

## ZESTAWIENIE USTEREK Z PROTOKOŁÓW 2023

### Protokół nr 1 Twardogóra ul. 1 Maja 1

1. Uzupelnic brakujace parapety i stolarkę okienną od podwórza;
2. Uzupelnic brakujacy tynk na elewacji od podwórza oraz pomalowac elewację;
3. Przemalowac drewniane schody;
4. Wymienic drzwi wejsciowe od podwórza;
5. Naprawic tynki w piwnicy i pomalowac;
6. Poręcz przy zejściu do piwnicy skorodowana – odświeżyć;
7. Wykonac drobne naprawy oraz pomalowac klatkę schodową;
8. Uzupelnic oprawy oświetleniowe na klatce schodowej;
9. Naprawic pękajace tynki przy wejściu do budynku;
10. Wymienic szybę na elewacji frontowej budynku.

### Protokół nr 2 Twardogóra ul. 1 Maja 1a

1. Uzupelnic tynki na elewacji wraz z malowaniem;
2. Wymienic bramę wjazdową;
3. Uzupelnic osłony kratki wentylacyjnej na elewacji;
4. Zamurowac otwór okienny z tyłu budynku;
5. Naprawic opaskę betonową z tyłu budynku;
6. Naprawic popękany filar przy bramie wjazdowej;
7. Pomalowac skrzynkę energetyczną;
8. Naprawic tynki na kominie.

### Protokół nr 3 Twardogóra ul. 1-go Maja 2

1. Wymiana nastopnic i podstopnic schodów na z drewna dębowego z prawidłowo wykonanym utwardzeniem i malowaniem 4 krotnym. Obecnie należy jak najprędzej stopnie zdemontowac, przewiezic na stolarnie prawidłowo wykonac utwardzenie i malowanie 4 krotnym – **pilne**.
2. Uzupelnic tynk na elewacji budynku,
3. Przemalowac klatkę schodową (na piętro i do piwnicy),
4. Brak nawiewników w oknach (konieczny montaż) – w projekcie byly przewidziane
5. Zlikwidowac początki występowania grzybów w piwnicy i zapewnić wentylację pomieszczeń
6. Przewidziec środki na sukcesywną likwidację spękań i malowanie.
7. Dokonac przeglądu ogrodzenia i uzupelnic malowanie

### Protokół nr 4 Twardogóra ul. 1 Maja 3

1. Uzupelnic brakujace tralki na schodach wejsciowych na strych oraz naprawic stopnie schodowe;
2. Wykonac izolację pionową ścian oraz posadzki w piwnicy;
3. Uzupelnic brakujacy tynk na elewacji tylnej oraz pomalowac elewację od podwórza;
4. Uzupelnic brakujace szyby w oknach od strony podwórza;
5. Uzupelnic brakujace parapety od podwórza;
6. Naprawic drzwi zewnętrzne od podwórza i pomalowac, drzwi od frontu do odświezenia;
7. Naprawic betonową opaskę i wejście od podwórza;
8. Uzupelnic tynki wewnątrz budynku, pomalowac klatkę schodową;
9. Uzupelnic brakujacy tynk na elewacji wejsciowej.

### Protokół nr 5 Twardogóra ul. 1 Maja 10

1. Pilnie naprawic posadzkę na tarasie od strony podwórza oraz stopnie schodowe;
2. Polozyc nową dachówkę na dachu;
3. Uzupelnic tynki na elewacji wraz z malowaniem;
4. Naprawic murki przy wejściu do budynku;

5. Naprawić ubytki betonu na wjeździe do parkingu;
6. Uzpełnić strukturę żywiczną na murkach od strony podwórza;
7. Naprawić i uzpełnić tynki w piwnicy.

#### **Protokół nr 6 Twardogóra ul. Aleje 6**

1. Uzpełnić brakujący tynk na wszystkich ścianach elewacji, uszczelnić przejścia instalacyjne przez ściany zewnętrzne oraz pomalować elewację
2. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku.
3. Wykonać wentylację w budynku.
4. Uzpełnić brakujące parapety zewnętrzne i wykonać obróbkę wnęki okiennej.
5. Usunąć luźno zwisające kable na elewacji.
6. Oczyszczyć z rdzy elementy stalowe stropu w piwnicy i pomalować.
7. Naprawić uszkodzone tynki na ścianach w piwnicy, uzpełnić brakujące otuliny.
8. Naprawić chodnik przed budynkiem.

#### **Protokół nr 7 Bukowinka 4**

1. Wymienić podłogę w kaplicy;
2. Naprawić spękania kominów wraz z obróbką blacharską;
3. Zamontować pochwyt przy wejściu;
4. Pomalować drzwi wejściowe;
5. Oczyszczyć i pomalować uchwyt na flagę.

#### **Protokół nr 8 Twardogóra ul. Bydgoska 7**

1. Naprawić przeciekający dach, uzpełnić brakujące dachówki i naprawić poluzowane;
2. Naprawić nieuszczelną obróbkę blacharską przy kominach murowanych, naprawić kominy;
3. Przemalować drewniane schody z balustradami;
4. Przemalować stalową balustradę z tyłu budynku od podwórza;
5. Przemalować klatkę schodową;
6. Uzpełnić brakujące parapety z tyłu budynku;
7. Uzpełnić brakujące deski na posadzce strychu;
8. Uzpełnić brakujące tynki na elewacji budynku oraz przemalować elewację;
9. Naprawić uszkodzone tynki w piwnicy, uzpełnić szybę w okienku piwnicznym.

#### **Protokół nr 9 Twardogóra ul. Bydgoska 7a**

1. Pomalować schody na piętro;
2. Wymienić drzwi zewnętrzne;
3. Oczyszczyć i pomalować stalową drabinę wejściową na elewacji;
4. Wymienić stolarkę okienną na parterze;
5. Wykonać opaskę wokół budynku;
6. Przebudować wentylację grawitacyjną w budynku;
7. Wykonać renowację elewacji budynku;
8. Wykonać docieplenie stropu;
9. Naprawić tynki na klatce schodowej oraz przemalować;
10. Uzpełnić brakujące cegły na elewacji.

#### **Protokół nr 10 Twardogóra Bydgoska 11 lokal użytkowy**

1. Uzpełnić brakujące tynki na elewacji i pomalować elewację.
2. Sprawdzić szczelność okienek strychowych (drewniane) i ewentualnie wymienić.
3. Odnowić drzwi wejściowe.

#### **Protokół nr 10 Twardogóra ul. Bydgoska 11a**

1. Wymienić pokrycie papowe oraz obróbki blacharskie ;
2. Wymienić drzwi zewnętrzne do budynku;
3. Wykonać opaskę wzdłuż budynku;
4. Uzpełnić brakujące tynki na elewacji budynku oraz pomalować elewację;

5. Wykonać malowanie klatki schodowej;
6. Naprawić popękany podest przy wejściu do budynku.

#### **Protokół nr 12 Chelstów 42a**

1. Wykonać miejscowe naprawy pokrycia dachowego, przesmarować papę, uszczelnić obróbkę dachu przy rynnach;
2. Wykonać odprowadzenie wody z zadaszenia wejścia do lokalu nr 1;
3. Wykonać zadaszenie nad wejściem do piwnicy nr 1;
4. Naprawić uszkodzone tynki na elewacji budynku, przy przejściach instalacyjnych oraz przemaalować elewację;
5. Przemaalować drabinę wejściową na dach;
6. Odrestaurować furtkę oraz bramę.

#### **Protokół nr 13 Twardogóra; ul. Dąbrowskiego 1**

1. Wymienić/uzupełnić okna na strychu;
2. Usunąć zwisający na elewacji przewód;
3. Naprawić stopnice w schodach do piwnicy;
4. Zlikwidować spękania i ubytki tynków zewnętrznych, w tym braki w okładzinie z płytek oraz ubytki w gzymsach;
5. Pomalować elewację od podwórza;
6. Uzpełnić brakujące parapety;
7. Uzpełnić ubytki w tynkach wewnętrznych i pomalować klatkę schodową;
8. Uzpełnić ubytki tynków w murku oporowym oraz słupach a następnie pomalować;
9. Oczyszczyć i pomalować: ogrodzenie, furtkę i bramę, a także balustradę w klatce schodowej.

#### **Protokół nr 14 Twardogóra; ul. Dąbrowskiego 3**

1. Przymocować zgodnie z sztuką budowlaną ogrodzenie wraz z odświeżeniem powłoki malarskiej lub wymienić na nowe;
2. Wymienić nieszczelne okna drewniane oraz zabezpieczyć otwór od ul. Dąbrowskiego;
3. Zlikwidować spękania i ubytki tynków zewnętrznych, w tym spękania nadproży okiennych;
4. Zlikwidować zawilgocenia ściany bocznej (od podwórza);
5. Usunąć ubytki w gzymsach wraz z wykonaniem obróbek blacharskich;
6. Wykonać opaskę wzdłuż budynku;
7. Usunąć ubytki oraz spękania w klatce schodowej. Odświeżyć powłokę malarską;
8. Odrestaurować schody oraz balustradę wraz z przymocowaniem listwy na stopniu schodowym;
9. Odświeżyć powłokę malarską wraz z likwidacją korozji na bramie wjazdowej oraz furtce;
10. Wymienić rury spustowe;
11. Usunąć zwisające przewody na elewacji.

