

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont sanitariatów od parteru do 7 piętra
 ADRES INWESTYCJI : Budynek nr 355
 INWESTOR : Akademia Marynarki Wojennej
 ADRES INWESTORA : 81-127 Gdynia ul. Śmidowicza 69

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : E. Fanslau
 DATA OPRACOWANIA : 05.10.2021

Stawka roboczogodziny :
 Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 05.10.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		budynek nr 355 - remont sanitariatów od parteru do 7 piętra			
1.1		Stolarka okienna i drzwiowa			
d.1.1	1	Zdjęcie i wyniesienie z wszystkich pięter drzwi łazienkowych 0,90*2,05	szt		
	wycena indywidualna				
		3*2*8	szt	48,000	
				RAZEM	48,000
d.1.1	2	Opalenie farby olejnej z ościeży przyjęto jak drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
	KNR 4-01				
	1211-06				
	analogia				
		3*2*8	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
d.1.1	3	Miniowanie ościeżnicy	m		
	KNR 4-01				
	1212-35				
	analogia				
		(3*2*8)*(2,05*2+0,9)	m	240,000	
				RAZEM	240,000
d.1.1	4	Naprawa ościeżnicy metalowej drzwi wejściowych łazienki męskiej II piętra (wyprostowanie i przyspawanie)	szt		
	wycena indywidualna				
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1	5	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeży drzwiowych 0,90*2,05	m		
	KNR 4-01				
	1209-16				
	analogia				
		(3*2*8)*(2,05*2+0,9)+(2,80*2+0,90)*2*8	m	344,000	
				RAZEM	344,000
d.1.1	6	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone w okleinie jak drzwi korytarzowe, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym 2*8*0,90*2,05	m ²		
	KNR-W 2-02				
	1020-01				
			m ²	29,520	
				RAZEM	29,520
d.1.1	7	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone białe, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym 2*2*8*(0,90*2,05)	m ²		
	KNR 2-02				
	1020-01				
			m ²	59,040	
				RAZEM	59,040
d.1.1	8	Zakup i montaż nawiewników higrosterowalnych z okapem	szt		
	wycena indywidualna				
		2*2*8	szt	32,000	
				RAZEM	32,000
d.1.1	9	Regulacja okien pcv trzyskrzydłowych	szt.		
	KNP2 1508-02				
	1508-02.03				
	analogia				
		2*8	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
d.1.1	10	Wywiezienie w kontenerach i utylizacja stolarki drzwiowej	szt.		
	wycena indywidualna				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Roboty malarskie			
d.2	11	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
	KNR-W 4-01				
	1202-07				
		2,84+2,89+(3,48+3,43)*7+(0,56+2,50+0,95+1,50+0,40)*2*0,5*8	m ²	101,380	
				RAZEM	101,380
d.2	12	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - ściany	m ²		
	KNR-W 4-01				
	1202-08				
		<parter ściany>((2,45*5+0,39+1,50+4,74*2)+(2,51*5+1,851+0,39+4,74*2))*0,8	m ²	38,313	
		<piętra od 1 do 7 ściany>((2,69*5+0,39+1,52+4,93*2)+(2,70*5+1,51+0,39+4,93*2))*7*0,80	m ²	282,688	
				RAZEM	321,001
d.2	13	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - sufity	m ²		
	KNR-W 4-01				
	1202-08				
		<parter sufity>2,84+5,59+2,60+2,89+5,90+2,51+0,20*1,00*2	m ²	22,730	
		<piętra od 1 do 7 sufity>(3,48+5,93+3,12+3,43+6,22+2,71)*7+0,2*1,13*2*7	m ²	177,394	
				RAZEM	200,124
d.2	14	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.12	m ²		
	KNR 2-02				
	2009-02				
			m ²	321,001	
				RAZEM	321,001
d.2	15	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.13	m ²		
	KNR 2-02				
	2009-04				
			m ²	200,124	
				RAZEM	200,124

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe poz.12	m ²		
			m ²	321,001	
				RAZEM	321,001
17	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.13	m ²		
			m ²	200,124	
				RAZEM	200,124
18	KNR-W 2-02 d.2 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami wodoodpornymi - tynków gładkich bez gruntu- wania poz.12+poz.13	m ²		
			m ²	521,125	
				RAZEM	521,125
19	d.2 wycena indy- widualna	Wymiana istniejących kratki wentylacyjnych 1*2*8	szt		
			szt	16,000	
				RAZEM	16,000
20	KNR 4-01 d.2 1212-55	Dwukrotne malowanie kratki wentylacyjnych aluminiowych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 3*2*8	szt.		
			szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
21	KNR 4-01 d.2 0819-01 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza 2*8	msc		
			msc	16,000	
				RAZEM	16,000
22	KNR 4-01 d.2 0819-02 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - każda następna 3*2*8	msc		
			msc	48,000	
				RAZEM	48,000
23	KNR 19-01 d.2 0706-01 analogia	Oczyszczenie spoin <parter>((0,97*2+1,00+0,10)*2,60+0,56*2,80+(2,45+0,95+1,45+0,39))*2,00 + (0,20*2+0,10)*1,00+((0,93*2+1,00+0,10)*2,60+0,56*2,80+(2,51+0,95+1,51+ 0,39)*2,00 +(0,20*2+0,10)*1,00-0,90*2,00*2 <piętra od 1 do 7> ((0,92*2+1,13+0,10)*2,60+0,71*2,80+(2,69+1,10+1,53+ 0,37)*2,00+(0,98*2+1,13)*2,60+0,66*2,80+(2,70+1,08+1,51+0,42)*2,00+(0,20* 2+0,10)*1,00)*7-0,90*2,00*2*7+(0,20*2+0,10)*2*7 <posadzki>2,84+2,89+(3,48+3,43)*7	m ²		
			m ²	46,808	
				m ²	283,864
				m ²	54,100
				RAZEM	384,772
24	d.2 wycena indy- widualna	Czyszczenie i odkamienienie środkami chemicznymi ścian i podłóg z płytek ceramicznych <parter>((2,45*5+0,39*2+4,74*2)+(2,51*5+0,39*2+4,74*2))*2,00+(0,97*2+1,00) *2,60*2+(0,20*2+0,10)*1,00*2 <piętra od 1 do 7 ściany>((2,69*5+0,39*2+4,93*2)+(2,70*5+0,39*2+4,93*2)+ (0,93*2+1,13)*2,60)*7*2,00+(0,20*2+0,10)*1,00*7	m ²		
			m ²	106,928	
				m ²	787,556
				RAZEM	894,484
25	KNR 4-02 d.2 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm 3*2*8	szt.		
			szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
26	d.2 wycena indy- widualna	Wymiana drążka od zasłony i zasłony prysznicowej 2*8	szt		
			szt	16,000	
				RAZEM	16,000
27	d.2 wycena indy- widualna	Czyszczenie drzwiczek rewizyjnych stalowych rewizyjnych 17	szt.		
			szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
28	KNR 4-01 d.2 1301-07 analogia	Wymiana drzwiczek do wnęk licznikowych i zaworów 15	szt.		
			szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
29	d.2 wycena indy- widualna	Wymiana wyposażenia łazienkowego ze stali nierdzewnej : 1 kpl obejmuje wy- posażenie 2-ch łazienek 1-nej kondygnacji. W skład 1 kpl wchodzi; półki w na- tryskach - 2 szt, wieszak 2-wu ramienny - 2 szt, wieszak 5-cio ramienny - 2 szt, podajnik na papier toaletowy - 3 szt, podajnik na mydło - 2 szt, szczotki do wc - 3 szt, kosze do wc - 3 szt 8	kpl.		
			kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	d.2 wycena indywidualna	Wymiana lustra przyklejonego do ściany 0,95x0,60 _ Uwaga: wymiary pobrać z natury!!!!	rg		
		4	rg	4,000	
				RAZEM	4,000
3		Roboty elektryczne			
31	KNR 4-03 d.3 0602-05	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie 6*2*8	szt.		
			szt.	96,000	
				RAZEM	96,000
32	KNR 4-03 d.3 0501-02	Wymiana łączników na podłożu innym niż beton - hermetyczny wyłącznik światła 3*2*8	szt.		
			szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
33	KNR 4-03 d.3 0507-03	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych hermetycznych trójbiegunowych do 16 A na podłożu innym niż beton 3*2*8	szt.		
			szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
4		Roboty sanitarne			
34	d.4 wycena indywidualna	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. do 80 mm 3*2*8	szt.		
			szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
35	KNR 4-02 d.4 0228-06	Wymiana kompletu pisuarowego z syfonem 1*8	kpl.		
			kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
36	KNR 4-02 d.4 0224-03	Wymiana sedesu z tworzywa sztucznego 3*5	szt.		
			szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
37	KNR 4-02 d.4 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' 3*3	kpl.		
			kpl.	9,000	
				RAZEM	9,000
38	KNNR 8 d.4 0216-02 analogia	Wymiana zlewu dwukomorowego ze stali nierdzewnej wraz z syfonem 2*8	kpl.		
			kpl.	16,000	
				RAZEM	16,000
39	KNNR 8 d.4 0216-01	Wymiana umywalki narożnej porcelanowej z syfonem ze wspornikiem 2*8	kpl.		
			kpl.	16,000	
				RAZEM	16,000
40	KNR 4-02 d.4 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką 2*8	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
41	KNR 4-02 d.4 0121-03	Wymiana baterii natryskowej ściiennej 2*8	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
42	KNR 4-02 d.4 0121-01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką 2*8	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
43	KNR 4-02 d.4 0121-03	Wymiana baterii natryskowej do muszli ustępowych z funkcją bidetu 3*5	szt.		
			szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
44	d.4 wycena indywidualna	Wymiana w grzejnikach panelowych dł 40 cm górnej kratki umożliwiającej przepływ ogrzewanego powietrza 2*8	szt.		
			szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
45	KNR 4-01 d.4 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm - gałązki 2*2*0,90*8	m		
			m	28,800	
				RAZEM	28,800
46	KNR 2-15 d.4 0415-02 analogia	Uzupełnienie termostatów na istniejących grzejnikach 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
47	d.4 kalk. własna	Wywiezienie kontenerem i utylizacja armatury sanitarnej i oraz innych elementów z rozbiórki nie ujętych w odpadach mieszanych	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Roboty porządkowe			
48	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich ścianek drewnianych hpl	m ²		
d.5	1215-03				
	analogia				
		$((1,10+1,15)*2*1,85+(2,05+1,15)*2*1,85+(1,16*0,70+1,16*0,20)*2)*8$	m ²	178,024	
				RAZEM	178,024
49		Mycie grzejników panelowych	rg		
d.5	wycena indywidualna				
		2*8	rg	16,000	
				RAZEM	16,000
50	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
d.5	1215-02				
		$(29,52+59,04)*2$	m ²	177,120	
				RAZEM	177,120
51	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek łazienkowych i betonowych	m ²		
d.5	1215-08				
	analogia				
		200,124	m ²	200,124	
				RAZEM	200,124
52	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
d.5	1215-05				
		$0,91*2,40*2*8*2$	m ²	69,888	
				RAZEM	69,888

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	budynek nr 355 - remont sanitariatów od parteru do 7 piętra						
1.1	Stolarka okienna i drzwiowa						
2	Roboty malarskie						
3	Roboty elektryczne						
4	Roboty sanitarne						
5	Roboty porządkowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1 900,9900		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	alun techniczny glinowo-potasowy gat.III(10.5%)	kg	10,1380		
2.	Bateria natryskowa ścienna fi 15mm	szt	16,0000		
3.	Bateria natryskowa ścienna fi 15mm - do wc z funkcją bidetu	szt	15,0000		
4.	Bateria umywalk.i zlewozm.ścienna fi 15mm	szt	16,0000		
5.	Bateriai zlewozm. fi 15mm	szt	16,0000		
6.	benzyna	dm ³	18,0000		
7.	benzyna do lakierów	dm ³	3,3328		
8.	Cement portlandzki biały	t	0,0134		
9.	drzwiczki rewizyjne malowane proszkowo	szt	15,0000		
10.	farba ftalowa do gruntowania	dm ³	11,3357		
11.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	12,8707		
12.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0,8832		
13.	farba olejna do gruntowania przeciwrzdewna miniowa 60 %	dm ³	5,5200		
14.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	15,3584		
15.	farba ścienna wodoodporna	dm ³	150,6572		
16.	gips szpachlowy'	kg	1 722,0899		
17.	gniazda wtyczkowe trójbiegunowe	szt	48,9600		
18.	Górna kratka grzejnika panelowego dł. 40 cm umożliwiająca przepływ ogrzewanego powietrza	szt	16,0000		
19.	kosze na śmieci do w-c ze stali nierdzewnej 15l	szt	24,0000		
20.	Kratki wentylacyjne	szt	16,0000		
21.	łączniki warstwowe - hermetyczny wyłącznik światła	szt.	48,9600		
22.	Mydła techniczne	kg	11,4648		
23.	oprawy hermetyczne porcelanowe	szt	97,9200		
24.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	90,2352		
25.	piasek do zapraw	t	1,1294		
26.	Pisuar porcelanowy biały	szt	8,0000		
27.	pluczki samoczynne do pisuarów z blachy stalowej	szt.	8,0000		
28.	płyn do odgrzybiania	dcm ³	115,4316		
29.	płyn do odkamieniania	dcm ³	447,2420		
30.	płytki szkliwione ścienne (glazurowane)	m ²	1,6000		
31.	podajnik na mydło ze stali nierdzewnej	szt	16,0000		
32.	podajnik na papier toaletowy ze stali nierdzewnej	szt	24,0000		
33.	półki dwupoziomowe narożne w natryskach ze stali nierdzewnej	szt	16,0000		
34.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	112,6463		
35.	rozcieńczalnik	dm ³	5,6678		
36.	rury stalowe ocynkowane typ S	m	12,0000		
37.	sedes typu 'Kompakt'	szt	24,0000		
38.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone biało, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 0,90x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym	szt	36,0000		
39.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone w okleinie jak drzwi korytarzowe, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym	szt	16,0000		
40.	Syfon pisuar.mosiężny chromowany fi 25mm	szt	8,0000		
41.	syfony umywalkowe mosiężne	szt	32,0000		
42.	szczotki do wc w obudowie ze stali nierdzewnej	szt	24,0000		
43.	szpachlówka celulozowa	dm ³	15,3504		
44.	umywalki porcelanowe narożne 60	szt	16,0000		
45.	urządzenia sanitarne 'Kompakt'	szt	9,0000		
46.	Wapno hydratyzowane workowane	t	0,2028		
47.	wapno suchogaszone	t	0,8134		
48.	wieszak 2-wu ramienny ze stali nierdzewnej	szt	16,0000		
49.	wieszak 5-cio ramienny ze stali nierdzewnej	szt	16,0000		
50.	wpusty ściekowe podłogowe żeliwne z kratką ze stali nierdzewnej	szt	48,0000		
51.	wsporniki do umywalk porcelanowych	szt.	16,0000		
52.	Wynajem kontenera z opłatą utylizacyjną	szt	4,0000		
53.	Zakup i montaż nawiewników higrosterowalnych z okapem	szt	32,0000		
54.	Zakup i wymiana lustra klejonego do ściany 0,94 x 0,60	szt	4,0000		
55.	zaprawa	kg	7,5000		
56.	zasłona prysznicowa z drążkiem	kpl.	16,0000		
57.	zawory spluczkowe do pisuaru	szt.	8,0000		
58.	zawór grzejnikowy termostatyczny	szt.	3,0000		
59.	zlew ze stali nierdzewnej	szt	16,0000		
60.	złączki splukujące kieliszkowe do pisuarów	szt	8,0000		
61.	złączki z żeliwa ciągliwego ocynkowane	szt	8,0000		
62.	materiały pomocnicze	zł			
63.	Materiały pomocnicze	zł			
64.	materiały pomocnicze	zł			
65.	materiał pomocniczy	zł			
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mieszarka do zapraw	m-g	2,0845		
2.	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	3,7796		
3.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	32,5800		
4.	wyciąg	m-g	12,2979		
				RAZEM	

Słownie:

