

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa i adres obiektu budowlanego, numery ew. działek na których obiekt będzie wykonany:

Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr. ew. 1159/4 w Świącanach.

Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora, oraz jego adres :

Szkoła Podstawowa w Świącanach, 38-242 Świącany 529.

Nazwa i adres jednostki projektowania:

**BIURO PROJEKTÓW I USŁUG
INŻYNIERSKICH BUDOWNICTWA OGÓLNEGO
inż. Andrzej Węgrzynowicz
38-200 JASŁO, ul. Stawna 9A
tel. (013) 4467553, kom. 0602189597
NIP 685-123-26-82 REGON 370448538**

Zgłoszeniowy projekt budowlany - i plan zagospodarowania pokazujący lokalizację obiektów		
Gł. projektant:	inż. Andrzej Węgrzynowicz Upr. nr. UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93 izba. nr. ew. PDK/BO/0705/01	<i>inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ</i> Rzeczoznawca Budowlany w specjalności konstrukc.-budowlanej nadany decyzją Nr KRKPi.ZE.0303/04. Upr. do kierowania, nadzorowania i kontroli budowy oraz projektowania w specjalności architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej Upr. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93 38-200 Jasło, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597


inż. Andrzej Węgrzynowicz - PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

<http://awegrzynowicz-studio.pl>

Jasło----- 31 sierpień-----2020r.

Spis zawartości

1. Strona tytułowa (z oświadczeniem projektanta) str. nr. 1 .
2. Opis do szkicu sytuacyjnego zagospodarowania działki str. nr. 2.
3. Kopia mapy zasadniczej (stan istniejący)str. nr. 3.
4. Szkic sytuacyjny zagospodarowania działki ... (rys.nr.1) str. nr. 4.
5. Opis techniczny do projektu budowy pochylni -podjazdustr. nr. 5.
6. Informacja biozstr. nr. 6.
7. Rysunki projektu przebudowy. ... (rys. nr. 2,3,4,5.) str. nr. 7,8,9,10.

Łącznie stron i kart : 10.

Temat (Obiekt): Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr ewid. 1159/4 w Świącanach

Zakres opracowania: Projekt zagospodarowania działki

**Adres obiektu: Świącany 529, 38-242 Skołyszyn
Działka nr ewid. 1159/4; obręb 0014 Świącany**

Branża: Architektoniczna + konstrukcyjna

**Zamawiający (Inwestor): Szkoła Podstawowa w Świącanach
Świącany 529; 38-242 Skołyszyn**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	inż. Andrzej Węgrzynowicz	UAN-2-8346-67/86 GP-I-UA-7342/32/93	inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ kierownika, nadzoru i kontr. budowy oraz projektowania w specjalności architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej Upř. nr UAN-2-8346-67/86 GP-I-UA-7342/32/93 38-200 Jasło, ul. Stawna 9A, tel. 13 446 75 53

Jasło, sierpień 2020 r.

OPIS TECHNICZNY

Do szkicu zagospodarowania działki nr. ew. 1159/4 w Świącanych , gm. Sokołyszyn. Obręb [0014]Świącany, jednostka ew. Sokołyszyn [180509_2], -
- wykonany do projektu budowlanego, jako załącznik do wniosku zgłoszeniowego dla inwestycji pn.: Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr. ew. 1159/4 w Świącanych.

Inwestor : Szkoła Podstawowa w Świącanych, 38-242 Świącany 529.

I. Dane opisujące istniejący stan zagospodarowania działki :

Na działce w chwili obecnej w miejscu projektowanej inwestycji pn. **Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr. ew. 1159/4 w Świącanych**, - istnieje chodnik i trawnik jako zieleń ozdobna

Działka połączona jest z drogą publiczną istniejącym bezpośrednim dojściem i dojazdem .

II. Dane opisujące projektowane zadanie inwestycyjne :

Przedmiotem zgłoszeniowego zadania inwestycyjnego jest wykonanie :
Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr. ew. 1159/4 w Świącanych.

Planuje się budowę nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych, natomiast przebudowa schodów wejściowych polega na wykorzystaniu w sposób maksymalny istniejących schodów z podestem jako połączenie z nowym podjazdem dla osób niepełnosprawnych.

Projektant dopuszcza wykorzystanie istniejącego podestu lub wybudowanie nowego jako dobudowa podjazdu jako połączeniowego z podestem.

Projektowana inwestycja nie wpływa w jakikolwiek sposób na nieruchomości sąsiednie , oraz nie wpływa w żaden sposób na dane parametrów technicznych budynku istniejącego, bowiem jego kubatura , oraz powierzchnia całkowita , użytkowa i mieszkalna pozostaje bez zmian.

Pozostałe wszystkie składniki na nieruchomości , pozostają bez zmian.