#### **Protokół nr 15 Twardogóra; ul. Dąbrowskiego 10A**

1. Wykonać izolację pionową ścian oraz podłogi;
2. Pokryć preparatem do konserwacji elementy drewniane dachu;
3. Uzpełnić ubytki w murku oporowym oraz w elewacji budynku;
4. Wyrównać i oczyścić kostkę betonową – dojsście do budynku;
5. Naprawić schody do piwnicy.

#### **Protokół nr 16 Twardogóra; ul. Długa 9**

1. Nałożyć masę bitumiczną na miejscowe ubytki papy (okolice drabiny- wejście na dach);
2. Naprawić schody do piwnicy, wymienić drzwi i zamontować okno w piwnicy;
3. Odrestaurować drzwi wejściowe, pomalować balustradę zewnętrzną;
4. Wymienić uszkodzone parapety ceramiczne;
5. Podać konserwacji drabinę na dach, ogrodzenie, furtkę i bramę;
6. Uzpełnić ubytki tynków w klatce schodowej, odświeżyć powłokę malarską;
7. Uzpełnić izolację przewodu na elewacji;

8. Uzupełnić tynk na elewacji w tym: ponownie ułożyć kabla wraz uzupełniłem bruzd, dokonać obróbki wywietrzaków ściennych oraz pomalować elewację;
9. Naprawić stopień w schodach wejściowych oraz pęknięcie w opasce betonowej z tyłu budynku;
10. Uzupełnić oprawę oświetlenia na klatce schodowej.

#### **Protokół nr 17 Twardogóra; ul. Długa 11**

1. Sprawdzić szczelność pokrycia dachowego – widoczne zacieki na ścianie szczytowej;
2. Wymienić wybite szyby na klatce schodowej;
3. Usunąć zwisający przewód oraz uzupełnić uchwyt szybkiego montażu przy przewodzie na elewacji;
4. Naprawić podstopnice w schodach wejściowych oraz w stopniu z tyłu budynku;
5. Uzupełnić ubytki tynków w słupach przy bramie;
6. Odświeżyć malowanie w klatce schodowej oraz odnowić powłokę malarską balustrady;
7. Naprawić ubytki w obróbkach blacharskich gzymsów;
8. Pomalować drzwi wejściowe, odrestaurować drzwi od podwórza;
9. Uzupełnić ubytki w parapetach betonowych;
10. Oczyszczyć i pomalować bramę wjazdową;
11. Zlikwidować spękania i ubytki tynków zewnętrznych.

#### **Protokół nr 18 Twardogóra; ul. Długa 13**

1. Wymienić furtkę;
2. Przymocować kratkę wentylacyjną z tyłu budynku;
3. Zlikwidować pojedyncze pęknięcia nadproży okiennych;
4. Naprawić ruchome płyty i uzupełnić brakujące na strychu;
5. Odświeżyć powłokę malarską stolarki okiennej drewnianej, zewnętrznej;
6. Naprawić uszkodzone parapety ceramiczne;
7. Usunąć ubytki i pęknięcia w tynkach elewacyjnych oraz przy słupkach betonowych (ogrodzenie);
8. Odświeżyć powłokę malarską bramy wjazdowej ;
9. Naprawić spękania betonu od str. podwórza.

#### **Protokół nr 19 Twardogóra; ul. Długa 32**

1. Wykonać nowe pochwyty przy wejściu do budynku;
2. Wymienić okna z wybitymi szybami w piwnicy;
3. Wymienić drzwi do kotłowni, odrestaurować drzwi wejściowe;
4. Naprawić schody wejściowe oraz schody do piwnicy;
5. Zawiesić bramę, zamontować nową furtkę;
6. Odświeżyć powłokę malarską ścian w klatce schodowej, schodów oraz poręczy;
7. Uzupełnić ubytki w tynku elewacyjnym i słupku betonowym przy bramie;
8. Wykonać brakujące parapety od podwórza;
9. Na strychu: uzupełnić prześwity w pokryciu dachowym, ponownie otynkować kominy.

#### **Protokół nr 20 Domasłowice 49**

1. Wykonać ekspertyzę budowlaną – ściana zewnętrzna budynku w obrębie lokalu nr 1 poważnie uszkodzona i spękana.
2. Naprawić i przełożyć pokrycie dachowe (dachówka ceramiczna) na budynku wraz z obróbkami, uzupełnić gonty, wymienić pokrycie z papy, zamontować rynny i rury spustowe (dotyczy lokalu nr 1);
3. Przemurować jeden pęknięty komin, naprawić tynk na pozostałych kominach i pomalować;
4. Wykonać brakującą opaskę przy budynku;
5. Wykonać izolację ścian i posadzki w piwnicy;
6. Zaimpregnować zewnętrzne elementy drewniane wykuszy;
7. Naprawić ubytki i uszkodzenia tynku na elewacji i pomalować, naprawić uszkodzony stopień zewnętrzny;

8. Wymienić drzwi zewnętrzne do lokalu nr 1;
9. Naprawić podmurówkę i pomalować elementy stalowe ogrodzenia;
10. Przeprowadzić badanie sprawności instalacji odgromowej.

#### **Protokół nr 21 Domasłowice 10**

1. Dokonać przeglądu połączeń odgromowych;
2. Wykonać izolację pionową ścian;
3. Naprawić betonową opaskę budynku;
4. Usunąć niewielkie spękania i ubytki tynku;
5. Wymienić okno drewniane z tyłu budynku;
6. Odnowić powłokę malarską barierok drogowych;
7. Zamontować kratkę wentylacyjną;
8. Odświeżyć bramę wjazdową.

#### **Protokół nr 22 Drągów 11**

1. Wymienićłaty na dachu wraz z pokryciem dachowym i obróbkami blacharskimi (łącznie z wiatrołapem);
2. Zamontować brakującą rynnę i rurę spustową do daszku na ganku;
3. Wykonać opaskę wokół budynku;
4. Wymienić drzwi wejściowe do budynku oraz do piwnicy;
5. Wykonać izolację pionową ścian i posadzki w piwnicy;
6. Naprawić tynk w klatce schodowej i w wiatrołapie, pomalować;
7. Wymienić okno w klatce schodowej, wiatrołapie, lokalu na poddaszu oraz wstawić okienka do piwnicy i na strychu;
8. Naprawić, uzupełnić tynk na elewacji, pomalować;
9. Pomalować drewniane schody w klatce schodowej;
10. Wykonać utwardzone dojście do budynku;
11. Przemalować furtkę oraz bramę.

#### **Protokół nr 23 Drogoszowice 7a**

1. Wyczyścić parapety zewnętrzne – ślady po malowaniu elewacji.
2. Wyczyścić lub pomalować ścianę tylną elewacji.
3. Wyczyścić barierkę przed wejściem – ślady po malowaniu elewacji.
4. Przełożyć/wyrównać opaskę z boku budynku.

#### **Protokół nr 24 Twardogóra ul. Gdańska 5**

1. Uzupełnić brakujący tynk na elewacji budynku oraz pomalować elewację;
2. Uzupełnić brakujący tynk na klatce schodowej oraz pomalować klatkę schodową;
3. Naprawić schody wejściowe drewniane na I piętro i pomalować;
4. Przemalować drzwi wewnętrzne oraz zewnętrzne w budynku;
5. Naprawić uszkodzone parapety;
6. Naprawić spękane tynki na kominach;
7. Pomalować parapety zewnętrzne.

#### **Protokół nr 25 Goszcz, ul. Plac Pałacowy 5**

1. Wymienić pokrycie dachowe;
2. Przebudować kominy wraz z wykonaniem obróbek blacharskich;
3. Wykonać rynny oraz rury spustowe wraz z odprowadzeniem wody na teren zielony;
4. Wykonać opaskę wokół budynku;
5. Poddać konserwacji elementy konstrukcyjne dachu z możliwością miejscowej ich wymiany;
6. Wykonać wentylację budynku (w lokalach zbiera się wilgoć i tworzy grzyb);
7. Wymienić okna drewniane na strychu;
8. Odrestaurować drzwi wejściowe do budynku;
9. Wymienić drzwi w lokalu 2;

10. Uzupełnić deski w posadzce strychu;
11. Odnowić tynki na wewnętrznej części kominów;
12. Usunąć wiszący kabel oraz uzupełnić kontakt elektryczny w korytarzu;
13. Uzupełnić tynki wewnętrzne i zewnętrzne, także ubytki w gzymsach;
14. Naprawić tynki na kl. schodowej i pomalować.

#### **Protokół nr 26 Goszcz, Plac Pałacowy 7**

1. Na kleszczach położyć nowe deski, naprawić drabinkę – **PILNE**;
2. Wymienić częściowo oraz wzmocnić uszkodzoną więźbę dachową oraz całościowo pokrycie dachowe;
3. Przemurować kominy wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej;
4. Wykonać rynny oraz rury spustowe wraz z odprowadzeniem wody na teren zielony;
5. Wykonać opaskę wokół budynku;
6. Naprawić ubytki w posadzce drewnianej na strychu;
7. Wykonać wentylację budynku;
8. Usunąć spękania oraz uzupełnić ubytki w tynkach elewacyjnych zewnętrznych oraz gzymsach;
9. Wymienić nieszczelną drewnianą stolarkę okienną oraz uzupełnić brakujące okna (zwłaszcza na strych);
10. Wykonać brakujące parapety zewnętrzne;
11. Wymienić drzwi do kotłowni;
12. Odświeżyć powłokę malarką w klatce schodowej wraz z schodami i balustradą;
13. Obmurować lub uszczelnić przejścia w kl. schodowej;
14. Wymienić zniszczone zalaniem płyty na suficie w kl. schodowej;
15. Naprawić schody na kl. schodowej;
16. Wstawić szybę w drzwiach prowadzących na strych i do lokalu;
17. Położyć nowe panele w klatce schodowej na ścianach.

#### **Protokół nr 27 Goszcz; ul. Plac Pałacowy 11**

1. Wymienić uszkodzoną więźbę dachową oraz całościowo pokrycie dachowe
2. Przemurować kominy oraz wykonać nowe obróbki blacharskie
3. Wykonać rynny oraz rury spustowe wraz z odprowadzeniem wody na teren zielony
4. Wykonać opaskę wokół budynku
5. Wykonać wentylację budynku
6. Wymienić drzwi: wejściowe, na klatkę schodową, do lokalu oraz wykonać renowację drzwi na strych
7. WC piętro: wymienić fragment instalacji wodociągowej, dokonać obróbki przejścia instalacji przez ścianę, zamontować oprawę oświetleniową, na korytarzu zamontować włącznik światła
8. Naprawić ubytki w posadzce drewnianej na strychu wraz z wymianą / uzupełnieniem okien na strychu
9. Usunąć spękania oraz uzupełnić ubytki w tynkach wewnętrznych, zewnętrznych oraz gzymsach.
10. Naprawić ubytki w posadzce na klatce schodowej na półpiętrze (spocznik)
11. Wykonać obróbki wokół wywietrzników oraz wokół przejść instalacji przez ściany w budynku
12. Odświeżyć powłokę malarką w klatce schodowej
13. Wymienić wykładzinę na piętrze
14. Wzmocnić i naprawić wjazd przez bramę od ul. Twardogórskiej

#### **Protokół nr 28 Goszcz ul. Twardogórska 1**

1. **PILNE!** Wymienić pokrycie dachowe (dachówka ceramiczna) na budynku wraz z obróbkami, rynnami i rurami spustowymi, naprawić tynk na kominach i pomalować;
2. **PILNE!** Wykonać zabezpieczenie przed wodą opadową dostającą się do budynku z drogi dojazdowej przy większych opadach;
3. Wykonać izolację pionową ścian oraz naprawić uszkodzone tynki na elewacji;

4. Naprawić drogę dojazdową do budynku;
5. Wymienić bramę na nową; naprawić tynki na ogrodzeniu i przemaalować;
6. Wykonać wentylację w budynku.

**Protokół nr 29 Goszcz ul. Twardogórska 3**

1. PILNIE! Wymienić pokrycie dachowe (dachówka ceramiczna) na budynku wraz z obróbkami, drewnianą podbitką, zamontować rynny i rury spustowe, naprawić tynk na kominach i pomalować.
2. PILNIE! Wykonać izolację pionową ścian.
3. Udrożnić wentylację w budynku.
4. Naprawić tynk na elewacji i pomalować.
5. Naprawić drogę dojazdową do budynku.

**Protokół nr 30 Goszcz ul. Leśna 6**

1. Oczyszczyć i przełożyć pokrycie dachu z dachówki ceramicznej, wykonać nowe pokrycie papowe na dachu dobudówki;
2. Zamontować rynnę i wykonać oprowadzenie wody z dachu dobudówki;
3. Wykonać opaskę wokół budynku;
4. Wykonać izolację poziomą, pionową ścian i posadzki w piwnicy;
5. Udrożnić wentylację w budynku;
6. Naprawić schody wejściowe do budynku;
7. Wstawić okienka na strychu i do piwnicy oraz na parterze;
8. Pomalować schody na poddasze;
9. Wykonać dojście – chodnik do budynku;
10. Uporządkować teren z tyłu budynku;
11. Naprawić ogrodzenie.

**Protokół nr 31 Goszcz ul. Milicka 13**

1. Zabezpieczyć ścianę zewnętrzną na której zauważono pionowe pęknięcia przed dalszym pękaniem;
2. Uzupelnąć tynki na elewacji budynku oraz pomalować elewację;
3. Wymienić dachówkę;
4. Wymienić belki stropowe;
5. Wykonać ekspertyzę techniczną w zakresie w zakresie powodu występowania pęknięć i rys na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych;
6. Wykonać izolację pionową ścian fundamentowych;
7. Wymienić stolarkę okienną na strychu;
8. Uzupelnąć tralki w balustradzie schodowej;
9. Naprawić tynki kominów;
10. Pomalować antykorozyjnie maszt od anteny.

**Protokół nr 32 Goszcz, ul Sienkiewicza 11**

1. Wymienić pokrycie dachowe wraz z ewentualną wymianą nagnitych elementów konstrukcyjnych dachu
2. Przemurować kominy wraz z obróbkami blacharskimi
3. Wymienić rynny i wykonać rury spustowe z odprowadzeniem wody na zewnątrz
4. Naprawić stopnie w schodach na strychu
5. Uzupelnąć deski na strychu
6. Uzupelnąć brakujące okna, sprawdzić szczelność pozostałej stolarki okiennej drewnianej
7. Wykonać opaskę wokół budynku
8. Wykonać wentylację budynku
9. Uzupelnąć ubytki w tynkach wewnętrznych, elewacyjnych oraz w gzymsach
10. Odświeżyć powłokę malarską ścian i sufitu w korytarzu i klatce schodowej wraz z powłoką malarską balustrady
11. Usunąć wiszący kabel na elewacji

**Protokół nr 33 Goszcz, Rynek 2**

1. Wykonać oświetlenie przed wejściem do świetlicy;
2. Uzupełnić brakujący tynk na elewacji oraz pomalować elewację;
3. Uzupełnić tynki na gzymsie dachowym;
4. Przemalować wewnątrz całe pomieszczenie;
5. Naprawić podłogę drewnianą uszkodzone deski wymienić;
6. Naprawić stopień przy drzwiach wejściowych.

**Protokół nr 34 Goszcz, Rynek 5 OSP**

1. Przemalować elewację;
2. Naprawi pęknięcia na elewacji;
3. Przemalować elementy stalowe przy wrotach do budynku;
4. Wykonać dylatację między budynkiem straży a kotłownią.

**Protokół nr 35 Goszcz, Rynek 20 – bud. ośr. Zdrowia**

1. Naprawić spękania na elewacji i wykonać malowanie
2. Wymienić uchwyty do rur spustowych

**Protokół nr 36 Grabowno Małe 21**

1. Uzupełnić tynki na elewacji budynku oraz pomalować elewację;
2. Wykonać ekspertyzę techniczną w zakresie w zakresie powodu występowania pęknięć i rys na ścianach zewnętrznych;
3. Wymienić stolarkę okienną na części świetlicy;
4. Naprawić opaskę betonową wokół budynku;
5. Przemalować ogrodzenie, furtkę oraz bramę;
6. Wykonać instalacje odgromową;
7. Naprawić ściany w budynku gospodarczym.

**Protokół nr 37 Grabowno Wielkie 7**

1. Naprawić poluzowane dachówki, wykonać obróbkę blacharską przy kominie murowanym;
2. Przemalować drewniane schody z balustradami, uzupełnić brakującą tralkę;
3. Uzupełnić i pomalować brakujące tynki na ścianach szczytowych i z tyłu budynku;
4. Przemalować klatkę schodową;
5. Wykonać opaskę wokół budynku;
6. Zabudować okienko piwniczne.

**Protokół nr 38 Grabowno Wielkie 11**

1. Naprawić/wymienić stopnie na schodach drewnianych wewnętrznych;
2. Pomalować schody i poręcze;
3. Uzupełnić tynki na klatce schodowej wraz z malowaniem;
4. Wymienić drzwi zewnętrzne;
5. Naprawić opaskę wokół budynku;
6. Naprawić i uzupełnić wentylację w budynku;
7. Pilnie naprawić schody betonowe przy wejściu do budynku;
8. Wykonać chodnik z kostki betonowej do wejścia do budynku;
9. Wstawić brakujące szyby w oknie na strychu;
10. Naprawić tynki na kominach;
11. Naprawić tynki na cokole;
12. Naprawić tynki w piwnicy.

