

WYJAŚNIENIA NR 2 do ZAPROSZENIA ZP/05/2024

na:

Kontrolę roczną i pięcioletnią obiektów budowlanych na podstawie – art. 62 ust. 1 pkt 1 Ustawy – Prawo budowlane.

W związku z pytaniami Wykonawców, na podstawie art. 18, ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. niniejszym wyjaśniamy treść Zaprośzenia ZP/05/2024, jak niżej:

1. Pytanie Wykonawcy

Ponownie proszę o rozpatrzenie mojego pytania dotyczącego uprawnień mistrza w rzemiośle kominarskim.

Przytoczony w Państwa odpowiedzi fragment Prawa Budowlanego, stanowi podstawę mojego pytania. Otóż zgodnie z przytoczonym zapisem:

6. Kontrolę stanu technicznego przewodów kominowych, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c, powinny przeprowadzać:

1) osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów, spalinowych i wentylacyjnych;

2) osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, o których mowa w pkt 1, (Komentarz: czyli przewody wykonywane przez mistrza kominarstwa) oraz do kominów przemysłowych, kominów wolno stojących oraz kominów lub przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych (Komentarz: czyli wszystkie pozostałe przewody).

Konkludując: mistrz kominarstwa może wykonywać przeglądy jedynie przewodów dymowych oraz grawitacyjnych, a osoba z uprawnieniami budowlanymi sanitarnymi może wykonywać przeglądy przewodów tych co kominarz oraz pozostałych przewodów.

Mając powyższe na uwadze, serdecznie proszę o ponowne rozpatrzenie mojego pytania.

Ad.1. Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający stoi na stanowisku że osoba, która ma uprawnienia do kierowania robotami w specjalności, o której mowa w art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) Prawa budowlanego będzie spełniała wymogi, o których mowa w art. 62 ust. 6 pkt 2 Prawa budowlanego, czyli będzie miała kompetencje szersze, niż mistrz kominarski z punktu 1.

Treść wyjaśnień jest obowiązująca i winna być uwzględniona przez Wykonawców przy sporządzaniu ofert. Ich nieuwzględnienie będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niespełniającej wymagań Zaprośzenia do złożenia oferty ZP/05/2024.