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
- Wymagania techniczne i organizacyjne opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl, dostępnym na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
- Wykonawca, przystępując do postępowania: akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
- Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04. 05. 2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Starosta Jarosławski z siedzibą w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17, telefon kontaktowy: 16 624 62 13, adres poczty elektronicznej (e-mail): sekretariat@starostwo.jaroslaw.pl;
- 2) w imieniu Administratora nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych Inspektor Ochrony Danych, kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem siedziby Administratora, jak również pod numerem telefonu 16 624 62 27 oraz adresem poczty elektronicznej: iod@powiat.jaroslaw.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym oraz zawarcia i realizacji umowy z Administratorem;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, jak również okres przechowywania, na podstawie obowiązujących przepisów prawa może zostać wydłużony w przypadku, gdy dane będą przetwarzane do celów archiwalnych w interesie publicznym;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):

Zgodnie z treścią Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04. 05. 2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.272.28.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru budowlanego w ramach

nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi wykonywanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego, zlokalizowanych na terenie miasta Jarosławia.

2. Przedmiot niniejszego zamówienia został podzielony na 2 Części realizowane pod nazwami:

1) Część nr 1: „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław”;

2) Część nr 2: „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Rozbudowę i przebudowę budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Jarosławiu w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności”.

3. Część nr 1 zamówienia pod nazwą: „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Budowę budynku sali gimnastycznej z pomieszczeniami dydaktycznymi i łącznika do budynku szkoły na działkach nr ewid. gr. 2426, 2428, 2417, jedn. ewid. 180401_1, Miasto Jarosław” swoim zakresem obejmuje nadzór nad robotami budowlanymi, w skład których wchodzi:

2) W zakresie budowy budynku Sali gimnastycznej:

a) wykonanie robót ziemnych tj. usunięcie warstwy humusu, wykonanie wykopów i przekopów wraz z zasypywaniem wykopów oraz zagęszczeniem odpowiednimi warstwami,

b) wykonanie zbrojenia konstrukcji żelbetowych,

c) wykonanie fundamentów tj. podkład z chudego betonu, ławy fundamentowe, stopy fundamentowe oraz ściany fundamentowe,

d) wykonanie zbrojenia oraz betonowania elementów konstrukcyjnych budynku tj. płyt żelbetowych, słupów żelbetowych, podciągów, belek żelbetowych oraz schodów żelbetowych,

e) wykonanie wypełnienia i poszycia ścian zewnętrznych z płyt warstwowych,

f) wykonanie ścian wewnętrznych z bloczków z betonu komórkowego oraz płyt gipsowo kartonowych,

g) wykonanie konstrukcji dachu z drewna klejonego,

h) wykonanie pokrycia dachu płytami warstwowymi typu sandwich wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi,

i) wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej,

j) wykonanie tynków i posadzek,

k) wykonanie schodów zewnętrznych i podjazdu dla osób niepełnosprawnych,

l) wykonanie instalacji wewnętrznych elektrycznych, instalacji oddymiania, instalacji odgromowej i ekwipotencjalnej, instalacji nagłośnienia oraz pomiarów,

m) wykonanie instalacji sanitarnych tj. ciepła technologicznego i centralnego ogrzewania,

n) wykonanie kotłowni gazowej z instalacjami,

o) wykonanie instalacji wentylacji, instalacji wod-kan.;

3) W zakresie budowy łącznika do budynku szkoły publicznej:

a) wykonanie robót ziemnych tj. usunięcie warstwy humusu, wykonanie wykopów i przekopów wraz z zasypywaniem wykopów oraz zagęszczeniem odpowiednimi warstwami,

b) wykonanie zbrojenia konstrukcji żelbetowych,

c) wykonanie fundamentów tj. podkład z chudego betonu, ławy fundamentowe, stopy fundamentowe oraz ściany fundamentowe,

d) wykonanie zbrojenia oraz betonowania elementów konstrukcyjnych budynku tj. płyt żelbetowych, słupów żelbetowych, podciągów, belek żelbetowych oraz schodów żelbetowych,

e) wykonanie stropodachu i dachu,

f) wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej,

g) przebudowa uzbrojenia terenu kolidującego z projektowanym budynkiem,

h) prace w drogach i placach.

4. Pełnienie nadzoru obejmować będzie następujące branże:

1) konstrukcyjno-budowlaną,

2) sanitarną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

3) elektryczną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5. Świadczenie usług Wykonawca zapewni przy pomocy zespołu Inspektorów nadzoru inwestorskiego w wyżej wymienionych branżach, przy czym inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej będzie pełnił funkcję Koordynatora zespołu.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia tj. zakresu robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach Część nr 1 zamówienia określa „Opis przedmiotu zamówienia”, stanowiący Załącznik Nr 1.1 do SWZ.

7. Do obowiązków Wykonawcy / Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach pełnione go nadzoru będą należeć w szczególności:

1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji robót z dokumentacją projektową – techniczną, umową zawartą z Wykonawcą robót, przepisami BHP, obowiązującymi normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;

2) liczba pobytów Inspektorów nadzoru w miejscu prowadzenia prac musi zapewnić prawidłowy i skuteczny nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej zobowiązuje się do wizyt na budowie minimum 2 razy w tygodniu wraz z udokumentowaniem wizyty niezbędnym wpisem w dzienniku budowy;

- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 4) sprawdzenie i odbiór w imieniu Zamawiającego wszystkich robót budowlanych, w tym ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz dokonywanie odbioru gotowych elementów budowli i przekazanie ich do użytkowania;
- 5) uczestniczenie w komisjach, spotkaniach i naradach budowy dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji;
- 6) sprawdzenie i potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, usunięcie wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy, zatwierdzania do zapłaty rachunków i faktur przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych;
- 7) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
- 8) w przypadku rozliczania wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy Inspektorzy nadzoru zobowiązani są w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, zestawienia wykonanych robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu wraz z rozliczeniem ich wartości, sprawdzić zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych/prac, rozliczyć ich wartości, dokonać ewentualnych korekt przedłożonego zestawienia, potwierdzić kwoty należnych do zapłaty Wykonawcy, a następnie dokonać odbioru robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu zgodnie z otrzymanym zestawieniem;
- 9) dokonanie w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych odbioru końcowego robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, z którego sporządzi stosowny protokół i przekaże Zamawiającemu;
- 10) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:
- dziennika budowy,
 - dokumentacji powykonawczej,
 - protokołów technicznych i częściowych odbioru robót budowlanych,
 - protokołów badań,
 - gwarancji,
 - aprobat technicznych,
 - atestów i certyfikatów jakości,
 - deklaracji zgodności z PN,
 - kart materiałowych,
 - dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - inwentaryzacji geodezyjnej wykonanej przez uprawnionego geodetę;
- 11) uczestniczenie w komisjach usterkowych poodbiorowych oraz w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych tj. okres 60 miesięcy liczonych od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego robót objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszej umowy, na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenia usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwa w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia;
- 12) Inspektor będzie zobowiązany do wykonywania czynności w imieniu Zamawiającego w ramach nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zgłoszenia usterek spowodowanych niewłaściwym wykonawstwem;
- 13) rozliczenia końcowego robót budowlanych, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przy udziale Wykonawcy robót budowlanych;
- 14) prowadzenie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej bieżącej dokumentacji fotograficznej z realizacji robót, w szczególności z odbiorów wszelkich prac ulegających zakryciu oraz całości inwestycji w odstępach miesięcznych (w razie potrzeby częściej). Zdjęcia będą opisane i opatrzone datą. Przekazanie dokumentacji fotograficznej będzie odbywać się do 10 dnia miesiąca, następującego po miesiącu, za który Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu powyższą dokumentację w formie elektronicznej (link do fotografii, płyta CD, DVD) lub papierowej.
8. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami SWZ, zapisami własnej oferty oraz warunki szczegółowo określonymi postanowieniami Projektu umowy, stanowiącego Załącznik Nr 7.1 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 720 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:**4.3.1.) Sposób oceny ofert: :**

1. Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty (brutto) – C waga kryterium 60%;

2) doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D waga kryterium 40%.

2. Zamawiający oceni oferty oddzielnie dla każdej z 2 Części zamówienia wg zasady 1% = 1 punkt.

3. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena oferty (brutto) – C” będzie cena oferty brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

4. W kryterium „cena oferty (brutto) – C” oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 60 punktów, a pozostałe oferty otrzymają odpowiednią liczbę punktów wyliczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg wzoru:

[(najniższa cena C w zbiorze ofert podlegających ocenie : cena C ocenianej oferty) x 60 = ilość pkt.]