**Protokół nr 39 Grabowno Wielkie 27**

1. Pomalować klatkę schodową oraz drewniane elementy schodów, uzupełnić tralki ;
2. Wymienić drzwi zewnętrzne;
3. Uzupełnić tynki na klatce schodowej wraz z malowaniem;
4. Wymienić pokrycie dachowe;



5. Wymienić poręcz stalową przy schodach betonowych;
6. Uzupelnic tynki na elewacji budynku oraz pomalować;
7. Wykonać izolację pionową ścian;
8. Wymienić okna strychowe oraz częściowo okna piwniczne;
9. Naprawić opaskę wokół budynku.

#### **Protokół nr 40 Grabowno Wielkie 28**

1. Uzupelnic tynki na elewacji oraz pomalować elewację budynku;
2. Wymienić okienka strychowe, oraz na ganku;
3. Naprawić posadzkę na klatce schodowej;
4. Uzupelnic tynki na klatce schodowej pomalować klatkę schodową;
5. Przemalować drewniane elementy i konstrukcję schodów wewnątrz budynku;
6. Wykonać opaskę wokół budynku;
7. Naprawić uszkodzone tynki na kominach;
8. Naprawić stopnie schodowe przy wejściu do budynku;
9. Usunąć wiszące przewody;
10. Uzupelnic rzygacz przy rynnie spustowej.

#### **Protokół nr 41 Grabowno Wielkie 29**

1. Oszklić okienka na klatce schodowej;
2. Wykonać opaskę wokół budynku;
3. Pomalować klatkę schodową;
4. Wymienić pokrycie dachowe wraz z wykonaniem obróbek blacharskich, wymienić skrajne belki krokwiowe;
5. Wykonać wentylację w budynku;
6. Wymienić ogrodzenie z bramą i furtką;
7. Naprawić schody wejściowe.

#### **Protokół nr 42 Grabowno Wielkie 102**

1. Wykonać opaskę wokół budynku;
2. Wykonać izolację w piwnicy oraz pionową izolację ścian;
3. Przemalować widoczne belki stalowe w piwnicy;
4. Wstawić okienka do piwnicy;
5. Wykonać obróbki przejść instalacyjnych przez ściany zewnętrzne;
6. Pomalować elewację;
7. Naprawić drogę dojazdową na podwórze;
8. Odmalować klatkę schodową;
9. Naprawić betonowe stopnie schodowe przy wejściu od podwórza.

#### **Protokół nr 43 Grabowno Wielkie 112**

1. Wymienić ciekące rynny oraz rurę spustową i wykonać odprowadzenie wody na zewnątrz.
2. Naprawić tynk na kominach.
3. Zamontować parapety zewnętrzne przy oknach w ganku klatki schodowej.
4. Wymienić zawory w instalacji wodnej w piwnicy.
5. Wymienić uszkodzone płytki na schodach przy przychodni oraz w podjeździe dla niepełnosprawnych
6. Wymienić drewniane drzwi zewnętrzne na ganek oraz wykonać obróbkę wokół nich.
7. Naprawić uszkodzone ściany w piwnicy (przy kominach i przy otworach drzwiowych).
8. Wstawić okna do piwnicy (od strony podwórza)

#### **Protokół nr 44 Grabowo Wielkie 113**

1. Dokonać przeglądu kominiarskiego celem ustalenia przyczyn kopcenia z komina w lok. 2 - **PILNE**;
2. Wykonać prawidłowe odprowadzenie wody z pieca na strychu;

3. Wymienić pokrycie dachowe wraz z wymianą zawilgoconych elementów konstrukcyjnych dachu i montażem gąsiorów na kalenicy dachu oraz obróbkami blacharskimi;
4. Otynkować ponownie kominy wraz z wykonaniem obróbek blacharskich;
5. Przymocować rynnę z frontu budynku;
6. Wykonać wentylację w lokalach mieszkalnych;
7. Naprawić schody od podwórza oraz schody prowadzące na strych;
8. Uzupełnić brakujące deski na posadzce strychu;
9. Wstawić brakujące okna na strychu;
10. Wykonać opaskę wokół budynku;
11. Wymienić drzwi wejściowe od podwórza;
12. Uzupełnić ubytki w ceglach elewacyjnych, parapetach oraz w gzymsach;
13. Uzupełnić tynk szczególnie na klatce schodowej i pomalować ;
14. Wykonać nową bramę od podwórza.

#### **Protokół nr 45 Grabowo Wielkie 116**

1. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku;
2. Wykonać rurę spustową oraz rynnę (wejście z pergolą);
3. Wymienić skorodowaną instalację kanalizacyjną;
4. Zamontować puszkę elektryczne bądź kontakty;
5. Zabezpieczyć dostęp do liczników elektrycznych;
6. Wymienić wykładzinę w przedsiönku;
7. Uzupełnić ubytki w tynkach elewacyjnych, wokół wywietrzników oraz cegły w ścianach;
8. Odświeżyć powłokę malarską w klatce schodowej wraz z schodami i balustradą;
9. Odnowić powłokę malarską ogrodzenia metalowego.

#### **Protokół nr 46 Grabowo Wielkie 117**

1. Zamontować kraty w piwnicach, dziura w posadzce -**PILNE**;
2. Wymienić fragmenty skorodowanej instalacji w piwnicy;
3. Wymienić pokrycie dachowe wraz z obróbkami blacharskimi i ewentualnie nagnitymi elementami konstrukcyjnymi dachu;
4. Sprawdzić szczelność okien drewnianych;
5. Wykonać izolację pionową ścian;
6. Uzupełnić brakujące lub naprawić istniejące deski na strychu;
7. Wykonać opierzenie gzymsów;
8. Wymienić uszkodzone i przegniłe deski w elewacji poddasza, poddać konserwacji zewnętrzne elementy drewniane budynku;
9. Naprawić czapkę murku oporowego oraz ubytki w schodach betonowych zewnętrznych
10. Wymienić skorodowane rury spustowe;
11. Usunąć spękania i ubytki tynków zewnętrznych oraz gzymsów;
12. Wykonać wentylację budynku;
13. Usunąć spękania w posadzce betonowej schodów do piwnicy oraz spękanie poprzeczne w stopniu przy wejściu głównym;
14. Oczyszczyć i pomalować: ogrodzenie, słupek z nr budynku, kraty w oknach piwnicznych oraz maszt TV;
15. Wykonać opaskę wokół budynku;
16. Wymienić bramę wjazdową na nową;
17. Wymienić matę tarasową, odnowić powłokę malarską balustrady;
18. Usunąć spękania i ubytki tynków w pomieszczeniu piwnicy i lokalach mieszkalnych;
19. Rozważyć możliwość podłączenia kanalizacji deszczowej do sieci kanalizacji w ulicy.

#### **Protokół nr 47 Grabowo Wielkie 139**

1. Oczyszczyć i uzupełnić brakującą opaskę wokół budynku.
2. Wykonać chodnik do świetlicy.
3. Pomalować słupy oświetleniowe na terenie i przed obiektem.

**Protokół nr 48 Grabowno Wielkie OSP**

1. Oczyszczyć i uzupełnić brakującą opaskę wokół budynku.
2. Wykonać chodnik do świetlicy.
3. Pomalować słupy oświetleniowe na terenie i przed obiektem.

**Protokół nr 49 Twardogóra ul. Mikołaja Kopernika 1A**

1. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku;
2. Naprawić i uzupełnić wentylację grawitacyjną w budynku;
3. Uzupełnić brakujące tynki, przemalować elewację;
4. Wykonać opierzenie gzymsów i parapety.

**Protokół nr 50 Twardogóra ul. Mikołaja Kopernika 3a**

1. Wymienić drzwi zewnętrzne z wiatrołapu na ogród;
2. Oszklić okna strychowe;
3. Pomalować elewację budynku;
4. Położyć chodnik z kostki od furtki do wejścia;
5. Wymienić ogrodzenie, bramę i furtkę;
6. Naprawić uszkodzony parapet;
7. Pomalować zewnętrzne parapety z blachy;
8. Obrobić kostką betonową studzienkę kanalizacyjną przy ogrodzeniu.

**Protokół nr 51 Twardogóra; ul. Krótka 1**

1. Uzupełnić deski na strychu w budynku;
2. Wymienić stopnice w schodach na strych;
3. Otynkować i pomalować kominy;
4. Usunąć spękania w tynkach elewacyjnych;
5. Uzupełnić płytki w korytarzu przy włączu od liczników;
6. Usunąć spękania w tynkach na kominach na strychu;

**Protokół nr 52 Twardogóra; ul. Krótka 9**

1. Wykonać brakujący fragment opaski wokół budynku;
2. Uzupełnić ubytki w tynkach wewnętrznych oraz zabrudzenia powłoki malarskiej w kl. schodowej i korytarzu;
3. Usunąć wiszące przewody na elewacji budynku;
4. Zewnętrzne drzwi do odrestaurowania wraz uzupełnieniem ubytków w stopniu wejściowym;
5. Odnowić powłokę malarską schodów w kl. schodowej;
6. Uzupełnić ubytki w tynkach zewnętrznych oraz spękania tynków w gzymsach i nadprożach okiennych;
7. Naprawić podest przy wyjściu na podwórze – prześwity;
8. Naprawić tynki oraz schody w piwnicy.

**Protokół nr 53 Twardogóra ul. B. Krzywoustego 1a**

1. Naprawić tynk na elewacji, pomalować elewację i kominy.
2. Pomalować drzwi zewnętrzne.
3. Oczyszczyć i pomalować drabinę stalową wejściową na dach oraz bramę z furtką.
4. Naprawić schody betonowe.

**Protokół nr 54 Twardogóra ul. B. Krzywoustego 3**

1. PILNIE! Wymienić pokrycie dachowe (papa) wraz z deskami na przybudówce od podwórza;
2. PILNIE! Wykonać remont schodów na strych (uszkodzone i uginające się deski) oraz naprawić betonowe schody do piwnicy, pomalować elementy drewniane schodów oraz balustradę;
3. Wykonać izolację ścian budynku oraz izolację posadzki;
4. Naprawić podłogę drewnianą na strychu oraz uzupełnić brakujące deski;

5. Naprawić uszkodzony tynk na elewacji oraz uzupełnić brakujący na ścianie szczytowej przybudówki;
6. Wstawić brakujące okna do piwnicy;
7. Wykonać brakującą opaskę przy ścianie szczytowej przybudówki;
8. Pomalować drzwi zewnętrzne

**Protokół nr 55 Twardogóra; ul. Bolesława Krzywoustego 10**

1. Przymocować drabinkę wejściową na dach – **PILNIE**;
2. Wykonać izolację pionową ścian a następnie ponownie otynkować ściany wew. piwnicy i parteru wraz z malowaniem;
3. Odrestaurować drzwi wejściowe;
4. Odświeżyć powłokę malarską wszystkich parapetów zewnętrznych;
5. Wykonać opaskę z boku budynku, oczyścić przy wejściu do budynku opaskę z trawy;
6. Usunąć wiszący przewód na elewacji;
7. Wykonać kratkę w betonie przy wejściu do piwnicy;
8. Odświeżyć powłokę malarską schodów w kl. schodowej oraz balustrady;
9. Odświeżyć powłokę malarką poręczy oraz ogrodzenia.

**Protokół nr 56 Kuźnia Goszczanowska 5**

1. Wymienić pokrycie dachowe wraz z wymianą zawilgoconych elementów więźby dachowej, sprawdzić szczelność gąsiorów na kalenicy;
2. Wykonać rynny i rury spustowe wraz z odprowadzeniem wody na teren zielony;
3. Zamurować otwory w ścianach elewacyjnych;
4. Wykonać nowy szczyt dachu nad wiatrołapem wraz z wykonaniem nowego dachu z konstrukcją nad wiatrołapem;
5. Uzupełnić ubytki w zaprawie cementowo - wapiennej w cegle elewacyjnej, a także ubytki w tynkach elewacyjnych i gzymsach;
6. Wykonać izolację budynku;
7. Wykonać opaskę wokół budynku;
8. Wymienić: drzwi wejściowe, okna drewniane, uszkodzone przeszło ogrodzenia;
9. Wykonać okna na strychu;
10. Naprawić tynki i przemalować wiatrołap;
11. Wykonać wentylację w budynku;
12. Wykonać brakujące parapety zewnętrzne, naprawić uszkodzone.

**Protokół nr 57 Twardogóra ul. Lipowa 9**

1. Przemalować klatkę schodową;
2. Przemalować schody drewniane schody z balustradą i drzwi zewnętrzne

**Protokół nr 58 Twardogóra ul. Lipowa 11a**

1. Wykonać izolację poziomą i pionową ścian oraz podłogi w piwnicy.
2. Wymienić drzwi zewnętrzne.
3. Pomalować widoczne stalowe elementy belek stropowych w piwnicy
4. Uzupełnić brakujące cegły w stopniach do piwnicy.
5. Wykonać odprowadzenie wody z zadaszienia przed wejściem do budynku.
6. Naprawić tynk na elewacji i uszkodzony betonowy stopień oraz pomalować elewację.

**Protokół nr 59 Twardogóra ul. Lipowa 37**

1. Wykonać odprowadzenie wody opadowej z dachu wiatrołapu;
2. Zaimpregnować drewniane okno w wiatrołapie i zamontować parapet, wykonać obróbkę wokół okna strychowego;
3. Otynkować wiatrołap z zewnątrz i od środka wraz z malowaniem;
4. Pomalować stalową konstrukcję wiatrołapu;
5. Wyrównać drogę dojazdową do budynku.

#### **Protokół nr 60 Łaziska 16**

1. Naprawić posadzkę betonową na tarasie oraz schody wejściowe oraz pomalować stalowe barierki przy balkonie i schodach;
2. Naprawić stopnie schodów wejściowych do budynku oraz podest oraz wykonać opaskę wokół budynku;
3. Wykonać brakujące tynki i pomalować elewację;
4. Wymienić okienka piwniczne;
5. Wymienić drzwi zewnętrzne i pomalować parapety zewnętrzne;
6. Powiększyć zadaszenie nad wejściem do budynku;
7. Wykonać dojście do wejścia z kostki betonowej;
8. Naprawić murek oporowy przy zejściu do piwnicy;
9. Wymienić na nowe ogrodzenie oraz bramę wjazdową z furtką;
10. Wymienić instalację odgromową.

#### **Protokół nr 61 Łaziska 17**

1. Wykonać odprowadzenie wody ze zbiornika przelewowego znajdującego się na strychu;
2. Uzupełnić bruzdy po prowadzeniu przewodów elektrycznych;
3. Zamurować otwór lub wstawić okienko na strychu;
4. Uzupełnić ubytki w ceglach elewacyjnych oraz parapetach;
5. Wykonać opaskę wokół budynku;
6. Odnowić powłokę malarską ogrodzenia, furtki, bramy wjazdowej;
7. Poddać konserwacji podbitkę dachu;
8. Wymienić drzwi na strychu;
9. Oczyszczyć kostkę w chodniku;
10. Zamontować kratki wentylacyjne.

#### **Protokół nr 62 Twardogóra; ul. Młyńska 4**

1. Naprawić schody na strych – **PILNE**;
2. Uzupełnić ubytki betonu na strychu powodujące obniżenie poziomu, położyć brakujące deski;
3. Wykonać prawidłową izolację rury na strychu;
4. Odrestaurować drzwi wejściowe, odświeżyć powłokę malarską drzwi od podwórza;
5. Uzupełnić brakujące okno na strychu oraz wymienić zbitą szybę w piwnicy;
6. Sprawdzić szczelność okien drewnianych / ewentualna wymiana;
7. Wykonać brakującą opaskę od strony podwórza;
8. Wykonać brakujące parapety zewnętrzne oraz naprawić uszkodzone;
9. Uzupełnić ubytki tynków w elewacji oraz w gzymsach, a także w schodku przy wejściu głównym;
10. Naprawić pęknięcia w nadprożach okiennych;
11. Odświeżyć powłokę malarską schodów na piętro;
12. Uzupełnić puszki elektryczne;
13. Pomalować ściany w korytarzach po robotach instalacyjnych.

#### **Protokół nr 63 Twardogóra; ul. Młyńska 4a**

1. Ustalić przyczynę tworzenia się dziur w gruncie na wjeździe do posesji (przy studni kanalizacyjnej)
2. Poddać konserwacji elementy drewniane dachu
3. Wykonać izolację pionową ścian
4. Uzupełnić ubytki tynku w elewacji, otynkować tylną ścianę budynku
5. Wykonać opaskę wokół budynku
6. Wykonać lub naprawić parapety zewnętrzne
7. Zamontować okno na strychu
8. Wykonać kratkę wentylacyjną z tyłu budynku
9. Odrestaurować elementy architektoniczne, drzwi do piwnicy i od podwórza
10. Odnowić powłokę malarską ogrodzenia i bramy wjazdowej

**Protokół nr 64 Twardogóra; ul. Młyńska 8**

1. Naprawić poręcz prowadzącą do piwnicy;
2. Wymienić zbitę szyby w oknach na strychu;
3. Naprawić uszkodzone gzymsy, wykonać opierzenie;
4. Odświeżyć powłokę malarską: daszku nad wejściem od podwórza, uchwytu do flag, bramy i furtki wejściowej;
5. Odświeżyć powłokę malarską ścian w kl. schodowej, schodów i balustrady;
6. Uzupełnić ubytki na tynkach zewnętrznych;
7. Naprawić uszkodzone parapety zewnętrzne;
8. Wstawić furtkę do ogródka, wymienić siatkę w ogrodzeniu;
9. Wymienić drzwi do piwnicy i naprawić schody prowadzące do piwnicy;
10. Usunąć wiszący przewód na elewacji
11. Położyć nową wykładzinę na piętrze.

