

IT.7021.1.2024

U M O W A Nr IT.7021.1.2024

zawarta w dniu2024 r. w Buku pomiędzy **Miastem i Gminą Buk** mającą siedzibę w **Buku ul. Ratuszowa 1**, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Pawła Adama - **Burmistrza Miasta**
za kontrasygnatą Aleksandry Szajek - **Skarbnika Miasta**

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:
NIP:, REGON:, zwanym dalej Wykonawcą została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowania dokumentu aktualizacji projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Buk, zwaną dalej przedmiotem umowy.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: 180 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3.

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający:

Wykonawca:

§ 4.

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć dodatkowo w terminach uzgodnionych z Wykonawcą dane, jakich brak wyłoni się w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a których nie można było uprzednio przewidzieć.

§ 5.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, techniczny i fachowy w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca może zlecić za zgodą Zamawiającego do powierzenia części przedmiotu umowy podwykonawcy, za którego działanie i zaniechanie ponosi odpowiedzialność, bez naliczania dodatku za koordynację.

§ 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowany zakres prac ujętych w § 1, uwzględniające wszystkie składniki określone w niniejszej umowie oraz przeniesienie wszelkich majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy, Strony ustaliły na łączną kwotę **zł brutto** (słownie:).
- Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT w wysokości ... %.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzgodnieniami, czy opiniami niezbędnymi do opracowania projektu.
3. Wynagrodzenie umowne ustalone w § 6 ust. 1 jest niezmiennie do zakończenia realizacji pracy projektowej objętej niniejszą umową.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w trakcie jej realizacji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające stopniowi zaawansowania prac stwierdzonemu protokołem sporządzonym przy udziale Zamawiającego.
5. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

§ 7.

1. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguje w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Zapłata należności z faktury będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku zamawiającego
3. Faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiona po uprzednim sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego jakości (bezusterkowej) jego wykonania oraz zgodności jego wykonania z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i po protokolarnym przejściu tych prac przez Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 8.

1. Przedmiot umowy realizowany w ramach niniejszej umowy będzie wykonany w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie: pdf i wersji edytowalnej.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
3. W przypadku niekompletnego opracowania objętego niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do jego uzupełnienia i pokrycia w całości kosztów tego uzupełnienia.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania prac, o których mowa w ust. 1, za które Wykonawca sam odpowiada, Wykonawca dokona odpowiednich modyfikacji nieodpłatnie w ustalonym przez strony niniejszej Umowy terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty doręczenia protokołu uwag. Niewłaściwe wykonanie prac powinno być stwierdzone protokołem uwag podpisanym przez strony niniejszej Umowy z wpisaną w protokole datą ponownego zgłoszenia do akceptacji.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z faktury należnych kar umownych wymienionych w § 9 ust.1 z tytułu przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić szkodowania uzupełniającego.

§ 10.

1. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przeniesienia wszelkich majątkowych praw autorskich, do przedmiotu umowy wytworzonego w ramach niniejszej umowy na

Zamawiającego, tj. prawa do korzystania z utworu i rozporządzania nim na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności w zakresie:

- a) trwałego lub czasowego utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, w tym wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy przedmiotu umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określone w ust. 1 lit. b) – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także udostępnianie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca oświadcza, że wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykorzystanie autorskiego prawa zależnego.
 3. Strony ustalają, że przeniesienie wszelkich autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, nastąpi w chwili podpisania protokołu, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, że z chwilą podpisania protokołu, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy, przenosi na Zamawiającego na własność egzemplarz, na którym utwór został utrwalony.
 5. Wykonawca oświadcza, że przekazywany Zamawiającemu przedmiot umowy objęty niniejszą umową, nie będzie przedmiotem praw autorskich osób trzecich a Wykonawca będzie władny do przeniesienia praw autorskich na mocy niniejszej umowy.
 6. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, w zakresie tam wskazanym, nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania, ani też pod względem czasowym czy terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.

§ 11.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwy przedmiot umowy przysługuje prawo żądania:
 - a) nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
 - b) obniżenia wynagrodzenia;
 - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji
na podstawie wykonanego przedmiotu umowy;
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 12.

1. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy Strony uzyskały dostęp do informacji, które są wzajemnie poufne, zobowiązują się zachować pełną tajemnicę w tym zakresie i nie udostępniać tych informacji osobom trzecim ani wykorzystywać ich w sposób mogący szkodzić interesom drugiej Strony.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania niniejszej umowy do powstrzymywania się od wszelkiej działalności sprzecznej z interesami Zamawiającego.

§ 13.

1. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania terminów wypowiedzenia, w formie pisemnej, w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem i/lub zakończeniem wykonania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po jego stronie,
 - b) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z treścią niniejszej umowy,
 - c) Wykonawca bez zgody Zamawiającego, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy powierzy wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej.
3. Rozwiązanie umowy według zasad określonych powyżej następuje w drodze pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za przedmiot umowy wykonany do dnia odstąpienia.
5. Wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego w trybie opisanym w ust. 1 nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy określonej w § 11 niniejszej umowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, w formie pisemnej bez podania przyczyny z zachowaniem okresu wypowiedzenia - 14 dni.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy:
 - 1) kodeksu cywilnego,
 - 2) ustawy o Prawie autorskim i Prawach pokrewnych.
2. Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem niniejszej umowy. W razie nie osiągnięcia porozumienia, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez właściwy miejscowo sąd dla Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Klauzula informacyjna dotycząca RODO.

Klauzula informacyjna z art.13 RODO do zastosowania przez zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – danej zwanej „RODO”) Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Miasto i Gmina Buk.
- 2) Inspektorem ochrony danych wyznaczonym przez Zamawiającego jest Inspektor Ochrony Danych: Natalia Ratajewska, kontakt: adres e-mail: iod@buk.gmina.pl.
- 3) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust.1 lit. b RODO w celu wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia
- 4) odbiorcą danych osobowych Wykonawcy będą jedynie upoważnieni pracownicy Zamawiającego;
- 5) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, aż do przedawnienia roszczeń mogących wynikać z umowy na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 7) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Wykonawcy jego dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych Wykonawcy;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Wykonawca, że przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy dotyczących narusza przepisy RODO;
 - prawo do usunięcia danych osobowych, na zasadach określonych w art. 17 RODO, w zakresie w jakim przetwarzanie nie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 8) Nie przysługuje Wykonawcy:
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Wykonawcy danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§ 15.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca :

Zamawiający :