5. W kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” oferta może otrzymać maksymalnie 40 punktów. Każda oferta otrzyma liczbę punktów odpowiednią do doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia wykazanego przez Wykonawcę w złożonym w terminie składania ofert wraz z ofertą „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, wyliczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg wzoru.

[(ocena punktowa w kryterium D ocenianej oferty : najwyższa ocena punktowa w kryterium D w zbiorze ofert podlegających ocenie) x 40 = ilość pkt.]

6. Ocena punktowa, o której mowa w powyższym wzorze (ust. 5) stanowić będzie sumę punktów przyznanych ofercie na podstawie informacji zawartych w złożonym przez Wykonawcę „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, gdzie za każde / każdorazowe wykazanie, że wskazana w wykazie osoba uczestniczyła w realizacji zamówienia oraz zgodnie z posiadanymi uprawnieniami zawodowymi w pracach polegających na:

1) nadzorowaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt;

2) kierowaniu robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt.

7. Jeżeli Wykonawca nie złożony w terminie składania ofert wraz z ofertą „Wykazu kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” lub jeżeli Wykonawca nie przedstawi w złożonym Wykazie, o którym mowa powyżej, wszystkich wymaganych przez Zamawiającego informacji pozwalających na przyznanie ofercie punktów w kryterium oceny ofert: „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” w sposób opisany powyżej w ust. 5 i ust. 6, oferta otrzyma 0 pkt w tym kryterium oceny ofert, tj. w kryterium: doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D.

8. W przypadku gdy w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy Pzp lub wymaganych pełnomocnictw albo innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, nie będzie to dotyczyło „Wykazu kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, składanego w celu poddania złożonej oferty ocenie.

9. Za ofertę najkorzystniejszą dla Zamawiającego w ramach danej Części zamówienia zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów ogółem – R, tj. suma punktów uzyskanych przez ofertę w poszczególnych kryteriach oceny ofert: (R = C + D).

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe****Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena****4.3.6.) Waga: 60****Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia****4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia****4.3.6.) Waga: 40****4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie****Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru budowlanego w ramach nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z

późn. zm.) nad robotami budowlanymi wykonywanymi w zakresie obiektów kubaturowych Powiatu Jarosławskiego, zlokalizowanych na terenie miasta Jarosławia.

2. Przedmiot niniejszego zamówienia został podzielony na 2 Części.

3. Części nr 2 zamówienia pod nazwą: „Nadzór inwestorski nad realizacją robót budowlanych obejmujących: „Rozbudowę i przebudowę budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Jarosławiu w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą Utworzenie Branżowego Centrum Umiejętności” swoim zakresem obejmuje nadzór nad robotami budowlanymi, w skład których wchodzi:

1) roboty architektoniczne i konstrukcyjno-budowlane obejmujące rozbudowę i przebudowę budynku dydaktycznego ZSTiO w Jarosławiu wraz ze stałym wyposażeniem, obejmujące:

- a) rozbudowę istniejącego budynku warsztatowo-dydaktycznego o nową część dydaktyczną budynku oraz rozbudowę o łącznik nadziemny (połączenie z istniejącym budynkiem głównym),
- b) rozbudowę istniejącego budynku warsztatowo-dydaktycznego o nową klatkę schodową,
- c) przebudowę istniejącego budynku warsztatowo-dydaktycznego, zlokalizowanego przy ul. Świętego Ducha 1A;

2) roboty instalacyjne w zakresie instalacji i urządzeń oraz sieci i przyłączy obejmujące:

a) budowę wewnętrznych i zewnętrznych instalacji zapewniających użytkowanie budynku zgodnie z przeznaczeniem, tj. w szczególności:

- wodociągową wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej;
- kanalizacji sanitarnej,
- kanalizacji deszczowej,
- wentylacji mechanicznej,
- gazową,
- centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- klimatyzacji,
- fotowoltaiczną,
- oświetlenia podstawowego i ewakuacyjnego,
- gniazd wtykowych,
- połączeń wyrównawczych,
- ochrony od porażeń,
- przepięciową,
- odgromową,
- hydrantową,
- systemu kontroli dostępu,
- teletechniczną i nadzoru wizyjnego,
- b) budowę i przebudowę infrastruktury technicznej:
 - przebudowę fragmentu sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz wodociągowej, a także energetycznej w tym również przebudowę oświetlenia zewnętrznego oraz przebudowę kolidującego fragmentu wewnętrznej sieci elektrycznej, jak również przebudowę fragmentu kanalizacji deszczowej,
 - przebudowę sieci gazowej,
 - budowę przyłącza gazowego,
 - budowę przyłącza wodociągowego,
 - budowę przyłącza kanalizacyjnego;

3) zagospodarowanie terenu wokół przebudowanego i rozbudowanego obiektu, budowę układu komunikacyjnego zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (powierzchni utwardzonych, zjazdu), elementów małej architektury wraz z budową bramy wjazdowej

i ogrodzeniem, stworzenie fragmentów zieleni i niskiego zadrzewienia, wraz z ogrodzeniem, oświetleniem i przystosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych.

4. Pełnienie nadzoru obejmować będzie następujące branże:

- 1) konstrukcyjno-budowlaną,
- 2) sanitarną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 3) elektryczną tj. instalacyjną w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

5. Świadczenie usług Wykonawca zapewni przy pomocy zespołu Inspektorów nadzoru inwestorskiego w wyżej wymienionych branżach, przy czym inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej będzie pełnił funkcję Koordynatora zespołu.

6. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia tj. zakresu robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach Część nr 2 zamówienia określa „Opis przedmiotu zamówienia”, stanowiąca Załącznik Nr 1.2 do SWZ.

7. Do obowiązków Wykonawcy / Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach pełnionego nadzoru będą należeć w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli nad zgodnością realizacji robót z dokumentacją projektową – techniczną, umową zawartą z Wykonawcą robót, przepisami BHP, obowiązującymi normami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 2) liczba pobyków Inspektorów nadzoru w miejscu prowadzenia prac musi zapewnić prawidłowy i skuteczny nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb. Inspektor nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-

budowlanej zobowiązuje się do wizyt na budowie minimum 2 razy w tygodniu wraz z udokumentowaniem wizyty niezbędnym wpisem w dzienniku budowy;

3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;

4) sprawdzenie i odbiór w imieniu Zamawiającego wszystkich robót budowlanych, w tym ulegających zakryciu lub zanikowi, uczestniczenie w próbach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz dokonywanie odbioru gotowych elementów budowli i przekazanie ich do użytkowania;

5) uczestniczenie w komisjach, spotkaniach i naradach budowy dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji;

6) sprawdzenie i potwierdzenie faktycznie wykonanych robót, usunięcie wad oraz kontrolowanie rozliczeń budowy, zatwierdzania do zapłaty rachunków i faktur przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych;

7) kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;

8) w przypadku rozliczania wykonania robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy Inspektorzy nadzoru zobowiązani są w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, zestawienia wykonanych robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu wraz z rozliczeniem ich wartości, sprawdzić zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych/prac, rozliczyć ich wartości, dokonać ewentualnych korekt przedłożonego zestawienia, potwierdzić kwoty należnych do zapłaty Wykonawcy, a następnie dokonać odbioru robót budowlanych/prac podlegających odbiorowi częściowemu zgodnie z otrzymanym zestawieniem;

9) dokonanie w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót budowlanych odbioru końcowego robót budowlanych podlegających nadzorowi w ramach niniejszej umowy, z którego sporządzi stosowny protokół i przekaże Zamawiającemu;

10) skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności przekazanie:

a) dziennika budowy,

b) dokumentacji powykonawczej,

c) protokołów technicznych i częściowych odbioru robót budowlanych,

d) protokołów badań,

e) gwarancji,

f) aprobat technicznych,

g) atestów i certyfikatów jakości,

h) deklaracji zgodności z PN,

i) kart materiałowych,

j) dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami dokonywanymi w toku wykonania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,

k) inwentaryzacji geodezyjnej wykonanej przez uprawnionego geodetę;

11) przedstawienia wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 10 zaświadczenia

o zakończeniu budowy/robót budowlanych, wystawionego przez Inspektorów budowy wszystkich branż wskazujące, że: a) prace budowlano-remontowe zostały wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

b) roboty zostały ukończone zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym pełnej zgodności z „Wytycznymi Technicznymi dotyczącymi stosowania zasady „nie czyni poważnych szkód” na podstawie rozporządzenia ustanawiającego Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności 2021/C 58/01”

wymagane na podstawie Umowy o objęcie przedsięwzięcia wsparciem z Planu Rozwojowego.

12) uczestniczenie w komisjach usterkowych poodbiorowych oraz w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji na prace wykonywane przez wykonawcę robót budowlanych tj. okres 60 miesięcy liczonych od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego robót objętych nadzorem inwestorskim w ramach niniejszej umowy, na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenia usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwa w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia;

13) Inspektor będzie zobowiązany do wykonywania czynności w imieniu Zamawiającego w ramach nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zgłoszenia usterek spowodowanych niewłaściwym wykonawstwem;

14) rozliczenia końcowego robót budowlanych, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przy udziale Wykonawcy robót budowlanych;

15) prowadzenie przez Inspektora nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej bieżącej dokumentacji fotograficznej z realizacji robót, w szczególności z odbiorów wszelkich prac ulegających zakryciu oraz całości inwestycji w odstępach miesięcznych (w razie potrzeby częściej). Zdjęcia będą opisane i opatrzone datą. Przekazanie dokumentacji fotograficznej będzie odbywać się do 10 dnia miesiąca, następującego po miesiącu, za który Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu powyższą dokumentację w formie elektronicznej (link do fotografii, płyta CD, DVD) lub papierowej.

8. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami SWZ, zapisami własnej oferty oraz warunki szczegółowo określonymi postanowieniami Projektu umowy, stanowiącego Załącznik Nr 7.2 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 450 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: :

1. Kryteria oceny ofert:

1) cena oferty (brutto) – C waga kryterium 60%;

2) doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D waga kryterium 40%.

2. Zamawiający oceni oferty oddzielnie dla każdej z 2 Części zamówienia wg zasady 1% = 1 punkt.

3. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena oferty (brutto) – C” będzie cena oferty brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

4. W kryterium „cena oferty (brutto) – C” oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 60 punktów, a pozostałe oferty otrzymają odpowiednią liczbę punktów wyliczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg wzoru:

[(najniższa cena C w zbiorze ofert podlegających ocenie : cena C ocenianej oferty) x 60 = ilość pkt.]

5. W kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” oferta może otrzymać maksymalnie 40 punktów.

Każda oferta otrzyma liczbę punktów odpowiednią do doświadczenia osób wyznaczonych do realizacji zamówienia wykazanego przez Wykonawcę w złożonym w terminie składania ofert wraz z ofertą „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, wyliczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg wzoru.

[(ocena punktowa w kryterium D ocenianej oferty : najwyższa ocena punktowa w kryterium D w zbiorze ofert podlegających ocenie) x 40 = ilość pkt.]

6. Ocena punktowa, o której mowa w powyższym wzorze (ust. 5) stanowić będzie sumę punktów przyznanych ofercie na podstawie informacji zawartych w złożonym przez Wykonawcę „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, gdzie za każde / każdorazowe wykazanie, że wskazana w wykazie osoba uczestniczyła w realizacji zamówienia oraz zgodnie z posiadanymi uprawnieniami zawodowymi w pracach polegających na:

1) nadzorowaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt;

2) kierowaniu robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt.

7. Jeżeli Wykonawca nie złożony w terminie składania ofert wraz z ofertą „Wykazu kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” lub jeżeli Wykonawca nie przedstawi w złożonym Wykazie, o którym mowa powyżej, wszystkich wymaganych przez Zamawiającego informacji pozwalających na przyznanie ofercie punktów w kryterium oceny ofert: „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” w sposób opisany powyżej w ust. 5 i ust. 6, oferta otrzyma 0 pkt w tym kryterium oceny ofert, tj. w kryterium: doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D.

8. W przypadku gdy w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia, uzupełnienia, poprawienia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy Pzp lub wymaganych pełnomocnictw albo innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, nie będzie to dotyczyło „Wykazu kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, składanego w celu poddania złożonej oferty ocenie.

9. Za ofertę najkorzystniejszą dla Zamawiającego w ramach danej Części zamówienia zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów ogółem – R, tj. suma punktów uzyskanych przez ofertę w poszczególnych kryteriach oceny ofert: (R = C + D).

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:

- a) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - b) art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
- 2) spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w odniesieniu do:

1) w zakresie dotyczącym dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia następującymi osobami:

- a) co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za nadzorowanie robót, inspektorem nadzoru inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - b) co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za nadzorowanie robót, inspektorem nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
 - c) co najmniej jedną osobą odpowiedzialną za nadzorowanie robót, inspektorem nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub uprawnienia równoważne, przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
- 2) w zakresie dotyczącym posiadania doświadczenia, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał, co najmniej dwie (2) usługi (2 zamówienia / 2 umowy / 2 kontrakty), z których każda polegała na świadczeniu usług w zakresie nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 2 500 m³ oraz o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: :

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia:

- 1) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za nadzór nad robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, potwierdzającego spełnianie warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale X ust. 3 pkt 1 SWZ – wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 8.1 do SWZ dla Części nr 1 lub Załącznik Nr 8.2 do SWZ dla Części nr 2;
- 2) Wykazu usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, potwierdzającego spełnianie warunku udziału w postępowaniu opisanego w Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ – wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 9.1 do SWZ dla Części nr 1 lub Załącznik Nr 9.2 do SWZ dla Części nr 2.

2. Dowodami, o których mowa powyżej w ust. 1 pkt 2, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- 1. Formularz ofertowy, podpisany przez Wykonawcę [osobę (osoby) umocowaną prawnie] – wzór stanowi odpowiednio: Załącznik Nr 2.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz Załącznik Nr 2.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia;
- 2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie określonym przez Zamawiającego, podpisane przez Wykonawcę [osobę (osoby) umocowaną prawnie] – wzór stanowi Załącznik Nr 3 do SWZ;
- 3. Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, podpisany przez Wykonawcę [osobę (osoby) umocowaną

prawnie]– wzór stanowi Załącznik Nr 2A.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz załącznik 2A.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia;

UWAGA: W „Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” (wzór stanowi Załącznik Nr 2A.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz załącznik 2A.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia) należy wykazać w kolumnie nr 4 tabeli Wykazu zadania wykonane (zakończone) w okresie ostatnich 5 lat, licząc od dnia składania oferty.

„Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” (wzór stanowi Załącznik Nr 2A do SWZ), składany w celu poddania złożonej ofercie ocenie w ramach kryterium: „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” nie podlega przepisom art. 273 ust. 1 ustawy Pzp i w przypadku jego niezłożenia w terminie składania ofert wraz z ofertą (wraz z Formularzem ofertowym) Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp do jego złożenia, uzupełnienia lub poprawienia.

4. Wykaz podwykonawców, podpisany przez Wykonawcę [osobę (osoby) umocowaną prawnie], jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom wykonanie części zamówienia – wzór stanowi Załącznik Nr 4.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz Załącznik 4.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia;

5. Pełnomocnictwo, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w niniejszym postępowaniu nie została wskazana, jako uprawniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z tych Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z uwagi na którąkolwiek z okoliczności określonych w:

1) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

2) art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, tj. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie określonym przez Zamawiającego (wzór stanowi Załącznik nr 3 do SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie będzie weryfikowane przez Zamawiającego zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp.

4. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, na wykonanie Części nr 1 i/lub Części nr 2 warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:

1) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, sformułowany w Rozdziale X ust. 3 pkt 1 SWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie mogą spełniać łącznie.

2) doświadczenia sformułowany w Rozdziale X ust. 3 pkt 2 SWZ, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wykaże, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał, co najmniej dwie (2) usługi (2 zamówienia / 2 umowy / 2 kontrakty), z których każda polegała na świadczeniu usług w zakresie nadzoru budowlanego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o kubaturze co najmniej 2 500 m³ oraz o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł. (art. 117 ust. 1 Pzp).

5. Wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do;

1) ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;

2) złożenia wraz z ofertą Pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w pkt 1;

3) złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp,

z którego wynika, jaki zakres przedmiotu zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6. Pełnomocnictwo, o którym mowa w ust. 6 pkt 2, winno zawierać w szczególności wskazanie:

1) postępowania o udzielenie zamówienie publicznego, którego dotyczy;

2) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;

3) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

7. Wzór oświadczenia, o którym mowa w ust. 6 pkt 3, stanowi Załącznik Nr 6.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz Załącznik Nr 6.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia.

8. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający przewiduje możliwości dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokona wyboru Wykonawcy lub wprowadzania do niej dodatkowych postanowień, w zakresie uregulowanym w art. 454 i art. 455 ustawy Pzp oraz wskazanym w przygotowanych Projektach umów, a w szczególności w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania zamówienia w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. Zamawiający przewiduje możliwości dokonywania zmian postanowień zawartych umów w stosunku do treści ofert, na podstawie których dokona wyboru Wykonawców lub wprowadzania do nich dodatkowych postanowień, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, tj. w przypadku:

- konieczności aktualizacji danych Wykonawcy i Zamawiającego poprzez: zmianę nazwy (firmy), adresu siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego, albo lokalizacji miejsca gdzie będą realizowane dostawy, zmianę formy prawnej Wykonawcy itp
- zmiany przez Ustawodawcę przepisów prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym, z którymi postanowienia umowy pozostawałyby w sprzeczności i które będą miały bezpośredni wpływ na realizację zawartej umowy, w szczególności zmiany przepisów prawa budowlanego nakładające na Wykonawcę lub Zamawiającego dodatkowe obowiązki lub czynności, nieprzewidziane w zawartej umowie, których wykonanie w ramach zawartej umowy jest konieczne z uwagi na obowiązujące przepisy prawa
- zmiany zasad realizacji umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od woli Stron, które będą miały bezpośredni wpływ na realizację umowy
- działań osób trzecich, w tym niezgodnych z prawem, utrudniających lub uniemożliwiających realizację lub wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron umowy
- w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i mających charakter zmian nieistotnych tzn. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
- wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień zawartych umów w zakresie:

- wydłużenia terminu wykonania zamówienia / umowy w przypadku zaistnienia, niezawinionych przez Wykonawcę, okoliczności,
- usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji;

4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy lub dodatkowych postanowień jest możliwe jedynie w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian lub dodatkowych postanowień wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

6. Możliwości zmian zawartej umowy, o których mowa powyżej zostały szczegółowo opisane w Projektach umów.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-09-02 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: : Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformazakupowa.pl, na stronie internetowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_jaroslowski/proceedings

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-09-02 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-10-01

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

W celu uzyskania punktów w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą „Wykazu kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” (wzór stanowi Załącznik Nr 2A.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz załącznik 2A.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia).

Punkty

w wyżej wymienionym kryterium zostaną przyznane ofercie na podstawie informacji zawartych w złożonym przez Wykonawcę „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, gdzie za każde / każdorazowe wykazanie, że wskazana w wykazie osoba uczestniczyła w realizacji zamówienia oraz zgodnie z posiadanymi uprawnieniami zawodowymi w pracach polegających na:

1) nadzorowaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt;

2) kierowaniu robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) obejmujących budowę, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont obiektu użyteczności publicznej o wartości umownej nadzorowanych robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł.: 1 punkt.

UWAGA: W „Wykazie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” należy wykazać w kolumnie nr 4 tabeli Wykazu zadania wykonane (zakończone) w okresie ostatnich 5 lat, licząc od dnia składania oferty.

„Wykaz kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej” (wzór stanowi Załącznik Nr 2A.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz załącznik 2A.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia), składany w celu poddania złożonej oferty ocenie w ramach kryterium: „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – D” nie podlega przepisom art. 273 ust. 1 ustawy Pzp i w przypadku jego niezłożenia w terminie składania ofert wraz z ofertą (wraz z Formularzem ofertowym) Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy w trybie art. 274 ust. 1 ustawy Pzp do jego złożenia, uzupełnienia lub poprawienia.

W przypadku gdy Wykonawca składa oferty wykonanie obydwu części niniejszego zamówienia i jednocześnie dla każdej z tych części zamówienia osobą odpowiedzialną za sprawowanie nadzoru nad robotami budowlanymi, o której mowa w Rozdziale X ust. 3 pkt 1 lit. a) niniejszej SWZ, będzie ta sama osoba, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z Formularzami ofertowymi oddzielnych „Wykazów kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osoby skierowanej (wyznaczonej) przez Wykonawcę do sprawowania funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej”, dla każdej z części zamówienia na którą składa ofertę - wzory wykazów stanowią odpowiednio Załącznik Nr 2A.1 do SWZ dla Części nr 1 zamówienia oraz Załącznik 2A.2 do SWZ dla Części nr 2 zamówienia.