

SZP.272.3.2022

Zainteresowani Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SZP.272.3.2022 p.n.: „*Modernizacja infrastruktury edukacyjnej i sportowej Zespołu Szkół nr 1 w Golubiu-Dobrzyniu*”

Wyjaśnienia i zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Zestaw pytań nr 1:

I. Dotyczy dokumentacji na salę sportową:

Pytanie nr 1 Czy wycinka drzew wchodzi w zakres oferty? Brak takich pozycji w przedmiarze. Jeżeli tak to proszę uzupełnić przedmiar o brakujące pozycje.

Odpowiedź: W załączeniu uzupełniony przedmiar.

Pytanie nr 2. Czy Zamawiający posiada aktualne pozwolenie na wycinkę drzew? Jeżeli tak to proszę załączyć.

Odpowiedź: Do przetargu załączono decyzję znak WI.6131.41.2022 z dnia 17.05.2022 r. Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania powinien przewidzieć nasadzenia zastępcze wynikające z wyż.wym. decyzji.

Pytanie nr 3. Zgodnie z zapisem w PZT projektuje się „ławki parametryczne - łącznie zaprojektowano na terenie objętym opracowaniem 80 m ławek 3D - wykonane z sklejki lakierowanej bezbarwnym lakierem twardym – kształt ławek musi być ustalony z Inwestorem.” Proszę o określenie kształtu tych ławek. Cena 1mb takiej ławki jest zależna od jej kształtu i wynosi od 5000 zł za 1mb takiej ławki a więc przy 80mb będzie to bardzo duży koszt tj kilkaset tysięcy. Proszę załączyć rysunek takiej ławki.

Odpowiedź: Załączono rysunek „ławka parametryczna – kształt.pdf”

Pytanie nr 4. Czy stojaki na rowery wchodzi w zakres oferty? W poz.141 przedmiaru przyjęto 0 szt.

Odpowiedź: Tak, zgodnie z PZT i opisem technicznym do PZT punkt 3 2 szt. – łącznie na 20 rowerów. Uzupełniono przedmiar o brakującą pozycję, poz. 144.

Pytanie nr 5. Czy ławki parkowe wchodzi w zakres oferty? W poz.142 przedmiaru przyjęto 0 szt.

Odpowiedź: Tak, zgodnie z PZT (oznaczenie nr 14) i opisem technicznym do PZT punkt 3. Łącznie 6 sztuk. Uzupełniono przedmiar o brakującą pozycję, poz. 145.

Pytanie nr 6. W związku z wyłączenie z zakresu siłowni (15) i bieżni (5) o nawierzchni poliuretanowej proszę określić co ma być zrobione w miejscu tych nawierzchni.

Odpowiedź: Bez zmian. Oczywiście Wykonawca w ramach przedmiotowego zadania w przypadku prac powodujących uszkodzenie istniejącego zagospodarowania terenu zobowiązany jest przywrócić go do stanu pierwotnego.

Pytanie nr 7. W projekcie architektury na przekroju B-B oznaczono dach łącznika w dwóch wersjach tj. – szkło w oprawie AL. lub płyta warstwowa PIR 16 cm.

Czy wykonawca może dowolnie wybrać tańszą wersję?

Odpowiedź: Należy wykonać szkło w oprawie AL szcegóły przekrój B-B rys. nr 9 schemat szklenia fasady łącznika.

Pytanie nr 8. W projekcie architektury na przekroju A-A nad pomieszczeniami sanitarnymi opisano „sufit gr 12 cm – stelaż aluminiowy wypełniony wełną gr 10cm” Nie ma możliwości podwieszenia takiego sufitu do konstrukcji dachu. Proszę załączyć szczegóły konstrukcyjne wykonania elementów ścian i stropu dla tych pomieszczeń.

Odpowiedź: Stelaż aluminiowy + wełna mineralna + płyty wodoodporne. Nad pomieszczeniem 2.2. profile sufitowe wykonać co 30 cm.

Dołączono rysunek :

- Konstrukcja sufitu - stelaż aluminiowy
- GK- stelaż ściana
- warstwy ściany

Pytanie nr 9. Czy napis na budynku i herb wchodzi w zakres wyceny? Brak takiej pozycji w przedmiarze robót.

Odpowiedź: Napis wraz z herbem wchodzi w zakres oferty. Uzupełniono przedmiar o brakującą pozycję, poz. 114.

Pytanie nr 10. Jakie parapety zewnętrzne przyjąć do wyceny, w przedmiarze przyjęto z blachy cynkowo-tytanowej. W opisie technicznym z blachy powlekanej.

Odpowiedź: Należy przyjąć grubość 0.7 mm, Ral 7024 – grafitowy mat, szerokość 27 cm

Pytanie nr 11. Czy siedzenia trybun na Sali gimnastycznej wchodzi w zakres wyceny. Brak takich pozycji w przedmiarze. Jeżeli tak, to proszę określić minimalne wymagania dla tych siedzisk.

Odpowiedź: Siedziska z średnik oparciem wykonane z tworzywa certyfikowanego z oparciem o wysokości 35 cm, wykonane z tłoczonego wtryskowo polipropylenu, trudno zapalnego. Kolor do ustalenia z Inwestorem. Dołączono rysunek „wymiały siedziska”.

Pytanie nr 12. Proszę załączyć wykaz wyposażenia Sali gimnastycznej jaki przyjąć do wyceny. Opis w poz.112 przedmiaru jest niezgodny z opisem w rozdz.15 do projektu architektury.

Odpowiedź: Poprawiono opis w rozdz. 15 (str. 37) do projektu architektury oraz pozycję nr 115 w przedmiarze.

Pytanie nr 13. Zgodnie z opisem w rozdz.13 ochrona p.poż jest zapis „Drzwi w ścianie z korytarza sali sportowej do łącznika o klasie odporności ogniowej EI 60 (klamki antypaniczne, samozamykacze). Brak takich drzwi w zestawieniu stolarki i w przedmiarze. Proszę wyjaśnić niezgodność.

Odpowiedź: Omyłkowo w projekcie rozdz. 13 został zapis o drzwiach EI60.

Pytanie nr 14. Które z drzwi należy wyposażyć w zamki paniczne.

Odpowiedź: Drzwi o nr D1, D3, D12,D13 wyposażyć w zamki przeciwpaniczne.

Pytanie nr 15. W załączonych uwagach do dokumentacji projektowej jest zapis „Fasada szklana – wyłączona z zakresu”. Na rys. nr 9 są dwie fasady tj; fasada łącznika i fasada hali sportowej. Której fasady dotyczy ten zapis?

Odpowiedź: Zapis dotyczy fasady szklanej hali sportowej.

II. Dotyczy dokumentacji na adaptację pomieszczeń na PSM

Pytanie nr 16. W części opisowej do projektu technicznego część architektoniczno-budowlana w rozdz.1 załączono tabelę z zestawieniem robót dla Szkoły Muzycznej. Dla Sali konferencyjnej (21) opisano, że „pozostałe prace wykończeniowe w zakresie przystosowania Sali konferencyjnej na potrzeby szkoły muzycznej określone w odrębnym opracowaniu”. Proszę potwierdzić, że opracowaniem tym jest dokumentacja załączona w folderze AULA Muzyczna PSM i nie jest to Aula (Po dawnej Sali gimnastycznej) – wyłączona z zakresu. Na żadnym z rysunków nie opisano pom.21 jako AULA Muzyczna, pomieszczenie to widnieje we wszystkich branżach jako sala konferencyjna.

Odpowiedź: Potwierdzamy, to nie jest aula po dawnej sali gimnastycznej, tylko aula na piętrze oznaczona jako sala konferencyjna pom. nr 21.

Pytanie nr 17. W projekcie branży elektrycznej na rys.E-1 „schemat instalacji elektrycznej – piętro” brak w legendzie opisu opraw oświetleniowych, brak takich opisów w opisie technicznym. Proszę określić podstawowe parametry dla zaprojektowanych opraw oświetleniowych.

Odpowiedź: Załączono poprawiony rysunek e-1 (e1 popr.).

Pytanie nr 18. Brak w projekcie branży elektrycznej rysunków dotyczących instalacji elektrycznych w adaptowanych pomieszczeniach piwnicy pod biblioteką i piwnicy gospodarczej. Czy w pomieszczeniach tych przewiduje się roboty branży elektrycznej? Jeżeli tak, to proszę uzupełnić dokumentację o brakujące rysunki i przedmiar o brakujące pozycje.

Odpowiedź: Roboty branży elektrycznej wykonujemy tylko w pomieszczeniach które obejmują rysunki projektu branży elektrycznej.

Pytanie nr 19. Ilość opraw oświetleniowych w poz. 15 i 16 przedmiaru jest niezgodna z ilością opraw oznaczonych na schemacie instalacji elektrycznej piętra. W przedmiarze ujęto łącznie 58 opraw a na samym piętrze jest ich 78. A co z oprawami w piwnicy? Proszę wyjaśnić niezgodność.

Odpowiedź: Poprawiono przedmiar i kosztorysy.

Pytanie nr 20. Zgodnie z opisem do projektu branży elektrycznej projektuje się instalację internetową, brak na rysunkach takiej instalacji.

Odpowiedź: W projekcie technicznym branży elektrycznej na str. 8 pkt 4.4 zawarto błędny zapis dot. zaprojektowania instalacji TV oraz instalacji internetowej. Instalacji tych wraz z gniazdami RJ45 oraz TV znajdującymi się na rysunku E-1 nie należy brać pod uwagę przy wycenie robót. Istniejąca instalacja internetowa pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 21. W dokumentacji przetargowej załączono Projekt budowlany p.poż tj schematy instalacji elektrycznej, ostrzegania p.poż. dla parteru i piętra. Ze schematu realizacji poszczególnych etapów w branży budowlanej wynika, że zakres robót nie obejmuje parteru oprócz kl.sch 4, a na piętrze przebudowywane jest tylko jedno skrzydłoszkoły. Czy instalację ostrzegania p.poż należy wykonać dla całej szkoły zgodnie z załączoną dokumentacją?

Odpowiedź: Instalację ostrzegania p.poż należy wykonać dla całej szkoły zgodnie z załączoną dokumentacją.

Pytanie nr 22. W projekcie branży elektrycznej jest schemat ideowy rozdzielnicy Rk w której oznaczono zasilanie przepompowni 1 do 3. O jakie przepompownie chodzi?

Odpowiedź: Chodzi o przepompownie wody deszczowej – br. Sanitarna.

Pytanie nr 23. W dokumentacji przetargowej załączono Projekt techniczny branży sanitarnej obejmujący między innymi instalację hydrantową dla całego obiektu. Ze schematu realizacji poszczególnych etapów w branży budowlanej wynika, że zakres robót nie obejmuje parteru oprócz kl.sch 4, a na piętrze przebudowywane jest tylko jedno skrzydło szkoły. Czy instalację hydrantową należy wykonać dla całej szkoły zgodnie z załączoną dokumentacją?

Odpowiedź: Instalację hydrantową należy wykonać i przebudować dla całej szkoły zgodnie z dokumentacją branży sanitarnej (rys. H-01, H-02, H-03).

Pytanie nr 24. W związku z dużą ilością nieścisłości, brakami w dokumentacji oraz z trudnościami z wyceną robót specjalistycznych zwłaszcza dotyczących wykończenia i wyposażenia auli muzycznej w PSM w celu rzetelnego przygotowania oferty, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert co najmniej o dwa tygodnie od udzielenia wyjaśnień.

Odpowiedź: Zamawiający przedłużył termin składania ofert do 15.06.2022r.

Zestaw pytań nr 2

PYTANIA DOTYCZĄCE CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ:

Pytanie nr 1. Czy projektowane instalacje znajdują się w tym samym miejscu co istniejące?

Odpowiedź: Niektóre trasy projektowanych instalacji mogą pokryć się z istniejącymi. Trasy istniejących instalacji nie są dokładnie znane.

Pytanie nr 2. Czy sprzęgło hydrauliczne wraz z osprzętem znajduje się w budynku istniejącym czy jest dopiero projektowane?

Odpowiedź: Jest projektowane.

Pytanie nr 3. Brak zaznaczonego umiejscowienia grzejnika w budynku istniejącym – instalacja C.O. rys. WKCO-01

Odpowiedź: W piwnicy (rys. WKCO-01) grzejniki pozostają istniejące + jeden projektowany CV11-610 w pom. archiwum (2) umiejscowiony pod oknem.

Pytanie nr 4. Brak informacji na temat wysokości kondygnacji budynku istniejącego. Proszę uzupełnić dokumentację.

Odpowiedź: Szczegółowe wysokości poszczególnych kondygnacji są przedstawione na rysunkach branży budowlanej.

Pytanie nr 5. Po czyjej stronie jest demontaż białego montażu i armatury?

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 6. Czy zdemontowane elementy instalacji mają zostać zutylizowane przez Wykonawcę, czy pozostają we własności Zamawiającego?

Odpowiedź: Zdemontowane elementy instalacji mają zostać zutylizowane przez Wykonawcę.

Pytanie nr 7. Brodzik w budynku istniejącym ma posiadać drzwi szklane czy zasłonę prysznicową?

Odpowiedź: Brodzik ma posiadać drzwi szklane lub z tworzywa sztucznego.

Pytanie nr 8. Czy instalacja wody zimnej, ma zostać również wykonana z rur PP PN20 Stabi Glass? Propozycja zamiany – PP PN20

Odpowiedź: Instalację wody zimnej można wykonać z rury PP PN20.

Pytanie nr 9. Wpusty podłogowe z kratką z tworzywa, czy nierdzewne?

Odpowiedź: Wpusty podłogowe nierdzewne.

Pytanie nr 10. Jaki rodzaj baterii umywalkowych wycenić, standardowe mechaniczne, czy elektroniczne z fotokomórką?

Odpowiedź: Standardowe mechaniczne.

PYTANIA DOTYCZĄCE CZĘŚCI NOWEJ:

Pytanie nr 1. W dokumentacji brak rozwinięć instalacji, prosimy o udostępnienie rysunków. W przypadku braku rysunków prosimy o podanie wysokości kondygnacji.

Odpowiedź: Wysokość budynku zgodnie z rys nr 5 Przekrój A-A projektu PAB oraz dodatkowym egzemplarzem PZT, ARCHITEKTURA.

Pytanie nr 2. Jak prowadzona jest instalacja c.o. na poziomie parteru, a jak na piętrze? W warstwie posadzki czy w przestrzeni sufitu podwieszanego?

Odpowiedź: Instalacja c.o. prowadzona jest na poziomie parteru w warstwie posadzki, natomiast na piętrze w przestrzeni sufitu podwieszanego nad parterem.

Pytanie nr 3. Na rysunku S6 opisane są np. takie grzejniki jak CV-11/600 720 w pomieszczeniu nr 2.5 i grzejnik CV-11/600 600 w pomieszczeniu nr 2.6, jednak ich długości wg rzutu to nie 600 i 700, a 1000mm. Czym sugerować się przy wycenie? Opisem przy grzejniku czy faktyczną długością grzejnika z rzutu?

Odpowiedź: Do wyceny powinno brać się opis grzejnika.

Pytanie nr 4. Wg specyfikacji instalacja c.o. wykonana z rur miedzianych, wg rzutu i opisu technicznego z rur PEX. Prosimy o wyjaśnienie. Czy może rury instalacji grzejnikowej oraz instalacji z centrali wentylacyjnej podwieszanej jako PEX, a rury z centrali wentylacyjnej dachowej jako miedziane?

Odpowiedź: Należy wykonać instalację CO z rur dla instalacji grzejnikowej oraz instalacji z centrali wentylacyjnej podwieszanej jako PEX, natomiast z centrali wentylacyjnej dachowej zastosować rury miedziane.

Pytanie nr 5. W specyfikacji mowa o ogrzewaniu podłogowym, którego brak w dokumentacji rysunkowej. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: Brak w budynku ogrzewania podłogowego.

Pytanie nr 6. Instalacja wodociągowa – wg specyfikacji rury PP-R PN 20 Stabi Glass lub PEX, wg opisu technicznego – rury PEX. Czy możemy zastosować rury PP zgodnie z dowolnością jaką daje nam specyfikacja?

Odpowiedź: W instalacji wodociągowej należy zastosować rury PEX.

Pytanie nr 7. Instalacja wodociągowa – izolacja PUR (wg opisu technicznego) czy izolacja PE (wg specyfikacji)? Jaką izolację przyjąć?

Odpowiedź: Należy przyjąć izolację PUR

Pytanie nr 8. Dot. Schemat S7: Czy elementy znajdujące się na wycinku schematu S7 (patrz załącznik) również wchodzi w zakres wyceny? Czy są to elementy już istniejące?

Odpowiedź: Elementy znajdujące się na wycinku schematu S7 wchodzi w zakres wyceny.

Pytanie nr 9. Brak instalacji odprowadzenia skroplin – prosimy o rysunki lub obmiar.

Odpowiedź: Rysunek S7 w załączeniu. Należy odprowadzić skropliny z centrali podwieszanej do pionu kanalizacyjnego K3 z rur PCV-U klejonych.

Pytanie nr 10. Proszę o podanie zagłębienia kanalizacji sanitarnej podposadzkowej.

Odpowiedź: Zagłębienie kanalizacji sanitarnej podposadzkowej od 45-80cm.

Pytanie nr 11. Na parterze mamy 13 sztuk wpustów podłogowych odprowadzających wodę z natrysków. Czy na piętrze również będzie sam jeden wpust czy jednak brodzik? Na rzucie piętra natrysk został wrysowany w formie brodzika, a w opisie technicznym wskazane są jedynie wpusty.

Odpowiedź: Tak, wpust w pom.2.3

Pytanie nr 12. W którym miejscu znajdują się dwie sztuki basenu do mycia nóg? W czym zakresie są te baseny?

Odpowiedź: Baseny znajdują się w pomieszczeniu 1.14 i 1.9 i wchodzi w zakres zadania.

Zestaw pytań nr 3

Pytanie nr 1. Proszę o szczegółowe dane dotyczące węzłów pompowych przy centralach wentylacyjnych – parametry pomp obiegowych oraz zaworów trójdrogowych.

Odpowiedź: W istniejącej/remontowanej części szkoły centrale wentylacyjne wyposażone są w nagrzewnice elektryczne.

W nowej projektowanej hali sportowej:

Główne elementy węzłów pompowych to:

- Pompa małego obiegu do zasilania wymiennika wodnego.
- Termomanometr osadzony w stalowej obudowie.
- Zawór regulacyjny 3-drogowy.
- Zawór kulkowy odcinający, umożliwiający prace serwisowe przy działającym obiegu głównym.
- Filtr metalowy do ochrony pompy.
- Złącze kablowe do przewodów zasilających pompę oraz zaworu regulacyjnego.
- Pięć śrubunków umożliwiających demontaż każdego z elementów z osobna, bez konieczności wypinania całego zespołu z pętli wodnej.
- Układ zamontowany fabrycznie w centrali jest dodatkowo wyposażony w zawór odpowietrzający oraz zawór upustowy czynnika grzewczego.
- Cały układ pompowy zamontowany w skrzynce izolowanej termicznie obudowa wykonana z blachy powlekanej, wyposażona w okno inspekcyjne oraz przepusty kablowe.

Układ pompowy do centrali podwieszanej :

Wydajność max 2,5 [m³/h]

Wysokość podnoszenia max 5,7 [m]

Opory max 32 kPa

Średnica króćców DN 20

Napięcie zasilania siłownika AC/DC 24

Klasa ochrony siłownika IP 40 IP 40

Kvs zaworu 3-drogowego 6,3

Napięcie zasilania pompy 230 V 50/60 Hz

Pobór prądu max 0,28 [A]

Moc pompy max 42 [W]

Klasa ochrony pompy IP 44

Ciśnienie robocze max 1 [MPa]

Zakres temp. czynnika 0-100 [°C]

Współczynnik EEI 0,23

Układ pompowy do centrali dachowej :

Wydajność max 8,5 [m³/h]

Wysokość podnoszenia max 8 [m]

Opory max 50 kPa

Średnica króćców DN 32

Napięcie zasilania siłownika AC/DC 24

Klasa ochrony siłownika IP 40 IP 40

Kvs zaworu 3-drogowego 16

Napięcie zasilania pompy 230 V 50/60 Hz

Pobór prądu max 1,4 [A]

Moc pompy max 193 [W]

Klasa ochrony pompy IP 44

Ciśnienie robocze max 1 [MPa]

Zakres temp. czynnika 0-100 [°C]

Współczynnik EEI 0,23

Zawartość glikolu do 35%

Układ pompowy do central wentylacyjny powinien być każdorazowo zweryfikowany przez dostawcę centrali z nagrzewnicą wodną.

Zestaw pytań nr 4

Pytanie nr 1 Czy dla białego montażu należy przewidzieć stelaż do każdego przyboru czy tylko do misek ustępowych?

Odpowiedź: W istniejącej/remontowanej części szkoły stelaże przewidziano tylko do misek ustępowych w pom. WC damski (10). W nowej projektowanej hali sportowej ująć do każdego przyboru.

Zestaw pytań nr 5

Pytanie nr 1 Proszę o załączenie dokumentacji badań podłoża gruntowego opracowanego przez firmę GEOLIT s.c. z Torunia dn.20.10.2021 r. dla budynku sali gimnastycznej. W materiałach przetargowych załączono jedynie dokumentację badań podłoża gruntowego opracowanego przez firmę GEOLIT s.c. z Torunia dla projektowanych zbiorników chłonnych.

Odpowiedź: Przesłana dokumentacja geologiczna dotyczy również warunków gruntowych dla posadowienia Sali. Przyjęto warunki gruntowe zgodne z otworem Nr 2. Informacje o sposobie posadowienia obiektu znajdują się w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego pkt 5 str. 5 oraz w „projekcie zagospodarowania terenu i architektura” pkt 5 str. 28.

Zestaw pytań nr 6

Pytanie nr 1. Proszę załączyć projekt konstrukcji stalowej łącznika.

Odpowiedź: PT – konstrukcja – rysunki: rama Stalowa str.82 , rama B str. 80, rama S1 str.81, Rzut więźby dachowej str. 83 Projekt budowlany – Architektura - Przekrój B-B rys. 5 str. 49

Pytanie nr 2. Z informacji od producentów żaluzji zewnętrznych z napędem elektrycznym wynika, że maksymalna wysokość opuszczenia takich żaluzji wynosi 5,0m. W projekcie najwyższe okno ma 6,0m. Jak zamontować żaluzje na okna o wysokości powyżej 5,0m?

Odpowiedź: Z informacji otrzymanej od producenta żaluzji wynika, iż istnieje możliwość ich wykonania w wymiarze o wysokości 600 cm. Żaluzje powinny być zamawiane w porozumieniu z producentem okien w celu ustalenia szczegółów technicznych.

Pytanie nr 3. Proszę załączyć szczegóły obróbkę blacharskich dla dachu sali gimnastycznej. W poz.59 przedmiaru przyjęto 24,415 m² obróbkę co wydaje się o wiele za mało. Grubość wszystkich warstw dachowych tj; belka drewniana+blacha trapezowa+plyty PIR które należy obrobić to 62,6cm + wywinięcia = około 75 cm x licząc po obwodzie dachu to około 100 m² obróbkę.

Odpowiedź: Poprawiono przedmiar poz.59

Pytanie nr 4. Brak w przedmiarze rynien i rur spustowych dla łącznika.

Odpowiedź: Dodano pozycje w przedmiarze 65 i 66

Pytanie nr 5. W poz. 55 do poz. 58 zaniżono powierzchnie dachu. jest 970.68m², a powinno być 1061,08m².

Odpowiedź: Poprawiono pozycje 55-58

Zestaw pytań nr 7

Pytanie nr 1. W związku z tym, że rozliczenie robót jest ryczałtowe, podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa wraz z wyjaśnieniami a załączony przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy do wyceny, prosimy o odstąpienie od wymogu załączenia do oferty kosztorysu ofertowego. Zgodnie z zapisem w § 4 pkt.1.2 umowy wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni od daty podpisania umowy przekazać Zamawiającemu kosztorys robót.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty kosztorysu ofertowego.

Zestaw pytań nr 8

Pytanie nr 1. Zgodnie z pkt.1.6 opisu do branży konstrukcyjnej w budynku zaprojektowano stropy sprężone żelbetowe. Gdzie występują te stropy?

Odpowiedź: Brak stropów sprężonych. Zaprojektowano stropy wylewane.

Pytanie nr 2. Pod płytą widowni znajduje się magazyn wydzielony ścianą od korytarza. Na rzucie parteru oznaczono dla tej ściany h=230cm pod trybuną, z przekroju A-A wynika, że w tym miejscu pod trybuną jest ok.200 cm. Nie ma możliwości montażu w tej ścianie drzwi o wysokości w świetle otworu 2,0 m. Proszę wyjaśnić niezgodność i poprawić dokumentację.

Odpowiedź: Drzwi do magazynu – h=190 cm, poprawiono w stolarce (załączono rys. stolarka.popr.). Skorygowano ilość z 2 na 3.

Pytanie nr 3. Brak bocznych ścian zamykających trybuny na szerokości korytarza parteru. Proszę uzupełnić dokumentację o brakujące elementy.

Odpowiedź: Zabudować płytą GK z wypełnieniem wełną mineralną.

Zestaw pytań nr 9

Pytanie nr 1. Brak w materiałach przetargowych projektu drogowego. Brak przekrojów przez nawierzchnie drogowe z układem warstw pod poszczególnymi nawierzchniami oraz oznaczeń krawężników i obrzeży na PZT. W opisie do PZT (pkt. 3 c) podano inne warstwy pod nawierzchnie utwardzone niż przyjęte w rozdz. 8.2 przedmiaru budowlanego. Proszę załączyć brakujące rysunki w celu jednoznacznej wyceny robót drogowych.

Odpowiedź: Załączono rysunki - PZD - teren utwardzony oraz Warstwy nawierzchni utwardzonej.

Zestaw pytań nr 10

Pytanie nr 1. Proszę o jednoznaczną odpowiedź czy adaptacja sali konferencyjnej (21) na I piętrze w istniejącym budynku na AULĘ MUZYCZNA wchodzi w zakres wyceny.

Odpowiedź: Potwierdzamy. Adaptacja Sali konferencyjnej (pom. 21) na I piętrze w istniejącym budynku wchodzi w zakres wyceny. Roboty z branży budowlanej dotyczyć będą zabudowy okna i wyposażenia Sali w mobilną rampę podjazdową dla niepełnosprawnych, pozostałe roboty zawarte są w branżach sanitarnej i elektrycznej ponadto roboty dot. akustyki, elektroakustyki, technologii scenicznej, multimediiów i oświetlenia technologicznego znajdują się w dokumentacji wytworzonej przez jednostkę projektową Manufaktura Technologiczna.

Pytanie nr 2. Dot. przedmiaru na REMONT W ZAKRESIE SZKOŁY MUZYCZNEJ - w poz.62 przedmiaru przyjęto platformę przychodową dla osób niepełnosprawnych. Brak takiej platformy w dokumentacji projektowej. Czy platforma ta wchodzi w zakres wyceny?

Odpowiedź: Na stronie 16 projektu architektoniczno-budowlanego i 25 projektu technicznego "część I - Szkoła muzyczna" opisano parametry rampy. Jest to rampa mobilna, stanowić będzie wyposażenie sali konferencyjnej i w razie potrzeby będzie rozkładana. Rampa mobilna wchodzi w zakres wyceny.

Pytanie nr 3. Jeżeli platforma wchodzi w zakres wyceny proszę określić jej parametry i miejsce gdzie ma być zamontowana.

Odpowiedź: Parametry rampy podjazdowej dla niepełnosprawnych. Salę konferencyjną należy zaopatrzyć w mobilną rampę podjazdową, którą można w razie potrzeby rozłożyć i ułatwić dojście dla osób niepełnosprawnych, a po jej wykorzystaniu – złożyć. Należy dobrać długość rampy do wysokości stopnia (16 cm), aby po jej rozłożeniu nachylenie pochylni nie przekraczało 10% (zalecana długość 183 cm). Rampa powinna być wygodna w składowaniu - dzięki możliwości składania nie powinna zajmować dużo miejsca i łatwo można go przenieść w dowolne miejsce.

Parametry rampy podjazdowej:

- Podjazd wykonany z aluminium, odporny na korozję
- Lekka i trwała konstrukcja
- Powierzchnia perforowana
- Umożliwia pokonanie stromizn wózkom inwalidzkim
- Szerokość: po rozłożeniu - 72 cm, po złożeniu - 38 cm
- Obciążenie: do 272 kg
- Masa własna 16 kg
- Rekomendowana różnica wysokości - 45 cm

Zestaw pytań nr 11

Pytanie nr 1. Dotyczy zestawienia stolarki okiennej (str.52 - rys.8). Na zestawieniu stolarki jest zapis "Stolarka okienna EI15". Których okien dotyczy ten zapis i z czego to wynika. W warunkach ppoż dla budynku nie ma takich zapisów. Z informacji od producentów stolarki wynika, że okna takie będą dużo droższe od okien bezklasowych. Proszę o jednoznaczną odpowiedź które z okien mają mieć odporność EI15.

Odpowiedź: W zestawieniu stolarki nie są projektowane żadne okna. Na przedmiotowym rysunku str 52 - rys A4 to przekrój a-a gdzie wskazujemy okna do likwidacji , czyli do zamurowania materiałem w klasie min EI 15, jako obudowa drogi ewakuacyjnej min EI 15 patrz opis p.poż. Ta sama informacja na rysunku A3.

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia do specyfikacji warunków zamówienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Zatwierdził

**Starosta Golubsko-Dobrzyński
Franciszek Gutowski**