



Gromnik, dnia 17.08.2021

Znak spr.: S.270.10.2021

Wykonawcy Wszyscy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku gospodarczego wraz z zagospodarowaniem terenu i instalacjami wewnętrznymi, położonego na działce nr 1302/4 w m. Gromnik”

W związku z wnioskiem wykonawcy dotyczącym udzielenia wyjaśnień do treści SWZ, Nadleśnictwo Gromnik działając zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) wyjaśnia:

Pytanie 1.:

W załączonym przedmiarze brak nakładów na obsługę geodezyjną oraz geologiczną. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Obsługa geodezyjna oraz geologiczna jest w kosztach pośrednich uwzględniona.

Pytanie 2. :

W załączonym przedmiarze (pozycja 68) wskazano bramę garażową D5 o wymiarach 3,0x2,05m. W zestawieniu stolarki została ona wrysowana jako 2,5x2,5m. Prosimy o jednoznaczne wskazanie wymiarów jakie winna ona posiadać.

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny bramę garażową D5 o wymiarach 3,0x2,50 m, 2 kpl.

Pytanie 3.:

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zmianę okien drewnianych na PCV z okleiną w kolorze zgodnym ze zestawieniem o parametrach  $U_{max}=0,9W/m^2K$ .



Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiej zamiany.

Pytanie 4.:

W załączonym przedmiarze (pozycja 119) ujęto wyprawę elewacyjną o strukturze baranka gr 1,5mm. Na rzucie oraz przekroju w opisie warstw „S1” wskazano uziarnienie 1mm. Prosimy o jednoznaczne wskazanie, która z przyjętych grubości winna zostać przyjęta do wyceny wraz z korektą pozycji przedmiarowych.

Odpowiedź:

Przyjąć do wyceny wyprawę elewacyjną o strukturze baranka gr 1,5mm grubości.

Pytanie 5.:

W załączonym przedmiarze (element 1.11) brak nakładów na usunięcie humusu, które ujęto w opisie technicznym projektu zagospodarowania (punkt 9). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. przedmiaru KNR 231/101/1, 2 Ujęto pełne korytowanie z odwozem gr. 60 cm

Pytanie 6.:

W załączonym przedmiarze (pozycja 140) ujęto kostkę brukową gr. 6cm w kolorze szarym, natomiast w opisie technicznym projektu zagospodarowania wskazano kostkę typu Nostalit w kolorze wiśni. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz jednoznaczne wskazanie rodzaju i koloru materiału jaki winien zostać wyceniony. Prosimy również o korektę pozycji przedmiarowej wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Przyjąć w przedmiarze (pozycja 140) ujęto kostkę brukową gr. 6cm kostkę typu Nostalit w kolorze wiśni



### Pytanie 7.:

W załączonym przedmiarze (element 1.11) brak nakładów na wykonanie korytowania pod obrzeża betonowe. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

KNR 231/401/5 Rowki pod obrzeża i ławy , 30x30·cm, grunt kategorii I-II – 48 mb

### Pytanie 8.:

W załączonym przedmiarze (element 1.11) brak nakładów na wykonanie fundamentu z betonu pod obrzeża, co wskazano w opisie technicznym projektu zagospodarowania (punkt 9). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź :

KNR 231/402/3 Ławy pod obrzeża, betonowa zwykła - 2,9 m3

### Pytanie 9.:

W załączonym przedmiarze (element 1.11) brak nakładów na wykonanie podsypki z gysu, którą wskazano w opisie technicznym projektu zagospodarowania. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W KNNR 6/502/2 (1) poz. 140, ujęto podsypkę z gysu gr. 4 cm ) podsypka cementowo-piaskowa pod kostkę )

### Pytanie 10.:

W załączonym przedmiarze ( element 1.12) brak nakładów na usunięcie humusu, które ujęto w opisie technicznym projektu zagospodarowania terenu (punt 11). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

w KNR 231/101/1, 2 Ujęto pełne korytowanie z odwozem gr. 55 cm



Pytanie 11.:

W załączonym przedmiarze (element 1.12) brak nakładów na wykonanie korytowania pod krawężniki. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Poz. 151 przedmiaru KNNR 6/403/3 jest scalona i ujmuje ławy z oporem pod krawężniki

– 61 mb

Pytanie 12.:

W załączonym opisie projektu zagospodarowania terenu wskazano montaż ogrodzenia panelowego wraz z furtką. Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie furtki. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Należy policzyć przełożenie istniejącej furtki.

Pytanie 13.:

W odniesieniu do pyt. Nr 12, brak w projekcie wskazania parametrów furtki. Prosimy o jednoznaczne wskazanie jej wymiarów oraz lokalizacji.