**Protokół nr 65 Twardogóra; ul. Młyńska 8a**

1. Wzmocnić pękające ściany zewnętrzne, uzupełnić ubytki w tynkach zewnętrznych
2. Naprawić skruszałe deski ścian nad wiatrołapem
3. Sprawdzić szczelność okien drewnianych, ewentualnie wymienić
4. Naprawić sufit w pomieszczeniu na poddaszu wraz z położeniem okładziny
5. Wykonać próg na piętrze
6. Wymienić furtkę i ogrodzenie z tyłu budynku
7. Odnowić powłokę malarską ogrodzenia głównego, bramę i drabinę prowadzącą na dach
8. Uzupełnić opaskę betonową wokół budynku
9. Zamontować puszki instalacji elektrycznej
10. Naprawić/wymienić parapety ceramiczne i drewniane
11. Uzupełnić spękanie w betonie w posadzce wiatrołapu
12. Uszczelnić/ obudować przejście przewodu na piętrze

**Protokół nr 66 Twardogóra; ul. Młyńska 9**

1. Wymienić 30% niekompletnych bądź uszkodzonych krat piwnicznych;
2. Usunąć nieszczelność w obróbce blacharskiej w daszku nad wejściem do budynku;
3. Odświeżyć powłokę malarską anteny telewizyjna, parapetów zewnętrznych z blachy i balustrady na kl. schodowej;
4. Oczyszczyć i uzupełnić opaskę wokół budynku;
5. Sprawdzić szczelność stolarki okiennej drewnianej, ewentualnie wymienić;
6. Uzupełnić ubytki i pęknięcia tynku na elewacji oraz na kominach;
7. Odświeżyć malowane klatki schodowej;
8. Obmurować i uszczelnić przejścia przewodów w piwnicy oraz wywietrzaków w ścianie;
9. Odświeżyć powłokę malarską balustrady przy zejściu do piwnicy.

**Protokół nr 67 Moszyce 31**

1. Uporządkować teren wkoło budynku, uprzątnąć śmieci!
2. Wykonać opaskę wokół budynku.
3. Wymienić stolarkę okienną, wstawić brakującą stolarkę okienną w piwnicy.
4. Naprawić schody zewnętrzne z podestem oraz oczyścić i pomalować balustradę.
5. Wymienić drzwi wejściowe do budynku oraz drzwi wewnętrzne do lokali.
6. Uzupełnić brakujący tynk na elewacji i pomalować elewację.
7. Pomalować wiatrołap, korytarze i klatkę schodową.
8. Wykonać dojście – chodnik do budynku.

**Protokół nr 68 Nowa Wieś Goszczańska 32**

1. Docieplić poddasze strychowe, wykonać podłogi na strychu oraz oddzielić ścianką od części mieszkalnej;

2. Pomalować drzwi zewnętrzne wejściowe;
3. Zakryć otwór w elewacji;

#### **Protokół nr 69 Twardogóra ul. Ogrodowa 2**

1. Wykonać nowe pokrycie papowe wraz z obróbkami blacharskimi;
2. Przemalować schody drewniane wraz z barierką na strych;
3. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku;
4. Uzpełnić brakujące tynki i przemalować elewację;
5. Przemalować zadaszenie nad wejściami;
6. Uzpełnić brakujące tynki, przemalować elewację;
7. Usunąć zwisające przewody;
8. Pomalować furtkę prowadzącą do mieszkania nr 1.

#### **Protokół nr 70 Twardogóra ul. Ogrodowa 3 (OSP)**

1. Umyć z zacieków ścianę boczną zachodnią lub odmalować;
2. Wymienić uszkodzone płytki na schodach do budynku ;
3. Uzpełnić odpadające płytki na ściankach bocznych schodów przy elewacji zachodniej;
4. Pomalować drzwi wejściowe.

#### **Protokół nr 71 Twardogóra ul. Oleśnicka 8**

1. Wymienić obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe ;
2. Uzpełnić brakujące tynki na elewacji budynku oraz pomalować elewację;
3. Wymienić drzwi wejściowe do budynku;
4. Naprawić podest betonowy przy wejściu do budynku;
5. Wykonać dojście z kostki betonowej;
6. Wymienić okienka piwniczne;
7. Pomalować klatkę schodową oraz odświeżyć powłokę malarską schodów i balustrady;
8. Wymienić furtkę i bramę.

#### **Protokół nr 72 Twardogóra Pl. Kolejowy 1**

1. Pilnie naprawić brakujące tynki na klatce schodowej oraz przemalować klatkę schodową ;
2. Naprawić stopnie schodowe na klatce schodowej i przemalować;
3. Naprawić/zakryć uszkodzenia/otwory na elewacji.

#### **Protokół nr 73 Twardogóra Plac Piastów 13**

1. Przemalować klatkę schodową;
2. Oczyszczyć dojście do budynku od str. podwórza;
3. Wykonać obróbki wokół okienek piwnicznych

#### **Protokół nr 74 Twardogóra Plac Piastów 14**

1. Przebudować i naprawić wentylację w budynku
2. Naprawić spękane tynki w klatce schodowej i przemalować.
3. Przemalować drewniane schody w klatce schodowej
4. Wykonać obróbki wokół okienek piwnicznych;
5. Wyrównać dojście do budynku od strony podwórza.

#### **Protokół nr 75 Twardogóra Plac Piastów 17**

1. Wymienić poręcz schodową do piwnicy;
2. Wykonać izolację posadzki w piwnicy oraz izolację pionową ścian;
3. Naprawić posadzkę betonową przed wejściem do budynku od podwórza;
4. Naprawić tynk i pomalować elewację od strony podwórza;
5. Na schodach nabić wykładzinę.

#### **Protokół nr 76 Twardogóra Plac Piastów 21**

1. Uzpełnić brakujące parapety na ścianie od podwórza;

2. Przemalować korytarz na parterze oraz schody wewnętrzne oraz barierkę stalową od podwórza;
3. Wykonać opaskę z tyłu budynku;
4. Uzupelnąć tynki na ścianie elewacyjnej z przodu i z tyłu budynku oraz przemalować;
5. Przemalować drzwi zewnętrzne od frontu;
6. Wymienić drzwi wejściowe od podwórza.

#### **Protokół nr 77 Twardogóra Plac Piastów 24**

1. Uzupelnąć tynki na elewacji budynku wraz z malowaniem budynku;
2. Naprawić uszkodzone parapety betonowe zewnętrzne od podwórza;
3. Naprawić drzwi stalowe do kotłowni budynku wraz z malowaniem oraz stopnie schodów betonowych;
4. Pomalować drabinę wejściową na dach;
5. Do pomalowania rynny oraz rury spustowe oraz obróbki blacharskie;
6. Naprawić ogrodzenie budynku założyć bramy wjazdowe od ulicy.
7. Pomalować klatkę schodową (ściany i sufit) na ostatnim piętrze.

#### **Protokół nr 78 Twardogóra Plac Piastów 24a**

1. Uzupelnąć tynki i naprawić rysy na elewacji budynku wraz z malowaniem budynku;
2. Wymienić stolarkę okienną;
3. Wymienić parapety zewnętrzne i wewnętrzne;
4. Naprawić schody betonowe wraz z murkami;
5. Wykonać opaskę wokół budynku.

#### **Protokół nr 79 Twardogóra ul. Poznańska 1a**

1. Przemalować drabinę wejściową na dach.
2. Zlikwidować spękania i ubytki tynku na elewacji budynku oraz przemalować elewację.
3. Naprawić parapet zewnętrzny.
4. Przełożyć płyty chodnikowe na dojściu do budynku.
5. Zlikwidować zwisające przewody na elewacji budynku
6. Naprawić odspajające się cokoliki z płytek ceramicznych na korytarzu oraz pomalować lamperię.
7. Naprawić siatkę ogrodzeniową

#### **Protokół nr 80 Twardogóra ul. Ratuszowa 1c**

1. Naprawić miejscowe uszkodzenia tynku na elewacji oraz pęknięcie okładziny z płytek na cokole budynku;
2. Wyrównać posadzkę betonową w tunelu – przejściu;
3. Przemalować lub wymienić rurę spustową przy wyjściu na podwórze;
4. Naprawić pokrycie dachowe – prześwity na strychu;
5. Usunąć powód zawilgocenia piwnicy – stoi woda;
6. Naprawić schody na strych.

#### **Protokół nr 81 Twardogóra ul. Ratuszowa 9**

1. Naprawić uszkodzoną obróbkę blacharską nad oknem strychu.
2. Uzupelnąć ubytki tynku na elewacji i oraz uszkodzenia tynku przy bramie wjazdowej (tunelu przejazdowym), drzwiach wejściowych oraz pomalować elewację od podwórza budynku trzykondygnacyjnego z piwnicą.
3. Uzupelnąć posadzki oraz brakujące okienka w piwnicy.
4. Wymienić uszkodzone na elewacji budynku.
5. Oczyścić rynny od strony podwórza.
6. Odrestaurować drzwi wejściowe.
7. Wymienić dolny fragment dwóch rur spustowych



**Protokół nr 82 Twardogóra ul. Ratuszowa 10**

1. Przemurować komin nad dachem;
2. Naprawić opierzenie;
3. Wymienić i prawidłowo osadzić płytę przykrywającą studzienkę;
4. Naprawić wejście betonowe od tyłu budynku;
5. Zlikwidować miejsce przecieku wody w piwnicy budynku;
6. Sprawdzić skuteczność wentylacji i zamontować nawietrzaki higrosterowane;
7. Naprawić lub wymienić uszkodzone rury spustowe;
8. Wykonać opaskę wokół budynku;
9. Naprawić spękania na elewacji.
10. Naprawić ubytki tynków na betonowym ogrodzeniu przy froncie elewacji.

**Protokół nr 83 Twardogóra ul. Ratuszowa 39a**

1. Wykonać rynnę oraz odprowadzenie wody opadowej z daszku ganku.
2. Oczyszczyć istniejącą i wykonać brakującą opaskę wokół budynku.
3. Uzpełnić i naprawić spękane tynki na elewacji i kominach budynku z pomalowaniem
4. Wymienić drewnianą stolarkę okienną;
5. Odrestaurować drzwi;
6. Naprawić schodki.

**Protokół nr 84 Twardogóra ul. Ratuszowa 43**

1. Naprawić nieszczelności dachu;
2. Naprawić i poprawić obróbki wokół okien dachowych i przejść instalacyjnych przez dach;
3. Przesmarować porycie daszku z papy;
4. Wymienić okno od strony podwórza na I piętrze budynku;
5. Naprawić ubytki tynku, łuszczenie się farby na elewacji;
6. Naprawić betonową posadzkę od str. podwórza;
7. Naprawić schody – zejście do piwnicy.

**Protokół nr 85 Twardogóra Rynek 2**

1. Przemalować belki stalowe widoczna korozja;
2. Uzpełnić tynki do malowania elewacja od podwórza;
3. Wymienić uszkodzone płytki na stopniu do budynku,
4. Naprawić/uzupełnić parapety od strony podwórza;
5. Klatka schodowa do przemalowania;
6. Przemalować drzwi drewniane zewnętrzne;
7. Posadzka na parterze do naprawy;
8. Usunąć zwisające przewody;
9. Przemalować rynny oraz rury spustowe od str. podwórza;
10. Stolarka okienna drewniana do wymiany;
11. Naprawić uszkodzenia płytek na cokole.

**Protokół nr 86 Twardogóra Rynek 3**

1. Naprawić/uzupełnić parapety zewnętrzne od strony podwórza;
2. Uzpełnić tynki do malowania elewacja od podwórza;
3. Wymienić rurę spustową i rynny;
4. Wstawić okno na strychu.
5. Odnowić balustradę na klatce schodowej;
6. Dachówka do wymiany.

**Protokół nr 87 Twardogóra Rynek 6**

1. Oszklić okna na parterze od podwórza;
2. Uzpełnić tynki i pomalować elewację od podwórza;
3. Wymienić uszkodzone płytki na stopniach schodowych przy wejściu do budynku oraz od podwórza;

4. Naprawić/uzupełnić parapety od strony podwórza;
5. Wykonać izolację posadzki w piwnicy;
6. Posadzka przed wejściem od strony podwórza do naprawy;
7. Naprawić spękania tynku i ubytki na elewacji frontowej;

#### **Protokół nr 88 Twardogóra Rynek 17**

1. Przesmarować pokrycie papowe.
2. Wykonać opaskę przy budynku od strony podwórza przy lokalu usługowym.
3. Wymienić drzwi wejściowe do jednego lokalu mieszkalnego.
4. Zaszkląć trzy okna na strychu – dwa z frontu, jedno od strony podwórza.
5. Wymienić drzwi wejściowe do budynku (od strony podwórza).
6. Uzpełnić brakujący tynk, przemaalować ściany na klatce schodowej oraz naprawić uszkodzony stopień betonowy.
7. Naprawić uszkodzony tynk od strony podwórza, pomalować elewację budynku od podwórza.
8. Naprawić uszkodzone obróbki gzymsu oraz parapety od podwórza.
9. Pomalować balustradę stalową – wejście do lokalu usługowego oraz naprawić schody wejściowe i murki.

#### **Protokół nr 89 Twardogóra Rynek 20**

1. Przesmarować pokrycie dachu z papy od strony podwórza, przełożyć dachówki oraz pomalować obróbki blacharskie.
2. Oszkląć okienko strychowe;
3. Naprawić tynk przy wejściu do budynku od strony podwórza oraz na klatce schodowej.
4. Pomalować elewację od podwórza.
5. Wymienić uszkodzone płytki w okładzinie cokołu od strony ulicy
6. Przemaalować klatkę schodową oraz drzwi zewnętrzne i drewniane bramy na od podwórza i ulicy.
7. Naprawić drewniane stopnie schodowe w budynku i pomalować. Linoleum do wymiany

#### **Protokół nr 90 Twardogóra ul. Henryka Sienkiewicza 8**

1. Wykonać nowe tynki i pomalować;
2. Uzpełnić brakujące parapety na 1 piętrze;
3. Naprawić gzymsy na ścianie frontowej elewacji oraz zamocować opierzenie;
4. Wykonać naprawę schodów oraz elementów schodów, przemaalować;
5. Uzpełnić brakujące tynki i pomalować klatkę schodową;
6. Uzpełnić szyby w drzwiach wahadłowych na parterze;
7. Przemaalować drzwi zewnętrzne od strony ulicy

#### **Protokół nr 91 Twardogóra ul. Sosnowa 1**

1. Z utylizować pokrycie dachu dobudówki z eternitu, w jego miejsce wykonać nowe pokrycie dachu, pokrycie papowe do miejscowego łatania, przesmarować cały dach (widoczne zacieki na deskach)
2. Wykonać wentylację w lokalu mieszkalnym.
3. Uzpełnić brakujący tynk na elewacji oraz pomalować elewację.
4. Wykonać opierzenie gzymsu.
5. Usunąć pozostałości drewnianego balkonu, pomalować drewniane elementy zewnętrzne.
6. Wymienić drzwi wejściowe do budynku w części mieszkalnej.
7. Wykonać opaskę wokół budynku, naprawić schody wejściowe do lokalu mieszkalnego.
8. Zamontować rurę spustową przy lokalu mieszkalnym z odprowadzeniem wody.
9. Zamontować brakujące parapety zewnętrzne.
10. Naprawić ogrodzenie.
11. Uporządkować teren wokół budynku.

#### **Protokół nr 92 Twardogóra ul. Sosnowa 3a**

1. Położyć nową papę wokół kominów wraz z wykonaniem obróbki.
2. Wykonać izolację pionową, poziomą ścian oraz podłogi w piwnicy.
3. Oczyszczyć z rdzy elementy stalowe stropu w piwnicy i pomalować.
4. Oszklić okna na piętrze i jedno na parterze.
5. Zamontować parapety zewnętrzne przy oknach na poddaszu.
6. Wykonać opierzenie gzymsu.
7. Uzupelnąć tynk na elewacji oraz pomalować elewację.
8. Wypełnić bruzdy instalacyjne na klatce schodowej oraz pomalować.
9. Pomalować drzwi zewnętrzne do budynku oraz drewniane schody wewnątrz budynku.
10. Naprawić schody do piwnicy

#### **Protokół nr 93 Sosnówka 24**

1. **PILNIE** należy naprawić strop. Brak posadzki na strychu powoduje, że odsłonięta jest konstrukcja stropu w tym belki, po nadeptaniu czuć ugięcia w konstrukcji. Mieszkańcy w własnym zakresie prowizorycznie zabezpieczają strych, m.in. łatając ubytki. Należy wzmocnić belki stropowe
2. Wymienić pokrycie dachowe, dokonać przeglądów elementów konstrukcyjnych dachu pod kątem wymiany nagnitych elementów
3. Wymienić nieszczelne okna na strychu
4. Wymienić częściowo skorodowane rynny, sprawdzić ich połączenia oraz nagnite deski okapowe
5. Wykonać obróbki wokół komina
6. Wykonać izolację pionową ścian
7. Uszczelnić i obmurować przejścia instalacji wraz z wykonaniem poprawnej izolacji instalacji wody w piwnicy
8. Wykonać wentylację w budynku
9. Odświeżyć powłokę malarkę schodów na strych

