



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Umowa nr

.....

zawarta w dniu roku w Sosnowcu, pomiędzy:
Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200, Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000003544, NIP 644-287-67-26, REGON: 000296495,
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

Dalej zwani wspólnie także „Stronami”

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania dla zamówień o wartości poniżej 130.000,00 zł netto (zgodnie z ustaleniami Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie publiczne - zwane dalej „Zamówieniem”, którego przedmiotem jest **wykonanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa windy zewnętrznej przy wejściu głównym do Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu”**.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (projekt techniczny, w tym: kosztorysy inwestorskie, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiary robót), pełnienie nadzoru autorskiego oraz wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, decyzji, ekspertyz, opinii, uzgodnień oraz pełnienie nadzoru autorskiego. Uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji, ekspertyz, opinii, uzgodnień nastąpi tylko w sytuacji gdy jest to wymagane przepisami prawa.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) wykonanie projektu;
 - b) wykonanie kosztorysu inwestorskiego na podstawie aktualnego cennika na miesiąc w którym zostanie złożony;
 - c) uzgodnienia projektowe jeśli będą wymagane;
4. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego i przeniesienie autorskich praw majątkowych.
5. Szczegółowy zakres merytoryczny i techniczny przedmiotu zamówienia opisany jest

- w programie funkcjonalno-użytkowym i przedmiarze, które stanowią integralną część umowy. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji zgodnej z przepisami prawa obowiązującymi w chwili przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Dokumentacja projektowa winna być zgodna z przepisami techniczno-budowlanymi, wytycznymi, przepisami branżowymi, Polskimi Normami, ustaleniami określonymi w pozyskanych decyzjach administracyjnych i warunkach technicznych oraz z aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
6. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia, w tym projekt techniczny, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy inwestorskie, uzgodnienia formalno-prawne, opinie, itp., zwana dalej dokumentacją - w zakresie określonym przepisami prawa, w tym ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) i przepisów do niej wykonawczych, oraz wynikającym z zakresu przedmiotu zamówienia, ma zawierać po 3 egz. w wersji papierowej i po 3 egz. w wersji elektronicznej na płytach CD lub Pendrive. Wersja elektroniczna dokumentacji powinna być wykonana w postaci plików: tekst w formacie open office lub MS word, rysunki w pdf i dwg, kosztorys i przedmiar w pdf i ath, obliczenia – w programie obliczeniowym i w pdf.
 7. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przekazania dokumentacji projektowej zgodnie z § 4 ust. 3 umowy przenosi na Zamawiającego – w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 - autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji w zakresie wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy pól eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509) oraz korzyści z nich wynikające. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność dokumentacji, której dotyczy przedmiot umowy. Autorskie prawo majątkowe do dokumentacji objętej przedmiotem umowy obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - a) Dokonywanie w dokumentacji zmian wynikających w szczególności z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów - również przez podmioty inne niż Wykonawca;
 - b) Utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji w postaci cyfrowej na nośnikach informacji elektronicznej;
 - c) Powielanie dokumentacji poprzez kopiowanie, drukowanie z zapisu cyfrowego;
 - d) Udostępnianie dokumentacji osobom trzecim w celu wykonywania czynności związanych z zamawianiem i realizacją robót, w tym w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 8. Wykonawca zapewnia, że przenoszone majątkowe prawa autorskie nie będą w chwili ich przejścia na Zamawiającego obciążone prawami na rzecz osób trzecich, a także, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego lub jego następców. Na potwierdzenie powyższego wraz z dokumentacją projektową Wykonawca składa stosowne oświadczenie, w tym oświadczenie o braku roszczeń wynikających z art. 56-58 i 60 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).
 9. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego w ramach realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, oraz do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na pytania w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót objętych dokumentacją. Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje zobowiązanie Wykonawcy do

- dokonania wszelkich czynności niezbędnych do należytego sprawowania tego nadzoru.
10. Obowiązki Wykonawcy w ramach pełnienia nadzoru autorskiego wynikają z zapisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
 11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.
 12. W przypadku konieczności wprowadzenia z winy Wykonawcy zmian stanowiących odstępstwo od zatwierdzonego projektu i pozwolenia na budowę/roboty budowlane, Wykonawca obowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić dokumentację do zgodności z obowiązującym prawem (sporządzenie projektu zamiennego, dokonanie uzgodnień, uzyskanie pozwolenie na budowę/roboty budowlane lub zgłoszenie robót remontowych), mając na uwadze postanowienie § 1 ust 8.
 13. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu skutki finansowe proponowanych zmian w dokumentacji w stosunku do rozwiązań poprzednich i uzyskać protokolarną zgodę Zamawiającego na ich wprowadzenie. Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, które wprowadził bez wiedzy i zgody Zamawiającego, jak również wynikających z § 1 ust. 8.
 14. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowo-kosztorysowej muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego oraz Wykonawcę robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
 15. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu inspektora nadzoru, przy czym:
 - a) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zamówienia; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych; teren pełnienia nadzoru ustala inspektor nadzoru reprezentujący Zamawiającego;
 - b) każdy pobyt musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy, a w przypadku braku obowiązku prowadzenia dziennika budowy, pobyt potwierdzony powinien być w formie notatki służbowej ustalającej przyjęte rozwiązania będące przedmiotem nadzoru autorskiego, podpisanej przez Wykonawcę, kierownika budowy/robót i inspektora nadzoru/upoważnionego pracownika Zamawiającego;
 - c) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 1 ust. 8 powinien nastąpić nie później niż w trzecim dniu roboczym po zgłoszeniu.

§ 2

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za koordynację realizacji przedmiotu umowy jest:.....
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za odbiór dokumentacji są:.....
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy jest:.....
 - a) Zespół projektowy:



-uprawnienia budowlane nr
w specjalności.....;
- b) Zespół sprawdzający:
.....uprawnienia budowlane nr
w specjalności.....;
4. Osoby projektujące i sprawdzające projekty, o których mowa w ust.3 zobowiązane są posiadać na okres trwania umowy aktualne zaświadczenia Okręgowej Izby samorządu zawodowego potwierdzające, że są jej członkami i posiadają wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
5. Jeżeli w trakcie wykonywania zamówienia lub robót budowlanych wykonywanych na podstawie sporządzonej dokumentacji obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób deklarowanych przez Wykonawcę, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu wszelkie dokumenty potwierdzające uregulowania wynikające z praw autorskich oraz wskazanie nowej osoby, nie później niż w terminie 2 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy jak również robót wykonywanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi oraz osobami niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, dbając o interes Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac objętych niniejszą umową i dokumentacją posiadaną przez Zamawiającego oraz, że przekazane przez Zamawiającego informacje są wystarczające do realizacji umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy w terminie **30 dni od dnia zawarcia umowy**.
2. Za termin wykonania dokumentacji uważa się dzień przekazania kompletnego opracowania z punktu widzenia celu któremu ma służyć wraz ze sporządzeniem stosownych wniosków i złożeniem ich w imieniu Zamawiającego do odpowiednich organów o wydanie stosownych decyzji zezwalających na realizację inwestycji zgodnie z przepisami ustawy dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
3. Nadzór autorski, o którym mowa w § 1 umowy sprawowany będzie przez okres prowadzenia procedury (procedur) o udzielenie zamówienia publicznego oraz począwszy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego tych robót.
4. Przed przystąpieniem do opracowania koncepcji rozwiązań projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do oględzin obiektu z przedstawicielem Zamawiającego w celu dokonania ustaleń z Użytkownikiem końcowym obiektu. Koncepcję zaproponowanych

rozwiązań projektowych dla każdej części dokumentacji Wykonawca powinien bezwzględnie pisemnie uzgodnić z Zamawiającym przed przystąpieniem do projektowania szczegółów. W celu uzgodnienia, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej zaproponowany wariant rozwiązań oparty na opisie przedmiotu zamówienia. Termin uzgodnienia przez Zamawiającego koncepcji rozwiązań projektowych wynosi do 5 dni roboczych od daty wpływu dokumentacji koncepcji do Zamawiającego. Terminy te wchodzi w termin realizacji dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy.

5. Każda część dokumentacji projektowo – budowlanej powinna być pisemnie uzgodniona z Zamawiającym pod względem rozwiązań technicznych. W tym celu Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej po jednym egzemplarzu każdej części dokumentacji projektowo– budowlanej. Termin uzgodnienia przez Zamawiającego dokumentacji projektowo– budowlanej wynosi do 5 dni roboczych od daty wpływu dokumentacji do Zamawiającego. Terminy te wchodzi w termin realizacji dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt wszelkich koniecznych uzgodnień, opinii, ekspertyz, w tym pozytywnej opinii rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i sanitarnohigienicznych oraz wszystkich innych które będą wymagane w przypadku konieczności uzyskania niezbędnych zezwoleń wynikających z przepisów prawa, a zwłaszcza Prawa budowlanego.
7. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 w przypadku gdy niedotrzymanie pierwotnego terminu wynikało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (np. zmiana danych wyjściowych do realizacji przedmiotu umowy), a także z przyczyn obiektywnych niezależnych od Wykonawcy na podstawie protokołu konieczności pozytywnie zaopiniowanego przez inspektorów nadzoru inwestorskiego/upoważnionych pracowników Zamawiającego wymienionych w § 2 ust. 2 umowy oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego i stanowiącego podstawę do wprowadzenia zmian w formie aneksu do umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania dodatkowych wizyt Wykonawcy na obiekcie objętym zadaniem, w tym kolejnych konsultacji z Użytkownikiem bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
9. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy zobowiązany jest do opracowania propozycji harmonogramu działań zawierającego w szczególności wskazanie terminów realizacji dla poszczególnych elementów dokumentacji, uzyskania uzgodnień itp. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wprowadzenia zmian w przedstawionym harmonogramie. Dopuszcza się opracowanie harmonogramu wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
10. W przypadku zmian w trakcie realizacji zamówienia wpływających na terminy określone w harmonogramie, w tym wszelkie opóźnienia, Wykonawcy zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji odpowiednio zmienionego harmonogramu.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 określa się na kwotę netto złotych + podatek VAT 23%, co daje łącznie kwotę brutto złotych: słownie:
2. Wynagrodzenie w wysokości, o której mowa w § 4 ust. 1 płatne będzie na podstawie faktury doręczonej Zamawiającemu przez Wykonawcę z rachunku bankowego Zamawiającego na na rachunek bankowy Wykonawcy



...../nr_rachunku_bankowego/....., w terminie do 60 dni kalendarzowych od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

3. Podstawą do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie protokół przekazania/odbioru Dokumentacji podpisany przez przedstawicieli Stron, stanowiący zał. nr 2 do niniejszej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur przez Wykonawcę poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) lub na adres poczty e-mail: kancelaria@wss5.pl.
5. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
6. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę, w której wynagrodzenie będzie wyliczone według cen jednostkowych brutto, chyba, że inny sposób wyliczenia wynagrodzenia jest nakazany w ogólnie obowiązujących przepisach prawa oraz zawierającą adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeśli właściwe przepisy prawa wymagają takiej adnotacji.
7. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności, wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 2 jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku braku zbieżności, o której mowa w ust. 8 i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w ust. 2, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.

10. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy przysługujące mu odsetki wyłącznie na podstawie prawidłowo wystawionej noty odsetkowej doręczonej Zamawiającemu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się, że opracowana dokumentacja techniczna będzie zawierała i spełniała wszystkie wymogi określone przepisami prawa dla dokumentacji projektowej, w tym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisami do niej wykonawczymi, a także wymogami Zamawiającego określonymi w ramach niniejszej umowy. Dokumentacja ma zostać opracowana w sposób umożliwiający zgodne z prawem przeprowadzenie procedury o udzielenie zamówienia publicznego, a także wykonanie robót budowlanych z osiągnięciem efektu zamierzonego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania uzgodnień elementów dokumentacji z Zamawiającym zgodnie z § 3.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonaną dokumentację na okres **36 miesięcy** licząc od dnia przekazania kompletnej dokumentacji potwierdzonej datą Protokołu Odbioru.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest bezpłatnie:
 - 2.1 uzupełniać brakujące elementy i szczegóły dokumentacji w terminie 5 dni roboczych od daty wpływu wniosku Zamawiającego do Wykonawcy;
 - 2.2 wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót, planowanych do wykonania na podstawie przedmiotowej dokumentacji, w terminie 2 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji do nieodpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w zakresie wynikającym z rygorów zawartych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych oraz do dokonywania zmian w dokumentacji, z uwagi na nieprawidłowości w niej stwierdzone w terminie 5 dni roboczych od daty wpływu wniosku Zamawiającego do Wykonawcy.
4. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową, przysługuje w okresie gwarancji prawo żądania od Wykonawcy bezwzględnego usunięcia wad oraz uzupełnienia braków w dokumentacji, na własny koszt (bez względu na jego wysokość) w terminie do 15 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o konieczności usunięcia wad lub uzupełnienia braków w dokumentacji.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
7. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji według wskazań Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma

wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel zaznaczony w umowie, a w szczególności Wykonawca odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno– budowlanych.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 ust. 1. Za podstawę wypowiedzenia umowy uważa się w szczególności powtarzające się niedotrzymanie terminów określonych w harmonogramie z winy Wykonawcy, niewprowadzania do dokumentacji uwag zgłaszanych przez Zamawiającego oraz powtarzające się składanie do Zamawiającego dokumentacji niekompletnej lub wadliwej;
 - b) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy po terminie określonym w § 3 ust. 1, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, przy czym maksymalna kara umowna z tytułu zwłoki nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. Po przekroczeniu wysokości łącznych kar umownych odpowiadających 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę;
 - c) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub uzupełnienia braków w dokumentacji w okresie gwarancji po terminie określonym w § 6 ust. 2 pkt 2.1 i w § 6 ust.4, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, przy czym maksymalna kara umowna z tytułu zwłoki nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. Po przekroczeniu wysokości łącznych kar umownych odpowiadających 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający może rozwiązać umowę.
2. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim poinformowaniu o ich wysokości. W braku takiej możliwości kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w jej treści.
3. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższać będzie wysokość zastrzeżonej kary umownej, mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

§ 8

1. Wszelkie zmiany bądź oświadczenia dotyczące niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej lub elektronicznej, na zasadach wskazanych w art. 77[2] Kodeksu cywilnego, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody



przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.

3. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
- a) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich,
 - b) nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego,
 - c) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej,
 - d) celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji, w razie braku porozumienia Stron sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy dla obszaru właściwości Sądu Rejonowego Katowice – Wschód w Katowicach.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu cywilnego.
6. Prawem właściwym dla zobowiązań wynikających z niniejszej umowy jest prawo polskie.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Wszystkie załączniki wskazane w treści niniejszej umowy stanowią jej integralne części.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Zał. nr 1

PROTOKÓŁ ODBIORU DOKUMENTACJI

sporządzony w dniu w

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....
.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....
.....

Po zapoznaniu się z dostarczoną w dniu dokumentacją projektową realizowaną na podstawie umowy nr..... z dniana wykonanie dokumentacji projektowej pn. „**Budowa windy zewnętrznej przy wejściu głównym do Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. Św. Barbary w Sosnowcu**” zwanej dalej umową oraz z treścią tej umowy, stwierdza się co następuje:

1. W ramach przedmiotu umowy dostarczono:

- 1.1.
1.2.
1.3.
1.4.
.....

2. Dokumentacja projektowa została* / nie została* dostarczona w terminie określonym w umowie.

Ilość dni opóźnienia wynosi

3. W przypadku opóźnienia podać przyczyny:

3.1. opóźnienia powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy (jakie)

.....
.....

3.2. opóźnienia powstałe z przyczyn zależnych od Zamawiającego, (jakie)

.....
.....

3.3. opóźnienia niezależne od w/w stron, (jakie)

.....
.....



4. W przypadku ustalenia odpowiedzialności stron, w powstaniu opóźnienia, podać ilość dni i wysokość należnych kar umownych:.....
5. Po dokonaniu sprawdzenia zamówionej dokumentacji stwierdzono, że dokumentacja odpowiada*/ nie odpowiada* zamówieniu.
6. Wykonawca przy niniejszym protokole udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości za wykonaną dokumentację projektową.
7. Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....
.....
.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....
.....

* niepotrzebne skreślić