Odpowiedź:

Należy policzyć przełożenie istniejącej furtki

Pytanie 14.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie pasa z papy na podłożu pod nowe ściany działowe, co wskazano w opisie technicznym (punkt 10.3). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Przyjąć do wyceny - KNR 202/616/1 Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, pod ścianki – 3 m<sup>2</sup>



Pytanie 15.:

W załączonym przedmiarze brak nakładów na wykonanie dylatacji między ścianą działową, a stropem w postaci szczeliny wypełnionej pianką poliuretanową, co wskazano w opisie technicznym (punkt 10.3). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

KNR 202/617/6 (2) Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, pianka poliuretanowa, p.analogię -14,9 mb

Pytanie 16.:

W załączonych przedmiarach brak nakładów na wykonanie dylatacji warstw podłogowych od ściany działowej w postaci taśmy z pianki poliuretanowej, które wskazano w opisie technicznym (punkt 10.3). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 72,73,78,79 przedmiaru , ujęto w normie dylatacje posadzek od ściany ( normie jest kit asfaltowy p. analogię należy przyjąć pianką poliuretanową )

Pytanie 17.:

Brak w przedmiarach nakładów na impregnację płyt kamiennych cokołu środkiem hydrofobizującym, co wskazano w opisie technicznym (punkt 10.7). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 117 przedmiaru ujęto gruntowanie podłóży środkiem hydrofobizującym, zabezpieczającym przed wsiąkaniem wody kamienia piaskowca – w ilości 15,6 m2

Pytanie 18.:

Brak w przedmiarach nakładów na wyrównanie powierzchni stropu w postaci wypełnienia z keramzytu, które wskazano w opisie technicznym (punkt 10.8). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:



Nie należy uwzględniać warstwy keramzytu.

Pytanie 19.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie systemowych obróbek blacharskich

- a). okapów
- b). koszy
- c). naroży
- d). kalenicy
- e). wyłazłów
- f). kominów

Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. przedmiaru 46 i 60 ujęto obróbki blacharskie w ilości 20,7 m<sup>2</sup>+0,7 m<sup>2</sup>

Pytanie 20.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie okna dostępowego w ścianie szczytowej wraz z zamknięciem zakładkowym dźwignią, które wskazano w opisie technicznym (punkt 10.13). Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Wykonanie okna dostępowego w ścianie szczytowej ujęto w poz. 70 przedmiaru

Pytanie 21.:

Brak w przedmiarach nakładów osadnik żeliwny do rur spustowych, który wskazano na rysunku elewacji (E6) Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny 4 osadniki żeliwne do rur spustowych p.analogię

KNRW 215/209/5 (1)



Pytanie 22.:

W załączonym przedmiarze brak nakładów na akcesoria rynnowe (denka, kolanka, wylewki, leje, etc.) niezbędne do prawidłowego odprowadzenia wód opadowych. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Nakłady na rynny i rury spustowe są scalone i zgodnie z opisem nakładów zawierają akcesoria rynnowe

Pytanie 23.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie pasa nadrynnowego, który ujęto na rysunku A.05. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 46 przedmiaru ujęto obróbki blacharskie pasów podrynnowych

Pytanie 24.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie pasa skroplinowego, który ujęto na rysunku A.05. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 50 przedmiaru w ilości 75,12 m<sup>2</sup>- Podbitki z desek świerkowych impregnowanych przeciwgrzybiczo, zawarto pasy skroplinowe

Pytanie 25.:

Brak w przedmiarach nakładów na kotwy murłat, które ujęto na rysunku A.05. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. przedmiaru 28 dla murłat w nakładzie KNR 202/406/2 są ujęte kotwy ( jako śruby stalowe zgrubne z nakrętkami



Pytanie 26.:

Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie gąsior baryłkowy, który ujęto na rysunku A.06. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 42 przedmiaru ujęto ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką– 16,3 mb oraz uszczelki profilowane pod gąsiory oraz materiały pomocnicze 1,5% do materiałów

Pytanie 27.:

Brak w przedmiarach nakładów na taśmę kalenicową, którą ujęto na rysunku A.06. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W poz. 42 przedmiaru ujęto ułożenie gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej na dachach krytych blachodachówką– 16,3 mb oraz uszczelki profilowane pod gąsiory oraz materiały pomocnicze 1,5% do materiałów

Pytanie 28.:

Brak w przedmiarach nakładów na łątę kalenicową wraz z wspornikiem, które ujęto na rysunku A.06. Prosimy o uzupełnienie pozycji przedmiarowych wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Łaty kalenicowej ze wspornikiem nie należy wyceniać

Pytanie 29.:

W załączonym przedmiarze (pozycja 207) demontaż instalacji wody wskazano jako kpl. Mając na uwadze przyjęte rozliczenie kosztorysowe oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, § 6 - przedmiar robót powinien zawierać zestawienie przewidywanych robót do wykonania wraz z szczegółowym opisem, wyliczeniem oraz zestawieniem jednostek przedmiarowych.





Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycje szczegółowe dotyczące konkretnych prac rozbiórkowych i demontażowych ( wraz z podaniem podstaw wyceny i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

W ramach pozycji należy przewidzieć zabezpieczenie istniejącego przyłącza na czas wykonania robót. W budynku w stanie istniejącym nie jest rozprowadzona instalacja wodna.

Pytanie 30.:

W załączonym przedmiarze (pozycja 211) brak ilości przedmiarowych. Prosimy o ich uzupełnienie.

Odpowiedź:

Poz. 211 przedmiaru jest zerowa, do wykreślenia

Z poważaniem  
**Grzegorz Wojtanowski**  
**Nadleśniczy**  
/podpisano elektronicznie/