#### **Protokół nr 94 Twardogóra; ul. Wielkopolska 7**

5. Wykonać izolację poziomą i pionową budynku
6. Dokonać przeglądu instalacji wodnej oraz c.o. w piwnicy wraz z wymianą skorodowanych jej elementów Wykonać izolację zgodną ze sztuką budowlaną
7. Wykonać nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej i przełożyć dachówkę
8. Przemurować kominy, wykonać obróbki blacharskie
9. Dokonać przeglądu i ewentualnej wymiany rur spustowych oraz rynien od podwórza
10. Wymienić drewniane okno od strony podwórza
11. Usunąć spękania i ubytki w ścianach zewnętrznych
12. Uzupelnąć ubytki tynków : nieliczne w klatce schodowej oraz znaczące w piwnicy
13. Uzupelnąć brakujące deski na posadzce strychu
14. Uzupelnąć ubytki w schodach do piwnicy
15. Odświeżyć powłokę malarską parapetów betonowych oraz klatki schodowej
16. Uzupelnąć tynki w ścianie oporowej
17. Usunąć zwisający na elewacji przewód
18. Wyremontować podwórze

#### **Protokół nr 95 Twardogóra; ul. Wielkopolska 11**

1. Wykonać obróbki blacharskie przy kominie znajdującym się w UP (przy większych opadach deszczu woda cieknie po kominie)
2. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku
3. Naprawić ruchome deski posadzki przy przejściu z BP do Czytelni, oraz w pom. BP (część dla dzieci i na wejściu do BP)
4. Uzupelnąć ubytki w schodach do MGOPS oraz w posadzce w korytarzu (ruchome płytki, brak fug)
5. Uzupelnąć brakującą podbitkę

6. Oczyszczyć i pomalować drzwi do kotłowni, balustradę do BP oraz furtkę
7. Dokonać przeglądu połączeń i pomalować antykorozyjnie
8. Usunąć i pomalować ubytki tynków wewnętrznych w Czytelni
9. Naprawić listwę ścienną w łazience MGOPS
10. Odrestaurować uszkodzony parapet
11. Uzpełnić ubytki i spękania tynków zewnętrznych oraz pokrywę rewizyjną kanalizacji deszczowej
12. Poddać konserwacji elementy metalowe i uzupełnić deski w dojściu do nieużywanego zbiornika.

#### **Protokół nr 96 Twardogóra; ul. Wielkopolska 19**

1. Dokonać przeglądu kominarskiego celem ustalenia i wyeliminowania przyczyny braku odpowiedniego ciągu kominowego.
2. Wymienić pokrycie dachowe wraz z przeglądem i naprawą/wymianą elementów konstrukcyjnych dachu
3. Wymienić rynny, rury spustowe, wykonać nowe obróbki blacharskie w obrębie dachu
4. Wymienić skorodowany fragment instalacji wodociągowej w piwnicy
5. Naprawić ruchome deski na posadzce strychu oraz uzupełnić uszkodzone
6. Wymienić okno na strychu, dokonać przeglądu pozostałych drewnianych okien pod kątem sprawdzenia ich szczelności/ewentualnej wymiany
7. Usunąć spękania i ubytki tynku zewnętrznym, otynkować ścianę szczytową
8. Usunąć spękania i ubytki w progu wejścia od podwórza i od frontu
9. Odrestaurować drzwi główne oraz drzwi od podwórza
10. Odświeżyć powłokę malarską parapetów betonowych, furtki, bramy i ogrodzenia
11. Naprawić parapety ceramiczne
12. Wymienić kratki wentylacyjne w ścianach od podwórza
13. Uzpełnić ubytki i spękania tynków wraz z odświeżeniem powłoki malarskiej
14. Naprawić spękania posadzki betonowej w korytarzu na parterze
15. Usunąć wiszący przewód od anteny TV
16. Rozważyć możliwość podłączenia kanalizacji deszczowej do sieci kanalizacji w ulicy
17. Otynkować kominy – części zewnętrzne i wewnętrzne
18. Pomalować klatkę schodową.

#### **Protokół nr 97 Twardogóra; ul. Wielkopolska 20**

1. Uzpełnić okno na strychu
2. Uzpełnić znaczne ubytki w tynkach w piwnicy wraz z ubytkami w schodach
3. Uzpełnić ubytki w opasce przy budynku
4. Odnowić powłokę malarską okien wraz z ubytkami w parapetach betonowych
5. Uzpełnić pęknięcia i ubytki w tynkach elewacyjnych oraz na kominach
6. Odnowić powłokę malarską masztu i anteny
7. Wymienić płytki w stopniu wejściowym
8. Odnowić schody na klatce schodowej

#### **Protokół nr 98 Twardogóra; ul. Wielkopolska 22**

1. Sprawdzić szczelność obróbek blacharskich przy kominie
2. Uzpełnić brakujące deski w pokryciu kraty do piwnicy
3. Uzpełnić ubytki w tynkach elewacyjnych, gzymsach
4. Odświeżyć powłokę malarską w klatce schodowej
5. Odświeżyć powłokę malarską bramy wjazdowej, ogrodzenia oraz anteny
6. Odświeżyć powłokę malarską w stolarce okiennej i parapetów zewnętrznych
7. Wykonać parking w całości z betonu

#### **Protokół nr 99 Twardogóra; ul. Wielkopolska 48**

1. Wykonać izolację pionową ścian fundamentowych oraz podłogi

2. Rozważyć możliwość zmiany spadku terenu w okolicach studni oraz jej podniesienie. Podczas opadów następuje zalanie terenu przyległego wraz z zalaniem ścian konstrukcyjnych zewnętrznych.
3. Uzupełnić ubytki tynków w kominach wraz z obróbkami blacharskimi
4. Poddać konserwacji elementy drewniane elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej na strychu
5. Uzupełnić pęknięcia i ubytki tynków w klatce schodowej oraz zabrudzenia powłoki malarskiej
6. Uzupełnić ubytki w gzymsach i tynkach zewnętrznych
7. Odrestaurować drzwi wejściowe w części budynku z klatką schodową
8. Uzupełnić płyty wiórowe na strychu
9. Odnowić powłokę malarską ogrodzenia oraz furtki, uzupełnić ubytki w słupkach betonowych oraz w fundamencie
10. Oczyszczyć i uzupełnić opaskę wokół budynku

**Protokół nr 100 Twardogóra ul. Wrocławska 11**

1. Wyczyścić rynny.
2. Uzupełnić brakujące tynki i pomalować elewację.
3. Wykonać brakujące parapety.
4. Naprawić obróbki blacharskie.

**Protokół nr 101 Twardogóra ul. Wrocławska 13**

1. Wykonać odprowadzenie wody z zadaszenia przed wejściem do lokalu mieszkalnego.
2. Naprawić spękania i ubytki tynku na elewacji, pomalować elewację.

**Protokół nr 102 Twardogóra ul. Wrocławska 15**

1. Przesmarować pokrycie dachu z papy.
2. Uszczelnić obróbki przejść instalacyjnych przez ściany zewnętrzne.
3. Naprawić spękania i ubytki tynku na elewacji oraz pomalować elewację.
4. Otynkować kominy.

**Protokół nr 103 Twardogóra ul. Wrocławska 17**

1. Przełożyć dachówkę ceramiczną, wykonać obróbki blacharskie, położyć nową papę.
2. Uzupełnić brakującą opaskę wokół budynku.
3. Uzupełnić brakujący parapet zewnętrzny.
4. Naprawić spękania i ubytki tynku na elewacji i kominach, pomalować elewację i kominy.
5. Pomalować bramy drewnianą i stalową bramę w tunelu przejazdowym
6. Odrestaurować i pomalować drzwi zewnętrzne od strony ulicy.
7. Naprawić schody betonowe od podwórza.
8. Pomalować wewnętrzne schody drewniane wraz z balustradą.
9. Wymienić rurę spustową.

**Protokół nr 104 Twardogóra ul. Wrocławska 19**

1. Przełożyć pokrycie dachu z dachówki i wykonać obróbki blacharskie.
2. Wymienić rynny i rury spustowe.
3. Wykonać brakującą opaskę wokół budynku.
4. Naprawić schody betonowe przed wejściem z betonowym podestem przed budynkiem, naprawić murki przy schodach.
5. Wykonać wentylację w budynku.
6. Wykonać obróbki przejść instalacyjnych przez ściany zewnętrzne.
7. Zamontować brakujące parapety z tyłu budynku.
8. Naprawić spękania i ubytki tynku na elewacji, pomalować elewację.
9. Zamontować stolarkę okienną na strychu.
10. Uporządkować teren wokół budynku, usunąć śmieci.

**Protokół nr 105 Twardogóra ul. Wrocławska 32**

1. Przesmarować pokrycie dachu z papy na przybudówce.
2. Wykonać zadaszenie wejścia do budynku od strony podwórza.
3. Wykonać izolację posadzki w piwnicy.
4. Wykonać brakującą opaskę od podwórza.
5. Uzpełnić płytki ceramiczne na schodach wejściowych oraz naprawić uszkodzone stopnie betonowe.
6. Uzpełnić brakujący tynk na elewacji oraz pomalować elewację wraz z drewnianymi filarami oraz okiennicami.