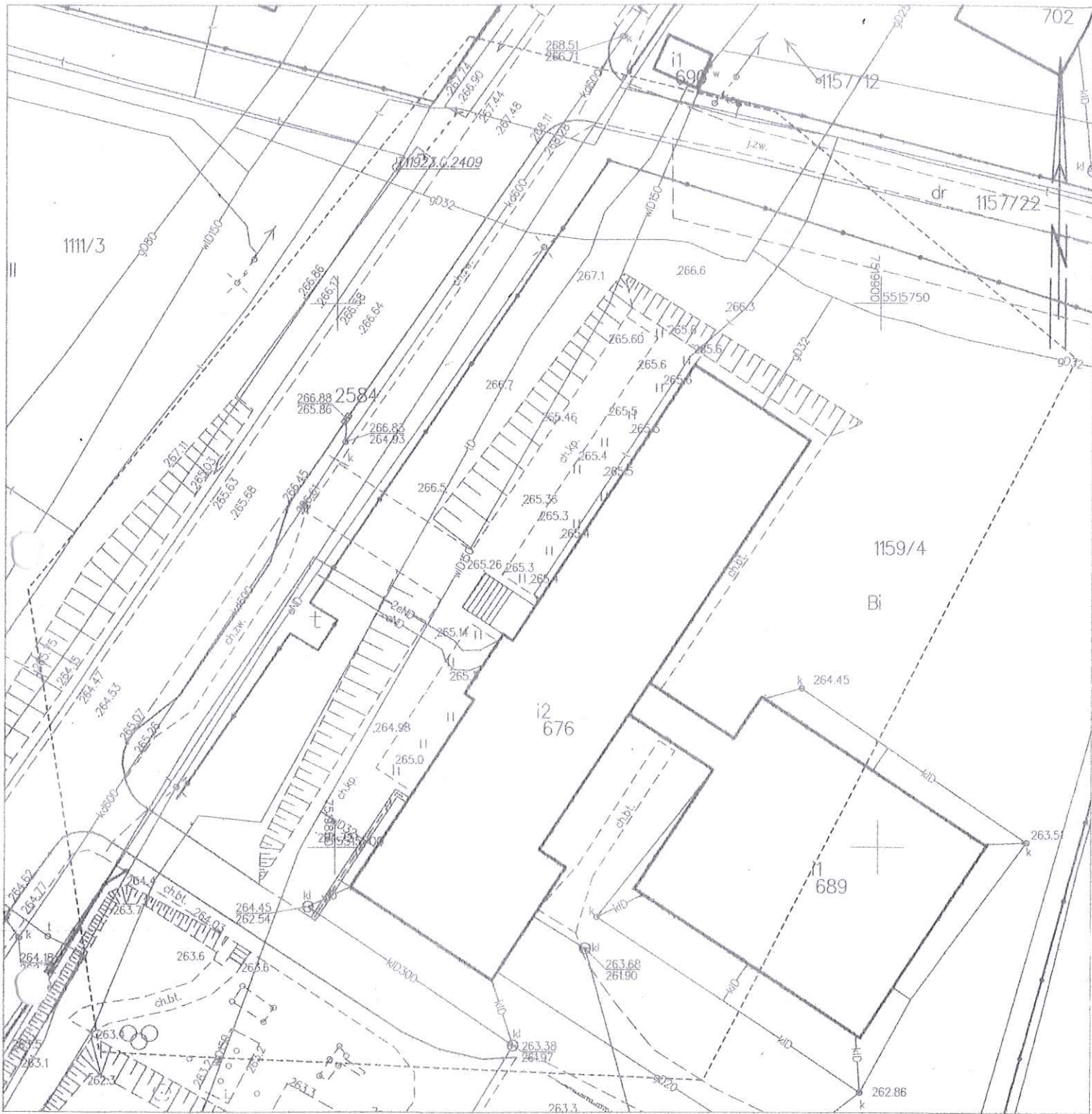
Dane dot . istniejącego zagospodarowania działki znajdują na zał. graficznym w postaci Planu - szkicu zagospodarowania działki (rys. nr.1.) do nin. projektu budowlanego.

Dane dotyczące sposobu technicznego wykonania remontu i przebudowy (czyli wymiary poszczególnych elementów) , znajdują się w niniejszym opracowaniu zgłoszeniowym na załączonych rysunkach nin. projektu budowlanego (rys.nr.1,2,3,4,5.) .

opracował autor projektu:

inż. **ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ**
Rzeczoznawca Budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nadany decyzją Nr. 122/18703/04. Upr. do kierowania,
nadzorowania i kontr. budowy oraz projektowania w specjalności
architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej
Upr. nr. UAN-2-6340-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
38-200 Jasło, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597

Jasło, dnia 31 sierpień 2020r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ współrzędnych XY: "2000"
Układ wysokościowy: Kronsztadt 86

Godło: 7.119.23.23.14
Obiekt: Świącany [0014]
Gmina: Skołyszyn [180509...2]
Zakres aktualizacji:
Data opracowania mapy: 12.06.2020
L.k.s.r.: 19114/44/2020
Nr zgłoszenia: GN-III.6640.973.2020

Mapa wykonana została bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

FIRMA GEODEZYJNA
ATUT
Krzysztof Sławski
38-200 Jasło, ul. Św. Jana z Dukii 77A
tel. 509 528 460, 13 44 893 94
NIP 685-107-31-00 REGON 370353996

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Krzysztof Sławski
Nr upr. 19114
tel. 509 528 460 013 44 893 94

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA JASIELSKI
Identyfikator ewidencyjny z zasobu operatora technicznego	P.1805.2020.1403
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	19. CZE. 2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z upr. STAROSTY

Dziwny
mgr inż. Dorothea Sypień
Podinspektor w Wydziale
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Plan Zagospodarowania działki na działce nr. ew. 1159/4 w Święcanach

Investor: Szkoła Podstawowa w Święcanach, 38-242 Święcany 529.

Skala 1 : 500

Legenda :

W konturze ABCDEF – działka obejmująca główny budynek szkoły podstawowej którego schody wejścia głównego są przedmiotem przebudowy łącznie z budową nowego pojazdu dla osób niepełnosprawnych.

1. Istniejący gł. budynek szkoły podstawowej w Święcanach którego schody wejścia głównego są przedmiotem przebudowy łącznie z budową nowego pojazdu dla osób niepełnosprawnych.
2. Projektowany odcinek budowy nowego pojazdu dla osób niepełnosprawnych.
3. Projektowana przebudowa istniejących schodów wejściowych (nowe przebudowane schody wejścia gł. do szkoły wykonane łącznie z budową pojazdu dla osób niepełnosprawnych.)



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ współrzędnych XY: "2000"
Układ wysokościowy: Kronsztadt 86

Godło: 7.119.23.23.1.4
Obiekt: Święcany [0014]
Gmina: Skołyszyn [180509_2]
Zakres aktualizacji:

Data opracowania mapy: 12.06.2020
L.k.s.r.: 19114/44/2020
Nr zgłoszenia: GN-III.6640.973.2020

**FIRMA GEODEZYJNA
ATUT**
Krzysztof Sławski
38-200 Jasio, ul. Św. Jana z Dukli 77A
tel. 509 528 460, 13 44 893 94
NIP 685-107-81-00 REGON 370353996

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Krzysztof Sławski
Nr upr. 19114
tel. 509 528 460. 013 44 893 94

Mapa wykonana została bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA JASIELSKI
Identyfikator ewidencyjny zasobu operatu technicznego	P.1805.2020.1403
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	19. CZE. 2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z p. STAROSTY

mjr inż. Dorothea Sypień
Podinspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości

Przebudowa istniejących schodów wejściowych łącznie z budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej w Święcanach na dz. nr. ew. 1159/4 .
PLAN ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI nr. ew. 1159/4 w Święcanach.

Investor: Szkoła Podstawowa w Święcanach, 38-242 Święcany 529.

Gł. Projektant
oraz inż. Andrzej Węgrzynowicz,
Upr. nr. UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
izba. nr. ew. PDK/BO/0705/01

inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ
Rzecznik Budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nadany decyzją Nr K.1327.2019.03.04. Upr. do kierowania
nadzorowania i kontr. budowy oraz projektowania w specjalności
architektoniczno-urbanistycznej i konstrukcyjnej
Upr. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
38-200 Jasio, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597

Rys nr.1

Korekta naniesiona kolorami czerwonym
inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ
Rzecznik Budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nadany decyzją Nr K.1327.2019.03.04. Upr. do kierowania
nadzorowania i kontr. budowy oraz projektowania w specjalności
architektoniczno-urbanistycznej i konstrukcyjnej
Upr. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
38-200 Jasio, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597

Temat (Obiekt): Budowa nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na działce nr ewid. 1159/4 w Świącanach

Zakres opracowania: Projekt architektoniczno - budowlany

Adres obiektu: Świącany 529, 38-242 Skołyszyn
Działka nr ewid. 1159/4; obręb 0014 Świącany

Branża: Architektoniczna + konstrukcyjna

Zamawiający (Inwestor): Szkoła Podstawowa w Świącanach
Świącany 529; 38-242 Skołyszyn

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	inż. Andrzej Węgrzynowicz	UAN-2-8346-67/86 GP-I-UA-7342/32/93	inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ Up. do kierowania, nadzorowania i kontr. Bud. oraz projektowania w specjalności architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej Up. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93 38-200 Jasło, ul. Stawna 9A, tel. 13 446 75 53

Jasło, sierpień 2020 r.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r, oraz z dnia 27 sierpnia 2002r. Dz.U.Nr 151 poz 1256, oraz zgodnie z Rozp.Min.Inf.,Dz.U.Nr 47 poz 401 z 2003r.)

Nazwa Inwestycji i adres budowy:

Budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych na dz. nr. ew. 1159/4 w Świećcanach.

Inwestor: **Szkoła Podstawowa w Świećcanach, 38-242 Świećcany 529.**

Projektant sporządzający informację: inż. Andrzej Węgrzynowicz

I. Zakres robót zamierzenia budowlanego i realizacji poszczególnych obiektów :

Zakres robót to Budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej łącznie z przebudową istniejących schodów wejściowych

II Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórki.

Na parceli w promieniu 10 m od budynku nie istnieją obiekty podlegające rozbiórce.

III Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie nieruchomości nie istnieją elementy zagospodarowania działki które mogłyby stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, natomiast składowiska materiałów wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia się lub spadnięcia.

IV. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas prowadzenia robót budowlanych przy budowie , nie będą prowadzone prace których charakter stwarza szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, pracujących na rusztowaniach na wysokości powyżej 5 m.

V. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia.

Obiekt w czasie realizacji winien być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Dot. to również jego zamknięcia w czasie kiedy na budowie nie będą przebywać pracownicy.

VI. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji niebezpiecznych na terenie budowy.

Na terenie nie będą znajdować się materiały ani substancje zaliczone do niebezpiecznych , natomiast na terenie budowy wyznaczone będą miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Materiały drobnicowe składa się w stosy wysokości nie większej niż 2 m.

VII. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Szerokość dróg przeznaczonych dla ruchu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić przynajmniej 0,75 a dwukierunkowego 1,2 m. Pochylnie, po których dokonywać się może ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%, natomiast drogi komunikacyjne dla taczek i wózków nie mogą być nachylone więcej niż 10%.

VIII. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy, oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

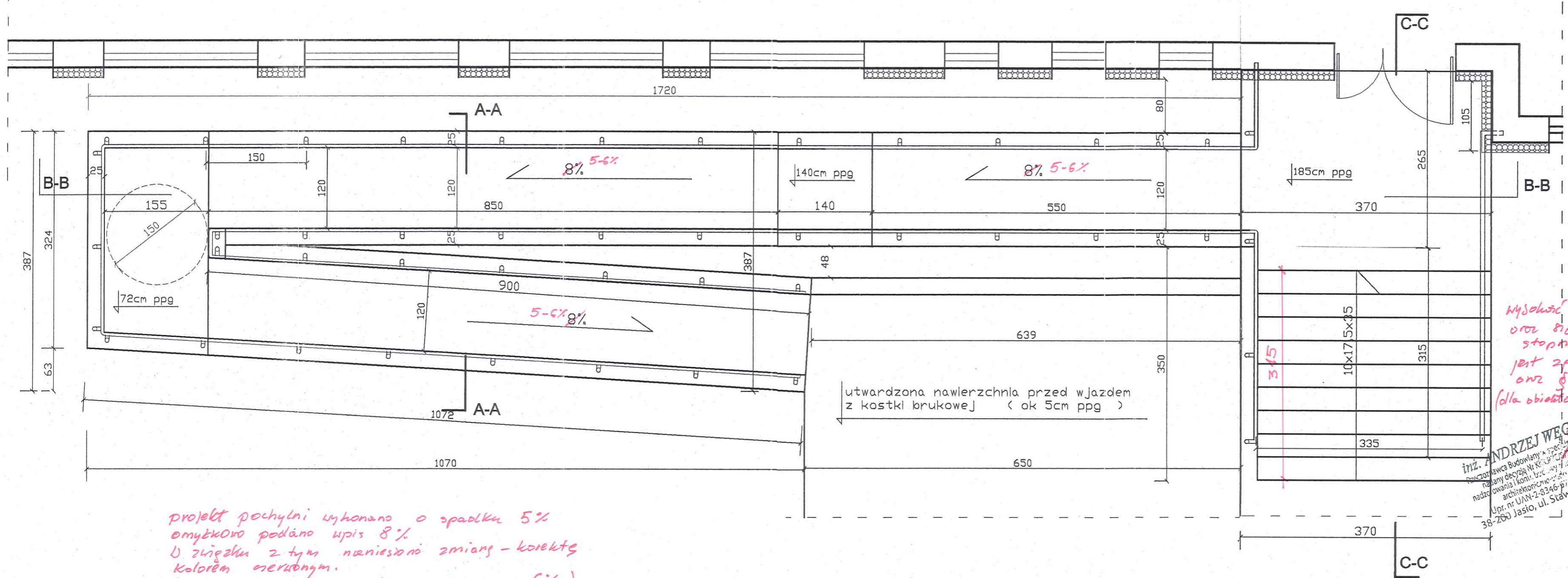
Dokumentacja budowy będzie przechowywana w trakcie nie prowadzenia robót u Inwestora (gabinet dyrektora szkoły).

inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ
Rzeczoznawca Budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nadany decyzją Nr KKK.2.ET.03.14.1.11 do kierowania,
nadzorowania i kontroli budowy oraz projektowania w specjalności
architektoniczno-budowlanej i technicznej
Upr. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-UA-7342/32/93
38-200 Jasio, ul. Stawia 9A, tel. 602 189 597

Projekt podjazdu dla niepełnosprawnych z przebudową istniejących schodów wejścia głównego do szkoły

RZUT GŁ.

skala 1:50



projekt pochylni wykonano o spadku 5% omyłkowo podano wpis 8%
 U zniechęceniu z tym nanieśli zmianę - korektę kolorem czerwonym.
 (Dopuszczalne wykonanie spadku max. 6%.)

inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ
 Rzeczoznawca Budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nadany decyzją Nr K/1307/2013/103/14 Upr. do kierowania, nadzoru i kontroli budowy oraz projektowania w specjalności architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej
 Upr. nr UAN-2-8346-67/96 i GP-I-UA-7342/32/93
 38-200 Jasło, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597

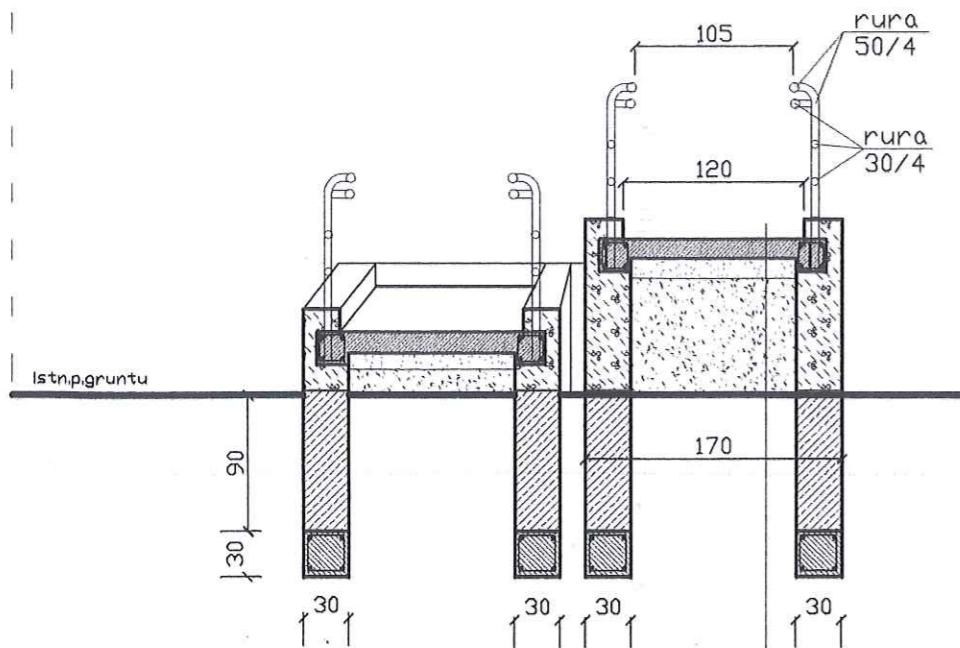
Przebudowa istniejących schodów wejściowych łącznie z budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej w Świećanach nadz. nr ew. 1159/4.		
Rysunek : Rzutu gł. - planowanego nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych		
Inwestor: Szkoła Podstawowa w Świećanach, 38-242 Świećany 529		
Gł. Projektant		
oraz inż. Andrzej Węgrzynowicz,		
Upr. nr. UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93		
izba. nr. ew. PDK/BO/0705/01		
	Data:	Rys
	29-08-2020r.	nr.2
	Skala 1: 50'	

Projekt podjazdu dla niepełnosprawnych z przebudową istniejących schodów wejścia głównego do szkoły

projekt podjazdu PRZEKRÓJ A-A
skala 1:50

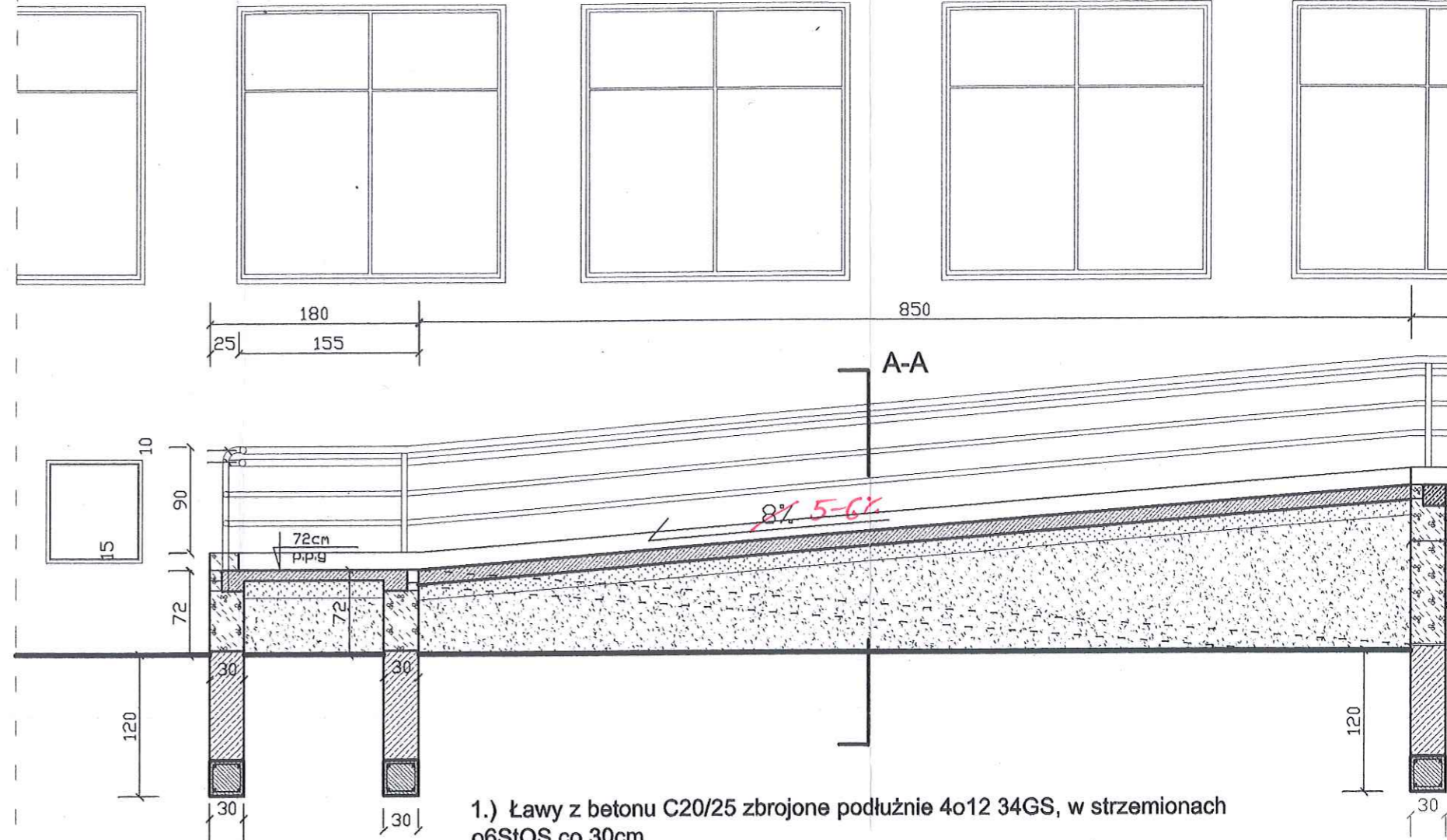
- 1.) Ławy z betonu C20/25 zbrojone podłużnie 4φ12 34GS, w strzemionach φ6 co6StOS co 30cm
- 2.) Ściany grubości 25, 30 i 35cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M-12

budynek szkoły



- Lastryko z grysem bazaltowym- płukane-5cm
- Płyta betonowa - 10cm (C 20/25)
- Podsyпка piaskowa 15cm
- Zасыпка gruzowo-tłuczniowa
- Podsyпка piaskowa 15cm

PRZEKRÓJ B-B
skala 1:50



- 1.) Ławy z betonu C20/25 zbrojone podłużnie 4φ12 34GS, w strzemionach φ6StOS co 30cm
- 2.) Ściany grubości 25, 30 i 35cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M-12

BETON C 20/25
STAL A-III, A-0

ocena
Kolekta monimono Kolorowicz

Przebudowa istniejących schodów wejściowych łącznie z budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej w Święcicach na dz. nr ew. 0159/4.

Rysunek : PRZEKRÓJ A-A , oraz PRZEKRÓJ B-B (podłużny fragment przekroju od strony ptn .)

Inwestor: Szkoła Podstawowa w Święcicach, 38-242 Święciany 529

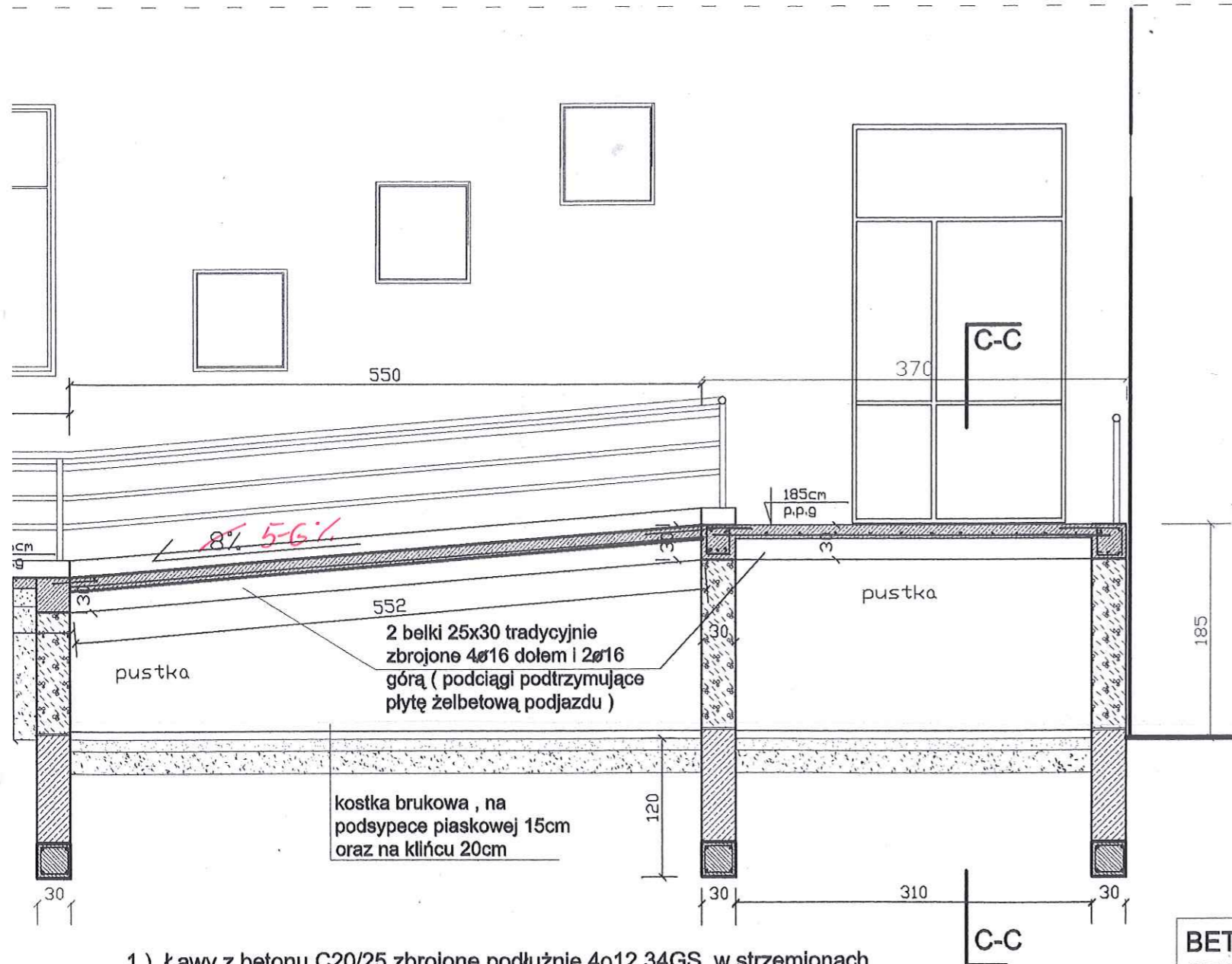
Gł. Projektant oraz inż. Andrzej Węgrzynowicz,
Upr. nr. UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
izba. nr. ew. PDK/BO/0705/01

inż. **ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ**
Data: 29-08-2020r. Rys nr.4
Skala 1:50
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nadzoru i kontr. budowy oraz projektowania w specjalności
specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Projekt podjazdu dla niepełnosprawnych z przebudową istniejących schodów wejścia głównego do szkoły

PRZEKRÓJ B-B

skala 1:50



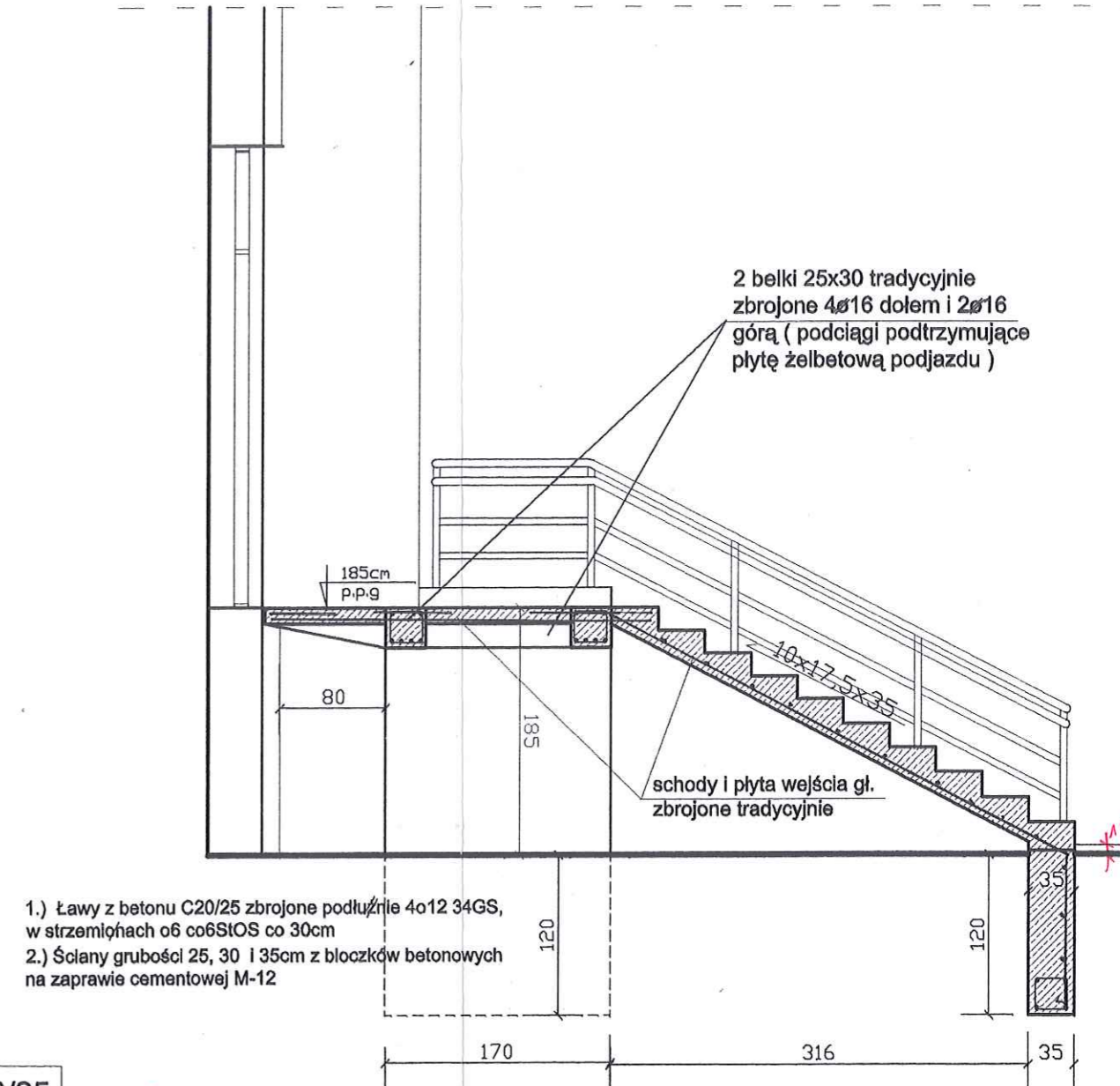
- 1.) Ławy z betonu C20/25 zbrojone podłużnie 4ø12 34GS, w strzemionach ø6StOS co 30cm
- 2.) Ściany grubości 25, 30 i 35cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M-12

BETON C 20/25
STAL A-III, A-0

PRZEKRÓJ C-C

skala 1:50

(przekrój przez nowe przebudowane schody wejścia gł. do szkoły połączone z projektowanym podjazdem)



- 1.) Ławy z betonu C20/25 zbrojone podłużnie 4ø12 34GS, w strzemionach ø6 co 6StOS co 30cm
- 2.) Ściany grubości 25, 30 i 35cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej M-12

- 1) ilość stopni 15 pięcu oraz wysokość stopnia i jego szerokość 35cm jest zgodnie z § 68 pkt 1. oraz § 65 pkt 3, 5. (obrot publiczny)
- 2) progi podłogi wykonano o spadku 5%. Omyłkowo wpisano 8% w zarysach 2-tytuł namiesiano korektę (zmiana zapisu) korektę nerwowym. Dopisano 8% wymiarowo spadek max. 6%.

Przebudowa istniejących schodów wejściowych łącznie z budową nowego podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy istniejącej szkole podstawowej w Święcanach na dz. nr ew. 1159/4.

Rysunek : PRZEKRÓJ B-B (fragment przekroju od wejścia gł. do szkoły), oraz PRZEKRÓJ C-C

Investor: Szkoła Podstawowa w Święcanach, 38-242 Święcany 529.

Gł. Projektant oraz inż. Andrzej Węgrzynowicz,
Upr. nr. UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
izba. nr. ew. PDK/BO/0705/01

inż. ANDRZEJ WĘGRZYNOWICZ
Rzeczoznawca Branży Inżynierów-techników budowlanych, nadany decyzją Nr 123/03/04. Upr. do kierowania nadzorowania i kontr. budowlanych oraz projektowania w specjalności architektoniczno-budowlanej i konstrukcyjnej
Upr. nr UAN-2-8346-67/86 i GP-I-UA-7342/32/93
38-200 Jasio, ul. Stawna 9A, tel. 602 189 597

DECYZJA 4.12.2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 735, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18.01.2022r.,

**ZATWIERDZAM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

dla Szkoły Podstawowej w Świącanach z/s Świącany 529, 38-242 Skołyszyn

obejmujące: przebudowę schodów wejściowych przy budynku szkoły na działce ewid. nr 1159/4 położonej w obrębie ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn, według projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa inż. Andrzeja Węgrzynowicza uprawnionego do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – upr. nr ANB-2-8346-67/86 wydane przez Urząd Wojewódzki w Krośnie, wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem PDK/BO/0705/01 z zachowaniem następujących warunków:

1. Inwestor ma obowiązek zabezpieczyć teren budowy,
 2. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 3. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy,
 4. Inwestor jest obowiązany przed rozpoczęciem robót budowlanych:
 - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
 - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
 5. Inwestor, przed przystąpieniem do użytkowania budynku ma obowiązek zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy,
- wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1, 4, 5, art. 42 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4, art. 45 ust.3, art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

oraz umarzam postępowanie administracyjne w sprawie pozwolenia na budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

UZASADNIENIE

Inwestor złożył w tutejszym Starostwie wniosek o wydanie pozwolenia na budowę obejmujące: budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych łącznie z przebudową schodów wejściowych przy budynku szkoły na działce ewid. nr 1159/4 położonej w obrębie ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn.

Projekt architektoniczno-budowlany jest kompletny, został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane, należącą do właściwej izby samorządu zawodowego.

Projektant złożył oświadczenie o zgodności projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Organ umorzył postępowanie administracyjne w sprawie pozwolenia na budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych gdyż zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 16 budowa pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych nie wymaga pozwolenia na budowę ani zgłoszenia.

W związku z powyższym zgodnie z art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz art. 104 Kpa zdecydowano jak w sentencji.

Od decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja o opłacie skarbowej: zwolnione z opłaty skarbowej - ustawa o opłacie skarbowej z dnia 1.07.2018r (Dz.U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.).

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa w Świącanach, Świącany 529, 38-242 Skołyszyn
2. Strona postępowania wg wykazu w aktach sprawy
3. a/a

Z up. STAROSTY
[Podpis]
mgr inż. Małgorzata Kuźniar
Inspektor w Wydziale
Architektury i Budownictwa

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jasle ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło - (1 egz. projektu wraz z decyzją po stwierdzeniu jej ostateczności).
2. Wójt Gminy Skołyszyn – Referat Finansowy (po stwierdzeniu ostateczności decyzji) .
3. Wójt Gminy Skołyszyn – Organ ds. planowania przestrzennego

Sporządził: JM (01.02.2022r.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) informacji o imieniu i nazwisku kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego – jeśli został ustanowiony,
 - 2) zaświadczenia osób wymienionych w punkcie 1) o przynależności do izby samorządu zawodowego,
 - 3) kopie uprawnień budowlanych osób wymienionych w pkt.1),
 - 4) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii ; V, IX-XVI, XVII (za wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazdów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII - XXX (zob. art. 55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 735, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.02.2022r. (L. dz. 2039 w Kancelarii ogólnej tut. Starostwa) złożonego przez Gminę Skołyszyn z/s Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn w sprawie przeniesienia decyzji Starosty Jasielskiego znak: AB.6740.4.5.2022 z dnia 01.02.2022r. dotyczącej pozwolenia na przebudowę schodów wejściowych przy budynku szkoły na działce ewid. nr 1159/4 obręb ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn

P R Z E N O S Z Ę

decyzję Starosty Jasielskiego znak: AB.6740.4.5.2022 z dnia 01.02.2022r. dotyczącą pozwolenia na przebudowę schodów wejściowych przy budynku szkoły na działce ewid. nr 1159/4 obręb ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn na rzecz Gminy Skołyszyn z/s Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn. Przeniesienie pozwolenia na budowę nie zmienia warunków tego pozwolenia. Wszystkie warunki zawarte w wyżej wymienionej decyzji przechodzą na rzecz Gminy Skołyszyn z/s Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn.

U Z A S A D N I E N I E

Wraz z wnioskiem o przeniesienie pozwolenia na przebudowę schodów wejściowych przy budynku szkoły na działce ewid. nr 1159/4 obręb ewid. Świącany, jedn. ewid. Skołyszyn na rzecz Gminy Skołyszyn z/s Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn zostało załączone, zgodnie z art. 40 powołanej na wstępie ustawy Prawo budowlane, oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oświadczenie nowego Inwestora o przyjęciu wszystkich warunków pozwolenia na budowę. Ze względu na spełnienie przez nowego Inwestora wymogów art. 40 Prawa budowlanego zdecydowano jak w sentencji. Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Jasielskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Gmina Skołyszyn, Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn
2. Szkoła Podstawowa w Świącanach, Świącany 529, 38-242 Skołyszyn
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Jasło, ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło
2. Wójt Gminy Skołyszyn – Referat Podatkowy

Sporządził JM 07.02.2022r.



Z up. Starosty
mgr inż. Andrzej Babiarz
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa