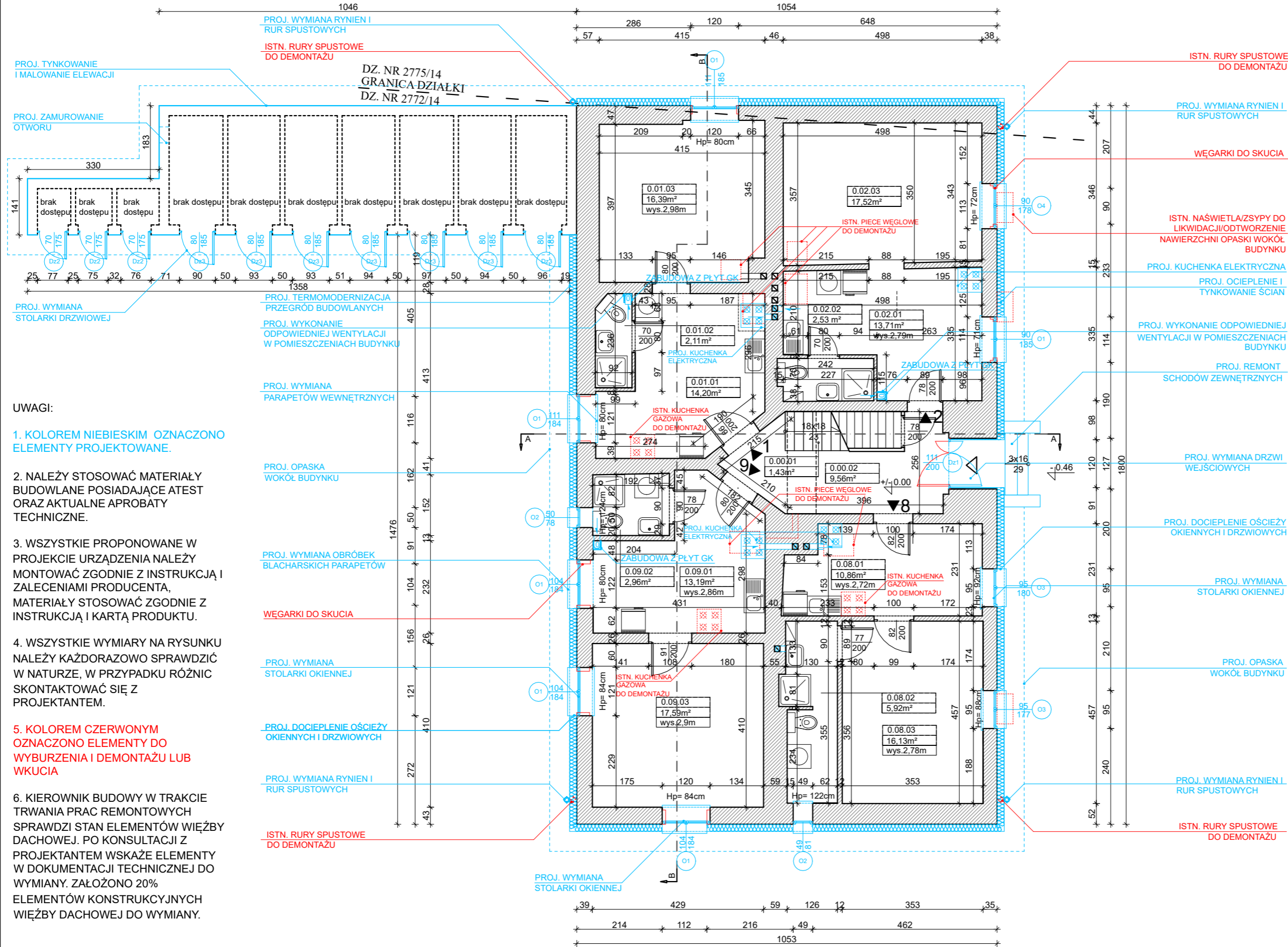


UWAGI:

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zdemontować wszelkie elementy zniszczone i nieoryginalne.
2. W związku z silnym porażeniem biologicznym wielu elementów architektonicznych należy najpierw przeprowadzić kompleksowe zabiegi biobójcze. (Szczególnie dotyczy to elementów ceramicznych)
3. Remont złego stanu elewacji powinien rozpocząć się od usunięcia wszelkich ognisk destrukcji ceglanych murów w tym przede wszystkim wszystkich cegieł, w których rozpoczął się proces dezintegracji strukturalnej.
4. Należy przeprowadzić staranne osuszanie murów.
5. Detale systemowe należy starannie doszczelniać (np., dylatacji, złączy, przejść rur oraz kabli)
6. Spękania i rysy w murach należy naciąć w spoinach, poprzecznie wobec spękań i na odpowiednią głębokość, zamontować kotwy ze stali austenicznej na zaprawie montażowej - wypełnianie rys i podklejenie odspojonych fragmentów tynków należy przeprowadzić przed ich oczyszczeniem.
7. Usunąć ręcznie wtórne betonowe uzupełnienia.
8. Elementy więźby dachowej oraz stropów należy zaimpregnować środkami grzybo- i owadobójczymi oraz ognioochronnymi.
9. Należy przeprowadzić remont wszelkich murków, chodników i schodów zewnętrznych należących do budynku.
10. Połączenia kolorów należy wykonać z należytą starannością.
11. Oprawy oświetleniowe, tablice, numery budynków, okablowania i elementy eksploatowanych instalacji, urządzenia zamontowane na dachu należy zdemontować tymczasowo na czas remontu.
12. Nieużytkowane elementy instalacji do stałego demontażu- przed przystąpieniem do prac demontażowych należy się upewnić, czy dana instalacja nie jest użytkowana.



UWAGI:

1. KOLOREM NIEBIESKIM OZNACZONO ELEMENTY PROJEKTOWANE.

2. NALEŻY STOSOWAĆ MATERIAŁY BUDOWLANE POSIADAJĄCE ATEST ORAZ AKTUALNE APROBATY TECHNICZNE.

3. WSZYSTKIE PROPONOWANE W PROJEKCIE URZĄDZENIA NALEŻY MONTOWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ I ZALECENIAMI PRODUCENTA, MATERIAŁY STOSOWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ I KARTĄ PRODUKTU.

4. WSZYSTKIE WYMIARY NA RYSUNKU NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ W NATURZE, W PRZYPADKU RÓŻNIC SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

5. KOLOREM CZERWONYM OZNACZONO ELEMENTY DO WYBURZENIA I DEMONTAŻU LUB WKUCIA

6. KIEROWNIK BUDOWY W TRAKCIE TRWANIA PRAC REMONTOWYCH SPRAWDZI STAN ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ. PO KONSULTACJI Z PROJEKTANTEM WSKAŻE ELEMENTY W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DO WYMIANY. ZAŁOŻONO 20% ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH WIĘZBY DACHOWEJ DO WYMIANY.

LOKAL MIESZKALNY NR 1		
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W LOK.1 PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 38, RYDUŁTOWY		
Nr	NAZWA POMIESZCZEŃ:	P.U.
LOKAL MIESZKALNY:		
0.01.01	KUCHNIA	14,20m²
0.01.02	ŁAZIENKA	2,11m²
0.01.03	POKÓJ	16,39m²
RAZEM:		32,70m²

LOKAL MIESZKALNY NR 2		
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W LOK.2 PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 38, RYDUŁTOWY		
Nr	NAZWA POMIESZCZEŃ:	P.U.
LOKAL MIESZKALNY:		
0.02.01	KUCHNIA	13,71m²
0.02.02	ŁAZIENKA	2,53m²
0.02.03	POKÓJ	17,52m²
RAZEM:		33,76m²

LOKAL MIESZKALNY NR 8		
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W LOK.8 PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 38, RYDUŁTOWY		
Nr	NAZWA POMIESZCZEŃ:	P.U.
LOKAL MIESZKALNY:		
0.08.01	KUCHNIA	10,86m²
0.08.02	ŁAZIENKA	5,92m²
0.08.03	POKÓJ	16,13 m²
RAZEM:		32,91m²

LOKAL MIESZKALNY NR 9		
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W LOK.9 PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY 38, RYDUŁTOWY		
Nr	NAZWA POMIESZCZEŃ:	P.U.
LOKAL MIESZKALNY:		
0.09.01	KUCHNIA	13,19m²
0.09.02	ŁAZIENKA	2,96m²
0.09.03	POKÓJ	17,59m²
RAZEM:		33,74m²

CZĘŚĆ WSPÓLNA BUDYNKU		
0.00.01	KLATKA SCHODOWA	1,43m²
0.00.02	KOMUNIKACJA	9,56m²
RAZEM:		10,99m²

GAMMA
STUDIO ARCHITEKTURY

STUDIO ARCHITEKTURY GAMMA sp. z o.o.
ul. Króla Z. Augusta 24 lok 31, 15-136 Białystok
NIP: 9662091851
REGON: 0000503182
KRS: 200843264
tel. + 48 531 901 470
e-mail: gamma.architekt@gmail.com

NAZWA:
ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z TERMOMODERNIZACJĄ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI ORAZ WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ GAZOWĄ PRZY
UL. BOHATERÓW WARSZAWY 38 W RYDUŁTOWACH ORAZ REMONTEM BUDYNKU GOSPODARCZEGO

ADRES BUDOWY: ul. Bohaterów Warszawy 38, Rydułtowy
działki nr ewid.2772/14, 2775/14,
obręb Rydułtowy Dolne

INWESTOR: ul.Ofiar Terroru 36, Rydułtowy
44-280 Rydułtowy

PRZEDMIOT RYSUNKU: NR RYS.
RZUT PARTERU A-2

STADIUM: SKALA:
PROJEKT WYKONAWCZY 1:100

AUTORZY OPRACOWANIA: PODPIS:
SPECJALNOŚĆ: ARCHITEKTURA

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Krzysztof Guszczka
upr. bud nr BŁ-Pd OKK/56/2005

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Andrzej Z. Galecki
upr. KPOKK 1A/51/2008

WSPÓŁPRACA: inż. arch Natalia Kupińska
DATA: 22.11.2021r. NR STR.: