

## **Przedmiar robót**

Nazwa zamówienia: **Budowa obiektu zaplecza socjalnego dla potrzeb Klubu Sportowego GLKS  
"Zorza Tempo" Pacanów - etap I**

Nazwy i kody CPV: **45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych;  
roboty ziemne  
45212200-8 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych**

Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Pacanów  
ul. Rynek 15, 28-133 Pacanów**

Data opracowania przedmiaru robót: **2021-04-13**

Nazwa jednostki opracowującej: **Bogusława Siedlecka  
ul. Klikowska 65a, 33-100 Tarnów**

**Data opracowania:  
2021-04-13**

**Autor opracowania:  
mgr inż. Bogusława Siedlecka, Projektant .....**

## Przedmiar robót

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	<b>Budowa obiektu zaplecza socjalnego dla potrzeb Klubu Sportowego GLKS "Zorza Tempo" Pacanów - etap I</b>		
1	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		
1.1	<b>WYCINKA DRZEW</b>		
1.1.1	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 10-25 cm)	szt.	5,00
1.1.2	Ścinanie drzew piłą mechaniczną, Fi·46-55cm	szt	1,00
1.1.3	Ścinanie drzew piłą mechaniczną, Fi·66-80cm	szt	2,00
1.1.4	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 10-25 cm)	szt.	5,00
1.1.5	Mechaniczne karczowanie pni, Fi·46-55cm	szt	1,00
1.1.6	Mechaniczne karczowanie pni, Fi·66-80cm	szt	2,00
1.2	<b>ROZBIÓRKI</b>		
1.2.1	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej Wyliczenie ilości robót:		
	10,6+7,3+7,6	25,500000	
	RAZEM:	25,500000	m
1.2.2	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej Wyliczenie ilości robót:		
	21,4+10,6	32,000000	
	RAZEM:	32,000000	m2
1.2.3	Rozebranie ogrodzeń systemowych z siatki zgrzewanej na słupkach stalowych	m	9,20
1.2.4	Magazyny o konstrukcji stalowej rozbieralnej o powierzchni do 100·m2, rozebranie Wyliczenie ilości robót:		
	3,5*6,15	21,525000	
	RAZEM:	21,525000	m2
1.2.5	Wiaty stalowe o konstrukcji rozbieralnej - wiaty dla zawodników, demontaż	m2	2,00
1.2.6	Wiaty stalowe o konstrukcji rozbieralnej - wiaty dla zawodników, montaż w nowej lokalizacji	m2	2,00
1.2.7	Przeniesienie istniejących koszy oraz ławek	szt	5,00
1.2.8	Demontaż masztu flagowego	szt	1,00
2	<b>ZEWNĘTRZNE ROBOTY SANITARNE</b>		
3	<b>ZEWNĘTRZNE ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>		
4	<b>BUDYNEK</b>		
4.1	<b>STAN ZEROWY</b>		
4.1.1	<b>ROBOTY ZIEMNE</b>		
4.1.1.1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	302,00
4.1.1.2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad wraz z wykopami ręcznymi przy istniejących fundamnetach Wyliczenie ilości robót:		
	302*1,35	407,700000	
	RAZEM:	407,700000	m3
4.1.1.3	Wymiana warstwy słabego gruntu (wykop wraz odwozem) na kruszywo naturalne z zagęszczeniem Wyliczenie ilości robót:		
	302*0,5	151,000000	
	RAZEM:	151,000000	m3
4.1.2	<b>FUNDAMENTY</b>		
4.1.2.1	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Wyliczenie ilości robót:		
	138,7*0,1	13,870000	
	RAZEM:	13,870000	m3
4.1.2.2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe ław i stóp fundamentowych betonowych lub żelbetowych Wyliczenie ilości robót:		
	0,4*(70,2+29,6+26,6+28,4+26,6+23+4*4,6+7,4)	92,080000	
	RAZEM:	92,080000	m2
4.1.2.3	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ławy i stopy fundamentowe	t	0,68
4.1.2.4	Betonowanie ław zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Wyliczenie ilości robót:		
	92,5*0,4	37,000000	
	RAZEM:	37,000000	m3
4.1.2.5	Ściany fundamentowe z betonowych pustaków zasypowych Wyliczenie ilości robót:		
	26,9*0,72	19,368000	
	RAZEM:	19,368000	m3

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.1.2.6	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, słupy prostokątne Wyliczenie ilości robót: (4*1+3,8)*0,72 RAZEM: 5,616000	m2	5,62
4.1.2.7	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ściany i słupy fundamentowe	t	0,42
4.1.2.8	Betonowanie ścian prostych zbrojonych z transportem betonu pompą Wyliczenie ilości robót: 0,66*0,72 20,5*0,72 RAZEM: 15,235200	m3	15,24
4.1.3	<b>ZASYPKI I PODKŁADY</b>		
4.1.3.1	Zasypanie wykopów. fund. podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym zagęszczarkami (gr.warstwy w stanie luźnym 40 cm) - kat.gr. I-II Wyliczenie ilości robót: (302*0,15+407,7)-151-13,87-37-19,37-0,48-220,9*0,28 RAZEM: 169,428000	m3	169,43
4.1.4	<b>IZOLACJE FUNDAMENTÓW</b>		
4.1.4.1	Izolacje pionowe murów, 2-warstwowej lepikiem, mury nieotynkowane Wyliczenie ilości robót: 5,62+0,72*(67,8+25,2+28,8+30,6+29+31,8) RAZEM: 159,124000	m2	159,12
4.1.4.2	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni Wyliczenie ilości robót: 5,62+0,72*(67,8+25,2+28,8+30,6+29+31,8) RAZEM: 159,124000	m2	159,12
4.1.4.3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych punktowo masą bitumiczną Wyliczenie ilości robót: 67,8*0,8 RAZEM: 54,240000	m2	54,24
4.2	<b>STAN SUROWY OTWARTY</b>		
4.2.1	<b>ŚCIANY NOŚNE</b>		
4.2.1.1	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych (pióro i wpust), ściana do 4,5-m, grubość 25-cm (materiał inwestora 2340 szt. pustaków) Wyliczenie ilości robót: 242,66+10,14*4*3,58+1,83*3,58-(1,3*2,05+1*2,05+1*2,05+2,07*3) RAZEM: 379,391200	m2	379,39
4.2.1.2	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	10,00
4.2.1.3	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	4,00
4.2.1.4	Otworki w ścianach murowanych o szerokości 25 cm - ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L19 Wyliczenie ilości robót: 25,2*2 RAZEM: 50,400000	m	50,40
4.2.2	<b>ŚCIANY DZIAŁOWE</b>		
4.2.2.1	Ścianki działowe budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych (pióro i wpust), ścianki do 4,5-m, grubość 11,5-cm (materiał inwestora 700 szt. pustaków) Wyliczenie ilości robót: (5,75+4,55+2,3+2*1,2+4,25+4+2,6+5,15*4+1,25*2+3*2,6+1,4+2,45+2,5+1,3)*3,58-18*2,05*1-2,05*1,3 RAZEM: 190,987000	m2	190,99
4.2.2.2	Otworki w ścianach murowanych działowych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 Wyliczenie ilości robót: 18*1,2+1*1,5 RAZEM: 23,100000	m	23,10
4.2.3	<b>SŁUPY</b>		
4.2.3.1	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, słupy prostokątne Wyliczenie ilości robót: 4*0,25*4*3,18 RAZEM: 12,720000	m2	12,72
4.2.3.2	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy fundamentowe	t	0,09
4.2.3.3	Betonowanie ścian prostych zbrojonych z transportem betonu pompą Wyliczenie ilości robót: 4*0,25*0,25*3,18 RAZEM: 0,795000	m3	0,80

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.2.4	<b>STROPY</b>		
4.2.4.1	<b>PODCIĄGI I WIEŃCE</b>		
4.2.4.1.1	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe belek podciągów i wieńców Wyliczenie ilości robót:		
	(0,4+0,4+0,25)*(10,14+2,07+10,14)	23,467500	
	(0,2+0,2)*(68+3*10,14)	39,368000	
	RAZEM:	62,835500	m2
4.2.4.1.2	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciąg i wieńce Wyliczenie ilości robót:		
	1,35	1,350000	
	RAZEM:	1,350000	t
4.2.4.1.3	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą Wyliczenie ilości robót:		
	(0,4*0,25)*(10,14+2,07+10,14)	2,235000	
	0,2*0,25*(68+3*10,14)	4,921000	
	RAZEM:	7,156000	m3
4.2.4.2	<b>STROPY PREFABRYKOWANE</b>		
4.2.4.2.1	Montaż płyt stropowych szer. 90cm - 150cm - żuraw samochodowy	elem.	56,00
4.2.4.2.2	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe płyt stropowych - uzupełnienia pomiędzy płytami prefabrykowanymi	m2	15,90
4.2.4.2.3	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - uzupełnienia pomiędzy płytami prefabrykowanymi Wyliczenie ilości robót:		
	0,3*3,82	1,146000	
	RAZEM:	1,146000	t
4.2.4.2.4	Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą - uzupełnienia pomiędzy płytami prefabrykowanymi Wyliczenie ilości robót:		
	15,9*0,24	3,816000	
	RAZEM:	3,816000	m3
4.2.5	<b>DACH</b>		
4.2.5.1	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykłe Wyliczenie ilości robót:		
	24*2*6,8+4*2,6*7	399,200000	
	RAZEM:	399,200000	m
4.2.5.2	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie zwykłe, materiały Wyliczenie ilości robót:		
	0,08*0,16*399,2	5,109760	
	RAZEM:	5,109760	m3
4.2.5.3	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie narożne i koszowe, robocizna i sprzęt Wyliczenie ilości robót:		
	4*7,8	31,200000	
	RAZEM:	31,200000	m
4.2.5.4	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, krokwie narożne i koszowe, materiały Wyliczenie ilości robót:		
	0,08*0,16*31,2	0,399360	
	RAZEM:	0,399360	m3
4.2.5.5	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - kleszcze i miecze Wyliczenie ilości robót:		
	12*6,75	81,000000	
	RAZEM:	81,000000	m
4.2.5.6	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, miecze i kleszcze (R, S - wersja 1, M - wersje 2,3), materiały (bale) Wyliczenie ilości robót:		
	0,08*0,16*81	1,036800	
	RAZEM:	1,036800	m3
4.2.5.7	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - płatwie Wyliczenie ilości robót:		
	2*20	40,000000	
	RAZEM:	40,000000	m
4.2.5.8	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, płatwie, materiały Wyliczenie ilości robót:		
	0,16*0,2*40	1,280000	
	RAZEM:	1,280000	m3
4.2.5.9	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy Wyliczenie ilości robót:		
	12*1,05+8*3,1	37,400000	
	RAZEM:	37,400000	m

Nr	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
4.2.5.10	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, słupy, materiały Wyliczenie ilości robót: 0,16*0,16*37,4 RAZEM: 0,957440	m3	0,96
4.2.5.11	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty i podwaliny Wyliczenie ilości robót: 67+6*10,14+4*2,8 RAZEM: 139,040000	m	139,04
4.2.5.12	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej, murlaty i podwaliny, materiały Wyliczenie ilości robót: 0,14*0,14*139,04 RAZEM: 2,725184	m3	2,73
4.2.5.13	Łaczenie - rozstaw łąt 40 cm	m2	341,50
4.2.5.14	Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej	m2	341,50
4.2.5.15	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, płyty dachowe, bez folii	m2	341,50
4.2.5.16	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną, gąsiory Wyliczenie ilości robót: 17,7+4*7,8 RAZEM: 48,900000	m	48,90
4.2.5.17	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych	m	72,00
4.2.5.18	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka Wyliczenie ilości robót: 51,5*1,07 RAZEM: 55,105000	m2	55,11
4.2.5.19	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm Wyliczenie ilości robót: 80,7*0,25 RAZEM: 20,175000	m2	20,18
4.2.5.20	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.	17,00
4.2.5.21	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.	10,00
4.3	<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>		
4.3.1	<b>PODŁOGI I POSADZKI</b>		
4.3.1.1	<b>STOLARKA ZEWNĘTRZNA</b>		
4.3.1.1.1	Okna i drzwi z tworzyw sztucznych, okna do 1,0·m2 Wyliczenie ilości robót: 1*0,9 RAZEM: 0,900000	m2	0,90
4.3.1.1.2	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2,0 m2 Wyliczenie ilości robót: 7*1,8 RAZEM: 12,600000	m2	12,60
4.3.1.1.3	Osadzenie podokienników z PCV Wyliczenie ilości robót: 1,2*2+0,6+1,2*2+1,2*2+3*1,2 RAZEM: 11,400000	m	11,40
4.3.1.1.4	Parapety stalowe zewnętrzne Wyliczenie ilości robót: 1,2*2+0,6+1,2*2+1,2*2+3*1,2 RAZEM: 11,400000	m	11,40
4.3.1.1.5	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt	1,00
4.3.1.1.6	Drzwi aluminiowe, 2-skrzydłowe Wyliczenie ilości robót: 5+2*2,73 RAZEM: 10,460000	m2	10,46
4.3.1.1.7	Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe	m2	2,10
4.3.1.1.8	Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe z naświetlem Wyliczenie ilości robót: 2*3,41 RAZEM: 6,820000	m2	6,82
4.4	<b>TERMOIZOLACJA ŚCIAN I ELEWACJA</b>		
4.4.1	Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5·cm Wyliczenie ilości robót: 24,2*2+12,5*2 RAZEM: 73,400000	m	73,40
4.4.2	Rury spustowe z PCV 7,5·cm Wyliczenie ilości robót: 10*3,6 RAZEM: 36,000000	m	36,00

## Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0,0408
2.	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II, grubości 50-75 mm	m3	1,0816
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10	m3	14,2861
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15	m3	0,0600
5.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25	m3	77,9564
6.	Bitumiczny klej do płyt termoizolacyjnych	kg	75,9360
7.	Blacha powlekana płaska	m2	24,8214
8.	Cegła budowlana pełna	szt.	148,0000
9.	Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8 cm, P+W	szt.	854,6586
10.	Cegła POROTHERM 25,0x37,5x23,8 cm, P+W	szt.	1 787,7632
11.	Denko rynnowe PVC Fi-125 mm	szt.	9,5420
12.	Deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0405
13.	Deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0274
14.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,0040
15.	Drewno opałowe	kg	628,5240
16.	Drzwi Al 1-skrzydłowe z ościeżnicą	m2	2,1000
17.	Drzwi Al 2-skrzydłowe	m2	10,4600
18.	Drzwi aluminiowe z naświetlem z ościeżnicą	szt.	1,0000
19.	Elementy prefabrykowane - płyty kanałowe szer. 90/150 cm	szt.	56,0000
20.	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,5358
21.	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,5016
22.	Folia kubelkowa	m2	175,0320
23.	Folia wiatroizolacyjna	m2	375,6500
24.	Gąsior owalny	m	50,3670
25.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	10,2650
26.	Gwoździe stalowe galwanizowane	kg	0,7826
27.	Hak do rynny (rynajza) Fi-125 mm	szt.	146,8000
28.	Kątowniki wykończeniowe	m	33,9930
29.	Kolanko rury spustowej PVC Fi-80 mm	szt.	24,1200
30.	Kółki rozporowe plastikowe	szt.	34,1000
31.	Kółki rozporowe plastikowe	szt.	180,8480
32.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	10,8860
33.	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	11,0578
34.	Lej spustowy rynnowy PVC Fi-125 mm	szt.	7,3400
35.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	448,7184
36.	Listwy aluminiowe maskujące	m	24,6014
37.	Listwy maskujące	m	17,3910
38.	Łaty iglaste nasycone 30x50 mm kl.II	m3	1,3319
39.	Ławy kominiarskie dł. 88 cm	szt.	17,0000
40.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	5,4320
41.	Nadproża prefabrykowane L19	m	102,8160
42.	Nadproża prefabrykowane L19	szt.	23,5620
43.	Narożnik rynny PVC Fi-125 mm	szt.	7,3400
44.	Obejma rury spustowej Fi-75 mm	szt.	24,1200
45.	Obróbki blacharskie - bariera śniegowa, 2,00 m krycia, mat	szt.	38,1600
46.	Okna i drzwi balkonowe PVC	m2	13,5000
47.	Panele winylowe pionowe	m2	55,1651
48.	Pianka poliuretanowa	dm3	2,3188
49.	Pianka poliuretanowa	kg	6,9052
50.	Pianka poliuretanowa (1)	dm3	0,0200
51.	Płyty dachowe, szerokości 1.08 m	m2	382,4800
52.	Płyty termoizolacyjne styrodur	m3	5,6952
53.	Podokienniki i półki stalowe	m	13,6800
54.	Podokienniki komorowe z PCV szer. 30 cm	m	11,4000
55.	Pospółka	m3	349,0844
56.	Prefabrykaty zbrojarskie	kg	4 565,8400
57.	Pustak zasypowy	szt.	685,6980
58.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	55,6920
59.	Rura spustowa PVC Fi-75 mm	m	39,6000
60.	Rury stalowe śr.48,3x3,6 mm b/s ogólnego przeznaczenia - czarne	m	19,2532
61.	Rynna dachowa PVC Fi-125 mm	m	80,7400
62.	Silikon	kg	0,6820
63.	Stopnie kominiarskie	szt.	10,0000
64.	Śruby stalowe zgrubne	kg	2,0000

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
65.	Uchwyty do mocowania ław kominiarskich	szt.	34,0000
66.	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	706,8700
67.	Wylaz dachowy	szt	1,0000
68.	Zaprawa cementowa	m3	7,1418
69.	Zaprawa cementowa M 12	m3	0,0399
70.	Zaprawa cementowa m. 12	m3	0,0404
71.	Zaprawa cementowa M15	m3	0,2240
72.	Złączka rynnowa PVC	szt	24,1200
73.	Złączka rynnowa PVC Fi-125 mm	szt	25,6900